ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσόπετάλου 1
Τ.Κ.: 32131
Πληροφορίες: Π. ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗ
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,20/11/2017
Αριθ.Πρωτ.: 1094006

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **13332417000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **20/11/2017** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1254275,** το από 16/11/2017 ιδιωτικό συμφωνητικό της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **13332417000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΛΕΒΑΔΕΩΝ / ΒΟΙΩΤΙΑΣ (Δ/νση : Λ ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ 4, ΤΚ: 32100, ΛΕΙΒΑΔΙΑ), από το οποίο προκύπτει ότι οι εταίροι της άνω εταιρείας αποφάσισαν ένεκα της παντελούς έλλειψης προηγούμενης κωδικοποίησης του εταιρικού καταστατικού να προβούν σε κωδικοποίηση του σε ενιαίο κείμενο, το οποίο θα ενσωματώσει όλες τις προηγηθείσες τροποποιήσεις, εκ συστάσεως της εταιρείας με το από 20/02/1986 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης της εταιρείας έως και το από 01/12/2014 τελευταίο ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης αυτής.

Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου

Π. Καλλιαντάση

Κοινοποίηση: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
Λ ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ 4, 32100, ΛΕΙΒΑΔΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» (ΑΡ.ΓΕΜΗ: 013332417000 –Α.Φ.Μ. 081377441)

Στην Λιβαδειά Βοιωτίας σήμερα την 16η Νοεμβρίου 2017, οι κάτωθι συμβαλλόμενες και μη εξαιρούμενες εκ του Νόμου:

1)Η **Δήμητρα χήρα Οικονόμου** Παναγιώτη το γένος Παναγή και Ευτυχίας **Σταματέλου,** που γεννήθηκε στην Θήβα Βοιωτίας την 16.9.1941, κάτοικος Λιβαδειάς Βοιωτίας, Λ. Παπασπύρου αρ. 4 (τ.κ. 32100), με Δ.Α.Τ. ΑΖ 492658 που εκδόθηκε την 18.1.2008 από το Τ.Α. Λιβαδειάς, με Α.Φ.Μ. 079614855 - Δ.Ο.Υ. Λιβαδειάς, Ελληνικής ιθαγένειας και υπηκοότητας και

2) Η **Ιωάννα Οικονόμου** του Παναγιώτη και της Δήμητρας, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής την 21.1.1977, κάτοικος Λιβαδειάς Βοιωτίας, Λ. Παπασπύρου αρ. 4 (τ.κ. 32100), με Δ.Α.Τ. Χ 573719 που εκδόθηκε την 25.11.2003 από το Α.Τ. Κηφισιάς, με Α.Φ.Μ. 125100448 - Δ.Ο.Υ. Λιβαδειάς, Ελληνικής ιθαγένειας και υπηκοότητας

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και έκαναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

Ότι αποτελούν σήμερα το σύνολο των εταίρων της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**», έδρα την Λιβαδειά Βοιωτίας, αριθμό ΓΕΜΗ 013332417000, και Α.Φ.Μ. 081377441 – Δ.Ο.Υ. Λιβαδειάς.

Με το από 20.2.1986 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο υπεγράφη μεταξύ των δύο τότε ομόρρυθμων εταίρων, ήτοι του κατόπιν αποχωρήσαντος Παναγιώτη Οικονόμου του Γεωργίου και της πρώτης στο παρόν συμβαλλόμενης Δήμητρας Οικονόμου το γένος Σταματέλου , και δημοσιεύτηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς με αριθμό 51/1986, συνεστήθη η ως άνω ομόρρυθμη εταιρεία με την ανωτέρω αναφερόμενη επωνυμία και έδρα, ενώ σκοπός της εταιρείας είναι η απόκτηση και εκμετάλλευση ξενοδοχειακών εν γένει εγκαταστάσεων και η άσκηση ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, με την ευρύτατη αυτών έννοια νοουμένων, ενώ προβλέφθηκε ότι για την ευόδωση του ανωτέρω σκοπού της η εταιρεία δύναται να προβαίνει σε αγορά ή μίσθωση (ή στην απόκτηση οποιουδήποτε άλλου εμπράγματου ή ενοχικού δικαιώματος) ξενοδοχείων, «πανσιόν», ή άλλων ξενοδοχειακών και τουριστικών εν γένει εγκαταστάσεων (όπως «μπάνγκαλόους» κλπ) μετά των αναγκαίων εστιατορίων, «μπαρ», καφενείων και λοιπών παρακολουθηματικών εγκαταστάσεων και επιχειρήσεων, καθώς και προς εκπλήρωση του ως άνω σκοπού της η εταιρεία δύναται να εκμεταλλεύεται απευθείας τις ξενοδοχειακές της επιχειρήσεις, όπως και να αναθέτει την εκμετάλλευση αυτήν σε τρίτους μισθωτές, υπομισθωτές, ή με οποιανδήποτε άλλη έννομη σχέση, ενώ δύναται ακόμη η εταιρεία να συμμετέχει με οποιανδήποτε εν γένει μορφή σε οποιεσδήποτε συναφείς επιχειρήσεις και να συνεργάζεται ή συνεταιρίζεται με φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που επιδιώκουν σκοπούς όμοιους ή συναφείς προς τον δικό της ή που κατέχουν περιουσιακά στοιχεία ή προσωπικό χρήσιμα για τον σκοπό της. Η διάρκειά της ορίστηκε κατ' αρχήν δεκαετής με δυνατότητα τροπής αυτής σε αορίστου χρόνου, σύμφωνα με τα αναλυτικά οριζόμενα στο άρθρο 4 του εν λόγω ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης, και εφόσον κατά τον τελευταίο μήνα της αρχικής προβλεπόμενης διάρκειάς της δεν

