Αθήνα,25/11/2017
Αριθ.Πρωτ.:455102

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΝΤΑΪΦΩΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: ΑΕ: 2103382205
Fax: 2103616464
E-mail: daifoti@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **10/11/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1259621** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΧΩΡΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7115701000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 61416/01ΑΤ/Β/06/335).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 17609/16 / 10/11/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΧΩΡΩΝ»
   Δ/νση: ΕΡΜΟΥ 25-13 ΧΑΜ Ε.Ο.ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ 0
   Τ.Κ.: 14564, ΚΗΦΙΣΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 7115701000 (ΠΡΩΗΝ ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ ΑΕ 61416/01ΑΤ/Β/06/335)

ΕΡΜΟΥ 25 ΚΗΦΙΣΙΑ 14564

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ απο 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 εως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Δημοσιευόμενα βάσει του ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ .Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου (www.ellaktor.com), όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	ΕΡΜΟΥ 25 ΚΗΦΙΣΙΑ 14564
Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:	ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 7115701000 (ΠΡΩΗΝ ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ ΑΕ 61416/01ΑΤ/Β/06/335)
Αρμόδια Αρχή:	Περιφέρεια Αττικής, Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε.Βορείου Τομέα Αθηνών Διεύθυνση Ανάπτυξης Τμήμα Εμπορίου και Τουρισμού
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	10 Απριλίου 2016
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΑΜ.ΣΟΕΛ.33821
Ελεγκτική εταιρεία:	BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Μ.ΣΟΕΛ 173)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	ΜΕ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ - ΕΜΦΑΣΗ ΘΕΜΑΤΟΣ
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.ellaktor.com
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	
Εκτελεστικά Μέλη	
Πρόεδρος του Δ.Σ.	Μπόμπολας Γ.Λεωνίδας
Αντιπρόεδρος	Σλάβης Ιωαν.Λέανδρος
Διευθύνων Σύμβουλος	Γιόκαρης Χρ.Άγγελος
Μέλος	Πετούσης Γ.Εμμανουήλ
Μέλος	Γκερμπεσιώτης Β. Αναστάσιος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ.ευρώ)

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31/12/2015	**31/12/2014**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	18	17
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1	1
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	283	327
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**302**	**345**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	60	60
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	(90)	(90)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων μετόχων εταιρείας (Α)	**(30)**	**(30)**
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	332	375
Σύνολο υποχρεώσεων (Β)	**332**	**375**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Α) + (Β)	**302**	**345**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ.ευρώ)

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	01/01-31/12/2015	**01/01-31/12/2014**
Κύκλος εργασιών	202	198
Μικτά κέρδη/(ζημιές)	(8)	(10)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	7	(95)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(1)	(113)
Μείον φόροι	-	-
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)	**(1)**	**(113)**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	(1)	(113)
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,16)	(22,60)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	**10**	**(87)**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ.ευρώ)

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	01/01-31/12/2015	**01/01-31/12/2014**
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	(1)	(113)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	3	8
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	8	18
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(25)	30
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(43)	127
Μείον:		
Καταβεβλημένοι τόκοι	(8)	(18)
Σύνολο εισροών (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων (α)	**(65)**	**52**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	(4)	-
Τόκοι εισπραχθέντες	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(4)**	**-**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-**	**-**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	**(69)**	**52**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**125**	**73**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**56**	**125**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ.ευρώ)

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31/12/2015	**31/12/2014**
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσης (01/01/2015 και 01/01/2014 αντίστοιχα)	(30)	83
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	**(1)**	**(113)**
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31/12/2015 και 31/12/2014 αντίστοιχα)	**(30)**	**(30)**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

1. Η εταιρεία ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ είναι θυγατρική της ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%. Οι οικονομικές καταστάσεις της ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ την 31/12/2015 περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η μητρική της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ, με έδρα στην Ελλάδα,η οποία συμμετέχει με ποσοστό 100% στο κεφάλαιό της.

2. Έχουν τηρηθεί οι βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2014.

3 . Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010. Για τις χρήσεις 2011 έως 2013 ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/1994 ,και για τη χρήση 2014 βάσει των διατάξεων του Ν.4174/2013 άρθρο 65Α παρ.1, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4262/2014 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης με " Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη". Για τη χρήση του 2015 ο φορολογικός έλεγχος της εταιρείας είναι σε εξέλιξη (βλ. σημείωση 16 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2015).

4. Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και εκκρεμείς αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

6. Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2015 ανέρχεται σε 7 άτομα και 31.12.2014 σε 6.

7. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών της Εταιρείας, προς και από συνδεδεμένες εταιρείες, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης ανέρχονται στο ποσό των 0 χιλ.ευρώ και 7,5 χιλ.ευρώ αντίστοιχα.
Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων ανέρχονται σε 136 χιλ.ευρώ και των υποχρεώσεων της Εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, σε 167 χιλ. ευρώ . Δεν υπάρχουν συναλλαγές της εταιρείας με μέλη Δ.Σ και αμοιβές Διεθυντών καθώς και απαιτήσεις και υποχρεώσεις Διευθυντικών στελεχών και μέλων της διοίκησης.

