**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Ακαδημίας 7 Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΦΩΣΚΟΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,06/11/2017
Αριθ.Πρωτ.: 1081731

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **CITY U ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **CITY UNITY LTD** και αριθμό ΓΕΜΗ **3503401000**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
**Ανακοινώνει ότι :**

Την **03/11/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1242784**, η υπ' αριθ. **1513 / 23/10/2017 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΜΑΡΑΝΤΗ ΧΡΥΣΑΝΘΗΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 16/10/2017l απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το **άρθρο 5** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«**CITY U ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 3503401000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ**
**Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ**
**ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

**Κοινοποίηση:**
CITY UNITY LTD
ΚΑΡΥΤΣΗ 1, 10561, ΑΘΗΝΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΧΡΥΣΑΝΘΗ Ν. ΜΑΡΑΝΤΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 3 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 106 75
Α.Φ.Μ.: 116903782 - Δ.Ο.Υ. Δ' ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 210 36 10 268

**ΑΡΙΘΜΟΣ 1.513**

**ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ**

**ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ με την επωνυμία «CITY U ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «CITY UNITY L.T.D.»**

**ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ: 4.410,00 ΕΥΡΩ**

**ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ: 4.410,00 ΕΥΡΩ**

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ**

**και ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ**

---

Στην Αθήνα σήμερα, στις είκοσι τρεις (23) του μηνός Οκτωβρίου, του έτους δύο χιλιάδες δέκα επτά (2017), ημέρα Δευτέρα και στην οδό Θησέως αριθμός 15, που βρίσκονται τα γραφεία της κατωτέρω εταιρείας, όπου με κάλεσαν για την υπογραφή του παρόντος, σε μένα τη Συμβολαιογράφο Αθήνας, **ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΜΑΡΑΝΤΗ**, με έδρα την Αθήνα, επί της οδού Ασκληπιού αριθμός 3 και με Α.Φ.Μ. 116903782, υπαγόμενη φορολογικά στη Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, παρουσιάστηκαν οι μη από το Νόμο εξαιρούμενοι: **1) Χαράλαμπος Γερονικόλας του Νικολάου και της Σαπφούς**, ιδιωτικός υπάλληλος, που γεννήθηκε το

έτος 1966 στο **Μόναχο Γερμανίας** και κατοικεί στη Βούλα Αττικής, οδός Σύρου αριθμ.3. ο οποίος είναι κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με στοιχεία ΑΚ 137500/29-11-2011 του Τ.Α. Βούλας και Α.Φ.Μ 036289140 Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου, **2) Στυλιανός Λιναρδάκης του Κωνσταντίνου και της Βαρβάρας - Μαριάνθης**, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1977 και κατοικεί στην Κηφισιά Αττικής, στην οδός Ιωαννίνων 15, ο οποίος κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με στοιχεία ΑΚ 121964/3-11-2011 του Τ.Α. Κηφισιάς και Α.Φ.Μ. 073900560 Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, **3) Ιωάννης Γερονικόλας του Νικολάου και της Σαπφούς,** ιδιωτικός υπάλληλος, που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1976 και κατοικεί στη Νέα Σμύρνη Αττικής, οδός Βυζαντίου αριθμός 6, ο οποίος είναι κάτοχος δελτίου ταυτότητας με στοιχεία ΑΜ 512890/9-2-2016 του Τ.Α. Νέας Σμύρνης και Α.Φ.Μ. 102909148 Δ Ο.Υ. Αμαρουσίου και **4)** Φώτιος Ρωμούδης του **Γεωργίου** και της Ανθής, οικονομολόγος, που γεννήθηκε στις 09/03/1969 στη Θεσσαλονίκη και κατοικεί στον Χορτιάτη Θεσσαλονίκης, Α΄ Πάροδος Παν. Χροταιτίσσας αριθμός 6 και ο οποίος είναι κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με στοιχεία ΑΙ 749633/9-9-2011 του Α.Τ. Πανοράματος Θεσσαλονίκης, ο οποίος στο παρόν ενεργεί ως ειδικός πληρεξούσιος, αντιπρόσωπος και αντίκλητος της **Παναγιώτας Μπότσιου του Ιωάννη και της Ελένης – Χρύσαλλης κατά δήλωσή της, σύζυγος Παντελή Λαζαρίδη,** εκπαιδευτικού, που γεννήθηκε στα Ιωάννινα στις 27-3-1964 και κατοικεί στη Νέα Πεντέλη Αττικής, στην οδό

Θράκης 7 και η οποία είναι κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με στοιχεία ΑΙ 504057/17-02-2010 του Τ.Α. Πεντέλης και με Α.Φ.Μ. 044052159. Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου, δυνάμει του υπ' αριθμόν 23/16-10-2017 ειδικού πληρεξουσίου της συμβολαιογράφου Αθηνών, Αθηνάς Πωβαρέτου, επίσημο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν και του οποίου την μη ανάκληση, την μη λύση της πληρεξουσιότητας και την μη παύση των εντολών εγγυάται ο ίδιος ο εμφανισθείς.

Οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι, άπαντες δηλώσαντες υπεύθυνα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1599/1986 και με γνώση των ποινικών κυρώσεων ότι έχουν την Ελληνική Ιθαγένεια και υπηκοότητα και δεν απώλεσαν αυτή μέχρι σήμερα και κατοικούν στην Ελλάδα στις παραπάνω διευθύνσεις, ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος με το οποίο δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

Ότι μεταξύ των άνω συμβαλλομένων έχει συσταθεί και λειτουργεί η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: **«CITY U ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** (ΣΙΤΙ ΓΙΟΥ) **και με διακριτικό τίτλο «CITY UNITY L.T.D.»** (ΣΙΤΙ ΓΙΟΥΝΙΤΙ ΕΛ ΤΙ ΝΤΙ), με Α.Φ.Μ 099632631 Δ.Ο.Υ Δ Αθηνών, έδρα της, το Δήμο Αθηναίων και κατάστημα επί της οδού Καρύτση αριθμός **1** με αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 3503401000.**

Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί δυνάμει του υπ' αριθμόν 4633/1-7-1999 συστατικού και Καταστατικού συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολάου Γεωργίου Αναστασάκη, που νόμιμα κατατέθηκε, δημοσιεύτηκε και καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 8797 και ειδικό 3228 στις 20-8-1999 και του

οποίου περίληψη δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμόν **8115/11-10-1999** φύλλο του Τεύχους Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 7/28-9-2004 συμβόλαιό μου, όπως το καταστατικό αυτό τροποποιήθηκε διαδοχικά με τις εξής πράξεις: **α)** την υπ' αριθμόν 62581/22-4-2003 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ανδριανής Πασχίδη Τραυλού που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών Ε.Π.Ε. του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 5847 και ειδικό 1741 στις 9-5-2003, περίληψη του οποίου δημοσιεύτηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν **3744/16-5-2003** φύλλο του Τεύχους Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο προαναφερόμενο με αριθμό 7/28-9-2004 συμβόλαιό μου, **β)** την υπ' αριθμόν 7/28-9-2004 πράξη μου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών Ε.Π.Ε. του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 15193 και ειδικό 4971, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν **12604/2004** φύλλο του Τεύχους Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο με αριθμό 25/22-12-2004 συμβόλαιό μου, **γ)** την υπ' αριθμόν 25/22-12-2004 πράξη μου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών Ε.Π.Ε. του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 20090 και ειδικό 6278, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν **15213/30-12-2004** φύλλο του Τεύχους Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, **δ)** την υπ' αριθμόν 68/8-9-2005 πράξη μου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών



Ε.Π.Ε. του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 12710 και ειδικό 3419, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε νόμιμα στο υπ' αριθμ. **9995/2005** φύλλο του Τεύχους Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 168/11-5-2006 πληρεξούσιο συμβολαιό μου, **ε)** την υπ' αριθμόν 221/1-11-2006 πράξη μου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών Ε.Π.Ε. του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 16790 και ειδικό 4597, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε νόμιμα στο υπ' αριθμ. 12390/2006 φύλλο του Τεύχους Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 475/2008 συμβολαιό μου, **στ)** την υπ' αριθμόν 475/8-11-2008 πράξη μου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών Ε.Π.Ε. του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 20195 και ειδικό 5792, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε νόμιμα στο υπ' αριθμ. **13965/2008** φύλλο του Τεύχους Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 524/2009 συμβολαιό μου, **ζ)** την υπ' αριθμόν 524/28-9-2009 πράξη μου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών Ε.Π.Ε. του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 9379 και ειδικό 2912, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε νόμιμα στο υπ' αριθμ. **5015/15-6-2009** φύλλο του Τεύχους Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 847/21-6-2011 συμβολαιό μου, **η)** την υπ' αριθμόν 847/21-6-2011 πράξη μου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών Ε.Π.Ε. του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 10776 και ειδικό 3030, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε νόμιμα στο υπ' αριθμ.

**5507/4-7-2011** φύλλο του Τεύχους Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην 880/14-9-2011 πράξη μου, όπως διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 880/14-9-2011 πράξη μου, που καταχωρήθηκε στα ανωτέρω βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών, με α.α. γενικό 14767 και ειδικό 4151 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν **10057/21-9-2011** φύλλο του Τεύχους Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμ. 1120/2013 πράξη μου, **θ)** με την υπ' αριθμ. 1120/27-6-2013 πράξη μου, που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με ΚΑΚ 70969 την 1/7/2013 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν **12932/4-12-2014** φύλλο του Τεύχους Α.Ε. και Ε.Π.Ε. και ΓΕΜΗ, της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 1314/2-11-2015 πράξη μου, **ι)** με την υπ' αριθμ. 1 314/2-11-2015 πράξη μου, που καταχωρίστηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ. με ΚΑΚ 468935 στις 20/11/2015 και αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. η με αρ. πρωτ. **265007/26-11-2015** ανακοίνωση, εκτυπωμένο αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 1505/16-10-2017 πράξη μου και τέλος **ια)** με την υπ' αριθμόν 1.505/16-10-2017 πράξη μου, που καταχωρίστηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ. με ΚΑΚ 1222923 στις 18/10/2017 και αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε ΜΗ η με αρ. πρωτ. **1070272/19-10-2017** ανακοίνωση, εκτυπωμένο αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στην παρούσα, μη

τροποποιηθέντος έκτοτε περαιτέρω, κατά ρητή και υπεύθυνη δήλωση των άνω εμφανισθέντων.

Στη συνέχεια οι άνω εμφανισθέντες δήλωσαν ότι σε έκτακτη αυτόκλητη Γενική Συνέλευση των εταίρων της πιο πάνω εταιρείας την 16η Οκτωβρίου 2017 (16/10/2017), με το υπό την αυτή ημερομηνία πρακτικό της, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, παμψηφεί και ομοφώνως αποφάσισαν:

1) Επετράπη η μεταβίβαση και εκχώρηση εκατόν σαράντα επτά (147) εταιρικών από την εταίρα **Παναγιώτα Μπότσιου του Ιωάννη** προς τον συνεταίρο της, Ιωάννη Γερονικόλα του Νικολάου, δηλαδή το σύνολο της εταιρικής της μερίδας και η αποχώρησή της από την εταιρεία.

2) Να τροποποιηθεί το άρθρο του εταιρικού Καταστατικού υπό τον αριθμό 5, που επιγράφεται «ΚΕΦΑΛΑΙΟ», ώστε να εναρμονιστεί με την επικείμενη μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων και την ανωτέρω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων και να κωδικοποιηθεί το καταστατικό της εταιρείας σε ένα ενιαίο κείμενο.