καταγγελθεί εγγράφως από κάποιον εκ των εταίρων, ενώ το κεφάλαιό της καταβαλλόμενο στην εταιρεία κατά την υπογραφή του εν λόγω καταστατικού σύστασης, ορίστηκε σε τριακόσιες χιλιάδες (300.000,00) δραχμές με συμμετοχή σε αυτό και τις κερδοζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%), ήτοι εκατόν πενήντα χιλιάδες (150.000) δραχμές, για κάθε έναν εκ των δύο τότε ομόρρυθμων εταίρων και διαχειριστών, εκπροσωπώντας την εταιρεία ενεργούντες είτε από κοινού είτε χωριστά καθένας εξ αυτών, και με τους λοιπούς αναλυτικούς όρους και συμφωνίες του ως άνω ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης.

Με το από 2.2.1993 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο υπεγράφη μεταξύ των δύο τότε ομόρρυθμων εταίρων, ήτοι του κατόπιν αποχωρήσαντος Παναγιώτη Οικονόμου του Γεωργίου και της πρώτης στο παρόν συμβαλλόμενης Δήμητρας Οικονόμου το γένος Σταματέλου , και δημοσιεύτηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς με αριθμό 18/1993, αποφασίστηκε και έλαβε χώρα η τροποποίηση του άρθρου 5 περί εταιρικού κεφαλαίου με την αύξηση για πρώτη φορά του κεφαλαίου κατά δέκα εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (10.500.000) δραχμές, με την εισφορά κατά την υπογραφή του ως άνω ιδιωτικού συμφωνητικού του ποσού των πέντε εκατομμυρίων διακοσίων πενήντα χιλιάδων (5.250.000) δραχμών εκ μέρους καθενός εκ των δύο ανωτέρω εταίρων, αντίστοιχα, ήτοι ποσό αύξησης κεφαλαίου καλυπτόμενο κατά ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) από κάθε ένα εκ των δύο αυτών εταίρων, αντίστοιχα, με συνέπεια το εταιρικό τότε κεφάλαιο να ανέρχεται στο ποσό των (300.000 δρχ. + 10.500.000 δρχ. =) δέκα εκατομμυρίων οκτακοσίων χιλιάδων (10.800.000) δραχμών, συμμετέχοντας έτσι σε αυτό κατά το ποσό των πέντε εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων (5.400.000) δραχμών καθένας εκ των δύο ως άνω εταίρων, αντίστοιχα, ενώ ως προς τα λοιπά

ίσχυαν οι αναλυτικοί όροι και συμφωνίες του ανωτέρω από 20.2.1986 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης.

Εν συνεχεία, με το από 2.6.1993 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο υπεγράφη μεταξύ των δύο τότε ομόρρυθμων εταίρων, ήτοι του κατόπιν αποχωρήσαντος Παναγιώτη Οικονόμου του Γεωργίου και της πρώτης στο παρόν συμβαλλόμενης Δήμητρας Οικονόμου το γένος Σταματέλου , και δημοσιεύτηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς με αριθμό 101/1993, αποφασίστηκε και έλαβε χώρα η τροποποίηση του άρθρου 5 περί εταιρικού κεφαλαίου με την αύξηση για δεύτερη φορά του κεφαλαίου κατά σαράντα εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (40.500.000) δραχμές, με την εισφορά κατά την υπογραφή του ως άνω ιδιωτικού συμφωνητικού του ποσού των είκοσι εκατομμυρίων διακοσίων πενήντα χιλιάδων (20.250.000) δραχμών εκ μέρους καθενός εκ των δύο ανωτέρω εταίρων, αντίστοιχα, ήτοι ποσό αύξησης κεφαλαίου καλυπτόμενο κατά ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) από κάθε ένα εκ των δύο αυτών εταίρων, αντίστοιχα, με συνέπεια το εταιρικό τότε κεφάλαιο να ανέρχεται στο ποσό των (10.800.000 δρχ. + 40.500.000 δρχ. =) πενήντα ενός εκατομμυρίων τριακοσίων χιλιάδων (51.300.000) δραχμών, συμμετέχοντας έτσι σε αυτό κατά το ποσό των είκοσι πέντε εκατομμυρίων εξακοσίων πενήντα χιλιάδων (25.650.000) δραχμών καθένας εκ των δύο ως άνω εταίρων, αντίστοιχα, ενώ ως προς τα λοιπά ίσχυαν οι αναλυτικοί όροι και συμφωνίες του ανωτέρω από 20.2.1986 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης, όπως αυτό ίσχυε τροποποιηθέν.