8.Τα κέρδη /(ζημίες) ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.

9.Η έμφαση στην έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή επί των οικονομικών καταστάσεων αναφέρεται στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920, περί δυνατότητας συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη λήψη αναγκαίων μέτρων για την άρση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού και την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητάς της.

10. Ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι η 10 Απριλίου 2016.

ΚΗΦΙΣΙΑ 10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ	**ΑΓΓΕΛΟΣ ΓΙΟΚΑΡΗΣ**	**ΚΩΝ/ΝΟΣ Ι. ΜΕΡΤΗΣ**
Α.Δ.Τ.: Σ 237945	**Α.Δ.Τ - Ρ 707412**	**Α.Δ.Τ.: Χ 049447(Αρ.Αδείας ΟΕΕ 38087)**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2015

ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
ΕΚΜ/ΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
ΕΡΜΟΥ 25, ΚΗΦΙΣΙΑ 14564
Α.Φ.Μ.: 998775650 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 7115701000 (ΠΡΩΗΝ ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ ΑΕ 61416/01ΑΤ/Β/06/335)

Περιεχόμενα Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....Error! Bookmark not defined.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης **6**

Κατάσταση αποτελεσμάτων **7**

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων **8**

Κατάσταση ταμειακών ροών **9**

Κατάσταση συνολικών εσόδων **10**

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης **11**

1 Γενικές πληροφορίες **11**

2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών **11**

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης 11

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες 12

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές 16

2.4 Μισθώσεις 17

2.5 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις 17

2.6 Ασώματες Ακινητοποιήσεις 18

2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων 18

2.8 Επενδύσεις και άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία 18

2.9 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις 19

2.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα 19

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο 19

2.12 Δάνεια 20

2.13 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 20

2.14 Παροχές στο προσωπικό 20

2.15 Προβλέψεις 21

2.16 Αναγνώριση εσόδων 21

2.17 Διανομή μερισμάτων 21

2.18 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση 21

2.19 Στρογγυλοποιήσεις 21

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου **22**

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου 22

3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων 22

3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών 22

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως **23**

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές 23

4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών 23

5 Ενσώματα πάγια **23**

6 Απαιτήσεις **24**

7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα **25**

8 Μετοχικό κεφάλαιο **25**

9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις **25**

10 Έξοδα ανά κατηγορία **26**

11 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης **27**

12 Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά **27**

13 Παροχές σε εργαζομένους **28**

14 Φόρος εισοδήματος 28
15 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες 29
16 Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις 29
17 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 30
18 Λοιπές σημειώσεις 31

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΧΩΡΩΝ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΧΩΡΩΝ**», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΧΩΡΩΝ**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 18 των οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα σχετικά με το γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη λήψη αναγκαίων μέτρων για την άρση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α (παρ.3^{α}) και 37 του κ.ν. 2190/1920.

Αγ. Παρασκευή, 08 Ιουνίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.

Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή 15343

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	**Σημείωση**	**31-Δεκ-15**	**31-Δεκ-14**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	5	18	17
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6	1	1
		19	**18**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	6	227	202
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	56	125
		283	**327**
Σύνολο ενεργητικού		**302**	**345**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	8	60	60
Λοιπά αποθεματικά		6	6
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(96)	(96)
		(30)	**(30)**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**(30)**	**(30)**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9	332	375
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (φόρος εισοδήματος)		0	0
		332	**375**
Σύνολο υποχρεώσεων		**332**	**375**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**302**	**345**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση αποτελεσμάτων

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	**Σημείωση**	**31-Δεκ-15**	**31-Δεκ-14**
Πωλήσεις		**202**	**198**
Κόστος πωληθέντων	10	(209)	(208)
Μεικτό κέρδος		**(8)**	**(10)**
Έξοδα διοίκησης	10	(54)	(156)
Έξοδα διάθεσης	10	(437)	(437)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	11	506	508
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**7**	**(95)**
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά	12	(8)	(18)
Κέρδη προ φόρων		**(1)**	**(113)**
Φόρος εισοδήματος	14	0	0
Καθαρά κέρδη περιόδου		**(1)**	**(113)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Λοιπά αποθέματικα**	**Ίδιες Μετοχές**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2014	**60**	**6**	**0**	**17**	**83**
Εφαρμογή ΔΛΠ 32 & 39					
Καθαρό κέρδος περιόδου				(113)	(113)
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους περιόδου				(113)	(113)
Μεταφορά σε αποθεματικά		0		0	0
Διανομή Μερίσματος		0		0	0
		0		0	0
31 Δεκεμβρίου 2014	**60**	**6**	**0**	**(96)**	**(30)**