**Έτσι και σε συνάφεια με τα ανωτέρω:**

**Α** - Σήμερα με το παρόν συμβόλαιο η Παναγιώτα Μπότσιου του Ιωάννη, νόμιμα στο παρόν εκπροσωπούμενη, που για συντομία θα καλείται στο εξής «πωλήτρια» δήλωσε ότι εκχωρεί λόγω πωλήσεως, παραχωρεί και μεταβιβάζει κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή τα ανήκοντα σε αυτήν συνολικά (147) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, κατά τους όρους του εταιρικού καταστατικού, μαζί με τα σχετικά προς τα εταιρικά αυτά μερίδια οποιασδήποτε φύσεως δικαιώματά της και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις, προς τον συνεταίρο της, Ιωάννη

Γερονικόλα του Νικολάου, που για συντομία στο εξής θα καλείται στο συμβόλαιο αυτό «αγοραστής». Το τίμημα για την πώληση των ανωτέρω εταιρικών μεριδίων συμφωνήθηκε μεταξύ των συμβαλλομένων στο δίκαιο και εύλογο ποσό των τριάντα (30,00) ευρώ για καθένα εταιρικό μερίδιο, ήτοι στο ποσό των τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων δέκα (4.410,00) ευρώ για το σύνολο των εταιρικών μεριδίων, το οποίο τίμημα έχει καταβληθεί ήδη ολόκληρο από τον αγοραστή στην πωλήτρια και η οποία το έχει λάβει ήδη προηγουμένως και εκτός της παρουσίας μου, όπως μου δήλωσαν τα συμβαλλόμενα μέρη.

Η άνω πωλήτρια, Παναγιώτα Μπότσιου του Ιωάννη, δήλωσε και όπως στο παρόν αυτή παρίσταται και εκπροσωπείται ότι εκχωρεί και μεταβιβάζει τα πωλούμενα ως άνω εταιρικά μερίδια, όπως αυτά προσδιορίζονται από το καταστατικό και τα βιβλία της εταιρείας και ότι υπόσχεται και εγγυάται αυτά ελεύθερα από κάθε παραχώρηση, κατάσχεση, βάρος, χρέος, δικαίωμα τρίτου, διένεξη ή φιλονικία και γενικά απαλλαγμένα από κάθε νομικό ελάττωμα.

Ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμα, αγωγή και ένστασή της για διάρρηξη, ή ακύρωση της παρούσας σύμβασης πώλησης για οποιονδήποτε ουσιαστικό ή τυπικό λόγο και αιτία καθώς και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα, ομολογεί δε και αναγνωρίζει ότι το ληφθέν από αυτήν παραπάνω τίμημα είναι δίκαιο, εύλογο και αληθινό.

Έτσι και σύμφωνα με τα ανωτέρω η πωλήτρια αποξενώνεται από κάθε τίτλο και δικαίωμά της στα πωλούμενα εταιρικά μερίδια και αποχωρεί από την άνω εταιρεία, αναγνωρίζοντας και αποκαθιστώντας τέλειο και αποκλειστικό κύριο, νομέα και κάτοχο αυτών τον αγοραστή, Ιωάννη Γερονικόλα του Νικολάου, στον οποίο τα μεταβίβασε και ο οποίος δύναται από τώρα και στο εξής να διακατέχει, νέμεται και διαθέτει αυτά όπως θέλει, κατά πλήρες ιδιοκτησίας δικαίωμα, σύμφωνα με το Ν. 3190/1955 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει καθώς και τις διατάξεις του εκάστοτε ισχύοντος καταστατικού της εταιρείας μη διατηρώντας η πωλήτρια καμία απαίτηση ή αξίωση κατά του αγοραστή από οποιαδήποτε σχετική με την εν λόγω πώληση αιτία.

Ο κατά τα άνω αγοραστής δήλωσε ότι αποδέχεται την εκχώρηση και μεταβίβαση προς αυτόν των ανωτέρω εταιρικών μεριδίων, ότι συνομολογεί το ανωτέρω συμφωνηθέν τίμημα, το οποίο και έχει καταβάλει ήδη σύμφωνα με τα προεκτεθέντα, ότι αναλαμβάνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα αποκτώμενα από αυτόν εταιρικά μερίδια έναντι της εταιρείας και των τρίτων καθώς και τις υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν από την υπογραφή του παρόντος ή που πηγάζουν από το Νόμο, το καταστατικό και την εν γένει οικονομική κατάσταση της εταιρείας και ότι καμία αξίωση δεν έχει ούτε διατηρεί κατά της πωλήτριας, η οποία πηγάζει από την παρούσα σύμβαση, παραιτούμενος από κάθε δικαίωμά του, αγωγή και ένστασή τους για διάρρηξη, ή ακύρωση της παρούσας πώλησης εταιρικών μεριδίων για οποιονδήποτε ουσιαστικό ή τυπικό λόγο και αιτία καθώς και για τους λόγους

που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα

Επίσης οι άνω εμφανισθέντες δήλωσαν ότι κατόπιν της αποχωρήσεως της πωλήτριας από την εταιρεία «CITY U ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ουδεμία αξίωση υφίσταται σε βάρος της αποχωρούσας εταίρου από οποιαδήποτε αιτία, όλων των υποχρεώσεών της τελευταίας έναντι της εταιρείας και των λοιπών εταίρων στο ακέραιο εκπληρωθεισών.

Ομοίως ουδεμία αξίωση της αποχωρούσας εταίρου από οποιαδήποτε αιτία υφίσταται σε βάρος της εταιρείας και των λοιπών εταίρων, όλων των υποχρεώσεών τους έναντι της πωλήτριας στο ακέραιο εκπληρωθεισών.

**Β** - Σήμερα επίσης με το παρόν συμβόλαιο οι ώδε συμβαλλόμενοι εταίροι της άνω εταιρείας, σε εκτέλεση της παραπάνω απόφασης της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, περιβάλλουν την απόφαση αυτή δια του τύπου του συμβολαιογραφικού εγγράφου και δηλώνουν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα :

Ότι τροποποιούν το άρθρο πέντε (5) του καταστατικού της εν λόγω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, το οποίο επιγράφεται «ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ», ώστε να εναρμονιστεί με τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων και την αποχώρηση από την εταιρεία της εταίρου, Παναγιώτας Μπότσιου του Ιωάννη, ως εξής:

1) Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε ευρώ εκατόν μία χιλιάδες και σαράντα **(101.040,00 €)** και κατανέμεται σε τρεις

χιλιάδες τριακόσια εξήντα οκτώ (3.368) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) ευρώ το καθένα.

