ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΙΟΔΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382151
Fax: 2103616464
E-mail: emmal@acci.gr

Αθήνα,26/10/2017
Αριθ.Πρωτ.:994718

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«EUROCAPITAL - ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ».**

Την **25/10/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **EUROCAPITAL - ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ,** το διακριτικό τίτλο EUROCAPITAL - ΚΟΔΡΟΣ ΑΕΕΔ και αριθμό ΓΕΜΗ **2973101000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1231178 οι εγκεκριμένες από την 31/08/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1231179 η από 31/08/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

Η ελεγκτική εταιρεία **«ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 146, διεύθυνση Βλαχερνών 10 Μαρούσι , Τ.Κ. 15124.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 20441 / 18/10/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1.EUROCAPITAL - ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ
ΚΟΡΑΗ 3, 10564, ΑΘΗΝΑ

2.Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «EUROCAPITAL - ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ»

ΑΡ. Μ.ΑΕ 40952/01/Β/98/348 (2009)
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.:2973101000

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01.01.2016 - 31.12.2016

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρίας, τις Οικονομικές Καταστάσεις της 16ης κατά σειρά εταιρικής χρήσης, που καλύπτει το χρονικό διάστημα από 01.01.2016 έως 31.12.2016 και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρίας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία της, στις αμέσως επόμενες χρήσεις.
Η εταιρία μας λειτούργησε για δέκατη έκτη χρονιά το έτος 2016, και διένυσε μια πολύ δύσκολη χρονιά στον κλάδο της διεκπεραίωσης επενδυτικών συναλλαγών όπου δραστηριοποιείται δεδομένης και της πολύ κακής πορείας της χρηματιστηριακής αγοράς.
Η εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών για το διάστημα 01.01.2016 μέχρι 31.12.2016 αναπτύσσεται σε συνημμένο πίνακα.

1. Εξέλιξη των εργασιών

Κατά την 16η εταιρική χρήση η Εταιρεία μας είχε ζημιές χρήσης € 10.064,58, έναντι ζημιών € 64.690,07 της προηγούμενης χρήσεως. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας από € 48.992,72 για το έτος 2015 μειώθηκε σε € 27.930,96 για το έτος 2016.

2.Δομή εταιρικής διακυβέρνησης της εταιρείας

Η εταιρεία διοικείται από πενταμελές Διοικητικό συμβούλιο το οποίο εκλέγεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται ετησίως (Τακτική Γενική Συνέλευση όπως απαιτεί εμπορική νομοθεσία) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, εκλογή ελεγκτών και για λοιπά θέματα.

Το διοικητικό συμβούλιο συνέρχεται τακτικά σε συνεδρίαση, καταγράφονται τα πρακτικά σε ειδικό βιβλίο και υπογράφονται από την Πρόεδρο και τους συμβούλους που πήραν μέρος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ασκεί τη διοίκηση της Εταιρίας, διαχειρίζεται τις διάφορες επιχειρηματικές υποθέσεις, και την εκπροσωπεί έναντι κάθε τρίτου. Επίσης, αποφασίζει για όλα γενικά τα ζητήματα που αφορούν στην Εταιρία μέσα στο πλαίσιο του εταιρικού της σκοπού, με εξαίρεση εκείνα που σύμφωνα με το νόμο ή το καταστατικό ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα της γενικής συνέλευσης.

3. <u>Οικονομική θέση της Εταιρίας</u>

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας δεν μπορεί να θεωρηθεί ικανοποιητική πράγμα που οφείλεται στην πολύ κακής πορείας της χρηματιστηριακής αγοράς.

Τα Έσοδά μας από την λήψη και διαβίβαση εντολών για επενδυτικές συναλλαγές σε κινητές αξίες για το διαχειριστικό έτος 01.01.2016 έως 31.12.2016 ανήλθαν στο ποσό των **€ 27.930,96.**

Τα έξοδα **διοικητικής** λειτουργίας ανήλθαν στο ποσό των **€ 18.293,94**, και τα έξοδα λειτουργίας **διαθέσεως** ανήλθαν στο ποσό των **€ 18.415,82**. Η επιχείρηση κατά την χρήση 2016 διενήργησε **αποσβέσεις** στα πάγια στοιχεία της συνολικού ύψους **€ 4.159,91**.