	Μετοχικό κεφάλαιο	**Λοιπά αποθέματικα**	**Ίδιες Μετοχές**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2015	**60**	**6**	**0**	**(95)**	**(29)**
Εφαρμογή ΔΛΠ 32 & 39					
Καθαρό κέρδος περιόδου				(1)	(1)
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους περιόδου				(1)	(1)
Μεταφορά σε αποθεματικά		0		0	0
Διανομή Μερίσματος		0		0	0
		0		0	0
31 Δεκεμβρίου 2015	**60**	**6**	**0**	**(96)**	**(30)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	**Σημείωση**	**31-Δεκ-15**	**31-Δεκ-14**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	15	(57)	70
Καταβληθέντες τόκοι		(8)	(18)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		0	0
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**(65)**	**52**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων		(4)	0
Τόκοι που εισπράχθηκαν		0	0
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**(4)**	**0**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα πληρωθέντα		0	0
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(0)**	**(0)**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**(69)**	**52**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		125	73
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		**56**	**125**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση συνολικών εσόδων

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	**31-Δεκ-15**	**31-Δεκ-14**
Καθαρά κέρδη χρησης	**(1)**	**(113)**
Λοιπά Συνολικά Έσοδα	0	0
Λοιπά	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα χρησης (καθαρά μετά από φόρους)	**0**	**0**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρησης	**0**	**0**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρησης αποδιδόμενα σε:		
Μετόχους Εταιρείας	**(1)**	**(113)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης

1 Γενικές πληροφορίες

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΧΩΡΩΝ» με δ.τ «ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» ιδρύθηκε το έτος 2006. Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 7115701000 (Πρώην Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών 61416/01ΑΤ/Β/06Β335) και τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας είναι στην Κηφισιά (διεύθυνση: Ερμού 25, ΤΚ.14564, τηλ.2108185100).

Αποκλειστικός σκοπός της εταιρείας είναι η κατόπιν παραχώρησης της χρήσης από τον Δήμο Πειραιά λειτουργία, εκμετάλλευση και διαχείριση υπογείου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων δημοσίας χρήσεως 371 θέσεων, ημιυπογείου επιφανείας 1.074 τμ και ισογείου επιφανείας 968 τμ.ιδιοκτησίας του Δήμου Πειραιά, που χωροθετείται επί των οδών 34^{ου} Συντ.Πεζικού-Ζεύξιοος-Ευριπίδου-Ναυσικάς.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας στις 31/12/2015, είναι η ακόλουθη:

Μπόμπολας Γ.Λεωνίδας, Πρόεδρος

Σλάβης Ιωαν.Λέανδρος, Αντιπρόεδρος

Γιόκαρης Χρ.Άγγελος, Διευθύνων Σύμβουλος

Μπόμπολας Γ.Λεωνίδας, Διευθύνων Σύμβουλος

Πετούσης Γ.Εμμανουήλ, Μέλος

Γκερμπεσιώτης Αναστάσιος, Μέλος

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο με ποσοστό 100%. Οι οικονομικές καταστάσεις της ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η μητρική της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ, η οποία συμμετέχει με ποσοστό 100% στο κεφάλαιό της.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις πληροφόρησης εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις **10 Απριλίου 2016** και είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση του διαδικτύου της εταιρείας: www.ellaktor.com.

2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους .

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

2.1.1 Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2015 προετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα

Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 24 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (government-related entities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει τη γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία .

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επεξηγήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο ορισμένα δικαιώματα πρέπει να ταξινομηθούν. Συγκεκριμένα, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας για ένα συγκεκριμένο ποσό οποιουδήποτε νομίσματος αποτελούν συμμετοχικούς τίτλους εάν η οικονομική οντότητα προσφέρει αυτά τα δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής αναλογικά σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους της ίδιας κατηγορίας των ιδίων, μη παραγώγων, συμμετοχικών τίτλων. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας

ΕΔΔΠΧΑ 19 «Διαγραφή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους»

Η Διερμηνεία 19 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό από την οικονομική οντότητα που εκδίδει συμμετοχικούς τίτλους σε έναν πιστωτή, προκειμένου να διακανονιστεί, ολόκληρη ή εν μέρει, μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΕΔΔΠΧΑ 14 (Τροποποίηση) «Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους»

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε περιορισμένες περιπτώσεις: όταν η οικονομική οντότητα υπόκειται σε ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και προβαίνει σε πρόωρη καταβολή των εισφορών για κάλυψη αυτών των απαιτήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές επιτρέπουν σε μία τέτοια οικονομική οντότητα να αντιμετωπίσει το όφελος από μια τέτοια πρόωρη πληρωμή ως περιουσιακό στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2010 του

ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2010. Εφόσον δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»

Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με: (α) συμφωνίες ενδεχόμενου τιμήματος που προκύπτουν από συνενώσεις επιχειρήσεων με ημερομηνίες απόκτησης που προηγούνται της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 (2008), (β) την επιμέτρηση της μη ελέγχουσας συμμετοχής, και (γ) λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πληρωμής που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που αποτελούν μέρος μιας επιχειρηματικής συνένωσης, συμπεριλαμβανομένων των επιβραβεύσεων που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που δεν αντικαταστάθηκαν ή εκούσια αντικαταστάθηκαν.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν πολλαπλές διευκρινίσεις σχετικά με τις γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών μέσων.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι οικονομικές οντότητες μπορούν να παρουσιάζουν την ανάλυση των συστατικών στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων είτε στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων είτε στις σημειώσεις.

ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι τροποποιήσεις των ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28 και ΔΛΠ 31 που απορρέουν από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 27 (2008) πρέπει να εφαρμόζονται μελλοντικά.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»

Η τροποποίηση δίνει μεγαλύτερη έμφαση στις αρχές γνωστοποίησης που πρέπει να εφαρμόζονται σε σχέση με σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών αναφορικά με επιμετρήσεις στην εύλογη αξία, καθώς και στην ανάγκη επικαιροποίησης των σχετικών πληροφοριών από την πιο πρόσφατη ετήσια έκθεση.

ΕΔΔΠΧΑ 13 «Προγράμματα Πιστότητας Πελατών»

Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του όρου «εύλογη αξία», στο πλαίσιο της επιμέτρησης της επιβράβευσης των προγραμμάτων πιστότητας πελατών.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές από περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2012

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, η Εταιρεία θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες απογύμνωσης υπαίθριων ορυχείων κατά το στάδιο της παραγωγής» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Αυτή η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για τη λογιστικοποίηση των δαπανών της απομάκρυνσης των στείρων υπερκείμενων («απογύμωνση») κατά το στάδιο της παραγωγής ενός ορυχείου. Βάσει αυτής της διερμηνείας, οι μεταλλευτικές οικονομικές οντότητες πιθανώς να χρειαστεί να διαγράψουν στα αποτελέσματα εις νέον της έναρξης της περιόδου τις ήδη κεφαλαιοποιημένες δαπάνες απογύμνωσης των ορυχείων οι οποίες δεν μπορούν να αποδοθούν σε ένα αναγνωρίσιμο συστατικό ενός αποθέματος μεταλλεύματος ("ore body"). Η διερμηνεία έχει εφαρμογή μόνο σε δαπάνες υπαίθριων ορυχείων και όχι σε υπόγεια ορυχεία ή σε δραστηριότητες εξόρυξης πετρελαίου και φυσικού αερίου. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» - μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2011)

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει τις γνωστοποιήσεις για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν αποαναγνωριστεί εξ'ολοκλήρου καθώς και για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποαναγνωριστεί εξ'ολοκλήρου αλλά για τα οποία η Εταιρεία έχει συνεχιζόμενη ανάμειξη. Παρέχει επίσης καθοδήγηση για την εφαρμογή των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2012)

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται με τη μέθοδο εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα». Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012)

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, με βάση το αν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στα αποτελέσματα χρήσεως ή όχι. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Αυτή η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και στις γνωστοποιήσεις όλων των παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας/ περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου συντάξεων, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση), ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση). Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε αυτά πρότυπα. Τα πρότυπα δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των νέων προτύπων στις ενοποιημένες οικονομικές του καταστάσεις. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο

παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Τα νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης / πρακτορευομένου.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες»

Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «*Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις*». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «*Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις*» και του ΔΛΠ 31 «*Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες*» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»

Το ΔΛΠ 28 «*Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες*» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «*Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις*». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών της εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι

ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

2.4 Μισθώσεις

(α) Εταιρεία Ομίλου ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου Η εταιρεία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

2.5 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	40	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 7	έτη
- Αυτοκίνητα	5 - 7	έτη
- Λογισμικό	1 - 3	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5 - 7	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.11).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.6 Ασώματες Ακινητοποιήσεις

Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.8 Επενδύσεις και άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της εταιρείας ταξινομήθηκαν στις παρακάτω κατηγορίες με βάση τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία εκτός εάν προσδιορίζονται ως αντισταθμίσεις. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

(β) Δάνεια χορηγηθέντα και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης αυτών. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα χορηγηθέντα δάνεια και οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στον ισολογισμό.

(γ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που Η εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη

αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και Η εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειώμενα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού Η εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

2.9 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι Η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες.

Σοβαρά προβλήματα του πελάτη, η πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Όταν μία εταιρεία της εταιρείας αποκτά μετοχές της Εταιρείας (Ιδιες Μετοχές) το κόστος κτήσης παρουσιάζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας μέχρι οι μετοχές αυτές να ακυρωθούν ή να πωληθούν. Το κέρδος ή η ζημιά από την πώληση ίδιων μετοχών αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια.

