ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382124
Fax: 2103617217
E-mail: fantopoulou@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 23/10/2017
Αθήνα,22/10/2014
Αριθ.Πρωτ.:3294

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013
2. e-παράβολο 01444627895406186936

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ,ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 001779701000**, (η οποία είχε Αρ.ΜΑΕ. **32266/01 ΑΤ/Β/94/2555**).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **22/10/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **1226646** ο Ισολογισμός χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ,ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 001779701000,** που υποβλήθηκε την 02/06/2014, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Βόρειος Τομέας Αθηνών (Αρ. Πρωτ.: 14171/14 / 20/10/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: **«ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ,ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ»** Δ/νση: Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 245-247, Τ.Κ.: 15451, Ν. ΨΥΧΙΚΟ

2. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
Β ΤΜΗΜΑ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
Λ. Μεσογείων 372, 153 41 Αγία Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΑΜΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ & ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ
Λ.ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 245-247,Ν.ΨΥΧΙΚΟ -ΑΡ.Μ.Α.Ε.32266/01ΑΤ/Β/94/2555

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
19η εταιρική χρήση (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)
(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Λοιπα έξοδα εγκαταστάσεως	42.487,19	42.487,19	0,00	41.585,91	41.585,91	0,00
	42.487,19	42.487,19	0,00	41.585,91	41.585,91	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
5. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	347.055,80	0,00	347.055,80	347.055,80	0,00	347.055,80
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.477.243,45	240.911,71	1.236.331,74	1.477.243,45	181.821,97	1.295.421,48
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	94.288,82	33.934,36	60.354,46	87.031,82	24.820,44	62.211,38
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκατ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.918.588,07	274.846,07	1.643.742,00	1.911.331,07	206.642,41	1.704.688,66
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ + ΓΙΙ)	1.918.588,07	274.846,07	1.643.742,00	1.911.331,07	206.642,41	1.704.688,66
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις			0,00			0,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.550,00			1.550,00
			1.550,00			1.550,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού			1.645.292,00			1.706.238,66
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			0,00			0,00
2. Ετοιμα προιοντα			0,00			0,00
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά-Αντ/κά & είδη συσκευασίας			0,00			0,00
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			0,00			0,00
			0,00			0,00
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		0,00			0,00	
Μειον: προβλέψεις		0,00	0,00		0,00	0,00
3α Επιταγές εισπρακτέες						
-Χαρτοφυλακείου		0,00			0,00	
-Στις Τραπεζες για είσπραξη		0,00	0,00		0,00	0,00
2. Γραμμάτια εισπρακτέα			0,00			0,00
4. Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση						
11 Χρεώστες διάφοροι			0,00			5.530,96
12 Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			0,00			0,00
			0,00			5.530,96
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			24,65			0,00
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			562,29			967,95
			586,94			967,95
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			586,94			6.498,91
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα επομενων χρήσεων			0,00			0,00
2. Εσοδα χρηαεως εισπρακτεα			0,00			0,00
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			0,00			0,00
			0,00			0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.645.878,94			1.712.737,57
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0,00			0,00
2. Χρεωστικοι λογαριασμοι εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			0,00			0,00
3. Απαιτησεις από αμφοτεροβαρείς συμβασεις			0,00			0,00
			0,00			0,00

Σημειωση Η τελευταια αναπροσαρμογη της αξιας των ακινητων της εταιρειας συμφωνα με τις διατιξεις των αρθρων 20 εως 27 του Ν.2065/1992 εγινε στη χρηση 2012

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο μετοχικό		
1. Καταβλημένο (154 042 μετοχές των 2,93 ευρω η μ	451.343,06	369.408,54
2. Οφειλόμενο	0,00	0,00
	451.343,06	369.408,54
II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	1.546.744,58	1.546.744,58
III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επ		
1. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας συμμετ & χρ	0,00	0,00
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή λ περιουσιακών σ	0,00	0,00
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγιου ενεργητικού	0,00	0,00
	0,00	0,00
IV. Αποθεματικα κεφαλαια		
1. Τακτικό Αποθεματικό	0,00	0,00
4. Εκτακτα Αποθεματικά	0,00	0,00
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διαταξεων νόμων	94,06	94,06
	94,06	94,06
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) χρήσεως εις νέο	-53.723,07	-259.269,45
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) προηγούμενων χρήσε	-440.282,06	-181.012,61
	-494.005,13	-440.282,06
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις μετόχων	30.400,00	78.628,24
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑVΙ+ΑΙV+ΑV)	1.534.576,57	1.554.593,36
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
2. Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	0,00	0,00
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
	0,00	0,00
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	911,99	411,99
3. Τράπεζες λογ/μός βραχυπροθέσμων υποχρεώσεω	0,00	0,00
4. Προκαταβολές πελατών	0,00	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	108.811,50	157.172,22
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	0,00	0,00
10. Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην ε	0,00	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	1.578,88	560,00
	111.302,37	158.144,21
Σύνολο υποχρεώσεων(ΓΙ+ΓΙΙ)	111.302,37	158.144,21
ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Εσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
2. Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	0	0
	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	1.645.878,94	1.712.737,57
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	0,00	0,00
3. Υποχρεωσεις από αμφοτεροβαρείς συμβασεις	0,00	0,00
	0,00	0,00