Κατόπιν, με το από 7.6.1994 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο υπεγράφη μεταξύ των δύο τότε ομόρρυθμων εταίρων, ήτοι του κατόπιν αποχωρήσαντος Παναγιώτη

Οικονόμου του Γεωργίου και της πρώτης στο παρόν συμβαλλόμενης Δήμητρας Οικονόμου το γένος Σταματέλου , και δημοσιεύτηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς με αριθμό 78/1994, αποφασίστηκε και έλαβε χώρα η τροποποίηση του άρθρου 5 περί εταιρικού κεφαλαίου με την αύξηση για τρίτη φορά του κεφαλαίου κατά δώδεκα εκατομμύρια επτακόσιες πενήντα χιλιάδες (12.750.000) δραχμές, με την εισφορά κατά την υπογραφή του ως άνω ιδιωτικού συμφωνητικού του ποσού των έξι εκατομμυρίων τριακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων (6.375.000) δραχμών εκ μέρους καθενός εκ των δύο ανωτέρω εταίρων, αντίστοιχα, ήτοι ποσό αύξησης κεφαλαίου καλυπτόμενο κατά ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) από κάθε ένα εκ των δύο αυτών εταίρων, αντίστοιχα, με συνέπεια το εταιρικό τότε κεφάλαιο να ανέρχεται στο ποσό των (51.300.000 δρχ. + 12.750.000 δρχ. =) εξήντα τεσσάρων εκατομμυρίων πενήντα χιλιάδων (64.050.000) δραχμών, συμμετέχοντας έτσι σε αυτό κατά το ποσό των τριάντα δύο εκατομμυρίων είκοσι πέντε χιλιάδων (32.025.000) δραχμών καθένας εκ των δύο ως άνω εταίρων, αντίστοιχα, ενώ ως προς τα λοιπά ίσχυαν οι αναλυτικοί όροι και συμφωνίες του ανωτέρω από 20.2.1986 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης, όπως αυτό ίσχυε τροποποιηθέν.

Αργότερα, με το από 12.5.1998 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο υπεγράφη μεταξύ των δύο τότε ομόρρυθμων εταίρων, ήτοι του κατόπιν αποχωρήσαντος Παναγιώτη Οικονόμου του Γεωργίου και της πρώτης στο παρόν συμβαλλόμενης Δήμητρας Οικονόμου το γένος Σταματέλου , και δημοσιεύτηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς με αριθμό 35/1998, διευκρινίσθηκε ότι η διάρκεια της εταιρείας που ήταν αρχικά δεκαετής με δυνατότητα τροπής αυτής σε αορίστου χρόνου, σύμφωνα με τα αναλυτικά οριζόμενα στο άρθρο 4 του αρχικού ως άνω ιδιωτικού

συμφωνητικού σύστασης, κι εφόσον κατά τον τελευταίο μήνα της τότε προβλεπόμενης διάρκειάς της δεν καταγγέλθηκε εγγράφως από κάποιον εκ των εταίρων, είχε τραπεί ήδη σε αορίστου, ωστόσο τροποποιήθηκε το άρθρο 4 περί διάρκειας αποφασίζοντας εκ νέου και από κοινού οι δύο ως άνω τότε εταίροι την ορισμένη παράταση της διάρκειάς της για ακόμη μία δεκαετία και έξι μήνες, λήγουσα την 11η Νοεμβρίου 2008, με δυνατότητα πάλι τροπής αυτής σε αορίστου χρόνου αυτοδικαίως και άνευ άλλου, σύμφωνα με τα αναλυτικά οριζόμενα στο εν λόγω ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, κι εφόσον κατά τον τελευταίο μήνα και αυτής της προβλεπόμενης διάρκειάς της δεν καταγγελθεί εγγράφως από κάποιον εκ των εταίρων. Επίσης αποφασίστηκε και έλαβε χώρα η τροποποίηση του άρθρου 5 περί εταιρικού κεφαλαίου με την αύξηση για τέταρτη φορά του κεφαλαίου κατά ογδόντα τέσσερα εκατομμύρια (84.000.000) δραχμές, με την εισφορά κατά την υπογραφή του ως άνω ιδιωτικού συμφωνητικού του ποσού των σαράντα δύο εκατομμυρίων (42.000.000) δραχμών εκ μέρους καθενός εκ των δύο ανωτέρω εταίρων, αντίστοιχα, ήτοι ποσό αύξησης κεφαλαίου καλυπτόμενο κατά ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) από κάθε ένα εκ των δύο αυτών εταίρων, αντίστοιχα, με συνέπεια το εταιρικό τότε κεφάλαιο να ανέρχεται στο ποσό των (64.050.000 δρχ. + 84.000.000 δρχ. =) εκατόν σαράντα οκτώ εκατομμυρίων πενήντα χιλιάδων (148.050.000) δραχμών, συμμετέχοντας έτσι σε αυτό κατά το ποσό των εβδομήντα τεσσάρων εκατομμυρίων είκοσι πέντε χιλιάδων (74.025.000) δραχμών καθένας εκ των δύο ως άνω εταίρων, αντίστοιχα, και με όσα αναλυτικά προβλέπονταν στο τροποποιημένο άρθρο 5 του εν λόγω ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης, ενώ ως προς τα λοιπά ίσχυαν οι αναλυτικοί όροι και συμφωνίες του ανωτέρω από 20.2.1986 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης, όπως αυτό ίσχυε τροποποιηθέν.

