ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αθήνα,16/10/2017
Αριθ.Πρωτ.:297606

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΒΑΓΙΑΚΑΚΟΣ ΗΛΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2103382128
Fax: 2103616464
E-mail: iliasvag@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**HIGKON (ΧΑΪΓΚΟΝ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**».

Ανακοινώνεται ότι την **10/10/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1217849** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις , η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/07/2014 - 30/06/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «HIGKON (ΧΑΪΓΚΟΝ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6852601000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 60432/01/Β/06/169).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 10835/16 / 03/10/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «HIGKON (ΧΑΪΓΚΟΝ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ»
   Δ/νση: Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 97 & ΑΡΙΣΤΑΙΟΥ 0
   Τ.Κ.: 11636, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ ΤΗΣ «ΧΑΙΓΚΟΝ» Α.Ε.
ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 30ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/07/2014-30/06/2015

Κύριοι μέτοχοι,
Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα κατά το έτος 2014-2015, ήτοι 01/07/14 έως 30/06/15

Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία ζημιογόνος. Στην παρούσα χρήση η εταιρεία πραγματοποίησε ζημία της τάξεως του ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων δεκαοκτώ χιλιάδων εκατόν εξήντα εννέα ευρώ και σαράντα πέντε λεπτών (1.918.169,45)

Τα κυριότερα σημεία της περασμένης χρήσης είναι τα εξής :
Η εταιρεία πραγματοποίησε έσοδα από ενοίκια, παροχή υπηρεσιών, αποπληρώνει τα δάνεια της ,και προχωρά στην εκτέλεση των υπολοίπων έργων της.
Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας έφθασαν τα 1.327.423,80€.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2015-2016

Η παρούσα χρήση είχε έσοδα ένα εκατομμύριο οκτακόσιες τριάντα εννέα χιλιάδες εννιακόσια πενήντα ευρώ και σαράντα δύο λεπτά (1.839.950,42€) τα οποία προέρχονται από ενοίκια κτιρίων, και παροχή υπηρεσιών . Οι προοπτικές για το 2015-2016 είναι καλές. Το αποτέλεσμα των προσπαθειών μας είναι η βελτίωση της καθαρής θέσεως της εταιρείας μας, αλλά προγραμματίζεται και νέα αύξηση κεφαλαίου κατά την τρέχουσα χρήση.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για τη κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης και τον συνοδεύοντα αυτό λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες λογιστικές αρχές.

1. Αποτίμηση παγίων στοιχείων και αποσβέσεις αυτών, πραγματοποιήθηκαν όλες οι εκ του Νόμου αποσβέσεις.
2. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες. Οι υποχρεώσεις, των οποίων η προθεσμία εξόφλησης τους από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μικρότερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στη κατηγορία των βραχυπροθέσμων .

HIGKON S.A
HOLDINGS
CONSTRUCTION & DEVELOPMENT

ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης 01/07/2014-30/06/2015 έχουν ως εξής :
Ζημία χρήσης 1.918.169,45 €, έξοδα διοικητικής λειτουργίας 1.327.423,80€, Χρεωστικοί τόκοι 319.644,00€, ειδικό αφορολόγητο αποθεματικό 11.859.009,35€ και έκτακτα και ανόργανα έξοδα 139.997,72 € και ζημία χρήσης μετά τις ενσωματωμένες σε αυτή αποσβέσεις 1.918.169,45 €

Διάθεση αποτελεσμάτων δεν υπάρχει, μεταφέρεται εις νέον.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης 2014-2015 ήτοι 01/07/2014 έως 30/06/2015.
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα χρήσης 2014-2015 σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό.
3. Να διορίσετε δύο τακτικούς και δύο αναπληρωματικούς ελεγκτές για τη χρήση 2015-2016.
4. Να ορίσετε και να εγκρίνετε τις αμοιβές των μελών Δ.Σ. για τη χρήση 01/07/2015 εως 30/06/2016.

