ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Στενημάχου 2
Τ.Κ.: 61100
Πληροφορίες: Θανάσης Γ. Μάντζαρης
Τηλέφωνο: 2341024580
Fax: 2341020924
E-mail: mantzaris@ccikilkis.gr

Κιλκίς, 27/09/2017
Αριθ. Πρωτ.: 933573

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«KLEFER ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ».**

Την **27/09/2017**καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **KLEFER ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ,** το διακριτικό τίτλο KLEFER Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **14504535000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1192935 οι εγκεκριμένες από την 08/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1192936 η από 08/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094399329, Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 127.

Και συγκεκριμένα:

Ο κ. ΒΑΡΓΙΕΜΕΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 30891.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ
Ο Διοικητικός Προϊστάμενος

Γεώργιος Ηλιάδης

Κοινοποίηση:

1. KLEFER ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΒΙ ΠΕ ΣΤΑΥΡΟΧΩΡΙΟΥ, 61100 ΚΙΛΚΙΣ
2. ΠΕ Κιλκίς
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Αν. Παπανδρέου 3, 61100 Κιλκίς

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

KLEFER
ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε: 43773/55/Β/99/16
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 014504535000
Έδρα: ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχωρίου Κιλκίς

Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας KLEFER ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι Οικονομικές Καταστάσεις, καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

Αρμόδια Εποπτική Αρχή:	**Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κιλκίς, Τμήμα Εμπορίου, Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ**
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.klefer.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	**Πρόεδρος:** Νικόλαος Κ. Κουκούντζος. **Διευθύνων Σύμβουλος:** Νικόλαος Ν. Κουκούντζος **Μέλη Δ.Σ.:** Χουάν Ραμόν Γκομίς Ραμπάσα, Νικόλαος Ν. Κουκούντζος, Έντουαρντ Αμίγκο Φραντσέσκο, Αικατερίνη Ν. Κουκούντζου.
Ημερομηνία έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο:	**24 Απριλίου 2017**
Νόμιμος Ελεγκτής:	**Χρήστος Βαργιεμέζης (ΑΜ ΣΟΕΛ 30891)**
Ελεγκτική Εταιρεία:	**Grant Thornton (ΑΜ ΣΟΕΛ 127)**
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	**Με σύμφωνη γνώμη**

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	2016	2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	3.256	3.457
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	12	11
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6	6
Αποθέματα	2.489	2.139
Απαιτήσεις από πελάτες	7.770	8.645
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.963	3.820
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**18.497**	**18.078**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.356	2.356
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	12.991	12.396
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	15.347	14.752
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	734	767
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.416	2.559
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	3.150	3.326
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	**18.497**	**18.078**

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**2016**	**2015**
Κύκλος εργασιών	16.322	16.707
Μικτά κέρδη	3.566	3.190
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτ/των	1.701	1.822
Κέρδη προ φόρων	1.692	1.812
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	**1.223**	**1.249**
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά και απομειωμένα (σε Ευρώ)	1,5257	1,5584
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε Ευρώ)		
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	**(28)**	**13**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	**1.194**	**1.262**
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτω και συνολικών αποσβέσεων	2.006	2.159

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	2016	**2015**
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως μετά την αναθεώρηση του ΔΛΠ 19 (1 Ιανουαρίου)	14.752	13.498
Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1.223	1.249
Σύνολο λοιπών εσόδων	(28)	13
Διανεμηθέντα μερίσματα	(600)	-
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	-	(8)
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31 Δεκεμβρίου)	**15.347**	**14.752**

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

Λειτουργικές δραστηριότητες	**2016**	**2015**
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1.692	1.812
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	306	338
Προβλέψεις	96	83
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(17)	(32)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	9	11
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
(Αύξηση) / Μείωση Αποθεμάτων	(312)	207
(Αύξηση) / Μείωση Απαιτήσεων	(60)	(1.977)
Μείωση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(189)	(168)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(9)	(11)
Καταβεβλημένοι φόροι	(495)	(509)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**1.021**	**(246)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(106)	(114)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		-
Τόκοι εισπραχθέντες	0,5	2
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(105)**	**(112)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Υπεραξία αναπροσαρμογής	(656)	(57)
Μερίσματα πληρωθέντα		
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(656)**	**(57)**
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	**259**	**(415)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**1.283**	**1.699**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**1.542**	**1.283**

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:

1. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου KLEEMANN HELLAS A.B.E.E., με τη μέθοδο της πλήρους (ολικής) ενοποίησης. Η KLEEMANN HELLAS A.B.E.E. έχει έδρα στην Ελλάδα και συμμετέχει με ποσοστό 50% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

2. Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2016, έχουν συνταχθεί με βάση τις λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015.

3. Οι χρήσεις για τις οποίες δεν έχει ελεγχθεί η Εταιρεία φορολογικά παρουσιάζονται αναλυτικά στη σημείωση 23 των Οικονομικών Καταστάσεων.

4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

5. Στο ποσό των σωρευτικών προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί έως την 31 Δεκεμβρίου 2016, έχει προστεθεί και πρόβλεψη για παροχές προσωπικού Ευρώ 139 χιλιάδες.

6. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ανήλθε σε 164 άτομα (31 Δεκεμβρίου 2015:165 άτομα).

7. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεμένα, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, προς αυτήν μέρη είναι τα εξής:

α) Έσοδα	12.483.894,74
β) Έξοδα– Αγορές	3.331.378,83
γ) Απαιτήσεις	7.256.266,44
δ) Υποχρεώσεις	237.120,10
ε) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	277.327,81

8. Οι επενδύσεις κατά την χρήση 2016 ανήλθαν σε Ευρώ 109 χιλ. (2015: Ευρώ 114 χιλ.)

9. Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής (ποσά σε χιλ. Ευρώ):

	2016	**2015**
Τρέχων φόρος εισοδήματος	517	518
Λοιπά	-	(10)
Αναβαλλόμενοι φόροι	(48)	55
	469	563

ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχωρίου Κιλκίς, 24 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ ΑΔΤ:ΑΒ 454713	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ ΑΔΤ:Τ230395	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Ν. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΥ ΑΔΤ:ΑΒ900908	ΒΑΣΙΛΙΚΗ Ε. ΚΟΛΤΣΙΟΥ Α.ΑΔ Α΄ ΤΑΞΗΣ: 65675



KLEFER ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

KLEFER A.E.
Αριθμός Μητρώου: 43773/55/Β/99/16
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 014504535000
Έδρα: ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχώρι Κιλκίς

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 15
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 16

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση (η «Έκθεση») του Διοικητικού Συμβουλίου της KLEFER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ για τη χρήση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016, περιέχει όλες τις απαραίτητες βάσει του άρθρου 136 του Κ.Ν. 2190/1920 και του Καταστατικού της, θεματικές ενότητες, και πληροφορίες και επεξηγήσεις για τη δραστηριότητά της κατά την ανωτέρω χρήση.

Η Έκθεση απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις αναγκαίες πληροφορίες για να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη χρήση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016 και περιλαμβάνεται αυτούσια στις Οικονομικές Καταστάσεις της εν λόγω χρήσης.

Οι αναγνώστες που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες μπορούν να επισκεφθούν την ιστοσελίδα της Εταιρείας www.klefer.gr ή να απευθυνθούν τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα κεντρικά γραφεία της.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρεία KLEFER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ με διακριτικό τίτλο KLEFER Α.Ε. (η «Εταιρεία»), συστάθηκε τον Σεπτέμβριο του 1999 (ΦΕΚ 7588/22.9.1999), έχει αριθμό μητρώου Α.Ε. 43773/55/Β/99/16 και έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχωρίου Κιλκίς, ενώ η διάρκεια λειτουργίας της έχει οριστεί έως τις 13 Σεπτεμβρίου 2049.

Η Εταιρεία είναι μία επιχειρηματική σύμπραξη μεταξύ της Ελληνικής ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ- KLEEMANN HELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε., με ποσοστό συμμετοχής 50%, έδρα το Σταυροχώρι Κιλκίς και αντικείμενο εργασιών την κατασκευή και εμπορία ολοκληρωμένων συστημάτων ανελκυστήρα, και της Ισπανικής TECNOLAMA S.A., με ποσοστό συμμετοχής 50%, έδρα το Reus Ισπανίας και αντικείμενο εργασιών την κατασκευή θυρών ανελκυστήρων. Η KLEEMANN κατέχει την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας και ασκεί την Διοίκηση (βάσει του άρθρου 42ε του Κ.Ν. 2190/1920 θεωρείται συνδεμένη), ενώ η TECNOLAMA παρέχει την τεχνογνωσία (know-how).

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, είναι η παραγωγή και εμπορία θυρών ανελκυστήρων, όπως Αυτόματες πόρτες θαλάμου και ορόφου, Ημιαυτόματες πόρτες ορόφου, και Αναδιπλούμενες πόρτες θαλάμου (τύπου BUS) και ετήσια παραγωγική δυναμικότητα 40.000, 8.000 και 6.000 πορτών, αντίστοιχα.

ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι εγκαταστάσεις της Εταιρείας βρίσκονται στη ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχωρίου Κιλκίς επί ιδιόκτητου οικοπέδου συνολικής επιφανείας 19.561 τ.μ., επί του οποίου βρίσκονται κτίρια παραγωγής και αποθήκης συνολικής επιφανείας 11.731,32 τ.μ. (τα 1.736 τ.μ. αφορούν κτίρια διοίκησης).Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της Εταιρείας είναι τελευταίας τεχνολογίας, μεγάλου βαθμού αυτοματοποίησης και υψηλής παραγωγικής δυναμικότητας, ενώ τα μεταφορικά της μέσα αποτελούνται από επτά κλαρκ, επτά παλετοφόρα, δύο επαγγελματικά αυτοκίνητα - φορτηγάκια για την λειτουργία του service και της συντήρησης και ένα φορτηγό αυτοκίνητο μεταφοράς υλικών και προϊόντων. Τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός περιλαμβάνουν έπιπλα, σκεύη και μηχανές, ηλεκτρονικούς υπολογιστές και συστήματα υπολογιστών, καθώς και εξοπλισμό τηλεπικοινωνιών.

Προσωπικο

Το στελεχιακό δυναμικό της Εταιρείας είναι άριστα εκπαιδευμένο και εξειδικευμένο, ενώ προκειμένου να ανταποκριθεί με επιτυχία στις συνεχώς αυξανόμενες ανάγκες της αγοράς, η Εταιρεία επενδύει στην διαρκή εκπαίδευση και ενημέρωσή του. Επιπρόσθετα, η Διοίκηση έχει καταφέρει να διατηρεί άριστες σχέσεις με το προσωπικό, γεγονός που βοηθάει στην αρμονική λειτουργία της Εταιρείας. Η εξέλιξη του μέσου όρου προσωπικού την διετία 2015-2016 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2016	2015
Μισθωτοί	59	54
Ημερομίσθιοι	105	98
	164	**152**

Στοιχεια κλαδου

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον βιομηχανικό κλάδο παραγωγής και εμπορίας εξαρτημάτων ανελκυστήρων, των οποίων η ζήτηση σχετίζεται άμεσα με την οικοδομική δραστηριότητα, καθώς και τον αριθμό και το είδος των κατοικιών και οικοδομών που κατασκευάζονται. Επηρεάζεται επίσης από γενικότερες τάσεις, όπως η εξοικονόμηση ενέργειας, νέες τεχνολογίες, ανάγκη για καλύτερες υπηρεσίες και αυστηρότερους κανονισμούς ασφαλείας.

