Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382137
E-mail: mfousteris@acci.gr

Αθήνα,25/10/2017
Αριθ.Πρωτ.:672141

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **17/10/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1230363** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/07/2015 - 30/06/2016** της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΙΑΜΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6602401000**.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

Εταιρεία: «ΑΡΙΑΜΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΖΕΦΥΡΟΥ 56
Τ.Κ.: 17564, ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2015-2016

Την 30η Ιουνίου 2016 έληξε η 10η διαχειριστική χρήση της Εταιρείας, διάρκειας από 01ης Ιουλίου 2015 έως 30ης Ιουνίου 2016.

Κατά την χρήση που έληξε την 30η Ιουνίου 2016, η Εταιρεία πραγματοποίησε έσοδα ύψους **€ 41.250,00**, τα οποία προέκυψαν από έσοδα ενοικίων. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε **€ 78.257,88** ,τα έσοδα από πιστωτικούς τόκους **€ 14,37** ,λοιπά έσοδα και κέρδη **€0,93** και τα έξοδα τόκων σε **€ 84,15.** Τα έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα οδήγησαν τελικά την Εταιρεία σε ζημιά ύψους **€ 40.404,54**.

Ανάλυση και επεξήγηση των οικονομικών στοιχείων της Εταιρείας:

Τα ακίνητα , ανέρχονται στο ποσό των **€ 832.964,89**, μετά την αφαίρεση των νομίμων αποσβέσεων.

Τα λοιπά άυλα ανέρχονται στο ποσό των **€ 4.026,14**, μετά την αφαίρεση των νομίμων αποσβέσεων.

Δάνεια και απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των **€ 5.814,29**,και αφορούν εγγυήσεις .

Το κυκλοφορούν ενεργητικό αναλύεται σε λοιπές απαιτήσεις **€ 9.268,21,** και σε ταμειακά διαθέσιμα και καταθέσεις όψεως στο ποσό των **€ 29.343,72** .

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, ανέρχεται στο ποσό των **€ 1.079.850,00**.

Το υπόλοιπο ζημιών της χρήσεως εις νέον ανέρχεται σε **€ 212.392,69** διαμορφώνοντας τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας σε **€ 867.457,31**.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό των **€3.324,00** και αφορούν ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίων .

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας περιλαμβάνουν υποχρεώσεις προς τέλος επιτηδεύματος **€ 1.000,00**,Φ.Μ.Υ.**€ 167,17,** Ι.Κ.Α **€492,72** και πιστωτές **€ 8.976,05.**

Διά των εκτεθέντων και του υποβαλλομένου γενικού Ισολογισμού της Εταιρείας, κατεβλήθη προσπάθεια να παρουσιαστούν πλήρη τα στοιχεία, για να σχηματίσετε σαφή και ασφαλή εικόνα της οικονομικής καταστάσεως αυτής και γενικά της πορείας των εργασιών της, για να κρίνετε την ασκηθείσα διαχείριση και να λάβετε απόφαση περί εγκρίσεως του υποβαλλομένου Ισολογισμού και των λοιπών θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

Αθήνα, 30.09.2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Κατόπιν συζητήσεως εγκρίνονται ομόφωνα και παμψηφεί αφ' ενός μεν οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 01/07/2015-30/06/2016 δηλαδή ο Ισολογισμός της 30/06/2016 και τα Αποτελέσματα της χρήσεως 01/07/2015 – 30/06/2016, αφ' ετέρου δε η διάθεση των καθαρών κερδών, όπως αυτή εμφανίζεται στον Ισολογισμό της 30/06/2016, η οποία έχει ως εξής:

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως:	€ - 40.404,54
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	€ - 171.988,15
Ζημιές εις νέο	€ - 212.392,69

Αθήνα, 30.09.2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΡΙΑΜΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝ/ΠΗ Ε.Π.Ε.

Λεωφ. Κηφισίας 297, 14561 Κηφισιά

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 6602401000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιουλίου 2015 έως 30 Ιουνίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 30/06/2016 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 3
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνιου 2016 4
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 4
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 4
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 4

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 30/06/2016

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		30.06.2016		30.06.2015
Πάγια	1.120.680,55		1.120.680,55	
Μείον: Αποσβεσμένα	-283.689,52	836.991,03	-241.758,47	878.922,08
Απαιτήσεις		5.814,29		5.814,29
Λοιπά		38.611,93		36.961,16
Σύνολο Ενεργητικού		**881.417,25**		**921.697,53**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Κεφάλαια και αποθεματικά		867.457,31		907.861,85
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.324,00		3.359,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		10.635,94		10.476,68
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**881.417,25**		**921.697,53**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	30.06.2016	30.06.2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	41.250,00	42.355,00
Κόστος πωλήσεων	- €	- €
Μικτό αποτέλεσμα	**41.250,00**	**42.355,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	41.250,00	42.355,00
Έξοδα διοίκησης	-78.257,88	-76.374,59
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-3.327,81	-201,84
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,93	11.025,12
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-40.334,76**	**-23.196,31**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	14,37	90,78
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-84,15	-7.543,50
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-40.404,54**	**-30.649,03**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-40.404,54**	**-30.649,03**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνιου 2016

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΑΡΙΑΜΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

β) Νομικός τύπος: Μονοπρόσωπη ΕΠΕ

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.7.2015 - 30.06.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λεωφ. Κηφισίας 297, Τ.Κ. 17671.

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 6602401000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «πολύ μικρή» οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τις χρήσεις που έληξαν 30.06.2007 έως 30.06.2016 η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές της καταστάσεις αναφορικά με το θέμα αυτό, αλλά εκτιμάται ότι οι πιθανές φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν δεν θα έχουν ουσιαστική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΣΜΑΣ

Α.Δ.Τ.: ΑΒ 570569

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΥΡΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 050868
Αρ. Αδείας : 0001543 / Α' Τάξης