ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΝΤΕΜΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382152
Fax: 2103616464
E-mail: ademou@acci.gr

Αθήνα, 24/10/2017
Αριθ. Πρωτ.: 850004

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΨΙΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **04/10/2017** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1228212,** οι εγκεκριμένες από την **30/06/2017 Τακτική Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΨΙΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΑΨΙΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **4722801000** για τη χρήση **01/01/2016 έως 31/12/2016.**
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 20998 / 28/09/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «ΑΨΙΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΜΙΧΑΗΛ ΒΟΔΑ 35
   Τ.Κ.: 10440, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Έκθεση Διαχείρισης
του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων
επί του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης
2016
περίοδος 1/1/2016 – 31/12/2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2016 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών για το έτος 2016 ανήλθε στο ποσό 352.577,28 ευρώ.

Το κόστος των εργασιών ανήλθε στο ποσό των 180.275,88 ευρώ, τα έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας ήταν 152.016,59 ευρώ, τα έξοδα διαθέσεως 3.703,08 ευρώ και οι αποσβέσεις της χρήσης ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος ήταν 4.385,90 ευρώ.

Έτσι, η εταιρεία πραγματοποίησε κέρδη προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των 15.714,05 ευρώ.
Οι προοπτικές για το 2017 πιστεύουμε δεν φιλοδοξούμε ότι θα είναι καλύτερες.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας και η πορεία της κατά την κλεισμένη χρήση (2016) κρίνεται στάσιμη.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2016 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 200.319,42 έναντι Ευρώ 354.958,37 της προηγούμενης χρήσης.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2016 και 2015 έχουν ως εξής :

I.	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	495.131,11 / 535.365,40	92,48%	346.853,13 / 386.603,63	89,72%
II.	Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	40.234,29 / 535.365,40	7,52%	35.043,75 / 386.603,63	9,06%
II I.	Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	200.319,42 / 337.504,24	59,61%	354.958,37 / 31.645,26	1121,68%

IV.	Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	336.045,98 / 536.365,40	62,65%	31.645,26 / 386.603,63	8,19%
V.	Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	200.319,42 / 536.365,40	37,35%	354.958,37 / 386.603,63	91,81%
VI.	Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	200.319,42 / 40.234,29	494,26%	354.958,37 / 35.043,75	1012,90%
VII	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	495.131,11 / 336.045,98	147,34%	346.853,13 / 31.645,26	1096,07%
	Κεφάλαιο κινήσεως	159.085,13		319.913,62	
I.	Λειτουργικά αποτελέσματα / Πωλήσεις υπηρεσιών	15.007,48 / 352.577,28	4,26%	-8.055,70 / 316.956,37	-2,54%

ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΙ

II.	Αποτελέσματα χρήσης μετά φόρους / Σύνολο εσόδων	14.361,050 / 354.328,69	4,05%	-8.055,70 / 318.683,02	-2,53%
II I.	Αποτελέσματα χρήσης μετά φόρους / Ίδια κεφάλαια	14.361,05 / 200.319,42	7,17%	-8.055,70 / 354.958,37	-2,27%
IV.	Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις υπηρεσιών	172.301,40 / 352.577,28	48,87%	145.382,27 / 316.956,37	45,87%

Οι αριθμοδείκτες με αριθμό I και II δείχνουν την αναλογία των κεφαλαίων που έχουν διατεθεί στο κυκλοφορούν και στο πάγιο ενεργητικό

Ο αριθμοδείκτης με αριθμό III δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας, δηλαδή πόσο τα ίδια κεφαλαία καλύπτουν ή υπολείπονται των συνολικών υποχρεώσεων της

Οι αριθμοδείκτες με αριθμό IV και V δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας, δηλαδή το μέγεθος της δανειοδότησης από πιστωτικά ιδρύματα ή της απλής χρηματοδότησης της Εταιρείας, λόγω μη εξόφλησης των υποχρεώσεων της.

Ο αριθμοδείκτης VI δείχνει βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων (παγίων) της εταιρείας από τα ίδια Κεφάλαια

Ο αριθμοδείκτης VII δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

Ο αριθμοδείκτης της ενότητας II με αριθμό II απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Ο αριθμοδείκτης της ενότητας II με αριθμό III απεικονίζει την αποδοτικότητα των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας. Συγκρίνεται με τα επιτόκια αποδόσεων και καταθέσεων που προσφέρει το χρηματοπιστωτικό σύστημα.

