ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Χατζηκωνσταντόγλου Αικ.
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147
E-mail: gemi@ebeth.grr

Θεσσαλονίκη, 24/10/2017
Αριθ.Πρωτ.: 14368(σχετ.946343/2017)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**DELCO- Ε.Π.Ε. Ν. Δεληγιαννίδης και Σια ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ανακοινώνει ότι:

Την **24/10/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1227572,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «DELCO- Ε.Π.Ε. Ν. Δεληγιαννίδης και Σια ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ» , το διακριτικό τίτλο «DELCO Ε.Π.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «**121694904000»,** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Χατζηκωνσταντόγλου Αικατερίνα

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: DELCO- Ε.Π.Ε. Ν. Δεληγιαννίδης και Σια ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
   Δ/νση: ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' ΜΕ ΔΕΛΦΩΝ ΓΩΝΙΑ 7
   Τ.Κ.: 54248, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

TÜV AUSTRIA HELLAS EN ISO 9001:2008 No 01012583

DELCO Ε.Π.Ε. - Ν.Δεληγιαννίδης & Σια

ΑΡ.ΓΕΜΗ 121694904000

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	422.457,17	584.341,96
Κόστος πωλήσεων	180.264,23	249.052,63
Μικτό αποτέλεσμα	**242.192,94**	**335.289,33**
Λοιπά συνήθη έσοδα	3.060,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	131.919,35	147.196,70
Έξοδα διάθεσης	26.504,87	56.914,55
Λοιπά έξοδα και ζημιές	450,89	78,24
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	2.447,59
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**86.377,83**	**133.547,43**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	108,14	1.563,29
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	211,98	278,64
Αποτέλεσμα προ φόρων	**86.273,99**	**134.832,08**
Φόροι εισοδήματος	28.589,12	41.602,51
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**57.684,87**	**93.229,57**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΘΕΟΔΩΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Σ.ΜΙΛΚΑΣ ΙΚΕ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΙΛΚΑΣ
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 5621/Α'

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ Ν. 4308/2014

Άρθρο 29, παρ. 3:	
Επωνυμία της οντότητας:	***DELCO Ε.Π.Ε. - Ν.Δεληγιαννίδης & Σια***
Νομικός τύπος της οντότητας:	ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς:	1/1/2016-31/12/2016
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας:	ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 7 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση:	ΓΕΜΗ ΕΒΕΘ ΑΡ.ΓΕΜΗ 121694904000
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία της οντότητας:	Μικρή οντότητα (παρ. 2(α) του άρθρου 1 του Ν.4308/2014)
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014;	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014

Άρθρο 29, παρ. 4:	
Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους);	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Άρθρο 29, παρ. 5:	
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	α) Τα λοιπά ενσώματα πάγια *(λοιπός εξοπλισμός)* επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές *(ζημίες απομείωσης)* είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η διοίκηση της οντότητας διενήργησε τις αποσβέσεις σύμφωνα με την εκτίμηση της για την ωφέλιμη οικονομική ζωή τους και χρησιμοποιεί τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης. β) Οι δαπάνες αναγνωρίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων. γ) Η οντότητα δεν αναγνωρίζει τυχόν αναβαλλόμενους φόρους που μπορεί να προκύψουν από προσωρινές διαφορές μεταξύ λογιστικής και φορολογικής βάσης των στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. δ) Δεν υπήρξε αλλαγή λογιστικών πολιτικών ή λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών

Άρθρο 29, παρ. 6:	
Γνωστοποίηση και δικαιολόγηση παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του Ν.4308/2014 προς εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2, του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014 (εύλογη παρουσίαση).	Δεν έγινε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4308/2014 για λόγους εύλογης παρουσίασης
Επίπτωση της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία:	
Επίπτωση της παρέκκλισης στις υποχρεώσεις:	
Επίπτωση της παρέκκλισης στην καθαρή θέση:	
Επίπτωση της παρέκκλισης στα αποτελέσματα:	

Άρθρο 29, παρ. 7:	
Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υφίσταται σχέση μεταξύ στοιχείων του ισολογισμού με άλλα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Άρθρο 29, παρ. 8:	
Πίνακας ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	*Βλέπε Πίνακας _ Άρθρο 29, παρ.8*

Άρθρο 29, παρ. 10:	
Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/2014, παρατίθεται:	Δεν έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία

α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.	
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.	
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).	
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.	
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθη-κών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.	
στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24.	

