ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΑΛΕΣΙΩΡΗ ΕΥΔΟΞΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382236
Fax: 2103616464
E-mail: ekalesiori@acci.gr

Αθήνα,20/10/2017
Αριθ.Πρωτ.:856454

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ MALL Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **13/10/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1224716,** οι εγκεκριμένες από την 30/06/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ MALL Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **5321101000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Νότιος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 9004 / 04/10/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ MALL Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: Λ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 276
   Τ.Κ.: 17343, ΑΓ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Νότιος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Ελ. Βενιζέλου 283, 17674, Καλλιθέα

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ MALL Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 Δεκεμβρίου 2016 - 13η Εταιρική Χρήση (1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016)

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/14

Α.Φ.Μ: 999509081 ΑΡ.Μ.ΑΕ: 54757/1ΝΤ/Β/2003/0202 ΑΡ. ΓΕΜΗ: 5321101000

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2016	2015
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	108.245,24	126.286,13
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	52.490,13	74.816,07
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	***160.735,37***	***201.102,20***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπα άυλα	5.352,99	10.602,99
Σύνολο	***5.352,99***	***10.602,99***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δανεια και απαιτησεις		
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Διαθέσιμα για πώληση	0,00	0,00
Στοιχεια προοριζομενα για αντιστάθμιση	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	***166.088,36***	***211.705,19***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	10.530,27	11.160,04
Πρωτες ύλες και διάφορα υλικά	3.457,78	3.552,64
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	***13.988,05***	***14.712,68***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	102,54	1.567,89
Δουλευμενα εσοδα περιοδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτησεις	84.027,30	30.092,84
Προπληρωμενα εξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	339.526,88	358.359,44
Σύνολο	***423.656,72***	***390.020,17***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***437.644,77***	***404.732,85***
Σύνολο ενεργητικού	***603.733,13***	***616.438,04***

Καθαρή Θέση	2016	2015
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	250.000,00	250.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	***250.000,00***	***250.000,00***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωματων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	35.099,80	29.927,92
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	98.265,80	138.506,88
Σύνολο	***133.365,60***	***168.434,80***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	***383.365,60***	***418.434,80***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δανεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικες υποχρεώσεις	193.400,24	153.092,75
Φόρος εισοδήματος	-17.850,28	3.376,27
Λοιποί φόροι και τέλη	24.530,35	20.593,27
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	12.033,34	12.094,24
Λοιπές υποχρεώσεις	8.253,88	8.846,71
Έξοδα χρησεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	***220.367,53***	***198.003,24***
Σύνολο υποχρεώσεων	***220.367,53***	***198.003,24***
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεωσεων	***603.733,13***	***616.438,04***

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ MALL Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ Α.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31 Δεκεμβρίου 2016 - 13η Εταιρική Χρήση (1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016)

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/14

Α.Φ.Μ: 999509081 ΑΡ.Μ.ΑΕ: 54757/1ΝΤ/Β/2003/0202 ΑΡ. ΓΕΜΗ: 5321101000

	2016	2015
Κύκλος εργασιων (καθαρός)	1.101.177,44	1.191.454,52
Κοστος πωλήσεων	366.225,18	384.700,13
Μικτό αποτέλεσμα	734.952,26	806.754,39
Λοιπά συνηθη εσοδα	377,39	257,55
	735.329,65	807.011,94
Έξοδα διοίκησης	17.695,70	17.995,27
Έξοδα διάθεσης	572.161,04	581.847,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.405,86	2.536,20
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διαθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος απο αγορά αντίστητας η τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**144.067,05**	**204.633,28**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-2.138,57	-1.791,58
Χρεωστικοι τοκοι και συναφη εξοδα	106,53	168,44
Αποτέλεσμα προ φόρων	**146.099,09**	**206.256,42**
Φόροι εισοδήματος	42.661,41	60.459,70
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**103.437,68**	**145.796,72**

ΑΘΗΝΑ 29/04/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΛΤΣΟΣ ΗΛΙΑΣ
ΑΔΤ Χ 721238/04

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΑΛΕΡΟΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ
ΑΔΤ ΑΚ 116050/11

ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΒΛΑΧΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 663968/11
ΑΜΑ 0014345

Scanned by CamScanner

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ MALL Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ Α.Ε.

