Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΣΑΛΤΑ ΖΩΗ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103616464
E-mail: tsalta@acci.gr

Αθήνα,26/10/2017
Αριθ.Πρωτ.:1001464

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«P. CHEM. PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ».**

Την **25/10/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **P. CHEM. PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ,** το διακριτικό τίτλο P. CHEM. HELLAS A.E. και αριθμό ΓΕΜΗ **2721401000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1230987 οι εγκεκριμένες από την 09/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1230988 η από 09/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- η κ. Χριστίνα Πήττα του Κωνσταντίνου, Φωκίωνος Νέγρη 3, Αθήνα, ΑΦΜ 030314073, με Αριθμ. Αδείας Σ.Ο.ΕΛ. 14471, της εταιρείας Σ.Ο.Λ. Α.Ε.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο κ. Παναγιώτης Μπάρλας του Ηλία και της Γιαννούλας, Φωκίωνος Νέγρη 3, Αθήνα, με Αριθμ. Αδείας Σ.Ο.ΕΛ. 29701, της εταιρείας Σ.Ο.Λ. Α.Ε., ΑΦΜ 105795275 ΔΟΥ: Αργυρούπολης, έτος γέννησης 1973.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Δυτικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 6620 / 23/10/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η. Βενέζη 4, 13341 Άνω Λιόσια

Αρ.Μ.Α.Ε.39640/03/Β/97/29(99)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 2721401000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας « **P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS A.E.**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS A.E.» οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/ΒΓ2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS A.E.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 17/05/2017

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΩΝ. ΠΗΤΤΑ
Αρ. Μ ΣΟΕΛ 14471
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 31.12.2016

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.374.938,19	1.448.879,81
Μηχανολογικός εξοπλισμός	126.365,52	139.156,53
Λοιπός εξοπλισμός	59.126,15	68.940,94
Σύνολο	**1.560.429,86**	**1.656.977,28**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά Άυλα	11.621,66	9.637,31
Σύνολο	**11.621,66**	**9.637,31**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.572.051,52**	**1.666.614,59**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	539.508,96	400.299,66
Σύνολο	**539.508,96**	**400.299,66**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.662.353,11	1.378.196,22
Χρεώστες Διάφοροι	0,00	8.911,88
Λοιπές απαιτήσεις	17.976,55	9.171,48
Προπληρωμένα έξοδα	2.866,46	3.370,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	22.233,99	77.019,27
Σύνολο	**1.705.430,11**	**1.476.669,67**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.244.939,07**	**1.876.969,33**
Σύνολο ενεργητικού	**3.816.990,59**	**3.543.583,92**

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	607.668,00	607.668,00
Σύνολο	**607.668,00**	**607.668,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	89.000.00	87.800.00
Αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	140.064,07	140.064,07
Αποτελέσματα εις νέον	1.114.885,17	1.093.491,4
Σύνολο	**1.343.949,24**	**1.321.355,47**
Σύνολο Καθαρής θέσης	**1.950.691,23**	**1.929.023,47**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	75.000,00	75.000,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**75.000,00**	**75.000,00**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	77.158,39	172.221,14
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	850,00	850,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**78.008,39**	**173.071,14**
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	870.093,61	582.379,63
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	114.696,93	111.360,00
Εμπορικές Υποχρεώσεις	557.026,98	535.057,68
Φόρος Εισοδήματος	13.809,87	11.857,25
Λοιποί φόροι και τέλη	49.551,91	56.070,88
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	19.354,78	21.156,56
Λοιπές υποχρεώσεις	42.914,17	40.349,40
Έσοδα επόμενων χρήσεων	34.482,18	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10.434,53	8.257,91
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**1.712.364,96**	**1.366.489,31**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.790.373,35**	**1.539.560,45**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**3.816.990,59**	**3.543.583,92**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	31.12.2016	31.12.2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.505.822,30	2.491.402,19
Κόστος πωλήσεων	1.708.280,86	1.696.184,53
Μικτό αποτέλεσμα (κέρδος)	797.541,44	795.217,66
Άλλα έσοδα	13.516,33	8.679,88
	811.057,77	**803.897,54**
Έξοδα Διοίκησης	320.256,91	401.186,38
Έξοδα Διάθεσης	375.252,93	308.119,79
Άλλα έξοδα και ζημιές	16.003,29	10.614,02
Άλλα κέρδη	10.762,09	21.975,04
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**110.306,73**	**105.952,39**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	74.829,10	73.892,78
Αποτέλεσμα προ φόρων	**35.477,63**	**32.059,61**
Φόροι εισοδήματος	12.883,86	11.857,25
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**22.593,77**	**20.202,36**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: P.CHEM HELLAS

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας: Η.Βενέζη 4, Άνω Λιόσια, Τ.Κ. 13341

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 39640/03/Β/97/29(99).

ΓΕ.ΜΗ.: 2721401000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία **μικρή.**

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 έτη
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Οι αποσβέσεις των ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως, με συντελεστή 20%.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Οι ζημιές απομειώσεως της προηγούμενης περιπτώσεως αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι λόγοι που τις προκάλεσαν παύουν να ισχύουν. Κατ’ εξαίρεση, οι ζημίες απομειώσεως από συμμετοχικούς τίτλους αναστρέφονται κατευθείαν στην καθαρή θέση και όχι μέσω αποτελεσμάτων.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. .

