ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα, 15/11/2017
Αριθ.Πρωτ.:950293

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **15/11/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό ΓΕΜΗ **8594801000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1251520 οι εγκεκριμένες από την 21/07/2017 Τακτική Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1251521 η από 21/07/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017: η ελεγκτική εταιρεία **«DELOITTE Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών»**.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 16149/17δις - 09/11/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1.« OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ 50Α, Τ.Κ. 15233, ΧΑΛΑΝΔΡΙ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31/12/2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Κατά την κατάθεση προς έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας για την όγδοη εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας για την πλήρη ενημέρωσή σας επί των δραστηριοτήτων και των προοπτικών της. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει των Δ.Π.Χ.Α.

1. Γενικά

Η Εταιρεία "OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε." που έχει παρουσία με δεσπόζουσα θέση στην ελληνική αγορά από το 1970 και είναι γνωστή με την επωνυμία AVIS, λειτουργούσε από τον Ιούλιο 1998 σαν θυγατρική της Avis Europe Group Holdings BV. Την 25η Ιουλίου 2007 η μητρική Εταιρεία μεταβίβασε το σύνολο των μετοχών της θυγατρικής της στην Ελλάδα στην Τράπεζα Πειραιώς έναντι τιμήματος €25,5εκ. Η Τράπεζα Πειραιώς ανέλαβε επίσης την χρηματοδότηση της Εταιρείας αντικαθιστώντας τα δάνεια που είχε λάβει η Εταιρεία από άλλη εταιρεία του ομίλου της AVIS στο εξωτερικό και την στιγμή της πώλησης ανέρχονταν σε περίπου €190 εκ. Η Εταιρεία σε συμφωνία με την Avis Europe Group Holdings BV απέκτησε το δικαίωμα χρήσης του ονόματος AVIS στην Ελλάδα για 12 χρόνια. Στις 31/12/2008 εγκρίθηκε η συγχώνευση των Εταιρειών Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε και της Πειραιώς Best Leasing Α.Ε με την ίδρυση νέας Ανώνυμης Εταιρείας , σύμφωνα με το άρθρο 9 της παραγράφου 4 του κ.ν 2190/1920.

Από το 2010 είναι ο κύριος αντιπρόσωπος του σήματος «Budget» για όλη την Ελλάδα ενώ από το 2015 εκπροσωπεί και το σήμα της «Payless».

Στις 17/12/2015 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση της Εταιρείας με την θυγατρική της Olympia Enterprises S.A σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 & 78 του Κ.Ν 2190/20 και τις διατάξεις των άρθρων 1- 5 του Ν.2166/93 με απορρόφηση της δεύτερης από την Olympic Α.Ε.

Η Εταιρεία συνεχίζει να συμμετέχει ενεργά στη διαμόρφωση κοινωνικής συνείδησης, με τις ομάδες εθελοντισμού και δράσης απαντώντας σε πραγματικές ανάγκες της εποχής μας.

Επιπρόσθετα η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος και δίνει ιδιαίτερη σημασία στη συντήρηση των αυτοκινήτων διατηρώντας με αυτό τον τρόπο τα αυτοκίνητα σε άψογη μηχανολογική κατάσταση, καθώς και στον περιορισμό των αποβλήτων με ανακύκλωση των λιπαντικών.

Η προώθηση αυτοκινήτων υβριδικής τεχνολογίας κατατάσσει την Εταιρεία στην πρώτη θέση σε εταιρικούς στόλους τέτοιων αυτοκινήτων, συμμετέχοντας ενεργά στον περιορισμό των ρυπογόνων παραγόντων του περιβάλλοντος.

2. Δραστηριότητα

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον χώρο μίσθωσης οχημάτων και έχει δύο κύριες δραστηριότητες: τις βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες μισθώσεις, ενώ παράλληλα δραστηριοποιείται ενεργά και στις πωλήσεις των μεταχειρισμένων οχημάτων.

Οι βραχυχρόνιες μισθώσεις απευθύνονται προς ιδιώτες και εταιρείες για κάλυψη περιστασιακών αναγκών τους για μικρά χρονικά διαστήματα. Ο κλάδος παρουσιάζει έντονη εποχικότητα λόγω της αυξημένης ζήτησης για βραχυχρόνιες ενοικιάσεις κατά την διάρκεια του καλοκαιριού.
Οι βραχυχρόνιες μισθώσεις εξυπηρετούνται από ένα πανελλαδικό δίκτυο 77 σταθμών μίσθωσης εκ των οποίων οι 45 ανήκουν στην Εταιρεία και οι υπόλοιποι 32 έχουν δοθεί σε αντιπροσώπους.
Η μακροχρόνια μίσθωση απευθύνεται σε εταιρείες και επαγγελματίες για κάλυψη μακροχρόνιων αναγκών.

3. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων της χώρας και του εξωτερικού, καθώς και από τις τρέχουσες ρυθμιστικές, πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις, οι οποίες βρίσκονται εκτός ελέγχου της Εταιρείας. Κατ' επέκταση οι παρατεταμένες και ενδεχόμενα αρνητικές εξελίξεις αναφορικά με την ολοκλήρωση της δεύτερης αξιολόγησης του οικονομικού προγράμματος προσαρμογής της ελληνικής οικονομίας θα επηρεάσουν αντίστοιχα τις επενδυτικές δραστηριότητες αλλά και την καταναλωτική πίστη.

Επίσης με βάση τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 99 του Ν 4446/2016 (ΦΕΚ Α' 240/22-12-2016), ορίσθηκε νέος τρόπος υπολογισμού για την παροχή σε είδος εταιρικού οχήματος, ο οποίος υπολογίζεται ως ποσοστό της λιανικής τιμής προ φόρων του οχήματος που παρέχεται σε εργαζόμενο με βάση την κλίμακα που ορίζει η εν λόγω διάταξη. Η Λιανική Τιμή Προ Φόρων ορίζεται η τιμή που προκύπτει από τους υποβαλλόμενους καταλόγους στην αρμόδια τελωνειακή αρχή από τους επίσημους αντιπροσώπους /διανομείς αυτοκινήτων συμπεριλαμβανομένης και της αξίας του προαιρετικού εξοπλισμού, προ ΦΠΑ και τέλους ταξινόμησης. Η παραπάνω αλλαγή ενδέχεται να επηρεάσει την ελληνική αγορά αυτοκινήτου καθώς και το μελλοντικό στρατηγικό σχεδιασμό της Εταιρείας

4. Οικονομική κατάσταση και ανάλυση αποτελεσμάτων της Εταιρείας

Ο τομέας της μακροχρόνιας μίσθωσης αύξησε τον όγκο των συμβολαίων του κατά 2% και παρά τη στροφή των πελατών σε αυτοκίνητα μικρότερης αξίας (επομένως και χαμηλότερου εσόδου ανά αυτοκίνητο) κατόρθωσε να αυξήσει οριακά (1%) τον κύκλο εργασιών του.
Η αύξηση αυτή σε συνδυασμό με την αλλαγή του τρόπου λειτουργίας αλλά και της διάρθρωσης του δικτύου των σταθμών των βραχυχρόνιων μισθώσεων καθώς και οι αυξημένες πωλήσεις μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, τόσο σε όγκο όσο και σε αξία οδήγησαν σε αύξηση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας κατά 7,2% σε σχέση με το 2015 ο οποίος ανήλθε σε € 163.191 χιλ.

Το μικτό περιθώριο κέρδους για το 2016 αυξήθηκε κατά 15,1% και διαμορφώθηκε σε € 48.202 έναντι € 41.879 το 2015 και αναλογεί στο 29,5% του κύκλου εργασιών, ενώ κατά την χρήση του 2015 αναλογούσε στο 27,5%. Η διαφοροποίηση οφείλεται στην αύξηση των τιμών πώλησης των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, στην καλύτερη διαχείριση των εξόδων συντήρησης γεγονός που οφείλεται και στον εκσυγχρονισμό του στόλου, και στο χαμηλότερο κόστος πωληθέντων.
Τα έξοδα διοίκησης & διάθεσης το 2016 αυξήθηκαν σε σχέση με το 2015 κατά 14,8%. Ο κυριότερος λόγος είναι οι αυξημένες προβλέψεις για πρόστιμα και προσαυξήσεις των ανέλεγκτων χρήσεων.
Ο συνδυασμός των ανωτέρω οδήγησε σε θετικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης τα οποία ανήλθαν σε € 26.214 χιλ έναντι € 21.099 χιλ το 2015.
Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα το 2016 παρουσίασαν μείωση κατά 7,5% σε σχέση με το 2015 λόγω της μείωσης του μεσοσταθμικού επιτοκίου του ομολογιακού δανείου.

Αναλυτικά η διάρθρωση της υπό εξέταση Οικονομική Κατάστασης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας καθώς και τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	2016	**2015**
Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό ως ποσοστό επί του συνόλου του ενεργητικού	69%	65,2%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό ως ποσοστό επί του συνόλου του ενεργητικού	31%	34,8%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ως ποσοστό επί του συνόλου των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων	22,1%	20,6%
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως ποσοστό επί του συνόλου των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων	59,8%	6,8%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ως ποσοστό επί του συνόλου των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων	18,1%	72,6%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό ως ποσοστό επί του συνόλου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	171,2%	47,9%
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως ως ποσοστό επί του συνόλου των πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	16,1%	13,9%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ως ποσοστό επί του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων	19,8%	15,7%
ικτά αποτελέσματα ως ποσοστό επί του συνόλου των πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	29,5%	27,5%
Σύνολο Υποχρεώσεων/ Ίδια Κεφάλαια	3,5	3,8
Καθαρά Χρηματοοικονομικά έξοδα /EBITDA	9%	11%

Αποτελέσματα χρήσης (ποσά σε € χιλ.)	**2016**	**2015**	**% Μεταβολή**
Πωλήσεις	163.191	152.282	7,2%
Μικτό Κέρδος	48.202	41.879	15,1%
Έξοδα διοίκησης & διάθεσης	(17.574)	(15.310)	14,8%
Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης	26.214	21.099	24,2%
Κέρδη προ φόρων, τόκων ,αποσβέσεων (EBITDA)	76.254	67.193	13,5%
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	(6.860)	(7.417)	-7,5%
Κέρδη προ φόρων	19.354	13.682	41,5%

Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης (ποσά σε € χιλ.)	**2016**	**2015**	**% Μεταβολή**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	135.082	146.682	-6,7%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	79.911	306.095	-73,9%
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	117.557	93.113	26,3%
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	52.350	42.218	24,0%
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	97.672	87.032	12,2%
Σύνολο υποχρεώσεων	343.894	334.787	2,7%

5. Προοπτικές για το 2017

Λαμβάνοντας υπόψη τη γενικότερη οικονομική κατάσταση η διοίκηση κάνει όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τη συνεχή βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων της επιχείρησης. Στο πλαίσιο αυτό το 2016 η Εταιρεία υλοποίησε ένα εκτεταμένο πρόγραμμα αναδιάρθρωσης της λειτουργίας και των δομών της.

Αναφορικά με τις μακροχρόνιες μισθώσεις, στο 2017 αναμένεται σταθεροποίηση ή μικρή αύξηση της αγοράς αναφορικά με τον αριθμό των ενοικιαζόμενων οχημάτων. Σημαντικό ρόλο στη διαμόρφωση της αγοράς θα έχουν τα αποτελέσματα της διαχείρισης του νέου φορολογικού νομοσχεδίου από την πλευρά των εταιρειών που χρησιμοποιούν τις μακροχρόνιες ενοικιάσεις.

