ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Τηλέφωνο: 2510223325
Fax: 2510835946
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα,21/11/2017
Αριθ.Πρωτ.:1093828

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΣΟΥΠΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε**, και αριθμό ΓΕΜΗ**20489630000 (ΑΦΜ 082783152)**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Ανακοινώνειότι :

Την **21/11/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης**1255798**, το από 15/11/2017συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 14,13,12,11,10,9,8,7,6,5,4,3,2,1, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΤΣΟΥΠΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.20489630000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΤΣΟΥΠΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε
ΗΦΑΙΣΤΟΥ 12,64200, ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΤΣΟΥΠΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»
(ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ)
(Α.Φ.Μ.:082783152/Δ.Ο.Υ. Καβάλας – ΓΕΜΗ: 20489630000)

Στην Δημοτική Κοινότητα Χρυσούπολης του Δήμου Νέστου Καβάλας, σήμερα 15 Νοεμβρίου 2017, οι παρακάτω υπογραφόμενοι:

1. Κωνσταντίνος Τσούπρος του Δημητρίου, κάτοικος Χρυσούπολης του Δήμου Νέστου Καβάλας, Πλατεία Μακεδονίας, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΕ.895346/5-6-2007 που εκδόθηκε από το Α.Τ. Χρυσούπολης και με Α.Φ.Μ.: 045370817/Δ.Ο.Υ. Καβάλας,

2. Δόμνα Τσότρα του Δημητρίου, σύζυγος Σωτηρίου Κουμτζή, κάτοικος Χρυσούπολης Δήμου Νέστου Καβάλας, οδός Λυκούργου 7α, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΖ.383244/6-12-2007 που εκδόθηκε από το Α.Τ. Χρυσούπολης και με Α.Φ.Μ.: 046354169/Δ.Ο.Υ. Καβάλας,

3. Δημήτριος Τσούπρος του Κων/νου, , κάτοικος Χρυσούπολης του Δήμου Νέστου Καβάλας, Πλατεία Μακεδονίας, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΝ 404717/21-8-2017 που εκδόθηκε από το Α.Τ. Χρυσούπολης και με Α.Φ.Μ.: 167806054/Δ.Ο.Υ. Καβάλας, συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

1. Δυνάμει του από 12 Μαρτίου 1994 αρχικού καταστατικού συστάσεως ομόρρυθμης εταιρίας, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Βιβλίο Εταιρειών του Πρωτοδικείου Καβάλας με αύξοντα αριθμό 113/15-3-1994 συστάθηκε και υφίστατο μεταξύ των αρχικών εταίρων α) Δημητρίου Τσούπρου του Κων/νου, β) Κωνσταντίνου Τσούπρου του Δημητρίου και γ) Άννας Τσούπρου συζύγου Δημητρίου Τσούπρου, Ομόρρυθμη εμπορική εταιρία με την επωνυμία «ΤΣΟΥΠΡΟΣ Δ. & ΣΙΑ Ο.Ε.», με έδρα την Δημοτική Ενότητα Χρυσούπολης του Δήμου Νέστου της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας και το κατάστημα επί της οδού Ηφαίστου 12, με διάρκεια αόριστη και κεφάλαιο ποσού 20.000.000 δραχμών ή 58.694,06 ευρώ, με ποσοστό συμμετοχής στα κέρδη και τις ζημίες κατά 40% ο πρώτος, κατά 40% ο δεύτερος και κατά 20% η τρίτη και σκοπό την εκμετάλλευση τυροκομείου και η εμπορία των προϊόντων αυτού, καθώς και η εμπορία χονδρικώς και λιανικώς τυροκομικών προϊόντων, εγχωρίων προϊόντων, έρια, κ.λ.π. και με τους λοιπούς όρους και συμφωνίες που αναφέρονται στο προαναφερόμενο ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης Ομόρρυθμης Εταιρίας.