Δομή της αγοράς
Όσον αφορά στην αγορά των πορτών, η αγορά του εξωτερικού είναι διαχωρισμένη ως εξής:

- Αγορές με μεγάλο αριθμό νέων εγκαταστάσεων. Με τα μεγέθη να ξεπερνούν τις 10.000 ανά έτος, στις αγορές ενδείκνυται η παραγωγή πορτών ή μερών αυτών. Σε αυτές τις αγορές ο τζίρος και ο ανταγωνισμός είναι έντονος και οι τιμές πώλησης είναι πολύ συμπιεσμένες με αποτέλεσμα τη χαμηλή κερδοφορία (Τουρκία, Ιράν, κ.α.).
- Αγορές μεσαίου μεγέθους εγκαταστάσεων. Σε αυτές τις αγορές τα μεγέθη ανέρχονται σε 3.000–10.000 ανά έτος. Κύριο χαρακτηριστικό αυτών των αγορών είναι η μεγάλη παρουσία πολυεθνικών εταιρειών και ταυτόχρονα η απουσία σημαντικών κατασκευαστών. Στις αγορές αυτές συμπεριλαμβάνονται χώρες όπως Τσεχία, Πολωνία.
- Αγορές μικρότερου μεγέθους εγκαταστάσεων. Αυτές οι αγορές είναι τόσο μικρές (λιγότερο από 3.000 ανά έτος) με αποτέλεσμα να μην ελκύουν τις πολυεθνικές εταιρείες. Κατ' επέκταση, ο τζίρος που επιτυγχάνεται είναι μικρός, αλλά ο ανταγωνισμός δεν είναι έντονος και τα περιθώρια κερδοφορίας ενδεχόμενα να είναι αυξημένα.

Κατά ένα μεγάλο ποσοστό για τις πωλήσεις στο εξωτερικό, η Εταιρεία ενσωματώνεται στο δίκτυο πωλήσεων της Μητρικής και το προϊόν της, δηλαδή η πόρτα «πακετοποιείται» μαζί με τα υπόλοιπα υποσυστήματα ενός ολοκληρωμένου συστήματος ανελκυστήρα.

Στις αγορές εξωτερικού ο ανταγωνισμός επικεντρώνεται κυρίως στις αυτόματες πόρτες με κύριους ανταγωνιστές τις SELCOM, SEMATIC και PRISMA.

Το ίδιο ισχύει και για την αγορά του εσωτερικού όπου η παρουσία της Εταιρείας ενσωματώνεται σχεδόν πλήρως στο δίκτυο πωλήσεων της Μητρικής. Ως αποτέλεσμα, περίπου 80% του συνόλου του κύκλου εργασιών είναι ενδοομιλικές πωλήσεις.

Οι ανταγωνιστές της KLEFER στην εγχώρια αγορά καλύπτουν μέρος της προϊοντικής γκάμας:

- Κατηγορία των ημιαυτόματων πορτών, η εταιρεία δραστηριοποιήθηκε στον τομέα των ειδικών ημιαυτομάτων πορτών κερδίζοντας μερίδιο της αγοράς. Κύριοι ανταγωνιστές θεωρούνται οι METPON, TELCO κ.α.
- Κατηγορία των αναδιπλούμενων πορτών θαλάμων, κύριοι ανταγωνιστές είναι εγχώριοι κατασκευαστές (METPON, ΑΛΦΑ κ.α.) και εισαγωγείς πορτών κυρίως τουρκικής προέλευσης.

- Κατηγορία των αυτόματων πορτών, κύριοι ανταγωνιστές είναι εγχώριοι κατασκευαστές (METRON,TELCO) και εισαγωγείς πορτών με κύριες χώρες προέλευσης Κίνα, Τουρκία και ενός μικρού ποσοστού από χώρες της Ευρώπης.

Προοπτικές της παγκόσμιας αγοράς

Στην διεθνή αγορά ανελκυστήρων αναμένεται αύξηση μέχρι και 7% έως το τέλος του 2017 ήτοι σχεδόν 1.000.000 τεμάχια που βασίζεται στη ανάκαμψη αναπτυσσόμενων χωρών όπως η Ινδία και η Κίνα. Η ζήτηση στη Κίνα αναμένεται στα ίδια επίπεδα με το 2016 και υπολογίζεται να εγκαταστήσει περισσότερα από 500,000 τεμάχια. Είναι χαρακτηριστικό πως η Κίνα αναμένεται να δημιουργήσει σχεδόν τη μισή από την παγκόσμια ζήτηση γεγονός που οφείλεται κυρίως στην αστυφιλία και την οικονομική ανάπτυξη.
Αντιθέτως, στην Ευρώπη, τις ΗΠΑ, δεν αναμένεται σημαντική αύξηση της ζήτησης για νέα προϊόντα (2-3% και το πολύ 7% αντίστοιχα) αλλά αναμένεται ισχυρή ζήτηση προϊόντων ανακαίνισης (μέσο όρο 8%) λόγω και της ανάγκης συμμόρφωσης με νέους κανονισμούς ασφαλείας. Γενικότερα, στην παγκόσμια αγορά εκτιμάται αυξανόμενη ζήτηση για προϊόντα που έχουν καλύτερη ενεργειακή αποδοτικότητα, είναι φιλικά προς το περιβάλλον και έχουν βελτιωμένα χαρακτηριστικά ασφάλειας, άνεσης και αποδοτικότητας.
Αυτή την στιγμή, έχει υπολογιστεί ότι το 50% του παγκόσμιου πληθυσμού κατοικεί σε πόλεις, ενώ στην Κίνα το ίδιο μέγεθος ανέρχεται στο 43%, στην Αφρική στο 33% και στην Ινδία στο 29%. Το 2050, αναμένεται το ποσοστό του παγκόσμιου πληθυσμού που θα κατοικεί σε πόλεις να φτάσει το 70%.

Θέση της Εταιρείας στον κλάδο

Η Εταιρεία κατέχει ηγετική θέση (27,4%) στον κλάδο της κατασκευής θυρών ανελκυστήρων στην εγχώρια αγορά επί συνόλου κατασκευής θυρών και το 6% της συνολικής Ευρωπαϊκής αγοράς των 680.000 πορτών και το 0,1% της παγκόσμιας αγοράς των 4.000.000 πορτών.

ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ ΜΕΓΕΘΩΝ

Το σύνολο του Ενεργητικού στη χρήση 2016 ανήλθε σε Ευρώ 18,497 εκατ. (2015: Ευρώ 18,078 εκατ.), παρουσιάζοντας ποσοστιαία αύξηση 2,32% η οποία οφείλεται στην αύξηση του κυκλοφορούντος ενεργητικού κατά Ευρώ 0,619 εκατ. Η κεφαλαιακή διάρθρωση αυξήθηκε, καθώς παρατηρείται αύξηση των Ιδίων Κεφαλαίων κατά Ευρώ 0,594 εκατ., μείωση των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων κατά Ευρώ 32χιλ. και μείωση των Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων κατά Ευρώ 143 χιλ. Οι ακόλουθες μεταβολές σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση στους κυριότερους λογαριασμούς ισολογισμού των χρήσεων 2016 και 2015, παρέχουν ποσοστιαία ενημέρωση για την κάθε χρήση.

Ενεργητικό	**2016**	**2015**
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	(5,75%)	(6,06%)
Αποθέματα	16,34%	(8,76%)
Απαιτήσεις από πελάτες	(10,12%)	17,43%
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20,17%	(24,45%)
Υποχρεώσεις	**2016**	**2015**
Προμηθευτές	(6,35%)	(7,86%)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(39,36%)	58,14%
Ίδια κεφάλαια	4,03%	9,29%

Επί των Αποτελεσμάτων παρατίθεται ο ακόλουθος πίνακας με τις ποσοστιαίες μεταβολές.

	2016	2015	Μεταβ. %
Κύκλος εργασιών(πωλήσεις)	16.321.769,25	16.706.937,47	(2,31%)
Κόστος πωλήσεων	(12.755.746,56)	(13.516.630,21)	(5,63%)
Μικτά αποτελέσματα(κέρδη)	**3.566.022,69**	**3.190.307,26**	**11,78%**
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	(135.448,61)	266.297,38	(150,86%)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(684.978,75)	(604.297,24)	13,35%
Έξοδα ερευνών & ανάπτυξης	(185.429,68)	(174.779,21)	6,09%
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(859.572,89)	(855.994,54)	0,42%
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	(8.649,81)	(9.553,92)	(9,46%)
Κέρδη προ φόρων	**1.691.942,95**	**1.811.979,73**	**(6,62%)**
Φόρος εισοδήματος	(469.231,28)	(563.080,91)	(16,67%)
Καθαρά κέρδη χρήσεως	**1.222.711,67**	**1.248.898,82**	**(2,10%)**

Επίσης, παρουσιάζονται οι παρακάτω χρηματοοικονομικοί δείκτες, διαχρονικά συγκρινόμενοι, καθώς και κρίσιμα στατιστικά στοιχεία για την Εταιρεία:

ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (σε χιλ. ευρώ ή %)	**2016**	**2015**
Κέρδη μετά φόρων (ΕΑΤ)	1.223	1.249
Κέρδη προ φόρων (ΕΒΤ)	1.692	1.812
Κέρδη προ φόρων και τόκων (ΕΒΙΤ)	1.701	1.822
Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)	2.006	2.159
Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων	11,02%	12,28%
Αποδοτικότητα συνολικών κεφαλαίων	9,19%	10,08%
Αποδοτικότητα απασχολούμενων κεφαλαίων	11,08%	12,35%
ΕΞΕΛΙΞΗΣ (%)	**2016**	**2015**
Κύκλου εργασιών	(2,31%)	6,86%
Καθαρών κερδών προ φόρων	(6,62%)	(18,78%)
Παγίων	(5,77%)	(6,07%)
Ιδίων κεφαλαίων	4,03%	9,29%
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ (ημέρες)	**2016**	**2015**
Απαιτήσεων (πελάτες, γραμμάτια, επιταγές)	171,39	186,28
Υποχρεώσεων (προμηθευτές, γραμμάτια, επιταγές)	54,52	53,93
Αποθεμάτων	70,24	56,98
Λειτουργικού κύκλου	241,63	243,26
Εμπορικού κύκλου	187,11	189,33
ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	**2016**	**2015**
Σχέση ιδίων προς συνολικά κεφάλαια	0,83	0,80
Σχέση ιδίων προς συνολικές υποχρεώσεις	4,87	4,40
ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	**2016**	**2015**
Ολικής ρευστότητας	6,30	5,71
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς καθαρά κέρδη	1,98	2,05
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς ίδια κεφάλαια	0,16	0,17

Η μερισματική πολιτική της Εταιρείας είναι άμεσα συνδεδεμένη με την κεφαλαιουχική της διάρθρωση, την αποδοτικότητα της, την αυτοχρηματοδότηση των επενδύσεών της και τα πραγματοποιηθέντα κέρδη, με κύριο γνώμονα το μακροπρόθεσμο συμφέρον της Εταιρείας και των μετόχων της. Για τη χρήση του 2016, το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, τη διανομή μικτού μερίσματος.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2016

Τα σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2016 και η επίδρασή τους στις Οικονομικές Καταστάσεις είναι τα ακόλουθα:

Οι πολιτικές αλλαγές και γεγονότα στην Τουρκία είχαν σαν αποτέλεσμα την μείωση των πωλήσεων μας στην Τούρκικη αγορά κατά 38%. Με προσεκτική στόχευση σε άλλες αγορές έγινε αναπλήρωση του μεγαλύτερου μέρους αυτού του χαμένου τζίρου με αποτέλεσμα να κλείσουμε μόνο με 2,31% χαμηλότερο συνολικό τζίρο.

