ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΝΤΑΪΦΩΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: ΑΕ: 2103382205
Fax: 2103616464
E-mail: daifoti@acci.gr

Αθήνα,29/11/2017
Αριθ.Πρωτ.:1029446

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«DICHEM - ΧΗΜΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **13/11/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **DICHEM - ΧΗΜΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **5450701000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1262793 οι εγκεκριμένες από την 08/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1262794 η από 08/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«KRESTON PRIME AUDIT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ»**, Α.Φ.Μ. 998881631-Δ.Ο.Υ. ΚΑ΄ΑΘΗΝΩΝ, Αρ. ΓΕΜΗ 6792601000, και (Δ/νση : Λ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 192Β ΤΚ , ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 150.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- Ο κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, ΑΦΜ 035052635 με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 22281.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- Ο κ. ΤΖΑΒΕΛΛΑΣ ΚΡΙΤΩΝ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, ΑΦΜ 024350239,με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 12341.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 6227 / 09/11/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας DICHEM ΧΗΜΙΚΑ ΑΕ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ηςΔεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών της καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα:
1. Στα αποθέματα της εταιρείας περιλαμβάνονται απομειωμένα αποθέματα πέραν του έτους ύψους € 186 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από το

Ν.4308/2014, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων με συνέπεια η αξία των αποθεμάτων, τα αποτελέσματα χρήσης και η καθαρή θέση να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

2. Στις Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις καθώς και στις προκαταβολές αποθεμάτων, περιλαμβάνονται χρεωστικά υπόλοιπα ανείσπρακτα πέραν του έτους ύψους € 680 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από το Ν.4308/2014 δεν έχει σχηματιστεί κάποια πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων με συνέπεια το κυκλοφορούν ενεργητικό, τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων και η καθαρή θέση να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
3. Η εταιρεία, έχει από το νόμο υποχρέωση να καταβάλλει στους εργαζόμενους της συγκεκριμένα χρηματικά οφέλη κατά το χρόνο αφυπηρέτησης τους. Εάν η εταιρεία σχημάτιζε πρόβλεψη για την παρούσα αξία των δεδουλευμένων αυτών υποχρεώσεων που αναμένεται ότι θα έπρεπε να καταβληθούν, το ύψος της κατά την 31/12/2016 θα ανερχόταν στο ποσό των € 162 χιλ. περίπου από το οποίο ποσό 4 χιλ. θα επιβάρυνε τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσεως και ποσό ύψους 158 χιλ. περίπου τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων με αντίστοιχη ισόποση επίδραση επί της καθαρής θέσης.
4. Δεν λάβαμε επιστολή από το νομικό σύμβουλο της εταιρείας για τυχόν αγωγές τρίτων κατά αυτής. Λόγω του γεγονότος αυτού, διατηρούμε επιφύλαξη για ενδεχόμενες αγωγές τρίτων κατά της εταιρείας και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και στα ίδια κεφάλαια.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε. κατά την 31ηΔεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Θέματα Έμφασης

Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

1. Για τη χρήση 2016 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την υποβολή της φορολογικής δήλωσης χρήσεως 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το

περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 05/09/2017

Δημήτριος Δημητρίου
Α.Μ. ΣΟΕΛ 22281
KRESTON PRIME AUDIT ΙΚΕ
Λ. Αλεξάνδρας 192Β
Α.Μ. ΕΟΕ 150

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε» ΓΕΜΗ Αριθμός Μητρώου 005450701000 ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 1.1.2016-31.12.2016

ΠΡΟΣ
ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 8ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, που αφορά την εταιρική χρήση 2016 ήτοι την χρονική περίοδο 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016, συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του κ.ν 2190/1920.

Γενικά Πληροφοριακά Στοιχεία

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της χημικής βιομηχανίας με ιδιαίτερη έμφαση στον τομέα εμπορίας πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας για την βιομηχανία καλλυντικών φαρμάκων και απορρυπαντικών λειτουργώντας είτε ως αντιπρόσωπος είτε ως διανομέας. Στόχος της εταιρείας είναι η προώθηση πρώτων υλών υψηλής ποιότητας και η αποτελεσματική τεχνική υποστήριξη των πελατών κατά την ανάπτυξη νέων προϊόντων.
Σήμερα η εταιρεία έχει καταφέρει να αντιπροσωπεύει μερικούς από τους μεγαλύτερους ξένους οίκους παραγωγής χημικών πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας. Επίσης στο πελατολόγιο του ομίλου ανήκουν τα μεγαλύτερα ονόματα της ελληνικής βιομηχανίας ετοίμων προϊόντων.
Όλες οι ανωτέρω δραστηριότητες διενεργούνται εντός της Ελληνικής επικράτειας.
Το σύνολο των Διοικητικών υπηρεσιών της Εταιρείας καθώς και οι αποθήκες της στεγάζονται σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις στις Αχαρνές Αττικής, όπου είναι και η Έδρα της.
Στην κυριότητα της εταιρείας ανήκουν τα εξής ακίνητα:

1. Κτίριο επί της οδού Λουτρού 93- Αχαρνές σε ποσοστό κυριότητας 60% με χρήση γραφεία αποτελούμενο από τέσσερα επίπεδα: υπόγειο εμβαδού 360τμ, ισόγειο εμβαδού 360τμ, α' όροφος εμβαδού 323,20τμ και β' όροφος εμβαδού 237,30τμ.
2. Κτίριο επί της οδού Λουτρού 93- Αχαρνές σε ποσοστό κυριότητας 60% με χρήση αποθηκευτικός χώρος (αποθήκες) αποτελούμενο από υπόγειο αποθηκευτικό χώρο εμβαδού 2.271,50τμ και ισόγειο αποθηκευτικό χώρο εμβαδού 2.079τμ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)

Οι πωλήσεις της εταιρείας ανήλθαν στα €17,4 εκατ. το 2016 από €14,7 εκατ. το 2015 παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση κατά 18,4%, η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο: **α)** στην σύναψη νέων συνεργασιών με οίκους εξωτερικού και **β)** στην αυξημένη ζήτηση πρώτων υλών από τους βασικούς μας πελάτες απόρροια της αύξησης των εξαγωγών τους.

Κόστος Πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων της Εταιρείας ανήλθε στα €12,2 εκατ. το 2016 από €10,3 εκατ. το 2015, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 18,5% ανάλογη με την αύξηση που παρατηρήθηκε στον κύκλο εργασιών.

Μικτό κέρδος

Το μικτό κέρδος της εταιρείας ανήλθε στα €5,2 εκατ. το 2016 σημειώνοντας άνοδο κατά 18% συγκρινόμενο με το αντίστοιχο μέγεθος ποσού €4,4 εκατ. της προηγούμενης χρήσης.