Ο αριθμοδείκτης της ενότητας II με αριθμό IV απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας (κύκλος εργασιών).

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας κίνδυνοι

Επειδή το περιβάλλον της οικονομίας διέπει αρνητικό κλίμα η εταιρία θα περιορίσει το λειτουργικό της κόστος και θα προσπαθήσει την ανάπτυξη νέων
αγορών για να αποφύγει όσο μπορεί το αρνητικό περιβάλλον.

Τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας ανέρχονται σε 200.319,42 ευρώ και αποτελούνται από
το μετοχικό κεφάλαιο 160.025 ευρώ το τακτικό αποθεματικό 28.192,08 ευρώ και το υπόλοιπο κερδών εις Νέον -2.258,71 ευρώ

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχει

5.Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

7. Ακίνητα της εταιρείας

Υπάρχει το ακίνητο της οδού Μ.Βόδα 35 που χρησιμεύει ως έδρα της εταιρίας.

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Υποκατάστημα (αποθήκη) στην περιοχή Ελευσίνας και το υποκατάστημα (γραφεία) στην Κηφισιά

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι της ημερομηνία της παρούσας έκθεσης.

Δεν συνέβησαν

10.Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρία εφαρμόζει κανόνες και μέτρα πρόληψης για την προστασία του περιβάλλοντος και την διαχείριση αποβλήτων μετέχοντας ενεργά στην ανακύλωση και την χρήση υλικών μείωσης ενέργειας στο χώρο εργασίας όπως λαμπτήρες μικρής ενέργειας,,ανακύκλωση μπαταριών κ.λ.π.

11. Εκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο –μεταβολές τιμών –Κίνδυνος ρευστότητας

Η διοίκηση εκτιμά ότι τα ποσά που κατέχονται από την εταιρία σε συνάλλαγμα δεν θέτουν την εταιρία σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω μεταβολής τιμών..Επίσης τα ταμιακά διαθέσιμα της εταιρίας θωρακίζουν την εταιρία από πιστωτικό γεγονός

12. Εργασιακά ζητήματα.

Η εταιρία τηρεί αυστηρά την ουδετερότητα όσον αφορά το φύλλο, τα θρησκευτικές και πολιτικές πεποιθήσεις, στα κριτήρια επιλογής των προσλήψεων ή της εξέλιξης των εργαζομένων της. Παράλληλα προσπαθεί να παρέχει κάθε ευκαιρία επιμόρφωσης στο προσωπικό, εφαρμόζει δε μέσω του τεχνικού ασφαλείας της εταιρίας όλους τους απαραίτητους κανόνες για όλες τις πρόσκαιρες εγκαταστάσεις καθώς και το γραφεία της.

13. Απόκτηση Ιδίων μετοχών.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας αποτελείται από 3.700 μετοχές των 43,25 ευρώ εκάστη.
Η εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνεται τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2016

Ο Πρόεδρος

Ματάλας Θεόδωρος

Τα Μέλη

Βάσιλας Δημήτριος

Καραγιώργος Λάμπρος

ΑΨΙΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Γενικό Μητρώο Εταιριών Αριθμός ΓΕ.ΜΗ. 4722801000

(15η εταιρική χρήση 01/01/2016-31/12/2016)

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

Σημείωση	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ακίνητα	21.871,86	23.338,24
Μηχανολογικός εξοπλισμός	9.293,37	9.418,92
Λοιπός εξοπλισμός	7.549,01	2.286,59
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	1.520,05	0,00
Σύνολο	40.234,29	35.043,75
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	40.234,29	35.043,75
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα	8.351,55	0,00
Σύνολο	8.351,55	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	10.380,16	9.797,98
Λοιπές απαιτήσεις	108.289,30	206.739,42
Προπληρωμένα έξοδα	31.084,97	4.706,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	338.025,13	130.315,73
Σύνολο	487.779,56	351.559,88
Σύνολο κυκλοφορούντων	496.131,11	351.559,88
Σύνολο ενεργητικού	**536.365,40**	**386.603,63**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	160.025,00	160.025,00
Σύνολο	160.025,00	160.025,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	28.192,08	28.192,08
Αποτελέσματα εις νέο	12.102,34	166.741,29
Σύνολο	40.294,42	194.933,37
Σύνολο καθαρής θέσης	200.319,42	354.958,37
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	269.284,24	7.113,03
Φόρος εισοδήματος	1.353,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	63.916,32	23.706,00
Λοιπές υποχρεώσεις	1.492,42	826,23
Σύνολο	336.045,98	31.645,26
Σύνολο υποχρεώσεων	336.045,98	31.645,26
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**536.365,40**	**386.603,63**