Κλείσαμε το δεύτερο μέρος του DNU project (ανακίνηση νοσοκομείων) στην Δανία αξίας 500.000€ το οποίο θα ολοκληρωθεί μέσα στο 2017.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν προέκυψαν γεγονότα από την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης ως και το χρόνο υποβολής αυτής της Έκθεσης που να είναι ζημιογόνα και να απαιτούν γνωστοποίησή τους στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις ή προσαρμογές των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της δημοσιευμένης Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της παρούσας χρήσης, κατά τη διάρκεια της οποίας οι δραστηριότητες της Εταιρείας ήταν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται στο Καταστατικό της.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ

Αναφορικά με τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας, ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 16,3 εκ Ευρώ από 16,7 εκ Ευρώ το 2015, μειωμένος κατά 2,31%. Το μικτό περιθώριο κέρδους της Εταιρείας το 2016 διαμορφώθηκε σε 21,85% από 19,10%, την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Το κέρδος προ φόρων της Εταιρείας, ανήλθε σε 1,7 εκ. Ευρώ από 1,8 εκ. Ευρώ το 2015. Τα κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε 1,2 εκ. Ευρώ όπως και το 2015.

Κατά την εξεταζόμενη χρήση, η Εταιρεία προγραμμάτισε και ολοκλήρωσε επενδύσεις ύψους Ευρώ 109 χιλ., με ίδια κεφάλαια, οι οποίες αφορούσαν σε αγορά διαφόρων μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ

Η Ελλάδα συνεχίζει να είναι στο επίκεντρο της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης. Στο εξωτερικό, κάποιες οικονομίες κατάφεραν να επηρεαστούν σε μικρό βαθμό και να παρουσιάζουν ελαφρά σημάδια ανάκαμψης, ενώ άλλες οι οποίες εμφάνιζαν και εγχώρια δημοσιονομικά προβλήματα, βρίσκονται σε αναλογικά βαθύτερη ύφεση. Είναι προφανές ότι η οικονομική κατάσταση της κάθε χώρας έχει σημαντική επίδραση στην αγορά των ακινήτων, την οικοδομική δραστηριότητα και κατ' επέκταση στην αγορά των ανελκυστήρων.

Σχετικά με την Εταιρεία, η εξωστρέφεια και η έμμεση γεωγραφική διασπορά του πελατολογίου, της επιτρέπει να επηρεάζεται σε μικρότερο βαθμό έναντι των ανταγωνιστών της καθώς έχει ισχυροποιηθεί κυρίως σε χώρες που ανήκουν στην πρώτη κατηγορία και βρίσκονται σε στάδιο ανάκαμψης, αλλά και σε χώρες στις οποίες τα σημάδια της ύφεσης είναι ορατά. Εντούτοις, η κατάσταση της εγχώριας αγοράς εκτιμάται πως θα συνεχίσει να είναι καθοδική και το 2016, το οποίο αναμένεται να είναι επίσης δύσκολο έτος.

Βασικός στόχος της Εταιρείας το 2016 είναι η διείσδυση σε ακόμα περισσότερες νέες αγορές του εξωτερικού, καθώς και η αύξηση του μεριδίου αγοράς σε υφιστάμενες, ώστε να καλυφθεί η απώλεια από το εσωτερικό λόγω της κρίσης της Ελληνικής οικονομίας.

Επίσης ο σχεδιασμός και η βιομηχανοποίηση των προϊόντων της σύμφωνα με το πρότυπο Εν.81.20 ο οποίος θα ισχύσει από 1/9/2017. Ήδη η Εταιρεία έχει ολοκληρώσει τον σχεδιασμό για το μεγαλύτερο μέρος των αυτόματων πορτών της και από την μέση της χρονιάς τα διαθέτει στην αγορά.

Επί πλέον, οι προσπάθειες της Διοίκησης θα εστιαστούν στην αύξηση της Συνολικής Αξίας του Πελάτη (Total Customer Value) εξελίσσοντας τις λειτουργίες των προϊόντων μας, βελτιώνοντας την ποιότητα τους και την

τεχνική υποστήριξη τους. Επιπρόσθετα θα επιδιώξουμε την περαιτέρω συγκράτηση των εξόδων, της μισθοδοσίας και των πρώτων υλών με πρόγραμμα που θα περιλαμβάνει δράσεις προσαρμογής του κόστους στο νέο επιχειρησιακό περιβάλλον, με εφαρμογή ενεργειών εξορθολογισμού των δαπανών, βελτίωση της εφοδιαστικής αλυσίδας, διαμόρφωση των αποθεμάτων και των απαιτήσεων σε χαμηλότερα επίπεδα, στη διατήρηση επαρκούς ρευστότητας και στην αύξηση της παραγωγικότητας σε όλα τα επίπεδα. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία επαναξιολογεί την τιμολογιακή της πολιτική με γνώμονα την προϊοντική τάση της αγοράς, τις πιέσεις του ανταγωνισμού αλλά και το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον.

Τονίζεται ότι οι εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων στηρίζονται σε παραμέτρους των οποίων η θετική ή αρνητική μεταβολή δε μπορεί να προβλεφθεί με ακρίβεια από τη Διοίκηση, οι κυριότερες των οποίων είναι η εξέλιξη της αγοράς της πρώτης ύλης, το κόστος ενέργειας, η πορεία της οικοδομικής δραστηριότητας, το ύψος των επιτοκίων, η πιστωτική επέκταση των τραπεζών, ο πληθωρισμός και η αγοραστική δύναμη του καταναλωτικού κοινού.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η Εταιρεία προβαίνει σε ενέργειες περιορισμού της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα από τη διακύμανση στις μεταβλητές κόστους και πωλήσεων και την αδυναμία πρόβλεψης χρηματοοικονομικών αγορών, καθώς εκτίθεται στους κάτωθι χρηματοοικονομικούς κινδύνους:

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, καθώς οι πωλήσεις πραγματοποιούνται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο εισπρακτικό ρίσκο.

Η πρόβλεψη επισφάλειας αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της Εταιρείας για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες της και αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων, σημαντικού ρίσκου. Υπάρχει συνεχής έλεγχος της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών και έτσι περιορίζεται η έκθεση σε κίνδυνο, φροντίζοντας να υπάρχουν επαρκή ασφαλιστικά όρια σε αυτούς.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2016 κρίνεται ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει ότι σε κάθε περίπτωση θα διατηρεί επαρκή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της, κάτω από συνήθεις ή δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακυβεύεται η φήμη της, μέσω της ύπαρξης του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων, ενώ οι αχρησιμοποίητες πιστώσεις προς την Εταιρεία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπισθεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Η Εταιρεία εξασφαλίζει ταμειακά διαθέσιμα για την κάλυψη των λειτουργικών της αναγκών για τουλάχιστον 30 ημέρες, περιλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών της, χωρίς να λαμβάνει υπόψη της την επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν, όπως φυσικές καταστροφές. Για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Επί πλέον η Εταιρεία μέσα στις προηγούμενες χρήσεις έχει αποπληρώσει τα δάνεια της. Παρόλα αυτά, η Εταιρεία διατηρεί εγκεκριμένα τραπεζικά όρια πίστωσης για Κεφάλαιο Κίνησης ή και Εγγυητικές Επιστολές Ευρώ 500 χιλ., για αγορά επιταγών πελατείας 50 χιλ. ,για αγορά επιταγών ιδίων Ευρώ 50 χιλ. και για έκδοση καρτών VISA υπέρ στελεχών της Εταιρείας Ευρώ 50 χιλ.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2016 κρίνεται ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός κίνδυνος ρευστότητας, που να μην καλύπτεται είτε από τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας είτε από εγκεκριμένα τραπεζικά όρια πίστωσης.

Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Συνίσταται στον κίνδυνο μεταβολής στον ρυθμό ανάπτυξης της οικοδομικής δραστηριότητας και μεταβολών τιμών υλικών, συναλλαγματικών ισοτιμιών, επιτοκίων και τιμών μετοχών, να επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Περιλαμβάνει και την τιμή της βασικής

πρώτης ύλης, του χάλυβα (χρηματιστηριακό είδος), η οποία επηρεάζεται από την προσφορά, τη ζήτηση και το ύψος αποθεμάτων σε παγκόσμιο επίπεδο. Μεταξύ των ενεργειών στις οποίες προβαίνει η Εταιρεία, για να μειώσει την επίπτωσή της στο κόστος παραγωγής, είναι η μαζική αγορά πρώτων υλών (οικονομίες κλίμακας) όταν η τιμή τους είναι χαμηλή. Ο σκοπός της διαχείρισης αυτού του κινδύνου είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρείας σε αυτόν, στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων. Η έκθεση των αποτελεσμάτων της Εταιρείας στους ανωτέρω κινδύνους είναι μικρή.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από εισαγωγές και εξαγωγές σε ξένο νόμισμα και επενδύσεις σε χώρες του εξωτερικού και αντιμετωπίζεται στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών. Ο κύριος όγκος των δραστηριοτήτων της πραγματοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς ως επί το πλείστων διεξάγεται σε Ευρώ, ενώ οι λοιπές δραστηριότητες διενεργούνται με ρήτρα Ευρώ και ως εκ τούτου ο συναλλαγματικός κίνδυνος περιορίζεται.

Κίνδυνος επιτοκίων

Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος διότι στην παρούσα χρονική φάση δεν υπάρχει δανεισμός.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι σημαντικές συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεμένα μέρη, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, αφορούν συνδεδεμένες επιχειρήσεις, μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικά στελέχη. Παρουσιάζονται αναλυτικά στη Σημείωση 27 των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΒΙ.ΠΕ. Κιλκίς 24 Απριλίου 2017

Ο Πρόεδρος	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Η Γενική Διευθύντρια
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Ν. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΥ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «KLEFER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «KLEFER ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του

εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «KLEFER ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί (ή δεν έχει καταρτισθεί) σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί (ή δεν αντιστοιχεί) με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «KLEFER ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 27 Απριλίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χρήστος Βαργιεμέζης
ΑΜ ΣΟΕΛ 30891