Λειτουργικά Έξοδα (έξοδα διοίκησης και διάθεσης)

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης της εταιρείας το 2016 ανήλθαν στο ποσό των €1,07 εκατ. αυξημένα κατά 3% σε σχέση με τα €1,04 εκατ. το 2015.

Λειτουργικά Κέρδη (EBIT)

Τα λειτουργικά αποτελέσματα της εταιρείας έκλεισαν σε κέρδη €3,4 εκατ. αυξημένα κατά 47,8% συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα μεγέθη του 2015 ποσού €2,3 εκατ.

Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της εταιρείας ανήλθαν σε κέρδη €3,5 εκατ. το 2016 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 45,8% συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα μεγέθη ποσού €2,4 εκατ. του έτους 2015. Η σημαντική αύξηση των πωλούμενων ποσοτήτων σε συνδυασμό με την ακριβή τήρηση του προϋπολογισμού των εξόδων, οδήγησε σε αυτή την επίδοση.

Κέρδη/Ζημιές προ Φόρων

Τα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας έκλεισαν με μεγάλη άνοδο 47,6% και ανήλθαν σε €3,1 εκατ. στη χρήση 2016, συγκριτικά με τα αντίστοιχα ποσού €2,1 εκατ. του 2015.

Κέρδη/Ζημιές μετά από Φόρους

Σε επίπεδο αποτελεσμάτων μετά από φόρους η Εταιρεία έκλεισε με κέρδη €2,2 εκατ. παρουσιάζοντας αύξηση 46,7% συγκριτικά με τα αντίστοιχα ποσού €1,5 εκατ. το 2015.

Τραπεζικός δανεισμός

Ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας την 31/12/2016 ήταν €4,02 εκατ. έναντι €1,65 εκατ. την 31/12/ 2015

Επενδύσεις

Οι συνολικές επενδύσεις της Εταιρείας για το 2016 ανήλθαν σε €8.525,60.

ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία αξιολογεί τα αποτελέσματα και την απόδοσή της σε μηνιαία βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά τυχόν αποκλίσεις από τους προϋπολογισμένους στόχους λαμβάνοντας διορθωτικά μέτρα.

Απόδοση απασχολούμενων κεφαλαίων (ROCE)

2016	2015
21,73%	20,12%

Η αποδοτικότητα των απασχολούμενων κεφαλαίων (ίδια κεφάλαια και καθαρός δανεισμός) της εταιρείας παρουσιάζεται αυξημένη στο 21,73% το 2016 έναντι του 20,12% το 2015.
Η βελτίωση της αποδοτικότητας οφείλεται κυρίως στην αύξηση της καθαρής κερδοφορίας κατά 733.095,23€.

Γενική Ρευστότητα

2016	2015
1,45	2,03

Σύμφωνα με τον δείκτη γενικής ρευστότητας η εταιρεία στο 2016 διαθέτει €1,45 μονάδες κυκλοφορούντος ενεργητικού για κάθε 1€ βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων με αντίστοιχη τιμή στο 2015 το €2,03. Η σταθερότητα του δείκτη σε υψηλά επίπεδα αναδεικνύει την ικανότητα της εταιρείας να καλύπτει αποτελεσματικά τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

Συντελεστής Μόχλευσης

2016	2015
2,89	1,83

Ο συντελεστής μόχλευσης της Εταιρείας το 2016 είναι μεγαλύτερος έναντι του 2015 λόγω της μείωσης των ιδίων κεφαλαίων.

Δείκτης χρηματοοικονομικής επιβάρυνσης (κάλυψης τόκων)

2016	2015
11,77	10,88

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Συναλλαγματικός κίνδυνος (currency risk)

Δεν υπάρχει καθώς δεν υπάρχουν συναλλαγές σημαντικών ποσών σε ξένο νόμισμα εκτός ευρώ.

Κίνδυνος τιμών (Price risk)

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της τιμής των πρώτων υλών που αγοράζει από τους οίκους του εξωτερικού. Η εταιρεία προστατεύεται από τον κίνδυνο μεταβολών στις τιμές διαμορφώνοντας τις κατάλληλες συνθήκες συνεργασίας με τους προμηθευτές.

Κίνδυνος επιτοκίων (interest risk)

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από τις μεταβολές στα επιτόκια όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό και τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας. Το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού της εταιρείας φέρει σταθερό ετήσιο επιτόκιο σε βάση euribor τριμήνου. Η εταιρεία με αυτό τον τρόπο δανεισμού ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο έκθεσης της σε συχνές μεταβολές των επιτοκίων.

Πιστωτικός κίνδυνος (Credit risk)

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικούς κινδύνους που απορρέουν από το ενδεχόμενο οι πελάτες να μην τηρήσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις όσον αφορά στην τακτοποίηση και αποπληρωμή αυτών των υποχρεώσεων. Η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου περιορίζεται λόγω της ευρείας βάσης του πελατολογίου της Εταιρείας και της πιστής εφαρμογής εγκεκριμένης πολιτικής διαχείρισής του. Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει και ακολουθεί συγκεκριμένη πολιτική όπου οι πωλήσεις πραγματοποιούνται σε πελατολόγιο ευρείας βάσης με πελάτες ικανής πιστοληπτικής ικανότητας και όπου χρήζει ανάγκης λαμβάνει πρόσθετες εγγυήσεις/εξασφαλίσεις. Η Εταιρεία κατά την διαδικασία αποδοχής ή μη της συνεργασίας με νέο πελάτη συνεργάζεται με εταιρεία αξιολόγησης πελατών, όπου εξετάζει την πιστοληπτική ικανότητα και καθορίζει τα πιστωτικά όρια ανά πελάτη. Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τον βαθμό πιστοληπτικής ικανότητας και τα πιστωτικά όρια των πελατών της. Ειδικότερα σήμερα στις συνθήκες κρίσης που δραστηριοποιούνται οι επιχειρήσεις και λαμβάνοντας υπόψη την στενότητα ρευστότητας της αγοράς που επιβαρύνθηκε και με τους περιορισμούς στη κίνηση κεφαλαίων, η Εταιρεία έχει αναμορφώσει την πιστωτική πολιτική της προς τους πελάτες διαμορφώνοντας σε νέα βάση τους όρους συνεργασίας με γνώμονα πάντα τη διασφάλιση των εισπράξεων και την αποδοτικότητα των πωλήσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας (Liquidity risk)

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει τον κίνδυνο ρευστότητας με την εξασφάλιση ικανών ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων καθώς και με την εξασφάλιση επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες. Η Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας με τη συνετή διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης επιτυγχάνει την ελαχιστοποίηση των πιθανών κινδύνων ρευστότητας και ταμειακών ελλείψεων.