ΑΘΗΝΑ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΕΞΟΥΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΜΑΤΑΛΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	**ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ**	**ΝΙΚΟΛΕΙΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
Σ 692745	**ΑΗ 626180**	**ΑΚ 524816**

Υπόδειγμα Β.2.1. Ν.4308/2014

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

ΑΨΙΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Γενικό Μητρώο Εταιριών Αριθμός ΓΕ.ΜΗ. 4722801000

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	352.577,28	316.956,37
Μείον: Κόστος πωλήσεων	180.275,88	171.574,10
Μικτό αποτέλεσμα	172.301,40	145.382,27
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.751,41	0,00
	174.052,81	145.382,27
Έξοδα διοίκησης	152.016,59	141.120,43
Έξοδα διάθεσης	3.703,08	3.072,48
Λοιπά έξοδα και ζημιές	808,97	3.027,25
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.515,54	124,34
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**19.039,71**	**-1.713,55**
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή εσοδα	0,99	0,60
Χρεωστικοί τόκοι και συν έξοδα	3.326,65	6.342,75
Αποτελέσματα προ φόρων	**15.714,05**	**-8.055,70**
Φόρος εισοδήματος	1.353,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**14.361,05**	**-8.055,70**

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΕΞΟΥΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΑΤΑΛΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ	ΝΙΚΟΛΕΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Σ 692745	ΑΗ 626180	ΑΚ 524816

Προσάρτημα (σημειώσεις) επι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων μικρών οντοτήτων σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Αρθρο 29Ν.4308/2014

31η Δεκεμβρίου 2016 (01 Ιανουαρίου 2016 - 31η Δεκεμβρίου 2016)

Επωνυμία Οντότητας	Παρ.3(α) άρθρου 29	**ΑΨΙΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Νομικός Τύπος	Παρ.3(β) άρθρου 29	**Α.Ε.**
Περίοδος αναφοράς	Παρ.3(γ) άρθρου 29	01/01/2016-31/12/2016
Διεύθυνση Έδρας	Παρ.3(δ) άρθρου 29	Δήμος Αθηναίων Οδός Μ.Βόδα αριθμός 35
Δημόσιο Μητρώο	Παρ.3(ε) άρθρου 29	**Γενικό Μητρώο Εταιριών Αριθμός ΓΕ.ΜΗ. 4722801000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα	Παρ.3(στ) άρθρου 29	Ναι
Εκκαθάριση Οντότητας	Παρ.3(ζ) άρθρου 29	Όχι
Κατηγορία Οντότητας	Παρ.3(η) άρθρου 29	Μικρή Οντότητα Νόμου 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων	Παρ.3(θ) άρθρου 29	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την συνεχιζόμενη δραστηριότητα	Παρ.4. άρθρου 29	Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Συνοπτική αναφορά λογιστικών πολιτικών για τα επι μέρους στοιχεία	Παρ.5. άρθρου 29	Βλέπε σημείωση επι του προσαστήματος

Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2. άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης	Παρ.6. άρθρου 29	Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα του ενός κονδύλια	Παρ.7. άρθρου 29	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού
Πίνακας ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	Παρ.8. άρθρου 29	Βλέπε σημείωση επι του προσαστήματος
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία	Παρ.10. άρθρου 29	Δεν έχει γίνει επιμέτρηση στην εύλογη αξία
Χρέος οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις	Παρ.13. άρθρου 29	Δεν υπάρχει τέτοιο κονδύλι
Τα ποσά των υποχρεώσεων που καθίστανται απαιτητά μετά από 5 έτη	Παρ.14. άρθρου 29	Δεν υπάρχει τέτοια κονδύλια
Συνολικό ποσό δεσμεύσεων - εγγυήσεων που δεν περιλάμβάνονται στον Ισολογισμό. Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	Παρ.16. άρθρου 29	Δεν υφίστανται δεσμεύσεις,εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος συμφωνα με το άρθρο 20	Παρ.18. άρθρου 29	Δεν υπάρχει τέτοιο ποσό
Μέσος όρος απασχολούμενων στην περίοδο.Δαπάνες σε παροχές ,μισθοί κοιν επιβαρ. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.	Παρ.23α. άρθρου 29	Μ.Ο.Εργαζομένων 4 .Ποσά 48.674,93
Ποσά προκαταβ πιστωσεων σε μέλη Δ.Σ. ,χορηγήθηκαν ,επιστράφηκαν,διαγράφηκαν καθώς και τις δεσμεύσεις με οποιαδήποτε εγγύηση.	Παρ.25. άρθρου 29	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΕΞΟΥΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΑΤΑΛΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ	ΝΙΚΟΛΕΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Σ 692745	ΑΗ 626180	ΑΚ 524816