Grant Thornton
An instinct for growth

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	ΣΗΜ.	2016	2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4	3.255.710,47	3.457.416,95
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	12.312,88	10.540,03
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	6.345,00	6.345,00
		3.274.368,35	**3.474.301,98**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα	8	2.488.953,90	2.139.319,28
Απαιτήσεις από πελάτες	9	7.770.449,17	8.645.040,44
Λοιπές απαιτήσεις	10	3.420.885,41	2.536.126,77
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	1.542.388,17	1.283.490,23
		15.222.676,65	**14.603.976,72**
Σύνολο Ενεργητικού		**18.497.045,00**	**18.078.278,70**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	12	2.356.180,68	2.356.180,68
Λοιπά αποθεματικά – Διαφορές Αναπροσαρμογής	12	4.770.738,78	4.505.349,00
Κέρδη εις νέο		8.219.886,69	7.890.908,00
		15.346.806,15	**14.752.437,68**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13	267.254,00	200.046,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14	105.888,61	129.138,21
Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	14	268.910,36	285.411,33
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6	92.131,18	151.925,36
		734.184,15	**766.520,90**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	15	1.896.465,80	2.025.004,42
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	23	53.272,43	47.210,44
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16	232.700,47	270.105,26
Προβλέψεις	17	233.616,00	217.000,00
		2.416.054,70	**2.559.320,12**
Σύνολο υποχρεώσεων		**3.150.238,85**	**3.325.841,02**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**18.497.045,00**	**18.078.278,70**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	ΣΗΜ.	2016	2015
Πωλήσεις	**18**	**16.321.769,25**	**16.706.937,47**
Κόστος πωληθέντων	**20**	(12.755.746,56)	(13.516.630,21)
Μικτό κέρδος		**3.566.022,69**	**3.190.307,26**
Λοιπά έσοδα / (έξοδα)	**19**	(135.448,61)	266.297,38
Έξοδα διάθεσης	**20**	(859.572,89)	(855.994,54)
Έξοδα διοίκησης	**20**	(684.978,75)	(604.297,24)
Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως	**20**	(185.429,68)	(174.779,21)
Κέρδη προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελ/των		**1.700.592,76**	**1.821.533,65**
Χρηματοδοτικά έσοδα	**22**	430,60	1.664,28
Χρηματοδοτικά έξοδα	**22**	(9.080,41)	(11.218,20)
Κέρδη προ φόρων		**1.691.942,95**	**1.811.979,73**
Φόρος εισοδήματος	**23**	(469.231,28)	(563.080,91)
Κέρδη μετά από φόρους		**1.222.711,67**	**1.248.898,82**
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:			
Αποτέλεσμα αποτίμησης σε εύλογες αξίες		-	7.092,97
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)		(28.343,20)	5.941,28
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**(28.343,20)**	**13.034,25**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		**1.194.368,47**	**1.261.933,07**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Διαφορές αναπρ. ενεργητικού	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2015	**2.356.180,68**	**785.393,56**	**2.723.832,78**	**784.654,15**	**145.307,21**	**6.702.874,71**	**13.498.243,09**
Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες							
Διανομή μερισμάτων	-	-	-	-	-	-	**-**
Λοιπές μεταβολές περιόδου							
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-	-	-	13.034,25	**13.034,25**
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	1.248.898,82	**1.248.898,82**
Σχηματισμός Αποθεματικών & Λοιπές Κινήσεις	-	-	73.899,80	(2.406,00)	(5.332,48)	(73.899,80)	**(7.738,48)**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	**2.356.180,68**	**785.393,56**	**2.797.732,58**	**782.248,15**	**139.974,73**	**7.890.907,98**	**14.752.437,68**
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2016	**2.356.180,68**	**785.393,56**	**2.797.732,58**	**782.248,15**	**139.974,73**	**7.890.907,98**	**14.752.437,68**
Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες							
Διανομή μερισμάτων	-	-	-	-	-	(600.000,00)	**(600.000,00)**
Λοιπές μεταβολές περιόδου							
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-	(3.519,34)	-	(24.823,86)	**(28.343,20)**
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	1.222.711,67	**1.222.711,67**
Σχηματισμός Αποθεματικών & Λοιπές Κινήσεις			64.891,33	204.017,79	-	(268.909,12)	**-**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**2.356.180,68**	**785.393,56**	**2.862.623,91**	**982.746,60**	**139.974,73**	**8.219.886,69**	**15.346.806,15**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(έμμεση μέθοδος)

	ΣΗΜ.	2016	2015
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	24	1.524.495,63	273.241,71
Καταβληθέντες τόκοι		(9.080,41)	(11.218,20)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(494.823,00)	(508.570,26)
Καθαρές Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**1.020.592,22**	**(246.546,75)**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων περιουσιακών στοιχείων		(96.333,97)	(105.564,00)
Αγορές ασώματων περιουσιακών στοιχείων		(9.549,92)	(8.158,93)
Εισπραχθέντες τόκοι / Μερίσματα		430,60	1.664,28
Καθαρές Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**(105.453,29)**	**(112.058,65)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα πληρωθέντα και αμοιβές Δ.Σ.		(656.241,00)	(56.680,00)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(656.241,00)**	**(56.680,00)**
Καθαρή αύξηση /(μείωση) σε ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών		**258.897,94**	**(415.285,40)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών αρχής χρήσης		1.283.490,23	1.698.775,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών λήξης χρήσης		**1.542.388,17**	**1.283.490,23**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η KLEFER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ (η «Εταιρεία»), ιδρύθηκε στις 10 Σεπτεμβρίου 1999, είναι εγγεγραμμένη στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό 43773/55/Β/99/16. Η διάρκεια της έχει οριστεί σε 50 έτη από τη ημερομηνία δημοσίευσης του καταστατικού της, δηλαδή μέχρι το 2049.

Κύριο αντικείμενο της Εταιρείας είναι η παραγωγή και εμπορία αυτόματων και ημιαυτόματων θυρών ανελκυστήρων. Έχει την έδρα της στην ΒΙ.ΠΕ Σταυροχωρίου Κιλκίς, ΤΚ 61100, και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι www.klefer.gr. Το σύνολο των μετοχών σε κυκλοφορία την 31η Δεκεμβρίου 2016 ανέρχεται σε 801.422 και είναι όλες κοινές ονομαστικές.

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της Εταιρείας KLEEMANN HELLAS A.B.E.E. και ως εκ τούτου οι Οικονομικές Καταστάσεις της, οι οποίες εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 24 Απριλίου 2017, ενοποιήθηκαν στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου KLEEMANN.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

2.1. ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, βάσει του Κανονισμού 1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου Ε.Ε. στις 19 Ιουλίου 2002 και με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας («going concern»).

2.2. ΒΑΣΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα Γήπεδα-Οικόπεδα, τα οποία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία.

2.3. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΙΣΟΤΙΜΙΑ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις και όλες οι οικονομικές πληροφορίες απεικονίζονται σε Ευρώ (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά), το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

2.4. ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΩΝ

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων απαιτεί από τη Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις και να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, καθώς και τα καταχωρημένα ποσά στοιχείων ενεργητικού, παθητικού, εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι αναθεωρήσεις των εκτιμήσεων και των σχετικών με αυτές υποθέσεων γίνονται σε συνεχή βάση και αναγνωρίζονται στην περίοδο που πραγματοποιήθηκαν και στις τυχόν επόμενες. Ιδιαίτερη πληροφόρηση σχετικά με τις περιοχές στις οποίες υπάρχει αβεβαιότητα εκτιμήσεων και κρίσιμες αποφάσεις όσον αφορά στην εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, με σημαντική επίδραση στα ποσά που καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις, περιγράφονται στις ακόλουθες σημειώσεις:

- Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία (Σημείωση 4)
- Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 5)
- Αποθέματα (Σημείωση 8)
- Απαιτήσεις από πελάτες (Σημείωση 9)

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που παρατίθενται κατωτέρω ακολουθούνται με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

3.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΞΕΝΑ ΝΟΜΙΣΜΑΤΑ

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας καταρτίζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό της νόμισμα και το νόμισμα τήρησης των λογιστικών της βιβλίων. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή ξένου νομίσματος της ημέρας της συναλλαγής. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή απαιτήσεων και υποχρεώσεων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

3.2 ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Παρουσιάζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει όλες τις άμεσα σχετιζόμενες δαπάνες για την απόκτησή τους, μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση της αξίας τους, με εξαίρεση τα γήπεδα-οικόπεδα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται με αύξηση της λογιστικής αξίας τους ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον αν είναι πιθανό ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων που πωλούνται ή αποσύρονται, μεταφέρονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 16, τα κόστη που σχετίζονται με τις υποχρεώσεις για απόσυρση ενσώματων ακινητοποιήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που αυτές δημιουργούνται και στο βαθμό που μπορεί να γίνει μια λογική εκτίμηση της εύλογης αξίας τους. Τα εν λόγω κόστη κεφαλαιοποιούνται, ως μέρος της αξίας των αποκτώμενων ενσώματων ακινητοποιήσεων, και αποσβένονται ανάλογα.

Τα γήπεδα και οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων στοιχείων υπολογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης τους ζωής, η οποία έχει ως ακολούθως:

Κτίρια	8-50 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1-20 έτη
Μέσα μεταφοράς	5-25 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	1-20 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων πάγιων στοιχείων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης αν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο, ενώ οι λογιστικές αξίες τους εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις (βλέπε σχετικά παράγραφο 3.4).

3.3 ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις αφορούν σε άδειες λογισμικού, οι οποίες αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους μείον σωρευμένες αποσβέσεις και οποιαδήποτε σωρευμένη απομείωση. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι 2 έως 5 χρόνια.

Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν.

Κόστη και δαπάνες αναφορικά με την εσωτερική δημιουργία και ανάπτυξη λογισμικού κεφαλαιοποιούνται στο βαθμό που συντρέχουν οι πρόνοιες του σχετικού Προτύπου.

3.4 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι δεν είναι ανακτήσιμες. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται και καταχωρείται απ' ευθείας στα αποτελέσματα, όταν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, το οποίο είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας, μείον τα απαιτούμενα για την πώληση κόστη, και της αξίας χρήσης αυτών, για την εκτίμηση της οποίας, οι εκτιμώμενες μελλοντικές χρηματοροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους βάσει ενός προεξοφλητικού επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν αποφέρει σημαντικές ανεξάρτητες ταμειακές εισροές, το ανακτήσιμο ποσό καθορίζεται για την μονάδα παραγωγής ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Μετά την αναγνώριση ζημίας απομείωσης ενός περιουσιακού στοιχείου, σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης εξετάζεται αν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώρισή της συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή, επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό και η ζημία απομείωσης αντιλογίζεται, επαναφέροντας τη λογιστική αξία στο ανακτήσιμο ποσό το οποίο δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία (καθαρή από αποσβέσεις) που θα είχε προσδιοριστεί αν δεν είχε καταχωρηθεί η αρχική ζημία απομείωσης.

3.5 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσης ή κόστους παραγωγής, το οποίο προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO, και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η οποία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων τυχόν εξόδων ολοκλήρωσης και πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση. Το κόστος παραγωγής περιλαμβάνει άμεσα υλικά, άμεσα εργατικά και τα αναλογούντα Γενικά Βιομηχανικά Έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα κατάσταση. Διαγραφές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν.

3.6 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία και ελέγχονται σε ετήσια βάση για περίπτωση απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα, ενώ οι διαγραφές απαιτήσεων που κρίνονται ανεπίδεκτες είσπραξης γίνονται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στη παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το μέσο επιτόκιο δανεισμού της εταιρείας.

3.7 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΑΥΤΩΝ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών περιλαμβάνουν τα υπόλοιπα ταμείου και τις καταθέσεις όψεως.

3.8 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΤΡΑΠΕΖΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους, ενώ μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης παρακολουθούνται στο ανεξόφλητο υπόλοιπό τους. Ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός αν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλει την εξόφλησή τους για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης, οπότε ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

3.9 ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ

Ο φόρος εισοδήματος χρήσης αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο και καταχωρείται στα αποτελέσματα, εκτός από την περίπτωση που αφορά σε κονδύλια που καταχωρούνται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, οπότε καταχωρείται κατά ανάλογο τρόπο σε αυτά.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος είναι ο αναμενόμενος πληρωτέος φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται βάσει της Χρηματοοικονομικής Θέσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Δεν λογίζεται αν προκύπτει από αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία, όταν έγινε η συναλλαγή, δεν επηρέασε το λογιστικό ή το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να ισχύσουν την περίοδο κατά την οποία θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση, οι οποίοι βασίζονται σε νόμους που έχουν ψηφιστεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο στην έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και μειώνονται όταν αυτό υλοποιηθεί.

Όσον αφορά σε φόρους, οι οποίοι είναι πιθανόν να προκύψουν από φορολογικούς ελέγχους, η Εταιρεία χρησιμοποιεί ιστορικά στοιχεία από φορολογικούς ελέγχους παρελθόντων ελεγμένων φορολογικά χρήσεων και μέσω αυτών σχηματίζουν πρόβλεψη μελλοντικών φορολογικών διαφορών για τις ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των φορολογικά ανέλεγκτων χρήσεων.

Πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων καταχωρούνται στον ίδιο χρόνο με αυτόν της υποχρέωσης καταβολής του σχετικού μερίσματος.

Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα αποτελέσματα, εκτός από την περίπτωση που αφορά σε κονδύλια τα οποία καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση, οπότε καταχωρείται ομοίως στην Καθαρή Θέση.

3.10 ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

3.10.1 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ

Οι υποχρεώσεις για εισφορές καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα το χρόνο πραγματοποίησης τους.

3.10.2 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 2112/1920, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Δ.Λ.Π. 19

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις για τα προγράμματα παροχών είναι η παρούσα αξία των δουλευμένων παροχών, λαμβάνοντας υπόψη προσαρμογές για αναλογιστικά αποτελέσματα (κέρδη και ζημίες) και κόστος για υπηρεσίες παρελθόντων ετών.

Το ύψος της υποχρέωσης προσδιορίζεται ετησίως βάσει αναλογιστικής μελέτης από ανεξάρτητη αναλογιστική Εταιρεία με τη μέθοδο της προβλεπόμενης μονάδας υποχρέωσης (projected unit credit method).

Η παρούσα αξία της προσδιορίζεται προεξοφλώντας τις εκτιμώμενες μελλοντικές χρηματοροές με το επιτόκιο που ισχύει για εταιρικό ομόλογο υψηλής πιστωτικής διαβάθμισης, που έχει εκδοθεί σε νόμισμα κοινό με αυτό στο οποίο καταβάλλεται η καθορισμένη παροχή και έχει εναπομένουσα διάρκεια που εναρμονίζεται με τη διάρκεια της σχετικής υποχρέωσης.

Το κόστος από την υπηρεσία παρελθόντων ετών αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως, εκτός αν οι μεταβολές στη βάση υπολογισμού της παροχής εξαρτώνται από την παραμονή των εργαζομένων στην υπηρεσία για καθορισμένη χρονική περίοδο, οπότε αποσβένεται με τη γραμμική μέθοδο στη διάρκεια της περιόδου αυτής.

3.11 ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων, με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Όσες αφορούν έξοδα αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που θα αποζημιώσουν, ενώ όσες σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων στοιχείων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή αυτών.

3.12 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα, συμβατική ή τεκμαιρόμενη, δέσμευση από την οποία είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της, οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και το ποσό της μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της, αντιλογίζονται, ενώ χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν.

Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημίες. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.13 ΕΣΟΔΑ

Περιλαμβάνουν την εύλογη αξία πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρή από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές και η αναγνώρισή τους γίνεται ως εξής:

3.13.1 ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ

Όταν οι κίνδυνοι και οι ανταμοιβές της ιδιοκτησίας έχουν μεταφερθεί στον αγοραστή, η είσπραξη του τιμήματος είναι εύλογα εξασφαλισμένη, οι σχετιζόμενες δαπάνες και πιθανές επιστροφές μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα και δεν υπάρχει συνεχιζόμενη ανάμειξη στη διαχείριση των αγαθών.

3.13.2. ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Στην περίοδο παροχής των υπηρεσιών βάσει του σταδίου ολοκλήρωσής τους σε σχέση με το σύνολό τους.

3.14 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ-ΕΞΟΔΑ

Αποτελούνται από τους χρεωστικούς τόκους επί των δανείων και λοιπών εξόδων συναφών με τις χρηματοδοτήσεις και τα έσοδα από δουλευμένους πιστωτικούς τόκους από επενδυθέντα διαθέσιμα και τόκους από τρεχούμενους λογαριασμούς πελατών.

3.15 ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Κριτήριο για το χαρακτηρισμό μιας μίσθωσης ως χρηματοδοτική ή λειτουργική είναι η ουσία της συναλλαγής και όχι ο τύπος της σύμβασης. Ενδεικτικές περιπτώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης που λογίζεται ως απόκτηση παγίου και ανάληψη υποχρέωσης, οπότε τα καταβαλλόμενα ενοίκια διαχωρίζονται σε χρηματοοικονομικά έξοδα (τόκους) που καταχωρούνται στα αποτελέσματα και σε μείωση της αναληφθείσας υποχρέωσης, είναι οι παρακάτω:

- μεταφορά της ιδιοκτησίας του μισθωμένου παγίου στον μισθωτή στο τέλος της περιόδου μίσθωσης,
- δικαίωμα αγοράς του μισθωμένου παγίου από το μισθωτή στη λήξη της μίσθωσης με ευνοϊκούς όρους,
- διάρκεια της μίσθωσης μεγαλύτερη ή ίση με το 75% της οικονομικής ζωής του μισθωμένου παγίου,
- παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης μεγαλύτερη ή ίση με το 90% της πραγματικής αξίας του μισθωμένου παγίου.

Όλες οι υπόλοιπες συμβάσεις μίσθωσης χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές, οπότε τα ενοίκια καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

3.16 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται να διανέμουν στους μετόχους τους ως μέρισμα ποσοστό 35% επί των κερδών που προκύπτουν από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος και του τακτικού αποθεματικού ή μπορούν να μη διανείμουν μέρισμα με τη σύμφωνη γνώμη του συνόλου των μετόχων τους.

Μέρισμα το οποίο είναι μικρότερο από το 35% των κερδών μετά φόρων και τακτικού αποθεματικού μπορεί να αναγγελθεί και να πληρωθεί με έγκριση του 70% των μετόχων. Ωστόσο, με ομόφωνη έγκριση όλων των μετόχων η Εταιρεία μπορεί να μην αναγγείλει μέρισμα.

Οι κάτοχοι των μετοχών εισπράττουν μερίσματα, όπως διανέμονται κατά καιρούς, και έχουν δικαίωμα μιας ψήφου, ανά μετοχή, στις συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας.

3.17 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΠΟΥ ΥΙΟΘΕΤΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016

3.17.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2016 ή μεταγενέστερα. Τα σημαντικότερα Πρότυπα και Διερμηνείες αναφέρονται ακολούθως:

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών: Εισφορές εργαζομένων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/02/2015)**

Τον Νοέμβριο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19 με τίτλο «Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Εισφορές Εργαζομένων». Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή σε εισφορές εργαζομένων ή τρίτων μερών αναφορικά με προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο σκοπός των τροποποιήσεων είναι να απλοποιήσουν την λογιστική αντιμετώπιση για τις εισφορές που είναι ανεξάρτητες από τα έτη υπηρεσίας των εργαζομένων, όπως είναι για παράδειγμα, οι εισφορές που υπολογίζονται ως σταθερό ποσοστό επί της μισθοδοσίας. Η Εταιρεία εξέτασε την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της και δεν προέκυψε καμία επίπτωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2010-2012 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/02/2015)**

Τον Δεκέμβριο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ - Κύκλος 2010-2012», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων αναφορικά με επτά θέματα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 2: Ορισμός των προϋποθέσεων κατοχύρωσης, ΔΠΧΑ 3: Λογιστική αντιμετώπιση ενός ενδεχόμενου ανταλλάγματος σε συνενώσεις επιχειρήσεων, ΔΠΧΑ 8: Συνάθροιση λειτουργικών τομέων, ΔΠΧΑ 8: Συμφωνία του συνόλου των στοιχείων του ενεργητικού των προς παρουσίαση τομέων με τα στοιχεία του ενεργητικού της επιχείρησης, ΔΠΧΑ 13: Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, ΔΛΠ 16 /ΔΛΠ 38: Μέθοδος αναπροσαρμογής – αναλογική αναδιατύπωση των σωρευμένων αποσβέσεων και ΔΛΠ 24: Υπηρεσίες Βασικών Διευθυντικών Στελεχών. Η Εταιρεία εξέτασε την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της και δεν προέκυψε καμία επίπτωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11: «Λογιστικός χειρισμός των Αποκτήσεων Συμμετοχών σε Από Κοινού Λειτουργίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 11. Οι εν λόγω τροποποιήσεις προσθέτουν νέα καθοδήγηση σχετικά με τη λογιστική αντιμετώπιση της απόκτησης συμμετοχής σε μία από κοινού λειτουργία, η οποία συνιστά μία επιχείρηση και διευκρινίζουν τον κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τέτοιες αποκτήσεις. Η Εταιρεία εξέτασε την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της και δεν προέκυψε καμία επίπτωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38: «Διευκρινίσεις αναφορικά με Αποδεκτές Μεθόδους Αποσβέσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38. Το ΔΛΠ 16 και το ΔΛΠ 38 καθιερώνουν τις αρχές προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίον αντιμετωπίζονται οι αποσβέσεις στον ρυθμό της αναμενόμενης ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Το IASB έχει διευκρινίσει ότι η χρήση των μεθόδων που βασίζονται στα έσοδα για τον υπολογισμό της απόσβεσης ενός περιουσιακού στοιχείου δεν είναι κατάλληλη, διότι τα έσοδα που δημιουργούνται από μία δραστηριότητα που περιλαμβάνει τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου γενικά αντανακλούν παράγοντες διαφορετικούς από την ανάλωση των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρεία εξέτασε την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της και δεν προέκυψε καμία επίπτωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 41: «Γεωργία: Καρποφόρες Φυτείες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Ιούνιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων μέσω των οποίων αλλάζει η χρηματοοικονομική αναφορά για τις καρποφόρες φυτείες. Με την τροποποίηση αυτή, αποφασίστηκε ότι οι καρποφόρες φυτείες, θα πρέπει να λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο όπως τα ενσώματα πάγια (ΔΛΠ 16). Συνεπώς, με τις εν λόγω τροποποιήσεις οι καρποφόρες φυτείες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16, αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις καρποφόρες φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41. Η Εταιρεία εξέτασε την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της και δεν προέκυψε καμία επίπτωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 27: «Μέθοδος της Καθαρής Θέσης σε Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Αύγουστο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 27. Με τις εν λόγω τροποποιήσεις, μία οικονομική οντότητα έχει την επιλογή να αναγνωρίσει τις επενδύσεις της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της, επιλογή η οποία έως και την έκδοση των συγκεκριμένων τροποποιήσεων, δεν ίσχυε. Η Εταιρεία εξέτασε την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της και δεν προέκυψε καμία επίπτωση

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2012-2014 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Σεπτέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ - Κύκλος 2012-2014», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε τέσσερα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 5: Αλλαγές στις μεθόδους διάθεσης, ΔΠΧΑ 7: Συμβάσεις Υπηρεσίας και Εφαρμογή των τροποποιήσεων του ΔΠΧΑ 7 στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, ΔΛΠ 19: Επιτόκιο προεξόφλησης: θέμα τοπικής αγοράς, και ΔΛΠ 34: Γνωστοποιήσεις πληροφοριών στην ενδιάμεση οικονομική αναφορά. Η Εταιρεία εξέτασε την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της και δεν προέκυψε καμία επίπτωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν ως στόχο την επίλυση θεμάτων που αφορούν στις υφιστάμενες απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης, και τη διασφάλιση της ικανότητας άσκησης κρίσης από τις οικονομικές οντότητες κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία εξέτασε την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της και δεν προέκυψε καμία επίπτωση.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28: «Επενδυτικές Οντότητες: Εφαρμόζοντας την Εξαίρεση από την Ενοποίηση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28. Οι εν λόγω τροποποιήσεις εισάγουν επεξηγήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις λογιστικοποίησης των επενδυτικών οντοτήτων, ενώ παρέχουν εξαιρέσεις σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οποίες θα μειώσουν τα κόστη που σχετίζονται με την εφαρμογή των Προτύπων. Η

Εταιρεία εξέτασε την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της και δεν προέκυψε καμία επίπτωση.