Κίνδυνος προμηθευτών (Suppliers risk)

Η Εταιρεία προμηθεύεται πρώτες ύλες και υλικά συσκευασίας από τους μεγαλύτερους ξένους οίκους παραγωγής χημικών πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας. Η συνεργασία βασίζεται σε σχέσεις διάρκειας πολλών ετών και η εταιρεία έχει εξασφαλίσεις τις κατάλληλες δεσμεύσεις και εγγυήσεις για την αγορά των εμπορευμάτων.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρία δίνει ιδιαίτερη έμφαση στις εργασιακές σχέσεις. Κύριο μέλημα της Διοίκησης της Εταιρείας είναι η διατήρηση άριστων σχέσεων με το προσωπικό της καθώς επίσης και η συνεχής εκπαίδευση των υπαλλήλων της μέσω σεμιναρίων σχετικών με την εργασία τους. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 ανέρχεται σε 27 άτομα.
Η Εταιρεία δείχνοντας την ευαισθησία της για το περιβάλλον έχει εγκαταστήσει, εφαρμόζει και διατηρεί από το 2010 Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με τις απαιτήσεις του διεθνούς προτύπου EN ISO 9001:2008. Το Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης της DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε. έχει λάβει πιστοποίηση από τον ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης TUV AUSTRIA (Αρ. Πιστοποιητικού 01013173) για τις διαδικασίες παραλαβής, αποθήκευσης και διακίνησης χημικών πρώτων υλών οι οποίες εφαρμόζονται στις εγκαταστάσεις της Εταιρίας. Η πιστοποίηση του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης αποτελεί απόδειξη της δέσμευσης της Διοίκησης της Εταιρίας για την προστασία του Περιβάλλοντος καθώς και της ισχυρής περιβαλλοντικής συνείδησης των εργαζομένων της.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Το 2016 ήταν για την Εταιρεία πολύ καλή χρονιά η οποία συνοδεύτηκε με σημαντική αύξηση των πωλήσεων και την κερδών της.
Το 2017 δεν έχει ξεκινήσει ενθαρρυντικά για την Εταιρεία λόγω της μειωμένης ζήτησης που υπάρχει στην αγορά κυρίως των καλλυντικών. Η αγορά εξακολουθεί να παραμένει ευάλωτη αναμένοντας το

κλείσιμο της αξιολόγησης και τα νέα μέτρα που θα την συνοδεύσουν. Οι προοπτικές για το σύνολο του έτους θα μπορούσαν να βελτιωθούν όσο ανακάμπτει η πραγματική οικονομία, που σε συνδυασμό με τη σταδιακή εξάλειψη της ανασφάλειας θα οδηγούσαν στην αύξηση της αγοραστικής δύναμης. Η DICHEM το 2017 επικεντρώνεται στη διεύρυνση του πελατολογίου της με πολύ αυστηρά κριτήρια επιλογής και στην αύξηση των πωλήσεων στο υπάρχον δίκτυο.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Η Εταιρεία δεν θα προχωρήσει στη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2016.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπάρχουν.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων, της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης με τα συνδεδεμένα μέρη, έχουν ως εξής:

	DICHEM POLYMERS	**DICHEM FOODS**
	31.12.2016	**31.12.2016**
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	31.095,00	50.697,17
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	11.213,98	56.667,27
Απαιτήσεις	Δεν υπάρχουν	Δεν υπάρχουν
Υποχρεώσεις	Δεν υπάρχουν	Δεν υπάρχουν

Αχαρνές, 1/9/2017

Η Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου

DICHEM ΧΗΜΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΛΟΥΤΡΟΥ 93- ΑΧΑΡΝΕΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ 005450701000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
(ΧΡΗΣΕΩΣ
από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016)

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου 3-7
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 8-9
1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης 10
2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων 11
3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 11
4. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 12-21
4.1 Γενικά για την εταιρεία 12
4.2 Λογιστικές πολιτικές 12-15
5. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων 15-21
5.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια 15
5.2 Αποθέματα 16
5.3 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές 16-17
5.3.1 Εμπορικές απαιτήσεις 16
5.3.2 Λοιπές απαιτήσεις 16
5.3.3 Προπληρωμένα έξοδα 16
5.3.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 17
5.4 Μετοχικό κεφάλαιο 17
5.5 Αποθεματικά 17
5.6 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού 17-18
5.7 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 18
5.7.1 Κρατικές επιχορηγήσεις 18
5.8 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 18
5.8.1 Τραπεζικά δάνεια 18
5.8.2 Εμπορικές υποχρεώσεις 18
5.8.3 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 18
5.9 Προτεινόμενη διάθεση κερδών 19
5.10 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου 19
5.11 Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου 19
5.12 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 20
5.13 Κόστος πωλήσεων 20
5.14 Έξοδα διοίκησης 20
5.15 Έξοδα διάθεσης 20
5.16 Λοιπά έξοδα και ζημιές 21
5.17 Λοιπά συνήθη έσοδα 21
5.18 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 21

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε» ΓΕΜΗ Αριθμός Μητρώου 005450701000 ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 1.1.2016-31.12.2016

ΠΡΟΣ
ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 8ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, που αφορά την εταιρική χρήση 2016 ήτοι την χρονική περίοδο 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016, συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του κ.ν 2190/1920.

Γενικά Πληροφοριακά Στοιχεία

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της χημικής βιομηχανίας με ιδιαίτερη έμφαση στον τομέα εμπορίας πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας για την βιομηχανία καλλυντικών φαρμάκων και απορρυπαντικών λειτουργώντας είτε ως αντιπρόσωπος είτε ως διανομέας. Στόχος της εταιρείας είναι η προώθηση πρώτων υλών υψηλής ποιότητας και η αποτελεσματική τεχνική υποστήριξη των πελατών κατά την ανάπτυξη νέων προϊόντων.
Σήμερα η εταιρεία έχει καταφέρει να αντιπροσωπεύει μερικούς από τους μεγαλύτερους ξένους οίκους παραγωγής χημικών πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας. Επίσης στο πελατολόγιο του ομίλου ανήκουν τα μεγαλύτερα ονόματα της ελληνικής βιομηχανίας ετοίμων προϊόντων.
Όλες οι ανωτέρω δραστηριότητες διενεργούνται εντός της Ελληνικής επικράτειας.
Το σύνολο των Διοικητικών υπηρεσιών της Εταιρείας καθώς και οι αποθήκες της στεγάζονται σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις στις Αχαρνές Αττικής, όπου είναι και η Έδρα της.
Στην κυριότητα της εταιρείας ανήκουν τα εξής ακίνητα:

1. Κτίριο επί της οδού Λουτρού 93- Αχαρνές σε ποσοστό κυριότητας 60% με χρήση γραφεία αποτελούμενο από τέσσερα επίπεδα: υπόγειο εμβαδού 360τμ, ισόγειο εμβαδού 360τμ, α' όροφος εμβαδού 323,20τμ και β' όροφος εμβαδού 237,30τμ.
2. Κτίριο επί της οδού Λουτρού 93- Αχαρνές σε ποσοστό κυριότητας 60% με χρήση αποθηκευτικός χώρος (αποθήκες) αποτελούμενο από υπόγειο αποθηκευτικό χώρο εμβαδού 2.271,50τμ και ισόγειο αποθηκευτικό χώρο εμβαδού 2.079τμ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)

Οι πωλήσεις της εταιρείας ανήλθαν στα €17,4 εκατ. το 2016 από €14,7 εκατ. το 2015 παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση κατά 18,4%, η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο: **α)** στην σύναψη νέων συνεργασιών με οίκους εξωτερικού και **β)** στην αυξημένη ζήτηση πρώτων υλών από τους βασικούς μας πελάτες απόρροια της αύξησης των εξαγωγών τους.

Κόστος Πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων της Εταιρείας ανήλθε στα €12,2 εκατ. το 2016 από €10,3 εκατ. το 2015, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 18,5% ανάλογη με την αύξηση που παρατηρήθηκε στον κύκλο εργασιών.

Μικτό κέρδος

Το μικτό κέρδος της εταιρείας ανήλθε στα €5,2 εκατ. το 2016 σημειώνοντας άνοδο κατά 18% συγκρινόμενο με το αντίστοιχο μέγεθος ποσού €4,4 εκατ. της προηγούμενης χρήσης.

Λειτουργικά Έξοδα (έξοδα διοίκησης και διάθεσης)

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης της εταιρείας το 2016 ανήλθαν στο ποσό των €1,7 εκατ. αυξημένα κατά 6% σε σχέση με τα €1,6 εκατ. το 2015.

Λειτουργικά Κέρδη (EBIT)

Τα λειτουργικά αποτελέσματα της εταιρείας έκλεισαν σε κέρδη €3,4 εκατ. αυξημένα κατά 47,8% συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα μεγέθη του 2015 ποσού €2,3 εκατ.

Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της εταιρείας ανήλθαν σε κέρδη €3,5 εκατ. το 2016 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 45,8% συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα μεγέθη ποσού €2,4 εκατ. του έτους 2015. Η σημαντική αύξηση των πωλούμενων ποσοτήτων σε συνδυασμό με την ακριβή τήρηση του προϋπολογισμού των εξόδων, οδήγησε σε αυτή την επίδοση.

Κέρδη/Ζημιές προ Φόρων

Τα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας έκλεισαν με μεγάλη άνοδο 47,6% και ανήλθαν σε €3,1 εκατ. στη χρήση 2016, συγκριτικά με τα αντίστοιχα ποσού €2,1 εκατ. του 2015.

Κέρδη/Ζημιές μετά από Φόρους

Σε επίπεδο αποτελεσμάτων μετά από φόρους η Εταιρεία έκλεισε με κέρδη €2,2 εκατ. παρουσιάζοντας αύξηση 46,7% συγκριτικά με τα αντίστοιχα ποσού €1,5 εκατ. το 2015.

Τραπεζικός δανεισμός

Ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας την 31/12/2016 ήταν €4,02 εκατ. έναντι €1,65 εκατ. την 31/12/ 2015

Επενδύσεις
Οι συνολικές επενδύσεις της Εταιρείας για το 2016 ανήλθαν σε €8.525,60.

ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία αξιολογεί τα αποτελέσματα και την απόδοσή της σε μηνιαία βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά τυχόν αποκλίσεις από τους προϋπολογισμένους στόχους λαμβάνοντας διορθωτικά μέτρα.

Απόδοση απασχολούμενων κεφαλαίων (ROCE)

2016	2015
21,73%	20,12%

Η αποδοτικότητα των απασχολούμενων κεφαλαίων (ίδια κεφάλαια και καθαρός δανεισμός) της εταιρείας παρουσιάζεται αυξημένη στο 21,73% το 2016 έναντι του 20,12% το 2015.
Η βελτίωση της αποδοτικότητας οφείλεται κυρίως στην αύξηση της καθαρής κερδοφορίας κατά 733.095,23€.

Γενική Ρευστότητα

2016	2015
1,45	2,03

Σύμφωνα με τον δείκτη γενικής ρευστότητας η εταιρεία στο 2016 διαθέτει €1,45 μονάδες κυκλοφορούντος ενεργητικού για κάθε 1€ βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων με αντίστοιχη τιμή στο 2015 το €2,03. Η σταθερότητα του δείκτη σε υψηλά επίπεδα αναδεικνύει την ικανότητα της εταιρείας να καλύπτει αποτελεσματικά τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

Συντελεστής Μόχλευσης

2016	2015
2,89	1,83

Ο συντελεστής μόχλευσης της Εταιρείας το 2016 είναι μεγαλύτερος έναντι του 2015 λόγω της μείωσης των ιδίων κεφαλαίων.

Δείκτης χρηματοοικονομικής επιβάρυνσης (κάλυψης τόκων)

2016	2015
11,77	10,88

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Συναλλαγματικός κίνδυνος (currency risk)

Δεν υπάρχει καθώς δεν υπάρχουν συναλλαγές σημαντικών ποσών σε ξένο νόμισμα εκτός ευρώ.

Κίνδυνος τιμών (Price risk)

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της τιμής των πρώτων υλών που αγοράζει από τους οίκους του εξωτερικού. Η εταιρεία προστατεύεται από τον κίνδυνο μεταβολών στις τιμές διαμορφώνοντας τις κατάλληλες συνθήκες συνεργασίας με τους προμηθευτές.

Κίνδυνος επιτοκίων (interest risk)

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από τις μεταβολές στα επιτόκια όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό και τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας. Το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού της εταιρείας φέρει σταθερό ετήσιο επιτόκιο σε βάση euribor τριμήνου. Η εταιρεία με αυτό τον τρόπο δανεισμού ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο έκθεσης της σε συχνές μεταβολές των επιτοκίων.

