ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΝΤΕΜΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382152
Fax: 2103616464
E-mail: ademou@acci.gr

Αθήνα, 24/11/2017
Αριθ. Πρωτ.: 843228

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **24/11/2017** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1259362,** οι εγκεκριμένες από την **30/06/2017 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ»**, το διακριτικό τίτλο «**GROUTEC S.A. (ΓΚΡΑΟΥΤΕΚ Α.Ε.)**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **5148801000** για τη χρήση **01/01/2016 έως 31/12/2016.**
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 6654 / 23/11/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ»
   Δ/νση: 25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 3
   Τ.Κ.: 13561, ΑΓ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Τρώων 1, 12133, Περιστέρι

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΓΚΡΑΟΥΤΕΚ Α.Ε.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 ΧΡΗΣΗ(01/01/2016-31/12/2016) - ΓΕΜΗ 148801000

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	**2016**	**2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	71.602,94	1.078.101,62
Κόστος Πωλήσεων	63.112,34	864.578,07
Μικτό αποτέλεσμα	**8.490,60**	**213.523,55**
Λοιπα συνήθη έσοδα	14.525,08	3.235,92
Λειτουργικά εξοδα	**199.155,15**	**105.282,46**
Εξοδα διοίκησης	68.814,58	51.050,75
Εξοδα διάθεσης	103.221,86	46.154,04
Λοιπά έξοδα και ζημίες	27.118,71	8.077,67
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Εσοδα (Εξοδα) από επενδύσεις	**11.367,53**	**932,64**
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από απομέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Αποτελέσματα από συγγενείς κοινοπραξίες	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Εσοδα επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	11.367,53	932,64
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-176.139,47	111.477,01
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	268,72	505,67
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.762,10	4.829,22
Αποτελέσματα προ φόρων	**-167.265,32**	**108.086,10**
Φόροι Εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-167.265,32**	**108.086,10**
Στους ιδιοκτήτες στη μητρική	0,00	0,00
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	0,00	0,00

31/01/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΡΟΥΣΣΟΣ ΑΔΤ ΑΕ 116126	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑ ΜΑΡΙΑ ΑΔΤ ΑΕ116127	ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΤΙΟΝ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΕ ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΚΑΛΛΙΑΝΙΩΤΗ ΑΡ.ΑΔ.1047

Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(βάσει των διατάξεων του Άρθρου 29 του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Επωνυμία	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
Νομικός τύπος οντότητας	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδο αναφοράς	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2016–31/12/2016
Διεύθυνση	25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 3 ΤΚ: 13561 ΑΓ.ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. :	51822/01ΔΤ/Β/02/42
Αριθμός ΓΕΜΗ	5148801000

Άρθρο 29 § 3στ: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Άρθρο 29 § 3ζ: Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.
Άρθρο 29 § 3η: Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.(Άρθρο 2)	Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία Μικρές οντότητες (Άρθρο 2§ 4)
Άρθρο 29 § 3θ:Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Άρθρο 29 § 4: Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	Δεν υπάρχουν τέτοιοι παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Άρθρο 29 § 5:Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός και γνωστοποιούνται οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας είναι αποτιμημένα σε τιμές κτήσεως και οι αποσβέσεις έχουν υπολογισθεί με έμμεσο τρόπο σύμφωνα με τους συντελεστές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4172/2013 (άρθρο 24)
Άρθρο 29 § 6:Παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν υπήρξε καμία παρέκκλιση.
Άρθρο 29 § 7:Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.
Άρθρο 29 § 8:Πίνακας που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων: α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής, ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι. β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου. γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο. δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου. ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου.	Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2(δ) του άρθρου 18.

Άρθρο 29 § 10:Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24, παρατίθεται:

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση

α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.

β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.

γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).

δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοοροών.

στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.

Άρθρο 29 § 13:Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.

Δεν υπάρχει χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα.

Άρθρο 29 § 14:Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις που να καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Άρθρο 29 § 16:Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Δεν υπάρχουν ποσά χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Άρθρο 29 § 17:Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.

Τα έσοδα της εταιρείας για την περίοδο 1/1/2016-31/12/2016 αφορούν έσοδα από τεχνικές υπηρεσίες.

Άρθρο 29 § 18:Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.

Δεν συντρέχει αυτή η περίπτωση.

Άρθρο 29 § 23:Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες:

α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.