Η κάλυψη και καταβολή του κεφαλαίου έγινε από τους εταίρους ως εξής:

Α) Ο Χαράλαμπος Νικολάου Γερονικόλας αναλαμβάνει δύο χιλιάδες εξακόσια σαράντα εννέα (2.649) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας εβδομήντα εννέα χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα (79.470,00) ευρώ, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία.

Β) Ο Ιωάννης Νικολάου Γερονικόλας αναλαμβάνει διακόσια είκοσι πέντε (372) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας έντεκα χιλιάδων εκατόν εξήντα (11.160,00) ευρώ, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία .

Γ) Ο Στυλιανός Κωνσταντίνου Λιναρδάκης αναλαμβάνει τριακόσια σαράντα επτά (347) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας δέκα χιλιάδων τετρακοσίων δέκα (10.410,00) ευρώ, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία.

Κάθε εταίρος συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής, συνεπώς το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από τρεις (3) μερίδες συμμετοχής.

2) Μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, λαμβανομένης με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου και με τροποποίηση του παρόντος καταστατικού, όπως ορίζεται στο άρθρο 9 παράγραφος 3 αυτού, δύνανται να αυξηθεί ή να μειωθεί το εταιρικό κεφάλαιο. Σε περίπτωση αυξήσεώς του προτιμούνται οι εταίροι.

Γ. Οι συμβαλλόμενοι επίσης δηλώνουν ότι διατηρούν σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του

καταστατικού της εταιρείας και ότι κωδικοποιούν όλα τα άρθρα και τις διατάξεις του, όπως αυτές διατυπώθηκαν αρχικά με το υπ' αριθμόν 4633/1999 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολάου Γ. Αναστασάκη και κατόπιν με τα στην αρχή του παρόντος αναφερόμενα συμβόλαια, σε ένα ενιαίο κείμενο με ενσωματωμένες τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις, ώστε αυτό να είναι σύμφωνο και εναρμονισμένο με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955 όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 419/1986 και ισχύει και το οποίο θα έχει ως εξής:

## ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1

## ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

### Άρθρο 1ο

**Επωνυμία:** Συνίσταται Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την Επωνυμία «CITY U ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» (ΣΙΤΙ ΓΙΟΥ) και με διακριτικό τίτλο «CITY UNITY L.T.D.» (ΣΙΤΙ ΓΙΟΥΝΙΤΙ ΕΛ ΤΙ ΝΤΙ).

### Άρθρο 2ο

**Έδρα:** Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων και ειδικότερα το κατάστημα αυτής επί της οδού Καρύτση αριθμός 1. Επιτρέπεται η ίδρυση υποκαταστημάτων, πρακτορείων, αντιπροσωπειών ή άλλων γραφείων σε οποιαδήποτε άλλη πόλη της Ελλάδας ή της αλλοδαπής μετά από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων.

### Άρθρο 3ο

**Σκοπός:** Σκοπός της εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών ιδιωτικής εκπαίδευσης και επαγγελματικής κατάρτισης με την ίδρυση και λειτουργία των αντιστοίχων φορέων εκπαίδευσης και κατάρτισης. Για την επίτευξη του ανωτέρου σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

α) να ιδρύει και να λειτουργεί Κολλέγια που αποτελούν παρόχους υπηρεσιών μη τυπικής μεταλυκειάκης εκπαίδευσης και κατάρτισης σύμφωνα με τις απαιτήσεις του νόμου 3696/2008 ι και των σχετικών εγκυκλίων και υπουργικών αποφάσεων που έχουν εκδοθεί σε εφαρμογή αυτού, καθώς και όποιας τυχόν μελλοντικής τροποποίησής του.

β) να ιδρύει και να λειτουργεί ιδιωτικά Ινστιτούτα Επαγγελματικές Κατάρτισης (ΙΙΕΚ), ΚΕΝΤΡΑ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ (Κε.Δι.Βι.Μ1), ΚΕΝΤΡΑ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΔΥΟ (Κε.Δι.Βι.Μ2 ), ΚΕΝΤΡΑ ΞΕΝΩΝ ΓΛΩΣΣΩΝ, καθώς και να συνεργάζεται με άλλες εταιρίες που λειτουργούν τα ανωτέρω ( ΙΙΕΚ. Κε.Δι.Βι.Μ1 και Κε.Δι.Βι.Μ2 και ΚΕΝΤΡΑ ΞΕΝΩΝ ΓΛΩΣΣΩΝ).

γ) να συνάπτει συμφωνίες και συνεργασίες με Πανεπιστήμια του εξωτερικού, να διαμεσολαβεί για την παροχή πληροφοριών σε σπουδαστές που επιθυμούν να φοιτήσουν σε Πανεπιστήμια του εξωτερικού, να προετοιμάζει την ένταξή τους σε αυτά, να προβαίνει σε ανταλλαγές εκπαιδευτικών προγραμμάτων με τα Πανεπιστήμια αυτά και να συμμετέχει στην υλοποίηση εθνικών και κοινοτικών προγραμμάτων με τα Πανεπιστήμια αυτά,

δ) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό οποιουδήποτε εταιρικού τύπου και να δραστηριοποιείται σε όλους τους τομείς της εκπαίδευσης και της έρευνας.

ε) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο,

στ) να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό,

ζ) να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση στην ημεδαπή ή αλλοδαπή με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

η) να εμπορεύεται επιστημονικά συγγράμματα και άλλα βιβλία τα οποία χρησιμοποιούνται για την επίτευξη του επιστημονικού της έργου,

θ) να δημιουργεί, ενοικιάζει και εκμεταλλεύεται οικιστικούς χώρους στέγασης ως φοιτητικές εστίες,

ι) να ενοικιάζει ή να πουλάει το όλο σύστημα λειτουργίας και ονόματος σε τρίτους (δικαιοδοσία – Franchise).

ια) να προβαίνει στην ενοικίαση, στην αγορά κατάλληλων χώρων στέγασης των φορέων εκπαίδευσης και κατάρτισης και να πράττει ό, τι άλλο είναι αναγκαίο για την ορθή και συμφέρουσα λειτουργία αυτών (των φορέων εκπαίδευσης και κατάρτισης).