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ

ΜΗΤΡΩΟ ΠΑΓΙΩΝ
31/12/2016

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΒΑΣΗ

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΣΥΝΤ ΑΠΟΣΒ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2016	ΣΥΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
1	11.00.00.0000	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ Μ.ΒΟΔΑ 35 & ΧΟΡΜΟΒΙΤΟΥ 1	35.959,42		4,00 %	1.438,38	14.563,57	21.395,85
2	11.00.00.0019	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΜΕ 19 %	700,00		4,00 %	28,00	223,98	476,02
		ΣΥΝΟΛΑ ΟΜΑΔΑΣ 11	36.659,42			1.466,38	14.787,55	21.871,87
3	12.00.00.0000	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ GRUNDOMAT 65P	7.150,00		10,00%	715,00	4.862,00	2.288,00
4	12.00.00.0000	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΔΟΝΗΤ.ΠΛΑΚΑ	447,16		10,00%	0,00	447,15	0,01
5	12.00.00.0000	ΦΟΡΤΩΤΗΣ ΤΡΟΧΟΦΟΡΟΣ BOBCAT	3.000,00		10,00%	300,00	600,00	2.400,00
6	12.00.00.0002	ΦΟΡΗΤΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΧΕΙΡΟΣ ΓΕΝΝΗΤΡΙΑ	213,18		10,00%	0,00	213,17	0,01
7	12.02.00.0001	ΦΟΡΗΤΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΧΕΙΡΟΣ REGANATI	1.000,00		10,00%	0,00	999,99	0,01
8	12.02.00.0002	ΦΟΡΗΤΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΧΕΙΡΟΣ ΚΡΟΥΣΤΙΚΟ ΣΚΑΠ.	121,14		10,00%	0,00	121,13	0,01
9	12.02.00.0004	ΜΕΤΑΧ/ΝΟ ΗΛ/ΓΩΓΟ ΖΕΥΓΟΣ IVECO 30 KVA	4.900,00		10,00%	490,00	1.674,17	3.225,83
10	12.02.00.0005	ΠΙΣΤΟΛΕΤΟ ΣΚΑΠΤΙΚΟ HENMAN	300,00		10,00%	0,00	299,99	0,01
12	12.02.00.0006	ΔΟΝΗΤΙΚΗ ΠΛΑΚΑ JCB FP1540W	1.450,00	23/02/16	15,00%	181,25	181,25	1.268,75
13	12.02.00.0007	ΑΕΡΟΣΥΜΠΙΕΣΤΗΣ	112,10	09/12/16	15,00%	1,40	1,40	110,70
15	12.03.00.0000	ΣΚΑΛΩΣΙΑ	420,00		10,00%	0,00	419,99	0,01
16	12.03.00.0001	ΘΑΜΝΟΚΟΠΤΙΚΟ FS260 STIHL	462,60		10,00%	0,00	462,59	0,01
17	12.03.00.0002	ΘΑΜΝΟΚΟΠΤΙΚΟ FS 460 STIHL	682,12		10,00%	0,00	682,11	0,01
18	12.03.00.0003	ΘΑΜΝΟΚΟΠΤΙΚΟ FS260CE	479,68		10,00%	0,00	479,67	0,01