2. Στη συνέχεια δυνάμει του από 7 Απριλίου 1997 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης Καταστατικού, που νόμιμα δημοσιεύθηκε στο Βιβλίο Εταιριών του Πρωτοδικείου Καβάλας με αύξοντα αριθμό 85/8-4-1997, τροποποιήθηκε το αρχικό Καταστατικό και σύμφωνα με την τροποποίηση αυτή προστέθηκε 13^{ο} όρος και ορίσθηκε Αγορανομικός Υπεύθυνος της

Εταιρίας ο εταίρος, διαχειριστής και εκπρόσωπος αυτής ο Κων/νος Τσούπρος του Δημητρίου, ισχυόντων όλων των λοιπών όρων και συμφωνιών του αρχικού Καταστατικού συστάσεως της εταιρίας.

3. Στη συνέχεια δυνάμει του από 12 Ιανουαρίου 1998 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης Καταστατικού, που νόμιμα δημοσιεύθηκε στο Βιβλίο Εταιριών του Πρωτοδικείου Καβάλας με αύξοντα αριθμό 19/14-1-1998, τροποποιήθηκε το αρχικό Καταστατικό και σύμφωνα με την τροποποίηση αυτή, αποχώρησε από την εταιρία ο εταίρος Δημήτριος Τσούπρος του Κων/νου λόγω συνταξιοδοτήσεως και το ποσοστό του 40% μεταβίβασε από ποσοστό 20% στον καθένα από τους άλλους δύο (2) παραμένοντες εταίρους και καθορίστηκαν τα ποσοστά συμμετοχής των εταίρων στα κέρδη και στις ζημίες κατά 60% ο Κων/νος Τσούπρος και κατά 40% η Άννα Τσούπρου. Επίσης, τροποποιήθηκε η επωνυμία της εταιρίας από «ΤΣΟΥΠΡΟΣ Δ. & ΣΙΑ Ο.Ε.» σε «ΤΣΟΥΠΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», ισχυόντων όλων των λοιπών όρων και συμφωνιών του αρχικού Καταστατικού συστάσεως της εταιρίας.

4. Στη συνέχεια δυνάμει του από 30 Ιουλίου 2014 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης Καταστατικού, που νόμιμα καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Καβάλας με αριθμό Κ.Α.Κ. 232586 και με αριθμ. πρωτ.: 8622/31-7-2014, τροποποιήθηκε το Καταστατικό και σύμφωνα με την τροποποίηση αυτή, αποχώρησε από την εταιρία η εταίρος Άννα Τσούπρου λόγω συνταξιοδότησης και το ποσοστό 40% της εταιρικής μερίδας μεταβιβάζεται κατά ποσοστό 36% στον εταίρο Κων/νο Τσούπρο του Δημητρίου και κατά 4% στον νεοεισερχόμενο εταίρο Σωτήριο Κουμτζή του Δημητρίου και έτσι η συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες ορίστηκε σε ποσοστό 96% για τον εταίρο Κων/νο Τσούπρο και σε 4% για τον εταίρο Σωτήριο Κουμτζή, ισχυόντων όλων των λοιπών όρων και συμφωνιών του αρχικού Καταστατικού συστάσεως της εταιρίας.

5. Στη συνέχεια δυνάμει του από 20 Ιουλίου 2015 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης Καταστατικού, που νόμιμα καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Καβάλας με αριθμό Κ.Α.Κ. 390193 και με αριθμ. πρωτ.: 3839/27-7-2015, τροποποιήθηκε το Καταστατικό και σύμφωνα με την τροποποίηση αυτή, αποχώρησε από την εταιρία ο εταίρος Σωτήριος Κουμτζής του Δημητρίου και το ποσοστό 4% της εταιρικής μερίδας μεταβιβάζεται στην Δόμινα Τσότρα του Δημητρίου σύζυγο Σωτηρίου Κουμτζή, ισχυόντων όλων των λοιπών όρων και συμφωνιών του αρχικού Καταστατικού συστάσεως της εταιρίας.

