**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Φ. Αργέντη 8
Τ.Κ.: 82100
Πληροφορίες: Καλλιόπη Μιχαλάκη
Τηλέφωνο: 2271044330
Fax: 2271044332
E-mail: epimelit@otenet.gr

Χίος, 06/10/2017
Αριθ.Πρωτ.: 1045866

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ».**

Την **06/10/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ,** το διακριτικό τίτλο ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **12067659000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1208530 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1208531 η από 10/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000 και αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΧΙΟΥ
Η Αναπλ. Προϊσταμένη

Καλλιόπη Μιχαλάκη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**
1. ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
   ΝΤΑΜΑΝΙ ΒΑΣΙΛΕΩΝΟΙΚΟ , 82100, ΧΙΟΣ

2. ΠΕ Χίου
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

# ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Ε.

# ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

# ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 12067659000 - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 58523/84/Β/05/01{08}

## ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

## Χρήσεως 2016

## 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή ..... 3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016 ..... 5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ..... 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ..... 8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) ..... 9
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία ..... 9
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα ..... 9
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι ..... 9
4. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια ..... 15
5. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία ..... 16
6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 17
7. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές ..... 17
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως ..... 18
9. Προβλέψεις ..... 19
10. Υποχρεώσεις ..... 19
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας ..... 21
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών ..... 21
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο ..... 22
14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου ..... 22
15. Αναβαλλόμενοι φόροι ..... 22
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού ..... 22
17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές ..... 22
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ..... 22
19. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη ..... 23
20. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας ..... 23
21. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ..... 23
22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού ..... 24
23. Πρώτη εφαρμογή ..... 24

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**
**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας**

# ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

## Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ»**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

## Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

## Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

**1)** Το υπόλοιπο του λογαριασμού των άυλων περιουσιακών στοιχείων «υπεραξία» ποσού Ευρώ 3.785 χιλ., καταχωρήθηκε στη χρήση 2009 κατά την απορρόφηση ανώνυμης εταιρείας, με βάση τις διατάξεις του Ν.2166/93. Το ποσό αυτό έπρεπε να είχε διαγραφεί από τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας είτε εφάπαξ στη χρήση 2009, είτε τμηματικά το αργότερο μέχρι τη χρήση 2013, ενώ δεν μπορεί να αναγνωριστεί ως περιουσιακό στοιχείο με το νέο λογιστικό πλαίσιο. Αν είχαν ακολουθηθεί οι προβλεπόμενοι λογιστικοί χειρισμοί τότε τα ποσά του λογαριασμού της υπεραξίας, της καθαρής θέσης της εταιρείας κατά την 31/12/2016 και τα αποτελέσματα των χρήσεων πριν την 31/12/2014 έπρεπε να είναι μειωμένα κατά το παραπάνω ποσό.

**2)** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας για τη χρήση 2010 και τη χρήση 2016 δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές και κατά συνέπεια τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος 1 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 2 που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

**Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων:**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 2017

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

**Μιχαήλ Ιωαν. Τσιάβος**

**Αρ Μ ΣΟΕΛ 14971**

**Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.**

**μέλος της Crowe Horwath International**

**Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα**

**Αρ Μ ΣΟΕΛ 125**

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | 5.1 | 1.511.562,37 | 1.570.443,35 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 5.1 | 716.109,47 | 868.730,96 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 5.1 | 12.249,23 | 13.283,52 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 5.1 | 233.200,16 | 240.389,39 |
| **Σύνολο** | | **2.473.121,23** | **2.692.847,22** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Υπεραξία | 5.2 | 3.785.152,78 | 3.785.152,78 |
| **Σύνολο** | | **3.785.152,78** | **3.785.152,78** |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | 6.1.1 | 1.497.500,00 | 1.497.500,00 |
| Λοιπά | | 6.625,00 | 6.625,00 |
| **Σύνολο** | | **1.504.125,00** | **1.504.125,00** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **7.762.399,01** | **7.982.125,00** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | 265.431,50 | 277.438,18 |
| Εμπορεύματα | | 37.004,67 | 41.962,59 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | 313.598,68 | 288.246,14 |
| **Σύνολο** | | **616.034,85** | **607.646,91** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 7.1 | 1.567.952,63 | 1.835.864,29 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 7.2 | 409.325,17 | 432.884,44 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 7.3 | 1.533,05 | 5.777,82 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 7.4 | 588.077,20 | 356.582,82 |
| **Σύνολο** | | **2.566.888,05** | **2.631.109,37** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **3.182.922,90** | **3.238.756,28** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **10.945.321,91** | **11.220.881,28** |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | 8.1 | 1.854.000,00 | 1.854.000,00 |
| **Σύνολο** | | **1.854.000,00** | **1.854.000,00** |
| | | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 8.2 | 358.372,54 | 358.372,54 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 8.3 | 2.521.945,77 | 2.516.069,08 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 8.4 | 29.859,22 | 258.708,61 |
| **Σύνολο** | | **2.910.177,53** | **3.133.150,23** |
| | | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **4.764.177,53** | **4.987.150,23** |
| | | | |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 9.1 | 91.169,73 | 100.646,16 |
| **Σύνολο** | | **91.169,73** | **100.646,16** |
| | | | |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Δάνεια | 10.1.1 | 2.899.999,97 | 3.250.505,34 |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 10.1.2 | 63.738,31 | 69.615,00 |
| **Σύνολο** | | **2.963.738,28** | **3.320.120,34** |
| | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Τραπεζικά Δάνεια | 10.1.1 | 1.678.043,73 | 1.568.930,12 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | 10.1.1 | 348.580,83 | 250.388,19 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 10.2.1 | 891.266,46 | 756.957,83 |
| Φόρος εισοδήματος | | 0,00 | 73.625,79 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 43.468,57 | 20.446,10 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 34.040,77 | 37.131,62 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 10.2.2 | 125.334,08 | 99.934,90 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 10.2.3 | 5.501,93 | 5.550,00 |
| **Σύνολο** | | **3.126.236,37** | **2.812.964,55** |
| | | | |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **6.089.974,65** | **6.133.084,89** |
| | | | |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων** | | **10.945.321,91** | **11.220.881,28** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

| | Σημ. | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | | 9.982.672,34 | 9.590.909,38 |
| Κόστος πωλήσεων | | 8.701.576,41 | 7.922.037,52 |
| **Μικτό Αποτέλεσμα** | | **1.281.095,93** | **1.668.871,86** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 129.065,94 | 61.127,00 |
| | | **1.410.161,87** | **1.729.998,86** |
| Έξοδα διοικήσεως | | (323.476,86) | (204.057,81) |
| Έξοδα διαθέσεως | | (978.887,45) | (1.017.519,13) |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | | (11.546,25) | (85.622,69) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 32.581,56 | 25.399,93 |
| **Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων** | | **128.832,87** | **448.199,16** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 11.806,96 | 11.820,35 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | (305.612,53) | (309.504,07) |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **(164.972,70)** | **150.515,44** |
| Φόροι εισοδήματος | | - | 75.394,70 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **(164.972,70)** | **75.120,74** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

| | Σημ. | Κεφάλαιο | Αποθεματικά νόμων & κατ/κού | Αφορολόγητα αποθεματικά | Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο | Συνολικά ίδια κεφάλαια |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπα 1/1/2015** | | **1.854.000,00** | **354.572,54** | **2.503.724,55** | **199.732,40** | **4.912.029,49** |
| Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη | | | | | | - |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | | | | | | - |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | | 12.344,53 | (12.344,53) | - |
| Διανομές στους φορείς | | | | | | - |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | 3.800,00 | | 71.320,74 | **75.120,74** |
| | | | | | | - |
| **Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2015** | | **1.854.000,00** | **358.372,54** | **2.516.069,08** | **258.708,61** | **4.987.150,23** |
| | | | | | | |
| **Υπόλοιπα 1/1/2016** | | **1.854.000,00** | **358.372,54** | **2.516.069,08** | **258.708,61** | **4.987.150,23** |
| | | | | | | - |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | | | | | | - |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | | 5.876,69 | (5.876,69) | - |
| Διανομές στους φορείς | | | | | (58.000,00) | **(58.000,00)** |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | | | (164.972,70) | **(164.972,70)** |
| **Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου** | | | | **5.876,69** | **(228.849,39)** | **(222.972,70)** |
| **Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016** | | **1.854.000,00** | **358.372,54** | **2.521.945,77** | **29.859,22** | **4.764.177,53** |

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
**της**
**31ης Δεκεμβρίου 2016**
**(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

## 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

1. Επωνυμία: ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
2. Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
3. Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016
4. Διεύθυνση της έδρας: ΒΑΣΙΛΕΩΝΙΚΟ, 82100 ΧΙΟΣ - Τ.Θ. 180, ΤΗΛ: 22710–77123 FAX:22710–77348 email: info@saradis.gr – www.saradis.gr.
5. Α.Μ.Α.Ε.: 58523/84/Β/05/01{08}.

   ΓΕ.ΜΗ.: 12067659000
6. Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
7. Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων παρόλα αυτά για πληρέστερη ενημέρωση των χρηστών έχει συνταχθεί κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης και παρέχονται ορισμένες πληροφορίες που είναι υποχρεωτικές για μεγαλύτερες οντότητες.
8. Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
9. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
10. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

## 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δεδουλευμένου.

### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

#### 1) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

#### 2) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 35 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 15 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού Χ%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

#### 3) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν υπεραξίες άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η υπεραξία από απόκτηση επιχείρησης ως μη αποσβέσιμο άυλο περιουσιακό στοιχείο, υποκείμενο ετησίως σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων εφόσον εκτιμάται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα.

### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

#### 3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

**1) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**2) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**3) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

#### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### 3.1.5. Αποθέματα

**1) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

**2) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού μέσου όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### 3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### 3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

#### 1) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### 2) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

#### 1) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

#### 2) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

#### 3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

#### 3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### 3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### 3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

### 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

#### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

#### 3.2.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

#### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

### 3.2.4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η εταιρεία εκτιμά ότι, η διαφορά που προέκυψε στη χρήση 2009, από την συγχώνευση με απορρόφηση της μητρικής εταιρείας «ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77 του κ.ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, με λύση της απορροφούμενης και με μεταβίβαση στην ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΕ του συνόλου του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ποσού Ευρώ 3.785.152,78, αφορά πραγματική υπεραξία των σημάτων ΣΑΡΑΝΤΗΣ και LIFEDROPS και δεν απαιτείται σχηματισμός πρόβλεψης απομείωσης της.

## 4. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια

Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «μακροπρόθεσμα δάνεια» δάνεια περιλαμβάνεται το τμήμα των δανείων που είναι πληρωτέο μετά την 1/1/2018 ενώ το πληρωτέο στην επόμενη χρήση ποσό περιλαμβάνεται στο λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων. Περισσότερα αναφέρονται στην ανάλυση των δανείων.

Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «κρατικές επιχορηγήσεις » περιλαμβάνεται το αναπόσβεστο τμήμα επιχορηγήσεων που έχουν ληφθεί για την απόκτηση πάγιων στοιχείων, με βάση τον ν. 3299/2003 ως αφορολόγητο αποθεματικό. Το αντίστοιχο αποσβεσμένο τμήμα περιλαμβάνεται στον λογαριασμό της καθαρής θέσεων «αφορολόγητα αποθεματικά». Περισσότερα αναφέρονται στην ανάλυση των επιχορηγήσεων.

## 5. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 5.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

| Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων | Γήπεδα Ιδιοχρησιμοποιούμενα | Κτίρια Ιδιοχρησιμοποιούμενα | Επενδυτικά Γήπεδα | Επενδυτικά Κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2015 | 270.075,30 | 2.058.775,42 | 56.716,25 | 251.371,74 | 3.688.282,85 | 601.112,83 | 6.926.334,39 |
| Προσθήκες περιόδου | - | | | | 8.680,20 | - | 8.680,20 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | - | - | | | - | - | - |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | - | - | | | - | - | - |
| Μειώσεις περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| Μεταφορές περιόδου | - | - | - | - | - | - | - |
| **Υπόλοιπο 31.12.2015** | **270.075,30** | **2.058.775,42** | **56.716,25** | **251.371,74** | **3.696.963,05** | **601.112,83** | **6.935.014,59** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2015 | - | 699.526,39 | - | 60.509,37 | 2.621.600,98 | 579.187,41 | 3.960.824,15 |
| Αποσβέσεις περιόδου | - | 58.880,98 | | 7.189,23 | 206.631,11 | 8.641,90 | 281.343,22 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | - | - | | | - | - | - |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| Απομειώσεις περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| Μεταφορές περιόδου | - | - | | - | - | - | - |
| **Υπόλοιπο 31.12.2015** | **-** | **758.407,37** | **-** | **67.698,60** | **2.828.232,09** | **587.829,31** | **4.242.167,37** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015** | **270.075,30** | **1.300.368,05** | **56.716,25** | **183.673,14** | **868.730,96** | **13.283,52** | **2.692.847,22** |
| **Αξία κτήσεως** | | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2016 | 270.075,30 | 2.058.775,42 | 56.716,25 | 251.371,74 | 3.696.963,05 | 601.112,83 | 6.935.014,59 |
| Προσθήκες περιόδου | - | - | | | 7.745,00 | 4.672,18 | 12.417,18 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | - | - | - | - | - | - | - |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | - | - | - | - | - | - | - |
| Μειώσεις περιόδου | - | - | - | - | - | - | - |
| Μεταφορές περιόδου | - | - | - | - | - | - | - |
| **Υπόλοιπο 31.12.2016** | **270.075,30** | **2.058.775,42** | **56.716,25** | **251.371,74** | **3.704.708,05** | **605.785,01** | **6.947.431,77** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2016 | - | 758.407,37 | - | 67.698,60 | 2.828.232,09 | 587.829,31 | 4.242.167,37 |
| Αποσβέσεις περιόδου | - | 58.880,98 | | 7.189,23 | 160.366,49 | 5.706,47 | 232.143,17 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | - | - | | | - | - | - |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| Απομειώσεις περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| Μεταφορές περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| **Υπόλοιπο 31.12.2016** | **-** | **817.288,35** | **-** | **74.887,83** | **2.988.598,58** | **593.535,78** | **4.474.310,54** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016** | **270.075,30** | **1.241.487,07** | **56.716,25** | **176.483,91** | **716.109,47** | **12.249,23** | **2.473.121,23** |

### 5.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| **Υπεραξία από συγχώνευση επιχείρησης** | **3.785.152,78** | **3.785.152,78** |

Το ποσό των Ευρώ 3.785.152,78 που εμφανίζεται στο λογαριασμό υπεραξία επιχειρήσεως την 31/12/2016 και 31/12/2015 αφορά διαφορά που προέκυψε στη χρήση 2009 από την συγχώνευση με απορρόφηση της μητρικής εταιρείας «ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77 του κ.ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, με λύση της απορροφούμενης και με μεταβίβαση στην ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΕ του συνόλου του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ποσού Ευρώ 3.785.152,78 αφορά πραγματική υπεραξία των σημάτων ΣΑΡΑΝΤΗΣ και LIFEDROPS και δεν απαιτείται σχηματισμός πρόβλεψης απομείωσης της.

## 6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

#### 6.1.1. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| **Συμμετοχή σε SL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ** | **1.497.500,00** | **1.497.500,00** |

Ο λογαριασμός αφορά μετοχές που αντιπροσωπεύουν το 98,33% του μετοχικού κεφαλαίου της μη εισηγμένης στο χρηματιστήριο εταιρείας «SL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ». Τα βασικά κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας που δεν ελέγχεται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή έχουν ως εξής:

| **Λογαριασμός** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| **Καθαρή Θέση** | 190.408,86 | 83.242,62 |
| **Κύκλος εργασιών (καθαρός)** | 6.730.627,30 | 2.298.654,82 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **253.606,32** | **167.145,53** |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **151.396,07** | **20.108,79** |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **151.835,75** | **22.365,48** |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **107.166,24** | **15.879,49** |

Με βάση εκτίμηση της αξίας της εταιρείας από ανεξάρτητο εκτιμητή η εύλογη αξία της εταιρείας κατά την 31/12/2016 υπερβαίνει την αξία κτήσεως της και κατά συνέπεια δεν συντρέχει λόγος απομειώσεως της αξίας της επένδυσης.

Η Τεχνική Εκτίμηση της Αξίας της SL ΑΕ έγινε με τις μεθόδους της προεξόφλησης των Μελλοντικών Χρηματοροών προς Διάθεση (Discounted Cash Flows to Equity) και της Κεφαλαιοποίησής των Διατηρήσιμων Κερδών (P/E).

## 7. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

### 7.1. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Εμπορικές απαιτήσεις** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| Τρεχούμενοι Λογαριασμοί πελατών | 1.229.744,91 | 1.544.467,43 |
| Επιταγές εισπρακτέες | 338.207,72 | 291.396,86 |
| Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες | - | - |
| **Σύνολο** | **1.567.952,63** | **1.835.864,29** |

### 7.2. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές απαιτήσεις | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Προκαταβολές σε προσωπικό | 8.100,00 | 1.300,00 |
| Απαιτήσεις από προκαταβλημένους - παρακρατημένους φόρους | 75.392,57 | |
| Λοιπές προκαταβολές | 500,00 | 500,00 |
| Απαιτήσεις από όργανα διοίκησης | - | 200.000,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 55.209,39 | 40.437,54 |
| Προκαταβολές σε προμηθευτές που δεν αφορούν αγορές αποθεμάτων | 270.123,21 | 190.646,90 |
| **Σύνολο** | **409.325,17** | **432.884,44** |

### 7.3. Προπληρωμένα Έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Προπληρωμένα Έξοδα | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Ασφάλιστρα επομένων χρήσεων | 205,33 | 4.474,98 |
| Τέλη Κυκλοφορίας | 105,00 | 105,00 |
| Συνδρομές- εισφορές | 521,70 | 521,42 |
| Αμοιβές Τρίτων | 701,02 | 676,42 |
| **Σύνολο** | **1.533,05** | **5.777,82** |

### 7.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Ταμείο | 759,19 | 271,70 |
| Καταθέσεις | 587.318,01 | 356.311,12 |
| **Σύνολο** | **588.077,20** | **356.582,82** |

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε τράπεζες στην Ελλάδα κατά ποσό Ευρώ 16.733,95 και ποσοστό 2,85% και σε τράπεζες του εξωτερικού κατά ποσό Ευρώ 570.584,06 και ποσοστό 97,15%.

## 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

### 8.1. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 30.900 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 60 η κάθε μία και ανέρχεται σε 1.854.000,00.

| Μετοχικό Κεφάλαιο | Αριθμός μετοχών | Ονομαστική Αξία | Εκδοθέν Κεφάλαιο |
|---|---|---|---|
| 1η Ιανουαρίου 2015 | 30.900,00 | 60,00 | 1.854.000,00 |
| 31η Δεκεμβρίου 2015 | 30.900,00 | 60,00 | 1.854.000,00 |
| 31η Δεκεμβρίου 2016 | 30.900,00 | 60,00 | 1.854.000,00 |

### 8.2. Αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού.

Τα Αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Τακτικό αποθεματικό | 3.800,00 | 3.800,00 |
| Αποθεματικά από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων άρθρου 15 Ν.3229/2004 | 354.572,54 | 354.572,54 |
| Σύνολο | **358.372,54** | **358.372,54** |

### 8.3. Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα Αφορολόγητα Αποθεματικά αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Αφορολόγητα Αποθεματικά | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών νόμων | 2.476.945,38 | 2.476.945,38 |
| Αφορολόγητα Αποθεματικά από επιχορηγήσεις πάγιων | 45.000,39 | 39.123,70 |
| Σύνολο | **2.521.945,77** | **2.516.069,08** |

### 8.4. Αποτελέσματα εις νέο

Η κίνηση του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέο έχει ως εξής:

| Αποτελέσματα εις νέο | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο έναρξης χρήσης | 258.708,61 | 199.732,40 |
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσης της εταιρίας | (164.972,70) | 75.120,74 |
| Μεταφορά αποσβέσεων επιχορηγήσεων σε αφορολόγητο αποθεματικό | (5.876,69) | (12.344,53) |
| Διανεμηθέντα μερίσματα | (58.000,00) | - |
| Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού | - | (3.800,00) |
| Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης | **29.859,22** | **258.708,61** |

## 9. Προβλέψεις

### 9.1. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους σχηματίζονται σε ποσοστό 40% της δικαιούμενης κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αποζημίωσης :

Η κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής:

| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο έναρξης | 100.646,16 | 110.509,87 |
| Μειώσεις στη χρήση | (9.476,43) | (9.863,71) |
| Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης | **91.169,73** | **100.646,16** |

## 10. Υποχρεώσεις

### 10.1. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 10.1.1. Δάνεια

**1) Εξασφαλίσεις δανείων**

Ομολογιακό δάνειο το ύψος του οποίου ανέρχεται την 31/12/2016 σε Ευρώ 2.850.000 καλύπτεται με προσημείωση ποσού Ευρώ 3.000.000 επί των ακινήτων της.