Ύστερα, με το από 27.12.2006 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο υπεγράφη αφενός μεταξύ των δύο τότε ομόρρυθμων εταίρων, ήτοι του κατόπιν αποχωρήσαντος Παναγιώτη Οικονόμου του Γεωργίου και της πρώτης στο παρόν συμβαλλόμενης Δήμητρας Οικονόμου το γένος Σταματέλου, αφετέρου της νεοεισερχόμενης τότε τρίτης ομόρρυθμης εταίρου και δεύτερης στο παρόν συμβαλλόμενης Ιωάννας Οικονόμου του Παναγιώτη, και δημοσιεύτηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς με αριθμό 149/2006, καθένας από τους δύο μέχρι τότε εταίρους μεταβίβασε, αντιστοίχως, προς την νεοεισερχόμενη τότε εταίρο ποσοστό είκοσι δύο κόμμα πέντε τοις εκατό (22,5%) αντί του ποσού των είκοσι πέντε χιλιάδων (25.000,00) ευρώ, αντιστοίχως, επί της συμμετοχής τους στην εταιρεία, επίσης εκφράστηκε – διατυπώθηκε το εταιρικό κεφάλαιο από δραχμές, ήτοι από εκατόν σαράντα οκτώ εκατομμύρια και πενήντα χιλιάδες (148.050.000) δραχμές, στο ισοδύναμό του σε ευρώ, ήτοι σε τετρακόσιες τριάντα τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα δύο ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτά (434.482,76 ευρώ), ενώ τροποποιήθηκε εκ νέου το άρθρο 5 περί εταιρικού κεφαλαίου με τη συμμετοχή σε αυτό κατά ποσοστό είκοσι επτά κόμμα πέντε τοις εκατό (27,5%), ήτοι χάριν στρογγυλοποίησης εκατόν δέκα εννέα χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα δύο ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτά (119.482,67 ευρώ), του κατόπιν αποχωρήσαντος Παναγιώτη Οικονόμου του Γεωργίου και της πρώτης στο παρόν συμβαλλόμενης Δήμητρας Οικονόμου το γένος Σταματέλου, αντιστοίχως, και με αντίστοιχη συμμετοχή αυτών στις κερδοζημίες της εταιρείας, και κατά ποσοστό σαράντα πέντε τοις εκατό (45%), ήτοι χάριν στρογγυλοποίησης εκατόν ενενήντα πέντε χιλιάδες πεντακόσια δέκα επτά ευρώ και είκοσι τέσσερα λεπτά (195.517,24 ευρώ), της νεοεισερχόμενης τότε εταίρου Ιωάννας Οικονόμου του Παναγιώτη, και με αντίστοιχη συμμετοχή αυτής στις

κερδοζημίες της εταιρείας, ενώ κατά ρητή αναφορά του ιδίου ως άνω ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης ίσχυαν κανονικά οι όροι του άρθρου 7 περί διαχείρισης του αρχικού ως άνω ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης, και ως προς τα λοιπά ίσχυαν επίσης οι αναλυτικοί όροι και συμφωνίες του ανωτέρω από 20.2.1986 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης, όπως αυτό ίσχυε τροποποιηθέν.

Εν συνεχεία, με το από 15.9.2009 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο υπεγράφη μεταξύ του κατόπιν αποχωρήσαντος Παναγιώτη Οικονόμου του Γεωργίου, της πρώτης στο παρόν συμβαλλόμενης Δήμητρας Οικονόμου το γένος Σταματέλου, και της δεύτερης στο παρόν συμβαλλόμενης Ιωάννας Οικονόμου του Παναγιώτη, και δημοσιεύτηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς με αριθμό 128/2009, αποφασίστηκε και έλαβε χώρα η τροποποίηση πάλι του άρθρου 5 περί εταιρικού κεφαλαίου με την αύξηση για πέμπτη φορά του κεφαλαίου κατά τριακόσιες δέκα χιλιάδες (310.000,00) ευρώ, με την καταβολή μετρητών στο λογαριασμό όψεως της εταιρείας, υπό τη ρητή σχετική αναφορά στο εν λόγω ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, ότι η αύξηση αυτή διενεργείται με βάση τις επιταγές της απόφασης υπαγωγής της εταιρείας στον Αναπτυξιακό Νόμο 3299/2004, που έγινε με βάση την απόφαση με αριθ. Πρωτοκόλλου 298/ΠΟ6/5/00078/ε/Ν.3299/04 της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Συνεπεία της εν λόγω αύξησης κεφαλαίου το εταιρικό τότε κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των (434.482,76 ευρώ + 310.000 ευρώ=) επτακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα δύο ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (744.482,76 ευρώ), και συμμετέχουν σε αυτό κατά ποσοστό είκοσι επτά κόμμα πέντε τοις εκατό (27,5%), ήτοι χάριν στρογγυλοποίησης διακόσιες τέσσερις χιλιάδες επτακόσια τριάντα δύο ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτά (204.732,75 ευρώ), ο κατόπιν