**Άρθρο 4ο**

**Διάρκεια:** Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται εικοσαετής (20) αρχόμενη από τη δημοσίευση περίληψης του Καταστατικού στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως, δυνάμενη να παραταθεί ή να συντμηθεί με τροποποίηση του παρόντος άρθρου μετά από απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων.

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2**



## Άρθρο 5ο

## Κεφάλαιο της Εταιρείας

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε ευρώ εκατόν μία χιλιάδες και σαράντα **(101.040,00 €)** και κατανέμεται σε τρεις χιλιάδες τριακόσια εξήντα οκτώ (3.368) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) ευρώ το καθένα.

Η κάλυψη και καταβολή του κεφαλαίου έγινε από τους εταίρους ως εξής:

Α) Ο Χαράλαμπος Νικολάου Γερονικόλας αναλαμβάνει δύο χιλιάδες εξακόσια σαράντα εννέα (2.649) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας εβδομήντα εννέα χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα (79.470,00) ευρώ, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία.

Β) Ο Ιωάννης Νικολάου Γερονικόλας αναλαμβάνει διακόσια είκοσι πέντε (372) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας έντεκα χιλιάδων εκατόν εξήντα (11.160,00) ευρώ, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία .

Γ) Ο Στυλιανός Κωνσταντίνου Λιναρδάκης αναλαμβάνει τριακόσια σαράντα επτά (347) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας δέκα χιλιάδων τετρακοσίων δέκα (10.410,00) ευρώ, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία

Κάθε εταίρος συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής, συνεπώς το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από τρεις (3) μερίδες συμμετοχής

2) Μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, λαμβανομένης με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου και με τροποποίηση του παρόντος καταστατικού, όπως ορίζεται στο άρθρο 9 παράγραφος 3 αυτού, δύναται να αυξηθεί ή να μειωθεί το

εταιρικό κεφάλαιο. Σε περίπτωση αυξήσεώς του προτιμούνται οι εταίροι.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3

## ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

### Άρθρο 6ο

**Συνέλευση**: 1) Η Γενική Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και οι αποφάσεις αυτής είναι υποχρεωτικές και για τους εταίρους που διαφωνούν με αυτές ή απουσιάζουν από τη συνεδρίαση.

2) Η Συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: α) Για τις τροποποιήσεις του Καταστατικού. β) Για το διορισμό , την ανάκληση. την αμοιβή των διαχειριστών όπως και για την απαλλαγή αυτών από τυχόν ευθύνες. γ) Για την έγκριση του ισολογισμού και διάθεση κερδών. δ) Για την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των ιδίων των εταίρων για αξιώσεις της εταιρείας κατά αυτών για αποζημίωση. που απορρέει από πράξεις ή παραλείψεις αυτών είτε κατά τη σύσταση είτε λειτουργία της εταιρείας. ε) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας. για τη συγχώνευση αυτής, για τη διάλυσή της και διορισμό ή ανάκληση του ή των εκκαθαριστών και στ) Για κάθε άλλο θέμα που ορίζεται στον Ν. 3190/55 ή στο παρόν Καταστατικό.

### Άρθρο 7ο

### Σύγκληση της Συνέλευσης



**1.**Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από τους Διαχειριστές υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης.

**2.** Αν δε συγκληθεί η Γενική Συνέλευση κατά το χρόνο αυτό από τους Διαχειριστές, η σύγκληση ενεργείται από οποιονδήποτε εταίρο σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 2 του Ν 3190/1955.

**3.**Για κάθε περίπτωση δύναται να συγκληθεί η Γενική Συνέλευση μετά από αίτηση εταίρου ή εταίρων εκπροσωπούντων τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του εταιρικού κεφαλαίου, απευθυνομένων προς τους Διαχειριστές και οι οποίοι (εταίροι) προσδιορίζουν συνάμα και το αντικείμενο των συζητητέων θεμάτων. Εάν οι Διαχειριστές δε συγκαλέσουν τη Συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) μέρες από την επίδοση της σχετικής αίτησης η σύγκληση ενεργείται από τον εταίρο ή τους εταίρους, μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας κατά τη διαδικασία του άρθρου 682 επ. του Κωδ. Πολ. Δικ.

**4.**Οι προσκλήσεις για σύγκληση της Συνέλευσης ενεργούνται εγγράφως, με επιδιδόμενη πρόσκληση προς τους εταίρους, αποδεδειγμένα, στη σημειούμενη στο βιβλίο εταίρων διεύθυνσή τους, οκτώ (8) τουλάχιστον μέρες πριν από τη Συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η μέρα, η ώρα και ο τόπος της Συνέλευσης, όπως και τα προς συζήτηση θέματα.

## Άρθρο 8ο

## Αυτόκλητη Συνέλευση

Εφόσον συμφωνούν όλοι οι εταίροι, δύνανται να συνεδριάσουν σε Συνέλευση, ακόμα και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις στο άρθρο έβδομο (7) του παρόντος

Καταστατικού. Η Συνέλευση αποφασίζει μόνο για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Δύναται όμως η Συνέλευση να αποφασίζει και για κάθε άλλο θέμα της αρμοδιότητάς της, εφόσον είναι παρόντες όλοι οι εταίροι και δεν υπάρχει αντίρρηση κανενός από αυτούς.

**Άρθρο 9ο**

**Δικαίωμα ψήφου - Λήψη αποφάσεων**

**1.**Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας ψήφου για κάθε εταιρικό μερίδιό του. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο στην περίπτωση όπου πρόκειται να ληφθεί απόφαση για απαλλαγή του από οποιαδήποτε ευθύνη ή για έγερση αγωγής εναντίον του , σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 (δ) του άρθρου 6. του παρόντος

**2.**Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία άνω του μισού του όλου αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν περισσότερο από το μισό (1/2) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

**3.**Εξαιρετικά για τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού, η οποία αφορά τη μεταβολή στην εθνικότητα της εταιρείας και την επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους όπως και για μείωση των δικαιωμάτων τους από το Καταστατικό, απαιτείται ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων. Για κάθε άλλη τροποποίηση του καταστατικού απαιτείται πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.

