ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΠΕΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382128
Fax: 2103616464
E-mail: dimpetsas@acci.gr

Αθήνα, 16-10-2017
Αριθ. Πρωτ.: 983874

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«Βιομηχανία Υποδημάτων Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε.».**

Την **09/10/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«Βιομηχανία Υποδημάτων Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε.»**, το διακριτικό τίτλο «**ΕΒΥΦ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **261601000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1218560** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1218561** η από 10/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:
Τακτικός Ελεγκτής:
ΠΡΕΒΕΝΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 14501.
Αναπληρωματικός Ελεγκτής:
ΠΕΤΕΙΝΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 14461.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 5718/25-09-2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας « Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ »

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας « Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ », οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Στις απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 7.460.000,00 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη ποσού ευρώ 7.460.000,00. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα χρήσεως και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 7.460.000,00.

2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, στην κλειόμενη χρήση δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού ευρώ 340.575,83. Ως εκ τούτου η αξία του λογαριασμού «Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία» εμφανίζεται μειωμένη κατά ευρώ 340.333,09, ενώ τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

3) Στους λογαριασμούς «Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη» και «Ασφαλιστικοί Οργανισμοί» περιλαμβάνονται ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις συνολικού ποσού ευρώ 3,5 εκ. περίπου. Κατά

παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται, από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για αναλογούντες τόκους υπερημερίας και προσαυξήσεις ποσού ευρώ 1,2 εκ. περίπου , με συνέπεια οι υποχρεώσεις αυτές να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες και τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια ισόποσα αυξημένα.

4) Δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές η χρήση 2010και η χρήση 2016. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1,2,3 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 4, που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θεμάτων:

Α) Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων, όπου αναφέρεται ότι: α) το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνουν το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά € 13.515.347,52 (31/12/2016) και 9.988.284,87 (31/12/2015 και β) η Εταιρεία έχει ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς το Δημόσιο, ασφαλιστικούς οργανισμούς και τραπεζικά ιδρύματα συνολικού ποσού € 4,7 εκατ. περίπου και γενικά αντιμετωπίζει σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας, δεδομένου ότι έχει εξαντλήσει τα πιστωτικά όρια δανεισμού που της έχουν χορηγήσει οι τράπεζες. Αποτέλεσμα όλων των παραπάνω είναι η Εταιρεία να μην μπορέσει να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Επίσης οι συνεχιζόμενες λειτουργικές ζημίες και τα αρνητικά ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, διαμόρφωσαν τις προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Οι συνθήκες αυτές υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της, όπως περιγράφεται στη Σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων. Η διοίκηση της Εταιρείας, σύμφωνα με τους σχεδιασμούς της, κατέθεσε αίτηση στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών Τμήμα Εκούσιας Δικαιοδοσίας (με αρ. πρωτ. 667/31-07-2017), σύμφωνα με την οποία ζητείται να επικυρωθεί η από 28 Ιουλίου 2017 Συμφωνία Εξυγίανσης που συμφωνήθηκε μεταξύ της αιτούσας, της πλειοψηφίας των πιστωτών της (όπως η πλειοψηφία αυτή ορίζεται κατ' ελάχιστο στο άρθρο 100 παρ. 1 εδ. α' επ. ΠτΚ), και των ως εκ τρίτου συμβαλλομένων εγγυητών, όπως αυτή συνυποβάλλεται με την παρούσα, σύμφωνα με το άρθρο 106β ΠτΚ., να ανασταλούν αυτόματα κατ' άρθρ. 106 ΠτΚ, τα μέτρα, εκκρεμή ή μη, ατομικής και συλλογικής αναγκαστικής εκτέλεσης κατά του οφειλέτη για την ικανοποίηση απαιτήσεων που έχουν γεννηθεί πριν την υποβολή της αίτησης επικύρωσης της συνημμένης Συμφωνίας Εξυγίανσης για το χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών από την ημέρα κατάθεσης της αίτησης και να διαταχθεί η δημοσίευση της απόφασης στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολούμενων - Τομέας Ασφάλισης Νομικών (ΕΤΑΑ-ΤΑΝ) και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και κάθε άλλη κατά το νόμο δημοσίευση της απόφασης. Με βάση τα παραπάνω η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι τα προβλήματα είναι αντιμετωπίσιμα και ότι δεν τίθεται θέμα για τη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας. Β) Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων στην οποία αναφέρεται ότι, στις 19/6/2017 έγινε καταγγελία της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) επί του ακινήτου/βιομηχανοστασίου της Εταιρίας, επί της οδού Λεωφ. Καραμανλή 101 και το ακίνητο ανακτήθηκε από την Κύπρου Leasing. Μετά την καταγγελία το ακίνητο αποτιμήθηκε στο ποσό των 3.850.500 Ευρώ (ποσό που αντιστοιχεί στην εκτιμηθείσα τρέχουσα αξία κατά το χρόνο της καταγγελίας) ποσό το οποίο αφαιρέθηκε από το σύνολο της οφειλής προς την Κύπρου Leasing ύψους 9.170.112,97 Ευρώ (υποχρέωση € 8.383.112,97 ευρώ πλέον φόρου μεταβίβασης € 787.000). Έχει

διαμορφωθεί επομένως κατά την ημερομηνία υπογραφής της Συμφωνίας Εξυγίανσης η τελική οφειλή της Εταιρίας προς την Κύπρου Leasing στο ποσό των € 5.319.612,97. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία Δ..Ι.ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσειουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 4 Αυγούστου 2017
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΠΡΕΒΕΝΤΗΣ

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 14501

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

«Δ.Ι.ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ »

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2016 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας «Δ.Ι.ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ», αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2016 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 άρθρο 43α.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρίας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρίας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2016.