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (ΜΙΚΡΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ) Ν. 4308/14

Α.Φ.Μ: 999509081 ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 54757/01ΝΤ/Β03/202 ΑΡ. ΓΕΜΗ: 5321101000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί με συνεχιζόμενη δραστηριότητα
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014

Β) ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις .Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

(α/α)	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Λοιπός εξοπλισμός	10%
(2)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

2. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%,.

3. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Χρεωστικοί τίτλοι») επιμετρώνται στο κόστος κτήσης .

4. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στην αξία, κτήσεως. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO

5. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις κτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

6. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

7. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

8. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

9. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

10. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

11. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή . Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ MALL Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ΑΕ
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ
Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 276 - Αγ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 173 43
ΤΗΛ.: 210 9717870 - FAX: 210 9717874
Α.Φ.Μ.: 999509081 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ

12. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

13. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

14. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ) ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Οικόπεδα	0,00	0,00	0,00
Κτίρια και Τεχνικά Έργα	211.089,52	102.844,28	108.245,24
Μηχανήματα	0,00	0,00	0,00
Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	269.793,24	217.303,11	52.490,13
Έξοδα Ίδρυσης και πρώτης Εγκατάστασης	52.500,00	47.147,01	5.352,99
ΣΥΝΟΛΟ:	**533.382,76**	**367.294,40**	**166.088,36**

2. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)
Δεν υφίστανται.

3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)
Δεν υφίστανται.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)
Δεν υφίστανται.

5. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)
Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2016 ανήλθε σε 20 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 19).

6. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)
Δεν υφίστανται

Αθήνα, 29 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
Ηλίας Κάλτσος	Γεώργιος Μαλέρος	Αθανάσιος Βλάχος

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ MALL Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ΑΕ
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ
Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 276 - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 173 43
ΤΗΛ: 210 9717870 - FAX: 210 9717874
ΑΦΜ: 999509081 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ

Scanned by CamScanner

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1.1.2016-31.12.2016

(13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ)

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 13η εταιρικής χρήσης 01/01/2016 – 31/12/2016 της εταιρίας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις .

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβούλιου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της εταιρίας της χρήσεως 2016 καταρτίστηκε και είναι εναρμονισμένη με τις διατάξεις του Κ.Μ.2190/1920.Η Έκθεση πρέπει να μελετηθεί από Κοίνου με τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, οι οποίες συντάχθηκαν βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και παρέχουν αναλυτική πληροφόρηση για τις ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές όπως αναφέρονται στο προσάρτημα επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2016.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας

Το ύψος των ακαθαρίστων εσόδων από κατά τη χρήση 2016 ανήλθε σε ποσό 1.101.177,44 έναντι ποσού 1.191.454,52 την προηγούμενη χρήση, παρουσίασαν δηλαδή μείωση κατά 90.277,08.

Τα συνολικά έξοδα της χρήσεως ανήλθαν σε πόσο 591.375,97 έναντι ποσού 602.280,50 την προηγουμένη χρήση, παρουσίασαν δηλαδή μείωση κατά 10.904,53.

Κατά τη χρήση 2016 η εταιρία παρουσίασε από τις κάθε είδους δραστηριότητες της, μικτό κέρδος 735.952,26 έναντι μικτού κέρδους 806.754,39 την προηγούμενη χρήση, παρουσίασε δηλαδή μείωση κατά 71.802,13 .

Το κέρδος προ φόρων ανήλθε σε ποσό 146.099,09 έναντι κέρδους ποσού 206.256,42 την προηγούμενη χρήση, παρουσίασαν δηλαδή μείωση κατά 60.157,33. Το κέρδος μετά φόρων ανήλθε σε ποσό 103.437,68 έναντι κέρδους ποσού 145.796,72 την προηγούμενη χρήση, παρουσίασαν μείωση κατά 42.359,04.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε ποσό 17.695,70 και τα Χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν σε ποσό 106,53.

Σε προσωπικό απασχολήθηκαν κατά μέσο όρο 20 άτομα.

Οικονομική θέση της εταιρίας

Λόγω της δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας η οικονομική κατάσταση της εταιρίας κατά τη 13η εταιρική χρήση που έκλεισε την 31/12/2016 (περίοδος 01/01/2016-31/12/2016) κρίνεται ικανοποιητική εκ του γεγονότος ότι η μείωση του τζίρου είναι μικρή, ενώ η

λειτουργία του καταστήματος που εκμεταλλεύεται η εταιρεία εξακολουθεί να είναι κερδοφόρα .