Αθήνα 30 Νοεμβρίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ

HIGKON S.A.
CONSTRUCTION & DEVELOPMENT

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΧΑΙΓΚΟΝ Α.Ε. ΣΥΜ. & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΤΗΣ 30ης ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2015

Στην Αθήνα σήμερα την 30ην Νοεμβρίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 16.00 συνήλθε στα γραφεία της εταιρίας, οδός Λ.Βουλιαγμένης 97 μετά από πρόσκληση του Προέδρου του κ. Ιγνάτιου Κόνσουλα το Διοικητικό Συμβούλιο της ανωνύμου εταιρίας με την επωνυμία « ΧΑΙΓΚΟΝ Α.Ε. » προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί του κατωτέρω θέματος . Σ' αυτήν παρευρέθησαν :

1. ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΚΟΝΣΟΥΛΑΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2. ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΝΣΟΥΛΑΣ	ΜΕΛΟΣ
3. ΑΙΜΙΛΙΑ ΚΟΝΣΟΥΛΑ	ΜΕΛΟΣ

Υπαρχούσης σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρίας νομίμου απαρτίας, το Δ.Σ αρχίζει τη συζήτηση του μοναδικού θέματος της Ημερήσιας Διάταξης

ΘΕΜΑ:«Πρόσκληση Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων»

Επί του θέματος αυτού ο Πρόεδρος του Δ.Σ κ. Ιγνάτιος Κόνσουλας πληροφορεί τα μέλη ότι σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρίας είμαστε υποχρεωμένοι να συγκαλέσουμε τους μετόχους της εταιρίας σε Ετήσια Γενική Συνέλευση για να συζητήσουν και να πάρουν αποφάσεις σε διάφορα θέματα αρμοδιότητας της.
Και προτείνει να συγκληθεί την 30ην Δεκεμβρίου 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 στα γραφεία της εταιρίας στην Αθήνα, οδός Λ.Βουλιαγμένης αριθ. 97 .

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Υποβολή προς έγκριση του Ισολογισμού της 30/06/2015 με τις αναλύσεις των ποτελεσμάτων χρήσεως 01/07/2014 έως 30/06/2015 και των εκθέσεων των ελεγκτών.
2. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων.
3. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ και των Ελεγκτών απο πάσης ευθύνης για το χρονικό διάστημα 01/07/2014 έως 30/06/2015.
4. Εκλογή δύο τακτικών και δύο αναπληρωματικών ελεγκτών χρήσης 2015-2016.
5. Ορισμός και έγκριση αμοιβών μελών Δ.Σ.

Την πρόταση αυτή του κ. Προέδρου αποδέχονται ομόφωνα όλα τα μέλη του Δ.Σ και αποφασίζουν παμψηφεί περί αυτού.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση η συνεδρίαση τελειώνει την 18.00 .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο
Αθήνα 30/11/2015
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

" ΧΑΙΓΚΟΝ Α.Ε "
ΕΔΡΑ ΛΕΩΦ.ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 97 ΑΘΗΝΑ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Με απόφαση του Δ.Σ καλούνται οι κ.κ. Μέτοχοι σε Τακτική Γενική Συνέλευση την 30ην Δεκεμβρίου 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 στα γραφεία της εταιρείας στην Αθήνα Λ.Βουλιαγμένης 97, για να λάβουν αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερησίας διάταξης:

ΘΕΜΑΤΑ

1. Υποβολή προς έγκριση του Ισολογισμού της 30/06/2015 με τις αναλύσεις των αποτελεσμάτων χρήσεως 01/07/2014 έως 30/06/2015 και των εκθέσεων των ελεγκτών.
2. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων.
3. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ και των Ελεγκτών απο πάσης ευθύνης για το χρονικό διάστημα 01/07/2014 έως 30/06/2015.
4. Εκλογή δύο τακτικών και δύο αναπληρωματικών ελεγκτών χρήσης 2015-2016.
5. Ορισμός και έγκριση αμοιβών μελών Δ.Σ.

Οι μέτοχοι και οι αντιπρόσωποι των μετόχων, για να έχουν δικαίωμα παράστασης στην γενική συνέλευση, πρέπει κατά το νόμο και το καταστατικό, να καταθέσουν τους τίτλους των μετοχών τους στο ταμείο της εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε μία τράπεζα στην Ελλάδα και να υποβάλλουν στην εταιρεία τα αποκόμματα κατάθεσης των τίτλων τους και τα τυχόν πληρεξούσιά τους πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν την ημέρα συνεδρίασης της γενικής συνέλευσης.