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2015	428.821,12	1.508.100,10	1.830.848,48	361.521,35	4.129.291,05
Προσθήκες περιόδου			55.911,30	17.499,42	73.410,72
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου			-15.612,04	-1.625,23	-17.237,27
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	428.821,12	1.508.100,10	1.871.147,74	377.395,54	4.185.464,50
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	427.728,81	1.721.213,33	295.806,83	2.444.748,97
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	60.312,60	23.630,30	12.647,77	96.590,67
Διαφορά αναπροσαρμογής					0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			-12.852,42		-12.852,42
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	488.041,41	1.731.991,21	308.454,60	2.528.487,22
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	428.821,12	1.020.058,69	139.156,53	68.940,94	1.656.977,28
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016	428.821,12	1.508.100,10	1.871.147,74	377.395,54	4.185.464,50
Προσθήκες περιόδου			29.594,32	5.083,58	34.677,90
Κεφαλαιοποίηση τόκων					0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής					0,00
Μειώσεις περιόδου			-15.820,19	-6.500,69	-22.320,88
Μεταφορές περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	428.821,12	1.508.100,10	1.884.921,87	375.978,43	4.197.821,52
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					0,00
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	488.041,41	1.731.991,21	308.454,60	2.528.487,22
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	73.941,62	32.277,48	14.898,37	121.117,47
Διαφορά αναπροσαρμογής					0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			-5.712,34	-6.500,69	-12.213,03
Απομειώσεις περιόδου					0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					0,00
Μεταφορές περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	561.983,03	1.758.556,35	316.852,28	2.637.391,66
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**428.821,12**	**946.117,07**	**126.365,52**	**59.126,15**	**1.560.429,86**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λογισμικά Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	26.228,95
Προσθήκες περιόδου	3.410,45
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	29.639,40
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	19.239,70
Αποσβέσεις περιόδου	1.426,10
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	20.665,80
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	8.973,60
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2015	26.016,77
Προσθήκες περιόδου	212,18
Κεφαλαιοποίηση τόκων	
Μειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2015	26.228,95
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2015	17.996,96
Αποσβέσεις περιόδου	1.242,74
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Απομειώσεις περιόδου	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2015	19.239,70
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	9.989,25

7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31/12/2016	31/12/2015
Εμπορεύματα	539.508,96	400.299,66
Υλικά συσκευασίας	0,00	0,00
Αναλώσιμα	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	**539.508,96**	**400.299,66**

8. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31/12/2016	31/12/2015
Πελάτες	713.813,82	535.068,44
Γραμμάτια εισπρακτέα	160.160,00	179.993,00
Επιταγές εισπρακτέες	788.379,29	663.134,78
Σύνολο	**1.662.353,11**	**1.378.196,22**

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31/12/2016	31/12/2015
Εγγυήσεις δοθείσες σε τρίτους	7.571,48	9.171,48
Απαιτήσεις από φόρους (Προκ. Φ.Ε. κλπ)	10.405,07	8.911,88
Σύνολο	**17.976,55**	**18.083,36**

9. Προβλέψεις

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με βάση τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

	31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	75.000,00	75.000,00
Πληρωθείσες εισφορές εργοδότη	0,00	0,00
Έσοδα (έξοδα) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0,00	0,00
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	75.000,00	75.000,00

Λοιπές προβλέψεις

Δεν έχουν σχηματιστεί λοιπές προβλέψεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Δάνεια / Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει από το 2012 εξαετές τραπεζικό δάνειο ποσού € 200.000,00, για την εξασφάλιση του οποίου έχει παραχωρήσει στην τράπεζα το δικαίωμα προσημείωσης € 170.000,00 σε ιδιόκτητο ακίνητο λογιστικής αξίας € 272.858,00 και εκτιμηθείσας από την τράπεζα αξίας € 240.000,00.

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν ληφθείσα, εγγύηση, ποσού € 850,00, από το μισθωτή του ακινήτου της εταιρείας, επί της οδού Κ. Βάρναλη 36.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προμηθευτές	501.055,59	492.439,35
Επιταγές Πληρωτέες	23.640,07	13.524,59
Προκαταβολές Πελατών	32.331,32	29.093,74
Σύνολο	**557.026,98**	**535.057,68**

Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αφορούν οφειλόμενα ποσά στο προσωπικό, ύψους € 8.619,47 και λοιπά ποσά οφειλόμενα σε διάφορους πιστωτές.

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	2.443.011,72	2.431.171,35
« Προϊόντων	11.955,23	10.757,14
« Υπολειμμάτων	7.180,35	1.004,09
« Υπηρεσιών	43.675,00	48.469,61
Λοιπά οργανικά έσοδα	13.516,33	8.679,88
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	10.762,09	21.975,04
Σύνολο	**2.530.100,72**	**2.442.932,58**

Έξοδα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	354.039,90	360.992,71
Αμοιβές τρίτων	47.910,08	47.431,24
Παροχές τρίτων	90.006,63	117.654,00
Φόροι τέλη	4.644,59	11.761,88
Διάφορα έξοδα	76.365,07	73.595,51
Τόκοι χρεωστικοί	74.829,10	73.892,78
Αποσβέσεις	122.543,57	97.870,83
Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	16.003,29	10.614,02
Σύνολο	**786.342,23**	**793.812,97**

12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Διοικητικό προσωπικό	10	10
Εργατοτεχνικό προσωπικό	1	1
Σύνολο	11	11

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Μισθοί και ημερομίσθια	283.342,25	289.754,02
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	70.697,65	71.198,69
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	40,00
Σύνολο	**354.039,90**	**360.992,71**

13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία **δεν** έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009 και παραμένουν ανέλεγκτες οι χρήσεις 2010 έως 2016, με συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις να μην είναι οριστικοποιημένες.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της «P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS A.E.» , καθώς και οι σημειώσεις που τις συνοδεύουν, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρίαση της 14/05/2017.