6. Ήδη δια του παρόντος οι ομόρρυθμοι εταίροι α) Κων/νος Τσούπρος του Δημητρίου με ποσοστό συμμετοχής 96% και β) η Δόμνα Τσότρα του Δημητρίου σύζυγος Σωτηρίου Κουμτζή με ποσοστό συμμετοχής 4%, ομόφωνα αποφασίζουν την αποχώρηση από την υφιστάμενη εταιρία της ομόρρυθμης εταίρου Δόμνας Τσότρα του Δημητρίου. Προς τούτο η αποχωρούσα ομόρρυθμη εταίρος Δόμνα Τσότρα μεταβιβάζει το ανήκουσα σ΄ αυτήν ποσοστό συμμετοχής της στο εταιρικό κεφάλαιο και την περιουσία της εταιρίας ανερχόμενο σε ποσοστό 4% στον νεοεισερχόμενο ομόρρυθμο εταίρο

Δημήτριο Τσούπρο του Κων/νου. Μετά από την μεταβίβαση αυτή η αποχωρούσα ομόρρυθμη εταίρος Δόμνα Τσότρα ουδεμία απαίτηση έναντι της εταιρίας έχει, συνεχιζομένης αυτής εκ του εναπομείναντος ομορρύθμου εταίρου και του νεοεισερχομένου ομορρύθμου εταίρου. Επίσης, ο ομόρρυθμος εταίρος Κων/νος Τσούπρος του Δημητρίου μεταβιβάζει με γονική παροχή ποσοστό 6% της εταιρικής μερίδας στον νεοεισερχόμενο γιό του Δημήτριο Τσούπρο του Κων/νου. Κατόπιν τούτου το μεν κεφάλαιο της εταιρίας παρέμεινε ως είχε, δηλαδή στο ποσό των 58.694,06 ευρώ, η δε συμμετοχή των ομόρρυθμων εταίρων σε αυτό τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε σε ποσοστά συμμετοχής τους ως ακολούθως: α) Κων/νος Τσούπρος του Δημητρίου ποσοστό συμμετοχής 90% και β) Δημήτριος Τσούπρος του Κων/νου ποσοστό συμμετοχής 10%. Η επωνυμία της εταιρίας παρέμεινε η ίδια, δηλαδή, «ΤΣΟΥΠΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.».

Τέλος, όλα τα άρθρα και οι όροι του από 12 Μαρτίου 1994 αρχικού Καταστατικού συστάσεως Ομορρύθμου Εταιρίας, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Βιβλίο Εταιριών του Πρωτοδικείου Καβάλας με αύξοντα αριθμό 113/12-3-1994, όπως αυτό τροποποιήθηκε με της παραπάνω κατά σειρά τέσσερις (4) τροποποιήσεις, καθώς και δια της παρούσας πέμπτης (5^{ης}) των τροποποιήσεων του Καταστατικού, οι εδώ αναφερόμενοι ομόρρυθμοι εταίροι, ομόφωνα, αποφασίζουν την αναδιατύπωση, τροποποίηση όλων των άρθρων του Καταστατικού με την προσθήκη νέων όρων και συμφωνιών, επικαιροποίηση αυτού σύμφωνα με τον Ν. 4072/2012, όπως ισχύει σήμερα και την κωδικοποίηση των διατάξεων του αρχικού Καταστατικού σε ένα ενιαίο κείμενο. Έτσι οι ομόρρυθμοι εταίροι συμφωνούν στην σύσταση Ομορρύθμου Εταιρίας, με τους παρακάτω αναφερόμενους όρους και συμφωνίες ως εξής:

Τροποποίηση όλων των άρθρων και ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ σε ενιαίο κείμενο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α
ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΕΔΡΑ – ΣΚΟΠΟΣ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1ο - Επωνυμία

Οι συμβαλλόμενοι ιδρύουν με το παρόν Ομόρρυθμη Εταιρία, που επιδιώκει εμπορικό σκοπό, με την επωνυμία **«ΤΣΟΥΠΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.».** Η εταιρία μπορεί να ορίσει για τη λειτουργία της και διακριτικό τίτλο Η εταιρία θα μπορεί να χρησιμοποιεί την επωνυμία και τον διακριτικό της τίτλο και με λατινικά στοιχεία σε πιστή μετάφραση. Για τα χρέη αυτής ευθύνονται, παράλληλα, όλοι οι εταίροι απεριόριστα και εις ολόκληρον.

Άρθρο 2ο - Έδρα

Έδρα της εταιρίας ορίζεται η Χρυσούπολη του Δήμου Νέστου της Π.Ε. Καβάλας και το κατάστημα επί της οδού Ηφαίστου 12. Η εταιρία μπορεί να

ιδρύει υποκαταστήματα στην Ελλάδα και το εξωτερικό με ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων, χωρίς να απαιτείται η τροποποίηση του παρόντος.