Η καθαρή θέση κατά την 31/12/2016 ανέρχεται σε ποσό 383.365,60.

1. **Οικονομική θέση της εταιρείας**

   Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2016 κρίνεται ικανοποιητική.

   Η καθαρή θέση κατάτεινε 31/12/2016 ανέρχεται σε πόσο ευρώ 383.365,60 έναντι ευρώ 418.434,80 της προηγούμενης χρήσεως.

   Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2016 και 2015 έχουν ως εξής:

   Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2016		**31/12/2015**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	437.644,77	72,49%	404.732,85	65,66%
Σύνολο ενεργητικού	603.733,13		616.438,04	
Πάγιο ενεργητικό	160.735,37	26,62%	201.102,20	32,62%
Σύνολο ενεργητικού	603.733,13		616.438,04	

   Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό .

Καθαρή θέση	383.365,60	189,44%	418.434,80	211,33%
Σύνολο υποχρεώσεων	220.367,53		198.003,24	

   Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	220.367,53	36,50%	198.003,24	32,12%
Σύνολο παθητικού	603.733,13		616.438,04	
Καθαρή θέση	383.365,60	63,50%	418.434,80	67,88%
Σύνολο παθητικού	603.733,13		616.438,04	

   Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Καθαρή θέση	383.365,60	238,51%	418.434,80	208,07%
Πάγιο ενεργητικό	160.735,37		201.102,20	

   Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	437.644,77	198,60%	404.732,85	204,41%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	220.367,53		198.003,24	

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2016		**31/12/2015**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	146.099,09	13,27%	206.256,42	17,31%
Σύνολο εσόδων	1.101.177,44		1.191.454,52	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	146.099,09	38,11%	206.256,42	49,29%
Καθαρή θέση	383.365,60		418.434,80	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Μικτά αποτελέσματα	734.952,26	66,74%	806.754,39	67,71%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.101.177,44		1.191.454,52	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Ανάλυση και πληροφορίες των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της εταιρείας αναφέρονται λεπτομερώς στο προσάρτημα καθώς και στον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης.

Η πραγματική εικόνα της οικονομικής θέσης της εταιρείας είναι σαφώς καλύτερη από αυτή που εμφανίζεται στον Ισολογισμό με δεδομένη τη φήμη και πελατεία που έχει αποκτήσει και συνεχή βελτίωση της αποτελεσμάτων.

Προβλήματα ρευστότητας δεν προβλέπεται να αντιμετωπίσει η εταιρεία.

Προβλεπόμενη πορεία

Η προβλεπόμενη πορεία των εργασιών της εταιρείας αναμένεται ότι θα είναι καλή. Υπολογίζεται ο τζίρος θα βελτιωθεί και θα ξεπεράσει τα επίπεδα του έτους 2016.Η εταιρεία βρίσκεται σε φάση ανάπτυξης όποτε και τα αποτελέσματα της αναμένονται συνεχώς να βελτιούμενα εφόσον βέβαια και οι γενικότερες οικονομικές συνθήκες της αγοράς το επιτρέψουν.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά η επιχείρηση διενεργεί επισκευές και συντηρήσεις στα κτίρια, προσπαθεί να μειώνει τους ρύπους προς το περιβάλλον και έχει αναλάβει τις κατάλληλες πρωτοβουλίες για ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών που αναλώνονται στους χώρους της.

Εργασιακά θέματα

Η επιχείρηση αποτελεί μια οργάνωση με κοινωνικά στοιχεία. Σε προσωπικό απασχολήθηκαν κατά μέσο όρο 20 άτομα και δαπανήθηκαν για αμοιβές και έξοδα προσωπικού ποσό ευρώ 263.970,91.

Κατεχόμενα χρεόγραφα

Στον τομέα της έρευνας δεν επιδόθηκε η εταιρεία λόγω της εμπορικής της δραστηριότητας.

Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η επιχείρηση δεν συμμετέχει σε καμία εταιρεία.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα την 31.1.2016

Ακίνητα εταιρείας

Η εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητα

Υποκαταστήματα εταιρείας

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα.

Σημαντικές ζημιές γεγονότα

Κατά το διάστημα από την λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν έχει σημειωθεί καμία ζημιά, ούτε έχει προκύψει πιθανότητα για τυχόν τέτοιες ζημιές.