Ο μέσος όρος προσωπικού που απασχολήθηκε στην εταιρεία για το 2016 ανήλθε σε 3.

Άρθρο 29 § 25:Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικού συμβουλίου.

Αγ. Ανάργυροι, 31 Ιανουαρίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΤΙΟΝ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΕ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΦΡΟΥΣΣΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ *ΑΔΤ ΑΕ 116126*	ΚΑΡΑΜΗΤΣΑ ΜΑΡΙΑ *ΑΔΤ ΑΕ 116127*	ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΚΑΛΛΙΑΝΙΩΤΗ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 1047

Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου 2015-2016.

ΓΚΡΑΟΥΤΕΚ ΑΕ 01/01/2016 - 31/12/2016

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα			Επενδυτικά ακίνητα				Λοιπός εξοπλισμός								
Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτήρια (2)	Σύνολο (3)	Γη (4)	Κτήρια (5)	Σύνολο (6)	Μηχανολογικός εξοπλισμός (7)	Λοιπός εξοπλισμός (8)	Μεταφορικά μέσα (9)	Σύνολο (10)	Βιολογικά πάγια (11)	Δαπάνες ανάπτυξης (12)	Υπεραξία (13)	Λοιπά άυλα (14)	Σύνολο παγίων (15)
Αξία κτήσης															
Κόστος κτήσης 01.01.2015	0	0	0	0	0	0	207.368	83.068	79.586	162.654	0	0	0	17.541	387.563
Προσθήκες 2015(31.12.2015)	0	215.000	215.000	0	0	0	197	1.206	9.000	10.206	0	0	0	14	225.416
Μειώσεις 2015(31.12.2015)	0	0	0	0	0	0	0	0	10.000	10.000	0	0	0	0	10.000
Κόστος κτήσης 31.12.2015	0	215.000	215.000	0	0	0	207.564	84.274	78.586	162.860	0	0	0	17.555	602.979
Προσθήκες 2016 (31.12.2016)	0	0	0	0	0	0	326	1.313	0	1.313	0	0	0	19	1.658
Πάγια προερχόμενα από την συγχώνευση (01.01.2016)	161.409	63.637	225.045	0	0	0	113.703	37.808	101.767	139.575	0	0	0	40.309	518.632
Μειώσεις 2016 (31.12.2016)	0	0	0	0	0	0	8.418	30.349	11.609	41.958	0	0	0	140	50.516
Κόστος κτήσης 31.12.2016	161.409	278.637	440.045	0	0	0	313.175	93.045	168.745	261.790	0	0	0	57.742	1.072.752
Αποσβέσεις															
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2015	0	0	0	0	0	0	160.843	67.824	66.436	134.260	0	0	0	16.408	311.511
Αποσβέσεις 2015	0	1.433	1.433	0	0	0	8.967	3.369	3.840	7.209	0	0	0	959	18.568
Μειώσεις αποσβεσμένων 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	3.117	3.117	0	0	0	0	3.117
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	0	1.433	1.433	0	0	0	169.810	71.193	67.159	138.352	0	0	0	17.367	326.963
Σωρευμένες αποσβέσεις παγίων προερχόμενα από την συγχώνευση 31.12.2015	0	37.550	37.550	0	0	0	109.528	37.328	92.265	129.593	0	0	0	40.308	316.979

Αποσβέσεις 2016	0	11.145	11.145	0	0	0	9.629	2.944	11.976	14.920	0	0	0	207	35.900
Μειώσεις αποσβεσμένων 2016	0	0	0	0	0	0	8.418	30.053	11.609	41.662	0	0	0	140	50.220
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016	0	50.129	50.129	0	0	0	280.549	81.412	159.791	241.203	0	0	0	57.742	629.622
Απομειώσεις															
Σωρευμένες απομειώσεις 01.01.2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Απομειώσεις 2015 (31.12.2015)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Απομειώσεις 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Λογιστική αξία 31.12.2015	0	213.567	213.567	0	0	0	37.754	13.081	11.427	24.508	0	0	0	188	276.017
Λογιστική αξία 31.12.2016	161.409	228.508	389.917	0	0	0	32.626	11.633	8.954	20.587	0	0	0	0,36	443.130

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ»