Πιστωτικός κίνδυνος (Credit risk)

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικούς κινδύνους που απορρέουν από το ενδεχόμενο οι πελάτες να μην τηρήσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις όσον αφορά στην τακτοποίηση και αποπληρωμή αυτών των υποχρεώσεων. Η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου περιορίζεται λόγω της ευρείας βάσης του πελατολογίου της Εταιρείας και της πιστής εφαρμογής εγκεκριμένης πολιτικής διαχείρισής του. Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει και ακολουθεί συγκεκριμένη πολιτική όπου οι πωλήσεις πραγματοποιούνται σε πελατολόγιο ευρείας βάσης με πελάτες ικανής πιστοληπτικής ικανότητας και όπου χρήζει ανάγκης λαμβάνει πρόσθετες εγγυήσεις/εξασφαλίσεις. Η Εταιρεία κατά την διαδικασία αποδοχής ή μη της συνεργασίας με νέο πελάτη συνεργάζεται με εταιρεία αξιολόγησης πελατών, όπου εξετάζει την πιστοληπτική ικανότητα και καθορίζει τα πιστωτικά όρια ανά πελάτη. Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τον βαθμό πιστοληπτικής ικανότητας και τα πιστωτικά όρια των πελατών της. Ειδικότερα σήμερα στις συνθήκες κρίσης που δραστηριοποιούνται οι επιχειρήσεις και λαμβάνοντας υπόψη την στενότητα ρευστότητας της αγοράς που επιβαρύνθηκε και με τους περιορισμούς στη κίνηση κεφαλαίων, η Εταιρεία έχει αναμορφώσει την πιστωτική πολιτική της προς τους πελάτες διαμορφώνοντας σε νέα βάση τους όρους συνεργασίας με γνώμονα πάντα τη διασφάλιση των εισπράξεων και την αποδοτικότητα των πωλήσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας (Liquidity risk)

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει τον κίνδυνο ρευστότητας με την εξασφάλιση ικανών ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων καθώς και με την εξασφάλιση επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες. Η Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας με τη συνετή διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης επιτυγχάνει την ελαχιστοποίηση των πιθανών κινδύνων ρευστότητας και ταμειακών ελλείψεων.

Κίνδυνος προμηθευτών (Suppliers risk)

Η Εταιρεία προμηθεύεται πρώτες ύλες και υλικά συσκευασίας από τους μεγαλύτερους ξένους οίκους παραγωγής χημικών πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας. Η συνεργασία βασίζεται σε σχέσεις διάρκειας πολλών ετών και η εταιρεία έχει εξασφαλίσεις τις κατάλληλες δεσμεύσεις και εγγυήσεις για την αγορά των εμπορευμάτων.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρία δίνει ιδιαίτερη έμφαση στις εργασιακές σχέσεις. Κύριο μέλημα της Διοίκησης της Εταιρείας είναι η διατήρηση άριστων σχέσεων με το προσωπικό της καθώς επίσης και η συνεχής εκπαίδευση των υπαλλήλων της μέσω σεμιναρίων σχετικών με την εργασία τους. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 ανέρχεται σε 27 άτομα.
Η Εταιρεία δείχνοντας την ευαισθησία της για το περιβάλλον έχει εγκαταστήσει, εφαρμόζει και διατηρεί από το 2010 Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με τις απαιτήσεις του διεθνούς προτύπου EN ISO 9001:2008. Το Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης της DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε. έχει λάβει πιστοποίηση από τον ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης TUV AUSTRIA (Αρ. Πιστοποιητικού 01013173) για τις διαδικασίες παραλαβής, αποθήκευσης και διακίνησης χημικών πρώτων υλών οι οποίες εφαρμόζονται στις εγκαταστάσεις της Εταιρίας. Η πιστοποίηση του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης αποτελεί απόδειξη της δέσμευσης της Διοίκησης της Εταιρίας για την προστασία του Περιβάλλοντος καθώς και της ισχυρής περιβαλλοντικής συνείδησης των εργαζομένων της.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Το 2016 ήταν για την Εταιρεία πολύ καλή χρονιά η οποία συνοδεύτηκε με σημαντική αύξηση των πωλήσεων και την κερδών της.
Το 2017 δεν έχει ξεκινήσει ενθαρρυντικά για την Εταιρεία λόγω της μειωμένης ζήτησης που υπάρχει στην αγορά κυρίως των καλλυντικών. Η αγορά εξακολουθεί να παραμένει ευάλωτη αναμένοντας το κλείσιμο της αξιολόγησης και τα νέα μέτρα που θα την συνοδεύσουν. Οι προοπτικές για το σύνολο του έτους θα μπορούσαν να βελτιωθούν όσο ανακάμπτει η πραγματική οικονομία, που σε συνδυασμό με τη σταδιακή εξάλειψη της ανασφάλειας θα οδηγούσαν στην αύξηση της αγοραστικής δύναμης. Η DICHEM το 2017 επικεντρώνεται στη διεύρυνση του πελατολογίου της με πολύ αυστηρά κριτήρια επιλογής και στην αύξηση των πωλήσεων στο υπάρχον δίκτυο.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Η Εταιρεία δεν θα προχωρήσει στη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2016.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπάρχουν.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων, της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης με τα συνδεδεμένα μέρη, έχουν ως εξής:

	DICHEM POLYMERS	**DICHEM FOODS**
	31.12.2016	**31.12.2016**
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	31.095,00	50.697,17
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	11.213,98	56.667,27
Απαιτήσεις	Δεν υπάρχουν	Δεν υπάρχουν
Υποχρεώσεις	Δεν υπάρχουν	Δεν υπάρχουν

Αχαρνές, 1/9/2017

Η Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας DICHEM ΧΗΜΙΚΑ ΑΕ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ηςΔεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών της καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα:
1. Στα αποθέματα της εταιρείας περιλαμβάνονται απομειωμένα αποθέματα πέραν του έτους ύψους € 186 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από το Ν.4308/2014, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων με συνέπεια η αξία των αποθεμάτων, τα αποτελέσματα χρήσης και η καθαρή θέση να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
2. Στις Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις καθώς και στις προκαταβολές αποθεμάτων, περιλαμβάνονται χρεωστικά υπόλοιπα ανείσπρακτα πέραν του έτους ύψους € 680 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από το Ν.4308/2014 δεν έχει σχηματιστεί κάποια πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων με συνέπεια το κυκλοφορούν ενεργητικό, τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων και η καθαρή θέση να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
3. Η εταιρεία, έχει από το νόμο υποχρέωση να καταβάλλει στους εργαζόμενους της συγκεκριμένα χρηματικά οφέλη κατά το χρόνο αφυπηρέτησης τους. Εάν η εταιρεία σχημάτιζε πρόβλεψη για την παρούσα αξία των δεδουλευμένων αυτών υποχρεώσεων που αναμένεται ότι θα έπρεπε να καταβληθούν, το ύψος της κατά την

31/12/2016 θα ανερχόταν στο ποσό των € 162 χιλ. περίπου από το οποίο ποσό 4 χιλ. θα επιβάρυνε τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσεως και ποσό ύψους 158 χιλ. περίπου τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων με αντίστοιχη ισόποση επίδραση επί της καθαρής θέσης.

