

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΚΑΛΕΣΙΩΡΗ ΕΥΔΟΞΙΑ

Τηλέφωνο: 2103382236

Fax: 2103616464

E-mail: ekalesi@acci.gr

Αθήνα, 06/11/2017

Αριθ. Πρωτ.: 1028830

Συνημ.:

Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

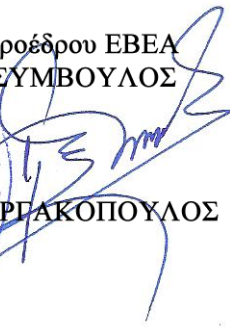
Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **01/11/2017** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1242609**, οι εγκεκριμένες από την 08/09/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8334101000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 25198/17 / 25/10/2017).

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Δ/ση: ΔΩΡΟΥ 1 ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΑ ΟΜΟΝΟΙΑΣ
Τ.Κ.: 10431, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. ΑΡ.Μ.Α.Ε.61060/01/Β/06/138 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2016 10Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ,2016 - 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2016)				
	<u>2016</u>		<u>2015</u>	
Περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα πάγια				
Ακίνητα	3.033.854,88		3.033.854,88	
Λοιπος εξοπλισμός	172,20		172,20	
Μείον : Αποσβεσμένα	<u>-295.053,78</u>	2.738.973,30	<u>-205.785,53</u>	2.828.241,55
Άυλα πάγια στοιχεία				
Λοιπά άυλα	342.453,89		342.453,89	
Μείον : Αποσβεσμένα	<u>-336.946,34</u>	5.507,55	<u>-336.139,64</u>	6.314,25
Απαιτήσεις		1.883,59		1.883,59
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		41.146,54		92.600,47
Λοιπά		<u>922,28</u>		<u>859,45</u>
Σύνολο Ενεργητικού	<u>2.788.433,26</u>		<u>2.929.899,31</u>	
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά	2.267.000,00		2.267.000,00	
Αποτελέσματα εις νέο	-1.485.135,03		-1.346.757,88	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.001.000,00		2.001.000,00	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	<u>5.568,29</u>		<u>8.657,19</u>	
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	<u>2.788.433,26</u>		<u>2.929.899,31</u>	

ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. ΑΡ.Μ.Α.Ε.61060/01/Β/06/138 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ,2016 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2016)		
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	6.000,00	6.000,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	-90.074,95	-92.380,22
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-55.577,76	-57.534,80
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.408,56	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-133,00	-360,80
Αποτελέσματα προ φόρων	-137.377,15	-144.275,82
Φόροι	<u>1.000,00</u>	<u>0,00</u>
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-138.377,15	-144.275,82

Αθήνα, 30 Μαΐου 2017

Ο Πρόεδρος & Διευθ.Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος

Ο Λογιστής

Βραχνός Γ.Δημήτριος

Βραχνού Μερσίνη

Φλέγκας Ιωάννης
Αρ.Αδ.Οικ.Επιμ.4750 Α' τάξης
MS Λογιστικές Εργασίες Α.Ε.

ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

**Προσάρτημα (σημειώσεις)
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Πληροφορίες σχετικά με το άρθρο 29, παρ.3:

α) Επωνυμία της οντότητας.

ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος της οντότητας.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

γ) Περίοδος αναφοράς.

1/1/2016-31/12/2016

δ) Διεύθυνση του υποκαταστήματος.

Δώρου 1 & Πλ.Ομονοίας 10431 Αθήνα

ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.

Αρ. Μητρώου ΓΕΜΗ : 8334101000

στ) Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

ζ) Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.

η) Κατηγορία της οντότητας : Πολύ μικρή, Παρ.2(α) του άρθρου 1. Ν.4308.

θ) Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014.

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις

Άρθρο 29, παρ. 16 , Ν. 4308/2014: Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

Άρθρο 29, παρ. 25 , Ν. 4308/2014: Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη της διοίκησης.

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν

Άρθρο 29, παρ. 34, Ν. 4308/2014: Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5. και Β.6. αντίστοιχα.

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων.

(α) πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση (ή μη) ιδίων μετοχών(περ.γ' της παρ.3 του αρθ.1 Ν.4403/16 σχετικά με το άρθρο 16 του ΚΝ 2190/20). Η εταιρεία δεν απέκτησε δικές της μετοχές.

(β)Πληροφορίες για το καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	31/12/2016	31/12/2015
I.ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (45.340 μετοχές των 50,00 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	2.267.000,00	2.267.000,00
V. Αποτελέσματα εις Νέο	1.485.135,03	1.346.757,88
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)	781.864,97	920.242,12

Ο Πρόεδρος & Διευθ.Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος

Ο Λογιστής

Βραχνός Γ.Δημήτριος

Βραχνού Μερσίνη

Φλέγκας Ιωάννης

Για την MS Λογιστικές Εργασίες ΑΕ

ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. ΑΡ.Μ.Α.Ε.61060/01/Β/06/138 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2016 10Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ,2016 - 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2016)				
	<u>2016</u>		<u>2015</u>	
Περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα πάγια				
Ακίνητα	3.033.854,88		3.033.854,88	
Λοιπος εξοπλισμός	172,20		172,20	
Μείον : Αποσβεσμένα	<u>-295.053,78</u>	2.738.973,30	<u>-205.785,53</u>	2.828.241,55
Άυλα πάγια στοιχεία				
Λοιπά άυλα	342.453,89		342.453,89	
Μείον : Αποσβεσμένα	<u>-336.946,34</u>	5.507,55	<u>-336.139,64</u>	6.314,25
Απαιτήσεις		1.883,59		1.883,59
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		41.146,54		92.600,47
Λοιπά		<u>922,28</u>		<u>859,45</u>
Σύνολο Ενεργητικού	<u>2.788.433,26</u>		<u>2.929.899,31</u>	
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά	2.267.000,00		2.267.000,00	
Αποτελέσματα εις νέο	-1.485.135,03		-1.346.757,88	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.001.000,00		2.001.000,00	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	<u>5.568,29</u>		<u>8.657,19</u>	
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	<u>2.788.433,26</u>		<u>2.929.899,31</u>	

ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. ΑΡ.Μ.Α.Ε.61060/01/Β/06/138 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ,2016 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2016)		
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	6.000,00	6.000,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	-90.074,95	-92.380,22
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-55.577,76	-57.534,80
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.408,56	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-133,00	-360,80
Αποτελέσματα προ φόρων	-137.377,15	-144.275,82
Φόροι	<u>1.000,00</u>	<u>0,00</u>
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-138.377,15	-144.275,82

Αθήνα, 30 Μαΐου 2017

Ο Πρόεδρος & Διευθ.Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος

Ο Λογιστής

Βραχνός Γ.Δημήτριος

Βραχνού Μερσίνη

Φλέγκας Ιωάννης
Αρ.Αδ.Οικ.Επιμ.4750 Α' τάξης
MS Λογιστικές Εργασίες Α.Ε.