Στους Αγ. Αναργύρους σήμερα στις 31 Μαίου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ.» στην έδρα της εταιρείας επί της οδού 25^{ης} Μαρτίου αρ. 3, κατά την οποία ήταν παρόντα άπαντα τα μέλη αυτού:

1. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΡΟΥΣΣΟΣ — ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
2. ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑ — ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
3. ΑΘΗΝΑ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑ — ΜΕΛΟΣ

Θέματα ημερήσιας διάταξης

1. Έκθεση πεπραγμένων διαχείρισης του Δ.Σ. της εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση στις 30/06/2017
2. Έγκριση ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016
3. Πρόσκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης στις 30/06/2017 και καθορισμός θεμάτων ημερήσιας διάταξης μαζί με την πρόσκληση των μετόχων.

Θέμα 1^{ο} : Έκθεση πεπραγμένων διαχείρισης του Δ.Σ. της εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση στις 30/06/2017.

Κύριοι,

Αναφορικά το 2016 αποτελεί την πρώτη χρήση μετά την συγχώνευση με απορρόφηση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΩΣΕΩΝ-ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ – ΣΤΕΜ Α.Ε.» από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ – ΓΚΡΑΟΥΤΕΚ ΑΕ». Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2016 (χρήση κλείουσα στις 31/12/2016). Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία ζημιογόνος. Με τη σταθερότητα των εργασιών της, η εταιρεία είναι σε θέση να αντιμετωπίζει όλα τα εμπόδια και να προχωρήσει προς τα εμπρός παρά την ύφεση, που πλήττει την χώρα μας.

Τα κυριότερα σημεία προόδου της περασμένης χρήσης είναι τα εξής:

1.Εξέλιξη εργασιών/επιδόσεις της εταιρείας

Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2016 δεν ήταν αρκετά καλά για την χρονιά διότι αναγκάσθηκε η εταιρεία να συνεχίσει σχεδόν σε όλη την διάρκεια του έτους έργο το οποίο

όμως ήταν σημαντικά κερδοφόρο κατά την χρήση του 2015. **Οι ζημιές προ φόρων είναι 167.265,32 ευρώ.**

1.1 Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος των εργασιών από την δραστηριότητα της εταιρείας ανήλθε σε 71.602,94 ευρώ, και προήλθε κυρίως από τεχνικές υπηρεσίες.

1.2. Οργανικά έξοδα

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε 68.814,58 ευρώ και τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως σε 103.221,86 ευρώ, ήτοι ποσοστό 240,26% επί του κύκλου εργασιών.

1.3. Αποσβέσεις παγίων

Η εταιρεία διενήργησε αποσβέσεις στα πάγια περιουσιακά της στοιχεία για το χρονικό διάστημα 01/01/2016 - 31/12/2016, βάσει των συντελεστών του ισχύοντος Ν. 4110/2013, ύψους 24.682,51 ευρώ.

Πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων

ΓΚΡΑΟΥΤΕΚ Α.Ε.
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 ΧΡΗΣΗ(01/01/2016-31/12/2016) - ΓΕΜΗ 148801000

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	**2016**	**2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	71.602,94	1.078.101,62
Κόστος Πωλήσεων	63.112,34	864.578,07
Μικτό αποτέλεσμα	**8.490,60**	**213.523,55**
Λοιπα συνήθη έσοδα	14.525,08	3.235,92
Λειτουργικά εξοδα	**199.155,15**	**105.282,46**
Εξοδα διοίκησης	68.814,58	51.050,75
Εξοδα διάθεσης	103.221,86	46.154,04
Λοιπά έξοδα και ζημίες	27.118,71	8.077,67
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Εσοδα (Εξοδα) από επενδύσεις	**11.367,53**	**932,64**
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από απομέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Αποτελέσματα από συγγενείς κοινοπραξίες	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Εσοδα επενδύσεων	0,00	0,00

Λοιπά έσοδα και κέρδη	11.367,53	932,64
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-176.139,47	111.477,01
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	268,72	505,67
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.762,10	4.829,22
Αποτελέσματα προ φόρων	**-167.265,32**	**108.086,10**
Φόροι Εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-167.265,32**	**108.086,10**
Στους ιδιοκτήτες στη μητρική	0,00	0,00
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	0,00	0,00

Η οικονομική θέση της εταιρείας είναι ικανοποιητική και προσπαθεί να αντιμετωπίσει την κατάσταση.