4. Δεν λάβαμε επιστολή από το νομικό σύμβουλο της εταιρείας για τυχόν αγωγές τρίτων κατά αυτής. Λόγω του γεγονότος αυτού, διατηρούμε επιφύλαξη για ενδεχόμενες αγωγές τρίτων κατά της εταιρείας και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και στα ίδια κεφάλαια.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Θέματα Έμφασης

Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

1. Για τη χρήση 2016 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την υποβολή της φορολογικής δήλωσης χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 05/09/2017

Δημήτριος Δημητρίου
Α.Μ. ΣΟΕΛ 22281
KRESTON PRIME AUDIT ΙΚΕ
Λ. Αλεξάνδρας 192Β
Α.Μ. ΕΟΕ 150

Dchem

1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		01.01.2016 31.12.2016	01.01.2015 31.12.2015
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Σημείωση		
Ενσώματα πάγια	**5.1**		
Ακίνητα		834.656,75	884.362,55
Λοιπός εξοπλισμός		33.583,26	40.556,74
Σύνολο		**868.240,01**	**924.919,29**
`Άυλα πάγια στοιχεία	**5.1**		
Λοιπά άυλα		1.133,56	1.764,09
Σύνολο		**1.133,56**	**1.764,09**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**869.373,57**	**926.683,38**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	**5.2**		
Εμπορεύματα		3.543.960,57	2.266.002,84
Προκαταβολές για αποθέματα		120.267,52	96.078,65
Σύνολο		**3.664.228,09**	**2.362.081,49**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	**5.3**		
Εμπορικές απαιτήσεις	**5.3.1**	3.695.846,81	3.784.999,90
Λοιπές απαιτήσεις	**5.3.2**	5.994.802,53	3.452.693,28
Προπληρωμένα έξοδα	**5.3.3**	9.680,61	7.433,68
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**5.3.4**	1.425.175,61	850.061,22
Σύνολο		**11.125.505,56**	**8.095.188,08**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**14.789.733,65**	**10.457.269,57**
Σύνολο ενεργητικού		**15.659.107,22**	**11.383.952,95**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		01.01.2016 31.12.2016	01.01.2015 31.12.2015
Καθαρή θέση	Σημείωση		
Καταβλημένα κεφάλαια	**5.4**		
Κεφάλαιο		727.176,00	727.176,00
Σύνολο		**727.176,00**	**727.176,00**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,84	0,84
Σύνολο		**0,84**	**0,84**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	**5.5**		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		322.392,00	322.392,00
Αποτελέσματα εις νέο		4.374.981,61	5.178.873,23
Σύνολο		**4.697.373,61**	**5.501.265,23**
Σύνολο καθαρής θέσης		**5.424.550,45**	**6.228.442,07**
Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις		0,00	668,98
Σύνολο		**0,00**	**668,98**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**5.7**		
Κρατικές επιχορηγήσεις	**5.7.1**	11.305,43	13.362,63
Σύνολο		**11.305,43**	**13.362,63**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**5.8**		
Τραπεζικά δάνεια	**5.8.1**	4.027.523,07	1.647.631,54
Εμπορικές υποχρεώσεις	**5.8.2**	2.236.882,29	1.628.955,19
Φόρος εισοδήματος	**5.8.3**	1.211.518,95	649.874,40
Λοιποί φόροι και τέλη	**5.8.3**	341.247,82	390.877,46
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**5.8.3**	38.594,87	38.898,21
Λοιπές υποχρεώσεις	**5.8.3**	2.183.948,55	708.512,46
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**5.8.3**	13.455,74	9.533,73
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**5.8.3**	170.080,05	67.196,28
Σύνολο		**10.223.251,34**	**5.141.479,27**
Σύνολο υποχρεώσεων		**10.234.556,77**	**5.154.841,90**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**15.659.107,22**	**11.383.952,95**

2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Σημείωση	01.01.2016 31.12.2016	01.01.2015 31.12.2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		17.423.306,21	14.706.467,23
Κόστος πωλήσεων	**5.12**	-12.246.202,30	-10.278.224,54
Μικτό αποτέλεσμα		**5.177.103,91**	**4.428.242,69**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**5.16**	38.662,39	38.920,48
		5.215.766,30	**4.467.163,17**
Έξοδα διοίκησης	**5.13**	-746.390,24	-658.073,15
Έξοδα διάθεσης	**5.14**	-1.020.729,01	-990.059,95
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**5.15**	-52.902,05	-52.092,96
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		-540,74	-482.613,89
Λοιπά έσοδα και κέρδη		3.788,55	1.698,59
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**3.398.992,81**	**2.286.021,81**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1.119,66	350,09
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-288.866,16	-210.378,06
Αποτέλεσμα προ φόρων		**3.111.246,31**	**2.075.993,84**
Φόροι εισοδήματος		-909.477,13	-607.319,89
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**2.201.769,18**	**1.468.673,95**

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Κεφάλαιο	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2015	**727.176,00**	**0,84**	**322.392,00**	**5.351.193,12**	**6.400.761,96**
Διανομές στους φορείς				-1.640.993,84	-1.640.993,84
Αποτελέσματα περιόδου				1.468.673,95	1.468.673,95
Υπόλοιπο 31.12.2015	**727.176,00**	**0,84**	**322.392,00**	**5.178.873,23**	**6.228.442,07**
Διανομές μερισμάτων				-3.005.660,80	-3.005.660,80
Αποτελέσματα περιόδου				2.201.769,18	2.201.769,18
Υπόλοιπο 31.12.2016	**727.176,00**	**0,84**	**322.392,00**	**4.374.981,61**	**5.424.550,45**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΛΑΖΑΡΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΠΑΛΛΑΔΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΡΟΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΖ 090184	ΑΙ 647895	ΑΚ 525427

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΤΗΣ «DICHEM ΧΗΜΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2016

Επωνυμία : DICHEM ΧΗΜΙΚΑ ΑΕ

Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρία

Περίοδος αναφοράς : 1.1.2016 - 31.12.2016

Διεύθυνση έδρας: ΛΟΥΤΡΟΥ 93-ΑΧΑΡΝΕΣ

Α.Μ.Α.Ε. : 55157/04/Β/03/131

ΓΕΜΗ: 005450701000

4.1 ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

4.2 ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

1. Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.
2. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους, δηλαδή 25 χρόνια.
3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης	Ωφέλιμη Διάρκεια σε έτη
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%	10
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%	8,33
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%	5

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης

γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές είναι μόνιμου χαρακτήρα και δεν υπόκεινται σε απόσβεση.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του ετήσιου μέσου όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται σε δεδουλευμένη βάση στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση.