Άνω Λιόσια, 16/05/.2017

Η Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος	Το Μέλος	Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου
Βασιλική Ι. Χωματίδου	Βασιλική Δ.Ζυμπελούδη	Αθανασία Ι. Παπαντωνίου

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «P. CHEM HELLAS A.E» ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο της P CHEM HELLAS AE παρουσιάζει την Έκθεσή του, η οποία καταρτίσθηκε με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία και τις αρχές των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, καλύπτει τη διαχειριστική χρήση 1.1.2016 - 31.12.2016 και απεικονίζει την πραγματική χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρείας κατά την 31.12.2016.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2016 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και αποτυπώνουν στον Ισολογισμό την περιουσιακή διάρθρωση της Εταιρείας κατά την ανωτέρω χρονική στιγμή, ενώ παράλληλα εμπεριέχουν την κατάσταση των αποτελεσμάτων για την περίοδο από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2016 με αναλυτικές επεξηγήσεις επί των λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν τηρηθεί.
Η χρήση του 2016 ολοκληρώθηκε με κερδοφορία για την Εταιρεία. Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε Ευρώ 35.477,63 έναντι Ευρώ 32.059 του έτους 2015.
Η επίτευξη της κερδοφορίας της Εταιρείας, παρά το γεγονός ότι είχε μείωση του κύκλου εργασιών της, έγκειται στο ότι περιόρισε έως και μηδένισε σε ορισμένες περιπτώσεις τα έκτακτα αποτελέσματα.
Η σημαντική επιδείνωση των μακροοικονομικών και χρηματοοικονομικών συνθηκών στην Ελλάδα κατά την τελευταία επταετία έχει επηρεάσει σημαντικά το σύνολο του κλάδου. Παρ' όλη την οικονομική ύφεση, τη συνεχιζόμενη μείωση της αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών και την ύφεση στο εισαγωγικό και εξαγωγικό εμπόριο της χώρας, η Εταιρεία κατόρθωσε να κλείσει τη χρήση του 2016 με οριακή αύξηση του κύκλου εργασιών της σε σχέση με το 2015.

	01.01-31.12.2016	01.01-31.12.2015	% μεταβολή
Έσοδα από πώληση εμπ/των	**2.505.822**	**2.491.402**	**0%**
EBITDA	**158.021**	**129.892**	**21,65%**
Κέρδη προ φόρων	**35.477**	**32.059**	**10,66%**
Φόρος Εισοδήματος	**12.883**	**11.857**	**8,65%**
Κέρδη μετά από φόρους	**22.593**	**20.202**	

Η κατανόηση της οικονομικής δυσπραγίας των καταναλωτών, ώθησε την εταιρεία στην πώληση των αγαθών της σε χαμηλότερες τιμές, με συμπίεση του μικτού της κέρδους και είχε ως θετικό αποτέλεσμα την σταθεροποίηση στην αγορά.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα συνεχίζει να είναι δυσμενές και αυτό είναι πιθανό να έχει σημαντικές επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας, στα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων της, στη χρηματοοικονομική κατάστασή της και στις προοπτικές της.
Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις προκειμένου να αναλαμβάνονται εγκαίρως ενέργειες και πρωτοβουλίες που θα ελαχιστοποιούν τον κίνδυνο εμφάνισης τυχόν αρνητικών συνεπειών στις δραστηριότητες της Εταιρείας.
Παρ'όλα αυτά οι αποφάσεις και η καθημερινή λειτουργία της θα αποσκοπούν στην επίτευξη των κατωτέρω επιδιώξεων:

- Στη συνεχή προσπάθεια βελτιστοποίησης των υφιστάμενων παρεχόμενων υπηρεσιών στους πελάτες της Εταιρείας
- Στην διαρκή επαγρύπνηση για επέκταση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς της

- Στην αξιοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού μέσω διαρκούς επιμόρφωσης και προσαρμογής στα νέα τεχνολογικά δεδομένα
- Στον εξορθολογισμό των λειτουργικών της εξόδων

Πιστωτικός Κίνδυνος
Η Εταιρεία, στα πλαίσια της διαχείρισης και του περιορισμού του πιστωτικού κινδύνου, έχει εφαρμόσει συγκεκριμένες διαδικασίες και έχει υιοθετήσει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική που έχει ως άξονα τον έλεγχο της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών της τόσο σε επίπεδο τοπικής όσο και σε επίπεδο διεθνής αγοράς.
Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Κίνδυνος αγοράς
Ο κίνδυνος αγοράς δημιουργείται από το ενδεχόμενο να αλλάξουν οι τιμές της αγοράς, όπως οι συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν την διακύμανση της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει η Εταιρεία.
Παρακάτω περιγράφονται αναλυτικά οι επιμέρους κίνδυνοι που συνθέτουν τον κίνδυνο αγοράς:

i) Συναλλαγματικός Κίνδυνος
Η Εταιρεία δραστηριοποιείται διεθνώς και ως εκ τούτου εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος προέρχεται από τις μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

ii) Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων
Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός περιουσιακού στοιχείου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια αγοράς

Κίνδυνος Ρευστότητας
Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας διασφαλίζεται με την διατήρηση χρηματικών διαθεσίμων έναντι των τρεχουσών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Για την παρακολούθηση και αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία ετοιμάζει προβλέψεις ταμειακών ροών σε τακτική βάση.

ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2016 και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο, τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση και τη δραστηριότητα της Εταιρείας.

Άνω Λιόσια 15/05/2017

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Τα Μέλη

Δέσποινα Ζυμπελούδη

Ευάγγελος Ζυμπελούδης

Βασιλική Ζυμπελούδη

P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η. Βενέζη 4, 13341 Άνω Λιόσια

Αρ.Μ.Α.Ε.39640/03/Β/97/29(99)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 2721401000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας « **P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS A.E.**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS A.E.» οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/ΒΓ2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS A.E.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 17/05/2017

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΩΝ. ΠΗΤΤΑ
Αρ. Μ ΣΟΕΛ 14471
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 31.12.2016

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.374.938,19	1.448.879,81
Μηχανολογικός εξοπλισμός	126.365,52	139.156,53
Λοιπός εξοπλισμός	59.126,15	68.940,94
Σύνολο	**1.560.429,86**	**1.656.977,28**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά Άυλα	11.621,66	9.637,31
Σύνολο	**11.621,66**	**9.637,31**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.572.051,52**	**1.666.614,59**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	539.508,96	400.299,66
Σύνολο	**539.508,96**	**400.299,66**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.662.353,11	1.378.196,22
Χρεώστες Διάφοροι	0,00	8.911,88
Λοιπές απαιτήσεις	17.976,55	9.171,48
Προπληρωμένα έξοδα	2.866,46	3.370,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	22.233,99	77.019,27
Σύνολο	**1.705.430,11**	**1.476.669,67**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.244.939,07**	**1.876.969,33**
Σύνολο ενεργητικού	**3.816.990,59**	**3.543.583,92**