2.12 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν Η εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.13 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά θα ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την Εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους νέους φορολογικούς συντελεστές που απορρέουν από τον Ν.3607/25.09.2008 άρθρο 19, παρ. 1.

2.14 Παροχές στο προσωπικό

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομείναντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.15 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για επίδικες αγωγές αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενα ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

2.16 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και την διαχείριση ακινήτων λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην εταιρεία.

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

2.17 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.18 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση

Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού κατατάσσονται προς πώληση και αποτιμώνται στη μικρότερη αξία μεταξύ της τρέχουσας λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας μείον τα έξοδα πώλησης, εφόσον η αξία αυτή εκτιμάται ότι θα ανακτηθεί από τον Όμιλο μέσω της πώλησής τους και όχι από τη χρήση τους.

2.19 Στρογγυλοποιήσεις

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι αφού δεν υπάρχουν προυποθέσεις τέτοιων κινδύνων.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Η εκμετάλλευση των θέσεων στάθμευσης δεν επηρεάζεται από κινδύνους της αγοράς αφού το μεγαλύτερο ποσοστό κάλυψης των θέσεων γίνεται τοις μετρητοίς από μία μεγάλη αγορά του Πειραιά.

i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Δεν υπάρχουν δάνεια ούτε υποχρεώσεις ή απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα, συνεπώς δεν υπάρχουν συναλλαγματικοί κίνδυνοι.

ii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Οι ταμειακές ροές δεν επηρεάζονται από τις μεταβολές επιτοκίων αφού η εταιρεία δεν έχει προς το παρόν δανειακές συμβάσεις με πιστωτικά ιδρύματα.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις μακροπρόθεσμες ή βραχυπρόθεσμες που να δημιουργούν επισφάλεια ή κίνδυνο στην ρευστότητα της εταιρείας.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, Η εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές του και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και μη χρησιμοποιημένα τραπεζικά πιστωτικά όρια. Η εταιρεία διαθέτει επαρκείς πιστωτικές γραμμές για να καλύψει ταμειακές ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν.

Η ρευστότητα της εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα.

3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας των εταιρειών του Ομιλου, την επίτευξη των αναπτυξιακών του σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική του ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της εταιρείας (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) εξαιρουμένων όμως των δανειακών υποχρεώσεων χωρίς αναγωγή (non recourse debt) και των αντίστοιχων ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων που είναι συνδεδεμένα με την χρηματοδότηση αυτοχρηματοδοτούμενων/συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Η εταιρεία την 31/12/2013 δεν είχε βραχυπρόθεσμα ούτε μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια.

3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιείται η τιμή προσφοράς και για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού χρησιμοποιείται η τιμή ζήτησης.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις πληροφόρησης καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της εταιρείας . Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας και της εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και της εταιρείας .

Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Διάκριση μεταξύ επενδύσεων σε ακίνητα και ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων.

Η εταιρεία καθορίζει κατά πόσο ένα ακίνητο χαρακτηρίζεται ως επένδυση σε ακίνητα. Για την διαμόρφωση της σχετικής κρίσης, Η εταιρεία θεωρεί κατά πόσον ένα ακίνητο δημιουργεί ταμειακές ροές, κατά κύριο λόγο ανεξάρτητα από τα υπόλοιπα πάγια που ανήκουν στην εταιρεία. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα δημιουργούν ταμειακές ροές που αποδίδονται όχι μόνο στα ακίνητα, αλλά επίσης και σε άλλα στοιχεία του ενεργητικού που χρησιμοποιούνται είτε στην παραγωγική διαδικασία, είτε στην διαδικασία προμηθειών.

Απομείωση επενδυτικών ακινήτων

Τα επενδυτικά ακίνητα εξετάζονται για τυχόν απομείωση όταν τα γεγονότα ή οι μεταβολές των συνθηκών υποδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όπου η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της λογιστικής αξίας τους, τα επενδυτικά ακίνητα απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Η εταιρεία αξιολογεί κατά την κρίση του κατά πόσο υπάρχουν βάσιμες και αντικειμενικές ενδείξεις ότι ένα επενδυτικό ακίνητο έχει υποστεί απομείωση.

