ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382213
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,15/11/2017
Αριθ.Πρωτ.:943871

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**KION DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **15/11/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1251032,** οι εγκεκριμένες από την **31/08/2017 Τακτική Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «KION DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «KION DEVELOPMENT S.A» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8321201000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 19987/17 - 15/11/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «KION DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
   Δ/νση: ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326, Τ.Κ.: 15233, ΧΑΛΑΝΔΡΙ

2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
   ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
   Β' ΤΜΗΜΑ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
   Λ. Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ Δ.Σ.

α) Κατά την κλειόμενη χρήση η εταιρία δεν πραγματοποίησε κύκλο εργασιών δεδομένου ότι ,προς υλοποίηση του σκοπού της, βρίσκεται στο στάδιο επεξεργασίας επενδυτικής πρότασης για την ανέγερση ξενοδοχειακής μονάδος.

β) Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρίας είναι η εμφανιζόμενη στην εικόνα του ισολογισμού.

γ) Η δυσκολία στην ένταξη σε αναπτυξιακό νόμο , καθώς και η εξεύρεση κεφαλαίων προς υλοποίηση της ξενοδοχειακής μονάδας , είναι το μεγαλύτερο πρόβλημα που αντιμετωπίζει η εταιρία ,

δ) Η Εταιρία δεν απασχόλησε προσωπικό. Η εξέλιξη και η πορεία θα καθορίσουν την αναγκαιότητα πρόσληψης προσωπικού σε μόνιμη βάση.

ε) Στην τρέχουσα χρήση 2017 προβλέπεται η ολοκλήρωση και η έγκριση της επενδυτικής πρότασης και ή έναρξη της ανέγερσης της ξενοδοχειακής μονάδος παρόλο που υπάρχουν αντικειμενικές δυσκολίες,

στ) Η εταιρία λαμβάνει κάθε απαραίτητο μέτρο **για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών της.**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΔΡΕΤΤΑ	ΔΡΕΤΤΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΔΡΕΤΤΑ ΕΛΕΝΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
Η ΕΠΙΚΥΡΩΣΑΣΑ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΔΡΕΤΤΑ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ

ΚΙΟΝ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΚΙΟΝ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΕ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2016 - 31/12/2016**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Λεωφόρος Κηφισίας 326 - Χαλάνδρι - Τ.Κ. 15233**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**αρ. Γ.Ε.Μ.Η. 008321201000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν τελεί υπο εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν έγινε παρέκκλιση**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται δεσμεύσεις - εγγυήσεις**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές & πιστώσεις**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκε συνοπτικός Ισολογισμός & συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 & Β6 αντίστοιχα του Ν.4308/14**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΔΡΕΤΤΑ ΑΒ 669584	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΡΕΤΤΑΣ ΑΕ 046757	ΠΛΑΤΩΝ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Τμ. ΑΛΛ. 410094

ΚΙΟΝ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

8η ΧΡΗΣΗ 01/01/2016 - 31/12/2016

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 008321201000

		2016		**2015**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		352.423,15		352.423,15
Μείον: Αποσβεσμένα		0,00		0,00
Απομειωμένα		0,00		0,00
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		977,40		1.792,47
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		27.191,00		29.407,90
Σύνολο ενεργητικού		***380.591,55***		***383.623,52***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		375.737,78		380.628,80
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		4.853,77		2.310,59
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***380.591,55***		***382.939,39***

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΔΡΕΤΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	**ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΡΕΤΤΑΣ**	**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΛΑΤΩΝ**
ΑΒ 669584	**ΑΕ 046757**	**410094 ΤΜ. ΑΛΛΟΔ.**

ΚΙΟΝ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
8η ΧΡΗΣΗ 01/01/2016 - 31/12/2016

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 008321201000

		2016	**2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		0,00	46.977,99
Λοιπά έξοδα και ζημιές		4.891,02	2.710,10
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		***-4.891,02***	***-49.688,09***
Φόροι		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		***-4.891,02***	***-49.688,09***

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΔΡΕΤΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	**ΔΡΕΤΤΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**	**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΛΑΤΩΝ**
ΑΒ 669584	**ΑΕ 046757**	**410094 ΤΜ. ΑΛΛΟΔ.**