Αθήνα 30 Νοεμβρίου 2015

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έκθεση ελεγκτών επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 30/06/2015 της Εταιρείας «HIGKON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ»

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Προς τους κ.κ.

Μετόχους της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «HIGKON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ».

Κύριοι Μέτοχοι

Με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 31/12/2014 οριστήκαμε ελεγκτές για τον έλεγχο της χρήσης 01/07/2014 έως 30/06/2015.

Ελέγξαμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30/06/2015, την κατάσταση αποτελεσμάτων, τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το προσάρτημα.

Ο έλεγχός μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του κ.ν. 2190/20 και τα Ελεγκτικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία.

Τέθηκαν στη διάθεσή μας τα βιβλία και τα στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις σχετικές οικονομικές καταστάσεις.

Το προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/20.

Οι οικονομικές καταστάσεις προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και μαζί με το προσάρτημα απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και των λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές (και δεν διαφέρουν από εκείνες που η εταιρεία εφάρμοσε στην προηγούμενη χρήση), την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 30η Ιουνίου 2015, καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε αυτή την ημερομηνία.

Αθήνα 17 Νοεμβρίου 2015

ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Τσιάκας Θωμάς	Ευθύμιος Ζαζιάς
Αρ. Αδείας Λογιστή - Φοροτεχνικού	Αρ. Αδείας Λογιστή - Φοροτεχνικού
ΑΦΜ: 025190772	ΑΦΜ: 023133106
Α΄ τάξεως 0022906	Α΄ τάξεως 15748

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ Α.Ε ΧΑΙΓΚΟΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΤΗΣ
30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2015 (βάσει των διατάξεων του κ.ν. 2190/1920, όπως ισχύει)
ΜΕ ΑΡ.Μ.Α.Ε 60432/01/Β/06/0169

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.2190/20 και ειδικότερα του άρθρου 43α και τις διατάξεις που το άρθρο αυτό παραπέμπει παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες που αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας της 30ης Ιουνίου 2015.

164.1 Πληροφορίες σχετικές με τη σύννομη κατάρτιση και τη δομή των οικονομικών καταστάσεων

(α) Άρθρο 42α παρ.3 Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί Ισολογισμού κ.λ.π για την επίτευξη του σκοπού της διάταξης του άρθρου 42α παρ.2

Ενδεικτική απάντηση : Δεν χρειάστηκε να γίνει.

(β) Άρθρο 42β παρ.1 Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει τη δομή του Ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης

Ενδεικτική απάντηση : Δεν έγινε

164.2 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμός αποσβέσεων

Ενδεικτική απάντηση. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως μείον αξίες αποσβέσεων.

(β) Άρθρο 43 παρ.2 Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως

Ενδεικτική απάντηση : Δεν έγινε

164.3 Πληροφορίες σχετικές με το πάγιο ενεργητικό και τα έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε παρ.8 Μεταβολές παγίων στοιχείων – αποσβέσεων

Ενδεικτική απάντηση α) μεταβολές παγίων στοιχείων – ποσά σε χιλιάδες ΕΥΡΩ

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 2013/14	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 2014/15	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2014/15
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	22.352	22.352	0
ΚΤΙΡΙΑ-ΤΕΧΝ.ΕΡΓΑ	4.269	4.269	0
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ.	45	45	0
ΕΠΙΠΛΑ-ΛΟΙΠΟΣ ΕΞ.	53	54	1
(γ) Ανάλυση αποσβέσεων παγίων στοιχείων χρήσεως 2014/15			
ΚΤΙΡΙΑ-ΤΕΧΝ.ΕΡΓΑ	779	949	170
ΜΗΧ/ΤΑ-ΤΕΧΝ.ΕΓΚΑ			
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	45	45	0
ΕΠΙΠΛΑ-ΛΟΙΠΟΣ ΕΞ.	40	44	4

(δ) Αρθρο 42 παρ.5δ εδαφ Β Πρόσθετες αποσβέσεις

Ενδεικτική απάντηση : Δεν έγιναν

(ε) Άρθρο 43 παρ.ε Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων .

Ενδεικτική απάντηση : Δεν έγιναν.