αποχωρήσας Παναγιώτης Οικονόμου του Γεωργίου και η πρώτη στο παρόν συμβαλλόμενη Δήμητρα Οικονόμου το γένος Σταματέλου, αντιστοίχως, και κατά ποσοστό σαράντα πέντε τοις εκατό (45%), ήτοι χάριν στρογγυλοποίησης τριακόσιες τριάντα πέντε χιλιάδες δέκα επτά ευρώ και είκοσι τέσσερα λεπτά (335.017,24 ευρώ), η δεύτερη στο παρόν συμβαλλόμενη Ιωάννα Οικονόμου του Παναγιώτη, ενώ ως προς τα λοιπά ίσχυαν οι αναλυτικοί όροι και συμφωνίες του ανωτέρω από 20.2.1986 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης, όπως αυτό ίσχυε τροποποιηθέν.

Κατόπιν, με το από 25.7.2012 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο υπεγράφη μεταξύ του τότε αποχωρήσαντος Παναγιώτη Οικονόμου του Γεωργίου, της πρώτης στο παρόν συμβαλλόμενης Δήμητρας Οικονόμου το γένος Σταματέλου, και της δεύτερης στο παρόν συμβαλλόμενης Ιωάννας Οικονόμου του Παναγιώτη, και δημοσιεύτηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς με αριθμό 68/2012, αποφασίστηκε και έλαβε χώρα η αποχώρηση του μέχρι τότε ως άνω εταίρου Παναγιώτη Οικονόμου του Γεωργίου από την εταιρεία και από την διαχείριση αυτής, μεταβιβάζοντας ολόκληρο το ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία, ήτοι ποσοστό είκοσι επτά κόμμα πέντε τοις εκατό (27,5%), προς την πρώτη στο παρόν συμβαλλόμενη Δήμητρα Οικονόμου το γένος Σταματέλου και σύζυγο αυτού, λόγω δωρεάς εν ζωή και χωρίς αντάλλαγμα, ενώ ρητά συμφωνήθηκε ότι η ίδια δεν θα ευθύνεται για τα χρέη που αφορούν στο μεταβιβαζόμενο προς αυτήν ανωτέρω ποσοστό και τα οποία προϋπήρχαν της σχετικής μεταβίβασης, καθώς και δόθηκε η συναίνεση του αποχωρούντος τότε εταίρου Παναγιώτη Οικονόμου του Γεωργίου, το ονοματεπώνυμο του οποίου περιλαμβάνεται στην επωνυμία της εταιρείας, κατόπιν δε και ομόφωνης σχετικής απόφασης απάντων

των ως άνω εταίρων, να διατηρείται η αρχική επωνυμία της εταιρείας ως είχε, ήτοι ως «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.». Συνεπεία της εν λόγω μεταβίβασης και αποχώρησης τροποποιήθηκε εκ νέου το άρθρο 5 περί εταιρικού κεφαλαίου και συμμετοχής σε αυτό, καθώς και το άρθρο 8 περί συμμετοχής στις κερδοζημίες της εταιρείας, προβλέποντας σχετικώς ότι στο εταιρικό κεφάλαιο ύψους επτακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα δύο ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (744.482,76 ευρώ) συμμετέχει κατά ποσοστό πενήντα πέντε τοις εκατό (55%), ήτοι χάριν στρογγυλοποίησης τετρακόσιες εννέα χιλιάδες τετρακόσια εξήντα πέντε ευρώ και πενήντα δύο λεπτά (409.465,52 ευρώ), η πρώτη στο παρόν συμβαλλόμενη Δήμητρα Οικονόμου το γένος Σταματέλου, και κατά ποσοστό σαράντα πέντε τοις εκατό (45%), ήτοι χάριν στρογγυλοποίησης τριακόσιες τριάντα πέντε χιλιάδες δέκα επτά ευρώ και είκοσι τέσσερα λεπτά (335.017,24 ευρώ), η δεύτερη στο παρόν συμβαλλόμενη Ιωάννα Οικονόμου του Παναγιώτη, συμμετέχουσες οι δύο αυτές πλέον εταίροι και στις κερδοζημίες της εταιρείας κατά τα ανωτέρω ποσοστά, ήτοι κατά ποσοστό πενήντα πέντε τοις εκατό (55%) η ως άνω Δήμητρα Οικονόμου το γένος Σταματέλου, και κατά ποσοστό σαράντα πέντε τοις εκατό (45%), η ως άνω Ιωάννα Οικονόμου του Παναγιώτη. Ακόμη τροποποιείται το άρθρο 7 περί διαχείρισης με τον ορισμό ως διαχειριστών και ταμιών της εταιρείας των εδώ συμβαλλομένων, ήτοι της Δήμητρας Οικονόμου το γένος Σταματέλου και της Ιωάννας Οικονόμου του Παναγιώτη, ενεργούσες είτε από κοινού είτε χωριστά μόνη της η μία εξ αυτών, και οι οποίες κατά το τροποποιημένο αυτό άρθρο 7, δύνανται να εκχωρούν όλες τις προβλεπόμενες από το καταστατικό αρμοδιότητές τους με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο σε οποιοδήποτε πρόσωπο της κοινής επιλογής τους, ως και να τις ανακαλούν ελεύθερα, ενώ ως προς τα λοιπά ίσχυαν οι αναλυτικοί όροι και συμφωνίες του ανωτέρω από 20.2.1986

ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης, όπως αυτό ίσχυε τροποποιηθέν.

Τέλος, με το από 1.12.2014 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο υπεγράφη μεταξύ των εδώ συμβαλλόμενων ομόρρυθμων εταίρων, ήτοι της πρώτης στο παρόν συμβαλλόμενης Δήμητρας Οικονόμου το γένος Σταματέλου και της δεύτερης στον παρόν συμβαλλόμενης Ιωάννας Οικονόμου του Παναγιώτη, και καταχωρήθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ μέσω του Επιμελητηρίου Βοιωτίας την 3.12.2014 με Κ.Α.Κ. 278432, δυνάμει της υπ' αρ. Πρωτ. 6732/3.12.2014 σχετικής ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου – Υπηρεσίας Μίας Στάσης του ιδίου Επιμελητήριου, αποφασίστηκε και έλαβε χώρα η τροποποίηση του άρθρου 5 περί εταιρικού κεφαλαίου με την αύξηση για έκτη φορά του κεφαλαίου κατά δέκα εννέα χιλιάδες εννιακόσια τρία ευρώ και πενήντα τέσσερα λεπτά (19.903,54 ευρώ), με την καταβολή μετρητών στον λογαριασμό όψεως της εταιρείας, ενώ ρητά αναφέρεται στο εν λόγω ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ότι η αύξηση αυτή διενεργείται με βάση την απόφαση με αριθ. Πρωτοκόλλου 298/Π06/5/00078/ε/Ν.3299/04 της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Κατόπιν και της αύξησης αυτής το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των (744.482,76 ευρώ + 19.903,54=) επτακοσίων εξήντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα έξι ευρώ και τριάντα λεπτών (764.386,30 ευρώ), στο οποίο συμμετέχει κατά ποσοστό πενήντα πέντε τοις εκατό (55%), ήτοι χάριν στρογγυλοποίησης τετρακόσιες είκοσι χιλιάδες τετρακόσια δώδεκα ευρώ και σαράντα έξι λεπτά (420.412,46 ευρώ), η πρώτη στο παρόν συμβαλλόμενη Δήμητρα Οικονόμου το γένος Σταματέλου, και κατά ποσοστό σαράντα πέντε τοις εκατό (45%), ήτοι χάριν στρογγυλοποίησης τριακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες εννιακόσια εβδομήντα τρία ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά (343.973,84 ευρώ), η δεύτερη στο παρόν συμβαλλόμενη Ιωάννα

Οικονόμου του Παναγιώτη, ενώ ως προς τα λοιπά ίσχυαν οι αναλυτικοί όροι και συμφωνίες του ανωτέρω από 20.2.1986 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης, όπως αυτό ίσχυε τροποποιηθέν.

Σήμερα, οι εδώ συμβαλλόμενες, ήτοι η Δήμητρα Οικονόμου το γένος Σταματέλου και η Ιωάννα Οικονόμου του Παναγιώτη, ως μοναδικές σήμερα εταίροι της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»**, δηλώνουν υπευθύνως ότι η εταιρεία δεν έχει μέχρι σήμερα περαιτέρω τροποποιηθεί, και **από κοινού και ομοφώνως** αποφασίζουν, ένεκα της παντελούς έλλειψης προηγούμενης κωδικοποίησης του εταιρικού καταστατικού σε ενιαίο κείμενο, και προβαίνουν στην **κωδικοποίηση του εταιρικού καταστατικού σε ενιαίο κείμενο** , το οποίο θα ενσωματώνει όλες τις προηγηθείσες τροποποιήσεις, εκ συστάσεως της εταιρείας με το από 20.2.1986 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης της εταιρείας έως και το από 1.12.2014 τελευταίο ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης αυτής, και βεβαίως σε γλώσσα σύγχρονη νεοελληνική και όχι καθαρεύουσα. Ως εκ τούτου το **καταστατικό της εταιρείας κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο ως ακολούθως:**

Άρθρο 1

Ιδρύεται ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία **«ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.».**

Άρθρο 2

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Πόλη της Λιβαδειάς.