		STIHL						
		ΣΥΝΟΛΑ ΟΜΑΔΑΣ 12	20.737,98			1.687,65	11.444,61	9.293,37
19	13.00.00.0000	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	44.000,00		16,0 0%	0,00	43.999,99	0,01
20	13.00.00.0000	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	50.000,00		16,0 0%	0,00	49.999,99	0,01
21	13.02.00.0000	ΦΟΡΤ.ΕΠ.ΧΡ. ΥΑΥ6743	420,17		16,0 0%	0,00	420,16	0,01
22	13.02.00.0001	ΦΟΡΤ.ΕΠ.ΧΡ. ΙΒΚ5909	2.000,00		12,0 0%	240,00	480,00	1.520,00
23	13.07.00.0001	ΔΙΚΥΚΛΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ SUZUKI	7.000,00		12,0 0%	387,91	6.999,99	0,01
24	13.07.00.0002	ΔΙΚΥΚΛΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ PIAGIO	2.500,00		12,0 0%	138,53	2.499,99	0,01
		ΣΥΝΟΛΑ ΟΜΑΔΑΣ 13	105.920,17			766,44	104.400,12	1.520,05
25	14.00.01.0000	KING SET ΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΚΑΝΑΠΕΣ	650,41		10,0 0%	**0,00**	650,41	0,00
26	14.00.01.0001	ΚΑΝΑΠΕΣ ΤΡΙΘΕΣΙΟΣ	700,00	16/11/16	10,0 0%	**5,83**	5,83	694,17
27	14.00.01.0002	ΚΑΝΑΠΕΣ ΔΙΘΕΣΙΟΣ	591,00	16/11/16	10,0 0%	**4,93**	4,93	586,08
28	14.00.01.0003	ΚΑΡΕΚΛΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ RACER TEEN	52,42	30/08/16	10,0 0%	**1,75**	1,75	50,67
29	14.00.01.0004	ΚΑΡΕΚΛΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ STUDENT	55,65	01/09/16	10,0 0%	**1,86**	1,86	53,80
30	14.00.01.0005	ΕΠΙΠΛΟ TV LIFE PANEL	96,78	07/09/16	10,0 0%	**3,23**	3,23	93,55
31	14.00.01.0005	ΕΠΙΠΛΟ TV LIFE PANEL	96,78	14/09/16	10,0 0%	**3,23**	3,23	93,55
32	14.00.01.0006	KALLAX ΡΑΦΡ 147x147	40,31	01/10/16	10,0 0%	**1,01**	1,01	39,30
33	14.00.01.0006	KALLAX ΡΑΦΡ 147x147 τμχ.2	240,32	01/10/16	10,0 0%	**6,01**	6,01	234,31
34	14.00.01.0006	KALLAX ενθ2στρ 33x33 τμχ2	32,26	01/10/16	10,0 0%	**0,81**	0,81	31,45
35	14.00.01.0006	KALLAX ενθπτ 33x33 τμχ2	24,20	01/10/16	10,0 0%	**0,61**	0,61	23,60
36	14.00.01.0007	ΠΟΛΥΘΡΟΝΑ ΥΦΑΣΜΑΤΙΝΗ ΕΡ000072Ε	177,00	06/10/16	10,0 0%	**4,43**	4,43	172,58
37	14.00.01.0008	ΠΟΛΥΘΡΟΝΑ	189,26	13/10/16	10,0 0%	**4,73**	4,73	184,53
38	14.00.01.0009	ΚΟΝΣΟΛΑ ΜΑΥΡΗ	99,00	16/12/16	10,0 0%	**0,00**	0,00	99,00
39	14.00.04.0000	ΓΡΑΦΕΙΟ LEKSVIK	129,27		10,0 0%	0,00	129,26	0,01
40	14.03.00.0000	SONY VAIO SVD1322X2 EB	1.218,70		20,0 0%	0,00	1.218,69	0,01
41	14.03.00.0001	LAPTOP HP 8540	349,00		20,0 0%	0,00	348,99	0,01
42	14.03.00.0002	NB LENOVO Z51-70	649,59	19/01/16	20,0 0%	119,09	119,09	530,50
43	14.03.00.0003	NB LENOVO YOGA 500-14	365,04	23/05/16	20,0 0%	42,59	42,59	322,45