Όσον αφορά στην Εταιρεία, το πρόγραμμα μακροπρόθεσμων επενδύσεων στις βασικές της υποδομές, όπως το πρόγραμμα one-roof HQ, που ήταν αναγκαίο για την υποστήριξη της αναδιοργάνωσής της και περιλάμβανε μεταξύ άλλων την μεταστέγαση υπηρεσιών της σε γειτονικό κτίριο στο Χαλάνδρι και την πλήρη ανακαίνιση της έδρας, καθώς και των νέων σταθμών διαχείρισης στόλου στην Κρήτη και την Παιανία, με στόχο τον περαιτέρω έλεγχο του λειτουργικού κόστους, συνεχίστηκε το 2016 και ολοκληρώνεται το 1ο εξάμηνο του 2017.

Περαιτέρω, τονίζεται ότι η αναδιοργάνωση που υλοποιήθηκε στο 2016 και συνεχίζεται στο 2017 είχε και έχει κύριο στόχο την επιτυχή αντιμετώπιση του διαρκώς οξυνόμενου ανταγωνισμού στην αγορά, ο οποίος έχει πλέον περάσει σε πόλεμο τιμών και συνεχών ανακατατάξεων σε επίπεδο πελατών, στελεχών και δομών. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία στοχεύει στη συνεχή βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών, την παροχή ανταγωνιστικότερων τιμών προς τους πελάτες των μακροχρονίων μισθώσεων και την ενίσχυση της πιστότητας (loyalty) τόσο των πελατών της, μέσω προγραμμάτων cross-sales, όσο και των στελεχών και του προσωπικού της, μέσω ανταγωνιστικών προγραμμάτων ανταμοιβής της απόδοσης με μεσο-μακροπρόθεσμο χαρακτήρα (targeted pension plans), βελτίωσης του εργασιακού περιβάλλοντος και ενίσχυσης της εταιρικής κουλτούρας.

Επίσης, η υλοποίηση του νέου ολοκληρωμένου πληροφοριακού συστήματος, καθώς και νέων σύγχρονων web εφαρμογών, η αλλαγή στην οργανωτική δομή, αλλά και στη στρατηγική της προσέγγισης των πελατών, είναι μερικές ακόμη από τις ενέργειες της διοίκησης που θα αποφέρουν βελτίωση της ανταγωνιστικής θέσης της Εταιρείας στον τομέα των μακροχρόνιων μισθώσεων.

Σχετικά με τις βραχυχρόνιες ενοικιάσεις, το 2017 αναμένεται να είναι μια ακόμη θετική χρονιά για την Εταιρεία με στόχο την εμπέδωση της ηγετικής της θέση στην αγορά. Η Εταιρεία συνεχίζει την υλοποίηση ενός προγράμματος ριζικού ανασχεδιασμού του δικτύου σταθμών βραχυχρονίων μισθώσεων (ιδίων και συνεργαζόμενων), τόσο σε επίπεδο συνεργασιών, όπου το σύνολο σχεδόν των συνεργασιών έχει αναθεωρηθεί με αυστηρά κριτήρια απόδοσης και συνέπειας στις εταιρικές αρχές, όσο και σε επίπεδο γεωγραφικής κάλυψης, προσθέτοντας νέους σταθμούς σε περιοχές που δεν είχε πριν δραστηριοποίηση,

όπως μεταξύ άλλων στην Αλεξανδρούπολη, την Κεφαλονιά, την Καλαμάτα, το λιμάνι Πειραιά, Ηρακλείου, Αγ.Νικολάου και Κέρκυρας.

Επιπλέον, η υπογραφή σύμβασης συνεργασίας με τη FRAPORT στις αρχή του 2017, δίνει στην Εταιρεία τη δυνατότητα να παρέχει τις υπηρεσίες της στα μεγαλύτερα περιφερειακά αεροδρόμια της χώρας αποκομίζοντας τα οφέλη που συνεπάγεται αυτή η συνεργασία, τόσο σε σχέση με την περαιτέρω αύξηση του κύκλου εργασιών και της κερδοφορίας των βραχυχρονίων μισθώσεων, όσο και στην απόκτηση μεγαλύτερου μεριδίου αγοράς. Με την ολοκλήρωση του προγράμματος ανασχεδιασμού του δικτύου της, η Εταιρεία θα έχει άμεσο έλεγχο στο 75% του δικτύου της (σε σχέση με το 30% που είχε δυο χρόνια πριν), ενώ το 100% των καταστημάτων της θα προσφέρουν πλέον το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών της (σε σχέση με το 52% δυο χρόνια πριν).

Στο ίδιο πλαίσιο, η Εταιρεία προχώρησε σε ουσιαστική αναβάθμιση της εταιρικής ταυτότητάς της σε όλους τους κυρίους προορισμούς, ενώ συνεχίζει να υλοποιεί ένα δυναμικό πρόγραμμα ενίσχυσης του brand της με αξιοποίηση όλων των δυνατοτήτων προβολής της. Ως αποτέλεσμα, η αναγνωρισιμότητα του brand της Avis στην Ελλάδα έχει βελτιωθεί θεαματικά τα τελευταία δυο χρόνια και είναι πλέον στα ίδια επίπεδα με αυτή του βασικού ανταγωνιστή της. Σημειώνεται, ότι το πρόγραμμα ανανέωσης του στόλου συνεχίζεται και το 2017, έτσι ώστε να υπάρξει περαιτέρω βελτίωση της ποιότητας του προϊόντος που παρέχει η Εταιρεία στους πελάτες. Νέες υπηρεσίες και προϊόντα έχουν προστεθεί για να καλύψουν τις ανάγκες της εγχώριας αγοράς αλλά και του εισερχόμενου τουρισμού, ενώ η πλήρης λειτουργία και των τριών σημάτων – Avis, Budget, Payless – σε όλη την Ελλάδα, θα λειτουργήσει θετικά για την ενίσχυση της ηγετικής θέσης της Εταιρείας.

Επιπρόσθετα γίνεται ιδιαίτερη προσπάθεια με μεγάλη προσήλωση στην απόλυτη ικανοποίηση του πελάτη πριν, κατά τη διάρκεια, αλλά και μετά τη λήξη της ενοικίασής του, ενώ βασικός στόχος για τα επόμενα έτη είναι η συνεχής βελτίωση της αξιοποίησης του στόλου (fleet utilization).

Όλα τα παραπάνω, μαζί με τα ενθαρρυντικά μηνύματα για τον τουρισμό θα επιδράσουν θετικά στην περαιτέρω ανάπτυξη των βραχυχρόνιων ενοικιάσεων τα επόμενα έτη.

Τέλος στο 2017 αναμένεται να ολοκληρωθεί η διαδικασία πώλησης της Εταιρείας γεγονός, που θα φέρει την Εταιρεία σε ακόμα πιο ισχυρή θέση, δίνοντάς της τα συστατικά για την σταθεροποίηση και βελτίωση της ήδη πολύ καλής της οικονομικής της κατάστασης, αλλά και τη διατήρηση της ηγετικής της θέσης στην αγορά.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Σ. ΤΑΜΒΑΚΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 082948

OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
Ανώνυμη Εταιρεία

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για την χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

Αρ. Μ.Α.Ε.: 67534/01ΑΤ/Β/08/573

Αρ. ΓΕ.ΜΗ 8594801000

Βασ. Γεωργίου 50Α, Χαλάνδρι

Οι ακόλουθες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. την 05 Απριλίου 2017 και έχουν δημοσιευθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.avis.gr.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Καταστάσεις		**Σελίδα**
	Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης	4
	Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	5
	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	6
	Κατάσταση Ταμειακών Ροών	7

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1.	Γενικές πληροφορίες	8
2.	Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	8
3.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	17
4.	Κρίσιμες λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	19
5.	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία - Στόλος	20
6.	Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	20
7.	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	21
8.	Αναβαλλόμενη φορολογία	22
9.	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	22
10.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23
11.	Μετοχικό κεφάλαιο	23
12.	Αποθεματικά	24
13.	Δάνεια	24
14.	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	24
15.	Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	25
16.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26
17.	Ανάλυση των εσόδων	26
18.	Έξοδα ανά κατηγορία	26
19.	Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	27
20.	Φόρος εισοδήματος	27
21.	Αποθέματα	28
22.	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	28
23.	Δεσμεύσεις	28
24.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	29
25.	Μερίσματα	29
26.	Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς	30

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημείωση	**31.12.2016**	**31.12.2015**
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία - Στόλος	*5*	262.942	245.069
Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	*6*	12.634	11.865
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	*7*	471	364
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	*9*	28.694	17.840
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**304.741**	**275.137**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	*9*	88.864	75.273
Αποθέματα	*21*	10.329	10.088
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		24.927	16.402
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	*10*	12.705	44.920
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**136.824**	**146.682**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**441.566**	**421.819**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	*11*	44.434	44.434
Διαφορά υπέρ το άρτιο	*11*	16.694	16.694
Αποθεματικά	*12*	4.984	4.564
Κέρδη εις νέον		31.560	21.340
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		**97.672**	**87.032**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	*8*	8.581	14.451
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	*14*	1.270	1.111
Δάνεια	*13*	247.551	2.908
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	*16*	6.580	9.472
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	*15*	-	750
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**263.983**	**28.692**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	*16*	45.770	32.746
Τρέχων φόρος εισοδήματος		29.304	23.715
Δάνεια	*13*	2.657	249.634
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	*15*	2.180	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**79.911**	**306.095**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**343.894**	**334.787**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**441.566**	**421.819**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	***Σημείωση***	**01.01 - 31.12.2016**	**01.01 - 31.12.2015**
Πωλήσεις	*17*	163.191	152.282
Κόστος Πωληθέντων	*18*	(114.989)	(110.403)
Μικτό Κέρδος		**48.202**	**41.879**
Έξοδα διοίκησης	*18*	(11.045)	(9.870)
Έξοδα διάθεσης	*18*	(6.529)	(5.440)
Προβλέψεις		(4.415)	(5.470)
Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης		**26.214**	**21.099**
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	*19*	(6.860)	(7.417)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		**19.354**	**13.682**
Φόρος εισοδήματος	*20*	(8.596)	(8.628)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης (Α)		**10.758**	**5.054**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) καθορισμένων		(118)	136
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)		**(118)**	**136**
Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα μετά από φόρους (Α+Β)		**10.640**	**5.190**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Υπέρ το άρτιο**	**Αποθεματικά (Σημ. 12)**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2015	**44.434**	**16.694**	**4.147**	**19.156**	**84.432**
Αποθεματικό από αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	-	136	-	136
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσης	-	-	-	5.054	5.054
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	253	(253)	0
Απορρόφηση θυγατρικής Olympia Enterprises S.A	-	-	28	(2.617)	(2.590)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	**44.434**	**16.694**	**4.564**	**21.340**	**87.032**