2.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2017

Η διοίκηση της εταιρίας προβλέπει για το 2017 ότι θα συνεχισθεί η οικονομική ύφεση στην χώρα μας, μη επιτρέποντας σημαντικά αποτελέσματα ανάπτυξης στο εσωτερικό, ωστόσο οι προοπτικές για το 2017 είναι αύξηση του τζίρου της εταιρείας με ταυτόχρονη μείωση των ζημιών της.

2.1 Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων:

- Πιστωτικός κίνδυνος

- Κίνδυνος αγοράς

- Κίνδυνος ρευστότητας

Αυτή η σημείωση παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της εταιρείας σε καθέναν από τους ανωτέρω κινδύνους για τους στόχους της εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και την διαχείριση του κινδύνου.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της εταιρείας.

Είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου να αντιμετωπίσει τους κινδύνους που αναφέρονται παραπάνω.

2.2 Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της οικονομικής ζημιάς στην εταιρεία σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις που σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις της, από τους πελάτες και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα.

Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες της εταιρείας παρουσιάζουν ικανοποιητική πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα.

2.3 Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται: σε κίνδυνο από τις αλλαγές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Οι κίνδυνοι αυτοί επηρεάζουν τα αποτελέσματα της εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων.

Στόχος της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων

Η έκθεση της εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι πολύ μικρή λόγω του ότι οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται στο σύνολό τους σε ευρώ.

2.4 Κίνδυνος επιτοκίου

Τα έσοδα της εταιρείας καθώς και οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι ανεξάρτητα από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων στην αγορά διότι η εταιρεία δεν διαθέτει έντοκα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού. Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο που οφείλεται στην διακύμανση των επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων λόγω μη ύπαρξης δανειακών υποχρεώσεων.

2.5 Κίνδυνος τιμών

Δεν είναι σημαντικός ο κίνδυνος από αυξήσεις των τιμών αγοράς των προϊόντων υπηρεσιών διότι υπάρχει μεγάλος ανταγωνισμός μεταξύ των προμηθευτών και η Διοίκηση έχει δημιουργήσει σταθερές σχέσεις που εξασφαλίζουν την απαιτούμενη ροή προϊόντων σε τιμές εντός λογικών περιθωρίων.

2.6 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στη μη εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας όταν αυτές λήγουν. Ο ακόλουθος πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξεως, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης

31/12/2016- Η Εταιρεία	**Έως 1 έτος**	**Από 1 έως 5**	**Πάνω από 5**
Δανεισμός	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές Υποχρεώσεις:		0,00 €	0,00 €

1.Προμηθευτές (Λογ. 50)	17.313,26 €		
2.Γραμμάτια Πληρωτέα (Λογ. 51)	0,00 €		
Λοιπές Υποχρεώσεις:			
1.Επιταγές Πληρωτέες (Λογ. 53.90)	0,00 €		
2.Λοιπές Βραχ. Υποχρεώσεις (Λογ. 53.98)	12.628,74 €		
3.Μερίσματα Πληρωτέα (Λογ. 53.01)	0,00 €		
4.Δικαούχοι Χρημ. Εγγυήσεων (Λογ. 53.09)	0,00 €		
5.Προκαταβολές Προσωπικού (Λογ. 33.00)	4.093,45 €		

Ο δείκτης γενικής ρευστότητας , αλλά και ο δείκτης ειδικής ρευστότητας δείχνουν ότι η εταιρεία μπορεί να υπερκαλύψει τις υποχρεώσεις της.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει να προσφέρει στους πελάτες της τα προϊόντα της και υπηρεσίες υψηλής ποιότητας σε ανταγωνιστικές τιμές.

3. Εργασιακά ζητήματα

Το υπαλληλικό προσωπικό που απασχολείται στην εταιρεία μας προσλαμβάνεται καθαρά με αξιοκρατικά κριτήρια ανάλογα με το πόσο αποτελεσματικά μπορεί να φέρει εις πέρας την καθορισμένη εργασία του. Δεν υφίστανται ζητήματα διάκρισης με βάση το φύλο, την θρησκεία ή άλλων δεδομένων παρά μόνο με βάση την εργασιακή τους απόδοση.