Άρθρο 3ο - Σκοπός

1. Σκοπός της εταιρίας είναι η εκμετάλλευση τυροκομείου και η εμπορία των προϊόντων αυτού, καθώς και η εμπορία χονδρικώς και λιανικώς τυροκομικών προϊόντων, εγχώριων προϊόντων, έρια, κ.λ.π.

2. Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού, η εταιρία δικαιούται:

α) Να συμμετάσχει σε κάθε τύπου εταιρίες, προϋπάρχουσες και νεοϊδρυόμενες, κεφαλαιουχικές και προσωπικές στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, ως και κοινοπραξίες ή συνεταιρισμούς που επιδιώκουν όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς.

β) Να ανεγείρει ιδιόκτητες ακίνητες εγκαταστάσεις, να προβαίνει στον εν γένει εξοπλισμό τους, να αγοράζει, να νοικιάζει, να μισθώνει χρονομεριστικώς ή όχι ακίνητα, καθώς και αυτοκίνητα, μηχανήματα και εξοπλισμό.

γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα σε οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδος ή του εξωτερικού και ιδιαίτερα στα κράτη – μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, σύμφωνα με το αντίστοιχό νομοθετικό καθεστώς του κράτους υποδοχής.

δ) Να αγοράζει και να μισθώνει συναφείς επιχειρήσεις.

ε) Να συνάπτει συμβάσεις εργασίας.

στ) Να συνάπτει συμβάσεις δανείου και πίστωσης με τράπεζες και με ιδιώτες.

ζ) Να αναπτύσσει οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα έχει σχέση με της παραπάνω σκοπούς, στους οποίους οι επιμέρους στόχοι και οι ενέργειες αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά.

Άρθρο 4^{ο} - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αορίστου χρόνου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β
ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΩΝ – ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΤΑΙΡΙΑΣ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 5ο - ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΚΕΦΑΛΑΙΟ

1. Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των πενήντα οκτώ χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα τεσσάρων ευρώ και έξι λεπτών (58.694,06), το οποίο εισφέρθηκε όπως παραπάνω για τον καθένα αναφέρεται.

2. Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρία με τα παρακάτω ποσοστό έκαστος: α) Κων/νος Τσούπρος του Δημητρίου, ποσοστό συμμετοχής 90% και β) Δημήτριος Τσούπρος του Κων/νου, ποσοστό συμμετοχής 10%, τα οποία αναλογούν στην αξία της εισφοράς εκάστου.

3. Το ποσοστό συμμετοχής κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρίας είναι ανάλογη με το ποσοστό συμμετοχής κάθε εταίρου στην εταιρία.

Άρθρο 6ο - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Οι εταίροι δεν μπορούν να μεταβιβάσουν την εταιρική τους μερίδα ολικά ή μερικά σε τρίτο, χωρίς την γραπτή σύμφωνη γνώμη των λοιπών εταίρων, εκτός των περιπτώσεων όπου διατάξεις νόμου το επιβάλλουν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ
Άρθρο 7ο - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Κων/νος Τσούπρος, ο οποίος θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις, θα εκπροσωπεί την εταιρία, θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και θα δεσμεύει την εταιρία, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία, έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε Αρχής.

2. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά ο διαχειριστής έχει τις παρακάτω αρμοδιότητες:

α) Εκπροσωπεί την εταιρία απέναντι σε κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Ιδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου, ημεδαπό ή αλλοδαπό, απέναντι στο Ελληνικό Δημόσιο ή ξένο Κράτος, απέναντι σε οποιαδήποτε Τράπεζα ημεδαπή ή αλλοδαπή, απέναντι σε κάθε Δικαστήριο (κάθε αρμοδιότητας, δικαιοδοσίας και βαθμού, πολιτικό, ποινικό, φορολογικό ή διοικητικό).