Άρθρο 29, παρ. 13:	
Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις (που παρέχονται από την οντότητα).	Δεν υφίσταται χρέος που να καλύπτεται με εξασφαλίσεις
Φύση και μορφή της εξασφάλισης.	

Άρθρο 29, παρ. 14:	
Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Όλες οι υποχρεώσεις της οντότητας αναμένεται να διακανονιστούν πριν την παρέλευση πέντε ετών από την ημερομηνία του ισολογισμού

Άρθρο 29, παρ. 16:	
Συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις *(ενδεχόμενες υποχρεώσεις)* που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν	
Δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	
Δεσμεύσεις που αφορούν οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	

Άρθρο 29, παρ. 17:	
Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον Ν. 4308/2014 προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Δεν υφίστανται έσοδα και έξοδα ιδιαίτερου ύψους, συχνότητας ή σημασίας και η οντότητα δεν προέβη σε συμψηφισμούς εσόδων και εξόδων, βάσει των προβλέψεων του Ν. 4308/2014

Άρθρο 29, παρ. 18:	
Τόκοι της περιόδου που αύξησαν το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20, του Ν. 4308/214.	Το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών δεν επιβαρύνθηκε με τόκους

Άρθρο 29, παρ. 23:	
Απασχολούμενοι στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου:	Η οντότητα απασχόλησε κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου κατά μέσο όρο 2 άτομα,πλήρους απασχόλησης .
α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	2

Άρθρο 29, παρ. 25:	
Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στους Διαχειριστες
Επιτόκιο.	
Όροι χορήγησης.	
Ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης.	

Δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.	

Θεσσαλονίκη, 1-8-17

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΙΛΚΑΣ

		ΚΟΣΤΟΣ								ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ										
ΛΟΓ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2016	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ (ΑΡΘΡΟ 18, ΠΑΡ. 2Β) ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2016	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 01/01/2016	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ 01/01/2016	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31/12/2015	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ 31/12/2016	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2016	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2015
10	Γη	0,00							0,00	0,00	0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
11	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	0,00							0,00	0,00	0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
12	Κτήρια - τεχνικά έργα	37.951,17	0,00						37.951,17	34.275,03	0,00	763,94					35.038,97	0,00	2.912,20	3.676,14
13	Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
14	Μεταφορικά μέσα	33.925,55							33.925,55	30.738,84	0,00	1.391,88					32.130,72	0,00	1.794,83	3.186,71
15	Λοιπός εξοπλισμός	254.265,55	3.200,59						257.466,14	223.733,51	0,00	7.204,02					230.937,53	0,00	26.528,61	30.532,04
16	Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00							0,00	0,00	0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
17	Πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00							0,00	0,00	0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
18	Αυλα	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
		326.142,27	3.200,59	0,00		0,00	0,00	0,00	329.342,86	288.747,38	0,00	9.359,84	0,00	0,00	0,00	0,00	298.107,22	0,00	31.235,64	37.394,89

ΕΚΘΕΣΗ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης ''DELCO Ε.Π.Ε. – Ν.Δεληγιαννίδης & Σια Εταιρία Γενικών & Ειδικών Μελετών''
ΑΡ.ΓΕΜΗ 121694904000

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρίας κατά την χρήση **2016**.