(στ) Άρθρο 43 παρ.3ε . Έξοδα πολυετούς αποσβέσεως που αφορούν την χρήση

Ενδεικτική απάντηση :Δεν έγιναν

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ Α.Ε ΧΑΙΓΚΟΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΤΗΣ
30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2015 (βάσει των διατάξεων του κ.ν. 2190/1920, όπως ισχύει)
ΜΕ ΑΡ.Μ.Α.Ε 60432/01/Β/06/0169

164.4 Πληροφορίες σχετικές με τις συμμετοχές
(α) Άρθρο 43α παρ.1β. Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις.
Ενδεικτική απάντηση : Δεν υπάρχουν
164.5 Πληροφορίες σχετικές με τα αποθέματα
(α) Άρθρο 43 παρ.7β Μεταβολή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως των αποθεμάτων .
Ενδεικτική απάντηση : Δεν υπάρχουν
(β) Άρθρο 43α παρ. 1α Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως με διατάξεις ειδικής νομοθεσίας .
Ενδεικτική απάντηση : Δεν υπάρχουν .
164.6 Πληροφορίες σχετικές με το μετοχικό κεφάλαιο
(α) Άρθρο 43α παρ.1δ . Κατηγορίες μετοχών .
Ενδεικτική απάντηση : Ανώνυμες μετοχές 170.000 , ονομαστικής αξίας 1.700.000,00 ΕΥΡΩ
(β) Άρθρο 43α παρ.1γ Έκδοση μετοχών για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου .
Ενδεικτική απάντηση : Δεν έγινε
(γ) Άρθρο 43α παρ.1στ Απόκτηση ιδίων μετοχών.
Ενδεικτική απάντηση : Δεν αποκτήθηκαν.
164.7 Πληροφορίες σχετικές με τις υποχρεώσεις και τις προβλέψεις
(α) Άρθρο 43α παρ.1ζ Πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό
Ενδεικτική απάντηση : Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο 43 παρ.1β Οφειλόμενα σημαντικά ποσά φόρων .
Ενδεικτική απάντηση : Δεν υπάρχουν
(δ) Άρθρο 43α παρ.1στ εδαφ.α & γ . Μακροπρόθεσμες πάνω από έτος υποχρεώσεις.
Ενδεικτική απάντηση : Υπάρχουν 44.700.793,01 € ομολογιακά
164.8 Πληροφορίες σχετικές με τις αμοιβές, τις προκαταβολές και τις πιστώσεις σε όργανα της Διοίκησης
(α) Άρθρο 43α παρ.1γ Αμοιβές μελών οργάνων Διοίκησης και Διευθύνσεως της εταιρίας .
Ενδεικτική απάντηση : Δεν κατεβλήθησαν.
(β) Άρθρο 43α παρ.1δ Προκαταβολές και πιστώσεις στα όργανα Διοικήσεως.
Ενδεικτική απάντηση : Δεν υπάρχουν.
164.10 Πληροφορίες σχετικές με τα αποτελέσματα .
(α) Άρθρο 43α παρ. 1η Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας .
Ενδεικτική απάντηση : Από ενοίκια κτιρίων, κατασκευές, 1.839.950,42 €
(β) Άρθρο 43α παρ.10 Κατηγορίες και κόστος προσωπικού: 94.041,62 €
Ενδεικτική απάντηση : Αμοιβές και έξοδα προσωπικού υπάρχουν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΙΓΝΑΤΙΟΣ Σ. ΚΟΝΣΟΥΛΑΣ	Ιωάννης-Σταύρος Κωνσούλας	Γ. Α. ΝΑΥΡΟΣ Α. 14142

ΗΙGΚΟΝ (ΧΑΙΓΚΟΝ) ΑΝΩΝ.ΕΤΑΙΡ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2015 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/7/2014 - 30/6/2015) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 60432/01/Β/06/0169