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	607.668,00	607.668,00
Σύνολο	**607.668,00**	**607.668,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	89.000.00	87.800.00
Αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	140.064,07	140.064,07
Αποτελέσματα εις νέον	1.114.885,17	1.093.491,4
Σύνολο	**1.343.949,24**	**1.321.355,47**
Σύνολο Καθαρής θέσης	**1.950.691,23**	**1.929.023,47**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	75.000,00	75.000,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**75.000,00**	**75.000,00**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	77.158,39	172.221,14
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	850,00	850,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**78.008,39**	**173.071,14**
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	870.093,61	582.379,63
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	114.696,93	111.360,00
Εμπορικές Υποχρεώσεις	557.026,98	535.057,68
Φόρος Εισοδήματος	13.809,87	11.857,25
Λοιποί φόροι και τέλη	49.551,91	56.070,88
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	19.354,78	21.156,56
Λοιπές υποχρεώσεις	42.914,17	40.349,40
Έσοδα επόμενων χρήσεων	34.482,18	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10.434,53	8.257,91
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**1.712.364,96**	**1.366.489,31**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.790.373,35**	**1.539.560,45**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**3.816.990,59**	**3.543.583,92**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	31.12.2016	31.12.2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.505.822,30	2.491.402,19
Κόστος πωλήσεων	1.708.280,86	1.696.184,53
Μικτό αποτέλεσμα (κέρδος)	797.541,44	795.217,66
Άλλα έσοδα	13.516,33	8.679,88
	811.057,77	**803.897,54**
Έξοδα Διοίκησης	320.256,91	401.186,38
Έξοδα Διάθεσης	375.252,93	308.119,79
Άλλα έξοδα και ζημιές	16.003,29	10.614,02
Άλλα κέρδη	10.762,09	21.975,04
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**110.306,73**	**105.952,39**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	74.829,10	73.892,78
Αποτέλεσμα προ φόρων	**35.477,63**	**32.059,61**
Φόροι εισοδήματος	12.883,86	11.857,25
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**22.593,77**	**20.202,36**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: P.CHEM HELLAS

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας: Η.Βενέζη 4, Άνω Λιόσια, Τ.Κ. 13341

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 39640/03/Β/97/29(99).

ΓΕ.ΜΗ.: 2721401000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία **μικρή.**

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 έτη
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Οι αποσβέσεις των ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως, με συντελεστή 20%.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Οι ζημιές απομειώσεως της προηγούμενης περιπτώσεως αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι λόγοι που τις προκάλεσαν παύουν να ισχύουν. Κατ’ εξαίρεση, οι ζημίες απομειώσεως από συμμετοχικούς τίτλους αναστρέφονται κατευθείαν στην καθαρή θέση και όχι μέσω αποτελεσμάτων.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. .

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2015	428.821,12	1.508.100,10	1.830.848,48	361.521,35	4.129.291,05
Προσθήκες περιόδου			55.911,30	17.499,42	73.410,72
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου			-15.612,04	-1.625,23	-17.237,27
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	428.821,12	1.508.100,10	1.871.147,74	377.395,54	4.185.464,50
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	427.728,81	1.721.213,33	295.806,83	2.444.748,97
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	60.312,60	23.630,30	12.647,77	96.590,67
Διαφορά αναπροσαρμογής					0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			-12.852,42		-12.852,42
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	488.041,41	1.731.991,21	308.454,60	2.528.487,22
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	428.821,12	1.020.058,69	139.156,53	68.940,94	1.656.977,28
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016	428.821,12	1.508.100,10	1.871.147,74	377.395,54	4.185.464,50
Προσθήκες περιόδου			29.594,32	5.083,58	34.677,90
Κεφαλαιοποίηση τόκων					0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής					0,00
Μειώσεις περιόδου			-15.820,19	-6.500,69	-22.320,88
Μεταφορές περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	428.821,12	1.508.100,10	1.884.921,87	375.978,43	4.197.821,52
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					0,00
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	488.041,41	1.731.991,21	308.454,60	2.528.487,22
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	73.941,62	32.277,48	14.898,37	121.117,47
Διαφορά αναπροσαρμογής					0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			-5.712,34	-6.500,69	-12.213,03
Απομειώσεις περιόδου					0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					0,00
Μεταφορές περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	561.983,03	1.758.556,35	316.852,28	2.637.391,66
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**428.821,12**	**946.117,07**	**126.365,52**	**59.126,15**	**1.560.429,86**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λογισμικά Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	26.228,95
Προσθήκες περιόδου	3.410,45
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	29.639,40
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	19.239,70
Αποσβέσεις περιόδου	1.426,10
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	20.665,80
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	8.973,60
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2015	26.016,77
Προσθήκες περιόδου	212,18
Κεφαλαιοποίηση τόκων	
Μειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2015	26.228,95
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2015	17.996,96
Αποσβέσεις περιόδου	1.242,74
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Απομειώσεις περιόδου	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2015	19.239,70
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	9.989,25

7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31/12/2016	31/12/2015
Εμπορεύματα	539.508,96	400.299,66
Υλικά συσκευασίας	0,00	0,00
Αναλώσιμα	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	**539.508,96**	**400.299,66**

8. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31/12/2016	31/12/2015
Πελάτες	713.813,82	535.068,44
Γραμμάτια εισπρακτέα	160.160,00	179.993,00
Επιταγές εισπρακτέες	788.379,29	663.134,78
Σύνολο	**1.662.353,11**	**1.378.196,22**

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31/12/2016	31/12/2015
Εγγυήσεις δοθείσες σε τρίτους	7.571,48	9.171,48
Απαιτήσεις από φόρους (Προκ. Φ.Ε. κλπ)	10.405,07	8.911,88
Σύνολο	**17.976,55**	**18.083,36**

9. Προβλέψεις

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με βάση τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

	31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	75.000,00	75.000,00
Πληρωθείσες εισφορές εργοδότη	0,00	0,00
Έσοδα (έξοδα) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0,00	0,00
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	75.000,00	75.000,00

Λοιπές προβλέψεις

Δεν έχουν σχηματιστεί λοιπές προβλέψεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Δάνεια / Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει από το 2012 εξαετές τραπεζικό δάνειο ποσού € 200.000,00, για την εξασφάλιση του οποίου έχει παραχωρήσει στην τράπεζα το δικαίωμα προσημείωσης € 170.000,00 σε ιδιόκτητο ακίνητο λογιστικής αξίας € 272.858,00 και εκτιμηθείσας από την τράπεζα αξίας € 240.000,00.