14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

5. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

5.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, παγίων περιόδου

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Γήπεδα – Οικόπεδα	Κτήρια - Τεχνικά έργα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία Κτήσης έως 31.12.15	360.608,20	1.265.883,38	172.780,99	394.849,98	2.194.122,55
Προσθήκες 01.01-31.12.16	0,00	0,00	0,00	8.525,60	8.525,60
Μειώσεις 01.01-31.12.16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία Κτήσης έως 31.12.16	360.608,20	1.265.883,38	172.780,99	403.375,58	2.202.648,15
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.15	0,00	-742.129,03	-144.898,89	-382.175,34	-1.269.203,26
Αποσβέσεις 01.01-31.12.16	0,00	-49.705,80	-4.032,00	-11.467,08	-65.204,88
Μειώσεις 01.01-31.12.16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.16	0,00	-791.834,83	-148.930,89	-393.642,42	-1.334.408,14
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2015	360.608,20	523.754,35	27.882,10	12.674,64	924.919,29
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2016	360.608,20	474.048,55	23.850,10	9.733,16	868.240,01

Λοιπά άυλα

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα Άυλα πάγια στοιχεία της επιχείρησης συνολικού ύψους ποσού ευρώ 1.133,56 τα οποία αφορούν αναπόσβεστο μέρος λογιστικών προγραμμάτων.

5.2 Αποθέματα (Εμπορεύματα)

Η Εταιρεία διατηρεί αποθέματα στις εγκαταστάσεις στις Αχαρνές Αττικής επί της οδού Λουτρού 93 στις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις της. Τα αποθέματά της περιλαμβάνουν πρώτες ύλες και υλικά συσκευασίας για βιομηχανία καλλυντικών, φαρμάκων και απορρυπαντικών Η Εταιρεία προσπαθεί να διατηρεί στις εγκαταστάσεις τις ελάχιστες δυνατές ποσότητες εμπορευμάτων, επιτυγχάνοντας τη βελτιστοποίηση διαχείρισής τους. Τα αποθέματα την 31.12.2016 και 31.12.2015 αντίστοιχα έχουν ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Πρώτες ύλες	1.378.574,21	1.116.385,74
Αρώματα	146.549,65	114.166,81
Υλικά συσκευασίας	2.018.836,71	1.035.450,29
Σύνολο	**3.543.960,57**	**2.266.002,84**

Στα αποθέματα της εταιρείας περιλαμβάνονται και προκαταβολές στους οίκους εξωτερικού για αγορά εμπορευμάτων , η αξία των οποίων ανέρχεται σε €120.267,52.

5.3 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

5.3.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

	31/12/2016	31/12/2015
Πελάτες εσωτερικού	1.523.308,70	2.246.631,55
Πελάτες εξωτερικού	21.952,41	-29.353,14
Επιταγές εισπρακτέες	1.466.906,90	883.342,69
Επιταγές σε καθυστέρηση	526.404,61	527.104,61
Επισφαλείς πελάτες	157.274,19	157.274,19
Σύνολο	**3.695.846,81**	**3.784.999,90**

5.3.2 Λοιπές Απαιτήσεις

	31/12/2016	31/12/2015
Δοσμένες εγγυήσεις	18.254,64	13.433,06
Λοιποί χρεώστες	5.380.821,04	2.843.533,37
Επισφαλείς και επίδικοι χρεώστες	595.726,85	595.726,85
Σύνολο	**5.994.802,53**	**3.452.693,28**

Ο λογαριασμός λοιποί χρεώστες της Εταιρείας την 31/12/2016 αφορά κυρίως απαιτήσεις από ABC FACTORS και ETE FACTORS από εκχωρημένες απαιτήσεις πελατών.

5.3.3 Προπληρωμένα έξοδα

	31/12/2016	31/12/2015
Ασφάλιστρα επόμενων χρήσεων	8.375,61	6.128,68
Τέλη κυκλοφορίας επόμενων χρήσεων	1.305,00	1.305,00
Σύνολο	**9.680,61**	**7.433,68**

5.3.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2016	31/12/2015
Ταμείο	14.709,49	12.253,49
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	1.410.466,12	837.807,73
Σύνολο	**1.425.175,61**	**850.061,22**

5.4 Μετοχικό κεφάλαιο (παρ. 12 άρθρου 29)

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 242.392 μετοχές ονομαστικής αξίας 3 ευρώ η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

5.5 Αποθεματικά (παρ. 12 άρθρου 29)

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα.

Μεταβολή κονδυλίου «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» στο έτος 2016

	Αποθεματικά καταστατικού	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολο
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους (01.01.2016)	80.000	242.392,00	322.392,00
(-) Διαφορές υποτ. συμμετοχών & χρεογράφων	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους (01.01.2016)	80.000	242.392,00	322.392,00
Κράτηση στη διάρκεια του έτους	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στο τέλος του έτους (31.12.2016)	80.000	242.392,00	322.392,00

Το κονδύλι «Αφορολόγητα αποθεματικά» της καθαρής θέσης δημιουργήθηκε βάσει της διάταξης του νόμου 3220/2004.

5.6 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

α) Εγγυητικές επιστολές

	31/12/2016	31/12/2015
Χορηγηθείσες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης συμβάσεων	5.000,00	5.000,00
Σύνολο	**5.000,00**	**5.000,00**

β) Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά με τακτικό φορολογικό έλεγχο μέχρι και την χρήση 2010. Οι χρήσεις 2011 έως και 2016 υπόκειται στον έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών λαμβάνοντας τα αντίστοιχα φορολογικά πιστοποιητικά.