5 Ενσώματα πάγια

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	**Σημείωση**	**Οικόπεδα & Κτίρια**	**Μεταφορικά μέσα**	**Μηχ/κός Εξοπλισμός**	**Έπιπλα και εξαρτήματα**	**Ακινητ. υπό εκτέλεση**	**Σύνολο**
Κόστος							
1 Ιανουαρίου 2014		**0**	**0**	**30**	**57**	**0**	**87**
Προσθήκες εκτός από leasing				0	0	0	0
Πωλήσεις / διαγραφές							
31 Δεκεμβρίου 2014		**0**	**0**	**30**	**57**	**0**	**87**

Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου 2014	**0**	**0**	**10**	**52**	**0**	**62**
Αποσβέσεις περιόδου			3	5		8
Πωλήσεις / διαγραφές						
31 Δεκεμβρίου 2014	**0**	**0**	**13**	**57**	**0**	**70**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2014	**0**	**0**	**17**	**0**	**0**	**17**

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	**Σημείωση**	**Οικόπεδα & Κτίρια**	**Μεταφορικά μέσα**	**Μηχ/κός Εξοπλισμός**	**Έπιπλα και εξαρτήματα**	**Ακινητ. υπό εκτέλεση**	**Σύνολο**
Κόστος							
1 Ιανουαρίου 2015		**0**	**0**	**30**	**57**	**0**	**87**
Προσθήκες εκτός από leasing				4	0	0	4
Πωλήσεις / διαγραφές							
31 Δεκεμβρίου 2015		**0**	**0**	**34**	**57**	**0**	**91**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
1 Ιανουαρίου 2015		**0**	**0**	**13**	**57**	**0**	**70**
Αποσβέσεις περιόδου				3	0		3
Πωλήσεις / διαγραφές							
31 Δεκεμβρίου 2015		**0**	**0**	**16**	**57**	**0**	**73**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2015		**0**	**0**	**18**	**0**	**0**	**18**

6 Απαιτήσεις

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	**31-Δεκ-15**	**31-Δεκ-14**
Πελάτες (εκτός από παρακρατημένες εγγυήσεις)	0	0
Παρακρατημένες εγγυήσεις (π.χ. κρατήσεις καλής εκτέλεσης)	0	0
Σύνολο Πελατών	0	0
Πελάτες - Συνδεδεμένα μέρη	0	0
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	0	0
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	**0**	**0**
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος (προκύπτει από τη Δήλωση Εισοδήματος)	0	0
Λοιπές Απαιτήσεις	228	203
Μείον: Λοιπές Απαιτήσεις - Συνδεδεμένα μέρη	(136)	(50)
Σύνολο απαιτήσεων - Συνδεδεμένα μέρη	136	50
Σύνολο	**228**	**203**
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1	1
Κυκλοφορούν ενεργητικό	227	202
	228	**203**

Ανάλυση "Λοιπών απαιτήσεων" (σύνολο):	
Ελληνικό Δημόσιο (παρακρατούμενοι & προκαταβλητέοι φόροι π.χ. 3%, 4%, χρεωστ. ΦΠΑ) - ΕΚΤΟΣ ΑΠΟ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ που προκύπτει από τη Δήλωση Εισοδήματος	0
Προσωρινοί λογαριασμοί (Διαχείριση έργων σε απόδοση)	12
Επιταγές (μεταχρονολογημένες) εισπρακτέες	0
Έξοδα επόμενων χρήσεων	79
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0
Προκαταβολές προμηθευτών / πιστωτών	0
Λοιποί χρεώστες	137
Σύνολο	**228**

Όλες οι απαιτήσεις είναι σε χιλ.ευρώ.

7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	**31-Δεκ-15**	**31-Δεκ-14**
Διαθέσιμα στο ταμείο	14	6
Καταθέσεις όψεως	42	119
Καταθέσεις προθεσμίας	0	0
Repos	0	0
Επιταγές εισπρακτέες επί λογαριασμών όψεως	0	0
Σύνολο	**56**	**125**

Όλα τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα είναι σε χιλ ευρώ.

8 Μετοχικό κεφάλαιο

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	**Αριθμός μετοχών**	**Κοινές μετοχές**	**Υπέρ το άρτιο**	**Ίδιες μετοχές**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2014	**5.000**	**60**	**0**	**0**	**60**
31 Δεκεμβρίου 2014	**5.000**	**60**	**0**	**0**	**60**

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	**Αριθμός μετοχών**	**Κοινές μετοχές**	**Υπέρ το άρτιο**	**Ίδιες μετοχές**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2015	**5.000**	**60**	**0**	**0**	**60**
31 Δεκεμβρίου 2015	**5.000**	**60**	**0**	**0**	**60**

9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	**31-Δεκ-15**	**31-Δεκ-14**
Προμηθευτές	252	293
Προμηθευτές- Συνδεδεμένα μέρη	(167)	(215)

Δεδουλευμένα έξοδα	4	0
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	22	29
Λοιπές υποχρεώσεις	54	53
Μείον: Λοιπές υποχρεώσεις - Συνδεδεμένα μέρη	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη	167	215
Σύνολο	**332**	**375**

Μακροπρόθεσμες	0	0
Βραχυπρόθεσμες	332	375
Σύνολο	**332**	**375**

Ανάλυση "Λοιπών υποχρεώσεων" (σύνολο):	
Προκαταβολές πελατών	35
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	6
Δικαιούχοι αμοιβών (παροχής υπηρεσιών)	11
Επιταγές (μεταχρονολογημένες) πληρωτέες	0
Πιστωτές μηχανημάτων	0
Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων	2
Ποσά προορισμένα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0
Λοιποί πιστωτές (περιλαμβάνονται και πιστωτικά υπόλοιπα χρεωστικών λογαριασμών)	0
Σύνολο	**54**

Το σύνολο των υποχρεώσεων είναι σε χιλ.ευρω.