Γενική παρουσίαση

Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η εταιρεία Δ.Ι.ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ λειτουργεί ως ανώνυμη από το 1968 και εδρεύει στη ΒΙ.ΠΕ Αχαρνών Αττικής. Δραστηριοποιείται στον κλάδο της υποδηματοποιίας και είναι η μεγαλύτερη εταιρεία παραγωγής ανδρικών και γυναικείων υποδημάτων στην Ελλάδα.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται για πάνω από έναν αιώνα στην παραγωγή υποδημάτων και κατέχει την πρώτη θέση σε παραγωγή και πωλήσεις δερμάτινων υποδημάτων μεταξύ των Ελλήνων κατασκευαστών υποδημάτων. Η παραγωγική δραστηριότητα της εταιρείας διενεργείται σε ιδιόκτητο βιομηχανοστάσιο, το οποίο διαθέτει παραγωγική δυναμικότητα 8.500 ζεύγη ημερησίως σε δύο βάρδιες, το οποίο μεταφράζεται σε 2.000.000 ζεύγη υποδημάτων ετησίως. Όσον αφορά το εργοστάσιο, πρόκειται για το μεγαλύτερο σε παραγωγική δυναμικότητα εργοστάσιο στην Ελλάδα στον κλάδο και συγκαταλέγεται μεταξύ των μεγάλων σε δυναμικότητα εργοστασίων υποδημάτων στην Ευρώπη. Η εταιρεία διαθέτει τρείς γραμμές παραγωγής του κλασικού μονταριστού - κολλητού παπουτσιού (Ring) και μια γραμμή που υποστηρίζει τη μηχανή (DESMA) χυτής (injectionPU) σόλας από πολυουρεθάνη

για παπούτσια ιδιαίτερης αντοχής, άνεσης και εφαρμογής. Σημειώνεται επίσης, ότι η εταιρεία διαθέτει ISO 9001:2008 και τα μηχανήματά της πληρούν τις ευρωπαϊκές προδιαγραφές ασφαλείας και ενεργειακής απόδοσης.

Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τριμελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω

Όνομα και επώνυμο	Θέση
Νταή Ασημίνα	Πρόεδρος ΔΣ
Νταής Παναγιώτης	Διευθύνων Σύμβουλος
Γρίβα Σμαράγδα	Μέλος

Επιδόσεις

Το οικονομικό έτος 2016, αποτέλεσε μια ακόμη προβληματική χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις δεν απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και θα βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων της.

Κατά την κλειόμενη χρήση ο κύκλος εργασιών παρουσίασε αύξηση της τάξης του 18% σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση. Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά δύσκολο περιβάλλον η πορεία της εταιρείας χαρακτηρίζεται ικανοποιητική.

Η εταιρεία , κατά την χρήση 2016, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους στοχεύοντας στην σταδιακή επέκταση της δραστηριότητας της αποκτώντας μεγαλύτερα μερίδια αγοράς.

Στα πλαίσια αυτά, η εταιρεία συνέχισε την ανάπτυξη στο εσωτερικό, στοχεύοντας στην επέκταση και στην βελτίωση των παρεχόμενων προϊόντων, προκειμένου να διατηρηθούν ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα.

<u>Κίνδυνοι και αβεβαιότητες</u>

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων / υπηρεσιών

Η Εταιρία εκτίθεται περιορισμένα σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρία από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι ελάχιστος.
Η Εταιρία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ τόσο κατά το σκέλος των πωλήσεων όσο και κατά το σκέλος των αγορών και συνεπώς δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Για τις δανειακές υποχρεώσεις, διαπραγματεύεται με τις πιστώτριες τράπεζες του όρους αποπληρωμής των δανείων, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και δανειστικά επιτόκια.

Συνεπώς, το ύψος των τόκων και το εφαρμοζόμενο επιτόκιο δεν είναι ελεύθερα προσαρμοζόμενο αλλά αποτελεί αντικείμενο διαπραγμάτευσης.

.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία παρέχει αγαθά και υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρίας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρία αντιμετωπίζει σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας, δεδομένου ότι έχει εξαντλήσει τα πιστωτικά όρια δανεισμού που της έχουν χορηγήσει οι τράπεζες και λόγο της κατάστασης που επικρατεί στην αγορά δεν μπορεί να χρηματοδοτήσει την ανάπτυξη της δραστηριότητας της από τα πιστωτικά ιδρύματα. Η συμφωνία Εξυγίανσης που έχει κατατεθεί την 31/7/2017 αποσκοπεί στην ενίσχυση της ρευστότητας της επιχείρησης και απαλείφει τους κινδύνους .Η αναδιάρθρωση πραγματοποιείται με τους εξής τρόπους : α) Παράταση διάρκειας δανείων για 12 έτη β)Περίοδος χάριτος κεφαλαίου για 2 έτη γ) χαμηλό επιτόκιο (για τα πρώτα 2 έτη 2,1% ,για τα επόμενα 3,1%) δ) Εκταμίευση ποσού 1.200.000 € μετά την δημοσίευση της δικαστικής απόφασης. Ενέργειες που θα βελτιώσουν κατά πολύ την ρευστότητά της και θα οδηγήσουν στην ανάπτυξή της και κατ' επέκταση στην βελτίωση του περιθωρίου κέρδους της.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρίας (goingconcern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

<u>Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα</u>

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Οι δραστηριότητες της εταιρείες δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

<u>Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού</u>

Η Εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρία για τις χρήσεις 2016 και 2015 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 127 και 139 άτομα αντίστοιχα.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις:

- Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε € 9.633.758,67 έναντι € 8.193.722,73 της προηγούμενης, ήτοι παρουσίασε αύξηση κατά 17,57%.
- Το κόστος πωλήσεων της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε € 8.545.699,73 έναντι € 7.751.869,99 της προηγούμενης, ήτοι παρουσίασε αύξηση κατά 10,25%.
- Τα έξοδα της διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διάθεσης της επιχείρησης μειώθηκαν κατά ποσό € 131.464,83 ή κατά ποσοστό 6,49% .
- Το καθαρό αποτέλεσμα (ζημιά) της χρήσης, μετά από φόρους, διαμορφώθηκε τελικά στο ύψος των € 2.237.742,89 έναντι 3.057.991,26 € της προηγούμενης χρήσης, ήτοι σημειώθηκε μείωση της ζημιάς κατά 26,82%.

Τα οργανικά έσοδα, έξοδα της εταιρείας για την χρήση που έκλεισε 31/12/2016, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσεως αναλύονται στους παρακάτω πίνακες :

Α. ΕΣΟΔΑ

	31/12/2016	**31/12/2015**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	19.530,68	10.163,66
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων και ημιτελών	8.370.100,38	7.911.875,49
Πωλήσεις πρώτων, βοηθητικών υλών & υλικών συσκευασίας	1.244.127,61	271.683,58
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	0,00
Έσοδα επιχορηγήσεων	72.765,00	0,00
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	147.224,56	147.224,56
Έσοδα κεφαλαίων	2.420,25	3.208,67
Λοιπά έσοδα και κέρδη	44.328,05	6.576,54
Σύνολο	**9.900.496,53**	**8.350.732,50**