	Μετοχικό κεφάλαιο	**Υπέρ το άρτιο**	**Αποθεματικά (Σημ. 12)**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2016	**44.434**	**16.694**	**4.564**	**21.340**	**87.032**
Αποθεματικό από αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	-	(118)	-	(118)
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσης	-	-	-	10.758	10.758
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	538	(538)	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2016	**44.434**	**16.694**	**4.984**	**31.560**	**97.672**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Κατάσταση Ταμειακών Ροών	***Σημείωση***	**01.01 - 31.12.2016**	**01.01 - 31.12.2015**
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων		19.354	13.682
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	*18*	50.040	46.094
Προβλέψεις και απομειώσεις		4.415	5.470
(Κέρδος)/Ζημία από πώληση παγίων	*17*	(2.682)	(1.130)
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) και έξοδα / καθαρά	*19*	6.860	7.417
Μερικό Σύνολο		**77.987**	**71.533**
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	*21*	100	(1.685)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(25.711)	(3.001)
(Μείωση) / αύξηση Υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	*16*	10.132	(482)
Αγορά ενσώματων περιουσιακών στοιχείων - αυτοκινήτων		(99.159)	(65.211)
Εισπράξεις από πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων -αυτοκινήτων		31.606	24.920
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(8.864)	(5.161)
Φόρος εισοδήματος που καταβλήθηκε		(15.937)	(9.119)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**(29.846)**	**11.794**
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά λοιπών ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	*6,7*	(2.146)	(2.013)
Τόκοι εισπραχθέντες		97	234
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**(2.049)**	**(1.779)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εξοφλήσεις δανείων		(319)	(339)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		**(319)**	**(339)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)		(32.214)	9.676
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	*10*	44.920	34.871
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα απορροφούμενης Εταιρείας		-	373
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης		**12.706**	**44.920**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. (Εταιρεία) συστήθηκε εκ νέου την 31η Δεκεμβρίου 2008, έπειτα από συγχώνευση με εφαρμογή του Ν.1297/1972, των δυο εταιρειών Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. και της Πειραιώς Best Leasing Α.Ε., (ΦΕΚ 75/7.1.2009). Η Εταιρεία έχει έδρα στην Ελλάδα, Βασ. Γεωργίου 50Α Χαλάνδρι, Αθήνα. Η ηλεκτρονική διεύθυνσή της είναι www.avis.gr.

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας, α) Τράπεζα Πειραιώς με ποσοστό συμμετοχής 94%, β) οι κληρονόμοι του εκλιπόντος κ.Ηρακλή Πέττα με συνολικό ποσοστό 6%.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην ελληνική αγορά ως licensee της Avis Budget EMEA Ltd. Η παρουσία της Εταιρείας στην ελληνική αγορά με το σήμα της Εταιρείας, μέσα από διάφορες νομικές μορφές, ξεκινάει από το 1970. Όλα αυτά τα χρόνια, η αμιγώς ελληνική ομάδα διοίκησης της Avis Ελλάς εφαρμόζει τις αρχές του πλέον σύγχρονου management, μέσα από μια αποκεντρωτική φιλοσοφία, η οποία αφενός αξιοποιεί κατά τον καλύτερο τρόπο την εμπειρία και την τεχνογνωσία της Avis, αφετέρου είναι πλήρως προσαρμοσμένη στις ιδιαίτερες επιχειρηματικές συνθήκες και πρακτικές της χώρας μας. Η Εταιρεία κατέχει ηγετική θέση στον χώρο της ενοικίασης αυτοκινήτων, καλύπτοντας επάξια τις ανάγκες ενοικίασης οχημάτων τόσο στην βραχυχρόνια μίσθωση (Rent a Car), όσο και στην μακροχρόνια μίσθωση. Οι ποιοτικές και αξιόπιστες υπηρεσίες της, το χαρακτηριστικά προσωποποιημένο service και η ικανότητα να ανταποκρίνεται με εξαιρετικό τρόπο στις απαιτήσεις των πελατών της, την τοποθετούν στην κορυφή της αγοράς αυτής.

Από το 2010, η Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. είναι ο κύριος αντιπρόσωπος της Budget Rent a Car για όλη την Ελλάδα, ενώ από το 2015 είναι παράλληλα αντιπρόσωπος του εμπορικού σήματος της Payless.

Η Εταιρεία ολοκλήρωσε την συγχώνευση με την θυγατρική της, Ανώνυμη Εταιρεία Olympia Enterpises S.A. με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ.2 και 78 του κωδ. Ν.2190/1920 "Περί Ανωνύμων Εταιρειών" σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993 στις 17/12/2015 σύμφωνα με απόφαση της Γενικής Δ/νσης Ανάπτυξης Π.Ε Βορείου Τομέα Αθηνών.

Η Εταιρεία παράλληλα εξειδικεύεται στην πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, στη χρηματοδότηση εμπόρων αυτοκινήτων αλλά και των λιανικών πωλήσεων καθώς και στην νέα υπηρεσία μίσθωσης ιδιωτικών φορτηγών έως 3,5 τόνους.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Αρχές σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Μακροοικονομικό Περιβάλλον

Οι Οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί από τη Διοίκηση βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Αρχή συνέχισης της Δραστηριότητας

Στα μέσα του 2016, η ολοκλήρωση της 1ης αξιολόγησης του 3ου Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής, αποτέλεσε μια σημαντική θετική εξέλιξη για την πορεία της ελληνικής οικονομίας. Ταυτόχρονα σημειώθηκε περαιτέρω χαλάρωση των κεφαλαιακών ελέγχων και επαναφορά από την ΕΚΤ της παρέκκλισης (waiver) που επηρεάζει την καταλληλότητα των ελληνικών ομολόγων τα οποία χρησιμοποιούνται ως εξασφαλίσεις στις πράξεις νομισματικής πολιτικής του Ευρωσυστήματος. Αν και οι εξελίξεις είχαν θετικό αντίκτυπο στον περιορισμό της αβεβαιότητας και στη βελτίωση του οικονομικού κλίματος δεν συνετέλεσαν στην πλήρη επανεκκίνηση της οικονομίας και στην επαναφορά της πορείας της σε θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης.

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων της χώρας και του εξωτερικού, καθώς και από τις τρέχουσες ρυθμιστικές, πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις, οι οποίες βρίσκονται εκτός ελέγχου της Εταιρείας. Κατ' επέκταση οι παρατεταμένες και ενδεχόμενα αρνητικές εξελίξεις αναφορικά με την ολοκλήρωση της δεύτερης αξιολόγησης του οικονομικού προγράμματος προσαρμογής της ελληνικής οικονομίας θα είχαν πιθανόν επίπτωση στη ρευστότητα καθώς και στην κεφαλαιακή επάρκεια του βασικού μετόχου της Εταιρείας.

Η ολοκλήρωση της αξιολόγησης, σε συνδυασμό με τα προσδοκώμενα μέτρα ελάφρυνσης του δημοσίου χρέους σε βάθος χρόνου, αναμένεται να οδηγήσουν σταδιακά σε βελτίωση του οικονομικού κλίματος, παράλληλα με την πραγματοποίηση αποκρατικοποιήσεων, την περαιτέρω απελευθέρωση της κίνησης κεφαλαίων, την επιστροφή σε θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης του ΑΕΠ και τη συμμετοχή των ελληνικών ομολόγων στο πρόγραμμα ποσοτικής χαλάρωσης της ΕΚΤ.

Το 2016, σε ταμειακά τροποποιημένη βάση, το πρωτογενές πλεόνασμα του κρατικού προϋπολογισμού εκτιμάται στα € 4,4 δις.Σύμφωνα με την εισηγητική έκθεση του προϋπολογισμού 2017, το 2016 το πρωτογενές πλεόνασμα της γενικής κυβέρνησης με βάση τη μεθοδολογία του προγράμματος οικονομικής πολιτικής αναμένεται να υπερβεί το στόχο του 0,5% του ΑΕΠ και να φτάσει το 1,1% του ΑΕΠ.

Κρίσιμη για την πορεία της οικονομίας το 2017, σε μακροοικονομικό και δημοσιονομικό επίπεδο, είναι η ολοκλήρωση της δεύτερης αξιολόγησης και η έγκαιρη εκταμίευση των δόσεων του προγράμματος για την κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών και την εκκαθάριση των ληξιπρόθεσμων οφειλών του δημοσίου αλλά και η λήψη νέων μέτρων δημοσιονομικής προσαρμογής.
Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την τρέχουσα οικονομική κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας, στη χρηματοοικονομική της κατάσταση και στις προοπτικές της.

Εξάρτηση από την Τράπεζα Πειραιώς

Η Διοίκηση εκτιμά ότι η εξάρτηση της Εταιρείας από την Τράπεζα Πειραιώς δεν αναμένεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στις δραστηριότητές της. Τυχόν αρνητικές εξελίξεις μπορεί να επηρεάσουν αρνητικά τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Παρόλα αυτά, η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και τις πιθανές συνέπειες αυτών, με στόχο την πρόληψη και ελαχιστοποίηση αρνητικών επιπτώσεων στις δραστηριότητές της, στα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων της, στη χρηματοοικονομική της κατάσταση και στις προοπτικές της.

Εκτίμηση για τη συνέχιση της δραστηριότητας

Αξιολογώντας τα ανωτέρω, η Διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της με βάση την Αρχή της Συνέχισης της Δραστηριότητας.

Εκτιμήσεις και Παραδοχές στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί την υιοθέτηση ορισμένων σημαντικών λογιστικών
εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.
Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν σχετικό βαθμό υποκειμενικότητας, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που ειναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 19 Αναθεωρημένο (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους»

Η περιορισμένου σκοπού τροποποίηση εφαρμόζεται σε εισφορές των εργαζομένων ή τρίτων μερών στα προγράμματα καθορισμένων παροχών και απλοποιεί την λογιστικοποίηση των εισφορών όταν είναι ανεξάρτητες του αριθμού των ετών που παρέχεται η εργασία, για παράδειγμα, εισφορές εργαζομένων που υπολογίζονται βάση ενός σταθερού ποσοστού του μισθού.