3.17.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων, αλλά και οι ακόλουθες Διερμηνείες για τα υπάρχοντα Πρότυπα, έχουν δημοσιευθεί αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

- **ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Ιανουάριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 14. Σκοπός του ενδιάμεσου αυτού Προτύπου είναι η ενίσχυση της συγκρισιμότητας των χρηματοοικονομικών αναφορών των οικονομικών οντοτήτων που έχουν ρυθμιζόμενες δραστηριότητες. Σε πολλές χώρες, υπάρχουν κλάδοι που υπόκεινται σε ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με την οποία οι κυβερνητικές αρχές ρυθμίζουν την παροχή και την τιμολόγηση συγκεκριμένων τύπων δραστηριοτήτων ιδιωτικών οικονομικών οντοτήτων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εν αναμονή της τελικής έκδοσης του Προτύπου.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28: «Πωλήσεις ή Εισφορές Περιουσιακών Στοιχείων μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του» (το IASB ανέβαλε επ' αόριστον την έναρξη ισχύος των εν λόγω τροποποιήσεων)**

Τον Σεπτέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η αντιμετώπιση μίας αναγνωρισμένης ασυνέπειας μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και αυτών του ΔΛΠ 28, σχετικά με τον χειρισμό της πώλησης ή εισφοράς περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς ή της κοινοπραξίας του. Τον Δεκέμβριο του 2015, το IASB ανέβαλε επ' αόριστον την έναρξη ισχύος των εν λόγω τροποποιήσεων, εν αναμονή των αποτελεσμάτων του ερευνητικού έργου σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική

οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017 και 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου, ΔΠΧΑ 1: Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, ΔΛΠ 28: Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 όσον αφορά στο ΔΠΧΑ 12, και την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 όσον αφορά στα ΔΠΧΑ 1 και ΔΛΠ 28. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιλάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

4. ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα γήπεδα και τα οικόπεδα της Εταιρείας αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. (01/01/2004) στην εύλογη αξία (fair value). Η Εταιρεία κατά τακτά χρονικά διαστήματα προβαίνει σε επανεκτίμηση της αξίας των γηπέδων και οικοπέδων της. Η τελευταία επανεκτίμηση πραγματοποιήθηκε την 31 Δεκεμβρίου 2016. Από την αποτίμηση στην εύλογη αξία στη κλειόμενη χρήση, δεν προέκυψε ποσό απομείωσης της αξίας των οικοπέδων και γηπέδων. Τα λοιπά ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια της Εταιρείας αποτιμώνται με τη μέθοδο του ιστορικού κόστους.
Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κος Εξοπλισμός	Μέσα Μεταφοράς	Έπιπλα και Η/Υ	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	**528.147,00**	**2.500.546,34**	**3.596.959,44**	**237.240,15**	**727.265,23**	-	**7.590.158,16**
Προσθήκες-Αναπροσαρμογές	-	852,4	62.784,03	-	35.077,29	6.850,28	**105.564,00**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	**528.147,00**	**2.501.398,74**	**3.659.743,47**	**237.240,15**	**762.342,52**	**6.850,28**	**7.695.722,16**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	**-**	**620.658,51**	**2.547.535,76**	**145.966,87**	**589.246,67**	-	**3.903.407,81**
Αποσβέσεις Χρήσης	-	53.482,90	225.525,14	14.495,45	41.393,91	6.850,28	**334.897,40**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	**674.141,41**	**2.773.060,90**	**160.462,32**	**630.640,58**	**-**	**4.238.305,21**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2015	**528.147,00**	**1.827.257,33**	**886.682,57**	**76.777,83**	**131.701,94**	**6.850,28**	**3.457.416,95**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	**528.147,00**	**2.501.398,74**	**3.659.743,47**	**237.240,15**	**762.342,52**	**6.850,28**	**7.695.722,16**
Προσθήκες-Αναπροσαρμογές	-	-	7.152,00	32.664,00	30.274,32	26.243,65	**96.333,97**
Μεταφορές	-	6.245,95	-	-	23.198,44	-29.444,39	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**528.147,00**	**2.507.644,69**	**3.666.895,47**	**269.904,15**	**815.815,28**	**3.649,54**	**7.792.056,13**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	-	**674.141,41**	**2.773.060,90**	**160.462,32**	**630.640,58**	**-**	**4.238.305,21**
Αποσβέσεις Χρήσης	-	52.595,65	194.097,13	12.748,86	38.598,81	-	**298.040,45**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	**-**	**726.737,06**	**2.967.158,03**	**173.211,18**	**669.239,39**	**-**	**4.536.345,66**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2016	**528.147,00**	**1.780.907,63**	**699.737,44**	**96.692,97**	**146.575,89**	**3.649,54**	**3.255.710,47**

Η Εταιρεία είναι εγκατεστημένη σε οικόπεδα που βρίσκονται εντός του οργανωμένου χώρου της ΒΙ.ΠΕ. Κιλκίς. Η τιμή αγοράς ανά τ.μ. των γηπέδων και οικοπέδων της ΒΙ.ΠΕ., καθορίζεται ετησίως από την Τράπεζα Πειραιώς. Κάθε χρόνο η διοίκηση πραγματοποιεί σχετική έρευνα για το επίπεδο των τιμών των ακινήτων για την προσαρμογή της αξίας των ακινήτων της εταιρείας. Η εύλογη αξία των ακινήτων δεν αποκλίνει ουσιωδώς από τη λογιστική τους αξία.

5. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αφορούν άδειες λογισμικών προγραμμάτων και αναλύονται ως εξής:

	2016	2015
Αξία κτήσης 1 Ιανουαρίου	**65.368,61**	**57.209,68**
Προσθήκες	9.549,92	8.158,93
Αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου	**74.918,53**	**65.368,61**
Σωρευμένες αποσβέσεις 1 Ιανουαρίου	**54.828,58**	**51.845,06**
Αποσβέσεις χρήσης	7.777,07	2.983,52
Σωρευμένες αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου	**62.605,65**	**54.828,58**

6. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

	Απαιτήσεις		Υποχρεώσεις		Καθαρό Ποσό	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	-	-	259.065,62	290.355,56	**(259.065,62)**	**(290.355,56)**
Ασώματες ακινητοποιήσεις	-	-	1.234,91	1.812,34	**(1.234,91)**	**(1.812,34)**
Προβλέψεις για απαξιωμένα αποθέματα	32.908,35	43.801,81	-	-	**32.908,35**	**43.801,81**
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	17.558,70	3.047,39	-	-	**17.558,70**	**3.047,39**
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	117.702,30	93.393,34	-	-	**117.702,30**	**93.393,34**
	168.169,35	**140.242,54**	**260.300,53**	**292.167,90**	**(92.131,18)**	**(151.925,36)**

Οι κινήσεις στη χρήση είχαν ως εξής:

	1 Ιαν. 15	Αποτ/τα	Ίδια Κεφάλαια	31 Δεκ. 15	Αποτ/τα	Ίδια κεφάλαια	31 Δεκ. 16
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	**(240.801,37)**	(51.314,68)	1.760,49	**(290.355,56)**	31.289,94	-	**(259.065,62)**
Ασώματες ακινητοποιήσεις	**(456,07)**	(1.356,27)	-	**(1.812,34)**	577,43	-	**(1.234,91)**
Προβλέψεις για απαξιωμένα αποθέματα	**39.654,78**	4.147,03	-	**43.801,81**	(10.893,46)	-	**32.908,35**
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	**(655,27)**	3.702,66	-	**3.047,39**	14.511,31	-	**17.558,70**
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	**64.740,52**	31.079,54	(2.426,72)	**93.393,34**	12.732,16	11.576,80	**117.702,30**
Λοιπές προβλέψεις	**1.820,00**	(1.820,00)	-	**-**	-	-	**-**
Επιχορηγήσεις παγίων	**39.628,97**	(39.628,97)	-	**-**	-	-	**-**
	(96.068,44)	**(55.190,69)**	**(666,23)**	**(151.925,36)**	**48.217,38**	**11.576,80**	**(92.131,18)**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών, με τη χρησιμοποίηση του εκάστοτε φορολογικού συντελεστή. Σύμφωνα με το Ν. 4334/2015, ο φορολογικός συντελεστής βάσει του οποίου υπολογίζεται ο φόρος επί των κερδών των εταιρειών που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα, για την χρήση 2016 ανέρχεται σε 29%.

7. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις αναλύονται ακολούθως:

	2016	2015
Εγγυήσεις Ήρων Α.Ε.	5.000,00	5.000,00
Εγγυήσεις σε ALD Automotive	1.345,00	1.345,00
	6.345,00	**6.345,00**

8. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα Αποθέματα έχουν ως εξής:

	2016	2015
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	217.169,70	246.149,50
Πρώτες ύλες και λοιπά υλικά παραγωγής	2.378.575,56	2.040.019,97
Εμπορεύματα	6.685,71	4.190,55
Μείον: πρόβλεψη για υποτίμηση αποθεμάτων	(113.477,07)	(151.040,74)
	2.488.953,90	**2.139.319,28**

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί του συνόλου των αποθεμάτων της Εταιρείας.

9. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ

Στις Απαιτήσεις από Πελάτες περιλαμβάνονται τα εξής:

	2016	2015
Πελάτες	7.188.503,68	3.505.022,56
Μείον: πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(71.949,57)	(21.910,57)
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	627.503,03	5.137.636,42
Γραμμάτια εισπρακτέα	26.392,03	24.292,03
	7.770.449,17	**8.645.040,44**

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις κατά τη χρήση ήταν:

	2016	2015
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	21.910,57	10.476,44
Πλέον: Πρόβλεψη χρήσης	50.039,00	11.434,13
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου	**71.949,57**	**21.910,57**

10. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι Λοιπές Απαιτήσεις έχουν ως εξής:

	2016	2015
Χρεώστες διάφοροι	(0,02)	(0,02)
Προκαταβολές προμηθευτών	13.138,63	28.613,33
Αγορές υπό παραλαβή	558,50	(56,99)
Έξοδα επόμενων χρήσεων	250.331,40	117.904,29
Απαίτηση ΦΠΑ	3.145.184,99	2.365.947,09
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	11.671,91	23.719,07
	3.420.885,41	**2.536.126,77**

11. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΑΥΤΩΝ

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα αυτών έχουν ως εξής:

	2016	2015
Ταμείο	4.795,62	6.626,27
Τραπεζικές καταθέσεις	1.537.592,55	1.276.863,96
	1.542.388,17	**1.283.490,23**

12. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Την 31 Δεκεμβρίου 2016, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 2.356.180,68 και αποτελείται από 801.422 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ 2,94 έκαστη.

Τα Αποθεματικά της Εταιρείας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	2016	2015
Τακτικό αποθεματικό	785.393,56	785.393,56
Ειδικά φορολογημένα/αφορολόγητα	780.000,00	780.000,00
Αποθεματικό IFRS 19 Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες	(3.519,34)	-
Διαφορές από αν/γή αξίας λ. περιουσιακών στοιχείων	139.974,73	139.974,73
Αφορολόγητα αναπτυξιακών νόμων	2.862.623,91	2.797.732,58
Από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	2.248,13	2.248,13
Αποθεματικό από επιχορήγηση Ν. 3299/2004	204.017,79	-
	4.770.738,78	**4.505.349,00**

Τακτικό αποθεματικό. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, ετησίως παρακρατείται το 5% τουλάχιστον των καθαρών κερδών για τη δημιουργία τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την εξίσωση, πριν τη διανομή μερίσματος, του χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού κερδών και ζημιών και διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας. Η παρακράτηση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το υπόλοιπό του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Ειδικά φορολογημένα αποθεματικά. Η Εταιρεία προέβηκε σε παρελθούσα χρήση στον σχηματισμό του ύψους Ευρώ 780 χιλ. ως ίδια συμμετοχή για την χρηματοδότηση νέων παραγωγικών επενδύσεων του Ν.3299/2004.