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν ληφθείσα, εγγύηση, ποσού € 850,00, από το μισθωτή του ακινήτου της εταιρείας, επί της οδού Κ. Βάρναλη 36.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προμηθευτές	501.055,59	492.439,35
Επιταγές Πληρωτέες	23.640,07	13.524,59
Προκαταβολές Πελατών	32.331,32	29.093,74
Σύνολο	**557.026,98**	**535.057,68**

Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αφορούν οφειλόμενα ποσά στο προσωπικό, ύψους € 8.619,47 και λοιπά ποσά οφειλόμενα σε διάφορους πιστωτές.

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	2.443.011,72	2.431.171,35
« Προϊόντων	11.955,23	10.757,14
« Υπολειμμάτων	7.180,35	1.004,09
« Υπηρεσιών	43.675,00	48.469,61
Λοιπά οργανικά έσοδα	13.516,33	8.679,88
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	10.762,09	21.975,04
Σύνολο	**2.530.100,72**	**2.442.932,58**

Έξοδα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	354.039,90	360.992,71
Αμοιβές τρίτων	47.910,08	47.431,24
Παροχές τρίτων	90.006,63	117.654,00
Φόροι τέλη	4.644,59	11.761,88
Διάφορα έξοδα	76.365,07	73.595,51
Τόκοι χρεωστικοί	74.829,10	73.892,78
Αποσβέσεις	122.543,57	97.870,83
Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	16.003,29	10.614,02
Σύνολο	**786.342,23**	**793.812,97**

12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Διοικητικό προσωπικό	10	10
Εργατοτεχνικό προσωπικό	1	1
Σύνολο	11	11

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Μισθοί και ημερομίσθια	283.342,25	289.754,02
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	70.697,65	71.198,69
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	40,00
Σύνολο	**354.039,90**	**360.992,71**

13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία **δεν** έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009 και παραμένουν ανέλεγκτες οι χρήσεις 2010 έως 2016, με συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις να μην είναι οριστικοποιημένες.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της «P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS A.E.» , καθώς και οι σημειώσεις που τις συνοδεύουν, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρίαση της 14/05/2017.

Άνω Λιόσια, 16/05/.2017

Η Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος	Το Μέλος	Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου
Βασιλική Ι. Χωματίδου	Βασιλική Δ.Ζυμπελούδη	Αθανασία Ι. Παπαντωνίου

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «P. CHEM HELLAS A.E» ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο της P CHEM HELLAS AE παρουσιάζει την Έκθεσή του, η οποία καταρτίσθηκε με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία και τις αρχές των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, καλύπτει τη διαχειριστική χρήση 1.1.2016 - 31.12.2016 και απεικονίζει την πραγματική χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρείας κατά την 31.12.2016.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2016 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και αποτυπώνουν στον Ισολογισμό την περιουσιακή διάρθρωση της Εταιρείας κατά την ανωτέρω χρονική στιγμή, ενώ παράλληλα εμπεριέχουν την κατάσταση των αποτελεσμάτων για την περίοδο από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2016 με αναλυτικές επεξηγήσεις επί των λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν τηρηθεί.
Η χρήση του 2016 ολοκληρώθηκε με κερδοφορία για την Εταιρεία. Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε Ευρώ 35.477,63 έναντι Ευρώ 32.059 του έτους 2015.
Η επίτευξη της κερδοφορίας της Εταιρείας, παρά το γεγονός ότι είχε μείωση του κύκλου εργασιών της, έγκειται στο ότι περιόρισε έως και μηδένισε σε ορισμένες περιπτώσεις τα έκτακτα αποτελέσματα.
Η σημαντική επιδείνωση των μακροοικονομικών και χρηματοοικονομικών συνθηκών στην Ελλάδα κατά την τελευταία επταετία έχει επηρεάσει σημαντικά το σύνολο του κλάδου. Παρ' όλη την οικονομική ύφεση, τη συνεχιζόμενη μείωση της αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών και την ύφεση στο εισαγωγικό και εξαγωγικό εμπόριο της χώρας, η Εταιρεία κατόρθωσε να κλείσει τη χρήση του 2016 με οριακή αύξηση του κύκλου εργασιών της σε σχέση με το 2015.

	01.01-31.12.2016	01.01-31.12.2015	% μεταβολή
Έσοδα από πώληση εμπ/των	**2.505.822**	**2.491.402**	**0%**
EBITDA	**158.021**	**129.892**	**21,65%**
Κέρδη προ φόρων	**35.477**	**32.059**	**10,66%**
Φόρος Εισοδήματος	**12.883**	**11.857**	**8,65%**
Κέρδη μετά από φόρους	**22.593**	**20.202**	

Η κατανόηση της οικονομικής δυσπραγίας των καταναλωτών, ώθησε την εταιρεία στην πώληση των αγαθών της σε χαμηλότερες τιμές, με συμπίεση του μικτού της κέρδους και είχε ως θετικό αποτέλεσμα την σταθεροποίηση στην αγορά.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα συνεχίζει να είναι δυσμενές και αυτό είναι πιθανό να έχει σημαντικές επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας, στα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων της, στη χρηματοοικονομική κατάστασή της και στις προοπτικές της.
Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις προκειμένου να αναλαμβάνονται εγκαίρως ενέργειες και πρωτοβουλίες που θα ελαχιστοποιούν τον κίνδυνο εμφάνισης τυχόν αρνητικών συνεπειών στις δραστηριότητες της Εταιρείας.
Παρ'όλα αυτά οι αποφάσεις και η καθημερινή λειτουργία της θα αποσκοπούν στην επίτευξη των κατωτέρω επιδιώξεων:

- Στη συνεχή προσπάθεια βελτιστοποίησης των υφιστάμενων παρεχόμενων υπηρεσιών στους πελάτες της Εταιρείας
- Στην διαρκή επαγρύπνηση για επέκταση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς της

- Στην αξιοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού μέσω διαρκούς επιμόρφωσης και προσαρμογής στα νέα τεχνολογικά δεδομένα
- Στον εξορθολογισμό των λειτουργικών της εξόδων

Πιστωτικός Κίνδυνος
Η Εταιρεία, στα πλαίσια της διαχείρισης και του περιορισμού του πιστωτικού κινδύνου, έχει εφαρμόσει συγκεκριμένες διαδικασίες και έχει υιοθετήσει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική που έχει ως άξονα τον έλεγχο της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών της τόσο σε επίπεδο τοπικής όσο και σε επίπεδο διεθνής αγοράς.
Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Κίνδυνος αγοράς
Ο κίνδυνος αγοράς δημιουργείται από το ενδεχόμενο να αλλάξουν οι τιμές της αγοράς, όπως οι συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν την διακύμανση της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει η Εταιρεία.
Παρακάτω περιγράφονται αναλυτικά οι επιμέρους κίνδυνοι που συνθέτουν τον κίνδυνο αγοράς:

i) Συναλλαγματικός Κίνδυνος
Η Εταιρεία δραστηριοποιείται διεθνώς και ως εκ τούτου εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος προέρχεται από τις μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

ii) Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων
Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός περιουσιακού στοιχείου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια αγοράς

Κίνδυνος Ρευστότητας
Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας διασφαλίζεται με την διατήρηση χρηματικών διαθεσίμων έναντι των τρεχουσών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Για την παρακολούθηση και αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία ετοιμάζει προβλέψεις ταμειακών ροών σε τακτική βάση.

ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2016 και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο, τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση και τη δραστηριότητα της Εταιρείας.

Άνω Λιόσια 15/05/2017

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Τα Μέλη

Δέσποινα Ζυμπελούδη

Ευάγγελος Ζυμπελούδης

Βασιλική Ζυμπελούδη

P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η. Βενέζη 4, 13341 Άνω Λιόσια

Αρ.Μ.Α.Ε.39640/03/Β/97/29(99)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 2721401000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας « **P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS A.E.**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS A.E.» οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/ΒΓ2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS A.E.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 17/05/2017

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΩΝ. ΠΗΤΤΑ
Αρ. Μ ΣΟΕΛ 14471
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 31.12.2016

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.374.938,19	1.448.879,81
Μηχανολογικός εξοπλισμός	126.365,52	139.156,53
Λοιπός εξοπλισμός	59.126,15	68.940,94
Σύνολο	**1.560.429,86**	**1.656.977,28**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά Άυλα	11.621,66	9.637,31
Σύνολο	**11.621,66**	**9.637,31**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.572.051,52**	**1.666.614,59**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	539.508,96	400.299,66
Σύνολο	**539.508,96**	**400.299,66**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.662.353,11	1.378.196,22
Χρεώστες Διάφοροι	0,00	8.911,88
Λοιπές απαιτήσεις	17.976,55	9.171,48
Προπληρωμένα έξοδα	2.866,46	3.370,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	22.233,99	77.019,27
Σύνολο	**1.705.430,11**	**1.476.669,67**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.244.939,07**	**1.876.969,33**
Σύνολο ενεργητικού	**3.816.990,59**	**3.543.583,92**

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	607.668,00	607.668,00
Σύνολο	**607.668,00**	**607.668,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	89.000.00	87.800.00
Αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	140.064,07	140.064,07
Αποτελέσματα εις νέον	1.114.885,17	1.093.491,4
Σύνολο	**1.343.949,24**	**1.321.355,47**
Σύνολο Καθαρής θέσης	**1.950.691,23**	**1.929.023,47**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	75.000,00	75.000,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**75.000,00**	**75.000,00**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	77.158,39	172.221,14
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	850,00	850,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**78.008,39**	**173.071,14**
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	870.093,61	582.379,63
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	114.696,93	111.360,00
Εμπορικές Υποχρεώσεις	557.026,98	535.057,68
Φόρος Εισοδήματος	13.809,87	11.857,25
Λοιποί φόροι και τέλη	49.551,91	56.070,88
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	19.354,78	21.156,56
Λοιπές υποχρεώσεις	42.914,17	40.349,40
Έσοδα επόμενων χρήσεων	34.482,18	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10.434,53	8.257,91
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**1.712.364,96**	**1.366.489,31**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.790.373,35**	**1.539.560,45**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**3.816.990,59**	**3.543.583,92**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	31.12.2016	31.12.2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.505.822,30	2.491.402,19
Κόστος πωλήσεων	1.708.280,86	1.696.184,53
Μικτό αποτέλεσμα (κέρδος)	797.541,44	795.217,66
Άλλα έσοδα	13.516,33	8.679,88
	811.057,77	**803.897,54**
Έξοδα Διοίκησης	320.256,91	401.186,38
Έξοδα Διάθεσης	375.252,93	308.119,79
Άλλα έξοδα και ζημιές	16.003,29	10.614,02
Άλλα κέρδη	10.762,09	21.975,04
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**110.306,73**	**105.952,39**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	74.829,10	73.892,78
Αποτέλεσμα προ φόρων	**35.477,63**	**32.059,61**
Φόροι εισοδήματος	12.883,86	11.857,25
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**22.593,77**	**20.202,36**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: P.CHEM HELLAS

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας: Η.Βενέζη 4, Άνω Λιόσια, Τ.Κ. 13341

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 39640/03/Β/97/29(99).