**2) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων**

| Υπόλοιπο λήξεως | Ομολογιακά δάνεια | Τραπεζικά δάνεια | Σύνολο |
|---|---|---|---|
| **Βραχυπρόθεσμο τμήμα μακροπρόθεσμων δανείων** | | | |
| Έως 1 έτος | 200.000,00 | 148.580,83 | 348.580,83 |
| Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια | - | 1.678.043,73 | 1.678.043,73 |
| **Σύνολο Βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων** | **200.000,00** | **1.826.624,56** | **2.026.624,56** |
| **Μακροπρόθεσμο τμήμα:** | | | |
| 1 έως 5 έτη | 1.500.000,00 | 249.999,97 | 1.749.999,97 |
| Άνω των 5 ετών | 1.150.000,00 | | 1.150.000,00 |
| **Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος** | **2.650.000,00** | **249.999,97** | **2.899.999,97** |
| **Γενικό Σύνολο** | **2.850.000,00** | **2.076.624,53** | **4.926.624,53** |

### 10.1.2. Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

| Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο ενάρξεως | 69.615,00 | 60.805,65 |
| Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου | - | 21.153,88 |
| Αποσβέσεις | (5.876,69) | (12.344,53) |
| **Υπόλοιπο λήξεως** | **63.738,31** | **69.615,00** |

Τα παραπάνω ποσά αφορούν επιχορηγήσεις του Ν. 3299/2004 σύμφωνα με τον οποίο το σύνολο της επιχορήγησης πρέπει να καταχωρείται σε λογαριασμό αφορολόγητου αποθεματικού. Η εταιρεία αποκαθιστά σε κάθε χρήση το αποθεματικό αυτό μεταφέροντας τις ετήσιες αποσβέσεις από το λογαριασμό υπόλοιπο εις νέο στο λογαριασμό αποθεματικού. Η κίνηση των σχετικών λογαριασμών έχει ως εξής:

| | Ποσά σε λογαριασμό αφορολόγητου αποθεματικού | Ποσά σε λογαριασμό κρατικών επιχορηγήσεων | Σύνολο |
|---|---|---|---|
| Υπόλοιπο 1/1/2015 | 26.779,17 | 60.805,65 | 87.584,82 |
| Ληφθείσες επιχορηγήσεις στη χρήση 2015 | - | 21.153,88 | 21.153,88 |
| Αποσβέσεις Χρήσεως 2015 | 12.344,53 | (12.344,53) | - |
| **Υπόλοιπο 31/12/2015** | **39.123,70** | **69.615,00** | **108.738,70** |
| Ληφθείσες επιχορηγήσεις στη χρήση 2016 | - | - | - |
| Αποσβέσεις Χρήσεως 2016 | 5.876,69 | (5.876,69) | - |
| **Υπόλοιπο 31/12/2016** | **45.000,39** | **63.738,31** | **108.738,70** |

## 10.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 10.2.1. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές υποχρεώσεις | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές Τρεχούμενοι λογαριασμοί | 891.266,46 | 724.956,61 |
| Επιταγές Πληρωτέες | - | 32.001,22 |
| **Σύνολο** | **891.266,46** | **756.957,83** |

### 10.2.2. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Λοιπές υποχρεώσεις** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| Προκαταβολές Πελατών | 29.033,11 | 47.141,00 |
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες | 26.696,88 | 38.101,13 |
| Μερίσματα πληρωτέα | 56.642,80 | |
| Υποχρεώσεις σε μέλη της Διοίκησης | - | 1.314,45 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 12.961,29 | 13.378,32 |
| **Σύνολο** | **125.334,08** | **99.934,90** |

### 10.2.3. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

| **Έξοδα χρήσεως δουλευμένα** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| Λογαριασμοί Ύδρευσης Πληρωτέοι | 209,38 | 237,49 |
| Λογαριασμοί Ηλεκτροδότησης πληρωτέοι | 4.057,81 | 4.857,96 |
| Λογαριασμοί Σταθερής Τηλεφωνίας πληρωτέοι | 246,43 | 157,92 |
| Λογαριασμοί κινητής Τηλεφωνίας πληρωτέοι | 286,38 | 296,63 |
| Λοιπά | 701,93 | - |
| **Σύνολο** | **5.501,93** | **5.550,00** |

## 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| **Έσοδα** | **31/12/2016** | **31/12/2015** | **%** |
|---|---|---|---|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | 2.310.629,82 | 1.836.689,35 | 25,80% |
| Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων & ημιτελών | 3.804.520,07 | 3.970.907,13 | -4,19% |
| Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων (ζάχαρης) | 3.860.543,72 | 3.776.850,48 | 2,22% |
| Πωλήσεις Υπηρεσιών | 6.978,73 | 6.462,42 | 7,99% |
| Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων | 38.574,00 | - | - |
| Έσοδα παρεπομένων ασχολιών | 90.491,94 | 61.127,00 | 48,04% |
| Έσοδα κεφαλαίων | 11.806,96 | 11.820,35 | -0,11% |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 32.581,56 | 25.399,93 | 28,27% |
| **Σύνολο** | **10.156.126,80** | **9.689.256,66** | **4,82%** |

| **Έξοδα** | **31/12/2016** | **31/12/2015** | **%** |
|---|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 1.037.915,24 | 890.553,89 | 16,55% |
| Αμοιβές & έξοδα τρίτων | 33.679,10 | 40.701,69 | -17,25% |
| Παροχές τρίτων | 228.090,26 | 247.006,49 | -7,66% |
| Φόροι-τέλη | 17.049,83 | 19.906,90 | -14,35% |
| Διάφορα έξοδα | 647.894,52 | 749.169,85 | -13,52% |
| Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα | 305.612,53 | 309.504,07 | -1,26% |
| Αποσβέσεις παγίων στοιχείων | 232.143,17 | 281.343,22 | -17,49% |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 11.546,25 | 85.622,69 | -86,51% |
| **Σύνολο** | **2.513.930,90** | **2.623.808,80** | **-4,19%** |

## 12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η χρήση έκλεισε με ζημίες και κατά συνέπεια δεν γίνεται διάθεση κερδών

## 13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο διανεμήθηκαν μερίσματα της χρήσεως 2015 ποσού Ευρώ 58.000.

## 14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η ζημία της χρήσης ποσού Ευρώ 164.972.70 προσαυξημένη με τις αποσβέσεις επιχορηγήσεων της χρήσεως 2016 για την αποκατάσταση του αποθεματικού του Ν.3299/2004 ποσού Ευρώ 8.876,69 καταχωρήθηκαν στο λογαριασμό υπόλοιπο αποτελέσματα εις νέο.

## 15. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

## 16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

| | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 12 | 12 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 32 | 34 |
| **Σύνολο** | **44** | **46** |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 659.043,09 | 689.271,60 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 167.645,58 | 172.498,19 |
| Λοιπές παρεπόμενες παροχές | 8.803,16 | 10.616,53 |
| Αποζημιώσεις για λύση εργασιακής σχέσης | 202.423,41 | 18.167,57 |
| **Σύνολο** | **1.037.915,24** | **890.553,89** |

## 17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

| | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| **(1) Βιομηχανικής δραστηριότητας** | | |
| - εσωτερικού | 2.866.360,38 | 2.958.820,82 |
| - εξωτερικού | 938.159,69 | 1.012.086,31 |
| **Σύνολο** | **3.804.520,07** | **3.970.907,13** |
| **(2) Εμπορικής δραστηριότητας:** | | |
| - εσωτερικού | 6.103.943,54 | 5.553.974,83 |
| - εξωτερικού | 67.230,00 | 59.565,00 |
| **Σύνολο** | **6.171.173,54** | **5.613.539,83** |
| **(3) Πωλήσεις Υπηρεσιών** | | |
| - εσωτερικού | 6.978,73 | 6.462,42 |
| **Γενικό Σύνολο** | **9.982.672,34** | **9.590.909,38** |

## 18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν

## 19. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένε επιχειρήσεις ( θυγατρική και μητρική) καθώς και με μέλη της Διοίκησης και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων.

| | **ΧΡΗΣΗ 2016** |
|---|---|
| **Σωρευτικές πωλήσεις** | |
| Πωλήσεις αγαθών | 283.613,55 |
| Πωλήσεις υπηρεσιών | 42.600,00 |
| Λοιπά έσοδα (Τόκοι) | 11.778,50 |
| **Σύνολο** | **337.992,05** |
| **Σωρευτικές αγορές** | |
| Αγορές αγαθών | 567.507,40 |
| Αγορές Υπηρεσιών | |
| **Σύνολο** | **567.507,40** |
| **Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως** | |
| Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών | |
| Λοιπές απαιτήσεις συμπεριλαμβανομένων επιταγών | 528.006,10 |
| **Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως** | |
| Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών | |
| Λοιπές υποχρεώσεις (μερίσματα) | 44.428,00 |
| **Αμοιβές Μελών Διοίκησης** | |
| Αποδοχές | 117.091,04 |
| Αποζημιώσεις | 200.000,00 |
| Εργοδοτικές Εισφορές | 29.572,70 |
| Σύνολο | 346.663,74 |
| **Υπόλοιπο απαιτήσεων - Υποχρεώσεων από μέλη της Διοίκησης** | |
| Υπόλοιπο απαιτήσεων από μέλη της Διοίκησης | |
| Υπόλοιπο υποχρεώσεων σε μέλη της Διοίκησης | 8.715,47 |

## 20. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί.

## 21. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

### 1) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

| | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| Καλής εκτέλεσης έργου | - | 9.643,50 |
| Πληρωμής Υποχρεώσεων | 60.000,00 | 60.000,00 |
| **Σύνολο** | **60.000,00** | **69.643,50** |

### 2) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 και την κλειόμενη χρήση 2016. Για τις χρήσεις 2011 έως 2015 είχε υπαχθεί σε φορολογικό έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που

προβλέπεται από τις φορολογικές διατάξεις. Κατά συνέπεια δεν έχουν καταστεί οριστικές οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τη χρήση 2010 για την οποία εκτιμάται ότι έχει παραγραφεί το δικαίωμα του Δημοσίου και της τρέχουσας χρήσης 2016.

## 22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

## 23. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία δεν έκανε χρήση απαλλαγών κατά τη μετάβαση στο νέο πλαίσιο κατά την προηγούμενη χρήση 2015. Κατά την αρχική μετάβαση 1/1/2014 η εταιρεία επαναπροσδιόρισε εξ αρχής τις αποσβέσεις παγίων στοιχείων, διέγραψε τα έξοδα εγκατάστασης , καταχώρισε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού και διέγραψε ανεπίδεκτη είσπραξης απαίτηση. Το όφελος στα ίδια κεφάλαια κατά την ημερομηνία αυτή ανήλθε σε ποσό Ευρώ 623.641,11.