10 Έξοδα ανά κατηγορία

		31-Δεκ-15				31-Δεκ-14			
Ποσά σε χιλ. Ευρώ	**Σημ**	**Κόστος πωληθέντων**	**Έξοδα ΔΙάθεσης**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολα**	**Κόστος πωληθέντων**	**Έξοδα Διάθεσης**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολα**
Παροχές σε εργαζομένους	13	116	0	0	116	119	0	0	119
Αναλώσεις Αποθεμάτων		0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	0	0	3	3	0	0	8	8
Αποσβέσεις ασώματων παγίων		0	0	0	0	0	0	0	0
Έξοδα επιδιόρθρωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		9	0	0	9	6	0	2	8
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		0	437	0	437	0	437	0	437
Παροχές τρίτων (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ, εταιρείες κινητής τηλεφωνίας, Φυσικό αέριο κ.λπ)		43	0	0	43	30	0	0	30
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων (υπόλοιποι λογ/σμοί 61)		23	0	26	49	34	0	98	132
Λοιποί λογαριασμοί προβλέψεων		0	0	0	0	0	0	0	0

Φόροι-Τέλη (Δημοτικοί φόροι κ.λπ) (λογ/σμοί 63)	16	0	24	40	16	0	46	62
Έντυπα και γραφική ύλη	0	0	0	0	0	0	0	0
Έξοδα Δημοσιεύσεων οικονομικών καταστάσεων κ.λπ	0	0	1	1	0	0	2	2
Υλικά άμεσης ανάλωσης και έξοδα κοινοχρήστων	1	0	0	1	2	0	0	2
Διάφορα έξοδα (υπόλοιποι λογ/σμοί 64)	1	0	0	1	1	0	0	1
Λοιπά έξοδα τραπεζών	0	0	0	0	0	0	0	0
Σύνολο	**209**	**437**	**54**	**701**	**208**	**437**	**156**	**801**

11 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	**31-Δεκ-15**	**31-Δεκ-14**
Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	0	0
Ενοίκια	508	508
Έκτακτα ανόργανα έξοδα	(2)	0
(Εξοδα) προηγουμένων χρήσεων	0	0
Σύνολο	**506**	**508**

12 Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	**31-Δεκ-15**	**31-Δεκ-14**
Έξοδα τόκων		
-Τραπεζικά δάνεια	0	0
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	0	0
	0	0
Έσοδα τόκων		
- Έσοδα τόκων	0	0
Καθαρά έξοδα / (έσοδα) τόκων	**0**	**0**
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		
- Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	8	18
- Διάφορα έξοδα τραπεζών	0	0
Σύνολο	**8**	**18**

13 Παροχές σε εργαζομένους

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	**31-Δεκ-15**	**31-Δεκ-14**
Μισθοί και ημερομίσθια	93	95
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	23	24
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	0	0
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	0	0
Σύνολο	**116**	**119**

14 Φόρος εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-15	**31-Δεκ-14**
Φόρος χρήσης / περιόδου	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	0	0
Σύνολο	**0**	**0**

Σύμφωνα με το Ν.4172/23.07.2013, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ορίζεται σε 26% για τη διαχειριστική χρήση 2013 και μετά. Από 1/1/2015, σύμφωνα με το Ν.4334/16.07.2015, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος ορίζεται σε 29% και η προκαταβολή φόρου εισοδήματος σε 100%.

Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για φορολογικό επανέλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της εταιρίας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της εταιρίας, ως εξής:

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
Ποσά σε χιλ.Ευρώ	**31-Δεκ-15**	**31-Δεκ-14**
Λογιστικά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(1)	(113)
Συντελεστής φορολογίας:	29%	26%
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη στις αντίστοιχες χώρες	0	(29)
Αναμορφώσεις		
Εισόδημα που δεν υπόκεινται σε φόρο	0	0

Επιπλέον έσοδα που φορολογούνται	0	0
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	3	0
Διαφορές φορολογικού ελέγχου		
Περαίωση Ν.3888/2010	0	0
Χρήση φορολογικών ζημιών προηγουμένων χρήσεων	(2)	0
Διαφορά εσόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια βάσει % ολοκλήρωσης για τα οποία δεν έχει αναγνωρισθεί αναβαλλόμενη φορολογία	0	0
Διαφορά μεταξύ συντελεστή τρέχουσας και αναβαλλόμενης φορολογίας	0	0
Φορολογικές ζημιές χρήσης / περιόδου	0	29
Λοιποί φόροι (π.χ. συμπληρωματικός φόρος ενοικίων)	0	0
Φόροι	**0**	**0**