Β. ΕΞΟΔΑ

	31/12/2016	**31/12/2015**
Αγορές και διαφορά (+,-) αποθεμάτων	4.672.959,24	3.778.635,03
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.669.795,73	2.954.215,91
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.107.088,30	1.049.481,95
Παροχές τρίτων	1.026.167,52	964.059,78
Φόροι -Τέλη	92.777,84	90.498,13
Διάφορα έξοδα	256.559,14	221.688,44
Τόκοι και συναφή έξοδα	1.253.399,27	1.291.253,42
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	852.631,75	967.173,42
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	205.260,63	90.117,68
Φόροι εισοδήματος (τέλος επιτηδεύματος)	1.600,00	1.600,00
Σύνολο	**12.138.239,42**	**11.408.723,76**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η πραγματική οικονομική θέση της Εταιρείας ανταποκρίνεται πλήρως στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης. Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά και ανέρχονται στο ύψος των € -227.729,08 έναντι των € 1.855.403,81 δηλ. μειώθηκαν κατά € 2.083.132,89. Κατά την 31/07/2017, κατατέθηκε στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών αίτηση επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης, βάσει του άρθρου 106β του 3588/2007 (Πτωχευτικού Κώδικα), μεταξύ της Εταιρείας και της πλειοψηφίας των πιστωτών της, όπως η πλειοψηφία αυτή ορίζεται κατ' ελάχιστο στο άρθρο 100 παρ.1 εδάφιο α του Πτωχευτικού Κώδικα.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2016 και 2015 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

	31/12/2016		**31/12/2015**	
	Ποσό	**%**	**Ποσό**	**%**
Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.586.726,49	47,85%	13.282.196,21	47,70%
Σύνολο ενεργητικού	26.303.208,07		27.848.081,50	
Πάγιο ενεργητικό	13.716.481,58	52,15%	14.565.885,29	52,30%
Σύνολο ενεργητικού	26.303.208,07		27.848.081,50	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό

Ίδια Κεφάλαια	-227.729,08	-0,86%	1.855.403,81	7,14%
Σύνολο υποχρεώσεων	26.530.694,41		25.992.434,95	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας

Σύνολο υποχρεώσεων	26.530.694,41	100,86%	25.992.434,95	93,34%
Σύνολο παθητικού	26.303.208,07		27.848.081,50	
Ίδια Κεφάλαια	-227.729,08	-0,87%	1.855.403,81	6,66%
Σύνολο παθητικού	26.303.208,07		27.848.081,50	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας

Ίδια Κεφάλαια	-227.729,08	-1,66%	1.855.403,81	12,74%
Πάγιο ενεργητικό	13.716.481,58		14.565.885,29	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια

Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.586.726,49	48,22%	13.282.196,21	57,08%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	26.102.074,01		23.270.481,08	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος Ενεργητικού

Κεφάλαιο κινήσεως	-13.515.347,52	-107,38%	-9.988.284,87	-75,20%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.586.726,49		13.282.196,21	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπροθέσμων υποχρεώσεων)

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2016		**31/12/2015**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-2.236.142,89	-22,59%	-3.056.391,26	-36,63%
Σύνολο εσόδων	9.900.496,53		8.344.155,96	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-2.236.142,89	981,93%	-3.056.391,26	-164,73%
Ίδια κεφάλαια	-227.729,08		1.855.403,81	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας

Μικτά αποτελέσματα	1.088.058,94	11,29%	441.852,74	5,39%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	9.633.758,67		8.193.722,73	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας

ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Στις 31/12/2016, υπήρχαν στο χαρτοφυλάκιο της εταιρείας 500 μετοχές του ΕΛ.ΚΕ.ΔΕ. αξίας € 1.467,35. Οι απαιτήσεις από τους πελάτες ανέρχονται σε € 6.420.734,36 τα γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο σε € 162.526,08 και στις τράπεζες προς είσπραξη σε € 8.623,00 και εγγύηση € 1.902.677,23. Οι Επιταγές εισπρακτέες στο χαρτοφυλάκιο ανέρχονται σε € 25.630,00, ενώ στις τράπεζες για εγγύηση € 576.379,71. Στο ταμείο υπάρχουν € 16.868,57 σε μετρητά, ενώ οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας ανέρχονται σε € 21.712,40.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Δεν υπάρχει.

ΑΚΙΝΗΤΑ

Η εταιρεία έχει στην κυριότητά της:

	Αξία κτήσεως	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβεστη Αξία**
Γήπεδα-Οικόπεδα	3.849.584,27		3.849.584,27
Κτίρια και τεχνικά έργα	11.629.545,20	3.008.681,35	8.620.863,85

Επί των ακινήτων υφίστανται προσημειώσεις υποθηκών ποσού € 5.099.999,98 για εξασφάλιση δανείων.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία έχει ένα υποκατάστημα – πρατήριο πώλησης υποδημάτων επί της Λ. Καραμανλή 101 στις Αχαρνές. Επίσης διαθέτει Αποθήκες καθώς και χώρους παραγωγής στη Λ. Καραμανλή 101, όπου βρίσκεται το παλαιό εργοστάσιο.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Νέα στρατηγική της εταιρίας από τον Ιούλιο 2017 με βάσει το Νέο Επιχειρηματικό Σχέδιο το οποίο έχει υιοθετήσει η εταιρία έχοντας τις εξής επιδιώξεις : α) αύξηση της παραγωγής και προσαρμογή του λειτουργικού κόστους στα δεδομένα της αγοράς β) εμπλουτισμός των πωλήσεων με νέα προϊόντα υπόδησης (νέο σχέδιο μάρκετινγκ) γ) νέα χρηματοδότηση για εύρυθμη λειτουργία επιχείρησης δ) νέα στρατηγική πωλήσεων (e-shop,εταιρικά καταστήματα κλπ) ε) νέα οργανωτική δομή με νέο Δ.Σ. και νέα ομάδα Διοίκησης.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρεία δεν έχει αναπτύξει δραστηριότητα έρευνας.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Η κλειόμενη χρήση είναι ζημιογόνα, οπότε δεν συντρέχει περίπτωση διανομής κερδών.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Την 02/08/2017 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), η από 31/07/2017 αίτησή της εταιρείας, που κατατέθηκε στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών Τμήμα Εκούσιας Δικαιοδοσίας (με αρ. πρωτ. 667/31-07-2017), σύμφωνα με την οποία ζητείται:

- Να γίνει δεκτή η παρούσα αίτησή τους.
- Να επικυρωθεί η από 28 Ιουλίου 2017 Συμφωνία Εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της αιτούσας, της πλειοψηφίας των πιστωτών της (όπως η πλειοψηφία αυτή ορίζεται κατ' ελάχιστο στο άρθρο 100 παρ. 1 εδ. α' επ. ΠτΚ), και των ως εκ τρίτου συμβαλλομένων εγγυητών, όπως αυτή συνυποβάλλεται με την παρούσα, σύμφωνα με το άρθρο 106β ΠτΚ.
- Να ανασταλούν αυτόματα κατ' άρθρ. 106 ΠτΚ, τα μέτρα, εκκρεμή ή μη, ατομικής και συλλογικής αναγκαστικής εκτέλεσης κατά του οφειλέτη για την ικανοποίηση απαιτήσεων που έχουν γεννηθεί πριν την υποβολή της αίτησης επικύρωσης της

συνημμένης Συμφωνίας Εξυγίανσης για το χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών από την ημέρα κατάθεσης της αίτησης.