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 30/06/2015			Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 30/06/2014		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία
Α.ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ						
(από το οποίο έχει καταβληθεί μετά το						
τέλος της επόμενης χρήσης)						
Β ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1 Έξοδα Ιδρύσεως και Πρώτης Εγκατ.	315.691,48	315.691,47	0,01	315.691,48	315.691,47	0,01
2 Συναλ. Διαφ. Δαν. για Κτήσ. Παγ. Στ.						
3 Τόκοι Δανείων Κατασκ/κής Περιόδου	10430733,91	9.156.659,08	1.274.074,83	9230504,74	7.150.586,39	2.079.918,35
4 Λοιπά Έξοδα Εγκατάστασης						
Σύνολο Εξόδων Ίδρυσης	**10.746.425,39**	**9.472.350,55**	**1.274.074,84**	**9.546.196,22**	**7.466.277,86**	**2.079.918,36**
Γ ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Ασώματες Ακινητοποιήσεις						
5 Λοιπές Ασώματες Ακινητοποιήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1 Γήπεδα - Οικόπεδα	22.352.045,50		22.352.045,50	22.352.045,50		22.352.045,50
2 Ορυχεία-Μεταλλεία-Λατομεία-Αγροί-Δάση-Φυτείες						
3 Κτίρια και Τεχνικά Έργα	4.269.554,99	948.889,21	3.319.665,78	4.269.554,99	779.107,01	3.490.447,98
4 Μηχανήματα Τεχν. Εγκ/σεις & Λοιπός Μηχ. Εξο	8.799,28	8.799,25	0,03	0,03		0,03
5 Μεταφορικά Μέσα	45.000,00	44.999,98	0,02	45.000,00	44.999,98	0,02
6 Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	54.696,11	44.753,31	9.942,80	53.647,13	40.491,07	13.156,06
7 Ακινητ/σεις Υπο Εκτέλεση & Προκαταβολές	6.700.000,00		6.700.000,00	6.700.000,00		6.700.000,00
ΙΙΙ.Συμμετοχές & Άλλες Μακρ/σμες Απαιτήσεις						
1 Συμμετοχές σε Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις			0,00	0,00	0,00	0,00
3 Λοιπές Μακρ/σμες Απαιτ. Κατά Συνδεδ. Επιχειρ.			0,00	0,00	0,00	0,00
4 Μακροπρ. Απαιτ Κατά Λοιπών Συμμετ. Ενδιαφ. Επιχ.			0,00	0,00	0,00	0,00
5 Γραμμάτια Εισπρακτέα Μακροπρόθεσμης Λήξης			0,00	0,00	0,00	0,00
6 Μετοχές μη εισηγμ. Στα χρημ.ετειρ. Εσωτ.			1.231.730,77	6.225.873,38	5.292.540,00	933.333,38
7 Λοιπές Μακρ/σμες Απαιτ.			4.204,40	3.764,66		3.764,66
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)	**33.430.095,88**	**1.048.441,75**	**33.617.589,30**	**39.649.885,69**	**6.157.138,06**	**33.492.747,63**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι Αποθέματα						
1 Εμπορεύματα			0,00			0,00
2 Προϊόντα Έτοιμα & Ημιτελή			0,00			0,00
3 Παραγωγή σε Εξέλιξη			6.616.243,88			6.467.214,42
4 Α & Β Ύλες-Αναλ. Υλικά-Είδη Συσκευασίας			0,00			0,00
5 Προκαταβολές για Αγορές Αποθεμάτων			0,00			0,00
ΙΙ Απαιτήσεις						
1 Πελάτες			216.696,05			200.539,94
2 Επιταγές Εισπρακτέες			0,00			0,00
3 Γραμμάτια σε καθ/ση			0,00			0,00
4 Κεφάλαιο Εισπρακτέο στην επόμ. χρήση			0,00			0,00
5 Βραχυπρ.Αναπ. Κατά Συνδ.Επιχ.			0,00			0,00
11 Χρεώστες Διάφοροι			6.953.023,98			7.034.805,38
12 Λογ/σμοί Διαχειρ. Προκαταβολών και Πιστώσεων						
ΙΙΙ Χρεόγραφα						
1 Μετοχές			0,00			0,00
2 Ομολογίες			0,00			0,00
3 Λοιπά Χρεόγραφα			0,00			0,00
4 Ίδιες Μετοχές			0,00			0,00
IV Διαθέσιμα						
1 Ταμείο			74.012,08			60.302,96
2 Λογ/μένα Τοκομερίδια Εισπρακτέα			0,00			0,00