15 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	**Σημείωση**	**31-Δεκ-15**	**31-Δεκ-14**
Καθαρά κέρδη περιόδου		(1)	(113)
Προσαρμογές για:			
Φόρο εισοδήματος	15	0	0
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5	3	8
Έσοδα τόκων		0	0
Έξοδα τόκων		8	18
Άλλα (παρακαλώ διευκρινίστε)		0	0
		10	**(87)**
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)		(25)	30
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)		(43)	127
Άλλα (παρακαλώ διευκρινίστε)		0	0
		(68)	**157**
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**(57)**	**70**

16 Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994. Το «Ετήσιο Πιστοποιητικό» εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών. Η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» πρέπει να υποβληθεί στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο μέχρι τη δέκατη ημέρα του έβδομου μήνα από το τέλος της οικονομικής χρήσης. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% από όλες τις εταιρείες για τις οποίες έχει υποβληθεί «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών. Ο έλεγχος από

το Υπουργείο Οικονομικών θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Η εκτίμηση της εταιρείας είναι ότι οι διαφορές που ενδεχομένως προκύψουν από το φορολογικό έλεγχο της χρήσεως αυτής δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τις χρήσεις 2011 έως 2013 η εταιρία υπάχθηκε στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ.5 Ν. 2238/1994 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ χωρίς επιφύλαξη. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, οι οικονομικές χρήσεις 2012 και 2013 θα πρέπει να θεωρούνται οριστικές για σκοπούς φορολογικού ελέγχου μετά από δεκαοκτώ μήνες από την υποβολή της « Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» προς το Υπουργείο Οικονομικών. Με βάση την απόφαση ΠΟΛ 1236/18.10.2013 του Υπουργείου Οικονομικών, η οικονομική χρήση 2011 θεωρείται οριστική την 30 Απριλίου 2014.
Ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2014 διενεργήθηκε από Νόμιμο Ελεγκτή βάσει των διατάξεων του Ν.4174/2013 άρθρο 65Α παρ.1, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4262/2014 και η Εταιρία έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης από την BDO ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε. με «Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη». Οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Για τη χρήση 2015 η εταιρία έχει επίσης υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν.4174/2013 άρθρο 65Α παρ.1, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4262/2014. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις η εκτίμηση της εταιρείας είναι ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

17 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Όλα τα ποσά είναι σε χιλ.ευρώ.

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

		31-Δεκ-15	31-Δεκ-14
α)	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0	0
	Πωλήσεις προς θυγατρικές	0	0
	Πωλήσεις προς συγγενείς	0	0
	Πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη	0	0
β)	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	6	102
	Αγορές από θυγατρικές	0	0
	Αγορές από συγγενείς	0	0
	Αγορές από συνδεδεμένα μέρη	6	102
γ)	Έσοδα από μερίσματα		
δ)	Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0	0
ε)	Πωλήσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
ζ)	Αγορές από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0

		31-Δεκ-15	31-Δεκ-14
α)	Απαιτήσεις	136	50
	Απαιτήσεις από θυγατρικές	0	0
	Απαιτήσεις από συγγενείς	0	0
	Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	136	50

β)	Υποχρεώσεις	167	215
	Υποχρεώσεις προς θυγατρικές	0	0
	Υποχρεώσεις προς συγγενείς	0	0
	Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	167	215
γ)	Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
δ)	Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0

18 Λοιπές σημειώσεις

1. Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.
2. Το απασχολούμενο προσωπικό της εταιρείας την 31.12.2015 ανέρχεται σε 7 άτομα και την 31.12.2014 ανερχόταν σε 6.
3. Οι συνολικές αμοιβές των νόμιμων ελεγκτών της εταιρείας για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για το οικονομικό έτος 2015 ανέρχονται σε ευρώ 2 χιλ. (2014: ευρώ 2 χιλ) και για λοιπές υπηρεσίες σε ευρώ 3,5 χιλ. (2014: ευρώ 3 χιλ).
4. Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, έχει καταστεί αρνητικό, συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920, περί της συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας. Κατόπιν τούτου οι μέτοχοι θα πρέπει να αποφασίσουν στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση την υιοθέτηση κατάλληλων μέτρων για την οικονομική υποστήριξη της εταιρείας, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων, οι οποίες έχουν συνταχθεί με δεδομένη την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της εταιρείας. Σχετική αναφορά για την υιοθέτηση κατάλληλων μέτρων γίνεται στην Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου.

Κηφισιά, 10 Απριλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ	ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΡ.ΓΙΟΚΑΡΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΕΡΤΗΣ
ΑΔΤ Σ 237945	ΑΔΤ Ρ 707412	ΑΔΤ Χ 049447