**Άρθρο 10ο**

**Αντιπροσώπευση στη Συνέλευση**



1.Κάθε εταίρος μπορεί να αντιπροσωπευθεί στη Συνέλευση από τρίτο πρόσωπο με έγγραφη εξουσιοδότηση η οποία κατατίθεται στη Συνέλευση.

2.Ο αντιπρόσωπος δύναται να αντιπροσωπεύει ταυτόχρονα και περισσοτέρους από έναν εταίρους.

**Άρθρο 11ο**

**Προσβολή αποφάσεων της Συνέλευσης**

Οι Διαχειριστές και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της Συνέλευσης, μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από τη λήψη της απόφασης, ενώπιον του Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, εφόσον οι αποφάσεις αυτές ελήφθησαν κατά παράβαση του Ν.3190/1955 ή του παρόντος Καταστατικού.

**Άρθρο 12ο**

**Διαχείριση και Εκπροσώπηση**

Α. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η αν γένει εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται σε ένα (1) ή περισσότερους διαχειριστές. Εάν έχει οριστεί ένας μόνο διαχειριστής, όλες οι διατάξεις του καταστατικού , οι οποίες αναφέρονται στους "διαχειριστές" , θα θεωρούνται ότι αναφέρονται στο μοναδικό διαχειριστή , εκτός και αν ρητά ορίζεται στη διάταξη το αντίθετο.

Β. Ορίζεται ως διαχειριστής της εταιρείας για αόριστο χρονικό διάστημα και μέχρις ανακλήσεώς του ο Χαράλαμπος Γερονικόλας του Νικολάου, ο οποίος δεσμεύει την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την επωνυμία της εταιρείας.

**Άρθρο 13ο**

**Εξουσία των Διαχειριστών**

**Α.** Οι Διαχειριστές εκπροσωπούν την εταιρεία και ενεργούν για λογαριασμό της από κοινού αλλά και έκαστος μεμονωμένα, μετά από εξουσιοδότηση του άλλου ή των άλλων διαχειριστών, για κάθε υπόθεση και για κάθε ζήτημα σχετικό με τους σκοπούς της. Για το σκοπό αυτό οι Διαχειριστές:

**1.** Εκπροσωπούν την εταιρεία στην Ελλάδα και στο εξωτερικό ενεργητικά και παθητικά σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές αυτής απέναντι σε κάθε φυσικό ή νομικό ή διεθνή οργανισμό και απέναντι σε κάθε Δημόσια . Δημοτική και Κοινοτική Αρχή. κάθε Τράπεζα είτε αυτή εδρεύει ή λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό. κάθε Επιμελητήριο και απέναντι σε κάθε Δικαστήριο οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας συμπεριλαμβανομένων του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικρατείας.

**2.** Κανονίζουν τα της εσωτερικής και εξωτερικής λειτουργίας της εταιρείας και προσδιορίζουν κάθε δαπάνη εκτός από εκείνες οι οποίες δυνάμει του Νόμου ή του Καταστατικού ανήκουν στη δικαιοδοσία της Συνέλευσης των εταίρων.

**3.** Εγείρουν αγωγές, εκδικάζουν αυτές υπερασπίζονται την εταιρεία κατά αγωγών εναντίον αυτής, ασκούν τακτικά ή έκτακτα ένδικα μέσα και παραιτούνται αυτών ή και όλης της δίκης. συνάπτουν για λογαριασμό της εταιρείας δικαστικούς ή εξώδικους συμβιβασμούς, εκτελούν και πράττουν κάθε τι που κρίνουν σκόπιμο ή αναγκαίο για την προάσπιση των συμφερόντων της εταιρείας.

**4.** Λαμβάνουν, εκχωρούν και ενεχυριάζουν με οποιουσδήποτε όρους εγκρίνουν φορτωτικές, συναλλαγματικές, γραμμάτια, χρηματόγραφα, συνάλλαγμα, χρεωστικές αποδείξεις τρίτων και απαιτήσεις κατά τρίτων από πώληση εμπορευμάτων ή υπηρεσιών.

**5.** Αγοράζουν και πωλούν εμπορεύματα, μηχανήματα, ανταλλακτικά και οιαδήποτε άλλα υλικά.

**6.** Ανοίγουν, κινούν και διατηρούν τραπεζικούς λογαριασμούς.

**7.** Συνάπτουν συμβάσεις με Τράπεζες για το άνοιγμα πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών, με όποιους όρους αυτοί εγκρίνουν.

**8.** Εκδίδουν και οπισθογραφούν από κοινού επιταγές.

**9.** Εκδίδουν, αποδέχονται και οπισθογραφούν συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή και παρέχουν εγγυήσεις, οι οποίες αφορούν στη συνήθη πορεία των εργασιών της εταιρείας.

**10.** Εισπράττουν και αποδέχονται χρήματα, καταρτίζουν συμφωνίες με τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα περιλαμβανομένου και του Ελληνικού Δημοσίου ή οιασδήποτε Αρχής και Υπηρεσίας του.

**11.** Προσλαμβάνουν και απολύουν το υπαλληλικό και εργατικό προσωπικό της εταιρείας και ορίζουν τις αποδοχές του.

**12.** Διορίζουν δικηγόρους της εταιρείας και χορηγούν σε αυτούς γενικά ή ειδικά πληρεξούσια.

**13.** Διορίζουν υπαλλήλους της εταιρείας ως γενικούς ή ειδικούς πληρεξουσίους της εταιρείας και χορηγούν σε αυτούς γενικές ή ειδικές πληρεξουσιότητες.

**14.** Συνάπτουν συμβόλαια και συμφωνητικά για οποιαδήποτε δικαιοπραξία και νομική πράξη για λογαριασμό της εταιρείας και οιουσδήποτε όρους και συμφωνίες κατά την κρίση τους.