ΓΕ.ΜΗ.: 2721401000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία **μικρή.**

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 έτη
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Οι αποσβέσεις των ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως, με συντελεστή 20%.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Οι ζημιές απομειώσεως της προηγούμενης περιπτώσεως αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι λόγοι που τις προκάλεσαν παύουν να ισχύουν. Κατ’ εξαίρεση, οι ζημίες απομειώσεως από συμμετοχικούς τίτλους αναστρέφονται κατευθείαν στην καθαρή θέση και όχι μέσω αποτελεσμάτων.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. .

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2015	428.821,12	1.508.100,10	1.830.848,48	361.521,35	4.129.291,05
Προσθήκες περιόδου			55.911,30	17.499,42	73.410,72
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου			-15.612,04	-1.625,23	-17.237,27
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	428.821,12	1.508.100,10	1.871.147,74	377.395,54	4.185.464,50
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	427.728,81	1.721.213,33	295.806,83	2.444.748,97
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	60.312,60	23.630,30	12.647,77	96.590,67
Διαφορά αναπροσαρμογής					0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			-12.852,42		-12.852,42
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	488.041,41	1.731.991,21	308.454,60	2.528.487,22
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	428.821,12	1.020.058,69	139.156,53	68.940,94	1.656.977,28
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016	428.821,12	1.508.100,10	1.871.147,74	377.395,54	4.185.464,50
Προσθήκες περιόδου			29.594,32	5.083,58	34.677,90
Κεφαλαιοποίηση τόκων					0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής					0,00
Μειώσεις περιόδου			-15.820,19	-6.500,69	-22.320,88
Μεταφορές περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	428.821,12	1.508.100,10	1.884.921,87	375.978,43	4.197.821,52
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					0,00
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	488.041,41	1.731.991,21	308.454,60	2.528.487,22
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	73.941,62	32.277,48	14.898,37	121.117,47
Διαφορά αναπροσαρμογής					0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			-5.712,34	-6.500,69	-12.213,03
Απομειώσεις περιόδου					0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					0,00
Μεταφορές περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	561.983,03	1.758.556,35	316.852,28	2.637.391,66
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**428.821,12**	**946.117,07**	**126.365,52**	**59.126,15**	**1.560.429,86**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λογισμικά Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	26.228,95
Προσθήκες περιόδου	3.410,45
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	29.639,40
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	19.239,70
Αποσβέσεις περιόδου	1.426,10
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	20.665,80
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	8.973,60
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2015	26.016,77
Προσθήκες περιόδου	212,18
Κεφαλαιοποίηση τόκων	
Μειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2015	26.228,95
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2015	17.996,96
Αποσβέσεις περιόδου	1.242,74
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Απομειώσεις περιόδου	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2015	19.239,70
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	9.989,25

7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31/12/2016	31/12/2015
Εμπορεύματα	539.508,96	400.299,66
Υλικά συσκευασίας	0,00	0,00
Αναλώσιμα	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	**539.508,96**	**400.299,66**

8. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31/12/2016	31/12/2015
Πελάτες	713.813,82	535.068,44
Γραμμάτια εισπρακτέα	160.160,00	179.993,00
Επιταγές εισπρακτέες	788.379,29	663.134,78
Σύνολο	**1.662.353,11**	**1.378.196,22**

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31/12/2016	31/12/2015
Εγγυήσεις δοθείσες σε τρίτους	7.571,48	9.171,48
Απαιτήσεις από φόρους (Προκ. Φ.Ε. κλπ)	10.405,07	8.911,88
Σύνολο	**17.976,55**	**18.083,36**

9. Προβλέψεις

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με βάση τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

	31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	75.000,00	75.000,00
Πληρωθείσες εισφορές εργοδότη	0,00	0,00
Έσοδα (έξοδα) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0,00	0,00
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	75.000,00	75.000,00

Λοιπές προβλέψεις

Δεν έχουν σχηματιστεί λοιπές προβλέψεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Δάνεια / Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει από το 2012 εξαετές τραπεζικό δάνειο ποσού € 200.000,00, για την εξασφάλιση του οποίου έχει παραχωρήσει στην τράπεζα το δικαίωμα προσημείωσης € 170.000,00 σε ιδιόκτητο ακίνητο λογιστικής αξίας € 272.858,00 και εκτιμηθείσας από την τράπεζα αξίας € 240.000,00.

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν ληφθείσα, εγγύηση, ποσού € 850,00, από το μισθωτή του ακινήτου της εταιρείας, επί της οδού Κ. Βάρναλη 36.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προμηθευτές	501.055,59	492.439,35
Επιταγές Πληρωτέες	23.640,07	13.524,59
Προκαταβολές Πελατών	32.331,32	29.093,74
Σύνολο	**557.026,98**	**535.057,68**

Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αφορούν οφειλόμενα ποσά στο προσωπικό, ύψους € 8.619,47 και λοιπά ποσά οφειλόμενα σε διάφορους πιστωτές.

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	2.443.011,72	2.431.171,35
« Προϊόντων	11.955,23	10.757,14
« Υπολειμμάτων	7.180,35	1.004,09
« Υπηρεσιών	43.675,00	48.469,61
Λοιπά οργανικά έσοδα	13.516,33	8.679,88
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	10.762,09	21.975,04
Σύνολο	**2.530.100,72**	**2.442.932,58**

Έξοδα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	354.039,90	360.992,71
Αμοιβές τρίτων	47.910,08	47.431,24
Παροχές τρίτων	90.006,63	117.654,00
Φόροι τέλη	4.644,59	11.761,88
Διάφορα έξοδα	76.365,07	73.595,51
Τόκοι χρεωστικοί	74.829,10	73.892,78
Αποσβέσεις	122.543,57	97.870,83
Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	16.003,29	10.614,02
Σύνολο	**786.342,23**	**793.812,97**

12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Διοικητικό προσωπικό	10	10
Εργατοτεχνικό προσωπικό	1	1
Σύνολο	11	11

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Μισθοί και ημερομίσθια	283.342,25	289.754,02
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	70.697,65	71.198,69
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	40,00
Σύνολο	**354.039,90**	**360.992,71**

13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία **δεν** έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009 και παραμένουν ανέλεγκτες οι χρήσεις 2010 έως 2016, με συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις να μην είναι οριστικοποιημένες.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της «P.CHEM PROFESSIONAL CHEMICAL PRODUCTS HELLAS A.E.» , καθώς και οι σημειώσεις που τις συνοδεύουν, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρίαση της 14/05/2017.