**Χίος, 17 Αυγούστου 2017**

| **Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Διευθύνων Σύμβουλος & Διευθυντής Λογιστηρίου** | **Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Αναπληρωτής Διευθύνων σύμβουλος** | **Το μέλος του Δ.Σ.** | **Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου** |
|---|---|---|---|
| **Γεώργιος Θ. Βάνης** | **Διονύσιος Π. Ρόρρης** | **Εμμανουήλ Κ. Παπαμονιούδης** | **Αντώνιος Γ. Γιαννάς** |
| **ΑΔΤ: ΑΙ 025529** | **Α.Δ.Τ. : Χ 501424** | **ΑΔΤ: ΑΒ 558319** | **Α.Δ.Τ. : Α Ε 937959** |

# ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Ε.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 12067659000 - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 58523/84/Β/05/01{08}

# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

## ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2016 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

**Οικονομικές Καταστάσεις**

Οι οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν για δεύτερη φορά με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα του Ν.4308/2014. Η εταιρεία κατά την αρχική μετάβαση στο νέο λογιστικό πλαίσιο (31/12/2013), καταχώρισε προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους όπως αυτές αναφέρονταν στην έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή στις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2013, ενώ επαναπροσδιόρισε την ωφέλιμη ζωή των παγίων επανυπολογίζοντας αποσβέσεις από την αρχική απόκτηση των παγίων μέχρι την 31/12/2013. Για συνεπέστερη εφαρμογή του νέου πλαισίου οι αξίες κτήσεως των ακινήτων μειώθηκαν κατά το ποσό των φορολογικών αναπροσαρμογών. Τέλος διέγραψε ανεπίδεκτες είσπραξης απαιτήσεις (προκαταβολές παγίων). Οι κινήσεις αυτές αύξησαν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων (καθαρή θέση), σε σχέση με τον δημοσιευμένο Ισολογισμό της 31/12/2013, κατά ποσό Ευρώ 623.641,11. Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στην αντικατάσταση των αυξημένων, σε σχέση με την πραγματική ωφέλιμη ζωή των παγίων, φορολογικών συντελεστών αποσβέσεων παγίων με νέους που αντιπροσωπεύουν την πραγματική ωφέλιμη ζωή των παγίων. Η Διοίκηση εκτίμησε ότι η φύση των παγίων στοιχείων δικαιολογεί υπολογισμό της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΩΝ | ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΖΩΗΣ | % ΑΠΟΣ |
|---|---|---|
| Γήπεδα – οικόπεδα | Απεριόριστη | 0,00% |
| Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων | 35 | 2,86% |
| Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις | 15 | 6,67% |
| Μεταφορικά μέσα | 10 | 10,00% |
| Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 10 | 10,00% |
| Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές | 5 | 20,00% |
| Άδειες λογισμικού | 5 | 20,00% |
| Υπεραξία | Απεριόριστη | 0,00% |

Τέλος εκτιμήθηκε ότι το ποσό της υπεραξίας ποσού Ευρώ 3.785.152,78 που προήλθε στη χρήση 2009 κατά τη συγχώνευση με απορρόφηση της μητρικής εταιρείας «ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77 του κ.ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, με λύση της απορροφούμενης και με μεταβίβαση στην ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΕ του συνόλου του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, θα πρέπει να συνεχίσει να εμφανίζεται στα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας και με το νέο λογιστικό πλαίσιο και στο κονδύλι αυτό δεν έγινε καμία εγγραφή προσαρμογής.

## 1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Στη χρήση 2016 η εταιρεία εμφάνισε ζημιές Ευρώ 164.972,70 έναντι κερδών μετά από φόρους Ευρώ 75.120,74 της προηγούμενης χρήσης 2015

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας, ανήλθε σε Ευρώ 9.983 χιλ. το 2016 έναντι Ευρώ 9.591 χιλ. το 2015. (αύξηση 4,08%).

Ανά δραστηριότητα η αύξηση αυτή αποτυπώνεται ως εξής

| **Κύκλος Εργασιών** | **31/12/2016** | **31/12/2015** | **ΜΕΤΑΒΟΛΗ** | **%** |
|---|---|---|---|---|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | 2.310.629,82 | 1.836.689,35 | 473.940,47 | 25,80% |
| Πωλήσεις προϊόντων ετοίμων & ημιτελών | 3.804.520,07 | 3.970.907,13 | (166.387,06) | -4,19% |
| Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού | 3.860.543,72 | 3.776.850,48 | 83.693,24 | 2,22% |
| Πωλήσεις Υπηρεσιών | 6.978,73 | 6.462,42 | 516,31 | 7,99% |
| ΣΥΝΟΛΟ | 9.982.672,34 | 9.590.909,38 | 391.762,96 | 4,08% |

Η διάρθρωση των πωλήσεων έχει σημαντικά μεταβληθεί υπέρ των πωλήσεων εμπορευμάτων χωρίς να υφίσταται μείωση στις πωλήσεις των παραδοσιακών προϊόντων που έκαναν γνωστή την επιχείρηση σε όλη την Ελλάδα αλλά και στο εξωτερικό. Σημαντικός λόγος είναι οι ασφαλείς πωλήσεις ως προς την εισπραξιμότητα τους.

Η διάθρωση των πωλήσεων στις δύο τελευταίες χρήσεις έχει ως εξής:

| **ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ** | **ΧΡΗΣΗ 2016** | **ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ** | **ΧΡΗΣΗ 2015** | **ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ** |
|---|---|---|---|---|
| ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ | 6.178.152,27 | 61,89% | 5.620.002,25 | 58,60% |
| ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ | 3.804.520,07 | 38,11% | 3.970.907,13 | 41,40% |
| ΣΥΝΟΛΟ | 9.982.672,34 | 100,00% | 9.590.909,38 | 100,00% |

Τα μικτά κέρδη χρήσεως ανέρχονται σε Ευρώ 1.281 χιλ (12,83% επί των καθαρών πωλήσεων έναντι 1.669 (17,40% επί των καθαρών πωλήσεων) της χρήσεως 2015. Τα συνολικά έξοδα προ τόκων μειώθηκαν κατά 4,58% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και ανήλθαν σε Ευρώ 2.208 χιλ. (Ευρώ 2.314 χιλ στο 2015). Τα λειτουργικά αποτελέσματα προ αποσβέσεων, εσόδων επιχορηγήσεων και τόκων (EBITDA) της χρήσης 2016 ανέρχονται σε κέρδη Ευρώ 355 χιλ έναντι Ευρώ 730 χιλ της προηγούμενης χρήσεως

Τα έξοδα, συμπεριλαμβανομένων των τόκων και αποσβέσεων, ανήλθαν στη χρήση 2015 στο ποσό των Ευρώ 2.513.930,90 έναντι ποσού Ευρώ 2.623.808,80 της προηγούμενης χρήσεως και αναλύονται ως εξής:

| **Έξοδα** | **31/12/2016** | **31/12/2015** | **ΜΕΤΑΒΟΛΗ** | **%** |
|---|---|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 1.037.915,24 | 890.553,89 | 147.361,35 | 16,55% |
| Αμοιβές & έξοδα τρίτων | 33.679,10 | 40.701,69 | (7.022,59) | -17,25% |
| Παροχές τρίτων | 228.090,26 | 247.006,49 | (18.916,23) | -7,66% |
| Φόροι-τέλη | 17.049,83 | 19.906,90 | (2.857,07) | -14,35% |
| Διάφορα έξοδα | 647.894,52 | 749.169,85 | (101.275,33) | -13,52% |
| Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα | 305.612,53 | 309.504,07 | (3.891,54) | -1,26% |
| Αποσβέσεις παγίων στοιχείων | 232.143,17 | 281.343,22 | (49.200,05) | -17,49% |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 11.546,25 | 85.622,69 | (74.076,44) | -86,51% |
| **Σύνολο** | **2.513.930,90** | **2.623.808,80** | **(109.877,90)** | **-4,19%** |

Τα έσοδα ανήλθαν στη χρήση 2016 στο ποσό των Ευρώ 10.156.126,80 έναντι ποσού Ευρώ 9.689.256,66 της προηγούμενης χρήσεως και αναλύονται ως εξής:

| **Έσοδα** | **31/12/2016** | **31/12/2015** | **ΜΕΤΑΒΟΛΗ** | **%** |
|---|---|---|---|---|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | 2.310.629,82 | 1.836.689,35 | 473.940,47 | 25,80% |
| Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων & ημιτελών | 3.804.520,07 | 3.970.907,13 | (166.387,06) | -4,19% |
| Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού | 3.860.543,72 | 3.776.850,48 | 83.693,24 | 2,22% |
| Πωλήσεις Υπηρεσιών | 6.978,73 | 6.462,42 | 516,31 | 7,99% |
| Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων | 38.574,00 | - | 38.574,00 | 0,00% |
| Εσοδα παρεπομένων ασχολιών | 90.491,94 | 61.127,00 | 29.364,94 | 48,04% |
| Εσοδα κεφαλαίων | 11.806,96 | 11.820,35 | (13,39) | -0,11% |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 32.581,56 | 25.399,93 | 7.181,63 | 28,27% |
| **Σύνολο** | **10.156.126,80** | **9.689.256,66** | **466.870,14** | **4,82%** |

Οι συνοπτικοί πίνακες αποτελεσμάτων χρήσεως των χρήσεων 2015 – 2016 έχουν ως εξής:

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

| | **31/12/2016** | **31/12/2015** | **ΜΕΤΑΒΟΛΗ** | **%** |
|---|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 9.982.672,34 | 9.590.909,38 | 391.762,96 | 4,08% |
| Κόστος πωλήσεων | 8.701.576,41 | 7.922.037,52 | 779.538,89 | 9,84% |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **1.281.095,93** | **1.668.871,86** | (387.775,93) | -23,24% |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **128.832,87** | **448.199,16** | (319.366,29) | -71,26% |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **(164.972,70)** | **150.515,44** | (315.488,14) | -209,61% |
| Φόροι εισοδήματος | - | 75.394,70 | (75.394,70) | -100,00% |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **(164.972,70)** | **75.120,74** | (240.093,44) | -319,61% |

Οι βασικοί λογαριασμοί του ισολογισμού και η σύγκρισή τους με τους αντίστοιχους της προηγούμενης χρήσης έχουν ως εξής:

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | 31/12/2016 | 31/12/2015 | ΜΕΤΑΒΟΛΗ | % |
|---|---|---|---|---|
| Ενσώματα πάγια | 2.473.121,23 | 2.692.847,22 | (219.725,99) | -8,16% |
| Άυλα πάγια | 3.785.152,78 | 3.785.152,78 | - | 0,00% |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 1.504.125,00 | 1.504.125,00 | - | 0,00% |
| Αποθέματα | 616.034,85 | 607.646,91 | 8.387,94 | 1,38% |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | 2.566.888,05 | 2.631.109,37 | (64.221,32) | -2,44% |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **10.945.321,91** | **11.220.881,28** | **(275.559,37)** | **-2,46%** |

| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | 31/12/2016 | 31/12/2015 | ΜΕΤΑΒΟΛΗ | % |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή θέση | 4.764.177,53 | 4.987.150,23 | (222.972,70) | -4,47% |
| Προβλέψεις | 91.169,73 | 100.646,16 | (9.476,43) | -9,42% |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 2.963.738,28 | 3.320.120,34 | (356.382,06) | -10,73% |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 3.126.236,37 | 2.812.964,55 | 313.271,82 | 11,14% |
| **Σύνολο παθητικού** | **10.945.321,91** | **11.220.881,28** | **(275.559,37)** | **1,30%** |

### 2. Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)

Η εταιρεία, στη χρήση 2009, συγχώνευσε με απορρόφηση τη μητρική της εταιρεία «ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77 του κ.ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, με λύση της απορροφούμενης και με μεταβίβαση στην ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΕ του συνόλου του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ. Εξαιτίας της συγχώνευσης προέκυψε χρεωστική διαφορά ποσού Ευρώ 3.785.152,78 η οποία εμφανίζεται στο λογαριασμό υπεραξία επιχειρήσεως με σκοπό να αποτυπωθεί η πραγματική αξία της εταιρείας και των σημάτων που κατέχει (ΣΑΡΑΝΤΗΣ και Lifedroops).