4. Χρηματοοικονομικοί δείκτες

4.1 Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης 2016:

1. $\frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Σύνολο ενεργητικού}} = \frac{508.020,96}{960.227,01} = \mathbf{0,529}$

2. $\frac{\text{Πάγιο ενεργητικό}}{\text{Σύνολο ενεργητικού}} = \frac{452.205,55}{960.227,01} = \mathbf{0,471}$

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο κεφάλαιο.

3. $\frac{\text{Ίδια κεφάλαια}}{\text{Σύνολο υποχρεώσεων}} = \frac{918.328,06}{39.854,02} = \mathbf{23,042}$

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρίας

4. $\frac{\text{Σύνολο υποχρεώσεων}}{\text{Σύνολοπαθητικού}} = \frac{39.854,02}{960.227,01} = \mathbf{0,042}$

5. $\frac{\text{Ίδια κεφάλαια}}{\text{Σύνολο παθητικού}} = \frac{918.328,06}{960.227,01} = \mathbf{0,956}$

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρίας

6. Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό = 918.328,06 / 452.205,55 = **2,031**

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρίας από τα ίδια κεφάλαια.

4.2 Αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας:

1. Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις = 508.021,46 / 39.854,02 = **12,747**

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρίας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

4.3 Μέσος χρόνος είσπραξης απαιτήσεων:

1. Απαιτήσεις από πελάτες / Ετήσιες πωλήσεις = 95.636,30 / 71.602,94 x 360 = **480,83**

Ο αριθμοδείκτης αυτός δείχνει σε πόσες ημέρες η επιχείρηση περιμένει να εισπράξει τις απαιτήσεις της , από την στιγμή που πραγματοποιήθηκαν οι πωλήσεις.

4.4 Αριθμοδείκτες αποδόσεων και αποδοτικότητας:

Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως / Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών = -166.835,98 / 71.602,94 = **-2,330**

0 αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρίας χωρίς το συνυπολογισμό των έκτακτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων / Σύνολο εσόδων = -167.265,32 / 97.495,55 = **-1,716**

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρίας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων / Ίδια κεφάλαια = -167.265,32 / 918.328,06 = **-0,182**

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ίδιων κεφαλαίων της εταιρίας.

5. Επιπλέον πληροφόρηση

- **Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους δραστηριότητες

- **Ύπαρξη / εξαγορά ιδίων μετοχών**

Δεν υπάρχουν διαθέσιμα

- **Πληροφορίες για τα χρηματοπιστωτικά μέσα**

Η εταιρεία στις 31/12/2016 δεν είχε τραπεζικά δάνεια.

6.Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της ακίνητα.

7.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει την οικονομική θέση και πορεία της εταιρείας. Τέλος παρέχω τις παρακάτω πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία, σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} παρ. 3 του Κ.Ν.2190/192 & παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 43β του κ.ν.2190/1920.

Με την πεποίθηση ότι η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την υπό κρίση εταιρική χρήση υπήρξε συνετή και επιμελής έχω την τιμή να θέσω υπό την κρίση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως τον Ισολογισμό της χρήσεως που έληξε την 31/12/2016 μαζί με το κατά νόμο Προσάρτημα και τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, με την ελπίδα ότι θα εγκριθούν όπως έχουν.

8. Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως

Οι προ φόρων ζημιές ανήλθαν σε -167.265,32 ευρώ. Οι ζημιές αυτές (-167.265,32ευρώ) και τα κέρδη των προηγούμενων χρήσεων (153.990,33ευρώ + 36.963,99ευρώ), κατέληξαν σε υπόλοιπο εις νέον ύψους 23.689,00ευρώ.

9. Περιβαλλοντικές πολιτικές και επιπτώσεις

Η εταιρεία ακολουθεί κάθε νόμιμη διαδικασία και λαμβάνει κάθε απαραίτητο μέτρο προκειμένου η δραστηριότητά της να μην έχει περιβαλλοντικές επιπτώσεις στο κλίμα. Σε κάθε περίπτωση η δραστηριότητά μας δεν θα μπορούσε να προκαλέσει και να δικαιολογήσει περιβαλλοντικές δυσμενείς συνέπειες.

Μετά την ανάγνωσή της, τα μέλη του Δ.Σ. ομόφωνα εγκρίνουν την έκθεση διαχείρισης.