β) Εισπράττει χρήματα από οποιοδήποτε Δημόσιο Ταμείο, Οικονομική Υπηρεσία, Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου, από κάθε Τράπεζα, εξοφλεί επιταγές, εμβάσματα και πάσης φύσεως πιστωτικούς τίτλους, καταθέτει χρήματα της εταιρίας σε οποιαδήποτε Τράπεζα ή Ταμιευτήριο και προβαίνει σε αναλήψεις, συνάπτει πάσης φύσεως συμβάσεις για λογαριασμό της εταιρίας, εκδίδει γραμμάτια και επιταγές, αποδέχεται συναλλαγματικές, μεταβιβάζει αυτές με οπισθογράφηση ή εκχώρηση σε οποιονδήποτε τρίτο, παραλαμβάνει φορτωτικά έγγραφα, προβαίνει στο άνοιγμα πιστώσεων και αλληλόχρεων λογαριασμών, αναλαμβάνει εν γένει υποχρεώσεις για λογαριασμό της εταιρίας, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

γ) Εκχωρεί απαιτήσεις της εταιρίας και αποδέχεται εκχωρήσεις άλλων απαιτήσεων.

δ) Εγγράφει υποθήκες επί της περιουσίας χρεωστών της εταιρίας και δέχεται ενέχυρα προς ασφάλεια των απαιτήσεών της.

ε) Υπογράφει κάθε αναγκαίο έγγραφο (αιτήσεις, αναφορές, υπομνήματα, επιστολές, κ.λ.π.) που απευθύνονται στις Ελληνικές Αρχές, καθώς και κάθε έγγραφο αναγκαίο για τη σύναψη συμφωνίας με το Ελληνικό Δημόσιο ή με οποιαδήποτε Κρατική Υπηρεσία ή Οργανισμό Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, κ.λ.π. για την πραγματοποίηση των σκοπών της εταιρίας.

στ) Προσλαμβάνει και απολύει το προσωπικό της εταιρίας και υπογράφει όλα τα αναγκαία για τον σκοπό αυτό έγγραφα.

ζ) Εγγράφει προσημείωση υποθήκης ή υποθήκη στην ακίνητη περιουσία της εταιρίας.

η) Συνάπτει και υπογράφει πράξεις συμβιβασμού με πιστωτές ή δανειστές της εταιρίας.

θ) Αγοράζει και πουλά ακίνητα και κινητά της εταιρίας.

ι) Δεσμεύει την εταιρία υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία, διαφορετικά, ευθύνεται ο ίδιος προσωπικά και όχι η εταιρία, οποιοδήποτε έγγραφο, δημόσιο, ιδιωτικό ή άλλης φύσης, με το οποίο δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρία.

3. Από τον διαχειριστή της εταιρίας θα τηρούνται όλα τα νόμιμα και απαραίτητα βιβλία και φορολογικά στοιχεία, σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής και λοιπής νομοθεσίας.

4. Ο διαχειριστής δεν δικαιούται ιδιαίτερη αμοιβή για την τέλεση των καθηκόντων του.

5. Ο διαχειριστής δικαιούται να εξουσιοδοτήσει με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο τον άλλο ομόρρυθμο εταίρο ή τρίτο πρόσωπο, για τη διενέργεια από αυτόν συγκεκριμένων μόνο πράξεων διαχείρισης ή δικαιοπραξιών, όπως, ενδεικτικά αναφέρεται, το δικαίωμα να αντιπροσωπεύει την εταιρία σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και με οποιαδήποτε δημόσια, δημοτική και κοινοτική Αρχή και Υπηρεσία, καθώς επίσης και με οποιοδήποτε Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο, Δημόσιο Ταμείο, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, και κάθε άλλης διοικητικής, οικονομικής και αστυνομικής Αρχής και Υπηρεσίας σε σχέση πάντοτε με την εν γένει δραστηριότητα και τον εταιρικό σκοπό της ομόρρυθμης αυτής εταιρίας και το Καταστατικό της.

6. Στην περίπτωση απευκταίου θανάτου του διαχειριστή ή θέσεως αυτού σε δικαστική συμπαράσταση ή πτώχευση, τότε τη διαχείριση αναλαμβάνουν όλοι οι υπόλοιποι εταίροι από κοινού, συμπράττοντας και συνυπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

7. Αγορανομικός Υπεύθυνος της Εταιρίας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος, διαχειριστής και εκπρόσωπος αυτής Κων/νος Τσούπρος του Δημητρίου.