Από τη γενική δομή του Ισολογισμού προκύπτουν οι παρακάτω αριθμοδείκτες ***<u>Οικονομικής Διαρθρώσεως</u>*** ,***<u>Αποδόσεως και Αποδοτικότητας και Λοιποί δείκτες</u>*** που δείχνουν τα κάτωθι:

		31.12.2016		31.12.2015	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	=	25.652,21 / 48.112,11 =	<u>53,32 %</u>	4.032,15 / 30.501,96 =	<u>13,22 %</u>

		31.12.2016		31.12.2015	
Καθαρή θέση / Σύνολο υποχρεώσεων	=	28.134,03 / 48.112,11 =	<u>58,48 %</u>	3.785,46 / 26.716,50 =	<u>14,17 %</u>

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>

Καθαρή θέση / Πάγιο ενεργητικό	=	28.134,03 / 22.459,90	=	125,26%	3.785,46 / 26.469,81	=	14,30%

		31.12.2016			31.12.2015		
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	25.652,21 / 19.978,08	=	128,40%	4.032,15 / 26.716,50	=	15,09%

		31.12.2016			31.12.2015		
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	=	-10.064,58 / 27.930,96	=	-36,03%	-64.690,07 / 48.992,72	=	-132,04%

		31.12.2016			31.12.2015		
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Καθαρή Θέση	=	-10.064,58 / 28.134,03	=	-35,77%	-64.690,07 / 3.785,46	=	-1708,91%

		31.12.2016			31.12.2015		
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	=	9.515,14 / 27.930,96	=	34,07%	10.275,13 / 48.992,72	=	20,97%

Δείκτης Δανειακής Επιβάρυνσης

		31.12.2016			31.12.2015		
Σύνολο Υποχρεώσων / Σύνολο Καθαρής Θέσης	=	19.978,08 / 28.134,03	=	71,01%	26.716,50 / 3.785,46	=	705,77%

4. Προβλεπόμενη πορεία & κίνδυνοι

Η πορεία της Εταιρείας για τα επόμενα χρόνια δεν μπορεί να προβλεφθεί με ασφάλεια δεδομένης της πολύ κακής κατάστασης της ελληνικής χρηματιστηριακής αγοράς. Με τα μέχρι

στιγμής στοιχεία θεωρούνε ότι η κατάσταση της εταιρείας θα είναι βελτιωμένη την επόμενη χρονιά.

2.1 Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων:

-Πιστωτικός κίνδυνος

-Κίνδυνος αγοράς

- Συναλλαγματικός κίνδυνος

- Κίνδυνος τιμών

Αυτή η σημείωση παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της εταιρείας σε καθέναν από τους ανωτέρω κινδύνους για τους στόχους της εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και την διαχείριση του κινδύνου.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της εταιρείας.

Είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου να αντιμετωπίσει τους κινδύνους που αναφέρονται παραπάνω.

2.2 Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της οικονομικής ζημιάς στην εταιρεία σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις που σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις της, από τους πελάτες και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα.

Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες της εταιρείας παρουσιάζουν ικανοποιητική πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα.

2.3 Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται: σε κίνδυνο από τις αλλαγές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Οι κίνδυνοι αυτοί επηρεάζουν τα αποτελέσματα της εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων.

Στόχος της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων

2.4 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία εκτίθεται σε πολύ μικρό συναλλαγματικό κίνδυνο.

2.5 Κίνδυνος τιμών

Δεν είναι σημαντικός ο κίνδυνος από αυξήσεις των τιμών αγοράς των προϊόντων υπηρεσιών διότι υπάρχει μεγάλος ανταγωνισμός μεταξύ των προμηθευτών και η Διοίκηση έχει δημιουργήσει σταθερές σχέσεις που εξασφαλίζουν την απαιτούμενη ροή προϊόντων σε τιμές εντός λογικών περιθωρίων.