Άλλα σημαντικά γεγονότα

Τα διαθέσιμα της εταιρείας την 31.12.2016 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 339.526,88 ενώ οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της σε ποσό ευρώ 220.367,53.

Προβλήματα ρευστότητας δεν αντιμετώπισε η εταιρεία.

Από της ημερομηνίας κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων (31.12.2016) δεν συνέβησαν γεγονότα που να επιδρούν σημαντικά στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΣ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΗΛΙΑΣ ΚΑΛΤΣΟΣ



ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ MALL Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ΑΕ
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ
Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 276 - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 173 43
ΤΗΛ: 210 9717870 - FAX: 210 9717874
ΑΦΜ. 999509081 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ

Scanned by CamScanner

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ MALL Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 Δεκεμβρίου 2016 - 13η Εταιρική Χρήση (1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016)

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/14

Α.Φ.Μ: 999509081 ΑΡ.Μ.ΑΕ: 54757/1ΝΤ/Β/2003/0202 ΑΡ. ΓΕΜΗ: 5321101000

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2016	2015
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	108.245,24	126.286,13
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	52.490,13	74.816,07
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	***160.735,37***	***201.102,20***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπα άυλα	5.352,99	10.602,99
Σύνολο	***5.352,99***	***10.602,99***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δανεια και απαιτησεις		
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Διαθέσιμα για πώληση	0,00	0,00
Στοιχεια προοριζομενα για αντιστάθμιση	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	***166.088,36***	***211.705,19***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	10.530,27	11.160,04
Πρωτες ύλες και διάφορα υλικά	3.457,78	3.552,64
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	***13.988,05***	***14.712,68***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	102,54	1.567,89
Δουλευμενα εσοδα περιοδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτησεις	84.027,30	30.092,84
Προπληρωμενα εξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	339.526,88	358.359,44
Σύνολο	***423.656,72***	***390.020,17***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***437.644,77***	***404.732,85***
Σύνολο ενεργητικού	***603.733,13***	***616.438,04***

Καθαρή Θέση	2016	2015
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	250.000,00	250.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	***250.000,00***	***250.000,00***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωματων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	35.099,80	29.927,92
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	98.265,80	138.506,88
Σύνολο	***133.365,60***	***168.434,80***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	***383.365,60***	***418.434,80***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δανεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικες υποχρεώσεις	193.400,24	153.092,75
Φόρος εισοδήματος	-17.850,28	3.376,27
Λοιποί φόροι και τέλη	24.530,35	20.593,27
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	12.033,34	12.094,24
Λοιπές υποχρεώσεις	8.253,88	8.846,71
Έξοδα χρησεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	***220.367,53***	***198.003,24***
Σύνολο υποχρεώσεων	***220.367,53***	***198.003,24***
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεωσεων	***603.733,13***	***616.438,04***

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ MALL Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ Α.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31 Δεκεμβρίου 2016 - 13η Εταιρική Χρήση (1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016)

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/14

Α.Φ.Μ: 999509081 ΑΡ.Μ.ΑΕ: 54757/1ΝΤ/Β/2003/0202 ΑΡ. ΓΕΜΗ: 5321101000

	2016	2015
Κύκλος εργασιων (καθαρός)	1.101.177,44	1.191.454,52
Κοστος πωλήσεων	366.225,18	384.700,13
Μικτό αποτέλεσμα	734.952,26	806.754,39
Λοιπά συνηθη εσοδα	377,39	257,55
	735.329,65	807.011,94
Έξοδα διοίκησης	17.695,70	17.995,27
Έξοδα διάθεσης	572.161,04	581.847,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.405,86	2.536,20
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διαθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος απο αγορά αντίστητας η τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**144.067,05**	**204.633,28**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-2.138,57	-1.791,58
Χρεωστικοι τοκοι και συναφη εξοδα	106,53	168,44
Αποτέλεσμα προ φόρων	**146.099,09**	**206.256,42**
Φόροι εισοδήματος	42.661,41	60.459,70
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**103.437,68**	**145.796,72**

ΑΘΗΝΑ 29/04/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΛΤΣΟΣ ΗΛΙΑΣ
ΑΔΤ Χ 721238/04

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΑΛΕΡΟΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ
ΑΔΤ ΑΚ 116050/11

ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΒΛΑΧΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 663968/11
ΑΜΑ 0014345

Scanned by CamScanner