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 30/06/2015	Ποσά Προηγ/νης Χρήσης 30/06/2014
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Μετοχικό κεφάλαιο		
(170.000 μετ.των 10 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	1.700.000,00	1.700.000,00
2. Οφειλόμενο		-
3. Αποσβεσμένο		-
ΙΙ. Διαφορά από Έκδοση Μετοχών υπέρ το Άρτιο		
ΙΙΙ. Διαφορές Αναπρο/γής - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων		
1. Διαφορές από Αναπρ. Αξίας Συμμετ. & Χρεογρ.		-
2. Διαφορές από Αναπρ.Αξίας Λοιπών Περιουσ. Στοιχ.		
3. Επιχορηγήσεις Επενδ. Πάγιου Ενεργητικού		-
ΙV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικο αποθεματικό	74.211,03	74.211,03
2. Αποθεματικό Καταστατικού		
3. Ειδικά αποθεματικά	7.539,67	7.539,67
4. Εκτακτα Αποθεματικά	15.230,75	15.230,75
5. Αφορολόγητα Αποθεμ. Ειδικών Διατ.Νόμων	20.274,74	20.274,74
6. Διαφορές από Αναπρ. Αξίας Συμμετοχών & Χρεο.	-768.269,23	-1.066.666,62
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
Αποθ/κα από απαλ/να της φορολ.εισοδα	11.831.194,94	11.831.194,94
6. Αποθεματικό για Ίδιες Μετοχές		
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπολ. Κερδών Χρήσεως εις Νέο		
Υπολ. Ζημιών Χρήσεως εις Νέο	-1.918.169,45	-3.627.310,59
Υπόλ. Ζημιών Προγ. Χρήσεων	-17.569.423,78	-13.942.113,19
Διαφορές φορ.ελεγχ.προηγ.χρήσεων	-27.503,74	-27.503,74
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις Μετόχων ή Εταίρων	6.157,12	6.157,12
2. Διαθέσιμα Μερίσμ. Χρήσ. για Αύξηση Μετ. Κεφ.		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ	**6.628.757,95**	**5.008.985,89**
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλ. γι' Αποζ. Πρωσ. λόγω εξόδου από υπηρ.	-	-
2. Λοιπές Προβλέψεις	-	-
Σύνολο Προβλέψεων (Β)	-	-
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά Δάνεια	44.700.793,01	43.812.208,71
2. Δάνεια Τραπεζών	0,00	0,00
3. Ληφθείσες Εγγυήσεις	15.000,00	0,00
4. Μακρ/σμες Υποχρ. προς Συνδεδ. Επιχειρήσεις		
5. Μακρ/σμες Υποχρ. προς Λοιπέ Συμμ. Ενδ. Επιχ.		
6. Τράπεζες Λογ/σμός Μακροπ/σμων Χρηματοδοτ.		
7. Γραμμάτια Πληρωτέα Μακρ. Λήξεως		
8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	-29.490,14	38.899,78
2. Γραμμάτια Πληρωτέα	0,00	0,00
3. Τράπεζες Λ/σμος Βραχ. Υπ/σεων	7.379.052,02	6.457.869,95
4. Προκαταβολές Πελατών	0,00	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	-534.541,81	-744.486,70
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	134.336,44	333.353,41
7. Μακροπρ. Υποχρ.Πληρ. Στην Επόμ. Χρήση	0,00	0,00
8. Υποχρεώσεις προς συνδ.Επ/σεις	0,00	0,00

3 Καταθέσεις Όψεως και Προθεσμίας	993.166,66	54.888,18
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)	**14.853.142,65**	**13.817.750,88**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		
1 Έξοδα Επομένων Χρήσεων	4.688,01	3.398,39
2 Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα	0,00	0,00
3 Λοιποί Μεταβατικοί Λογ. Ενεργητικού	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)	**49.749.494,80**	**49.393.815,26**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ		
1 Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία	6.360,00	0,00
2 Χρεωστικοί Λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπράγμ. ασφαλειών	0,00	24.150,00
3 Απαιτήσεις από Αμφοτεροβαρείς Συμβάσεις	14.584.339,87	14.584.339,87
4 Λοιποί Λογαριασμοί Τάξεως	1.147.595,25	2.197.433,65