2.6 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στη μη εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας όταν αυτές λήγουν. Ο ακόλουθος πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξεως, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης

5. <u>Κατεχόμενα χρεόγραφα</u>

Η Εταιρεία κατείχε την 31.12.2016 κοινές μετοχές της «Α.Ε.Γ.Ε.Κ.» . Οι μετοχές αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε ο μέσος όρος της χρηματιστηριακής τιμής τους κατά τον Δεκέμβριο του 2016.

6. <u>Διαθέσιμο συνάλλαγμα</u>

Η Εταιρεία δεν είχε τραπεζικές καταθέσεις και δάνεια σε ξένο νόμισμά την 31.12.2016 .

7. <u>Ακίνητα</u>

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2016 δεν είχε ακίνητα.

8. <u>Σημαντικά «οψιγενή» γεγονότα</u>

Δεν υπάρχουν σημαντικά οψιγενή γεγονότα.

9. <u>Κοινωνικός απολογισμός</u>

• Προσωπικό

Στην Εταιρεία μας δεν απασχολήθηκε κάποιος υπάλληλος κατά τη διάρκεια της χρήσης 2016.

• Τρίτοι

Η Εταιρεία συνεργάστηκε στη χρήση που πέρασε με 6 μόνιμους πελάτες της. Στην ίδια περίοδο ανέπτυξε συνεργασία με 8 περίπου μόνιμους προμηθευτές αγαθών και υπηρεσιών.

10 Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01.01.2016 - 31.12.2016, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της Έκθεσης.

11. Διανομή κερδών

Οι ζημίες της χρήσεως μαζί με το «Υπόλοιπο ζημιών εις νέο» της προηγούμενης χρήσεως δημιουργούν «Υπόλοιπο ζημιών εις νέο» € 202.553,29 και προκύπτει ως εξής:

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως 2016	-10.064,58
(+) ή (-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	-351.901,71
Σύνολο	-361.966,29
ΜΕΙΟΝ:	
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών	159.413,00
	159.413,00
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΈΟ	-202.553,29

Μετά τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1) Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και γενικά τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2016- 31.12.2016.
2) Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.
3) Να εκλέξετε έναν (1) Νέο Τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και έναν (1) Νέο Αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή για το έτος 2017.

Αθήνα, 14 Ιουνίου 2017

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο Πρακτικών του Δ.Σ. της Εταιρείας

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αρβανιτοπούλου Μαρία

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από 7 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου, που χορήγησα με ημερομηνία 9 Αυγούστου 2017

Μαρούσι, 9 Αυγούστου 2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ AGN INTERNATIONAL
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας 146
Βλαχερνών 10, 151.24 Μαρούσι

Θεόδωρος Δ. Δεληγιάννης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Ελεγκτή 31341

"EUROCAPITAL - ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ"

ΚΟΡΑΗ 3, ΤΚ 10564 Αθήνα

ΑΡ.Μ.Α.Ε.:40952/01/Β/98/348(2009)ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 2973101000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ 2016

1Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

(Σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) »

– Ν. 4308/2014)

Αθήνα, Αύγουστος 2017

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «EUROCAPITAL - ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ »

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«EUROCAPITAL - ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ »** οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή , καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2007 έως 2011, καθώς και για τις χρήσεις 2014 έως και 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **«EUROCAPITAL - ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1) Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης των Διαχειριστών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι: **α)** Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016, **β)** Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία **«EUROCAPITAL - ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2) Σημειώνουμε ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31/12/2016: **α)** είναι μικρότερο από το 1/2 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και με βάση τις προβλέψεις του άρθρου 47 του Κ.Ν 2190/20, πρέπει η γενική συνέλευση να λάβει τα κατάλληλα μέτρα. **β)** είναι μικρότερο του ποσού ευρώ 30.000 και με βάση τις προβλέψεις του άρθρου 9 του Ν. 3606/07, πρέπει η τακτική γενική συνέλευση να λάβει τα κατάλληλα μέτρα.