- Να διαταχθεί η δημοσίευση της απόφασης στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολούμενων - Τομέας Ασφάλισης Νομικών (ΕΤΑΑ-ΤΑΝ) και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και κάθε άλλη κατά το νόμο δημοσίευση της απόφασης.

Ο Γραμματέας του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών όρισε την συζήτηση της παραπάνω αγωγής για την 25-10-2017.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως 2016 .

Αθήνα, 2 Αυγούστου 2017

Η Πρόεδρος του Δ.Σ
Μίνα Φειδά-Νταή

Βεβαιώνεται ότι η παραπάνω Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από οκτώ (8) σελίδες μαζί με την παρούσα είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου που υπογράψαμε με ημερομηνία 04 Αυγούστου 2017.

Αθήνα, 04 Αυγούστου 2017
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΠΡΕΒΕΝΤΗΣ
Αρ.Μ. ΣΟΕΛ 14501
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ.Μ. ΣΟΕΛ 125

Δ. Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ

ΛΟΥΤΡΟΥ 87, ΑΧΑΡΝΕΣ, Τ.Κ. 13678

Αρ.Μ.Α.Ε. 13658/04/Β/86/615

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 000261601000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελ.
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ	9
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015	10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	10
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	16
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	16
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	16
7. Επιμέτρηση στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24	17
8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	17
9. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως	18
10. Προβλέψεις	19
11. Υποχρεώσεις	19
12. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	20
13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο	21
14. Προτεινόμενη διάθεση κερδών	21
15. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο	21
16. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου	21
17. Αναβαλλόμενοι φόροι	21
18. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού	21
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	22
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	22
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	22
22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	22
23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη	22
24. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου	22
25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας	22
26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	23
27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	23
28. Λοιπές γνωστοποιήσεις	23

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας « Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ »

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας « Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ », οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Στις απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 7.460.000,00 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη ποσού ευρώ 7.460.000,00. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα χρήσεως και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 7.460.000,00.

2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, στην κλειόμενη χρήση δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού ευρώ 340.575,83. Ως εκ τούτου η αξία του λογαριασμού «Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία» εμφανίζεται μειωμένη κατά ευρώ 340.333,09, ενώ τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

3) Στους λογαριασμούς «Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη» και «Ασφαλιστικοί Οργανισμοί» περιλαμβάνονται ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις συνολικού ποσού ευρώ 3,5 εκ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται, από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για αναλογούντες τόκους υπερημερίας και προσαυξήσεις ποσού ευρώ 1,2 εκ. περίπου , με συνέπεια οι υποχρεώσεις αυτές να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες και τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια ισόποσα αυξημένα.

4) Δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές η χρήση 2010και η χρήση 2016. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1,2,3 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 4, που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θεμάτων:

Α) Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων, όπου αναφέρεται ότι: α) το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνουν το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά € 13.515.347,52 (31/12/2016) και 9.988.284,87 (31/12/2015 και β) η Εταιρεία έχει ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς το Δημόσιο, ασφαλιστικούς οργανισμούς και τραπεζικά ιδρύματα συνολικού ποσού € 4,7 εκατ. περίπου και γενικά αντιμετωπίζει σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας, δεδομένου ότι έχει εξαντλήσει τα πιστωτικά όρια δανεισμού που της έχουν χορηγήσει οι τράπεζες. Αποτέλεσμα όλων των παραπάνω είναι η Εταιρεία να μην μπορέσει να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Επίσης οι συνεχιζόμενες λειτουργικές ζημίες και τα αρνητικά ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, διαμόρφωσαν τις προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Οι συνθήκες αυτές υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της, όπως περιγράφεται στη Σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων. Η διοίκηση της Εταιρείας, σύμφωνα με τους σχεδιασμούς της, κατέθεσε αίτηση στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών Τμήμα Εκούσιας Δικαιοδοσίας (με αρ. πρωτ. 667/31-07-2017), σύμφωνα με την οποία ζητείται να επικυρωθεί η από 28 Ιουλίου 2017 Συμφωνία Εξυγίανσης που συμφωνήθηκε μεταξύ της αιτούσας, της πλειοψηφίας των πιστωτών της (όπως η πλειοψηφία αυτή ορίζεται κατ' ελάχιστο στο άρθρο 100 παρ. 1 εδ. α' επ. ΠτΚ), και των ως εκ τρίτου συμβαλλομένων εγγυητών, όπως αυτή συνυποβάλλεται με την παρούσα, σύμφωνα με το άρθρο 106β ΠτΚ., να ανασταλούν αυτόματα κατ' άρθρ. 106 ΠτΚ, τα μέτρα, εκκρεμή ή μη, ατομικής και συλλογικής αναγκαστικής εκτέλεσης κατά του οφειλέτη για την ικανοποίηση απαιτήσεων που έχουν γεννηθεί πριν την υποβολή της αίτησης επικύρωσης της συνημμένης Συμφωνίας Εξυγίανσης για το χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών από την ημέρα κατάθεσης της αίτησης και να διαταχθεί η δημοσίευση της απόφασης στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολούμενων - Τομέας Ασφάλισης Νομικών (ΕΤΑΑ-ΤΑΝ) και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και κάθε άλλη κατά το νόμο δημοσίευση της απόφασης. Με βάση τα παραπάνω η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι τα προβλήματα είναι αντιμετωπίσιμα και ότι δεν τίθεται θέμα για τη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας. Β) Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων στην οποία αναφέρεται ότι, στις 19/6/2017 έγινε καταγγελία της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) επί του ακινήτου/βιομηχανοστασίου της Εταιρίας, επί της οδού Λεωφ. Καραμανλή 101 και το ακίνητο ανακτήθηκε από την Κύπρου Leasing. Μετά την καταγγελία το ακίνητο αποτιμήθηκε στο ποσό των 3.850.500 Ευρώ (ποσό που αντιστοιχεί στην εκτιμηθείσα τρέχουσα αξία κατά το χρόνο της καταγγελίας) ποσό το οποίο αφαιρέθηκε από το σύνολο της οφειλής προς την Κύπρου Leasing ύψους 9.170.112,97 Ευρώ (υποχρέωση € 8.383.112,97 ευρώ πλέον φόρου μεταβίβασης € 787.000). Έχει διαμορφωθεί επομένως κατά την ημερομηνία υπογραφής της Συμφωνίας Εξυγίανσης η τελική οφειλή της Εταιρίας προς την Κύπρου Leasing στο ποσό των € 5.319.612,97. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία Δ..Ι.ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσειουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 4 Αυγούστου 2017
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΠΡΕΒΕΝΤΗΣ

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 14501

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	12.470.448,12	12.924.481,12
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	785.001,55	1.057.906,53
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	395.469,29	518.808,62
Σύνολο		**13.650.918,96**	**14.501.196,27**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	3.150,47	2.276,87
Σύνολο		**3.150,47**	**2.276,87**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		62.412,15	62.412,15
Σύνολο		**62.412,15**	**62.412,15**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**13.716.481,58**	**14.565.885,29**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		1.680.686,99	1.639.792,42
Εμπορεύματα		2.353,08	16.455,38
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		848.450,34	1.036.048,04
Προκαταβολές για αποθέματα		11.389,80	143.336,22
Σύνολο		**2.542.880,21**	**2.835.632,06**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8.1.1	9.479.703,70	9.279.843,03
Λοιπές απαιτήσεις	8.1.2	487.055,91	1.039.687,54
Προπληρωμένα έξοδα		37.038,35	29.823,37
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		1.467,35	1.467,35
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.1.3	38.580,97	95.742,86
Σύνολο		**10.043.846,28**	**10.446.564,15**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**12.586.726,49**	**13.282.196,21**
Σύνολο Ενεργητικού		**26.303.208,07**	**27.848.081,50**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	9.1	5.873.100,00	5.873.100,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	9.2	250.122,00	95.512,00
Σύνολο		**6.123.222,00**	**5.968.612,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	9.3	9.805.034,30	9.805.034,30
Αφορολόγητα αποθεματικά	9.4	659.006,65	659.006,65
Αποτελέσματα εις νέο		-16.814.992,03	-14.577.249,14
Σύνολο		**-6.350.951,08**	**-4.113.208,19**
Σύνολο καθαρής θέσης		**-227.729,08**	**1.855.403,81**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	10	242,74	242,74
Σύνολο		**242,74**	**242,74**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	11.1.1	0,00	2.293.333,47
Κρατικές επιχορηγήσεις	11.1.2	428.620,40	428.620,40
Σύνολο		**428.620,40**	**2.721.953,87**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	11.2.1	16.070.889,65	12.216.059,35
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	753.320,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	11.2.2	5.263.673,31	5.615.309,25
Λοιποί φόροι και τέλη		3.214.081,40	2.843.615,39
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		772.372,75	880.020,07
Λοιπές υποχρεώσεις	11.2.3	591.967,94	867.156,81
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		189.088,96	95.000,21
Σύνολο		**26.102.074,01**	**23.270.481,08**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**26.530.694,41**	**25.992.434,95**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**26.303.208,07**	**27.848.081,50**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	12	9.633.758,67	8.193.722,73
Κόστος πωλήσεων		8.545.699,73	7.751.869,99
Μικτό Αποτέλεσμα		**1.088.058,94**	**441.852,74**
Λοιπά συνήθη έσοδα	12	219.989,56	147.224,56
Έξοδα διάθεσης		1.070.359,25	1.129.603,70
Έξοδα διοίκησης		822.619,51	894.839,89
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		2.499,99	-1.110,81
Λοιπά έξοδα και ζημίες		444.561,66	338.288,76
Λοιπά έσοδα και κέρδη	12	41.828,06	6.419,35
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**-985.163,87**	**-1.768.346,51**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	12	2.420,25	3.208,67
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		1.253.399,27	1.291.253,42
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-2.236.142,89**	**-3.056.391,26**
Φόροι εισοδήματος		1.600,00	1600,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-2.237.742,89**	**-3.057.991,26**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σημ.	Κεφάλαιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Αποθεματικά νόμων &κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2015		**5.873.100,00**	**75.512,00**	**9.805.034,30**	**659.006,65**	**-11.519.257,88**	**4.893.395,07**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο			**20.000,00**				**20.000,00**
Αποτελέσματα περιόδου						-3.057.991,26	**-3.057.991,26**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2015		**5.873.100,00**	**95.512,00**	**9.805.034,30**	**659.006,65**	**-14.577.249,14**	**1.855.403,81**
Υπόλοιπα 1/1/2016		**5.873.100,00**	**95.512,00**	**9.805.034,30**	**659.006,65**	**-14.577.249,14**	**1.855.403,81**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο			154.610,00				**154.610,00**
Αποτελέσματα περιόδου						-2.237.742,89	**-2.237.742,89**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016		**5.873.100,00**	**250.122,00**	**9.805.034,30**	**659.006,65**	**-16.814.992,03**	**-227.729,08**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της31ης Δεκεμβρίου 2016 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **Δ.Ι.ΦΕΙΔΑΣ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΛΟΥΤΡΟΥ 87, ΑΧΑΡΝΕΣ, Τ.Κ. 13678

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 000261601000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και εντόπισε του ακόλουθους παράγοντες ,που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα:

- Οι σωρευμένες ζημίες ανέρχονται στο ποσό των € 16.814.992,03 (31/12/2016) και 14.577.249,14 (31/12/2015).
- Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερβαίνουν το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων κατά € 13.515.347,52 (31/12/2016) και 9.988.284,87 (31/12/2015).
- Η Εταιρεία έχει ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς το Δημόσιο, ασφαλιστικούς οργανισμούς και τραπεζικά ιδρύματα συνολικού ποσού € 5,7 εκατ. περίπου και γενικά αντιμετωπίζει σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας, δεδομένου ότι έχει εξαντλήσει τα πιστωτικά όρια δανεισμού που της έχουν χορηγήσει οι τράπεζες.
- Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε € 26.102.074,01, έναντι βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων ποσού € 12.586.726,49.