Άνω Λιόσια, 16/05/.2017

Η Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος	Το Μέλος	Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου
Βασιλική Ι. Χωματίδου	Βασιλική Δ.Ζυμπελούδη	Αθανασία Ι. Παπαντωνίου

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «P. CHEM HELLAS A.E» ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο της P CHEM HELLAS AE παρουσιάζει την Έκθεσή του, η οποία καταρτίσθηκε με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία και τις αρχές των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, καλύπτει τη διαχειριστική χρήση 1.1.2016 - 31.12.2016 και απεικονίζει την πραγματική χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρείας κατά την 31.12.2016.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2016 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και αποτυπώνουν στον Ισολογισμό την περιουσιακή διάρθρωση της Εταιρείας κατά την ανωτέρω χρονική στιγμή, ενώ παράλληλα εμπεριέχουν την κατάσταση των αποτελεσμάτων για την περίοδο από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2016 με αναλυτικές επεξηγήσεις επί των λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν τηρηθεί.
Η χρήση του 2016 ολοκληρώθηκε με κερδοφορία για την Εταιρεία. Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε Ευρώ 35.477,63 έναντι Ευρώ 32.059 του έτους 2015.
Η επίτευξη της κερδοφορίας της Εταιρείας, παρά το γεγονός ότι είχε μείωση του κύκλου εργασιών της, έγκειται στο ότι περιόρισε έως και μηδένισε σε ορισμένες περιπτώσεις τα έκτακτα αποτελέσματα.
Η σημαντική επιδείνωση των μακροοικονομικών και χρηματοοικονομικών συνθηκών στην Ελλάδα κατά την τελευταία επταετία έχει επηρεάσει σημαντικά το σύνολο του κλάδου. Παρ' όλη την οικονομική ύφεση, τη συνεχιζόμενη μείωση της αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών και την ύφεση στο εισαγωγικό και εξαγωγικό εμπόριο της χώρας, η Εταιρεία κατόρθωσε να κλείσει τη χρήση του 2016 με οριακή αύξηση του κύκλου εργασιών της σε σχέση με το 2015.

	01.01-31.12.2016	01.01-31.12.2015	% μεταβολή
Έσοδα από πώληση εμπ/των	**2.505.822**	**2.491.402**	**0%**
EBITDA	**158.021**	**129.892**	**21,65%**
Κέρδη προ φόρων	**35.477**	**32.059**	**10,66%**
Φόρος Εισοδήματος	**12.883**	**11.857**	**8,65%**
Κέρδη μετά από φόρους	**22.593**	**20.202**	

Η κατανόηση της οικονομικής δυσπραγίας των καταναλωτών, ώθησε την εταιρεία στην πώληση των αγαθών της σε χαμηλότερες τιμές, με συμπίεση του μικτού της κέρδους και είχε ως θετικό αποτέλεσμα την σταθεροποίηση στην αγορά.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα συνεχίζει να είναι δυσμενές και αυτό είναι πιθανό να έχει σημαντικές επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας, στα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων της, στη χρηματοοικονομική κατάστασή της και στις προοπτικές της.
Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις προκειμένου να αναλαμβάνονται εγκαίρως ενέργειες και πρωτοβουλίες που θα ελαχιστοποιούν τον κίνδυνο εμφάνισης τυχόν αρνητικών συνεπειών στις δραστηριότητες της Εταιρείας.
Παρ'όλα αυτά οι αποφάσεις και η καθημερινή λειτουργία της θα αποσκοπούν στην επίτευξη των κατωτέρω επιδιώξεων:

- Στη συνεχή προσπάθεια βελτιστοποίησης των υφιστάμενων παρεχόμενων υπηρεσιών στους πελάτες της Εταιρείας
- Στην διαρκή επαγρύπνηση για επέκταση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς της

- Στην αξιοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού μέσω διαρκούς επιμόρφωσης και προσαρμογής στα νέα τεχνολογικά δεδομένα
- Στον εξορθολογισμό των λειτουργικών της εξόδων

Πιστωτικός Κίνδυνος
Η Εταιρεία, στα πλαίσια της διαχείρισης και του περιορισμού του πιστωτικού κινδύνου, έχει εφαρμόσει συγκεκριμένες διαδικασίες και έχει υιοθετήσει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική που έχει ως άξονα τον έλεγχο της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών της τόσο σε επίπεδο τοπικής όσο και σε επίπεδο διεθνής αγοράς.
Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Κίνδυνος αγοράς
Ο κίνδυνος αγοράς δημιουργείται από το ενδεχόμενο να αλλάξουν οι τιμές της αγοράς, όπως οι συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν την διακύμανση της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει η Εταιρεία.
Παρακάτω περιγράφονται αναλυτικά οι επιμέρους κίνδυνοι που συνθέτουν τον κίνδυνο αγοράς:

i) Συναλλαγματικός Κίνδυνος
Η Εταιρεία δραστηριοποιείται διεθνώς και ως εκ τούτου εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος προέρχεται από τις μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

ii) Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων
Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός περιουσιακού στοιχείου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια αγοράς

Κίνδυνος Ρευστότητας
Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας διασφαλίζεται με την διατήρηση χρηματικών διαθεσίμων έναντι των τρεχουσών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Για την παρακολούθηση και αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία ετοιμάζει προβλέψεις ταμειακών ροών σε τακτική βάση.

ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2016 και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο, τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση και τη δραστηριότητα της Εταιρείας.

Άνω Λιόσια 15/05/2017

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Τα Μέλη

Δέσποινα Ζυμπελούδη

Ευάγγελος Ζυμπελούδης

Βασιλική Ζυμπελούδη