### 3. Εξαγορά Εταιρείας

Στην χρήση 2011, η εταιρεία εξαγόρασε το 98,3333% του μετοχικού κεφαλαίου της «SL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ», έναντι του συνολικού ποσού Ευρώ 1.497.500. Η εταιρεία αυτή έχει την προνομιακή διανομή στην Ελλάδα επώνυμων προϊόντων ζάχαρης (κατεργασμένη και ακατέργαστη ζάχαρη). Τα προϊόντα αυτά πωλούνται με επιτυχία στις άλλες Ευρωπαϊκές χώρες και ήδη είναι τοποθετημένα στα μεγαλύτερα Σούπερ Μάρκετ της Ελληνικής αγοράς, ανήκουν στην ίδια γενική κατηγορία με τα προϊόντα ΣΑΡΑΝΤΗΣ. Η λογιστική καθαρή θέση της θυγατρικής εταιρείας που αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής ανέρχεται κατά την 31/12/2016 σε ποσό Ευρώ 187.235,38. Με βάση εκτίμηση πραγματογνώμονα η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας υπερβαίνει την αξία κτήσεως.

### 4. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Τα ίδια κεφάλαια της 31/12/2016 ανέρχονται σε Ευρώ 4.764 χιλ. έναντι ποσού Ευρώ 4.987 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

## ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες έχουν ως εξής:

### 1. Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

| | 31/12/2016 | | 31/12/2015 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο Ενεργητικού | 3.182.922,90 / 10.945.321,91 | 29,08% | 3.238.756,28 / 11.220.881,28 | 28,86% |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο Ενεργητικού | 7.762.399,01 / 10.945.321,91 | 70,92% | 7.982.125,00 / 11.220.881,28 | 71,14% |

Οι δύο αυτοί δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή θέση / Σύνολο Υποχρεώσεων | 4.764.177,53 / 6.089.974,65 | 78,23% | 4.987.150,23 / 6.133.084,89 | 81,32% |
| Καθαρή θέση / Σύνολο Παθητικού | 4.764.177,53 / 10.945.321,91 | 43,53% | 4.987.150,23 / 11.220.881,28 | 44,45% |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού | 6.089.974,65 / 10.945.321,91 | 55,64% | 6.133.084,89 / 11.220.881,28 | 54,66% |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή επιβάρυνση της Εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή θέση / Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 4.764.177,53 / 7.762.399,01 | 61,38% | 4.987.150,23 / 7.982.125,00 | 62,48% |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας από την Καθαρή θέση αυτής.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 3.182.922,90 / 3.126.236,37 | 101,81% | 3.238.756,28 / 2.812.964,55 | 115,14% |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κεφάλαιο Κινήσεως / Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 56.686,53 / 3.182.922,90 | 1,78% | 425.791,73 / 3.238.756,28 | 13,15% |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

**2. Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων / Κύκλος εργασιών | 128.832,87 / 9.982.672,34 | 1,29% | 448.199,16 / 9.590.909,38 | 4,67% |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Αποτέλεσμα προ φόρων / Καθαρή θέση | -164.972,70 / 4.764.177,53 | -3,46% | 150.515,44 / 4.987.150,23 | 3,02% |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μικτό αποτέλεσμα / Κύκλος εργασιών | 1.281.095,93 / 9.982.672,34 | 12,83% | 1.668.871,86 / 9.590.909,38 | 17,40% |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού αποτελέσματος επί των πωλήσεων της εταιρείας.

## 5. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι

Η ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΕ κατέχει σημαντικά μερίδια αγοράς στις αγορές που δραστηριοποιείται. Στόχος της Διοικήσεως είναι η ανάπτυξη νέων προϊόντων και η επέκταση σε νέες γεωγραφικές αγορές.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο των τροφίμων ο οποίος είναι χαμηλού κινδύνου. Όμως η σημερινή δύσκολη οικονομική κατάσταση της χώρας, έχει επίδραση στην αγοραστική δύναμη των καταναλωτών που βαίνει μειούμενη, αλλά και τη μείωση ρευστότητας στην αγορά που οδηγεί στην διακοπή επισφαλών συνεργασιών με αποτέλεσμα την μείωση των πωλήσεων.

Η Εταιρεία έχει επενδύσει σε νέες συνεργασίες και νέα προϊόντα ώστε να αντικαταστήσει τις χαμένες πωλήσεις, και να διατηρήσει τη δυναμική της. Στο 2017 αναμένεται διατήρηση των πωλήσεων ενώ εκτιμάται ότι θα υπάρξει και τελικό κέρδος Ο κύκλος εργασιών του πρώτου επταμήνου της χρήσεως 2017 διαμορφώθηκε σε Ευρώ 6.493 χιλ έναντι Ευρώ 6.372 χιλ. παρουσιάζοντας οριακή αύξηση 1,9%.

Έχουν ληφθεί όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να εξασφαλίζεται η ποιότητα και υγιεινή των προϊόντων που παράγονται και διανέμονται.

Η Διοίκηση της Εταιρείας με στόχο την ομαλή τροφοδοσία της παραγωγικής διαδικασίας και την σταθερότητα των τιμών των πρώτων υλών, ακολουθεί την πολιτική των προαγορών ανάλογα με τις εκτιμήσεις της για την πορεία των τιμών των Α Υλών.

## 6. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Συνεχής είναι η προσπάθεια της Εταιρείας να αναπτύξει νέα προϊόντα και να βελτιώσει τα χαρακτηριστικά των υπαρχόντων, προσφέροντας στον καταναλωτή ασφαλή και υγιεινά προϊόντα.

## 7. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία διατηρεί λογαριασμό σε συνάλλαγμα σε Τράπεζα των Η.Π.Α. με υπόλοιπο, στις 31/12/2016, USD 380.907,95 (Ευρώ 361.324,18)

## 8. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν.

## 9. Ακίνητα της εταιρίας

Η Εταιρεία κατέχει ένα οικόπεδο στη θέση «Νταμάνι – Πέρδικα», στο Βασιλεώνοικο, Δήμου Καμποχώρων Χίου συνολικής εκτάσεως 16.262,49 τ.μ., και με νεότερη καταμέτρηση 16.717 τ.μ., το οποίο προέκυψε με πράξη συνένωσης ομόρων ακινήτων με το υπ' αριθμόν 16.554/4.2.1999 συμβολαιογραφικό έγγραφο, αξίας κτήσεως την 31/12/2016, Ευρώ 326.791,55.

Επί του ανωτέρω οικοπέδου έχουν ανεγερθεί δύο κτίρια (βιομηχανοστάσια) και τα γραφεία της εταιρίας. Συγκεκριμένα, το πρώτο κτίριο επιφάνειας 3.795 τμ, περιλαμβάνει τα γραφεία της εταιρίας και τον χώρο παραγωγής γλυκών με τους αποθηκευτικούς και βοηθητικούς του χώρους. Το δεύτερο κτίριο επιφανείας 1.185 τμ περιλαμβάνει τους χώρους παρασκευής τσίχλας, συσκευασίας, αποθήκευσης πρώτων υλών και ετοίμων προϊόντων.

Το κόστος ανέγερσης των κτιρίων και των λοιπών εγκαταστάσεων, πλέον το κόστος των βελτιώσεων ανέρχεται σε Ευρώ 2.310. χιλ. Επί της αξίας κτήσεως των παραπάνω κτιρίων έχουν διενεργηθεί, μέχρι την 31/12/2016, αποσβέσεις ποσού Ευρώ 892 χιλ.

Στα ανωτέρω ακίνητα που έχουν ασφαλισθεί κατά παντός κινδύνου, έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού Ευρώ 3.000.000 προς εξασφάλιση του Ομολογιακού Δανείου το υπόλοιπο του οποίου ανέρχονταν την 31/12/2016 στο ποσό των Ευρώ 2.850.000.

## 10. Υποκαταστήματα Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα. Χρησιμοποιεί για τη διανομή των εμπορεύσιμων αποθεμάτων της, εταιρείες Logistics και κατά συνέπεια φυλάσσονται αποθέματα στους αποθηκευτικούς χώρους τρίτων για τα οποία τηρούνται ξεχωριστές μερίδες στο βιβλίο αποθήκης.

## 11. Διάθεση κερδών

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στη Γενική Συνέλευση, να εγκρίνει τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων που έχει ως εξής:

| | |
|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους | (164.972,70) |
| Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων | 258.708,61 |
| Μείον: Διανεμηθέντα μερίσματα | (58.000,00) |
| Μείον: Μεταφορά σε αποθεματικό ν.3299/2004 | (5.876,69) |
| Υπόλοιπο αποτελεσμάτων εις νέο | **29.859,22** |

## 12. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Από την ημερομηνία του Ισολογισμού (31/12/2016) μέχρι σήμερα δεν έχει σημειωθεί κάποιο σημαντικό γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει την πορεία της Εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι, μετά από τα παραπάνω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2016.

**Χίος, 17 Αυγούστου 2017**

| **Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.** | **Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.** | **Το μέλος** |
|---|---|---|
| **& Διευθύνων Σύμβουλος** | **& Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος** | **Διευθυντής Εργοστασίου** |
| **Γεώργιος Βάνης** | **Διονύσιος Ρόρρης** | **Μανώλης Παπαμονιούδης** |

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας

«ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ»

**Χίος, 17 Αυγούστου 2017**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος**

**Γεώργιος Θ. Βάνης**

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση διαχειρίσεως που αποτελείται από 8 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 28 Αυγούστου 2017.