**15.** Αποφασίζουν και συμφωνούν για κάθε αγορά, ανταλλαγή και ειδικότερα για κάθε μεταβίβαση ή απόκτηση κινητών ή ακινήτων κάθε είδους ή δικαιωμάτων πάνω σε αυτά, όπως επίσης για κάθε μίσθωση κινητών ή ακινήτων πραγμάτων.

16. Εκχωρούν οποιεσδήποτε απαιτήσεις, ενεργούν κατασχέσεις και άρσεις κατασχέσεων επί κινητών και ακινήτων, ανακοπές και εγγραφές υποθηκών και προσημειώσεων και άλλων δικαιωμάτων.

**Β.** Η παραπάνω απαρίθμηση των δικαιωμάτων των Διαχειριστών είναι απλά ενδεικτική, δεδομένου ότι με βάση το Νόμο 3190/1955, όπως και με το παρόν Καταστατικό παρέχεται στους Διαχειριστές το δικαίωμα να ενεργούν από κοινού στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας κάθε πράξη διαχείρισης και διοίκησης για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού.

## Άρθρο 14ο

## Απαγόρευση Ανταγωνισμού

1.Κάθε διαχειριστής και οι εταίροι δεν δικαιούνται να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου, πράξεις ίδιες με το σκοπό της εταιρείας ούτε να είναι εταίροι ομόρρυθμης, ετερόρρυθμης ή εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, που θα επιδιώκει τον ίδιο σκοπό με την εταιρεία που συνίσταται με το παρόν, χωρίς προηγούμενη ομόφωνη απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων.

## Άρθρο 15ο

## Τήρηση Υποχρεωτικών Βιβλίων

Οι Διαχειριστές πέρα από οποιαδήποτε άλλα βιβλία , τα οποία υποχρεούνται να τηρούν, με βάση άλλους Νόμους , υποχρεούνται να τηρούν στην Ελληνική και τα παρακάτω βιβλία, τα οποία πρέπει να είναι θεωρημένα από τον αρμόδιο Οικονομικό Έφορο: **α)** Βιβλίο εταίρων στο οποίο θα καταχωρούνται το όνομα εκάστου εταίρου, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας του, ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων του, όπως και όλες οι τυχόν μεταγενέστερες μεταβολές.

**β)** Βιβλίο πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης στο οποίο θα καταχωρούνται οι αποφάσεις οι οποίες λαμβάνονται από τους εταίρους, τα πρακτικά δε των αποφάσεων αυτών θα υπογράφονται από τους εταίρους , από τους εκπροσώπους των παραστάντων εταίρων στη Συνέλευση και από τον Πρόεδρο και το Γραμματέα της Συνέλευσης

**γ)** Βιβλίο πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρούνται όλες οι αποφάσεις των Διαχειριστών.

## Άρθρο 16ο

## Δάνεια προς την Εταιρεία από τους Εταίρους

Απαγορεύεται στους εταίρους να δανείζουν την εταιρεία λαμβάνοντας εμπράγματες ασφάλειες επί της εταιρικής περιουσίας.

Η εξόφληση από την εταιρεία στους εταίρους των δανείων τους θα θεωρείται ότι δεν έγινε αν με την εξόφληση αυτή ματαιώνεται εξ ολοκλήρου ή μερικά η ικανοποίηση κατά το χρόνο αυτό , τρίτων δανειστών της εταιρείας.

Σε περίπτωση που λυθεί η εταιρεία για οποισδήποτε λόγο εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης , οι

απαιτήσεις των εταίρων από δάνεια ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των υπολοίπων χρεών της εταιρείας.

**Άρθρο 17ο**

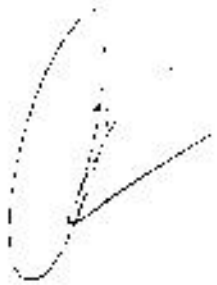
1. Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από τη νόμιμη δημοσίευση του Καταστατικού στο Δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του χρόνου 2000.

2. Στο τέλος της εταιρικής χρήσης οι Διαχειριστές υποχρεούνται να συντάσσουν απογραφή όλων των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού της εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή καθενός από αυτά. Με βάση αυτή την περιγραφή καταρτίζεται από τους Διαχειριστές ο Ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να απεικονίζεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρείας. Τον Ισολογισμό συνοδεύει λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού "Κερδών και Ζημιών".

3. Η αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, τα οποία υφίστανται κατά τη μέρα της απογραφής, οι αποσβέσεις τους και η κατάρτιση του Ισολογισμού γίνονται με βάση τις διατάξεις των παραγράφων 1,2,3,4 και 5 του άρθρου 43 του Ν. 2190/1920 περί " Ανωνύμων Εταιρειών".

4. Οι Διαχειριστές υποχρεούνται να δημοσιεύσουν τον Ισολογισμό σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των οικείων νόμων.

**Άρθρο 18ο**



**Αποθεματικό Κεφάλαιο**

1.**Τακτικό.** Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για το σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού . Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το Αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του Κεφαλαίου που έχει καταβληθεί.

**2. Έκτακτο.** Από του δευτέρου διαχειριστικού έτους ήτοι από 1ης Ιανουαρίου 2000, δύναται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης να κρατείται από τα καθαρά κέρδη τουλάχιστον το ένα πεντηκοστό (1/50) από αυτά προς σχηματισμό Εκτάκτου Αποθεματικού Κεφαλαίου. Η κράτηση αυτή παύει όταν το έκτακτο αποθεματικό κεφάλαιο ανέλθει στο ένα όγδοο (1/8) του κατατεθειμένου ως άνω κεφολαίου.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4

## ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

### Άρθρο 19ο

### Εταιρικό μερίδιο

1. Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια ενός εταίρου, αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.

2. Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρεία, το οποίο αποτελεί απλά απόδειξη για την εταιρική ιδιότητα του εταίρου.