44	14.03.00.0004	ΤΡΑΠΕΖΙ GLIVARP	128,23	16/09/16	10,00%	3,21	3,21	125,02
45	14.03.00.0005	KAREKLA TOBIAS	56,45	16/09/16	10,00%	1,41	1,41	55,04
46	14.03.00.0005	KAREKLA TOBIAS	56,45	16/09/16	10,00%	1,41	1,41	55,04
47	14.03.00.0005	KAREKLA TOBIAS	56,44	16/09/16	10,00%	1,41	1,41	55,03
48	14.03.00.0005	KAREKLA TOBIAS	56,44	16/09/16	10,00%	1,41	1,41	55,03
49	14.03.01.0001	ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ	570,00	09/06/16	10,00%	33,25	33,25	536,75
50	14.08.00.0023	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΤΗΛ/ΝΙΩΝ I-PHONE APPLE	430,89		25,00%	0,00	430,88	0,01
51	14.08.00.0023	ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	501,00		25,00%	0,00	500,99	0,01
52	14.08.00.0023	SAMSUNG SMARTFONE	483,58		25,00%	0,00	483,57	0,01
53	14.08.00.0023	SAMSUNG NOTE 3WHITE	354,47		25,00%	0,00	354,46	0,01
54	14.08.00.0023	KIN.ΤΗΛ.SONY XPERIA M4	198,74		25,00%	0,00	198,73	0,01
55	14.08.00.0023	SONY XPERIA Z3 COMPACT WHITE	279,45	21/01/16	25,00%	64,04	64,04	215,41
56	14.08.00.0023	ΤΗΛ.CATERPILLAR CAT B 30 BLACK	81,29	11/04/16	25,00%	15,24	15,24	66,05
57	14.08.00.0024	SAMSUNG GALAXY S7	467,74	21/07/16	25,00%	48,72	48,72	419,02
58	14.09.00.0000	TV 3D LED 55" SAMSUNG	1.024,39			0,00	1.024,38	0,01
59	14.09.00.0001	ΑΦΥΓΡΑΝΤΗΡΑΣ DELONGHI	191,06			0,00	191,05	0,01
60	14.09.00.0002	OPTOMA HD27 & INSTAALBY LUMENE INSMOT24	809,68	13/09/16	15,00%	40,48	40,48	769,20
61	14.09.00.0003	ΨΥΓΕΙΟ SAMSUNG RS7778FHCSL	883,06	19/09/16	10,00%	22,08	22,08	860,98
62	14.09.00.0004	BOSCH ΣΚΟΥΠΑ BGS5320R	191,77	29/09/16	10,00%	4,79	4,79	186,98
63	14.09.00.0005	ΚΑΜΠΙΝΑ ΜΠΑΝΙΟΥ	523,38	04/10/16	10,00%	13,08	13,08	510,30
64	14.09.00.0006	ΗΧΕΙΑ BOSTON SAUNDWARE S 5.1	259,67	25/10/16	20,00%	8,66	8,66	251,01

65	14.09.00.0006	ΗΧΕΙΑ BOSTON CS SERIES	184,68	25/10/16	20,00%	6,16	6,16	178,52
		ΣΥΝΟΛΑ ΟΜΑΔΑΣ 14	13.545,85			465,43	5.996,84	7.549,01
66	16.10.00.0000	ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΗΣ & ΠΡΩΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	2.953,35		10,00%	0,00	2.953,35	0,00
		ΣΥΝΟΛΑ ΟΜΑΔΑΣ 16	2.953,35			0,00	2.953,35	0,00
		ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΝΟΛΑ	179.816,77			4.385,90	139.582,47	40.234,30

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου[1].

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 έτη.

- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού Χ%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε Χ έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, οπότε όταν αυτές βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία μεταφέρονται σε μείωση της σχηματισμένης προβλέψεως. Τυχόν διαφορά καταχωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

- Όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές, εκτός εάν η υποχρέωση προκύπτει από την αρχική καταχώριση υπεραξίας ή την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.

- Τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μόνο στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση προκύπτει από την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε μια συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα (εκτός από χρηματιστηριακά εμπορεύματα και κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)[2] αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

Τα χρηματιστηριακά εμπορεύματα και τα κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους.

Ειδικότερα:

- Εμπορεύματα που οι τιμές τους διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, δηλαδή είναι χρηματιστηριακά αγαθά, εφόσον αυτά κατέχονται αποκλειστικά για πώληση στα πλαίσια κερδοσκοπικών συναλλαγών, αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, μείον το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους. Οι διαφορές από την αποτίμηση των εν λόγω στοιχείων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

- Τα κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους. Διαφορές από την αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

  Για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, αυτές οι τιμές, μειωμένες με το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους, χρησιμοποιούνται για την αποτίμηση της εύλογης αξίας.

  Για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που δεν υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, η εκτίμηση της εύλογης αξίας γίνεται με χρήση τεχνικών προεξοφλήσεως αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών. Επειδή η εκτίμηση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών ενσωματώνει τους συνυφασμένους με το προς αποτίμηση στοιχείο κινδύνους χρησιμοποιήθηκε το χωρίς κίνδυνο προεξοφλητικό τραπεζικό επιτόκιο ποσοστού Χ%.

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.