Στην τακτική γενική συνέλευση που θα γίνει στις 31/08/2017 έχει τεθεί σαν θέμα προς συζήτηση η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

Μαρούσι, 9 Αυγούστου 2017
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ
Ανεξάρτητο Μέλος της AGN International
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας : 146
Βλαχερνών 10, ΤΚ 15124-Μαρούσι

Θεόδωρος Δ. Δεληγιάννης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Ελεγκτή 31341

Για την εταιρεία "EUROCAPITAL - ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ" παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016 (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα).

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

EUROCAPITAL ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ **ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 40952/001/Β/98/0348(2009) - ΑΡ.ΓΕΜΗ.: 2973101000(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)** **Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)** **Ποσά σε μονάδες ευρώ**		
ΕΤΟΣ	**2016**	**2015**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	846,26	885,62
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	17.085,35	20.202,40
Σύνολο	**17.931,61**	**21.088,02**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	2.923,29	3.776,79
Σύνολο	**2.923,29**	**3.776,79**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	1.605,00	1.605,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	**1.605,00**	**1.605,00**
Σύνολο μη κυκλοφ ορούντων	**22.459,90**	**26.469,81**
Κυκλοφ ορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	3.493,67	2.673,02
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	100,00	131,52
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	338,95	565,53

Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	21.719,59	662,08
Σύνολο	**25.652,21**	**4.032,15**
Σύνολο κυκλοφ ορούντων	**25.652,21**	**4.032,15**
Σύνολο ενεργητικού	**48.112,11**	**30.501,96**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	75.100,15	200.100,00
Σύνολο	**75.100,15**	**200.100,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	145.143,28	145.143,28
Αφορολόγητα αποθεματικά	10.443,89	10.443,89
Αποτελέσματα εις νέο	-202.553,29	-351.901,71
Σύνολο	**-46.966,12**	**-196.314,54**
Σύνολο καθαρής θέσης	**28.134,03**	**3.785,46**
Προβλέψεις		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.080,04	4.183,93
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	6.598,77	4.904,62
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.453,39	12.020,16
Λοιπές υποχρεώσεις	4.334,49	5.191,35
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	511,39	416,44
Σύνολο	**19.978,08**	**26.716,50**
Σύνολο υποχρεώσεων	**19.978,08**	**26.716,50**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**48.112,11**	**30.501,96**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

EUROCAPITAL ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ **Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ΤΗΣ 31Ης Δεκεμβρίου 2016 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)**		
ΕΤΟΣ	**2016**	**2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	27.930,96	48.992,72
Κόστος πωλήσεων	18.415,82	38.717,59
Μικτό αποτέλεσμα	**9.515,14**	**10.275,13**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	9.515,14	**10.275,13**
Έξοδα διοίκησης	18.293,94	19.614,62
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.238,37	55.717,97
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	21,53	417,30
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-9.995,64**	**-64.640,16**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,56	0,92
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	69,50	50,83
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-10.064,58**	**-64.690,07**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-10.064,58**	**-64.690,07**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ

"EUROCAPITAL - ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ" ΠΕΡΙΟΔΟΥ

1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2016

Κοραή 3, ΤΚ 10564 Αθήνα

Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 2973101000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

   Σημειώνουμε ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31/12/2016, είναι μικρότερο από το 1/2 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και με βάση τις προβλέψεις του άρθρου 47 του Κ.Ν 2190/20, πρέπει η γενική συνέλευση να λάβει τα κατάλληλα μέτρα. Στην τακτική γενική συνέλευση που θα γίνει στις 31/08/2017 έχει τεθεί σαν θέμα προς συζήτηση η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

2. Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.

3. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

4. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2007 έως και 2011 και για τις χρήσεις 2014,2015 και 2016.

2. Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών.

Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

3. Τρόπος σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Η εταιρεία δεν έκανε χρήση της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014 και δεν έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

4. Λοιπές πληροφορίες για την καλύτερη πληροφόρηση επί των οικονομικών καταστάσεων

Δεν υπάρχουν.

Αθήνα, 14/06/2017

Η Πρόεδρος του ΔΣ	Ένα Μέλος	Ο Λογιστής
Αρβανιτοπούλου Μαρία	Αλεξόπουλος Σπυρίδων	Σαμόλης Διονύσιος