**Αθήνα, 28 Αυγούστου 2017**

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

**Μιχαήλ Ιωαν. Τσιάβος**

**Αρ Μ ΣΟΕΛ 14971**
**Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.**
**μέλος της Crowe Horwath International**
**Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα**
**Αρ Μ ΣΟΕΛ 125**

# ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Ε.

# ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

# ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 12067659000 - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 58523/84/Β/05/01{08}

## ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

## Χρήσεως 2016

## 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή ..... 3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016 ..... 5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ..... 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ..... 8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) ..... 9
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία ..... 9
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα ..... 9
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι ..... 9
4. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια ..... 15
5. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία ..... 16
6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 17
7. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές ..... 17
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως ..... 18
9. Προβλέψεις ..... 19
10. Υποχρεώσεις ..... 19
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας ..... 21
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών ..... 21
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο ..... 22
14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου ..... 22
15. Αναβαλλόμενοι φόροι ..... 22
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού ..... 22
17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές ..... 22
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ..... 22
19. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη ..... 23
20. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας ..... 23
21. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ..... 23
22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού ..... 24
23. Πρώτη εφαρμογή ..... 24

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**
**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας**

# ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

## Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ»**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

## Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

## Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

**1)** Το υπόλοιπο του λογαριασμού των άυλων περιουσιακών στοιχείων «υπεραξία» ποσού Ευρώ 3.785 χιλ., καταχωρήθηκε στη χρήση 2009 κατά την απορρόφηση ανώνυμης εταιρείας, με βάση τις διατάξεις του Ν.2166/93. Το ποσό αυτό έπρεπε να είχε διαγραφεί από τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας είτε εφάπαξ στη χρήση 2009, είτε τμηματικά το αργότερο μέχρι τη χρήση 2013, ενώ δεν μπορεί να αναγνωριστεί ως περιουσιακό στοιχείο με το νέο λογιστικό πλαίσιο. Αν είχαν ακολουθηθεί οι προβλεπόμενοι λογιστικοί χειρισμοί τότε τα ποσά του λογαριασμού της υπεραξίας, της καθαρής θέσης της εταιρείας κατά την 31/12/2016 και τα αποτελέσματα των χρήσεων πριν την 31/12/2014 έπρεπε να είναι μειωμένα κατά το παραπάνω ποσό.

**2)** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας για τη χρήση 2010 και τη χρήση 2016 δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές και κατά συνέπεια τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος 1 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 2 που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

**Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων:**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 2017

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

**Μιχαήλ Ιωαν. Τσιάβος**

**Αρ Μ ΣΟΕΛ 14971**

**Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.**

**μέλος της Crowe Horwath International**

**Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα**

**Αρ Μ ΣΟΕΛ 125**

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | 5.1 | 1.511.562,37 | 1.570.443,35 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 5.1 | 716.109,47 | 868.730,96 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 5.1 | 12.249,23 | 13.283,52 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 5.1 | 233.200,16 | 240.389,39 |
| **Σύνολο** | | **2.473.121,23** | **2.692.847,22** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Υπεραξία | 5.2 | 3.785.152,78 | 3.785.152,78 |
| **Σύνολο** | | **3.785.152,78** | **3.785.152,78** |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | 6.1.1 | 1.497.500,00 | 1.497.500,00 |
| Λοιπά | | 6.625,00 | 6.625,00 |
| **Σύνολο** | | **1.504.125,00** | **1.504.125,00** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **7.762.399,01** | **7.982.125,00** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | 265.431,50 | 277.438,18 |
| Εμπορεύματα | | 37.004,67 | 41.962,59 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | 313.598,68 | 288.246,14 |
| **Σύνολο** | | **616.034,85** | **607.646,91** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 7.1 | 1.567.952,63 | 1.835.864,29 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 7.2 | 409.325,17 | 432.884,44 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 7.3 | 1.533,05 | 5.777,82 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 7.4 | 588.077,20 | 356.582,82 |
| **Σύνολο** | | **2.566.888,05** | **2.631.109,37** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **3.182.922,90** | **3.238.756,28** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **10.945.321,91** | **11.220.881,28** |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | 8.1 | 1.854.000,00 | 1.854.000,00 |
| **Σύνολο** | | **1.854.000,00** | **1.854.000,00** |
| | | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 8.2 | 358.372,54 | 358.372,54 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 8.3 | 2.521.945,77 | 2.516.069,08 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 8.4 | 29.859,22 | 258.708,61 |
| **Σύνολο** | | **2.910.177,53** | **3.133.150,23** |
| | | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **4.764.177,53** | **4.987.150,23** |
| | | | |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 9.1 | 91.169,73 | 100.646,16 |
| **Σύνολο** | | **91.169,73** | **100.646,16** |
| | | | |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Δάνεια | 10.1.1 | 2.899.999,97 | 3.250.505,34 |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 10.1.2 | 63.738,31 | 69.615,00 |
| **Σύνολο** | | **2.963.738,28** | **3.320.120,34** |
| | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Τραπεζικά Δάνεια | 10.1.1 | 1.678.043,73 | 1.568.930,12 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | 10.1.1 | 348.580,83 | 250.388,19 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 10.2.1 | 891.266,46 | 756.957,83 |
| Φόρος εισοδήματος | | 0,00 | 73.625,79 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 43.468,57 | 20.446,10 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 34.040,77 | 37.131,62 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 10.2.2 | 125.334,08 | 99.934,90 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 10.2.3 | 5.501,93 | 5.550,00 |
| **Σύνολο** | | **3.126.236,37** | **2.812.964,55** |
| | | | |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **6.089.974,65** | **6.133.084,89** |
| | | | |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων** | | **10.945.321,91** | **11.220.881,28** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

| | Σημ. | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | | 9.982.672,34 | 9.590.909,38 |
| Κόστος πωλήσεων | | 8.701.576,41 | 7.922.037,52 |
| **Μικτό Αποτέλεσμα** | | **1.281.095,93** | **1.668.871,86** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 129.065,94 | 61.127,00 |
| | | **1.410.161,87** | **1.729.998,86** |
| Έξοδα διοικήσεως | | (323.476,86) | (204.057,81) |
| Έξοδα διαθέσεως | | (978.887,45) | (1.017.519,13) |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | | (11.546,25) | (85.622,69) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 32.581,56 | 25.399,93 |
| **Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων** | | **128.832,87** | **448.199,16** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 11.806,96 | 11.820,35 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | (305.612,53) | (309.504,07) |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **(164.972,70)** | **150.515,44** |
| Φόροι εισοδήματος | | - | 75.394,70 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **(164.972,70)** | **75.120,74** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

| | Σημ. | Κεφάλαιο | Αποθεματικά νόμων & κατ/κού | Αφορολόγητα αποθεματικά | Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο | Συνολικά ίδια κεφάλαια |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπα 1/1/2015** | | **1.854.000,00** | **354.572,54** | **2.503.724,55** | **199.732,40** | **4.912.029,49** |
| Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη | | | | | | - |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | | | | | | - |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | | 12.344,53 | (12.344,53) | - |
| Διανομές στους φορείς | | | | | | - |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | 3.800,00 | | 71.320,74 | **75.120,74** |
| | | | | | | - |
| **Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2015** | | **1.854.000,00** | **358.372,54** | **2.516.069,08** | **258.708,61** | **4.987.150,23** |
| | | | | | | |
| **Υπόλοιπα 1/1/2016** | | **1.854.000,00** | **358.372,54** | **2.516.069,08** | **258.708,61** | **4.987.150,23** |
| | | | | | | - |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | | | | | | - |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | | 5.876,69 | (5.876,69) | - |
| Διανομές στους φορείς | | | | | (58.000,00) | **(58.000,00)** |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | | | (164.972,70) | **(164.972,70)** |
| **Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου** | | | | **5.876,69** | **(228.849,39)** | **(222.972,70)** |
| **Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016** | | **1.854.000,00** | **358.372,54** | **2.521.945,77** | **29.859,22** | **4.764.177,53** |

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
**της**
**31ης Δεκεμβρίου 2016**
**(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

## 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

1. Επωνυμία: ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
2. Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
3. Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016
4. Διεύθυνση της έδρας: ΒΑΣΙΛΕΩΝΙΚΟ, 82100 ΧΙΟΣ - Τ.Θ. 180, ΤΗΛ: 22710–77123 FAX:22710–77348 email: info@saradis.gr – www.saradis.gr.
5. Α.Μ.Α.Ε.: 58523/84/Β/05/01{08}.

   ΓΕ.ΜΗ.: 12067659000
6. Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
7. Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων παρόλα αυτά για πληρέστερη ενημέρωση των χρηστών έχει συνταχθεί κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης και παρέχονται ορισμένες πληροφορίες που είναι υποχρεωτικές για μεγαλύτερες οντότητες.
8. Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
9. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
10. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

## 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δεδουλευμένου.

### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

#### 1) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

#### 2) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 35 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 15 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού Χ%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

#### 3) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν υπεραξίες άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η υπεραξία από απόκτηση επιχείρησης ως μη αποσβέσιμο άυλο περιουσιακό στοιχείο, υποκείμενο ετησίως σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων εφόσον εκτιμάται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα.

### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

#### 3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

**1) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**2) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**3) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

#### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### 3.1.5. Αποθέματα

**1) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

**2) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού μέσου όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### 3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### 3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

#### 1) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### 2) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

#### 1) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

#### 2) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

#### 3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

#### 3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### 3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### 3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

### 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

#### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

#### 3.2.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

#### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

### 3.2.4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η εταιρεία εκτιμά ότι, η διαφορά που προέκυψε στη χρήση 2009, από την συγχώνευση με απορρόφηση της μητρικής εταιρείας «ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77 του κ.ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, με λύση της απορροφούμενης και με μεταβίβαση στην ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΕ του συνόλου του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ποσού Ευρώ 3.785.152,78, αφορά πραγματική υπεραξία των σημάτων ΣΑΡΑΝΤΗΣ και LIFEDROPS και δεν απαιτείται σχηματισμός πρόβλεψης απομείωσης της.

## 4. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια

Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «μακροπρόθεσμα δάνεια» δάνεια περιλαμβάνεται το τμήμα των δανείων που είναι πληρωτέο μετά την 1/1/2018 ενώ το πληρωτέο στην επόμενη χρήση ποσό περιλαμβάνεται στο λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων. Περισσότερα αναφέρονται στην ανάλυση των δανείων.

Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «κρατικές επιχορηγήσεις » περιλαμβάνεται το αναπόσβεστο τμήμα επιχορηγήσεων που έχουν ληφθεί για την απόκτηση πάγιων στοιχείων, με βάση τον ν. 3299/2003 ως αφορολόγητο αποθεματικό. Το αντίστοιχο αποσβεσμένο τμήμα περιλαμβάνεται στον λογαριασμό της καθαρής θέσεων «αφορολόγητα αποθεματικά». Περισσότερα αναφέρονται στην ανάλυση των επιχορηγήσεων.