Άρθρο 8ο - ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

1. Ρητά συνομολογείται πως οι αποφάσεις των εταίρων, που δεν ανάγονται σε θέματα τακτικής διαχείρισης, λαμβάνονται σε συνέλευση. Ως εταιρικά θέματα τέτοιου τύπου, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, νοούνται η πρόωρη λύση της εταιρίας, η είσοδος νέου εταίρου, ο διορισμός ή ανάκληση των διαχειριστών ή τρίτων που τους χορηγήθηκε ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, όπως παραπάνω αναφέρεται, η αλλαγή του τρόπου και όρων διανομής των κερδών, κ.λ.π.

2. Η συνέλευση συγκαλείται στην έδρα της εταιρίας κατόπιν πρόσκλησης του διαχειριστή, που κοινοποιείται στους εταίρους πέντε (5) μέρες νωρίτερα. Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να συγκαλέσει τη συνέλευση εντός επτά (7) ημερών σε περίπτωση σχετικού έγγραφου αιτήματος από άλλο εταίρο.

3. Για τη λήψη αποφάσεων των εταιρικών υποθέσεων απαιτείται ομοφωνία.

4. Συμφωνείται ότι η έξοδος εταίρου δεν επιτρέπεται παρά μόνο στις περιπτώσεις που ορίζονται στον παρόν Καταστατικό. Είσοδος νέου εταίρου επιτρέπεται μόνο με ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων. Σε κάθε περίπτωση οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτιμήσεως.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ
Άρθρο 9ο - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

1. Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1^{η} Ιανουαρίου και λήγει την 31^{η} Δεκεμβρίου κάθε έτους.

2. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής θα συντάσσει την απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού αυτής, με λεπτομερή περιγραφή καθενός από αυτά. Βάσει της απογραφής καταρτίζει ισολογισμό και διανέμονται τα κέρδη της εταιρίας.

3. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται με βάση προσωρινό λογαριασμό.

4. Τα καθαρά ετήσια κέρδη θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά την αναλογία του άρθρου 5 του παρόντος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε
ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Άρθρο 10ο - ΛΥΣΗ

1. Η εταιρία λύνεται στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) Με ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων.

β) Με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης.

γ) Με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου εφ΄ όσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

δ) Με καταγγελία οποιουδήποτε των εταίρων για σπουδαίο λόγο.

2. Σε περίπτωση καταγγελίας της εταιρίας από κάποιον εταίρο, η εταιρία δεν θα λύνεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων, ο δε καταγγέλλων θα λαμβάνει την αξία της μερίδας του από την εταιρία και θα αποχωρεί, μεταβιβάζοντας το ποσοστό του στους άλλους εταίρους που έχουν δικαίωμα προτιμήσεως, ή σε τρίτο πρόσωπο που θα υποδειχθεί από τους παραμείναντες εταίρους, μετά από ομόφωνη απόφασή τους, εκτός και αν οι παραμείναντες αποφασίσουν τη λύση της εταιρίας.

3. Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση απευκταίου θανάτου κάποιου από τους εταίρους, η εταιρία δεν θα λύνεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος. Σε αυτή την περίπτωση κάθε εταίρος, με έγγραφη δήλωσή του προς τους υπόλοιπους εταίρους, καθώς και στους κληρονόμους του αποβιώσαντος εταίρου, εντός αποκλειστικής προθεσμίας πέντε (5) μηνών από την ημερομηνία θανάτου του

εταίρου, δικαιούται να ζητήσει την έξοδο από την εταιρία, η οποία οφείλει να του αποδώσει την εταιρική του μερίδα.

4. Μέσα στην ίδια παραπάνω προθεσμία κάθε κληρονόμος θανόντος εταίρου, μπορεί να εξαρτήσει την παραμονή του στην εταιρία από το αν θα λάβει τη θέση Ετερόρρυθμου Εταίρου. Εφόσον οι υπόλοιποι εταίροι δεν κάνουν δεκτή την πρόταση, ο κληρονόμος μπορεί να εξέλθει από την εταιρία.

