ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ/ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Ταχ. Δ/νση : Τσιμισκή 29, 546 24
Internet : http://www.ebeth.gr
e-mail : gemi@ebeth.gr
Fax : 2310 370166

Πληροφορίες : Η. Γκόγκου
Τηλέφωνο : 2310 370112-3

Θεσσαλονίκη, 14.11.2013
Αριθ. Πρωτ.: 35212

Προς: Εθνικό Τυπογραφείο
Καποδιστρίου 34
10432 Αθήνα

Κοιν: 1. ΗΛΥΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ
Δ ΓΟΥΝΑΡΗ 4, 54621, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

2. Δ/νση Ανάπτυξης ΠΕ Θεσ/νίκης
της Π.Κ.Μ.
Ταντάλου 32
54623 Θεσσαλονίκη
3ος όροφος

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ανακοινώνει:

Στις 13.11.2013 καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 119936, τα ετήσια οικονομικά στοιχεία χρήσης 01.01.2012 - 31.12.2012 της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία "ΗΛΥΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ", το διακριτικό τίτλο "ΗΛΥΣΙΑ ΑΕ", Αρ. ΜΑΕ 53298/62/Β02/0272 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058578304000.
Το σχετικό από 31.03.2013 Πρακτικό του Δ.Σ. της ανωτέρω έλαβε τη με αριθ. πρωτ. 8604/05.11.2013 έγκριση της Δ/νσης Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία επίσης καταχωρίστηκε στις 13.11.2013 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης.
Παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή τους στο Φ.Ε.Κ. Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών - Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης και Γενικού Εμπορικού Μητρώου.

Θεσσαλονίκη, 14.11.2013
Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Στατιστικής, Μελετών και Έρευνας

Χρυσούλα Φωτιάδου

Συνημμένα:
1. Οικονομικά στοιχεία 01.01.2012 - 31.12.2012
2. Διπλότυπο ΔΟΥ Ε' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - 5540/07.06.2013

ΗΛΥΣΙΑ Α.Ε ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 10η ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) Μ.Α.Ε 53298/62/Β/02/0272 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 058578304000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 31/12/2012			Ποσά προηγούμ.χρήσης 31/12/2011		
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.αξία**	**Αξία κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.αξία**
1.Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	7.198,64	7.198,63	0,01	7.198,64	7.198,63	0,01
4.Λοιπά εξοδα εγκ/σεως	48.812,85	48.812,77	0,08	48.812,85	48.812,77	0,08
	56.011,49	56.011,40	0,09	56.011,49	56.011,40	0,09
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I.Ασώματες ακινητοποιήσεις						
5.Λοιπες ασώματες ακινητοποιήσεις	245.930,37	187.299,64	58.630,73	245.930,37	167.625,21	78.305,16
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3.Κτίρια & τεχνικά εργα	233.329,83	203.817,18	29.512,65	172.836,91	142.333,84	30.503,07
6 Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	4.662,51	4.662,50	0,01	4.662,51	4.662,50	0,01
	237.992,34	208.479,68	29.512,66	177.499,42	146.996,34	30.503,08
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	483.922,71	395.779,32	88.143,39	423.429,79	314.621,55	108.808,24
III.Συμμετ. & άλλες μακροπρ.χρημ/κές απαιτ.						
7 Λοιπές μακροπρ.απαιτήσεις			1.620,00			1.620,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			89.763,39			110.428,24
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Απαιτήσεις						
7.Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως		15.118,78			12.344,93	
11. Χρεώστες διάφοροι		17.337,48	32.456,26		---	12.344,93
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο		260.134,01			220.609,09	
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		499,88	260.633,89		1,31	220.610,40
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			293.090,15			232.955,33
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**382.853,63**			**343.383,66**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία		1,00			1,00	
2.Χρεωστ.λογ/σμοί εγγυήσ.& εμπρ.ασφαλειών		1.000.000,00	1.000.001,00		1.000.000,00	1.000.001,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2012	31/12/2011
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Κεφάλαιο(Μετοχικό) Μετοχές 80.000χ4.00 ευρώ		
1.Καταβλημένο	320.000,00	320.000,00
2. Οφειλόμενο	38.583,23	---
	358.583,23	320.000,00
III.Διαφορές αναπροσ.-Επιχορ.Επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπρ. αξίας λοιπών περ. στοιχείων	---	27.907,15
V.Αποτελέσματα εις νέο		
1.Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	36.811,76	23.175,65
3.Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων	-20.971,55	-44.147,20
	15.840,21	-20.971,55
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	374.423,44	326.935,60
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
3.Τράπεζες λογ.βραχ.υποχρεώσεων	3.680,21	11.377,73
5.Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	3.775,95	3.760,97
11.Πιστωτές διάφοροι	974,03	1.309,36
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων	8.430,19	16.448,06
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	8.430,19	16.448,06
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**382.853,63**	**343.383,66**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.Δικαιούχοι αλλοτρίων περιουσιακών στοιχείων	1,00	1,00
2.Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσ.& εμπράγμ.ασφαλ.	1.000.000,00	1.000.000,00
	1.000.001,00	1.000.001,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1/1/2012 -31/12/2012)

Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσης 31/12/12		Ποσά προηγ.χρήσης 31/12/11	
Κύκλος εργασιών(Πωλήσεις)		104.468,52		104.470,62
Μείον.Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετ/σεως		104.468,52		104.470,62
Μείον: 1.Εξοδα διοικητ.λειτουργίας	66.391,99		28.321,69	
3.Εξοδα λειτουργ.διαθέσεως	---	66.391,99	12.906,29	41.227,98
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετ/σεως		38.076,53		63.242,64
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή εξοδα	1.264,77	-1.264,77	4.754,79	-4.754,79
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετ/σεως		36.811,76		58.487,85
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ.Εκτακτα αποτελέσματα				
Μείον:1.Εκτακτα & ανόργανα εξοδα	---	---	100,00	100,00
Οργανικά & εκτακτα αποτελέσμ.		36.811,76		58.387,85
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	31.340,93		35.212,20	
Μείον: Οι απο αυτές ενσωμ. στο λειτ. κόστος	31.340,93	---	---	35.212,20
ΚΑΘ. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		36.811,76		23.175,65

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	31/12/12	31/12/11
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	36.811,76	23.175,65
Υπόλοιπο αποτελ.(ζημιών) προηγ.χρήσ.	-20.971,55	-44.147,20
Σύνολο	15.840,21	-20.971,55
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής		
8.Υπόλοιπο κερδών/ζημιών εις νέο	15.840,21	-20.971,55

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 30/4/2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΧΑΤΖΗΝΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Τ. Ρ 198668

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΕΚΙΑΔΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
Α.Τ. ΑΒ 701913

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΖΩΡΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΡ.ΑΑ.6166 Α' ΤΑΞΗ

www.kalevra.gr

ΗΛΥΣΙΑ Α.Ε.
ΗΛΥΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ
Τηλ.: 2310-473136 - Fax: 2310-473817