## 5. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 5.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

| Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων | Γήπεδα Ιδιοχρησιμοποιούμενα | Κτίρια Ιδιοχρησιμοποιούμενα | Επενδυτικά Γήπεδα | Επενδυτικά Κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2015 | 270.075,30 | 2.058.775,42 | 56.716,25 | 251.371,74 | 3.688.282,85 | 601.112,83 | 6.926.334,39 |
| Προσθήκες περιόδου | - | | | | 8.680,20 | - | 8.680,20 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | - | - | | | - | - | - |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | - | - | | | - | - | - |
| Μειώσεις περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| Μεταφορές περιόδου | - | - | - | - | - | - | - |
| **Υπόλοιπο 31.12.2015** | **270.075,30** | **2.058.775,42** | **56.716,25** | **251.371,74** | **3.696.963,05** | **601.112,83** | **6.935.014,59** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2015 | - | 699.526,39 | - | 60.509,37 | 2.621.600,98 | 579.187,41 | 3.960.824,15 |
| Αποσβέσεις περιόδου | - | 58.880,98 | | 7.189,23 | 206.631,11 | 8.641,90 | 281.343,22 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | - | - | | | - | - | - |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| Απομειώσεις περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| Μεταφορές περιόδου | - | - | | - | - | - | - |
| **Υπόλοιπο 31.12.2015** | **-** | **758.407,37** | **-** | **67.698,60** | **2.828.232,09** | **587.829,31** | **4.242.167,37** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015** | **270.075,30** | **1.300.368,05** | **56.716,25** | **183.673,14** | **868.730,96** | **13.283,52** | **2.692.847,22** |
| **Αξία κτήσεως** | | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2016 | 270.075,30 | 2.058.775,42 | 56.716,25 | 251.371,74 | 3.696.963,05 | 601.112,83 | 6.935.014,59 |
| Προσθήκες περιόδου | - | - | | | 7.745,00 | 4.672,18 | 12.417,18 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | - | - | - | - | - | - | - |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | - | - | - | - | - | - | - |
| Μειώσεις περιόδου | - | - | - | - | - | - | - |
| Μεταφορές περιόδου | - | - | - | - | - | - | - |
| **Υπόλοιπο 31.12.2016** | **270.075,30** | **2.058.775,42** | **56.716,25** | **251.371,74** | **3.704.708,05** | **605.785,01** | **6.947.431,77** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2016 | - | 758.407,37 | - | 67.698,60 | 2.828.232,09 | 587.829,31 | 4.242.167,37 |
| Αποσβέσεις περιόδου | - | 58.880,98 | | 7.189,23 | 160.366,49 | 5.706,47 | 232.143,17 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | - | - | | | - | - | - |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| Απομειώσεις περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| Μεταφορές περιόδου | - | - | | | - | - | - |
| **Υπόλοιπο 31.12.2016** | **-** | **817.288,35** | **-** | **74.887,83** | **2.988.598,58** | **593.535,78** | **4.474.310,54** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016** | **270.075,30** | **1.241.487,07** | **56.716,25** | **176.483,91** | **716.109,47** | **12.249,23** | **2.473.121,23** |

### 5.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| **Υπεραξία από συγχώνευση επιχείρησης** | **3.785.152,78** | **3.785.152,78** |

Το ποσό των Ευρώ 3.785.152,78 που εμφανίζεται στο λογαριασμό υπεραξία επιχειρήσεως την 31/12/2016 και 31/12/2015 αφορά διαφορά που προέκυψε στη χρήση 2009 από την συγχώνευση με απορρόφηση της μητρικής εταιρείας «ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77 του κ.ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, με λύση της απορροφούμενης και με μεταβίβαση στην ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΕ του συνόλου του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ποσού Ευρώ 3.785.152,78 αφορά πραγματική υπεραξία των σημάτων ΣΑΡΑΝΤΗΣ και LIFEDROPS και δεν απαιτείται σχηματισμός πρόβλεψης απομείωσης της.

## 6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

#### 6.1.1. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| **Συμμετοχή σε SL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ** | **1.497.500,00** | **1.497.500,00** |

Ο λογαριασμός αφορά μετοχές που αντιπροσωπεύουν το 98,33% του μετοχικού κεφαλαίου της μη εισηγμένης στο χρηματιστήριο εταιρείας «SL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ». Τα βασικά κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας που δεν ελέγχεται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή έχουν ως εξής:

| **Λογαριασμός** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| **Καθαρή Θέση** | 190.408,86 | 83.242,62 |
| **Κύκλος εργασιών (καθαρός)** | 6.730.627,30 | 2.298.654,82 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **253.606,32** | **167.145,53** |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **151.396,07** | **20.108,79** |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **151.835,75** | **22.365,48** |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **107.166,24** | **15.879,49** |

Με βάση εκτίμηση της αξίας της εταιρείας από ανεξάρτητο εκτιμητή η εύλογη αξία της εταιρείας κατά την 31/12/2016 υπερβαίνει την αξία κτήσεως της και κατά συνέπεια δεν συντρέχει λόγος απομειώσεως της αξίας της επένδυσης.

Η Τεχνική Εκτίμηση της Αξίας της SL ΑΕ έγινε με τις μεθόδους της προεξόφλησης των Μελλοντικών Χρηματοροών προς Διάθεση (Discounted Cash Flows to Equity) και της Κεφαλαιοποίησής των Διατηρήσιμων Κερδών (P/E).

## 7. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

### 7.1. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Εμπορικές απαιτήσεις** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| Τρεχούμενοι Λογαριασμοί πελατών | 1.229.744,91 | 1.544.467,43 |
| Επιταγές εισπρακτέες | 338.207,72 | 291.396,86 |
| Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες | - | - |
| **Σύνολο** | **1.567.952,63** | **1.835.864,29** |

### 7.2. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές απαιτήσεις | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Προκαταβολές σε προσωπικό | 8.100,00 | 1.300,00 |
| Απαιτήσεις από προκαταβλημένους - παρακρατημένους φόρους | 75.392,57 | |
| Λοιπές προκαταβολές | 500,00 | 500,00 |
| Απαιτήσεις από όργανα διοίκησης | - | 200.000,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 55.209,39 | 40.437,54 |
| Προκαταβολές σε προμηθευτές που δεν αφορούν αγορές αποθεμάτων | 270.123,21 | 190.646,90 |
| **Σύνολο** | **409.325,17** | **432.884,44** |

### 7.3. Προπληρωμένα Έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Προπληρωμένα Έξοδα | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Ασφάλιστρα επομένων χρήσεων | 205,33 | 4.474,98 |
| Τέλη Κυκλοφορίας | 105,00 | 105,00 |
| Συνδρομές- εισφορές | 521,70 | 521,42 |
| Αμοιβές Τρίτων | 701,02 | 676,42 |
| **Σύνολο** | **1.533,05** | **5.777,82** |

### 7.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Ταμείο | 759,19 | 271,70 |
| Καταθέσεις | 587.318,01 | 356.311,12 |
| **Σύνολο** | **588.077,20** | **356.582,82** |

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε τράπεζες στην Ελλάδα κατά ποσό Ευρώ 16.733,95 και ποσοστό 2,85% και σε τράπεζες του εξωτερικού κατά ποσό Ευρώ 570.584,06 και ποσοστό 97,15%.

## 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

### 8.1. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 30.900 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 60 η κάθε μία και ανέρχεται σε 1.854.000,00.

| Μετοχικό Κεφάλαιο | Αριθμός μετοχών | Ονομαστική Αξία | Εκδοθέν Κεφάλαιο |
|---|---|---|---|
| 1η Ιανουαρίου 2015 | 30.900,00 | 60,00 | 1.854.000,00 |
| 31η Δεκεμβρίου 2015 | 30.900,00 | 60,00 | 1.854.000,00 |
| 31η Δεκεμβρίου 2016 | 30.900,00 | 60,00 | 1.854.000,00 |

### 8.2. Αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού.

Τα Αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Τακτικό αποθεματικό | 3.800,00 | 3.800,00 |
| Αποθεματικά από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων άρθρου 15 Ν.3229/2004 | 354.572,54 | 354.572,54 |
| Σύνολο | **358.372,54** | **358.372,54** |

### 8.3. Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα Αφορολόγητα Αποθεματικά αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Αφορολόγητα Αποθεματικά | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών νόμων | 2.476.945,38 | 2.476.945,38 |
| Αφορολόγητα Αποθεματικά από επιχορηγήσεις πάγιων | 45.000,39 | 39.123,70 |
| Σύνολο | **2.521.945,77** | **2.516.069,08** |

### 8.4. Αποτελέσματα εις νέο

Η κίνηση του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέο έχει ως εξής:

| Αποτελέσματα εις νέο | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο έναρξης χρήσης | 258.708,61 | 199.732,40 |
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσης της εταιρίας | (164.972,70) | 75.120,74 |
| Μεταφορά αποσβέσεων επιχορηγήσεων σε αφορολόγητο αποθεματικό | (5.876,69) | (12.344,53) |
| Διανεμηθέντα μερίσματα | (58.000,00) | - |
| Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού | - | (3.800,00) |
| Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης | **29.859,22** | **258.708,61** |

## 9. Προβλέψεις

### 9.1. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους σχηματίζονται σε ποσοστό 40% της δικαιούμενης κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αποζημίωσης :

Η κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής:

| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο έναρξης | 100.646,16 | 110.509,87 |
| Μειώσεις στη χρήση | (9.476,43) | (9.863,71) |
| Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης | **91.169,73** | **100.646,16** |

## 10. Υποχρεώσεις

### 10.1. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 10.1.1. Δάνεια

**1) Εξασφαλίσεις δανείων**

Ομολογιακό δάνειο το ύψος του οποίου ανέρχεται την 31/12/2016 σε Ευρώ 2.850.000 καλύπτεται με προσημείωση ποσού Ευρώ 3.000.000 επί των ακινήτων της.