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 245 - Ν. ΨΥΧΙΚΟ 154 51
ΤΗΛ. 6726515-16 - Α.Φ.Μ. 094431580
Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε.Ε. ΑΘΗΝΩΝ - Α.Φ. 550572
Α.Μ.Α.Ε. 32266 / 01ΑΤ / Β / 94 / 2555

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κυκλος εργασιών (πωλήσεις)			24.000,00			24.000,00
Μείον: Κόστος πωληθέντων			0,00			0,00
Μικτα αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			24.000,00			24.000,00
ΠΛΕΟΝ: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			0,00			0,00
			24.000,00			24.000,00
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		78.994,74			90.727,36	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,00	78.994,74		0,00	90.727,36
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-54.994,74			-66.727,36
ΠΛΕΟΝ:						
1. Εσοδα συμμετοχών	0,00			0,00		
2. Εσοδα χρεογράφων	0,00			0,00		
3. Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών	0,00			0,00		
και χρεογράφων	0,00			0,00		
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδ	0,00	0,00		0,00	0,00	
Μείον:						
1. Προβλέψεις υποτιμήσεως συμμετοχών και χρεογράφων						
2. Εξοδα και ζημίες συμμετοχών και χρεογράφων						
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-54.994,74			-66.727,36
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		13.618,08			1,85	
2. Έκτακτα κέρδη		0,00			0,00	
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		0,00			0,00	
		13.618,08			1,85	
Μείον:						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	120,00			187.382,64		
2. Έκτακτες ζημίες	0,00			0,00		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	492,50			0,00		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύν	0,00	612,50	13.005,58	0,00	187.382,64	-187.380,79
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			-41.989,16			-254.108,15
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		69.104,94			82.880,29	
Μείον: Οι απο αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		69.104,94	0,00		82.880,29	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**-41.989,16**			**-254.108,15**

Ν. ΨΥΧΙΚΟ , 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2014

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΖΑΦΕΙΡΙΑ ΜΑΤΣΑ
ΑΔΤ ΑΒ 340605

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΜΑΤΣΑ
ΑΔΤ Ρ 539261

Ο ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Τουτούζης Π.Νικόλαος
ΑΔΤ ΑΒ 597825

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
Καθαρα αποτελέσματα (κέρδη η ζημίες) χρήσεως		-41.989,16		-254.108,15
+/- Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κέρδη η ζημίες) προηγουμενων χρήσεων		0,00		0,00
+/- Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμενων χρήσεων		0,00		0,00
Αποθεματικα προς διαθεση		0,00		0,00
Σύνολο		-41.989,16		-254.108,15
ΜΕΙΟΝ: 1 Φόρος εισοδήματος	0,00		0,00	
2 Λοιποί μη ενσωματούμενοι στο λειτουργι	-11.733,91	-11.733,91	-5.161,30	-5.161,30
Ζημίες εις νέο		**-53.723,07**		**-259.269,45**

1 Τακτικο αποθεματικό	0,00	0,00
2 Πρώτο μέρισμα	0,00	0,00
3 Πρόσθετο μέρισμα	0,00	0,00
4 Αποθεματικά καταστατικού	0,00	0,00
5 Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	0,00	0,00
6 Αφορολόγητα Αποθεματικά	0,00	0,00
7 Αμοιβές από ποσοστά μελών διοικητικου συμβουλίου	0,00	0,00
8 Υπόλοιπο κερδών εις νέο	0,00	0,00
	0,00	**0,00**

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΑΜΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ & ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ

Λ.ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 245-247,Ν.ΨΥΧΙΚΟ -ΑΡ.Μ.Α.Ε.32266/01ΑΤ/Β/94/2555