Θέμα 2^{ο} : Έγκριση Ισολογισμού, αποτελεσμάτων χρήσης και οικονομικών καταστάσεων, προσαρτήματος

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος αναλυτικά ενημερώνει για όλα τα οικονομικά ζητήματα της προηγούμενης εταιρικής χρήσης τα μέλη του Δ.Σ. και χορηγεί αντίγραφα των σχετικών πινάκων και οικονομικών καταστάσεων και κάθε σχετικού εγγράφου που έχει συνταχθεί για τον σκοπό αυτό, προς τα μέλη του Δ.Σ. Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του πρακτικού αυτού.

Ομόφωνα εγκρίνονται τα περιλαμβανόμενα στην ανωτέρω Έκθεση Διαχείρισης καθώς και οι Οικονομικές Καταστάσεις και ο Ισολογισμός 2016. Έτσι τα παραπάνω εγκρινόμενα υποβάλλονται προς έγκριση και από την τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρείας.

Θέμα 3ο : Καθορισμός ημερομηνίας διεξαγωγής της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και έγκριση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της πρόσκλησης

Ο πρόεδρος προτείνει η Τακτική Γενική Συνέλευση να πραγματοποιηθεί στις 30 Ιουνίου 2017 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00. Τα θέματα που προτείνονται είναι τα εξής:

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 1/1/2016-31/12/2016 μετά επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από πάσης ευθύνης αποζημίωσης επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και της εν γένη διαχειρίσεως της υπολόγου χρήσεως από 1/1/2016-31/12/2016.
3. Άλλα θέματα προς συζήτηση.

Για το σκοπό αυτό, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. αναλαμβάνει την ευθύνη να προβεί στη διενέργεια όλων των διατυπώσεων-προσκλήσεων και δημοσιεύσεων που απαιτούνται με βάση το νόμο και το καταστατικό.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, η συνεδρίαση λύεται και σε πίστωση των ανωτέρω συντάσσεται το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

31 Μαΐου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΡΟΥΣΣΟΣ

ΓΚΡΑΟΥΤΕΚ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Μ.Α.Ε. 51822/01ΑΤ/Β/02/42
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 3 - 13561 ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΤΗΛ. 010/8310807, 8317978 - FAX: 8317978
ΑΦΜ: 999844701 • ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΚΡΑΟΥΤΕΚ Α.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016-15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2016-31/12/2016)
ΓΕΜΗ 148801000

	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	389.916,67	213.746,78
Μηχανολογικός εξοπλισμός	32.626,12	37.754,48
Λοιπός εξοπλισμός	20.587,31	24.508,07
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	***443.130,10***	***276.009,33***
Αυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,36	7,70
Σύνολο	***0,36***	***7,70***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες	7.000,00	5.000,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	2.075,09	1.105,00
Σύνολο	***9.075,09***	***6.105,00***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**452.205,55**	**282.122,03**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	269.839,19	226.021,89
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	4.479,79
Λοιπά Αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	***269.839,19***	***230.501,68***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτησεις	95.636,30	65.205,51
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	42.927,44	60.701,37
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	6.463,53	2.774,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	93.155,00	516.548,79
Σύνολο	**238.182,27**	**645.230,03**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**508.021,46**	**875.731,71**
Σύνολο ενεργητικού	**960.227,01**	**1.157.853,74**
Καθαρή θέση		
Καταβληθέντα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	780.183,00	546.850,00
Υπερ το αρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	***780.183,00***	***546.850,00***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	114.456,06	44.763,50
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	23.689,00	153.990,33
Σύνολο	***138.145,06***	***198.753,83***
Δικαιώματα που δεν ακούν έλεγχο	0,00	0,00
Καθαρή θέση ιδιοκτητών μητρικής	0,00	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**918.328,06**	**745.603,83**

Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	2.044,93	2.044,93
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***2.044,93***	***2.044,93***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	29.942,00	94.746,77
Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	3.969,03	43.979,81
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.730,51	2.201,41
Λοιπές υποχρεώσεις	212,48	269.197,94
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	0,00	79,05
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**39.854,02**	**410.204,98**
Σύνολο υποχρεώσεων	**39.854,02**	**410.204,98**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**960.227,01**	**1.157.853,74**

31/1/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΡΟΥΣΣΟΣ ΑΔΤ ΑΕ 116126	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑ ΜΑΡΙΑ ΑΔΤ ΑΕ 116127	ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΤΙΟΝ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΕ ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΚΑΛΛΙΑΝΙΩΤΗ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 1047