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Από κοινού Συμφωνίες»

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της εξαγοράς όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία 'επιχείρηση'.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) «Διευκρίνιση των Επιτρεπτών Μεθόδων Απόσβεσης»

Αυτή η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζει πως τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών οφελών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο**.**

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις»

Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν την μέθοδο της καθαρής θέσης προκειμένου να λογιστικοποιήσουν τις επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς στις ατομικές τους οικονομικές καταστάσεις και επίσης ξεκαθαρίζει τον ορισμό των ατομικών οικονομικών καταστάσεων.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) "Γνωστοποιήσεις"

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις οδηγίες του ΔΛΠ 1 σχετικά με τις έννοιες της σημαντικότητας και της συγκέντρωσης, την παρουσίαση των μερικών αθροισμάτων, την δομή των οικονομικών καταστάσεων και τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) "Εταιρείες επενδύσεων: Εφαρμογή της απαλλαγής από την υποχρέωση ενοποίησης"
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή της απαλλαγής των εταιρειών επενδύσεων και των θυγατρικών τους από την υποχρέωση ενοποίησης.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012
Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε ορισμένα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»
Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της 'προϋπόθεσης κατοχύρωσης' και ορίζει διακριτά τον 'όρο απόδοσης' και τον 'όρο υπηρεσίας'.
ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»
Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα το οποίο πληροί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού στοιχείου ταξινομείται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ως στοιχείο της καθαρής θέσης βάση των ορισμών του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση». Επίσης διευκρινίζει πως κάθε ενδεχόμενο τίμημα, χρηματοοικονομικό και μη χρηματοοικονομικό, που δεν είναι στοιχείο της καθαρής θέσης επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»
Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση των εκτιμήσεων της διοίκησης όσον αφορά την συνάθροιση των λειτουργικών τομέων.
ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη.
ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»
Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.
ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»
Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει ως συνδεδεμένο μέρος μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρεία της οικονομικής οντότητας.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ.
ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες»
Η τροποποίηση διευκρινίζει πως όταν ένα περιουσιακό στοιχεία (ή ομάδα στοιχείων) αναταξινομείται από «διακρατούμενο προς πώληση» σε «διακρατούμενο προς διανομή», ή το αντίθετο, αυτό δεν αποτελεί αλλαγή στο σχέδιο για πώληση ή διανομή και δεν πρέπει να λογιστικοποιείται σαν αλλαγή.
ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»
Η τροποποίηση προσθέτει συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τη διοίκηση να προσδιορίσει εάν οι όροι μίας συμφωνίας για εξυπηρέτηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου το οποίο έχει μεταβιβαστεί συνιστούν συνεχιζόμενη ανάμειξη και διευκρινίζει πως οι επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ **7** «Γνωστοποιήσεις – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτούνται για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός εάν απαιτείται από το ΔΛΠ 34.
ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους»
Η τροποποίηση διευκρινίζει πως, όταν προσδιορίζεται το επιτόκιο προεξόφλησης για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το σημαντικό είναι το νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν.
ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»
Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του «πληροφόρηση που γνωστοποιείται οπουδήποτε αλλού στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά» που αναφέρεται στο πρότυπο.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους
ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)
Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές της καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15 στις οικονομικές της καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η Εταιρίας βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 16 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) "Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) "Γνωστοποιήσεις" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) "Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) "Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις. Το τροποποιημένο πρότυπο θα α) παρέχει την επιλογή σε όλες τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίζουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων τις τυχόν αποκλίσεις που θα προκύψουν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, και β) παρέχει στις οντότητες, οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν κυρίως τον κλάδο των ασφαλίσεων, την επιλογή για προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) "Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 22 "Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (Κύκλος 2014 – 2016) (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε δύο ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 12 "Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες"

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με το ότι η υποχρέωση για παροχή των γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12 έχει εφαρμογή σε συμμετοχές σε οντότητες που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

ΔΛΠ 28 "Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες"

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.

2.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Όλες οι συναλλαγές της Εταιρείας γίνονται σε Ευρώ και οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές κατά τη διάρκεια της περιόδου (και από τη μετατροπή των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα) καταχωρούνται στο αποτέλεσμα της χρήσης.

2.4 Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες απομειώσεις αξίας. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους να μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την ευθεία μέθοδο στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, που έχει ως εξής:

Κτίρια	50 έτη
Μηχανολογικός,εξοπλισμός,έπιπλα, ηλεκτρονικοί υπολογιστές	3-5 έτη
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων (ανάλογα με τη διάρκεια της μίσθωσης)	3-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση στο τέλος κάθε χρήσεως.
Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία τους, τότε μειώνονται στην ανακτήσιμη αξία. Η ανακτήσιμη αξία είναι μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας του ενσώματου παγίου στοιχείου μειωμένης κατά τις δαπάνες για τη πώληση του και της αξίας λόγω χρήσης (value in use). Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, η διαφορά μεταξύ της τιμής πώλησης και της αναπόσβεστης αξίας τους καταχωρείται ως κέρδος ή ζημιά στα αποτελέσματα χρήσης.

2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνονται μόνο λογισμικά ηλεκτρονικών υπολογιστών. Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 2 έως 5 χρόνια. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών προγραμμάτων τα οποία κατέχονται από την Εταιρεία αναγνωρίζονται ως μέρος των άυλων περιουσιακών στοιχείων.

2.6 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί.
Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως (value in use). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.7 Μισθώσεις

Εταιρεία ως εκμισθωτής

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 1 ≪Γενικές Πληροφορίες≫, η Εταιρεία δραστηριοποιείται τόσο στο χώρο της βραχυχρόνιας μίσθωσης (Rent a Car), όσο και στο χώρο της μακροχρόνιας μίσθωσης. Το σύνολο των αυτοκινήτων που ταξινομούνται σε βραχυχρόνιες μισθώσεις αφορούν αποκλειστικά λειτουργικές μισθώσεις, είτε αυτοκινήτων που συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία, είτε αυτοκινήτων που επιστρέφονται στους προμηθευτές με δικαίωμα επαναγοράς και συμπεριλαμβάνονται στις απαιτήσεις. Τα αυτοκίνητα που ταξινομούνται στις μακροχρόνιες μισθώσεις ανήκουν σε δύο κατηγορίες: σε αυτά που μισθώνονται στο πλαίσιο λειτουργικών μισθώσεων και συμπεριλαμβάνονται είτε στα ενσώματα πάγια στοιχεία ειτε στις απαιτήσεις και σε αυτά που μισθώνονται στο πλαίσιο χρηματοδοτικών μισθώσεων και συμπεριλαμβάνονται στις απαιτήσεις.
Οι πολιτικές της Εταιρείας σε ότι αφορά τις χρηματοδοτικές και τις λειτουργικές μισθώσεις αναλύονται ως εξής:

(Α) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι μισθώσεις αυτοκινήτων, στις οποίες μεταβιβάζονται ουσιωδώς στους πελάτες της Εταιρείας όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζονται αρχικά ως απαιτήσεις κατά την έναρξη της μισθωτικής περιόδου στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του αυτοκινήτου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων εισπρακτέων μισθωμάτων. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης αναγνωρίζεται ως μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.
Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις είναι μακροχρόνιες μισθώσεις, οι οποίες εντάσσονται στον ισολογισμό στην κατηγορία ≪Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις≫.

Οι απαιτήσεις αυτές αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Η πρόβλεψη ζημιών απομείωσης στηρίζεται στην ιστορική γνώση της Εταιρείας και τους ενδογενείς κινδύνους στο χαρτοφυλάκιό της. Η αξιολόγηση των απαιτήσεων στηρίζεται στην αξιολόγηση φερεγγυότητας του μισθωτή και των υφιστάμενων καλύψεων (όταν υπάρχουν). Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.
Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

(Β) Λειτουργικές μισθώσεις

Β.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Οι μισθώσεις αυτοκινήτων όπου οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται ουσιωδώς από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις (βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες). Τα αυτοκίνητα που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία (στόλος) του ισολογισμού. Το έσοδο του ενοικίου αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης. Τα αυτοκίνητα που είναι μισθωμένα με συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης, επιμετρούνται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Η πολιτική απόσβεσης για τα αποσβέσιμα μισθωμένα αυτοκίνητα είναι η ίδια με την συνήθη πολιτική αποσβέσεων της Εταιρείας για παρόμοια πάγια στοιχεία. Η αποσβέσιμη αξία των μισθωμένων αυτοκινήτων είναι ίση με την αξία κτήσης μείον την εκάστοτε εκτιμώμενη υπολειμματική αξία, και αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου, η οποία κατά μέσο όρο είναι από 3 έως 5 έτη. (βλέπε επίσης Σημ. 3 παρ. α)

Β.2 Οχήματα με δικαίωμα επαναγοράς

Οι μισθώσεις οχημάτων , τα οποία η Εταιρεία επιστρέφει στους προμηθευτές κατά το τέλος της μίσθωσης σε συμφωνημένες τιμές, εντάσσονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στη γραμμή Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις. Το ποσό που καταχωρείται αντιπροσωπεύει την προπληρωμή πλέον την υπολειμματική αξία. Η προπληρωμή αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σαν έξοδο σταθερό καθόλη τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης.

Εταιρεία ως μισθωτής

Α.Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στην Εταιρεία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με αξία ίση κατά την έναρξη της μίσθωσης με την εύλογη αξία της μισθωμένης ιδιοκτησίας ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων.

Τα μισθώματα επιμερίζονται μεταξύ χρηματοοικονομικών εξόδων και μείωσης της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της χρηματοδότησης (υποχρέωση). Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα.

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση την ωφέλιμη ζωή τους όπως και τα αντίστοιχα ιδιόκτητα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας. Ωστόσο, αν δεν είναι βέβαιο ότι τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία θα περιέλθουν στην ιδιοκτησία της Εταιρείας με τη λήξη της μίσθωσης, τότε αποσβένονται στο συντομότερο διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας της μίσθωσης.

Β.Λειτουργικές μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα καταβαλλόμενα μισθώματα για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Σε περίπτωση που η σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης διακοπεί πριν από την ημερομηνία λήξης της, το ποσό που καταβάλλεται στον εκμισθωτή με τη μορφή αποζημίωσης, αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο στην οποία γίνεται η διακοπή της μίσθωσης. Οι μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και οι ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν με σκοπό την πώληση σε σύντομο χρονικό διάστημα ή που έχουν εξαρχής ταξινομηθεί σε αυτή την κατηγορία από τη Διοίκηση.

Κατά τη διάρκεια του έτους η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

(β) Δανειακά περιουσιακά στοιχεία και απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτελούν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές, τα οποία δε διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά. Συμπεριλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από αυτά με ωρίμανση άνω των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία χαρακτηρίζονται ως μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

(γ) Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα κρατήσει ως τη λήξη τους. Κατά τη διάρκεια του έτους, η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

(δ) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η κατηγορία περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία είτε έχουν ορισθεί σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν εντάσσονται σε καμία από τις άλλες κατηγορίες. Συμπεριλαμβάνονται στα μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία ισολογισμού.

2.9 Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα περιλαμβάνουν συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων. Αυτά καταχωρούνται στη κατάσταση οικονομικής θέσης αρχικά στην εύλογη αξία τους την ημερομηνία της συναλλαγής και αποτιμώνται μεταγενέστερα στην εκτιμημένη εύλογη αξία τους. Η εκτιμημένη εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τις τρέχουσες τιμές και αναλύσεις προεξοφλημένων ταμειακών ροών.

Τα παράγωγα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία, όταν η εκτιμημένη εύλογη αξία τους είναι θετική και ως υποχρεώσεις όταν η εκτιμημένη εύλογη αξία τους είναι αρνητική. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των παραγώγων καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στα χρηματοοικονομικά έσοδα-έξοδα.

2.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

2.12 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις αρχικά στο κόστος (συμπεριλαμβανομένων των εξόδων συναλλαγών). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σε κάθε περίοδο σύνταξης Οικονομικών Καταστάσεων την ύπαρξη ενδείξεων μόνιμης απομείωσης (σημαντικές ή παρατεταμένες μειώσεις της εύλογης αξίας) των χρεογράφων αυτών. Σε περιπτώσεις που διαπιστώνεται ένδειξη μόνιμης απομείωσης, η ζημιά καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

2.13 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένη με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις βάσει των συμβατικών υποχρεώσεων που απορρέουν από τις αντίστοιχες δανειακές συμβάσεις.