Για την αντιμετώπιση του προβλήματος η διοίκηση, και όπως συμφωνήθηκε με τις τράπεζες , εκπονεί επιχειρηματικό σχέδιο με ορίζοντα προβολής τη 12ετία και με σκοπό την εφαρμογή νέας στρατηγικής , η εφαρμογή της οποίας θα μπορούσε να βελτιώσει θεαματικά τη θέση της εταιρείας, τα οικονομικά αποτελέσματά της και τους χρηματοοικονομικούς της δείκτες. Παράλληλα έχουν δρομολογηθεί όλες οι απαραίτητες ενέργειες και διαδικασίες εξυγίανσης με γνώμονα την αναδιάρθρωση και ρύθμιση των τραπεζικών και λοιπών υποχρεώσεων της εταιρείας , τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητά της και την ομαλή εξυπηρέτηση των τραπεζικών και λοιπών οφειλών της. Σε εφαρμογή των ανωτέρω τα οποία αποτελούν λύση για τη διατήρηση της λειτουργίας της, και τη μετάβαση στην υλοποίηση ενός ολοκληρωμένου σχεδίου που θα επιτρέψει τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα, η Διοίκηση της

Εταιρείας, σύμφωνα με τους σχεδιασμούς της, κατέθεσε αίτηση στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών Τμήμα Εκούσιας Δικαιοδοσίας (με αρ. πρωτ. 667/31-07-2017), σύμφωνα με την οποία ζητείται να επικυρωθεί η από 28 Ιουλίου 2017 Συμφωνία Εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της αιτούσας, της πλειοψηφίας των πιστωτών της (όπως η πλειοψηφία αυτή ορίζεται κατ' ελάχιστο στο άρθρο 100 παρ. 1 εδ. α' επ. ΠτΚ), και των ως εκ τρίτου συμβαλλομένων εγγυητών, όπως αυτή συνυποβάλλεται με την παρούσα, σύμφωνα με το άρθρο 106β ΠτΚ., να ανασταλούν αυτόματα κατ' άρθρ. 106 ΠτΚ, τα μέτρα, εκκρεμή ή μη, ατομικής και συλλογικής αναγκαστικής εκτέλεσης κατά του οφειλέτη για την ικανοποίηση απαιτήσεων που έχουν γεννηθεί πριν την υποβολή της αίτησης επικύρωσης της συνημμένης Συμφωνίας Εξυγίανσης για το χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών από την ημέρα κατάθεσης της αίτησης και να διαταχθεί η δημοσίευση της απόφασης στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολούμενων - Τομέας Ασφάλισης Νομικών (ΕΤΑΑ-ΤΑΝ) και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και κάθε άλλη κατά το νόμο δημοσίευση της απόφασης.

Ύστερα από τις προαναφερόμενες ενέργειες η Διοίκηση εκτιμά ότι θα εξασφαλίσει επαρκή χρηματοδότηση, ώστε να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της Εταιρείας, στο άμεσο μέλλον.

Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

Παρά ταύτα, το ενδεχόμενο της μη επιτυχούς υλοποίησης των ανωτέρω, υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας σχετικά με την δυνατότητα ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογοι για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Ακίνητα: 25 έτη.
- Μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Λοιπός εξοπλισμός10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα. Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών. Οιαποσβέσειςπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και υπολογίζονται σε διάρκεια 10 ετών.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά

περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματααποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής (Μ.Σ.Τ.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποίαο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα,αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των

αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην παρούσα περίοδο 2015 δεν έγινε καμία τέτοια προσαρμογή.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα &Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολα**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2015	**3.849.584,27**	**11.629.545,20**	**7.795.038,43**	**254.168,68**	**2.751.906,13**	**26.280.242,71**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	361,78	361,78
Πωλήσεις/Απομειώσεις	0,00	0,00	76.771,86	5.236,00	0,00	82.007,86
Υπόλοιπο 31.12.2015	**3.849.584,27**	**11.629.545,20**	**7.718.266,57**	**248.932,68**	**2.752.267,91**	**26.198.596,63**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2015	**0,00**	**2.100.615,35**	**6.438.308,45**	**236.542,40**	**2.123.186,70**	**10.898.652,90**
Πωλήσεις/Απομειώσεις	0,00	0,00	76.769,05	3.468,00	0,00	80.237,05
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	454.033,00	298.820,64	5.201,00	120.929,87	878.984,51
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**2.554.648,35**	**6.660.360,04**	**238.275,40**	**2.244.116,57**	**11.697.400,36**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**3.849.584,27**	**9.074.896,85**	**1.057.906,53**	**10.657,28**	**508.151,34**	**14.501.196,27**

Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2016	**3.849.584,27**	**11.629.545,20**	**7.718.266,57**	**248.932,68**	**2.752.267,91**	**26.198.596,63**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	878,05	878,05
Πωλήσεις/Απομειώσεις	0,00	0,00	14.673,51	0,00	0,00	14.673,51
Υπόλοιπο 31.12.2016	**3.849.584,27**	**11.629.545,20**	**7.703.593,06**	**248.932,68**	**2.753.145,96**	**26.184.801,17**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2016	**0,00**	**2.554.648,35**	**6.660.360,04**	**238.275,40**	**2.244.116,57**	**11.697.400,36**
Πωλήσεις/Απομειώσεις	0,00	0,00	14.673,50	0,00	0,00	14.673,50
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	454.033,00	272.904,97	5.061,56	119.155,82	851.155,35
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**3.008.681,35**	**6.918.591,51**	**243.336,96**	**2.363.272,39**	**12.533.882,21**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**3.849.584,27**	**8.620.863,85**	**785.001,55**	**5.595,72**	**389.873,57**	**13.650.918,96**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Τόκοι κατασκευαστικής περιόδου**	**Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως**	**Παραχωρήσεις και δικαιωμένα βιομηχανικής ιδιοκτησίας**	**Σύνολα**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2015	**384.739,70**	**1.883.623,58**	**1.279,82**	**2.269.643,10**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Εκποιήσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**384.739,70**	**1.883.623,58**	**1.279,82**	**2.269.643,10**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2015	**384.739,70**	**1.793.157,81**	**1.279,81**	**2.179.177,32**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	88.188,91	0,00	88.188,91
Υπόλοιπο 31.12.2015	**384.739,70**	**1.881.346,72**	**1.279,81**	**2.267.366,23**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**0,00**	**2.276,86**	**0,01**	**2.276,87**
Αξία κτήσεως				0,00
Υπόλοιπο 1.1.2016	**384.739,70**	**1.883.623,58**	**1.279,82**	**2.269.643,10**
Προσθήκες περιόδου	0,00	2.350,00	0,00	2.350,00
Εκποιήσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**384.739,70**	**1.885.973,58**	**1.279,82**	**2.271.993,10**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2016	**384.739,70**	**1.881.346,72**	**1.279,81**	**2.267.366,23**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	1.476,40	0,00	1.476,40
Υπόλοιπο 31.12.2016	**384.739,70**	**1.882.823,12**	**1.279,81**	**2.268.842,63**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**0,00**	**3.150,46**	**0,01**	**3.150,47**

7. Επιμέτρηση στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την αποτίμηση στην εύλογη αξία.