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

19η εταιρική χρήση (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012		
		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β.	**ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**						
1.	Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	42.487,19	42.487,19	0,00	41.585,91	41.585,91	0,00
		42.487,19	**42.487,19**	**0,00**	**41.585,91**	**41.585,91**	**0,00**
Γ.	**ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
I.	**Ασώματες ακινητοποιήσεις**						
5.	Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις						
II.	**Ενσώματες ακινητοποιήσεις**						
1.	Γήπεδα-Οικόπεδα	347.055,80	0,00	347.055,80	347.055,80	0,00	347.055,80
3.	Κτίρια και τεχνικά έργα	1.477.243,45	240.911,71	1.236.331,74	1.477.243,45	181.821,97	1.295.421,48
4.	Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	94.288,82	33.934,36	60.354,46	87.031,82	24.820,44	62.211,38
7.	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκατ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		1.918.588,07	**274.846,07**	**1.643.742,00**	**1.911.331,07**	**206.642,41**	**1.704.688,66**
	Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ + ΓΙΙ)	**1.918.588,07**	**274.846,07**	**1.643.742,00**	**1.911.331,07**	**206.642,41**	**1.704.688,66**
III.	**Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις**						
1.	Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις			0,00			0,00
7.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.550,00			1.550,00
				1.550,00			**1.550,00**
	Σύνολο πάγιου ενεργητικού			**1.645.292,00**			**1.706.238,66**
Δ.	**ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
I.	**Αποθέματα**						
1.	Εμπορεύματα			0,00			0,00
2.	Ετοιμα προιοντα			0,00			0,00
4.	Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά-Αντ/κά & είδη συσκευασίας			0,00			0,00
5.	Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			0,00			0,00
				0,00			**0,00**
II.	**Απαιτήσεις**						
1.	Πελάτες		0,00			0,00	
	Μειον: προβλέψεις		0,00	0,00		0,00	0,00
3α	Επιταγές εισπρακτέες						
	-Χαρτοφυλακείου		0,00			0,00	
	-Στις Τράπεζες για είσπραξη		0,00	0,00		0,00	0,00
2.	Γραμμάτια εισπρακτέα			0,00			0,00
4.	Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση						
11	Χρεώστες διάφοροι			0,00			5.530,96
12	Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			0,00			0,00
				0,00			**5.530,96**
IV.	**Διαθέσιμα**						
1.	Ταμείο			24,65			0,00
3.	Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			562,29			967,95
				586,94			**967,95**
	Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			**586,94**			**6.498,91**
Ε.	**ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**						
1.	Έξοδα επόμενων χρήσεων			0,00			0,00
2.	Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			0,00
3.	Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			0,00			0,00
				0,00			**0,00**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**1.645.878,94**			**1.712.737,57**
	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1.	Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0,00			0,00
2.	Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			0,00			0,00
3.	Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις			0,00			0,00
				0,00			**0,00**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
Α.	**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**		
I.	**Κεφάλαιο μετοχικό**		
1.	Καταβλημένο (154.042 μετοχές των 2,93 ευρώ η μ	451.343,06	369.408,54
2.	Οφειλόμενο	0,00	0,00
		451.343,06	**369.408,54**
II.	**Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο**	**1.546.744,58**	**1.546.744,58**
III.	**Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επ**		
1.	Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας συμμετ.& χρ	0,00	0,00
2.	Διαφορές από αναπροσαρμογή λ.περιουσιακών σ	0,00	0,00
3.	Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	0,00	0,00
		0,00	**0,00**
IV.	**Αποθεματικα κεφάλαια**		
1.	Τακτικό Αποθεματικό	0,00	0,00
4.	Εκτακτα Αποθεματικά	0,00	0,00
5.	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	94,06	94,06
		94,06	**94,06**
V.	**Αποτελέσματα εις νέο**		
	Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) χρήσεως εις νέο	-53.723,07	-259.269,45
	Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) προηγούμενων χρήσε	-440.282,06	-181.012,61
		-494.005,13	**-440.282,06**
VI.	**Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου**		
1.	Καταθέσεις μετόχων	30.400,00	78.628,24
	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑVΙ+ΑΙV+ΑV)	**1.534.576,57**	**1.554.593,36**
Β.	**ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ**		
2.	Λοιπές προβλέψεις	**0,00**	**0,00**
Γ.	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
I.	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**		
2.	Δάνεια Τραπεζών	0,00	0,00
8.	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
		0,00	**0,00**
II.	**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**		
1.	Προμηθευτές	911,99	411,99
3.	Τράπεζες λογ/μός βραχυπροθέσμων υποχρεώσεω	0,00	0,00
4.	Προκαταβολές πελατών	0,00	0,00
5.	Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	108.811,50	157.172,22
6.	Ασφαλιστικοί οργανισμοί	0,00	0,00
10.	Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
7.	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην ε	0,00	0,00
11.	Πιστωτές διάφοροι	1.578,88	560,00
		111.302,37	**158.144,21**
	Σύνολο υποχρεώσεων(ΓΙ+ΓΙΙ)	**111.302,37**	**158.144,21**
	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1.	Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
2.	Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	0	0
		0,00	**0,00**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**1.645.878,94**	**1.712.737,57**
	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.	Δικαιούχοι αλλοτρίων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
2.	Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	0,00	0,00
3.	Υποχρεώσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις	0,00	0,00
		0,00	**0,00**