Όλα τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

2.14 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται πάνω στη βάση των φορολογικών νόμων που θεσπίζονται ή ουσιωδώς θεσπίζονται στην ημερομηνία του ισολογισμού. Η διοίκηση περιοδικά αξιολογεί τα σημεία εκείνα στις φορολογικές δηλώσεις που σχετίζονται με καταστάσεις στις οποίες οι ισχύουσες φορολογικές διατάξεις υπόκεινται σε διαφορετική ερμηνεία και σχηματίζει προβλέψεις όπου απαιτείται πάνω στη βάση των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Αναβαλλόμενος φόρος ορίζεται ο φόρος ο οποίος αναμένεται να είναι πληρωτέος ή ανακτήσιμος για διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων σε επίπεδο οικονομικών καταστάσεων και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που έχουν χρησιμοποιηθεί στον υπολογισμό του φορολογητέου κέρδους, και λογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υπολογισμού με βάση τον ισολογισμό. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή άλλη εκτός της επιχειρηματικής συνένωσης και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό, ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανόν να υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν οι προσωρινές διαφορές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές που είχαν τεθεί σε ισχύ ή είχαν ουσιωδώς τεθεί σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ την περίοδο που οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα καταστούν απαιτητές και οι υποχρεώσεις πληρωτέες. Η αναβαλλόμενη φορολογία χρεώνεται ή πιστώνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός εάν αφορά στοιχεία που χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία λογιστικοποιείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

2.15 Παροχές στο προσωπικό

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι εισφορές της Εταιρείας για προγράμματα συνταξιοδότησης καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζονται ως παροχές προς το προσωπικό κατά την περίοδο που αφορούν.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Τα αναλογιστικά κέρδη / ζημίες αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας κατά τη χρονική περίοδο που αυτά πραγματοποιούνται. Η ανακύκλωση των εν λόγω κερδών / ζημιών στα αποτελέσματα δεν είναι δυνατή.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα κατά την περίοδο, που τροποποιείται το πρόγραμμα.

2.16 Προβλέψεις

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα, νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί υποχρέωση, και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού. Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης. Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης που περιλαμβάνουν τις ρήτρες λήξης μισθώσεων και τις παροχές εξόδων υπαλλήλων, αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται νόμιμα ή τεκμαιρόμενα στην υλοποίηση του σχετικού προγράμματος αναδιάρθρωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις. Η Εταιρεία έχοντας εξαντλήσει όλες τις δυνατότητες για είσπραξη υπόλοιπων απαιτήσεων και βάσιμα εκτιμά ότι αυτές είναι ανεπίδεκτες είσπραξης προβαίνει σε διαγραφές επισφαλών απαιτήσεων έναντι των σχετικών προβλέψεων που έχουν ληφθεί.

2.17 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία ανάμεσα στο κόστος κτήσης τους και στη καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Το κόστος αυτό προσαυξάνεται με τα έξοδα μεταβίβασης ή μεταφορών των αυτοκινήτων προκειμένου να περιέλθουν στη κατοχή μας. Το συνολικό κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους. Κόστη δανεισμού δεν περιλαμβάνονται στην αξία κτήσης των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση. Η μείωση της αξίας από την λογιστική αξία στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εξοδοποιείται στην περίοδο όπου πραγματοποιείται η υποτίμηση ή ζημιά.

2.18 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές καθώς και από τις πωλήσεις των αγαθών. Τα έσοδα αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων) στο βαθμό που το οικονομικό όφελος αναμένεται να εισρεύσει στην Εταιρεία και το ύψος τους μπορεί αξιόπιστα να μετρηθεί. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις

Τα έσοδα μισθωμάτων της Εταιρείας που προέρχονται από λειτουργικές μισθώσεις, αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μισθώσεως στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος (Βλέπε σημ. 2.7 β).

(β) Έσοδα από πωλήσεις αυτοκινήτων (στόλου)

Το καθαρό αποτέλεσμα από τη πώληση αυτοκινήτων, των οποίων έχει λήξει η μισθωτική περίοδος, προκύπτει από τη διαφορά της αναπόσβεστης αξίας του οχήματος κατά τη λήξη του συμβολαίου και της αξίας πώλησης μειωμένης κατά των άμεσων δαπανών πώλησης. Το αποτέλεσμα αναγνωρίζεται κατά τη στιγμή όπου οι κίνδυνοι μεταβιβάζονται στον αγοραστή.

Στα έσοδα από πωλήσεις αυτοκινήτων περιλαμβάνονται και οι τόκοι πιστώσεων καθώς και οι τόκοι των καθυστερημένων καταβολών δόσεων των πελατών της Εταιρείας. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων των δανείων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(γ) Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα περιλαμβάνουν έσοδα τόκων. Τα έσοδα τόκων αναφέρονται σε όλα τα τοκοφόρα στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση, χρησιμοποιώντας το πραγματικό επιτόκιο, δηλαδή το επιτόκιο που προεξοφλεί ακριβώς τις αναμενόμενες μελλοντικές εισπράξεις κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής ενός χρηματοπιστωτικού μέσου, ή μέχρι την επόμενη ημερομηνία αναπροσαρμογής του επιτοκίου του, ώστε η αξία προεξόφλησης να ισούται με τη λογιστική του αξία, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν εσόδων συναλλαγών, που έχουν εισπραχθεί. Ειδικότερα, τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου και υπολογίζονται βάσει προκαθορισμένου επιτοκίου επί του υπολειπόμενου κεφαλαίου της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

2.19 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις την περίοδο που εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση.

2.20 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις

Στις περιπτώσεις που κρίθηκε αναγκαίο, τα συγκριτικά στοιχεία των προηγούμενων χρήσεων αναμορφώθηκαν, για να καταστούν ομοειδή με τα στοιχεία της τρέχουσας χρήσης. Διαφορές χρήσης που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε επιτόκια, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών

Ο σημαντικότερος κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία είναι ο κίνδυνος μεταβολής της υπολειμματικής αξίας του στόλου που περιλαμβάνεται στις λειτουργικές μισθώσεις (βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες) των αυτοκινήτων που συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία της Εταιρείας. Ο κίνδυνος της υπολειμματικής αξίας του στόλου αφορά στην έκθεση της Εταιρείας σε πιθανό κέρδος ή ζημιά από την πώληση αυτών σε τιμή υψηλότερη ή χαμηλότερη από αυτή που εκτιμήθηκε κατά την σύναψη της σύμβασης μίσθωσης.

Η υπολειμματική αξία αντανακλά την εκτίμηση της αξίας του αυτοκινήτου στη λήξη της μίσθωσης και αποτελεί έναν κίνδυνο αγοράς κατά το βαθμό που αυτή μπορεί να διαφέρει από την μελλοντική αγοραία αξία πώλησης. Ο κίνδυνος επηρεάζεται κατά κύριο λόγο από εξωτερικούς παράγοντες και αξιολογείται μέσω μηχανισμών εσωτερικών διαδικασιών.

Η πρόβλεψη των μεταβολών των εξωτερικών παραγόντων, όπως η αγορά μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, οι καταναλωτικές προτιμήσεις, οι συναλλαγματικές ισοτιμίες και η κρατική νομοθεσία, είναι εφικτή σε περιορισμένο βαθμό.

Η Εταιρεία προβαίνει τουλάχιστον μία φορά το χρόνο σε επισκόπηση του συνόλου του στόλου των αυτοκινήτων της, λαμβάνοντας υπόψη τις επιδράσεις εξωτερικών παραγόντων και εσωτερικών συνθηκών και κρίνει αν υπάρχουν ενδείξεις θετικής ή αρνητικής μεταβολής της υπολειμματικής αξίας. Μια αλλαγή στην εκτιμώμενη υπολειμματική αξία είναι δυνατό να επιφέρει μια αλλαγή στις αποσβέσεις, που έχει επίδραση στην τρέχουσα περίοδο και/ή σε επόμενες περιόδους.

Σημειώνεται ότι ο εν λόγω κίνδυνος στις χρηματοδοτικές μισθώσεις και στις λειτουργικές μισθώσεις με δικαίωμα επαναγοράς δεν θεωρείται σημαντικός, γιατί οι υπολειμματικές αξίες προσδιορίζονται από συμφωνημένες τιμές.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην Ελλάδα και όλες οι συναλλαγές της διεξάγονται σε Ευρώ. Η Εταιρεία κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.

Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια, τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά. Σημαντικές αυξήσεις στα επιτόκια ενδέχεται να έχουν σημαντική αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2016, μια αύξηση/μείωση κατά 0,5% των επιτοκίων των δανείων της Εταιρείας, θα οδηγούσε σε μια αύξηση/μείωση κατά € 1.247 χιλ. περίπου στα προ φόρων αποτελέσματα της χρήσης.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη εισπράξεως του συνόλου των μισθωμάτων από τους μισθωτές σύμφωνα με τους όρους αποπληρωμής των συμβάσεων. Η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο εξετάζεται μέσα από την συνεχή ανάλυση των ήδη υφισταμένων και υποψήφιων μισθωτών και λοιπών πελατών να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους. Η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου περιλαμβάνει επίσης, την λήψη καλυμμάτων και εγγυήσεων από τους μισθωτές.

Η Εταιρεία αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην κατάλληλη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, επομένως οι μισθωτές της υπόκεινται εξαρχής σε διαδικασίες πιστοληπτικής αξιολογήσεως. Οι μέθοδοι αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας των μισθωτών διαφοροποιούνται ανάλογα με το μέγεθος τους. Δηλαδή, για τις μεγαλύτερες επιχειρήσεις η εκτίμηση βασίζεται περισσότερο στα οικονομικά στοιχεία και στην ανάλυση του κλάδου που δραστηριοποιούνται, ενώ για τις μικρότερες επιχειρήσεις δίνεται έμφαση στα ποιοτικά χαρακτηριστικά τους. Η παρακολούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας των αντισυμβαλλομένων και των πιστωτικών ανοιγμάτων σε συνδυασμό με τα αντίστοιχα εγκεκριμένα όρια, γίνεται σε συστηματική βάση. Λόγω του μεγάλου όγκου και της διασποράς της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, ο πιστωτικός κίνδυνος αναφορικά με τις απαιτήσεις από μισθώσεις είναι περιορισμένος. Έναντι των πιστοδοτήσεων σε εμπόρους η Εταιρεία λαμβάνει καλύμματα από το ίδιο το χρηματοδοτούμενο εμπόρευμα, το οποίο βρίσκεται στη πλήρη κυριότητα της Εταιρείας, μέχρι ο έμπορος να εξοφλήσει όλες τις υποχρεώσεις του προς αυτή.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την μέγιστη έκθεση πιστωτικού κινδύνου της εταιρείας την 31/12/2016 και 31/12/2015 χωρίς να συνυπολογίζονται τα καλύμματα ή άλλα μέσα πιστωτικής προστασίας.