Άρθρο 3

Σκοπός της εταιρείας είναι η απόκτηση και εκμετάλλευση ξενοδοχειακών εν γένει εγκαταστάσεων και η άσκηση ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, με την ευρύτατη αυτών έννοια νοουμένων.

Προς ευόδωση του ανωτέρω σκοπού της η εταιρεία δύναται να προβαίνει σε αγορά ή μίσθωση (ή στην απόκτηση οποιουδήποτε άλλου εμπράγματου ή ενοχικού δικαιώματος) ξενοδοχείων, «πανσιόν», ή άλλων ξενοδοχειακών και τουριστικών εν γένει εγκαταστάσεων (όπως «μπάνγκαλόους» κλπ) μετά των αναγκαίων εστιατορίων, «μπαρ», καφενείων και λοιπών παρακολουθηματικών εγκαταστάσεων και επιχειρήσεων.

Προς εκπλήρωση του ως άνω σκοπού της η εταιρεία δύναται να εκμεταλλεύεται απευθείας τις ξενοδοχειακές της επιχειρήσεις, όπως και να αναθέτει την εκμετάλλευση αυτήν σε τρίτους μισθωτές, υπομισθωτές, ή με οποιανδήποτε άλλη έννομη σχέση. Δύναται ακόμη η εταιρεία να συμμετέχει με οποιανδήποτε εν γένει μορφή σε οποιεσδήποτε συναφείς επιχειρήσεις και να συνεργάζεται ή συνεταιρίζεται με φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που επιδιώκουν σκοπούς όμοιους ή συναφείς προς τον δικό της ή που κατέχουν περιουσιακά στοιχεία ή προσωπικό χρήσιμα για τον σκοπό της.

Άρθρο 4

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου.

Άρθρο 5

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε επτακόσιες εξήντα τέσσερις χιλιάδες τριακόσια ογδόντα έξι ευρώ και τριάντα λεπτά (764.386,30 ευρώ).

Η εταίρος **Δήμητρα Οικονόμου το γένος Σταματέλου** συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με ποσοστό πενήντα πέντε τοις εκατό (55%), δηλαδή

κατέχει εταιρική μερίδα ίση, χάριν στρογγυλοποίησης, με τετρακόσιες είκοσι χιλιάδες τετρακόσια δώδεκα ευρώ και σαράντα έξι λεπτά (420.412,46 ευρώ).

Η εταίρος **Ιωάννα Οικονόμου του Παναγιώτη** συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με ποσοστό σαράντα πέντε τοις εκατό (45%), δηλαδή κατέχει εταιρική μερίδα ίση, χάριν στρογγυλοποίησης, με τριακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες εννιακόσια εβδομήντα τρία ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά (343.973,84 ευρώ).

Άρθρο 6

Ο ισολογισμός θα συντάσσεται στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους (ήτοι την 31η του μηνός Δεκεμβρίου), υπογραφόμενος δε από αμφότερους τους εταίρους αποτελεί πλήρη απόδειξη μεταξύ τους, απαγορευομένης της αμφισβήτησης αυτού και των κονδυλίων του, εξαιρουμένης της περιπτώσεως γραφικού ή λογιστικού λάθους. Οι εταίροι δικαιούνται κατά μήνα απολήψεις προς συντήρησή τους μέχρι του ποσού του ισοτίμου σε ευρώ των πέντε χιλιάδων (5.000) δραχμών, ήτοι δέκα τεσσάρων ευρώ και εξήντα επτά λεπτών (14,67 ευρώ), πλην όμως οι απολήψεις αυτές θα προαναφερούνται εκ του μεριδίου επί των καθαρών κερδών εκάστου συνεταίρου κατά το τέλος της αντίστοιχης εταιρικής χρήσης.

Άρθρο 7

Διαχειρίστριες και ταμίες της εταιρείας ορίζονται η **Δήμητρα Οικονόμου το γένος Σταματέλου** και η **Ιωάννα Οικονόμου του Παναγιώτη, είτε χωριστά μόνη της η μία εξ αυτών είτε και οι δύο μαζί από κοινού,** με την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία θα επιμελούνται τις υποθέσεις της εταιρείας και θα την δεσμεύουν, θα την εκπροσωπούν, και θα την αντιπροσωπεύουν δικαστικώς και εξωδίκως. Κάθε σύμβαση και κάθε έγγραφο για να υποχρεώνει την εταιρεία αρκεί να φέρει την

υπογραφή της μίας εκ των δύο διαχειριστριών της εταιρείας υπό την εταιρική επωνυμία.