.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία "DELCO Ε.Π.Ε. – Ν.Δεληγιαννίδης & Σια Εταιρία Γενικών & Ειδικών Μελετών'' ιδρύθηκε το 1966 και εδρεύει στην Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα επι της οδού Γρηγορίου Ε΄ 7 . Η εταιρία δραστηριοποιείται στον τομέα της εκπόνησης μελετών, στην επίβλεψη κατασκευής έργων, στην διαχείριση έργων (Project Managenent)

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι
α) Αύξηση του τζίρου,
β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,

Βασικές αξίες
α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,

Κύριες στρατηγικές
α) Επέκταση εντός της επόμενης τριετίας σε νέες αγορές

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων (ή υπηρεσιών) .
β)Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Στην Εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός « Κανονισμός Εργασίας - Οργανόγραμμα»

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

δα) Επιδόσεις

1. **Ο κύκλος εργασιών** ανήλθε σε **422.457,17 € ,** το 2016 έναντι **584.341,96 €** το 2015

2. **Τα μικτά αποτελέσματα-κέρδη** ανήλθαν σε **242.192,94 €** το 2016 έναντι **335.289,33 €** το 2015 και μετά την αφαίρεση των εξόδων διάθεσης, διανομής, διοίκησης, χρηματοπιστωτικών και αποσβέσεων και τον συμψηφισμό των παρεπόμενων εσόδων (διάφορα έσοδα πωλήσεων, έσοδα κεφαλαίων κλπ.) και εκτάκτων αποτελεσμάτων, πραγματοποιήθηκαν **καθαρά αποτελέσματα - κέρδη προ φόρων 86.273,99 €** το 2016 έναντι **134.832,08 €** το 2015.

3. **Η οικονομική θέση** της επιχείρησης είναι ικανοποιητική και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης. Ο Διαχειριστής εκτιμά ότι η εταιρία δεν έχει σημαντικές επισφαλείς απαιτήσεις.

4. Η αξία κτήσεως του συνόλου του **παγίου ενεργητικού** ανέρχεται στο ύψος των **31.235,64 €**

5. Διαθέσιμο **συνάλλαγμα** δεν υπάρχει.

6. Η εταιρία έχει στην κατοχή τα παρακάτω ακίνητα **ακίνητα**

ΕΙΔΟΣ	**ΠΕΡΙΟΧΗ**	**ΕΚΤΑΣΗ**	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ**
ΓΡΑΦΕΙΟ	Γρηγορίου Ε΄ 7	252,00 τ.μ	37.951,17 €

7. Δεν θα γίνει διανομή **κερδών**

δβ) «Αλυσίδα αξίας»
Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Το 2016, η Εταιρεία δεν διενέργησε σημαντικές επενδύσεις

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2016 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων

2. Κυριότεροι κίνδυνοι . (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων
Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.
Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς

- Κίνδυνος Ρευστότητας.
. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών του, λόγω της πολυετούς παρουσίας της και πλέον δυναμικής πορείας του στην ελληνική αγορά.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.
Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.
Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι μηδαμινή , δεν υφίσταται σημαντικός επιτοκιακός κίνδυνος

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)

Παρόλο που η εταιρεία, δεν ανήκει σε εκείνες που παράγουν περιβαλλοντικούς ρύπους αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος

4. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 , σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις . (περίπτωση γ της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920)

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι

Δείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως

2016				2015			
1 Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	=	1.070.250,89 / 1.101.486,53	**0,97**	1 Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	=	1.096.515,11 / 1.133.470,03	**0,97**
2 Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	=	943.324,69 / 158.161,84	**5,96**	2 Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	=	948.635,74 / 184.834,29	**5,13**
3 Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	=	943.324,69 / 31.235,64	**30,20**	3 Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	=	948.635,74 / 36.954,92	**25,67**
4 Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	1.070.250,89 / 158.161,84	**6,77**	4 Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	1.096.515,11 / 184.834,29	**5,93**
5 Κεφάλαιο Κίνησης / Κυκλοφορούν Ενεργητικό	=	912.089,05 / 1.070.250,89	**0,85**	5 Κεφάλαιο Κίνησης / Κυκλοφορούν Ενεργητικό	=	911.680,82 / 1.096.515,11	**0,83**

Δείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

1 Καθαρά αποτελέσματα χρησης μετα φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	=	86.273,99 / 422.457,17	**0,20**	1 Καθαρά αποτελέσματα χρησης μετα φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	=	134.832,08 / 584.341,96	**0,23**
2 Καθαρά αποτελέσματα χρήσης (προ φόρων) / Ίδια Κεφάλαια	=	86.273,99 / 943.324,69	**0,09**	2 Καθαρά αποτελέσματα χρήσης (προ φόρων) / Ίδια Κεφάλαια	=	134.832,08 / 948.635,74	**0,14**
3 Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων	=	242.192,94 / 422.457,17	**0,57**	3 Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων	=	335.289,33 / 584.341,96	**0,57**
4 Πωλήσεις αποθεμάτων / Ίδια Κεφάλαια	=	422.457,17 / 943.324,69	**0,45**	4 Πωλήσεις αποθεμάτων / Ίδια Κεφάλαια	=	584.341,96 / 948.635,74	**0,62**
5 Κόστος πωλήσεως αποθεμάτων / Μ.Ο. αποθεμάτων	=	0,00 / 0,00		5 Κόστος πωλήσεως αποθεμάτων / Μ.Ο. αποθεμάτων	=	0,00 / 0,00	

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).
Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περίπτωση α της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2017 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.

Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 10 % περίπου.

Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 5. % περίπου.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2016.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920. (περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Δεν αποκτήθηκαν «ίδια εταιρικά μερίδια », κατά την διάρκεια της χρήσης 2016.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας. (περίπτωση δ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) :

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστηματα.

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». (περίπτωση ε της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα»,

.

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

DELCO Ε.Π.Ε. - Ν.Δεληγιαννίδης & Σια

ΑΡ.ΓΕΜΗ 121694904000

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		***2016***	***2015***
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάνια			
Ακίνητα		2.912,20	3.236,17
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός		28.323,44	33.718,75
	Σύνολο	*31.235,64*	*36.954,92*
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		0,00	0,00
	Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		0,00	0,00
	Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		***31.235,64***	***36.954,92***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
	Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		166.793,48	356.638,08
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		5.208,99	5.208,99
Λοιπές απαιτήσεις		37.463,76	109.708,70
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		860.784,66	624.959,34
	Σύνολο	1.070.250,89	1.096.515,11
Σύνολο κυκλοφορούντων		***1.070.250,89***	***1.096.515,11***
Σύνολο ενεργητικού		***1.101.486,53***	***1.133.470,03***

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		***2016***	***2015***
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		90.000,00	90.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		1.305,94	1.305,94
	Σύνολο	*91.305,94*	*91.305,94*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		105.770,69	68.766,61
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		746.248,06	788.563,19
	Σύνολο	*852.018,75*	*857.329,80*
Σύνολο καθαρής θέσης		***943.324,69***	***948.635,74***
Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις			
	Σύνολο		
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		30.583,35	81.783,61
Φόρος εισοδήματος		28.589,12	41.602,51
Λοιποί φόροι και τέλη		22.981,82	54.258,51
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		2.230,18	1.059,73
Λοιπές υποχρεώσεις		73.274,42	6.129,93
Έσοδα επόμενων χρήσεων		502,95	0,00
	Σύνολο	*158.161,84*	184.834,29
Σύνολο υποχρεώσεων		***158.161,84***	184.834,29
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		***1.101.486,53***	***1.133.470,03***
		0,00	0

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΘΕΟΔΩΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Σ.ΜΙΛΚΑΣ ΙΚΕ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΙΛΚΑΣ
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 5621/Α'