9. Υποχρεώσεις προς Λοιπές Συμ. Ενδιαφ.Επιχ.	0,00	0,00		
10. Μερίσματα Πληρωτέα	0,00	0,00		
11. Πιστωτές Διάφοροι	4.713.103,23	4.145.729,08		
Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ Ι+ΓΙΙ)	**56.378.252,75**	**54.041.574,23**		
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ				
1. Έσοδα Επομένων Χρήσεων	0,00	0,00		
2. Έξοδα Χρήσεως Δουλεμένα	0,00	361.226,92		
3. Λοιποί Μεταβατικοί Λογ/σμοί	0,00	0,00		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**49.749.494,80**	**49.393.815,26**		
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ				
1. Δικαιούχοι Αλλότριων Περιουσιακών Στοιχείων	6.360,00	0,00		
2. Πιστωτικοί Λογ. Εγγυήσεων & Εμπράγμ. Ασφαλ.	0,00	24.150,00		
3. Υποχρεώσεις από Αμφοτεροβαρείς Συμβάσεις	14.584.339,87	14.584.339,87		
4. Λοιποί Λογαριασμοί Τάξεως	1.147.595,25	2.197.433,65		

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015 (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2014 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015)

Ι. ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	**Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2015**		**Ποσά προηγ/νης χρήσεως2014**	
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)		635.258,34		660.541,25
Μείον : Κόστος κατασκευής		0,00		0,00
Μικτό Αποτ/τα (Ζημιές) Εκμετ/σεως		635.258,34		660.541,25
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμετ/σεως		1.204.692,08		1.228.092,08
Σύνολο		**1.839.950,42**		**1.888.633,33**
Μείον : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.327.423,80	1.327.423,80	1.434.251,57	1.434.251,57
Μερικά Αποτ/τα (Κέρδη ή Ζημιές) Εκμετ/σεως		**512.526,62**		454.381,76
Πλέον : 1. Πιστωτικοί Τόκοι & Συναφή Έσοδα		45,12		10,22
Μείον : 1. Διαφορές Αποτιμήσεως Συμμετοχών και Χρεογράφων				
2. Έξοδα και Ζημιές Συμμετοχών και Χρεογράφων				
3. Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα		319.644,00		775.466,02
Ολικά Αποτ/τα (Κέρδη ή Ζημιές) Εκμετ/σεως		**192.927,74**		**-321.074,04**
ΙΙ. ΈΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
Πλέον: 1. Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα		45.814,64		3.003,53
2. Έκτακτα Κέρδη		0,00		0,00
3. Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων		0,00		0,00
4. Έσοδα από Προβλ. Προηγ. Χρήσεων		164.203,02		
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα		78.812,70		230.189,93
2. Έκτακτες Ζημιές		0,00		0,00
3. Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων		61.185,02		0,00
4. Προβλέψεις για Έκτακτους Κινδ.		0,00		0,00
Οργανικά & Έκτακτο Αποτελέσματα		262.947,68		-548.260,44
Μείον : Σύνολα Αποσβέσεων Παγίων Στοιχείων		2.181.117,13		3.079.050,15
Μείον : Οι από Αυτές Ενσωματομένες στο Λειτ. Κόστος		2.181.117,13	0,00	3.079.050,15
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ		**-1.918.169,45**		**-3.627.310,59**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**Ποσά κλειόμενης**	**Ποσά προηγ/νης**
(+) ή (-)Υπόλοιπο Αποτ/των (Κερδών ή Ζημιών) Προγ. Χρ.	-17.569.423,78	-13.942.113,19
(+) ή (-) Διαφορές Φορολογ. Ελέγχου Προηγ. Χρήσεων	-27.503,74	-27.503,74
(+) Υπόλοιπο Αποτ/των (Κερδών η Ζημιών) Χρήσης	-1.918.169,45	-3.627.310,59
Σύνολο		0,00
Κέρδη προς Διάθεση ή Ζημιές Εις Νέα	**-19.515.096,97**	**-17.596.927,52**
Η Διάθεση των Κερδών Γίνεται ως Εξής :	0,00	0,00
4. Αποθεματικά Καταστατικού	0,00	0,00
5. Ειδικά και Έκτακτα Αποθεματικά	0,00	0,00
6. Αφορολόγητα Αποθεματικά	0,00	0,00
7. Αμοιβές από Ποσοστά μελών Διοικητ. Συμβουλ.	0,00	0,00
8. Υπόλοιπο Κερδών εις Νέο	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΟΝΣΟΥΛΑΣ ΙΓΝΑΤΙΟΣ
ΑΒ-614910

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΑΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΗ-029588 ΑΜ 14142

ΜΕΛΟΣ
ΚΟΝΣΟΥΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ-ΣΤΑΥΡΟΣ
ΑΚ-137620