	31/12/2016	**31/12/2015**
Απαιτήσεις κατά πελατών		
Απαιτήσεις από πελάτες	117.326	92.081
Γραμμάτια και επιταγές εισπρακτέες	12.285	11.845
Προ προβλέψεων	**129.611**	**103.926**
Μείον: πρόβλεψη απομείωσης αξίας	(34.011)	(32.745)
Μετά προβλέψεων	**95.600**	**71.181**

Οι απαιτήσεις από πελάτες συνοψίζονται ως εξής:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Απαιτήσεις από πελάτες χωρίς καθυστέρηση ή απομείωση αξίας (α)	82.314	55.730
Απαιτήσεις από πελάτες σε καθυστέρηση χωρίς απομείωση αξίας (β)	7.715	9.782
Απαιτήσεις από πελάτες με απομείωση αξίας	39.582	38.414
Απαιτήσεις προ πρόβλεψης απομείωσης	**129.611**	**103.926**
Μείον: προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων	(34.011)	(32.745)
Απαιτήσεις μετά από πρόβλεψη απομείωσης	**95.600**	**71.181**

α) Απαιτήσεις από πελάτες χωρίς καθυστέρηση ή απομείωση αξίας

	31/12/2016	**31/12/2015**
Ικανοποιητικής Διαβάθμισης	74.082	50.157
Ειδικής αναφοράς	8.231	5.573
	82.314	**55.730**

β) Απαιτήσεις από πελάτες σε καθυστέρηση χωρίς απομείωση αξίας

	31/12/2016	**31/12/2015**
Σε καθυστέρηση 1-90 ημέρες	3.217	2.469
Σε καθυστέρηση άνω των 90 ημερών	4.498	7.313
	7.715	**9.782**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων. Γενικότερα, η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στην ισοσκέλιση των ταμειακών εισροών και εκροών σε χρονικές περιόδους, ώστε κάτω από φυσιολογικές συνθήκες, η Εταιρεία να έχει την δυνατότητα να ανταποκριθεί στις ταμειακές της υποχρεώσεις. Η χρονική ανάλυση των εκτιμώμενων μη προεξοφλημένων ταμειακών ροών αναφορικά με τις υποχρεώσεις της Εταιρείας αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα:

	Εντός 1 έτους	**Μεταξύ 1 και 2 ετών**	**Άνω των 2 ετών**	**Σύνολο**
Δάνεια	7.710	11.373	253.878	272.961
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	40.645	2.058	4.522	47.225
Σύνολο 31/12/2016	**48.355**	**13.432**	**258.400**	**320.186**

	Εντός 1 έτους	**Μεταξύ 1 και 2 ετών**	**Άνω των 2 ετών**	**Σύνολο**
Δάνεια	251.449	851	2.341	254.642
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	28.922	2.003	7.469	38.394
Σύνολο 31/12/2015	**280.371**	**2.854**	**9.810**	**293.036**

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας όπως αναλύονται στη σημείωση 13 αναχρηματοδοτηθήκαν μέσω της σύναψης νέου ομολογιακού δανείου.

Διαχείριση κεφαλαιακού κινδύνου

Οι στόχοι της Εταιρείας κατά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να υπάρχει ως οικονομική οντότητα και στο μέλλον για να είναι σε θέση να προσφέρει αποδόσεις στους μετόχους και οφέλη σε όλους τους εμπλεκόμενους και να διατηρήσει μία κατάλληλη κεφαλαιακή δομή για να μειώσει το κόστος του κεφαλαίου.

Προκειμένου να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή δομή, η Εταιρεία μπορεί να εκδόσει νέες μετοχές ή να προσφύγει σε δανεισμό.

Οι συντελεστές μόχλευσης στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και 2015 αντίστοιχα είχαν ως εξής:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Σύνολο Δανεισμού *(Σημ. 13)*	250.209	252.542
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα & Ισοδύναμα *(Σημ. 10)*	(12.705)	(44.920)
Καθαρή Οφειλή	237.504	207.622
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	97.672	87.032
Σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων	335.176	294.655
Συντελεστής μόχλευσης	71%	70%

4. Κρίσιμες λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

Φόρος Εισοδήματος

Η Εταιρεία υπόκειται σε φορολόγηση στην Ελλάδα και απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από αναμενόμενους φορολογικούς ελέγχους, βάσει εκτιμήσεων για το εάν θα της επιβληθούν φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Υπολειμματικές Αξίες Στόλου

Η βάση υπολογισμού των αποσβέσεων του στόλου είναι η αξία κτήσης μειωμένη κατά την υπολογιζόμενη υπολειμματική αξία. Η διεύθυνση διαχείρισης στόλου προσδιορίζει τις υπολειμματικές αξίες βασιζόμενη στις συνθήκες αγοράς και στις τιμές των κατασκευαστών αυτοκινήτων. Οι συγκεκριμένες αξίες αναθεωρούνται μία φορά το χρόνο ή και περισσότερο εάν αυτό επιβάλλεται. Οποιαδήποτε θετική ή αρνητική επανεκτίμηση της υπολειμματικής αξίας οδηγεί σε αλλαγή των αποσβέσεων, γεγονός το οποίο επηρεάζει την τρέχουσα περίοδο ή/και μελλοντικές περιόδους. Η επανεκτίμηση αυτή βασίζεται σε επιδράσεις από εσωτερικούς και εξωτερικούς παράγοντες όπως περιγράφεται στη Σημείωση 3.

Απομείωση Απαιτήσεων

Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία σύνταξης Οικονομικών Καταστάσεων εξετάζει αν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι μία απαίτηση ή ομάδα απαιτήσεων έχει υποστεί απομείωση της αξίας της. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό της απαίτησης ή της ομάδας απαιτήσεων και σχηματίζεται πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των απαιτήσεων. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία – Στόλος

	01.01 έως 31.12.2016	01.01 έως 31.12.2015
Αξία κτήσης		
1-Ιαν	**377.312**	**415.118**
Προσθήκες χρήσης	100.375	75.338
Προσθήκη αξία κτήσης απορροφόμενης	-	1.057
Μεταφορά από αποθέματα	1.261	691
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	(51.027)	(53.821)
Μεταφορά σε αποθέματα	(44.348)	(61.072)
31-Δεκ	**383.573**	**377.312**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
1-Ιαν	**132.243**	**161.413**
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ.18)*	45.020	43.604
Αξία αποσβεσμένων απορροφόμενης	-	670
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	(29.025)	(32.595)
Μεταφορά σε αποθέματα	(27.609)	(40.849)
31-Δεκ	**120.629**	**132.243**
Αναπόσβεστη αξία	**262.942**	**245.069**

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση Νο 2.7 Β, τα αυτοκίνητα που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία (στόλος) της κατάστασης οικονομικής θέσης. Ο στόλος περιλαμβάνει αυτοκίνητα βραχυχρόνιων μισθώσεων αναπόσβεστης αξίας €17.585 χιλ. και μακροχρόνιων μισθώσεων αναπόσβεστης αξίας €245.357 χιλ. (αντίστοιχα για το 2015 €8.954 χιλ. και €236.115 χιλ.). Η συνολική αναπόσβεστη αξία των €262.942 χιλ. περιλαμβάνει υπολειμματική αξία € 165.513 χιλ.(αντίστοιχα για το 2015: €146.276 χιλ).

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται ανάλυση των ελάχιστων μελλοντικών εισπρακτέων μισθωμάτων, στα πλαίσια των συμβάσεων λειτουργικών μισθώσεων.

	31.12.2016	31.12.2015
Μέχρι ένα έτος	65.283	62.775
Από 1 έως 5 έτη	84.229	81.194
	149.512	**143.969**

6. Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

2015	**Γήπεδα και Κτίρια**	**Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων**	**Μηχανολογικός Εξοπλισμός**	**Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία Κτήσης					
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**7.804**	**4.826**	**634**	**4.768**	**18.032**
Προσθήκες χρήσης	129	989	23	658	1.799
Αξία κτήσης παγίων απορροφούμενης Εταιρείας Olympia A.E	406	3	-	90	500
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	-	(5)	(56)	(61)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**8.339**	**5.818**	**652**	**5.460**	**20.270**

2015	**Γήπεδα και Κτίρια**	**Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων**	**Μηχανολογικός Εξοπλισμός**	**Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**687**	**2.473**	**376**	**3.890**	**7.426**
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ.18)*	113	467	40	280	900
Αξία αποσβεσμένων παγίων απορροφούμενης Εταιρείας Olympia	45	1	-	89	134
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	-	(5)	(50)	(55)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**845**	**2.941**	**412**	**4.209**	**8.405**
Αναπόσβεστη Αξία	**7.494**	**2.878**	**241**	**1.252**	**11.865**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

2016	**Γήπεδα και Κτίρια**	**Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων**	**Μηχανολογικός Εξοπλισμός**	**Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία Κτήσης					
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**8.339**	**5.818**	**652**	**5.460**	**20.270**
Προσθήκες χρήσης	60	1.247	95	523	1.925
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	(30)	-	(30)	(60)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**8.400**	**7.036**	**747**	**5.953**	**22.135**

2016	**Γήπεδα και Κτίρια**	**Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων**	**Μηχανολογικός Εξοπλισμός**	**Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**845**	**2.941**	**412**	**4.209**	**8.405**
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ.18)*	115	698	47	295	1.155
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	(29)	-	(29)	(59)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**960**	**3.609**	**459**	**4.476**	**9.501**
Αναπόσβεστη Αξία	**7.440**	**3.428**	**288**	**1.477**	**12.634**

Στα γήπεδα και κτίρια περιλαμβάνονται εγκαταστάσεις στη Μεταμόρφωση Αττικής που κατέχονται από την Εταιρεία σύμφωνα με σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης. Συγκεκριμένα:

	31.12.2016	**31.12.2015**
Κόστος	6.797	6.789
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(705)	(605)
Αναπόσβεστη αξία	**6.092**	**6.184**

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

2015	**Λογισμικό**
Αξία Κτήσης	
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**3.116**
Προσθήκες	214
Αξία κτήσης παγίων απορροφούμενης Εταιρείας Olympia A.E	31
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**3.361**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**2.887**
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ.18)*	80
Αξία αποσβεσμένων παγίων απορροφούμενης Εταιρείας Olympia A.E	30
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**2.997**
Αναπόσβεστη Αξία	**364**

2016	**Λογισμικό**
Αξία Κτήσης	
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**3.361**
Προσθήκες	221
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**3.582**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**2.997**
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ.18)*	114
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**3.111**
Αναπόσβεστη Αξία	**471**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

8. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	31.12.2016	31.12.2015
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	13.888	18.154
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	(5.307)	(3.703)
Αναβαλλόμενος φόρος	**8.581**	**14.451**

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31.12.2016	31.12.2015
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	14.451	18.726
Χρέωση/(Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων *(Σημ.20)*	(5.822)	(4.373)
Χρέωση /(Πίστωση) στα Ίδια Κεφάλαια	(48)	97
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**8.581**	**14.451**

31.12.2015

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	**Επιταχυνόμενες Φορολογικές Αποσβέσεις**	**Υπολογισμός βάσει Πραγματικού Επιτοκίου**	**Προβλέψεις**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου	19.915	166	176	1.594	21.851
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(4.007)	149	(107)	170	(3.795)
Χρέωση στα Ιδια Κεφάλαια	-	-	98	-	98
31 Δεκεμβρίου	**15.908**	**315**	**167**	**1.764**	**18.154**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**Προβλέψεις**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου	(3.114)	(12)	(3.126)
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(577)	1	(577)
31 Δεκεμβρίου	**(3.691)**	**(12)**	**(3.703)**

31.12.2016

Αναβαλλόμενες φορολογικές Υποχρεώσεις	**Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις**	**Υπολογισμός βάσει πραγματικού επιτοκίου**	**Προβλέψεις**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου	15.908	315	167	1.764	18.154
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(3.695)	(232)	-	(291)	(4.218)
Χρέωση στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	(48)	-	(48)
31 Δεκεμβρίου	**12.213**	**83**	**119**	**1.473**	**13.888**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**Προβλέψεις**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου	(3.691)	(12)	(3.703)
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(1.605)	1	(1.604)
31 Δεκεμβρίου	**(5.296)**	**(11)**	**(5.307)**

9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31.12.2016	31.12.2015
Απαιτήσεις από λειτουργικές μισθώσεις	37.500	36.787
Απαιτήσεις από χρηματοδοτική μίσθωση αυτοκινήτων (α)	25.057	21.225
Απαιτήσεις από λειτουργικές μισθώσεις αυτοκινήτων με δικαίωμα επαναγοράς (β)	24.431	9.348
Πελάτες πωλήσεων αυτοκινήτων	22.304	16.757
Γραμμάτια εισπρακτέα	291	298
Επιταγές εισπρακτέες	6.760	6.471
Επιταγές σφραγισμένες	5.234	5.077
Διακανονισμοί εμπόρων	8.034	7.964
Μείον: προβλέψεις	(34.011)	(32.745)
Σύνολο	**95.600**	**71.181**
Λοιπές απαιτήσεις		
Αυτοκίνητα υπό παραλαβή	4.001	2.359
Τέλη κυκλοφορίας επόμενης χρήσης	3.112	3.826
Προπληρωμένα έξοδα και δεδουλευμένα έσοδα	13.884	14.624
Λοιποί χρεώστες	960	1.122
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**21.958**	**21.932**
Σύνολο πελατών και λοιπών απαιτήσεων	**117.557**	**93.113**
Μείον: μη κυκλοφορούν ενεργητικό	28.694	17.840
Κυκλοφορούν ενεργητικό	**88.864**	**75.273**

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η λογιστική αξία των απαιτήσεων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους.