Ειδικότερα και όλως ενδεικτικώς οι διαχειρίστριες, είτε χωριστά μόνη η μία εξ αυτών είτε και οι δύο μαζί από κοινού, θα εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον κάθε δημόσιας, δημοτικής ή άλλης Αρχής, ενώπιον παντός νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, ενώπιον οιουδήποτε τραπεζικού ιδρύματος, ενώπιον παντός Δικαστηρίου κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, ως και ενώπιον κάθε φορολογικής Αρχής ή Φορολογικών και Διοικητικών Δικαστηρίων. Θα συναλλάσσονται, θα συμβάλλονται και θα συνάπτουν με τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, κάθε είδους σύμβαση, θα ενεργούν τις κάθε φύσεως πληρωμές της εταιρείας, θα υπογράφουν υπό την εταιρική επωνυμία συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή, επιταγές και κάθε φύσεως τίτλους στον κομιστή ή μη, επίσης θα διενεργούν από οιανδήποτε Τράπεζα, οιοδήποτε Ταμείο, Ίδρυμα ή Οργανισμό, από οιοδήποτε εν γένει νομικό ή φυσικό πρόσωπο, εισπράξεις και αναλήψεις χρημάτων, χρηματογράφων, μερισματαποδείξεων, τοκομεριδίων, έκδοση, οπισθογράφηση, εξόφληση και προεξόφληση συναλλαγματικών και γραμματίων σε διαταγή, παραλαβή φορτωτικών, είσπραξη φορτωτικών μετά ή άνευ ενέγγυας προκαταβολής ή με προσωπική ασφάλεια ή με ενέχυρο, έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ της εταιρείας και απαλλαγή από αυτές, εκχώρηση δικαιωμάτων. Επίσης θα προβαίνουν σε σύναψη δανειακών συμβάσεων με Τράπεζες ή με πιστωτικούς οργανισμούς δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή με φυσικά πρόσωπα και σε λήψη δανείων απλών, χρεολυτικών με ανοικτό λογαριασμό και κάθε άλλου είδους δάνεια, με ασφάλεια προσωπική ή με ενέχυρο και παράδοση σε ενέχυρο για λογαριασμό της εταιρείας εμπορευμάτων, συναλλαγματικών, γραμματίων και άλλων τίτλων. Ακόμη μπορούν να συναινούν σε εγγραφή υποθήκης ή προσημείωσης υποθήκης σε βάρος ακινήτων της

εταιρείας σε τράπεζες και σε άλλους πιστωτικούς Οργανισμούς, ως και να παρέχουν εμπράγματη ασφάλεια επί ακινήτων για δάνεια. Επίσης, θα προσλαμβάνουν τα υπαλληλικό και εργατικό προσωπικό της εταιρείας, το οποίο θα απαιτηθεί, καθώς και θα το απολύουν. Εν γένει μπορούν να ενεργούν κάθε πράξη απαραίτητη για την πραγμάτωση του εταιρικού σκοπού, έστω κι αν δεν αναφέρονται ρητά στο παρόν. Συμφωνείται ειδικά ότι οι διαχειρίστριες δύνανται να εκχωρούν όλες τις ανωτέρω προβλεπόμενες από το καταστατικό αρμοδιότητές τους με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο σε οποιοδήποτε πρόσωπο της κοινής επιλογής τους, ως και να τις ανακαλούν ελεύθερα.

Άρθρο 8

Τα ποσοστά συμμετοχής στην εταιρεία και στα καθαρά κέρδη και τις ζημίες ορίζονται για έκαστη των εταίρων ως εξής:
Η Δήμητρα Οικονόμου το γένος Σταματέλου συμμετέχει στην εταιρεία κατά ποσοστό πενήντα πέντε τοις εκατό (55%), και η Ιωάννα Οικονόμου του Παναγιώτη συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό σαράντα πέντε τοις εκατό (45%).

Άρθρο 9

Η εταιρεία θα διατηρεί υποχρεωτικώς εμπορικά βιβλία. Αυτά θα τηρούνται από τους διαχειριστές ή από λογιστή κοινής εμπιστοσύνης και εκλογής των διαχειριστών.

Άρθρο 10

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου εκ των εταίρων η εταιρεία θα εξακολουθεί συνεχιζόμενη μεταξύ του επιζώντος εταίρου και των κληρονόμων του αποθανόντος, ανεξαρτήτως αν αυτοί είναι ενήλικες ή ανήλικοι. Εάν όμως οι ανωτέρω κληρονόμοι δεν επιθυμούν να

υπεισέλθουν στη νομική θέση του αποθανόντος εταίρου, υποχρεούνται όπως δηλώσουν αυτό ρητώς και εγγράφως στον επιζώντα εταίρο, οπότε η εταιρεία θα λυθεί αζημίως.

Άρθρο 11

Στην περίπτωση απαγόρευσης κάποιου εταίρου ή κηρύξεως αυτού σε πτώχευση, η εταιρεία θα συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων.

Άρθρο 12

Σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας, καθ' οιονδήποτε τρόπο επερχομένης, εκκαθαριστές διορίζονται αμφότεροι οι συνεταίροι.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν εις τριπλούν και υπογράφηκε από όλες τις συμβαλλόμενες, έλαβε δε έκαστη τούτων από ένα, το δε τελευταίο με τη σύμπραξή τους θα καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ

1) **ΔΗΜΗΤΡΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ το γένος ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΥ**

2) **ΙΩΑΝΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ του Παναγιώτη**