5. Σε περίπτωση δικαιοπρακτικής ανικανότητας ή κήρυξης κάποιου εταίρου σε κατάσταση πτώχευσης, η εταιρία θα συνεχίζεται μεταξύ των εκπροσώπων του καταστάντος ανικάνου και των άλλων εταίρων και δεν θα επέρχεται η λύση της, αλλά η εταιρία θα εξακολουθεί να λειτουργεί υπό τους όρους του παρόντος Καταστατικού.

6. Σε περίπτωση πτώχευσης της εταιρίας, με ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων η εταιρία μπορεί να συνεχισθεί μετά τη δικαστική επικύρωση του σχεδίου αναδιοργάνωσής της ή μετά την πτωχευτική της αποκατάσταση.

Άρθρο 11ο - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Τη διάλυση της εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Με τη λύση της εταιρίας και την είσοδό της στην εκκαθάριση παύει η εξουσία του διαχειριστή – εκπροσώπου και η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας ασκείται από τους εκκαθαριστές. Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν την εταιρία δικαστικώς και εξωδίκως και υπογράφουν γι΄ αυτήν θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2. Εκκαθαριστές της εταιρίας διορίζονται όλοι οι εταίροι.

3. Κατά την εκκαθάριση οι εκκαθαριστές υποχρεούνται:

α) Να διενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας.

β) Να τηρούν τα προβλεπόμενα από το νόμο και το Καταστατικό βιβλία της εταιρίας, καθ΄ όλο τον χρόνο διάρκειας της εκκαθάρισης.

γ) Να περατώσουν άμεσα τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρίας.

δ) Να εισπράξουν τις κάθε είδους απαιτήσεις της εταιρίας.

ε) Να εξοφλήσουν κάθε ληξιπρόθεσμη απαίτηση.

στ) Να αποδώσουν στους εταίρους, τόσο τα πράγματα που εισέφεραν στην εταιρία κατά χρήση, όσο και τις εισφορές τους.

ζ) Να επιλέξουν τη διαδικασία ρευστοποίησης που ενδείκνυται κατά τις περιστάσεις.

η) Να διανείμουν το υπόλοιπο μεταξύ των εταίρων.

Άρθρο 12^{ο} – ΣΦΡΑΓΙΣΗ

Κανείς από τους εταίρους ή κληρονόμους αυτού δεν δύναται να ζητήσει δικαστικά τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δ. περί ασφαλιστικών μέτρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ
ΛΟΙΠΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Άρθρο 13ο - ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Συμφωνείται ότι δεν επιτρέπεται στους εταίρους να ασκούν επάγγελμα ή δραστηριότητα που έχει τον ίδιο ή παρεμφερή με την παρούσα εταιρία σκοπό ή να προβαίνουν σε πάσης φύσεως ανταγωνιστικές πράξεις.

2. Η απαγόρευση αυτή καλύπτει κάθε πράξη είτε αυτή ασκείται από τους εταίρους ατομικά, είτε ασκείται από προσωπική εταιρία ή Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης στην οποία οι εταίροι συμμετέχουν προσωπικώς ή με αντιπροσώπους τους, είτε από Ανώνυμη Εταιρία, της οποίας ο εταίρος είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

3. Σε περίπτωση που εταίρος παραβεί την παραπάνω υποχρέωση, οι υπόλοιποι εταίροι δύνανται να ζητήσουν την έξοδο του εταίρου αυτού από την εταιρία με δικαστική απόφαση. χωρίς την απόδοση της εταιρικής μερίδας, η οποία διανέμεται σε ίσα μέρη στους υπόλοιπους εταίρους, ως ρήτρα ποινής για την βλάβη της εταιρίας από την ενάσκηση της ανταγωνιστικής δραστηριότητας. Περαιτέρω ευθύνη για αποζημίωση των εταίρων δεν αποκλείεται.

Άρθρο 14ο

Για κάθε θέμα που δεν προβλέπεται από το παρόν Καταστατικό, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012 (άρθρα 249-280) και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1) ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΣΟΥΠΡΟΣ

2) ΔΟΜΝΑ ΤΣΟΤΡΑ

3) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΟΥΠΡΟΣ

Αυτό το e-mail ελέγχθηκε για ιούς από το πρόγραμμα Avast antivirus.
www.avast.com