

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

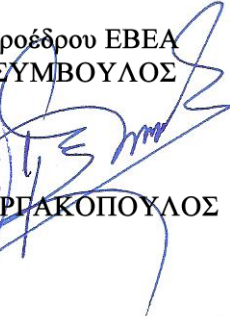
Αθήνα, 01/11/2017
Αριθ.Πρωτ.: 721071

Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382213
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **30/10/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1237871** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/07/2015 - 30/06/2016** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ Α.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6122201000** πρώην Αρ. ΜΑΕ **57991/1ΑΤ/Β/05/0013**.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 29297/16 - 30/10/2017).

Με Εγκοπή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ»
Δ/ση: Λ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 168, Τ.Κ.: 15126, ΜΑΡΟΥΣΙ
2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
Β' ΤΜΗΜΑ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
Λ. Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.**

**Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
ΧΡΗΣΗ (01/07/2015 - 30/06/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 006122201000

		<u>2015-2016</u>	<u>2014-2015</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		0,00	-10.554,50
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-2.095,08	-22.964,34
Λοιπά έσοδα και κέρδη		20,00	15,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-34,00	-24,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		-2.109,08	-33.527,84
Φόροι		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-2.109,08	-33.527,84

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ.: Μ 327354**

**ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΣΩΠΗΛΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΒ 059106**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΙ 657986**

ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ		
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ		
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)		
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων		
της 30ης Ιουνίου 2016		
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/07/2015 - 30/06/2016	
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΖΗΡΙΔΗ 10 - ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ	
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση	
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή (παρ. 2 (α) του άρθρου 1	
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014	
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει παρέκκλιση διάταξης της παρ. 2 του άρθρου 16 του ν. 4308/2014	
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρυνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 και Β6 αντίστοιχα	
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Α.Δ.Τ.: Μ 327354	ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΣΩΠΗΛΗΣ Α.Δ.Τ.:Α Β 059106	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΟΣ Α.Δ.Τ.: ΑΙ 657986

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ Α.Ε.»
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 01.07.2015 – 30.06.2016
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.07.2015 – 30.06.2016 της εταιρίας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της εταιρίας της χρήσεως 2015-2016 καταρτίστηκε και είναι εναρμονισμένη με τις διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920. Η Έκθεση πρέπει να μελετηθεί από κοινού με τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, οι οποίες συντάχθηκαν βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και παρέχουν αναλυτική πληροφόρηση για τις ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές όπως αναφέρονται στο προσάρτημα επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30^{ης} Ιουνίου 2016.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας

Δεν υπήρξαν ακαθάριστα έσοδα κατά τη χρήση 2015-2016. Τα συνολικά έξοδα της χρήσεως ανήλθαν σε ποσό € 2.109,08.

Κατά τη χρήση 2015-2016 η εταιρία παρουσίασε καθαρές ζημιές χρήσεως (προ φόρων) ποσού € 2.109,08.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε ποσό € 1.935,08 και τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν σε ποσό € 34,00.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας κατά την εταιρική χρήση που έκλεισε την 30.06.2016 (περίοδος 01.07.2015-30.06.2016) κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 30.06.2016 ανέρχονται σε ποσό € 4.777.749,28.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρίας για τη χρήση 2015-2016 έχουν ως εξής:

(α) Οικονομικής διαρθρώσεως:

	<u>30.06.2016</u>	
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>1.063.415,83</u>	= 18,96%
Σύνολο ενεργητικού	5.608.114,29	
 <u>Πάγιο ενεργητικό</u>	 <u>4.544.538,46</u>	= 81,04%
Σύνολο ενεργητικού	5.608.114,29	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>4.777.749,28</u>	=	575%
Σύνολο υποχρεώσεων	830.365,01		

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	<u>830.365,01</u>	=	14,80%
Σύνολο παθητικού	5.608.114,29		

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>4.777.749,28</u>	=	85,19%
Σύνολο παθητικού	5.608.114,29		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>4.777.749,28</u>	=	105,13%
Πάγιο ενεργητικό	4.544.538,46		

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>1.063.415,83</u>	=	128,07%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	830.365,01		

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

(β) Αποδόσεως και αποδοτικότητας :

30/06/2016

<u>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</u>	<u>-2.075,08</u>	=	n/a
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	0,00		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και φόρων.

<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u>	<u>-2.109,08</u>	=	n/a
Σύνολο εσόδων	0,00		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u>	<u>-2.109,08</u>	=	n/a
Ίδια κεφάλαια	4.777.749,28		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	0,00	=	n/a
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	0,00		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία

Όπως προκύπτει από την μέχρι σήμερα πορεία της εταιρείας μας η λειτουργία της εξαρτάται από τις υπηρεσίες που προσφέρει στην Π.Α.Ε. Παναθηναϊκός σχετικά με την υλοποίηση του έργου κατασκευής του γηπέδου της Π.Α.Ε. στον Ελαιώνα. Η συνεργασία αυτή ανεστάλει από τον Σεπτέμβριο του 2011 και προβλέπεται να συνεχισθεί κανονικά μέσα στην τρέχουσα χρήση.

Επιπρόσθετα και σε ότι αφορά την υλοποίηση του έργου σημειώνεται ότι μετά την απόφαση του ΣτΕ που έκρινε συνταγματικό και νόμιμο το σχέδιο Π.Δ., με το οποίο εγκρίνεται η μελέτη των περιβαλλοντικών επιπτώσεων του έργου της διπλής ανάπλασης στη Λ. Αλεξάνδρας και στο Βοτανικό υπάρχουν πλέον οι προϋποθέσεις σύναψης νέας σύμβασης με τον Δήμο Αθηναίων προκειμένου να συνεχισθεί το έργο.

4. Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η εταιρία δεν κατείχε χρεόγραφα την 30.06.2016.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρία δεν είχε τραπεζικές καταθέσεις και δάνεια σε Ξ.Ν. την 30.06.2016.

6. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρία δεν διέθετε ακίνητα την 30.06.2016.

7. Υποκαταστήματα εταιρίας

Η εταιρία δεν διέθετε υποκαταστήματα την 30.06.2016.

8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στη χρήση

Δεν υπάρχουν.

9. Σημαντικά «οψιγενή» γεγονότα

Από της ημερομηνίας κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων (30.06.2016) δεν συνέβησαν γεγονότα που να επιδρούν σημαντικά στην οικονομική κατάσταση της εταιρίας.

10. Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01.06.2015-30.06.2016, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της

Έκθεσης και είναι αυτές που απαιτούνται από το λογιστικό πλαίσιο που καθορίζεται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πλαίσια (Ν.4308/2014).

Μαρούσι, 06 Δεκεμβρίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

ΧΡΗΣΗ (01/07/2015 - 30/06/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 006122201000

		2015 - 2016		2014 - 2015
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		4.665.639,70		4.665.639,70
Μείον: Αποσβεσμένα	121.101,24		121.101,24	
Απομειωμένα	0	-121.101,24	0	-121.101,24
Αποθέματα		0		0
Απαιτήσεις		1.062.695,26		1.066.867,90
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0		0
Λοιπά		880,57		1894,37
Σύνολο ενεργητικού		5.608.114,29		5.613.300,73
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		4.777.749,28		4.780.858,36
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		830.365,01		832.442,37
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		5.608.114,29		5.613.300,73

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ.: Μ 327354

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΣΩΠΗΛΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΒ 059106

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΙ 657986