ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΜΑΝΤΑΛΩΖΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382139
Fax: 2103616464
E-mail: mantalozi@acci.gr

Αθήνα,14/11/2017
Αριθ.Πρωτ.:1047043

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Αθηναΐκή Κτηματοεμπορική Ανώνυμη Τεχνική Εταιρεία**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **10/11/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1250046,** οι εγκεκριμένες από την 09/09/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«Αθηναΐκή Κτηματοεμπορική Ανώνυμη Τεχνική Εταιρεία»** , το διακριτικό τίτλο **«ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Τ.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2872001000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 24169 - 19/10/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «Αθηναΐκή Κτηματοεμπορική Ανώνυμη Τεχνική Εταιρεία»
   Δ/νση: ΣΕΡΒΙΩΝ 23-25 , ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

«ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΟΤΕΜΠΟΡΙΚΗ Α. Τ. .Ε.»

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιόδου 2016

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 002872001000

19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016

	31.12.2016	31.12.2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	4.284.225,59	4.502.994,69
Λοιπός εξοπλισμός	0,02	0,02
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	4.284.225,61	4.502.994,71
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	5.480,41	3.922,55
Σύνολο	5.480,41	3.922,55
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**4.289.706,02**	**4.506.917,26**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	83.190,79	83.122,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	884,11	884,11
Σύνολο	84.074,90	84.006,11
Σύνολο κυκλοφορούντων	**84.074,90**	**84.006,11**
Σύνολο ενεργητικού	**4.373.780,92**	**4.590.923,37**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	2.145.015,40	2.145.015,40
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	4.498.265,40	4.498.265,40
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-1.680.322,18	-1.511.926,21
Σύνολο	-1.680.322,18	-1.511.926,21
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**2.817.943,22**	**2.986.339,19**

Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	201,47	819,47
Φόρος εισοδήματος	1.000,00	1.000,00
Λοιποί φόροι και τέλη	3.128,29	6.528,40
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	1.551.507,94	1.596.236,31
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	1.555.837,70	1.604.584,18
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.555.837,70**	**1.604.584,18**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**4.373.780,92**	**4.590.923,37**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων 31/12/2016

Κύκλος εργασιών (καθαρός)	68.200,00	68.200,00
Κόστος πωλήσεων	(227.268,48)	(227.901,45)
Μικτό αποτέλεσμα	**-159.068,48**	**-159.701,45**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	-159.068,48	**-159.701,45**
Έξοδα διοίκησης	(7.572,77)	(9.396,54)
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(754,72)	(2.000,00)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	74,02
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-167.395,97**	**-171.023,97**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-167.395,97**	**-171.023,97**
Φόροι εισοδήματος	(1.000,00)	(1.000,00)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-168.395,97**	**-172.023,97**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

« ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΕΜΠΟΡΙΚΗ Α. Τ. Ε.»

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1.1 – 31.12.2016

Αγίου Κωνσταντίνου 49-51, Αθήνα, - ΑΡ. ΓΕΜΗ : 002872001000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.

Δεν υφίσταται.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δεν υφίσταται.

3. Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ. Σ.	Η Αντιπρόεδρος	Η Λογίστρια
Θεοδόσης Γεώργιος	Θεοδόση Τερέζα	Κοιλάκου Σταυρούλα
		Αρ. Αδείας 17315