8.Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

8.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

8.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πελάτες	6.420.734,36	6.131.299,51
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	162.526,08	293.788,00
Γραμμάτια στις τράπεζες για είσπραξη	8.623,00	0,00
Γραμμάτια στις τράπεζες εγγύηση	1.902.677,23	2.053.480,07
Επιταγές εισπρακτέες	25.630,00	35.500,00
Επιταγές στις τράπεζες για εγγύηση	576.379,71	382.642,13
Επισφαλείς - Επίδικοι Πελάτες και Χρεώστες	383.133,32	383.133,32
Σύνολο	**9.479.703,70**	**9.279.843,03**

8.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Χρεώστες διάφοροι	486.844,08	1.027.911,82
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	211,83	11.513,42
Σύνολο	**487.055,91**	**1.039.425,24**

8.1.3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Ταμείο	16.868,57	19.518,70
Καταθέσεις όψεως	21.712,40	76.224,16
Σύνολο	**38.580,97**	**95.742,86**

9. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

9.1. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 3.915.400κοινές μετοχες ονομαστικής αξίας 1,5 ευρώ η κάθε μια, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Η μεταβολή του αριθμού των μετοχών, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Αριθμός	**Ονομαστική Αξία**	**Συνολική Αξία**
Κοινές μετοχές (ονομαστικές ή ανώνυμες)	3.915.400	1,50 €	5.873.100,00
Προνομιούχες μετοχές ονομαστικές ή ανώνυμες)			
Σύνολο	3.915.400	1,50 €	5.873.100,00

	31/12/2016	**31/12/2015**
Αριθμός κοινων μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	3.915.400	3.915.400
Εκδοθείσες μετοχές στη διάρκεια του έτους	0,00	0,00

Αριθμός κοινων μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους	3.915.400	3.915.400

9.2. Καταθέσεις ιδιοκτητών

Οι καταθέσεις των ιδιοκτητών απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Υπόλοιπο κατά την έναρξη του έτους	95.512,00	75.512,00
Καταθέσεις στη διάρκεια του έτους	154.610,00	20.000,00
Υπόλοιπο κατά τη λήξη του έτους	**250.122,00**	**95.512,00**

9.3. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Τακτικό αποθεματικό	264.701,15	264.701,15
Ειδικά αποθεματικά	4.420.345,16	4.420.345,16
Έκτακτα αποθεματικά	1.475.417,59	1.475.417,59
Αποθεματικό αναπτυξιακού νομού 3299/04	3.644.570,40	3.644.570,40
Σύνολο	**9.805.034,30**	**9.805.034,30**

9.4.Αφορολόγητα αποθεματικά

Αφορολόγητα αποθεματικά	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	659.006,65	659.006,65

10. Προβλέψεις

10.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη αποζημίωσης για συνταξιοδότηση λόγω εξόδου από την υπηρεσία, στο σύνολο του προσωπικού, που κατά την 31/12/2016 υπολογίζεται στο ποσό των € 340.575,83.

11. Υποχρεώσεις

11.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

11.1.1 Δάνεια

Οι συνολικές δανειακές υποχρεώσεις της εταιρίας ανέρχονται σε ποσό ευρώ 16.070.889,65. Τα μακροπρόθεσμα δάνεια ανέρχονται σε ποσό ευρώ 5.099.021,99, λόγω της μη εξυπηρέτησης αυτών, έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμα και απεικονίζονται στο κονδύλι τωνβραχυπρόθεσμωνδανειακών υποχρεώσεων, που μνημονεύονται παρακάτω.

(β) Εξασφαλίσεις δανείων

Επί του ακινήτου της Εταιρείας που βρίσκεται στην οδό Λουτρού 87 στις Αχαρνές, υφίσταται προσημείωση ύψους 5.099.999,98 € για ισόποση κάλυψη δανείων.

11.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Υπόλοιπο ενάρξεως	428.620,40	429.067,59
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	0,00	0,00
Αποσβέσεις	0,00	-447,19
Υπόλοιπο λήξεως	428.620,40	428.620,40

11.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

11.2.1Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια αναλύονται παρακάτω :

Από το συνολικό ποσό ευρώ 16.070.889,65, τα βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια ανέρχονται σε ποσό ευρω10.971.867,66 και τα υπόλοιπα 5.099.021,99αφορούνληξιπρόθεσμο κεφάλαιο και τόκους μακροπρόθεσμων δανείων.

11.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις
Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προμηθευτές	5.069.978,78	3.587.648,84
Γραμμάτια πληρωτέα	9.800,00	512.577,20
Επιταγές πληρωτεές (μεταχρονολογημένες)	0,00	1.232.445,14
Προκαταβολές Πελατών	183.894,53	282.638,07
Σύνολο	**5.263.673,31**	**5.615.309,25**

11.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πιστωτές διάφοροι	591.967,94	867.156,81
Σύνολο	**591.967,94**	**867.156,81**

12. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	19.530,68	10.163,66
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων και ημιτελών	8.370.100,38	7.911.875,49
Πωλήσεις πρώτων, βοηθητικών υλών & υλικών συσκευασίας	1.244.127,61	271.683,58
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	0,00
Έσοδα επιχορηγήσεων	72.765,00	0,00
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	147.224,56	147.224,56
Έσοδα κεφαλαίων	2.420,25	3.208,67

Λοιπά έσοδα και κέρδη	44.328,05	6.576,54
Σύνολο	**9.900.496,53**	**8.350.732,50**

Έξοδα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Αγορές και διαφορά (+,-) αποθεμάτων	4.672.959,24	3.778.635,03
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.669.795,73	2.954.215,91
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.107.088,30	1.049.481,95
Παροχές τρίτων	1.026.167,52	964.059,78
Φόροι -Τέλη	92.777,84	90.498,13
Διάφορα έξοδα	256.559,14	221.688,44
Τόκοι και συναφή έξοδα	1.253.399,27	1.291.253,42
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	852.631,75	967.173,42
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	205.260,63	90.117,68
Φόροι εισοδήματος	1.600,00	1.600,00
Σύνολο	**12.138.239,42**	**11.408.723,76**

13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία κατασκευαζόμενωνπεριουσιακών στοιχείων.

14. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα.

15. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

16. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Οι ζημίες της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση ως ζημίες εις νέο, προκειμένου να καλυφθούν με κέρδη επόμενων χρήσεων.

17. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

18. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Διοικητικό προσωπικό	20	21
Εργατοτεχνικό προσωπικό	107	118
Σύνολο	127	139

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	2.057.367,74	2.206.904,78
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	568.807,14	597.258,88
Σύνολο	**2.626.174,88**	**2.804.163,66**

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με ποσό ευρώ 27.600,00 για ακαθάριστες αμοιβές μελών Δ.Σ. από το οποίο κρατήθηκε για ασφαλιστικά ταμεία ποσό ευρώ 6.264,12.