(α) Απαιτήσεις από χρηματοδοτική μίσθωση αυτοκινήτων

Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αυτοκινήτων, αξίας € 25.057 χιλ (2015: € 21.225 χιλ). αναφέρονται σε αυτοκίνητα μισθωμένα σε πελάτες με δικαίωμα αγοράς τους από εκείνους. Η απαίτηση αυτή περιλαμβάνει υπολειμματική αξία €8.898 χιλ (2015 €7.659 χιλ). Το εναπομείναν ποσό, € 16.159 χιλ. μειώνεται με την είσπραξη των μισθωμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων αυτών:

Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Μέχρι ένα έτος	8.425	8.695
Από 1 έως 5 έτη	16.632	12.530
	25.057	**21.225**

(β) Απαιτήσεις από λειτουργικές μισθώσεις αυτοκινήτων με δικαίωμα επαναγοράς

Οι απαιτήσεις από λειτουργικές μισθώσεις αυτοκινήτων με δικαίωμα επαναγοράς, αξίας €24.431 χιλ., αναφέρονται σε αυτοκίνητα που στη λήξη της μίσθωσής τους πωλούνται στους προμηθευτές σε τιμές καθορισμένες στο πλαίσιο συμφωνιών επαναγοράς. Οι απαιτήσεις αυτές, αφορούν στην αναπόσβεστη αξία αυτών των αυτοκινήτων και περιλαμβάνουν υπολειμματική αξία € 22.232 χιλ.(αντίστοιχα για το 2015:€ 8.400χιλ,) που θα εισπραχθεί στη λήξη της μίσθωσης. Το εναπομείναν ποσό, € 2.199 χιλ. αποσβένεται με την ευθεία μέθοδο, στη διάρκεια της μίσθωσης, που συνήθως δεν ξεπερνά τους 18 μήνες. Η χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων για τη χρήση ανέρχεται σε €3.751 χιλ. (2015 €1.510 χιλ.). Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων από αυτές τις μισθώσεις.

Λειτουργικές Μισθώσεις με δικαίωμα επαναγοράς	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Μέχρι ένα έτος	15.091	7.416
Από 1 έως 5 έτη	9.339	1.932
	24.431	**9.348**

Κίνηση πρόβλεψης

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	31.12.2016	**31.12.2015**
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	**32.745**	**29.146**
Έξοδο περιόδου	4.740	4.700
Σχηματισμένη πρόβλεψη απορροφόμενης εταιρείας Olympia Enterprises S.A	-	289
Διαγραφές απαιτήσεων	(3.473)	(1.390)
Υπόλοιπο λήξης περιόδου	**34.011**	**32.745**

10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2016	**31.12.2015**
Ταμείο	1.032	1.033
Καταθέσεις όψεως	11.673	13.887
Καταθέσεις προθεσμίας	-	30.000
	12.705	**44.920**

11. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός Μετοχών	**Μετοχικό Κεφάλαιο**	**Διαφορά υπέρ το άρτιο**
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2015	646.131	44.434	16.694
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	**646.131**	**44.434**	**16.694**

	Αριθμός Μετοχών	**Μετοχικό Κεφάλαιο**	**Διαφορά υπέρ το άρτιο**
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2016	646.131	44.434	16.694
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**646.131**	**44.434**	**16.694**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται συνολικά σε €44.434 χιλ. διαιρούμενο σε 646.131 κοινές ονομαστικές μετοχές , ονομαστικής αξίας € 68,77 ανά μετοχή.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

12. Αποθεματικά

	Τακτικό Αποθεματικό (Α)	Έκτακτο Αποθεματικό (Β)	Λοιπά Αποθεματικά (Γ)	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2015	**3.202**	**1**	**945**	**4.147**
Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	-	-	136	136
Αποθεματικό από απορρόφηση	13	7	8	28
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	253	-	-	253
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	**3.467**	**8**	**1.090**	**4.564**
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2016	**3.467**	**8**	**1.090**	**4.564**
Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	-	-	(118)	(118)
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	538	-	-	538
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**4.005**	**8**	**972**	**4.984**

13. Δάνεια

Τραπεζικά Δάνεια	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Ομολογιακά Δάνεια	246.000	246.000
Δεδουλευμένοι Τόκοι	1.271	3.264
Σύνολο	**247.271**	**249.264**
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής μίσθωσης κτιρίου	2.938	3.257
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής μίσθωσης αυτοκινήτων	-	21
Σύνολο Δανεισμού	**250.209**	**252.542**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	2.657	249.634
Μακροπρόθεσμα δάνεια	247.551	2.908
	250.209	**252.542**

Τα δάνεια της Εταιρείας είναι όλα σε Ευρώ. Τα μέσα σταθμικά επιτόκια ανά κατηγορία δανεισμού έχουν ως εξής:

	31.12.2016	**31.12.2015**
Ομολογιακά Δάνεια	2,78%	3,09%
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών μισθώσεων	2,30%	2,55%

Εντός του 2016, η Εταιρεία συμφώνησε με την Τράπεζα Πειραιώς την αναχρηματοδότηση των υφιστάμενων δανειακών της υποχρεώσεων, μέσω σύναψης νέου ομολογιακού δανείου συνολικού ποσού €246 εκ.Η διάρκεια της ανωτέρω χρηματοδότησης ορίστηκε στα 5 χρόνια και το επιτόκιο θα υπολογίζεται με βάση το euribor τριμήνου πλέον περιθωρίου. Η Εταρεία έχει το δικαίωμα να ζητήσει παράταση του δανείο κατά δύο έτη.Οι πληρωμές των τόκων θα πραγματοποιούνται σε εξαμηνιαία βάση.

14. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη η οποία πραγματοποιείται , βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη από ανεξάρτητο αναλογιστή με βάση τη μέθοδο ≪προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας υποχρέωσης≫, σύμφωνα με την οποία το κόστος για αποζημιώσεις λογω συνταξιοδότησης προσωπικού επιβαρύνει την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης με σκοπό να επιμεριστεί και να αναγνωριστεί το αναλογούν κόστος, στην περίοδο που οι εργαζόμενοι παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Η αντίστοιχη υποχρέωση που εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης υπολογίζεται ως παρούσα αξία των ταμειακών ροών με βάση το επιτόκιο των εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης που έχουν ληκτότητα ανάλογη με αυτής της υποχρέωσης.

	31.12.2016	**31.12.2015**
Υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	**1.270**	**1.111**

	01.01 έως 31.12.2016	**01.01 έως 31.12.2015**
Χρέωση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Σημ.18)	**340**	**160**

Η κίνηση της παρούσας αξίας της υποχρέωσης αναλύεται ως εξής:

	2016	**2015**
Υπόλοιπο Έναρξης	1.111	1.328
Κόστος Τρέχουσας Υπηρεσίας	69	63
Δαπάνη Τόκου	26	24
Παροχές που καταβλήθηκαν από τον εργοδότη	(347)	(303)

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	2016	**2015**
(Κέρδος) / Ζημία περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	245	190
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές	167	(192)
Υπόλοιπο λήξης	**1.270**	**1.111**

Ποσά που επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης:

	01.01 έως 31.12.2016	**01.01 έως 31.12.2015**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	69	63
Δαπάνη Τόκου	26	24
Επίδραση περικοπών	30	175
Κόστος τερματισμού υπηρεσίας	215	15
Μείον σχηματισμένη πρόβλεψη απορροφούμενης Εταιρείας Olympia Enterprises S.A	-	(117)
Σύνολο που περιλαμβάνεται στις δαπάνες προσωπικού	**340**	**160**

Ποσά που αναγνωρίζονται στην Καθαρή Θέση:

Προσαρμογές	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	(160)	80
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	(7)	112
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	**(167)**	**192**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31.12.2016	**31.12.2015**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,70%	2,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,75%	1,75%
Πληθωρισμός	1,75%	1,75%
Μέσος Όρος μελλοντικής απασχόλησης	18,6	18,96

Ανάλυση ευαισθησίας αποτελεσμάτων

	Μεταβολή	**DBO**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	1.156
Προεξοφλητικό επιτόκιο	-0,50%	1.397
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,50%	1.156
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	-0,50%	1.392

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία κατά την 31/12/2016 και 31/12/2015 ανέρχονταν σε 386 και 355 αντίστοιχα.

Σημειώνεται ότι εντός του 2016 η Εταιρεία έχει συνάψει ως οικειοθελή παροχή προς τα διευθυντικά της στελέχη, ελευθέρως ανακλητό σύμφωνα με τους όρους του, ομαδικό ασφαλιστήριο συμβόλαιο καθορισμένων εισφορών με ασφαλιστική Εταιρεία, με σκοπό τη χορήγηση από την ασφαλιστική Εταιρεία εφάπαξ αποζημίωσης κατά την αποχώρηση. Για το ως άνω συμβόλαιο η Εταιρεία καταβάλει ετήσιο ασφάλιστρο εισφορά, ως ποσοστό του μικτού μισθού των δικαιούχων.

Το ποσό της εν λόγω εισφοράς για τη χρήση 2016, περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων στη γραμμή «Λοιπές δαπάνες προσωπικού».

15. Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα

	Πρόβλεψη για Ανέλεγκτες Χρήσεις	**Λοιπές Προβλέψεις**	**Σύνολο**
1 Ιανουάριος 2015	707	14	721
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(707)	(14)	(721)
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	750	-	750
31 Δεκέμβριος 2015	**750**	**-**	**750**
Μακροπρόθεσμες	750	-	750
Σύνολο	**750**	**-**	**750**

	Πρόβλεψη για Ανέλεγκτες Χρήσεις	**Λοιπές Προβλέψεις**	**Σύνολο**
1 Ιανουάριος 2016	750	-	750
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	1.430	-	1.430
31 Δεκέμβριος 2016	**2.180**	**-**	**2.180**
Βραχυπρόθεσμες	2.180	-	2.180
Σύνολο	**2.180**	**-**	**2.180**

Η νέα σχηματισθείσα πρόβλεψη κρίνεται ουσιωδώς επαρκής. (Βλέπε Σημείωση 20)

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31.12.2016	31.12.2015
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές αγορών αυτοκινήτων	22.232	13.627
Υποχρεώσεις σε λοιπούς προμηθευτές	3.474	4.771
Εγγυήσεις και Προκαταβολές Πελατών [1]	18.671	16.651
Δεδουλευμένα έξοδα και προεισπραχθέντα έσοδα	4.687	3.812
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις εκτός φόρου εισοδήματος	1.393	936
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	516	470
Λοιπές Υποχρεώσεις	1.376	1.952
Σύνολο	**52.350**	**42.218**

Ανάλυση των Υποχρεώσεων

	31.12.2016	31.12.2015
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από 1 έως 2 έτη	2.058	2.003
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από 2 έως 5 έτη	4.522	7.469
Βραχυπρόθεσμες	45.770	32.746
Σύνολο	**52.350**	**42.218**

[1] Οι εγγυήσεις πελατών αφορούν εισπραχθέντα ποσά για συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων, που επιστρέφονται στους πελάτες κατά τη λήξη της μίσθωσης.

17. Ανάλυση των Εσόδων

	01.01 έως 31.12.2016	01.01 έως 31.12.2015
Έσοδα από Μακροχρόνιες μισθώσεις	82.208	81.609
Έσοδα από Βραχυχρόνιες μισθώσεις	44.668	35.787
Έσοδα από πωλήσεις αποθεμάτων	24.133	24.426
Κέρδη / (Ζημιές) από πώληση αυτοκινήτων	2.682	1.130
Εσοδα τόκων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	1.493	1.412
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	4.925	4.037
Λοιπά έσοδα	3.083	3.882
Σύνολο	**163.191**	**152.282**

18. Έξοδα ανά κατηγορία

	01.01 έως 31.12.2016	01.01 έως 31.12.2015
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ		
Έξοδα στόλου (α)	30.916	29.145
Αποθέματα	21.804	23.024
Αποσβέσεις (β)	50.040	46.094
Μισθοί και ημερομίσθια	8.919	9.153
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	2.180	1.961
Λοιπές δαπάνες προσωπικού	790	866
Δαπάνες παροχών μετά τη συνταξιοδότηση (Σημείωση 14)	340	160
Σύνολο	**114.989**	**110.403**
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ		
Αμοιβές Δικηγόρων	587	986
Δικαιώματα από χρήση σήματος	2.795	2.539
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	64	14
Αμοιβές διαφόρων συμβούλων	953	665
Έντυπα και αναλώσιμα	270	191
Επισκευές επίπλων & Ηλεκτρονικών υπολογιστών	525	527
Λοιπά έξοδα (γ)	5.852	4.949
Σύνολο	**11.045**	**9.870**
ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ		
Έξοδα προβολής και Διαφήμισης	1.172	626
Προμήθειες σε πρακτορεία και εταιρείες ομίλου Avis	4.594	4.123
Συστήματα κρατήσεων	740	666
Λοιπά έξοδα	23	25
Σύνολο	**6.529**	**5.440**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	01.01 έως 31.12.2016	01.01 έως 31.12.2015
(α) Ανάλυση των εξόδων στόλου		
Επισκευή και συντήρηση	13.895	13.628
Βενζίνη	1.206	1.225
Ασφάλιστρα	1.675	2.688
Τελη Κυκλοφορίας & Μεταβίβασης	5.558	4.865
Προμήθειες	1.208	1.405
Ενοίκια	4.278	3.524
Λοιπά έξοδα	3.096	1.810
Σύνολο	**30.916**	**29.145**
(β) Ανάλυση Αποσβέσεων		
Αποσβέσεις στόλου	45.020	43.604
Έξοδα λειτουργικών μισθώσεων	3.751	1.510
Αποσβέσεις λοιπών ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	1.155	900
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	114	80
Σύνολο	**50.040**	**46.094**
(γ) Ανάλυση λοιπών εξόδων διοίκησης		
Φόροι - Τέλη	1.955	491
Έξοδα κίνησης εταιρικών αυτοκίνητων	200	170
Έξοδα ταξιδιών	239	111
Ταχυδρομικά	142	190
Αποθήκευτρα	180	211
Φύλαξη	546	498
Αμοιβές τρίτων	923	1.526
Καθαρισμός	183	161
Λοιπά	1.484	1.592
Σύνολο	**5.852**	**4.949**

19. Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) – καθαρά

	01.01 έως 31.12.2016	01.01 έως 31.12.2015
Τόκοι Χρεωστικοί		
Τόκοι Δανείων	(6.845)	(7.524)
Τόκοι Χρηματοδοτικών μισθώσεων κτιρίου	(71)	(87)
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	(41)	(62)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	**(6.957)**	**(7.673)**
Πιστωτικοί τόκοι από βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	97	234
Χρηματοοικονομικά έσοδα προεξόφλησης	-	21
Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έξοδα	**(6.860)**	**(7.417)**

20. Φόρος εισοδήματος

	01.01 έως 31.12.2016	01.01 έως 31.12.2015
Αναβαλλόμενος Φόρος *(Σημ.8)*	5.822	4.373
Τρέχων Φόρος	(12.988)	(11.791)
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	-	(461)
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	(1.430)	(750)
Σύνολο	**(8.596)**	**(8.628)**

Ο φόρος που αναλογεί στα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το ποσό που προκύπτει χρησιμοποιώντας τον ονομαστικό φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας ως εξής:

	01.01 έως 31.12.2016	01.01 έως 31.12.2015
Κέρδη /(Ζημιές) προ φόρων	**19.354**	**13.682**
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές	5.613	3.968
Δαπάνες μη εκπιπτόμενες	1.554	1.290
Διαφορές φορολογικού ελέγχου και προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις	1.430	1.211
Επίδραση αλλαγής φορολογικών συντελεστών	-	2.159
Φόρος εισοδήματος	**8.597**	**8.628**

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για τις χρήσεις 2011 έως 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ.5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην Εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στην συνέχεια την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών. Από τη χρήση 2016 και μετά η έκδοση του «Ετήσιου Πιστοποιητικού» είναι προαιρετική. Η φορολογική αρχή διατηρεί το δικαίωμα να προχωρήσει σε φορολογικό έλεγχο εντός του θεσπισθέντος πλαισίου όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 36 του Ν.4174/2013.

Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Η Εταιρεία καθώς και η απορροφόμενη το 2015 Olympia Enterpises SA, δεν έχουν ελεχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Σημειώνεται ότι για την εν λόγω χρήση έχει εκδοθεί εντολή ελέγχου από το Κέντρο Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων.

Για τις χρήσεις 2011 έως 2015, η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από την PricewaterhouseCoopers A.E. και έχει λάβει «Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης» χωρίς επιφύλαξη σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (άρθρο 82 παραγρ.5 Ν.2238/1994 για τις χρήσεις 2011-2013 και άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2014-2015.

Για τη χρήση 2016 ο φορολογικός έλεγχος ήδη διενεργείται από την PricewaterhouseCoopers A.E. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

21. Αποθέματα

	31.12.2016	31.12.2015
Αποθέματα	12.833	12.933
Μείον: πρόβλεψη απομείωσης	(2.503)	(2.845)
Σύνολο	**10.329**	**10.088**

Το κόστος που αναγνωρίζεται σαν έξοδο και συμπεριλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων υπολογίζεται στα € 21.804 χιλ (2015 € 23.024 χιλ)

22. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

	31.12.2016	31.12.2015
Εγγυητικές επιστολές Καλής εκτέλεσης	934	1.402
Εγγυητικές επιστολές Πελατών	1.426	1.269
	2.360	**2.671**

23. Δεσμεύσεις

Η υποχρέωση που απορρέει από μελλοντικές ελάχιστες καταβολές μισθωμάτων μη ακυρώσιμων λειτουργικών μισθώσεων αναλύεται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Έως 1 έτος	2.243	2.241
Από 1 έως 5 έτη	4.227	3.514
Μετά από 5 έτη	1.192	2.220
	7.663	**7.976**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται:

α) Τα Μέλη του Δ.Σ. και της Διοίκησης της Εταιρείας

β) Η Τράπεζα Πειραιώς και οι εταιρείες του Ομίλου

Υπόλοιπα τέλους περιόδου	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Απαιτήσεις		
Τράπεζα Πειραιώς	8.482	40.361
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	317	234
Σύνολο	**8.799**	**40.596**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Υποχρεώσεις	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Τράπεζα Πειραιώς ομολογιακό δάνειο, και λοιπές υποχρεώσεις	247.307	249.348
Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.	2.961	3.317
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	349	345
Σύνολο	**250.617**	**253.010**

Έξοδα από συναλλαγές με εταιρείες του Ομίλου Τράπεζα Πειραιώς

	31.12.2016	
	Χρημ/κά Έξοδα	**Λοιπά Έξοδα**
Τράπεζα Πειραιώς	6.866	250
Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.	71	126
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	3.566
Σύνολο	**6.937**	**3.942**

Έξοδα από συναλλαγές με εταιρείες του Ομίλου Τράπεζα Πειραιώς

	31.12.2015	
	Χρημ/κά Έξοδα	**Λοιπά Έξοδα**
Τράπεζα Πειραιώς	7.524	144
Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.	87	30
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	8.688
Σύνολο	**7.611**	**8.862**

Έσοδα από Συναλλαγές με εταιρείες του Ομίλου Τράπεζα Πειραιώς

	31.12.2016	**31.12.2015**
Τράπεζα Πειραιώς	8.432	6.551
Olympia Enterpises S.A.	-	1.439
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.987	3.809
Σύνολο	**11.419**	**11.800**

Αμοιβές μελών Διοίκησης

	31.12.2016	**31.12.2015**
Μισθοί και λοιπές αμοιβές	279	360
Σύνολο	**279**	**360**

25. Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε να προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την μη διανομή μερίσματος για την χρήση 2016.

26. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Σε εξέλιξη βρίσκεται η διαδικασία πώλησης της Εταιρείας από την τράπεζα Πειραιώς, στο πλαίσιο των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει η τελευταία για πώληση όλων των μη τραπεζικών περιουσιακών της στοιχείων. Η πώληση αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος του 2017.

Το Διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας βεβαιώνει ότι οι ανωτέρω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01-31.12.2016 έχουν εγκριθεί με την από 05 Απριλίου 2017 απόφαση του.

Χαλάνδρι, 05 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Σ. ΤΑΜΒΑΚΑΚΗΣ Α.Δ.Τ ΑΚ 082948	ΑΝΔΡΕΑΣ Β.ΤΑΠΡΑΝΤΖΗΣ Α.Δ.Τ ΑΚ 121474
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ Σ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ Α.Δ.Τ Χ 555505 Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ 0034622 Α'ΤΑΞΗΣ	ΜΑΡΙΑ Ε. ΑΔΑΛΗ Α.Δ.Τ Φ149624 Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ 0027849 Α' ΤΑΞΗΣ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ» (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 10 Απριλίου 2017
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Πράις γουωτερχαους Κούπερς
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268
15232 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Δέσποινα Μαρίνου
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17681