ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ι.Ξανθάκη 03
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Γκαραβέλη Ελένη
Τηλέφωνο: 2733022279
Fax: 2733022008
E-mail: gytheioc@yahoo.gr

Γύθειο, 02/11/2017
Αριθ. Πρωτ. 1045304

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**SPARTALAND I.K.E.»**.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Την **02α.11.2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1240126,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «SPARTALAND I.K.E.» , το διακριτικό τίτλο «SPARTALAND I.K.E.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **018363439000,** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: SPARTALAND I.K.E.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΄ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ΄

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

	31/12/2016	31/12/2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	
	0,00	
Λοιπά συνήθη έσοδα	9.916,54	8.491,20
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Αποσβέσεις	1.049,63	685,49
Λοιπά έξοδα και ζημίες	4.735,29	4.768,12
Απομειώσεις περουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	576,11	
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	12.900,61
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	4.707,73	15.938,20
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων	4.707,73	15.938,20
Φόροι εισοδήματος	1.600,30	3.870,25
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	3.107,43	12.067,95

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ " SPARTALAND Ι.Κ.Ε." ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2016

Μολάοι - Λακωνίας – Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 018363439000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.** Η εταιρεία, δεν έχει παράσχει οιασδήποτε εγγυήσεις για οιουδήποτε είδους χρέη της .
2. **Προκαταβολές και πιστώσεις προς τους Διαχειριστές.** Η εταιρεία δεν έχει παράσχει προκαταβολές και πιστώσεις προς τους Διαχειριστές.
3. Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ

Το παρόν προσάρτημα συντάχθηκε από το Διαχειριστή της εταιρείας και ενσωματώθηκε στο από 14.7.2017 πρακτικό του.

Μολάοι 14/07/2017

Ο Διαχειριστής

Χρήστος Σκιαδάς

Έκθεση διαχειριστών

επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2016

«SPARTALAND I.K.E.»,

Συνεδρίαση της 14/07/2017

1. Οικονομική κατάσταση και προοπτική της εταιρείας.

Α. Εξελίξεις των εργασιών της εταιρείας.

Κύριοι Εταίροι,

Εχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2016-31/12/2016 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίσθηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν.2190/20 "Περί Ανωνύμων Εταιρειών", του Ν.4308/2014 “Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα” και του Καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31/12/2016, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την αυτήν χρήση.

Η χρήση αυτή είναι η δεύτερη μετά την σύσταση αυτής εκ μετατροπής της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **“ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΙΑΔΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.” ,** δυνάμει του υπ' αριθμ. 6.241/6-12-2014 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Σπάρτης, Γεωργίας Αντωνίου Κούτσαρη.

Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων.

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 156.911,01 ευρώ και μετά τις αποσβέσεις σε 66.952,36 ευρώ, έναντι 147.442,23 ευρώ και 56.013,21 ευρώ αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσης. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 171.592,30 ευρώ έναντι 221.547,06 ευρώ, της προηγούμενης χρήσης και τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 275.251,01 ευρώ έναντι 272.143,58 ευρώ, της προηγούμενης χρήσης.

Τα συνολικά έσοδά της ανήλθαν σε 10.492,65 ευρώ έναντι 21.391,81 ευρώ, της προηγούμενης χρήσης, και αναλύονται σε έσοδα από ενοίκια (8.400,00 ευρώ) , από πιστωτικούς τόκους (576,11 ευρώ) και από επιχορηγήσεις – επιδοτήσεις (1.516,54 ευρώ).

Οι δαπάνες διαχειρίσεως για το έτος 2016, όπως προκύπτει από την ανάλυση του λογαριασμού «Γενικής Εκμετάλλευσης», έχουν ως παρακάτω:

Γ ε ν ι κ ά έ ξ ο δ α τα οποία αφορούν:	
Αμοιβές τρίτων (Λογιστών , υπεργολάβων κ.λ.π.)	663,61
Παροχές Τρίτων (ΔΕΗ-ΟΤΕ-.Ασφάλιστρα πυρός κ.λ.π.)	416,72
Φόροι και τέλη	3.529,43
Δ ι ά φ ο ρ α Ε ξ ο δ α	
Συνδρομές - Εισφορές	100,00
Εξοδα Δημοσιεύσεως	20,00
Διάφορα Εξοδα	7,70
Αποσβέσεις	1.049,63

Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης (Κέρδη) ανέρχονται σε 4.707,73 ευρώ. έναντι 15.938,20 ευρώ, της προηγούμενης χρήσης.

Από ποσό των Κερδών αυτών, άν αφαιρεθεί το υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων, και ο φόρος εισοδήματος της κλειομένης χρήσης ποσού 1.600,30 ευρώ απομένει ποσό Κερδών εις νέο 10.251,01 ευρώ.

Β. Οικονομική θέση και προοπτική.

Η οικονομική θέση της εταιρείας είναι αυτή που απεικονίζεται στον ισολογισμό. Δεν αναμένεται προς το παρόν καμμία σημαντική αλλαγή στις δραστηριότητες της εταιρείας.

Μολάοι 14/07/2017.

Ο διαχειριστής

Χρήστος Σκιαδάς

Ακριβές Αντίγραφον
Ο Διαχειριστής

SPARTA LAND I.K.E.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

2η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

ΓΕΜΗ: 018363439000

		31/12/2016		31/12/2015
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια	159.011,01		147.442,23	
Μείον: Αποσβεσμένα	92.058,65		91.009,02	
Απομειωμένα	0,00	66.952,36	0,00	56.433,21
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		178,44		725,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		218.593,86		220.822,06
Σύνολο ενεργητικού		**285.724,66**		**277.980,27**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		275.251,01		272.143,58
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		10.473,65		5.836,69
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**285.724,66**		**285.724,66**