**2) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων**

| Υπόλοιπο λήξεως | Ομολογιακά δάνεια | Τραπεζικά δάνεια | Σύνολο |
|---|---|---|---|
| **Βραχυπρόθεσμο τμήμα μακροπρόθεσμων δανείων** | | | |
| Έως 1 έτος | 200.000,00 | 148.580,83 | 348.580,83 |
| Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια | - | 1.678.043,73 | 1.678.043,73 |
| **Σύνολο Βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων** | **200.000,00** | **1.826.624,56** | **2.026.624,56** |
| **Μακροπρόθεσμο τμήμα:** | | | |
| 1 έως 5 έτη | 1.500.000,00 | 249.999,97 | 1.749.999,97 |
| Άνω των 5 ετών | 1.150.000,00 | | 1.150.000,00 |
| **Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος** | **2.650.000,00** | **249.999,97** | **2.899.999,97** |
| **Γενικό Σύνολο** | **2.850.000,00** | **2.076.624,53** | **4.926.624,53** |

### 10.1.2. Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

| Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο ενάρξεως | 69.615,00 | 60.805,65 |
| Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου | - | 21.153,88 |
| Αποσβέσεις | (5.876,69) | (12.344,53) |
| **Υπόλοιπο λήξεως** | **63.738,31** | **69.615,00** |

Τα παραπάνω ποσά αφορούν επιχορηγήσεις του Ν. 3299/2004 σύμφωνα με τον οποίο το σύνολο της επιχορήγησης πρέπει να καταχωρείται σε λογαριασμό αφορολόγητου αποθεματικού. Η εταιρεία αποκαθιστά σε κάθε χρήση το αποθεματικό αυτό μεταφέροντας τις ετήσιες αποσβέσεις από το λογαριασμό υπόλοιπο εις νέο στο λογαριασμό αποθεματικού. Η κίνηση των σχετικών λογαριασμών έχει ως εξής:

| | Ποσά σε λογαριασμό αφορολόγητου αποθεματικού | Ποσά σε λογαριασμό κρατικών επιχορηγήσεων | Σύνολο |
|---|---|---|---|
| Υπόλοιπο 1/1/2015 | 26.779,17 | 60.805,65 | 87.584,82 |
| Ληφθείσες επιχορηγήσεις στη χρήση 2015 | - | 21.153,88 | 21.153,88 |
| Αποσβέσεις Χρήσεως 2015 | 12.344,53 | (12.344,53) | - |
| **Υπόλοιπο 31/12/2015** | **39.123,70** | **69.615,00** | **108.738,70** |
| Ληφθείσες επιχορηγήσεις στη χρήση 2016 | - | - | - |
| Αποσβέσεις Χρήσεως 2016 | 5.876,69 | (5.876,69) | - |
| **Υπόλοιπο 31/12/2016** | **45.000,39** | **63.738,31** | **108.738,70** |

## 10.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 10.2.1. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές υποχρεώσεις | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές Τρεχούμενοι λογαριασμοί | 891.266,46 | 724.956,61 |
| Επιταγές Πληρωτέες | - | 32.001,22 |
| **Σύνολο** | **891.266,46** | **756.957,83** |

### 10.2.2. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Λοιπές υποχρεώσεις** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| Προκαταβολές Πελατών | 29.033,11 | 47.141,00 |
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες | 26.696,88 | 38.101,13 |
| Μερίσματα πληρωτέα | 56.642,80 | |
| Υποχρεώσεις σε μέλη της Διοίκησης | - | 1.314,45 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 12.961,29 | 13.378,32 |
| **Σύνολο** | **125.334,08** | **99.934,90** |

### 10.2.3. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

| **Έξοδα χρήσεως δουλευμένα** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| Λογαριασμοί Ύδρευσης Πληρωτέοι | 209,38 | 237,49 |
| Λογαριασμοί Ηλεκτροδότησης πληρωτέοι | 4.057,81 | 4.857,96 |
| Λογαριασμοί Σταθερής Τηλεφωνίας πληρωτέοι | 246,43 | 157,92 |
| Λογαριασμοί κινητής Τηλεφωνίας πληρωτέοι | 286,38 | 296,63 |
| Λοιπά | 701,93 | - |
| **Σύνολο** | **5.501,93** | **5.550,00** |

## 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| **Έσοδα** | **31/12/2016** | **31/12/2015** | **%** |
|---|---|---|---|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | 2.310.629,82 | 1.836.689,35 | 25,80% |
| Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων & ημιτελών | 3.804.520,07 | 3.970.907,13 | -4,19% |
| Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων (ζάχαρης) | 3.860.543,72 | 3.776.850,48 | 2,22% |
| Πωλήσεις Υπηρεσιών | 6.978,73 | 6.462,42 | 7,99% |
| Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων | 38.574,00 | - | - |
| Έσοδα παρεπομένων ασχολιών | 90.491,94 | 61.127,00 | 48,04% |
| Έσοδα κεφαλαίων | 11.806,96 | 11.820,35 | -0,11% |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 32.581,56 | 25.399,93 | 28,27% |
| **Σύνολο** | **10.156.126,80** | **9.689.256,66** | **4,82%** |

| **Έξοδα** | **31/12/2016** | **31/12/2015** | **%** |
|---|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 1.037.915,24 | 890.553,89 | 16,55% |
| Αμοιβές & έξοδα τρίτων | 33.679,10 | 40.701,69 | -17,25% |
| Παροχές τρίτων | 228.090,26 | 247.006,49 | -7,66% |
| Φόροι-τέλη | 17.049,83 | 19.906,90 | -14,35% |
| Διάφορα έξοδα | 647.894,52 | 749.169,85 | -13,52% |
| Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα | 305.612,53 | 309.504,07 | -1,26% |
| Αποσβέσεις παγίων στοιχείων | 232.143,17 | 281.343,22 | -17,49% |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 11.546,25 | 85.622,69 | -86,51% |
| **Σύνολο** | **2.513.930,90** | **2.623.808,80** | **-4,19%** |

## 12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η χρήση έκλεισε με ζημίες και κατά συνέπεια δεν γίνεται διάθεση κερδών

## 13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο διανεμήθηκαν μερίσματα της χρήσεως 2015 ποσού Ευρώ 58.000.

## 14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η ζημία της χρήσης ποσού Ευρώ 164.972.70 προσαυξημένη με τις αποσβέσεις επιχορηγήσεων της χρήσεως 2016 για την αποκατάσταση του αποθεματικού του Ν.3299/2004 ποσού Ευρώ 8.876,69 καταχωρήθηκαν στο λογαριασμό υπόλοιπο αποτελέσματα εις νέο.

## 15. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

## 16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

| | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 12 | 12 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 32 | 34 |
| **Σύνολο** | **44** | **46** |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 659.043,09 | 689.271,60 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 167.645,58 | 172.498,19 |
| Λοιπές παρεπόμενες παροχές | 8.803,16 | 10.616,53 |
| Αποζημιώσεις για λύση εργασιακής σχέσης | 202.423,41 | 18.167,57 |
| **Σύνολο** | **1.037.915,24** | **890.553,89** |

## 17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

| | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| **(1) Βιομηχανικής δραστηριότητας** | | |
| - εσωτερικού | 2.866.360,38 | 2.958.820,82 |
| - εξωτερικού | 938.159,69 | 1.012.086,31 |
| **Σύνολο** | **3.804.520,07** | **3.970.907,13** |
| **(2) Εμπορικής δραστηριότητας:** | | |
| - εσωτερικού | 6.103.943,54 | 5.553.974,83 |
| - εξωτερικού | 67.230,00 | 59.565,00 |
| **Σύνολο** | **6.171.173,54** | **5.613.539,83** |
| **(3) Πωλήσεις Υπηρεσιών** | | |
| - εσωτερικού | 6.978,73 | 6.462,42 |
| **Γενικό Σύνολο** | **9.982.672,34** | **9.590.909,38** |

## 18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν

## 19. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένε επιχειρήσεις ( θυγατρική και μητρική) καθώς και με μέλη της Διοίκησης και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων.

| | **ΧΡΗΣΗ 2016** |
|---|---|
| **Σωρευτικές πωλήσεις** | |
| Πωλήσεις αγαθών | 283.613,55 |
| Πωλήσεις υπηρεσιών | 42.600,00 |
| Λοιπά έσοδα (Τόκοι) | 11.778,50 |
| **Σύνολο** | **337.992,05** |
| **Σωρευτικές αγορές** | |
| Αγορές αγαθών | 567.507,40 |
| Αγορές Υπηρεσιών | |
| **Σύνολο** | **567.507,40** |
| **Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως** | |
| Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών | |
| Λοιπές απαιτήσεις συμπεριλαμβανομένων επιταγών | 528.006,10 |
| **Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως** | |
| Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών | |
| Λοιπές υποχρεώσεις (μερίσματα) | 44.428,00 |
| **Αμοιβές Μελών Διοίκησης** | |
| Αποδοχές | 117.091,04 |
| Αποζημιώσεις | 200.000,00 |
| Εργοδοτικές Εισφορές | 29.572,70 |
| Σύνολο | 346.663,74 |
| **Υπόλοιπο απαιτήσεων - Υποχρεώσεων από μέλη της Διοίκησης** | |
| Υπόλοιπο απαιτήσεων από μέλη της Διοίκησης | |
| Υπόλοιπο υποχρεώσεων σε μέλη της Διοίκησης | 8.715,47 |

## 20. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί.

## 21. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

### 1) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

| | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| Καλής εκτέλεσης έργου | - | 9.643,50 |
| Πληρωμής Υποχρεώσεων | 60.000,00 | 60.000,00 |
| **Σύνολο** | **60.000,00** | **69.643,50** |

### 2) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 και την κλειόμενη χρήση 2016. Για τις χρήσεις 2011 έως 2015 είχε υπαχθεί σε φορολογικό έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που

προβλέπεται από τις φορολογικές διατάξεις. Κατά συνέπεια δεν έχουν καταστεί οριστικές οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τη χρήση 2010 για την οποία εκτιμάται ότι έχει παραγραφεί το δικαίωμα του Δημοσίου και της τρέχουσας χρήσης 2016.

## 22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

## 23. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία δεν έκανε χρήση απαλλαγών κατά τη μετάβαση στο νέο πλαίσιο κατά την προηγούμενη χρήση 2015. Κατά την αρχική μετάβαση 1/1/2014 η εταιρεία επαναπροσδιόρισε εξ αρχής τις αποσβέσεις παγίων στοιχείων, διέγραψε τα έξοδα εγκατάστασης , καταχώρισε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού και διέγραψε ανεπίδεκτη είσπραξης απαίτηση. Το όφελος στα ίδια κεφάλαια κατά την ημερομηνία αυτή ανήλθε σε ποσό Ευρώ 623.641,11.

**Χίος, 17 Αυγούστου 2017**

| **Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Διευθύνων Σύμβουλος & Διευθυντής Λογιστηρίου** | **Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Αναπληρωτής Διευθύνων σύμβουλος** | **Το μέλος του Δ.Σ.** | **Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου** |
|---|---|---|---|
| **Γεώργιος Θ. Βάνης** | **Διονύσιος Π. Ρόρρης** | **Εμμανουήλ Κ. Παπαμονιούδης** | **Αντώνιος Γ. Γιαννάς** |
| **ΑΔΤ: ΑΙ 025529** | **Α.Δ.Τ. : Χ 501424** | **ΑΔΤ: ΑΒ 558319** | **Α.Δ.Τ. : Α Ε 937959** |