23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Συναλλαγές με εταιρείες με κοινή διοίκηση

	31/12/2016	31/12/2015
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	609.203,60	577.914,41
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	78.971,50	78.971,50
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	1.269.918,59	1.263.161,91

24. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η παρακάτω χρηματοοικονομική δέσμευση αφορά χρηματοδοτική μίσθωση του εργοστασίου στην Λεωφόρο Καραμανλή 101.

	31/12/2016	**31/12/2015**
Έως 1 έτος	641.376,00	540.000,00
Από 1 έως και 5 έτη	2.768.256,00	2.717.610,68
Πάνω από 5 έτη	5.132.808,00	5.824.969,97
Σύνολο	**8.542.440,00**	**9.082.580,65**

Το βιομηχανοστάσιο επί της Λεωφ. Καραμανλή 101, έχει πλέον ανακτηθεί από την Κύπρου Leasing κατόπιν καταγγελίας δι' εξωδίκου δηλώσεως της σχετικής σύμβασης leasing στις 19.06.2017. Συνεπεία της καταγγελίας κατά την ανωτέρω ημερομηνία, από την Κύπρου Leasing της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) επί του ακινήτου/βιομηχανοστασίου της Εταιρίας, επί της οδού Λεωφ. Καραμανλή 101, και, στο πλαίσιο αυτής, αποτίμησης της σημερινής του αξίας σε 3.850.500 Ευρώ (ποσό που αντιστοιχεί στην εκτιμηθείσα τρέχουσα κατά το χρόνο της καταγγελίας, όπως προκύπτει από την από 25.07.2017 έκθεση του ορκωτού ελεγκτή-λογιστή), λαμβανομένης υπόψη της οφειλής της Εταιρίας προς την τελευταία ύψους 8.383.112,97 ευρώ (με ημερομηνία 30.04.2017) και αφαιρουμένου του ποσού της σημερινής αποτίμησης από την οφειλή αυτή, μειώνεται η τελευταία σε €4.532.612,97, λαμβανομένου υπόψη ότι συμφωνήθηκε η επιβάρυνση της Εταιρίας με τον αρχικό φόρο μεταβίβασης ύψους €787.000 συνεπεία της καταγγελίας. Έχει διαμορφωθεί επομένως κατά την ημερομηνία υπογραφής της Συμφωνίας Εξυγίανσης η τελική οφειλή της Εταιρίας προς την Κύπρου Leasing στο ποσό των €5.319.612,97.

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2016. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 2010 η εταιρεία εκτιμά ότι δεν θα υπάρχει σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας.Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Στην επόμενη χρήση 2017 συνέβησαν τα ακόλουθα γεγονότα, τα οποία αξιολογήθηκαν από την Εταιρεία ως μη διορθωτικά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και, κατά συνέπεια, οι επιδράσεις τους θα καταχωριστούν στην επόμενη χρήση 2017, στην οποία συνέβησαν:

α) Την 02/08/2017 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), η από 31/07/2017αίτησή της εταιρείας, που κατατέθηκε στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών Τμήμα Εκούσιας Δικαιοδοσίας (με αρ. πρωτ. 667/31-07-2017), σύμφωνα με την οποία ζητείται:

- Να γίνει δεκτή η παρούσα αίτησή τους.
- Να επικυρωθεί η από 28 Ιουλίου 2017 Συμφωνία Εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της αιτούσας, της πλειοψηφίας των πιστωτών της (όπως η πλειοψηφία αυτή ορίζεται κατ' ελάχιστο στο άρθρο 100 παρ. 1 εδ.

α' επ. ΠτΚ), και των ως εκ τρίτου συμβαλλομένων εγγυητών, όπως αυτή συνυποβάλλεται με την παρούσα, σύμφωνα με το άρθρο 106β ΠτΚ.

- Να ανασταλούν αυτόματα κατ' άρθρ. 106 ΠτΚ, τα μέτρα, εκκρεμή ή μη, ατομικής και συλλογικής αναγκαστικής εκτέλεσης κατά του οφειλέτη για την ικανοποίηση απαιτήσεων που έχουν γεννηθεί πριν την υποβολή της αίτησης επικύρωσης της συνημμένης Συμφωνίας Εξυγίανσης για το χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών από την ημέρα κατάθεσης της αίτησης.
- Να διαταχθεί η δημοσίευση της απόφασης στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ενιαίου Ταμείου νεξάρτητα Απασχολούμενων - Τομέας Ασφάλισης Νομικών (ΕΤΑΑ-ΤΑΝ) και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και κάθε άλλη κατά το νόμο δημοσίευση της απόφασης.

Ο Γραμματέας του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών όρισε την συζήτηση της παραπάνω αγωγής για την 25-10-2017.

β) Στις 19/6/2017 έγινε καταγγελία της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) επί του ακινήτου/βιομηχανοστασίου της Εταιρίας, επί της οδού Λεωφ. Καραμανλή 101 και το ακίνητο ανακτήθηκε από την Κύπρου Leasing. Μετά την καταγγελία το ακίνητο αποτιμήθηκε στο ποσό των 3.850.500 Ευρώ (ποσό που αντιστοιχεί στην εκτιμηθείσα τρέχουσα αξία κατά το χρόνο της καταγγελίας) ποσό το οποίο αφαιρέθηκε από το σύνολο της οφειλής προς την Κύπρου Leasing ύψους 9.170.112,97 Ευρώ (υποχρέωση € 8.383.112,97 ευρώ πλέον φόρου μεταβίβασης € 787.000). Έχει διαμορφωθεί επομένως κατά την ημερομηνία υπογραφής της Συμφωνίας Εξυγίανσης η τελική οφειλή της Εταιρίας προς την Κύπρου Leasing στο ποσό των €5.319.612,97.

28. Λοιπές γνωστοποιήσεις

Υπάρχουν 31/12/2016 τα παρακάτω περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, τα οποία δύνανται να μην εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας .

1. Ακίνητα, τα οποία είχαν μεταβιβαστεί πριν από το 2014 με σύμβαση sale and leaseback στην Κύπρου Leasing, αξίας αποτίμησης ποσού 3.850.500 Ευρώ.

2. Υποχρέωση από τη σύμβαση sale and leaseback με την Κύπρου Leasing, ποσού 8.313.112,97 Ευρώ.

Αθήνα, 2 Αυγούστου 2017

Η Πρόεδρος του Δ.Σ	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Υπεύθυνος λογιστηρίου
Μίνα Φειδά-Νταή	Νταής Παναγιώτης	Σαρρής Γεώργιος