γ) Επίδικες υποθέσεις

Οι εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις της εταιρείας είναι οι εξής:

1.) Πελάτης: ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡ. & ΣΙΑ Ο.Ε. Ποσό απαίτησης:49.718,02€. Δικηγόρος: Ξάνθης Νικόλαος 2.) Πελάτης: ΠΡΟΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. Ποσό απαίτησης: 372.626,00€. Δικηγόρος: Παναγιωτίδου Ευανθία 3.) Πελάτης ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ COSMETICS Α.Ε. Ποσό απαίτησης: 60.752,12€. Δικηγόρος: Ξάνθης Νικόλαος 4.) Πελάτης ΓΟΥΓΙΑΣ Δ. & Κ. ΟΕ. Ποσό απαίτησης: 35.558,53€. Δικηγόρος: ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ 5.) Πελάτης Δ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. Ποσό απαίτησης: 40.439,70€. Δικηγόρος: ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ 6.) Πελάτης ΜΠΑΛΗΣ Κ. ΑΕΒΕ. Ποσό απαίτησης: 116.491,21€. Δικηγόρος: Ξάνθης Νικόλαος 7.) Πελάτης COSMOPHARM Ε.Π.Ε. Ποσό απαίτησης: 17.326,00€. Δικηγόρος: ΣΑΚΕΛΑΡΗ ΣΤΥΛΛΙΑΝΗ 8.) Πελάτης ΚΛΕΒΑ Α.Φ.Β.Ε.Ε. Ποσό απαίτησης: 2.556,28€. Δικηγόρος: Ξάνθης Νικόλαος.

5.7 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

5.7.1 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις ποσού €11.305,43, αφορούν συμμετοχή της εταιρείας στο πρόγραμμα <<ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΜΙΚΡΟΜΕΣΑΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΠΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΣΤΟΥΣ ΤΟΜΕΙΣ ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗΣ, ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ, ΕΜΠΟΡΙΟΥ-ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ>> στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2007-2013. Το ποσό αφορά αγορά πάγιου εξοπλισμού.

5.8 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

5.8.1 Τραπεζικά δάνεια (Βραχυπρόθεσμο μέρος δανείων)

Οι τραπεζικές υποχρεώσεις της εταιρείες ποσού 4.027.523,07 ευρώ περιλαμβάνουν βραχυπρόθεσμο δανεισμό ο οποίος καλύπτεται στο σύνολο του από εμπράγματες εξασφαλίσεις (επιταγές ιδίου και πελατείας).

5.8.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

	31/12/2016	31/12/2015
Υποσχετικές πληρωτέες	2.066.281,36	1.496.149,53
Προμηθευτές εσωτερικού	116.186,21	79.281,90
Προμηθευτές εξωτερικού	54.414,72	53.523,76
Σύνολο	**2.236.882,29**	**1.628.955,19**

5.8.3 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	31/12/2016	31/12/2015
Φόρος εισοδήματος τρέχουσας χρήσης	1.211.518,95	649.874,40
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού/τρίτων	46.785,05	43.341,64
Λοιποί φόροι-τέλη	294.462,77	347.535,82
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	38.594,78	38.898,21
Έσοδα που αφορούν την επόμενη χρήση	170.080,05	67.196,28
Έξοδα που αφορούν την κλειόμενη χρήση	13.455,74	9.533,73
Μερίσματα πληρωτέα	2.158.678,79	554.883,83
Λοιπές υποχρεώσεις	25.269,76	153.628,63
Σύνολο	**3.958.845,89**	**1.864.892,54**

5.9 Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2016
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως		3.111.246,31
(+) ή (-)	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	2.173.212,43
(+) ή (-)	Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00 0,00
	Σύνολο	**5.284.458,74**
ΜΕΙΟΝ	Φόρος εισοδήματος	909.477,13
	Λοιποί μή ενσωματωμένοι στό λειτουργικό κόστος φόροι	0,00
	Κέρδη προς διάθεση	**4.374.981,61**
	Η διάθεση των Κερδών γίνεται ως εξής:	
	Κέρδη εις νέο	**4.374.981,61**
		4.374.981,61

5.10 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2016 ανήλθε σε απασχολούμενους:

	2016	**2015**
Μέσο όρος εργατικού προσωπικού	6	6
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	21	22
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	**27**	**28**

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	2016	**2015**
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	987.957,94	996.177,23
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	158.286,40	158.394,19
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	0,00
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	**1.146.244,34**	**1.154.571,42**

5.11 Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

	2016	**2015**
Αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου της περιόδου (σύνολο)	348.000,00	348.000,00

5.12 Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29)

Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

	DICHEM POLYMERS	DICHEM FOODS
	31.12.2016	**31.12.2016**
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	31.095,00	50.697,17
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	11.213,98	56.667,27
Απαιτήσεις	Δεν υπάρχουν	Δεν υπάρχουν
Υποχρεώσεις	Δεν υπάρχουν	Δεν υπάρχουν

Τα έσοδα υπηρεσιών αφορούν παροχή διοικητικής υποστήριξης.

5.13 Κόστος Πωλήσεων

Το κόστος των πωλήσεων προκύπτει από τα αποθέματα (αρχής και τέλους) και τις αγορές των εμπορευμάτων κατά την διάρκεια της χρήσης.

5.14 Έξοδα Διοίκησης

	31/12/2016	**31/12/2015**
Μισθοδοσία	348.000,00	348.000,00
Αμοιβές τρίτων	47.462,34	47.362,25
Παροχές τρίτων	192.080,28	201.653,94
Διάφορα έξοδα	146.750,01	50.194,30
Αποσβέσεις	12.097,61	10.862,66
Σύνολο	**746.390,24**	**658.073,15**

5.15 Έξοδα Διάθεσης

	31/12/2016	**31/12/2015**
Μισθοδοσία	801.120,16	810.360,16
Αμοιβές τρίτων	150,00	0,00
Παροχές τρίτων	78.435,15	51.585,33
Διάφορα έξοδα	87.285,90	73.051,88
Αποσβέσεις	53.737,80	55.062,58
Σύνολο	**1.020.729,01**	**990.059,95**

5.16 Λοιπά έξοδα και ζημιές

	31/12/2016	31/12/2015
Φόροι	46.838,98	42.335,17
Λοιπά έκτακτα έξοδα	6.063,07	9.757,79
Σύνολο	**52.902,05**	**52.092,96**

5.17 Λοιπά συνήθη έσοδα

	31/12/2016	31/12/2015
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	9.330,75	5.400,00
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών (ενοίκια)	27.274,44	27.274,44
Λοιπά έκτακτα έσοδα	2.057,20	6.246,04
Σύνολο	**38.662,39**	**38.920,48**

5.18 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέραν του προαναφερθέντος γεγονότος, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα στις 31 Δεκεμβρίου 2016 που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρείας.

Αχαρνές, 5 Σεπτεμβρίου 2017

Για τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΛΑΖΑΡΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΠΑΛΛΑΔΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΡΟΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΖ 090184	ΑΙ 647895	ΑΚ 525427