Σημείωση Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων της εταιρείας συμφωνά με τις διατάξεις των άρθρων 20 εως 27 του Ν 2065/1992, εγινε στη χρηση 2012

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 245 - Ν. ΨΥΧΙΚΟ 154 51
ΤΗΛ. 6726512-16 - Α.Φ.Μ. 094431580
Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε.Ε. ΑΘΗΝΩΝ - Α.Φ. 550572
Α.Μ.Α.Ε. 32255 / 01ΑΤ / Β / 94 / 2555

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κυκλος εργασιων (πωλησεις)			24.000,00			24.000,00
Μείον: Κόστος πωληθέντων			0,00			0,00
Μικτα αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			24.000,00			24.000,00
ΠΛΕΟΝ: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			0,00			0,00
			24.000,00			24.000,00
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		78.994,74			90.727,36	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,00	78.994,74		0,00	90.727,36
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-54.994,74			-66.727,36
ΠΛΕΟΝ:						
1. Έσοδα συμμετοχών	0,00			0,00		
2. Εσοδα χρεογράφων	0,00			0,00		
3. Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών	0,00			0,00		
και χρεογράφων	0,00			0,00		
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδ	0,00	0,00		0,00	0,00	
Μείον:						
1. Προβλέψεις υποτιμήσεως συμμετοχών και χρεογράφων						
2. Έξοδα και ζημίες συμμετοχών και χρεογράφων						
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-54.994,74			-66.727,36
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		13.618,08			1,85	
2. Έκτακτα κέρδη		0,00			0,00	
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		0,00			0,00	
		13.618,08			1,85	
Μείον:						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	120,00			187.382,64		
2. Έκτακτες ζημίες	0,00			0,00		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	492,50			0,00		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύν	0,00	612,50	13.005,58	0,00	187.382,64	-187.380,79
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			-41.989,16			-254.108,15
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		69.104,94			82.880,29	
Μείον: Οι απο αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		69.104,94	0,00		82.880,29	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**-41.989,16**			**-254.108,15**

Ν. ΨΥΧΙΚΟ , 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2014

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΖΑΦΕΙΡΙΑ ΜΑΤΣΑ
ΑΔΤ ΑΒ 340605

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΜΑΤΣΑ
ΑΔΤ Ρ 539261

Ο ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Τουτούζης Π.Νικόλαος
ΑΔΤ ΑΒ 597825

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
Καθαρα αποτελεσματα (κέρδη η ζημιες) χρησεως		-41.989,16		-254.108,15
+/- Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κέρδη η ζημίες) προηγούμενων χρήσεων		0,00		0,00
+/- Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμενων χρησεων		0,00		0,00
Αποθεματικά προς διάθεση		0,00		0,00
Σύνολο		-41.989,16		-254.108,15
ΜΕΙΟΝ: 1 Φόρος εισοδήματος	0,00		0,00	
2 Λοιποί μη ενσωματούμενοι στο λειτουργι	-11.733,91	-11.733,91	-5.161,30	-5.161,30
Ζημίες εις νέο		-53.723,07		-259.269,45

1 Τακτικο αποθεματικό	0,00	0,00
2 Πρωτο μέρισμα	0,00	0,00
3 Πρόσθετο μέρισμα	0,00	0,00
4 Αποθεματικά καταστατικού	0,00	0,00
5 Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	0,00	0,00
6 Αφορολόγητα Αποθεματικά	0,00	0,00
7 Αμοιβές από ποσοστά μελών διοικητικού συμβουλίου	0,00	0,00
8 Υπόλοιπο κερδών εις νέο	0,00	0,00
	0,00	**0,00**