### Άρθρο 20ο

### Μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου

Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων δια πράξεως εν ζωή επιτρέπεται ελεύθερα μόνο σε εταίρο της εταιρείας ή στους συζύγους των εταίρων και στους κατιόντες τους Α βαθμού και πιο συγκεκριμένα σε ένα μόνο εξ αυτών αν τυχόν υπάρχουν περισσότεροι κατιόντες ή στους ανιόντες τους Α βαθμού ή και σε τρίτο μη εταίρο με ομόφωνη απόφαση όλων

των εταίρων που θα λαμβάνεται στη συνέλευσή τους στην οποία πρέπει να αναφέρεται ότι κανείς από τους εταίρους δεν ασκεί δικαίωμα προτιμήσεώς τους στην απόκτηση του μεταβιβαζομένου εταιρικού μεριδίου. Είναι αυτονόητο έτσι ότι οι υπόλοιποι εταίροι έχουν δικαίωμα προτιμήσεως στην εξαγορά του μεταβιβαζομένου εταιρικού μεριδίου , κατά τις διατυπώσεις του άρθρου 29 του Ν. 3190/1955. Η αιτία θανάτου μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου επιτρέπεται , όμως σε αυτήν την περίπτωση το εταιρικό μερίδιο θα εξαγοράζεται από πρόσωπο που θα υποδεικνύει η εταιρεία στην πραγματική αξία του σύμφωνα με τις προϋποθέσεις και τη διαδικασία του άρθρου 29 του Ν. 3190/1955.

Η εταιρεία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει τα δικά της εταιρικά μερίδια.

Μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου που γίνεται κατά παράβαση των παραπάνω ορισμών είναι αυτοδίκαια άκυρη για την εταιρεία και δεν επιφέρει κανένα έννομο σε βάρος της αποτέλεσμα.

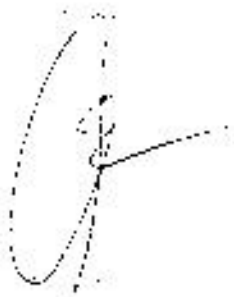
**Άρθρο 21ο**

**Διανομή κερδών**

Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη, τα οποία προκύπτουν από τον ετήσιο Ισολογισμό μετά την αφαίρεση των κρατήσεων για το σχηματισμό των αποθεματικών κεφαλαίων και αντίστοιχη υποχρέωση για τις ζημίες, ανάλογα με τα εταιρικά τους μερίδια.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5

## ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ



## Άρθρο 22ο

**ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ:** Η εταιρεία λύεται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες περιπτώσεις του Νόμου 3190/1955. Η εταιρεία δε λύεται με την πτώχευση ή την απαγόρευση ή το θάνατο εταίρου.

## Άρθρο 23ο

## Εκκαθάριση

1. Με τη λύση της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο , εκτός από την κήρυξη αυτής σε κατάσταση πτώχευσης, η εταιρεία τίθεται υπό εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και της διανομής η εταιρεία θεωρείται ότι υπάρχει και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθεται η φράση "υπό εκκαθάριση"

2. Η εκκαθάριση διενεργείται από έναν ή από περισσότερους εκκαθαριστές οι οποίοι διορίζονται από τη Συνέλευση των εταίρων και στην οποία εκκαθάριση εφαρμόζονται οι οικείες διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως και οι διατάξεις των παραγράφων ένα (1) και τρία (3) του άρθρου 13 του παρόντος Καταστατικού.

3. Οι εκκαθαριστές μόλις αρχίσει η διαδικασία της εκκαθάρισης, υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν Ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύουν σύμφωνα με το Νόμο.

4. Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν την εταιρεία και πρέπει να περατώσουν χωρίς να αμελήσουν τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη της εταιρείας, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία, εκτός και εάν επέλθει συμφωνία μεταξύ των εταίρων για αυτούσια διανομή του μετά από αυτά απομένοντος ενεργητικού.

5. Μόλις τελειώσει η εκκαθάριση οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό Ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύουν σύμφωνα με το νόμο και διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, σύμφωνα με τη μερίδα συμμετοχής τους.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6

## Άρθρο 24ο

## Εφαρμογή Νόμου 3190/1955

Για κάθε θέμα το οποίο αφορά τις εταιρικές υποθέσεις το οποίο δεν προβλέπεται από το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955 "περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης" όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 419/1986 και ισχύει σήμερα. του Ν. 4156/2013 και της Κ2-828/2013 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Φ.Ε.Κ. 216/5-2-2013.

Τέλος οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους αγωγή και ένστασή τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος για οποιοδήποτε λόγο και αιτία, τυπικό ή ουσιαστικό, ακόμα και για αυτούς που αναφέρονται στις διατάξεις των άρθρων 178, 179, και 388 του Αστικού Κώδικα και ότι η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος.

Εγώ η συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με

το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005) και μου απάντησαν αρνητικά.

**Γίνεται μνεία ότι:** α) Οι συμφωνίες και οι όροι του παρόντος καταστατικού υπερισχύουν των αντιστοίχων ενδοτικού δικαίου διατάξεων του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι ισχυροί και υποχρεωτικοί για τους άνω εμφανισθέντες και τους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους τους, καθώς και για κάθε τρίτο, όλων αυτών δεσμευομένων από τις νόμιμες αποφάσεις της Συνέλευσης των Εταίρων και του διαχειριστή.

β) Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στους συμβαλλομένους την υποχρέωσή τους για τις διατυπώσεις δημοσιότητας του παρόντος σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 3190/1955 περί ΕΠΕ σε συνδυασμό και με τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 2 του ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74 Α'), σύμφωνα με τις οποίες: Όπου στην κείμενη νομοθεσία υπάρχει υποχρέωση δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως/Τεύχος ΑΕ-ΕΠΕ και Γ.Ε.ΜΗ. είτε πράξης ή στοιχείου είτε ανακοίνωσης περί της καταχώρισης πράξης ή στοιχείου στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, η υποχρέωση υποβολής σχετικής αίτησης καταργείται από την 1.1.2015 και οι διατυπώσεις δημοσιότητας ολοκληρώνονται με τη δημοσίευση της πράξης ή του στοιχείου στο διαδικτυακό τόπο του ΓΕΜΗ καθώς και τις διατάξεις του Ν. 1676/1986, όπως ισχύει.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δεκαπέντε (15) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 3,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 4,00 ευρώ για

τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ 378.15. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 70.87.

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ** **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**