ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Φ. Αργέντη 8
Τ.Κ.: 82100
Πληροφορίες: Καλλιόπη Μιχαλάκη
Τηλέφωνο: 2271044330
Fax: 2271044332
E-mail: epimelit@otenet.gr

Χίος, 24/10/2017
Αριθ.Πρωτ.: 994783

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΙΟΝΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΧΙΟΥ

Την **24/10/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1228674,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΙΟΝΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΙΟΝΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **11872759000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Χίου (Αρ. Πρωτ.: 1276 / 19/10/2017).

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΧΙΟΥ
Η Αναπλ. Προϊσταμένη

Καλλιόπη Μιχαλάκη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΙΟΝΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
   ΑΡΙΕΤΤΑΣ ΛΙΒΑΝΟΥ 2Α, 82100, ΧΙΟΣ

2. ΠΕ Χίου
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

"ΙΟΝΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΦΜ 998773619
Γ.Ε.ΜΗ 11872759000

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων(Συνοπτικός)

Ποσά σε ευρώ

Περιουσιακά στοιχεία		**ΕΤΟΣ 2016**		**ΕΤΟΣ 2015**
Έξοδα εγκαταστάσεως		19413.39		19413.39
Μείον: Αποσβεσμένα	18930.96	482.43	**18207.36**	**1206.03**
Πάγια		636172.81		636172.81
Μείον: Αποσβεσμένα	180935.49		158815.25	
Απομειωμένα	0.00	455237.32	0	477357.56
Αποθέματα		0.00		0.00
Απαιτήσεις		298.36		379.55
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0.00		0.00
Λοιπά		186847.24		221053.40
Σύνολο ενεργητικού		***642865.35***		***699996.54***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-2646192.91		-2534520.32
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		3267420.91		3233045.52
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		21637.35		1471.34
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***642865.35***		***699996.54***

"ΙΟΝΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΦΜ 998773619
Γ.Ε.ΜΗ 11872759000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες(Συνοπτική)

Ποσά σε Ευρώ

	ΕΤΟΣ 2016	**ΕΤΟΣ 2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	30805.37	32287.16
Λοιπά συνήθη έσοδα	0.00	0.00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0.00	0.00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0.00	0.00
Παροχές σε εργαζόμενους	0.00	0.00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-22843.84	-23710.61
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-7534.18	-9291.48
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0.00	34.76
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-122099.94	-83514.39
Αποτέλεσμα προ φόρων ΖΗΜΙΑ	**-121672.59**	**-84194.56**
Φόροι	0.00	0.00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους ΖΗΜΙΑ	**-121672.59**	**-84194.56**

Τα μέλη του Διοικητικού συμβουλίου
Ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος
Στρουμπής Παντελής
ΑΔΤ ΑΒ652496

Ο Αντιπρόεδρος
Κωνσταντίνος Ξυντάρης
ΑΔΤ ΑΒ558687

Ο Λογιστής
Πασσάδης Στυλιανός
Α Τάξης αρ.μητρ.αδείας 00009641

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΙΟΝΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ

Νομικός τύπος: Ανώνυμος Εταιρεία

Περίοδος αναφοράς: 01/01/2016-31/12/2016

Διεύθυνση έδρας : Αριέτας ΛΙβανού 2Α 82100 Χίος

Εγγεγραμμένη : στο ΓΕΜΗ με αριθμό 11872759000 και στη ΔΟΥ ΧΙΟΥ με

ΑΦΜ 998773619 με ημερομηνία έναρξης 26/6/2006 και λήξης 25/6/2056.

Η οντότητα συντάσσει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η οντότητα δεν είναι σε εκκαθάριση.

Η οντότητα σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 ανήκει στις πολύ μικρές οντότητες διότι πληροί τα δύο από τα τρία κριτήρια δηλ. καθαρό ύψος κύκλου εργασιών για το έτος 2015 32287.16 και το έτος 2014 34588.01 (κριτήριο νόμου 4308/14 άρθ.2 παράγρ.2 =< 700000,00) και μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού για το 2015 και 2014 μηδέν (κριτήριο νόμου 4308/14 αρθ.2 παράγρ.2 = < 10.)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον Ν.4308/2014.

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή άλλες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών, πιστώσεων, ούτε δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό του διοικητικού συμβουλίου.

Η οντότητα έχει κάνει χρήση της επιλογής κατάρτισης συνοπτικού ισολογισμού και συνοπτικής καταστάσης αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.5 και Β.6 της παράγρ.7 του άρθρου 16 του ν.4308/14 αντίστοιχα.

Ο πρόεδρος ο Αντιπρόεδρος ο Λογιστής

Παντελής Στρουμπής Κωνσταντίνος Ξυντάρης Πασσάδης Στυλιανός

"ΙΟΝΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΦΜ 998773619
Γ.Ε.ΜΗ 11872759000

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων(Συνοπτικός)

Ποσά σε ευρώ

Περιουσιακά στοιχεία		**ΕΤΟΣ 2016**		**ΕΤΟΣ 2015**
Έξοδα εγκαταστάσεως		19413.39		19413.39
Μείον: Αποσβεσμένα	18930.96	482.43	**18207.36**	**1206.03**
Πάγια		636172.81		636172.81
Μείον: Αποσβεσμένα	180935.49		158815.25	
Απομειωμένα	0.00	455237.32	0	477357.56
Αποθέματα		0.00		0.00
Απαιτήσεις		298.36		379.55
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0.00		0.00
Λοιπά		186847.24		221053.40
Σύνολο ενεργητικού		***642865.35***		***699996.54***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-2646192.91		-2534520.32
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		3267420.91		3233045.52
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		21637.35		1471.34
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***642865.35***		***699996.54***

"ΙΟΝΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΦΜ 998773619
Γ.Ε.ΜΗ 11872759000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες(Συνοπτική)

Ποσά σε Ευρώ

	ΕΤΟΣ 2016	**ΕΤΟΣ 2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	30805.37	32287.16
Λοιπά συνήθη έσοδα	0.00	0.00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0.00	0.00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0.00	0.00
Παροχές σε εργαζόμενους	0.00	0.00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-22843.84	-23710.61
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-7534.18	-9291.48
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0.00	34.76
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-122099.94	-83514.39
Αποτέλεσμα προ φόρων ΖΗΜΙΑ	**-121672.59**	**-84194.56**
Φόροι	0.00	0.00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους ΖΗΜΙΑ	**-121672.59**	**-84194.56**

Τα μέλη του Διοικητικού συμβουλίου
Ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος
Στρουμπής Παντελής
ΑΔΤ ΑΒ652496

Ο Αντιπρόεδρος
Κωνσταντίνος Ξυντάρης
ΑΔΤ ΑΒ558687

Ο Λογιστής
Πασσάδης Στυλιανός
Α Τάξης αρ.μητρ.αδείας 00009641