Επίσης κατ' εφαρμογή του αρθ. 72 παρ 12 & 13 του ν. 4172/2013, σύμφωνα με τον οποίο τα αφορολόγητα αποθεματικά βάσει του ν. 2238/1994 επιβάλλεται να μεταφερθούν σε λογαριασμό φορολογημένου αποθεματικού με συντελεστή φόρου 19% και δυνατότητα διανομής ή κεφαλαιοποίησης τους, η Εταιρεία προέβηκε στη φορολόγηση αποθεματικού ύψους 2.970,37 ευρώ με συντελεστή 19%. Το ποσό του φορολογημένου αποθεματικού ανήλθε σε ευρώ 2.406,00.

Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων: Προέκυψε από την αναπροσαρμογή της αξίας των Γηπέδων – Οικοπέδων στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16.

Αφορολόγητα αποθεματικά αναπτυξιακών νόμων: Αφορούν μη διανεμηθέντα κέρδη που απαλλάσσονται της φορολογίας, βάσει αναπτυξιακών νόμων, για επενδύσεις, που έγιναν βάσει των διατάξεων των Ν.2601/98, ποσού Ευρώ 249.936,79, Ν.3220/04 ποσού Ευρώ 815.638,58 και Ν.3299/04 ποσού Ευρώ 1.797.048,54 (υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη για το σχηματισμό τους από το υπόλοιπο των κερδών που απομένουν μετά την διανομή των μερισμάτων και των αναλογούντων φόρων αυτών).

Αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα: Αφορούν σε έσοδα από τόκους τραπεζών και υπόκεινται σε φορολόγηση, στην περίπτωση διανομής τους.

Αποθεματικά IAS 19: Αφορά αποθεματικό αναλογιστικών διαφορών το οποίο δημιουργήθηκε μετά την τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 19.

Για τα ανωτέρω αφορολόγητα αποθεματικά δεν έχουν λογιστικοποιηθεί αναβαλλόμενοι φόροι σε περίπτωση διανομής τους.

13. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Οι Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού Λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία είναι οι ακόλουθες:

	2016	2015
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	267.254,00	200.046,00
Υποχρέωση στην Καθαρή Χρηματοοικονομική θέση	**267.254,00**	**200.046,00**

Μεταβολές καθαρής υποχρέωσης στην Καθαρή Χρηματοοικονομική θέση		
Καθαρή υποχρέωση στην έναρξη του έτους	200.046,00	185.002,00
Παροχές που πληρώθηκαν	(4.340,00)	(8.617,00)
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	31.628,00	32.029,00
Αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές	39.920,00	(8.368,00)
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	**267.254,00**	**200.046,00**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	23.067,00	22.522,00
Τόκος στην υποχρέωση	5.201,00	3.885,00
Ζημία διακανονισμού/περικοπής/παύσης	3.360,00	5.622,00
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα Αποτελέσματα	**31.628,00**	**32.029,00**

Οι παραδοχές στις οποίες βασίστηκε η αναλογιστική μελέτη, για τον υπολογισμό της πρόβλεψης είναι οι εξής:

	2016	**2015**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,00%	2,60%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,00%	2,00%
Μέση μελλοντική διάρκεια εργάσιμης ζωής	20,47	20,60

14. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

	2016	**2015**
Επιχορήγηση επενδύσεων παγίου ενεργητικού	268.910,36	285.411,33
Επιχορήγηση Ν.3299/2004	105.888,61	129.138,21
Σύνολο	**374.798,97**	**414.549,54**

15. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Οι οφειλές προς τους Προμηθευτές έχουν ως εξής:

	2016	**2015**
Προμηθευτές	1.298.889,49	1.426.310,46
Επιταγές πληρωτέες	597.576,31	598.693,96
Σύνολο	**1.896.465,80**	**2.025.004,42**

16. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις αναλύονται ακολούθως:

	2016	**2015**
Πιστωτές διάφοροι	30.362,60	34.559,29
Προκαταβολές πελατών	14.301,13	61.527,72
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	181.167,02	169.235,91
Έξοδα χρήσης δουλευμένα	6.869,72	4.782,34
Σύνολο	**232.700,47**	**270.105,26**

17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

	2016	2015
Πρόβλεψη για παροχές προσωπικού	138.616,00	122.000,00
Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις	95.000,00	95.000,00
Σύνολο	**233.616,00**	**217.000,00**

18. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο Κύκλος Εργασιών αναλύεται ως ακολούθως:

	2016	2015
Προϊόντα, έτοιμα και ημιτελή	14.955.335,31	15.419.547,08
Εμπορεύματα	143.870,34	72.097,07
Α' ύλες	1.043.571,28	999.535,49
Υπηρεσίες	178.992,32	215.757,83
Σύνολο	**16.321.769,25**	**16.706.937,47**

19. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Τα Άλλα Έσοδα ήταν ως εξής:

	2016	2015
Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων	87.053,29	76.719,30
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	165.300,21	143.323,71
Λοιπά έσοδα	107.512,20	188.620,68
Καταστροφές αποθεμάτων	(119.617,66)	(142.171,56)
Αναλογούσες στην χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων επενδύσεων	39.750,57	53.349,96
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	(259.405,60)	(49.568,11)
Λοιπά έξοδα	(156.041,62)	(3.976,60)
Σύνολο	**(135.448,61)**	**266.297,38**

20. ΈΞΟΔΑ

Τα Έξοδα που περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα αναλύονται ως εξής:

2016	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Έρευνας & Ανάπτυξης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	2.649.499,55	248.183,65	349.951,11	174.959,37	**3.422.593,69**
Κόστος ανάλωσης αποθεμάτων	9.374.440,00	-	-	-	**9.374.440,00**
Αποσβέσεις	283.778,26	7.873,83	13.369,19	796,24	**305.817,52**
Λοιπά έξοδα	448.028,75	603.515,41	321.658,45	9.674,07	**1.382.876,68**
Σύνολο	**12.755.746,56**	**859.572,89**	**684.978,75**	**185.429,68**	**14.485.727,88**
2015					
Παροχές σε εργαζομένους	2.595.728,88	256.456,98	283.256,71	158.432,36	**3.293.874,93**
Κόστος ανάλωσης αποθεμάτων	9.833.015,89	-	-	-	**9.833.015,89**
Αποσβέσεις	316.927,13	7.461,60	12.804,19	688,00	**337.880,92**
Λοιπά έξοδα	770.958,31	592.075,96	308.236,34	15.658,85	**1.686.929,46**
Σύνολο	**13.516.630,21**	**855.994,54**	**604.297,24**	**174.779,21**	**15.151.701,20**

21. ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Το κόστος μισθοδοσίας που περιλαμβάνεται στις Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	2016	2015
Μισθοί και ημερομίσθια	2.610.358,07	2.472.528,90
Εργοδοτικές εισφορές	679.393,05	632.491,46
Λοιπές παροχές στο προσωπικό	128.498,31	180.237,67
Αποζημιώσεις απόλυσης	4.344,26	8.616,90
Μισθοδοσία	**3.422.593,69**	**3.293.874,93**
Πρόβλεψη αποζ. προσ. λόγω εξόδου από την υπηρεσία	67.208,00	15.044,00
Σύνολο Δαπανών Μισθοδοσίας	**3.489.801,69**	**3.308.918,93**

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ – ΕΣΟΔΑ

Τα Χρηματοοικονομικά Έξοδα και Έσοδα διαμορφώθηκαν ως εξής:

	2016	2015
Έσοδα από τόκους	430,60	1.664,28
Έξοδα από τόκους	(9.080,41)	(11.218,20)
Σύνολο	**(8.649,81)**	**(9.553,92)**

23. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο 4334/2015 που ψηφίστηκε στις 16/07/2015, ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα, ανέρχεται σε 29% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 01/01/2015. Για τα διανεμόμενα κέρδη, ο φόρος ανέρχεται σε 10%.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμή έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, και με βάση τους ελέγχους αυτούς, θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη σε ποσοστό 100% επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης, ενώ κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην Εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως και τη χρήση 2004, ενώ για τη ίδια χρήση αποδέχθηκε εκκαθαριστικό σημείωμα περαίωσης βάσει του νόμου 3697/2008 ποσού Ευρώ 15.691,46. Στη χρήση 2010 αποδέχτηκε εκκαθαριστικό σημείωμα βάσει του νόμου Ν.3763/2009 ποσού Ευρώ 1.538,62 για τις χρήσεις 2000-2001 και 2004-2006. Στη χρήση 2011 αποδέχτηκε εκκαθαριστικό σημείωμα περαίωσης του νόμου 3888/2010, ποσού Ευρώ 406.103,31, για τις χρήσεις 2005 έως και 2009. Το τελικό ποσό πληρωμής λόγω εφάπαξ καταβολής ανήλθε σε Ευρώ 373.615,04. Συνεπώς έχει ανέλεγκτη μόνο τη χρήση 2010 η οποία και θα ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές βάσει των κανόνων και διαδικασιών που ίσχυαν. Για την ανέλεγκτη χρήση, η εταιρεία σχημάτισε πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις Ευρώ 95.000,00, χρησιμοποιώντας στοιχεία από το τελευταίο εκκαθαριστικό σημείωμα περαίωσης.

Σύμφωνα με τον Ν.3842/2010 άρθρο 17 παράγραφος 3 και την ΠΟΛ 1159/2011 που έχουν ισχύ για ισολογισμούς που κλείνουν από 30 Ιουνίου 2011 και μετά, ο φορολογικός έλεγχος των επιχειρήσεων που ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμους Ελεγκτές ή Ελεγκτικά γραφεία που είναι εγγεγραμμένο στο δημόσιο μητρώο του Ν. 3693/2008 (ΦΕΚ 174 Α') θα διενεργείται πλέον από αυτούς. Οι νόμιμοι ελεγκτές θα εκδίδουν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης».

Σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1006/2016 του Υπουργείου Οικονομικών που αποδέχεται τη γνωμοδότηση υπ' αριθ. 256/2015 του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επισημάνσεις για παραβιάσεις της φορολογικής νομοθεσίας δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου για την επιβολή επιπρόσθετων φόρων και προστίμων στο πλαίσιο των νομοθετικών περιορισμών (πέντε χρόνια από τη λήξη της χρήσης στην οποία η φορολογική δήλωση έχει υποβληθεί).
Για τις χρήσεις που αρχίζουν από 01.01.2014 και εφεξής στο νόμο 4174/2013 ορίζεται ως γενικός χρόνος παραγραφής, η 5ετία από τη λήξη του έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία υποβολής δήλωσης.
Για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με την ΠΟΛ 1159/26/7/2011 και έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με Σύμφωνη Γνώμη χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Εκκρεμεί η οριστικοποίηση των ελέγχων από το Υπουργείο Οικονομικών.
Για τις χρήσεις 2014 και 2015, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013. Από την χρήση 2016 με σχετική τροπολογία, ο συγκεκριμένος έλεγχος κατέστη πλέον προαιρετικός. Η Εταιρεία επέλεξε να συνεχίσει να αμβάνει το Ετήσιο Πιστοποιητικό όπως προβλέπονται από τα ανωτέρω.
Ο έλεγχος της κλειόμενης χρήσης δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του 2016. Ο εν λόγω έλεγχος δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντικές διαφοροποιήσεις στις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ενσωματωθεί στις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης υπολογίσθηκε με συντελεστή φορολογίας 29%.Ο φόρος εισοδήματος που επιβάρυνε τα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής:

	2016	**2015**
Τρέχων φόρος εισοδήματος	517.448,66	518.285,51
Αναβαλλόμενος φόρος	-48.217,38	55.190,69
Λοιπά	-	(10.395,29)
	469.231,28	**563.080,91**

Η φορολογητέα βάση έχει προσαυξηθεί με τις μη εκπιπτόμενες δαπάνες και τις προβλεπόμενες λογιστικές διαφορές φορολογικού ελέγχου. Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών. Η συμφωνία μεταξύ θεωρητικού και πραγματικού φορολογικού συντελεστή έχει ως εξής:

	2016	**2015**
Κέρδη προ φόρων	**1.691.942,95**	**1.811.979,73**
Συντελεστής φόρου	29%	29%
Φόρος εισοδήματος	**490.663,46**	**525.474,12**
Φόρος επί μονίμων φορολογικών διαφορών	65.288,46	24.799,75
Φόρος που αναλογεί σε αφορολόγητα έσοδα	(6.017,73)	(18.818,49)
Επίδραση αναβαλ. φορολ. στην καθαρή θέση		
Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή και φορολογικής αναπροσαρμογής παγίων		
Λοιπά	(80.702,90)	31.625,52
Πραγματική φορολογική επιβάρυνση	**469.231,28**	**563.080,91**
Συντελεστής πραγματικής φορολ. επιβάρυνσης	**28%**	**31%**

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	2016	2015
Φόρος εισοδήματος	517.448,66	518.285,51
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	41.138,03	36.317,10
Λοιποί φόροι τέλη	(505.314,26)	(507.392,17)
	53.272,43	**47.210,44**

24. ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Περιλαμβάνονται στην κατάσταση ταμειακών ροών και αναλύονται ως εξής:

	2016	2015
Κέρδη χρήσης προ φόρων	**1.691.942,95**	**1.811.979,73**
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	305.817,52	337.880,92
Αύξηση / (Μείωση) προβλέψεων	96.299,33	83.000,48
Έξοδα τόκων	9.080,41	11.218,20
(Έσοδα) από μερίσματα και τόκους	(430,60)	(1.664,28)
Αναλογούσες στην χρήση Επιχορηγήσεις παγίων	(16.500,97)	(30.069,04)
	2.086.208,64	**2.212.346,01**
Μεταβολές Λειτουργικών Στοιχείων		
Αύξηση / (Μείωση) Αποθεμάτων	(312.070,95)	206.765,36
Αύξηση Απαιτήσεων	(60.206,37)	(1.977.425,51)
Αύξηση / (Μείωση) Υποχρεώσεων	(189.435,69)	(168.444,15)
	(561.713,01)	**(1.939.104,30)**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**1.524.495,63**	**273.241,71**

25. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται να διανέμουν στους μετόχους τους ως μέρισμα ποσοστό 35% επί των κερδών που προκύπτουν από τις δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος και του τακτικού αποθεματικού ή μπορούν να μη διανείμουν μέρισμα με τη σύμφωνη γνώμη του συνόλου των μετόχων τους.

Μέρισμα το οποίο είναι μικρότερο από το 35% των κερδών μετά φόρων και τακτικού αποθεματικού μπορεί να διανεμηθεί και να πληρωθεί με έγκριση του 70% των μετόχων. Ωστόσο, με ομόφωνη έγκριση όλων των μετόχων η Εταιρεία μπορεί να μην διανείμει μέρισμα.

Το 2016 διανεμήθηκε μέρισμα ποσού Ευρώ 600.000 προς τους μετόχους.

26. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λειτουργικές μισθώσεις αφορούν ενοίκια αυτοκινήτων, καθώς και εκτυπωτικών μηχανημάτων. Σύμφωνα με τα σχετικά συμβόλαια, η Εταιρεία υποχρεούται να εξαντλήσει τη διάρκεια της μίσθωσης που προβλέπεται στο κάθε συμβόλαιο, ενώ σε αντίθετη περίπτωση θα επιβαρυνθεί με σχετικές ρήτρες πρόωρης διακοπής.

Οι υποχρεώσεις από τα λειτουργικά μισθώματα που προκύπτουν για την Εταιρεία την 31 Δεκεμβρίου 2016 είναι Ευρώ 14 χιλ. ενώ την 31 Δεκεμβρίου 2015 ήταν Ευρώ 30 χιλ. Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις, τόσο για την 31 Δεκεμβρίου 2016 όσο και για την 31 Δεκεμβρίου 2015.

Υπάρχουν εγγυητικές επιστολές τραπεζών συνολικού ποσού Ευρώ 79.918,79 χιλ. των οποίων ποσού Ευρώ 7.443,79 για την Εταιρεία ΔΕΠΑ Α.Ε. και ποσού Ευρώ 72.485 για τον Ο.Α.Ε.Δ. Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές αποφάσεις, ή ενδεχόμενες απαιτήσεις, οι οποίες μπορεί να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

27. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ως συνδεμένα μέρη θεωρούνται οι εταιρείες του Ομίλου όπου ανήκει η Εταιρεία, οι συγγενείς επιχειρήσεις, η διοίκηση και τα ανώτατα στελέχη της και οι άμεσοι συγγενείς τους. Τα συνδεμένα μέρη αφορούν εταιρείες που έχουν κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς και/ ή Διοίκηση με την Εταιρεία και συγγενείς με αυτήν εταιρείες.

Η Εταιρεία αγοράζει αγαθά (συνήθως στη βάση κόστους πλέον περιθωρίου κέρδους και αφορούν κυρίως σε εξαρτήματα θυρών ανελκυστήρων) καθώς και υπηρεσίες από συνδεδεμένα μέρη, παρέχοντας υπηρεσίες προς αυτά. Οι δε πωλήσεις αγαθών της προς αυτά, αφορούν κυρίως σε εμπορεύματα και προϊόντα σε τιμές πώλησης στη βάση κόστους, πλέον κέρδους. Οι συναλλαγές με τα Συνδεμένα Μέρη είναι οι εξής:

	2016	2015	2016	2015
	Αγορές – Έξοδα		Πωλήσεις – Έσοδα	
Εταιρείες του Ομίλου	58.815,74	94.325,91	12.408.441,40	12.513.709,68
Αμοιβές Μελών Δ.Σ.	104.000,00	94.000,00	-	-
Αμοιβές σε Διευθυντικά Στελέχη	173.327,81	166.012,94	-	-
Συνδεμένες Εταιρείες	3.272.563,09	2.968.920,14	75.453,34	62.196,31
Σύνολο	**3.608.706,64**	**3.323.258,99**	**12.483.894,74**	**12.575.905,99**

	Υποχρεώσεις προς		Απαιτήσεις από	
Εταιρείες του Ομίλου				
KLEEMANN HELLAS A.B.E.E.	12.774,03	15.112,03	6.182.660,63	5.600.647,69
KLEEMANN ASANSOR S.A.	-	-	570.654,95	1.823.104,87
KLEEMANN LIFTOVI D.o.o.	-	-	340.240,32	626.489,05
KLEEMANN LIFT RO	-	-	48.676,35	39.724,83
KLEEMANN DIZALA	-	-	69.229,08	-
Συνδεμένες Εταιρείες				
TECNOLAMA	224.346,07	753.911,09	170,33	170,33
SKY LIFT	-	-	44.634,78	13.075,11
Σύνολο	**237.120,10**	**769.023,12**	**7.256.266,44**	**8.103.211,88**

28. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

28.1 ΓΕΝΙΚΑ

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Η σημείωση αυτή παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους της Εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου, καθώς και τη διαχείριση του κεφαλαίου της. Περισσότερα ποσοτικά στοιχεία για αυτές τις γνωστοποιήσεις περιλαμβάνονται σε όλο το εύρος των ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο φέρει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Μέσω προτύπων και διαδικασιών που θέτει η Διοίκηση, η Εταιρεία στοχεύει στην ανάπτυξη αποτελεσματικού γενικού περιβάλλοντος ελέγχου βάσει συγκεκριμένων αρχών στο οποίο όλοι οι εργαζόμενοι αντιλαμβάνονται το ρόλο και τις υποχρεώσεις τους.

28.2 ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Είναι ο κίνδυνος ζημίας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα (investment securities).

Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Τα δημογραφικά στοιχεία της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών που χαρακτηρίζει τη συγκεκριμένη αγορά και τη χώρα στην οποία λειτουργούν οι πελάτες της, επηρεάζουν λιγότερο τον πιστωτικό κίνδυνο. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, καθώς οι πωλήσεις πραγματοποιούνται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο εισπρακτικό ρίσκο, και υπάρχει ευρεία διασπορά του πιστωτικού κινδύνου, καθώς δεν υπάρχει πελάτης με ποσοστό μεγαλύτερο του 5% των συνολικών εσόδων πλην των εταιρειών του ομίλου.

Ο έλεγχος πιστοληπτικής ικανότητας που πραγματοποιεί η Εταιρεία για υπάρχοντες και νέους πελάτες γίνεται από την Εμπορική και Οικονομική Διεύθυνση επιλεκτικά, με κριτήρια το σύνολο των απαιτήσεων και το ύψος του τζίρου, και περιλαμβάνει την εξέταση τραπεζικών και άλλων πηγών πιστοληπτικής βαθμολόγησης, αν υπάρχουν.

Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με την γεωγραφική κατανομή των πωλήσεων, τον βαθμό πιστωτικού κινδύνου και το ιστορικό εισπραξιμότητας και επισφάλειας. Τα εμπορεύματα πωλούνται επί το πλείστον με ρήτρες παρακράτησης της κυριότητας, ώστε η Εταιρεία να έχει εξασφαλίσει την απαίτησή της σε περίπτωση αθέτησης της πληρωμής, ενώ δεν απαιτεί εγγυητικές επιστολές για τις απαιτήσεις από πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις.

Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης, που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες και λοιπές απαιτήσεις και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα, η οποία αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων, σημαντικού ρίσκου. Σε κάθε περίπτωση, υπάρχει συνεχής έλεγχος της πιστοληπτικής ικανότητας των μεγάλων πελατών και με τον τρόπο αυτό περιορίζεται η έκθεση σε κίνδυνο, φροντίζοντας να υπάρχουν επαρκή ασφαλιστικά όρια για τους μεγάλους πελάτες.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2016 κρίνεται ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης.

Για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο, η οποία κατά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης ήταν:

	31.12.2016	**31.12.2015**
Απαιτήσεις από πελάτες	7.770.449,17	8.645.040,44
Λοιπές απαιτήσεις	3.420.885,41	2.536.126,77
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.542.388,17	1.283.490,23
	12.733.722,75	**12.464.657,44**

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο για τις εμπορικές απαιτήσεις (πελάτες χονδρικής) κατά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης ανά γεωγραφική περιοχή ήταν:

	31.12.2016	31.12.2015
Εγχώριες	6.227.917,26	5.669.794,59
Χώρες Ευρωπαϊκής Ένωσης	538.294,16	394.293,43
Λοιπές χώρες	1.004.237,75	2.580.952,42
Σύνολο	**7.770.449,17**	**8.645.040,44**

Ενηλικίωση απαιτήσεων

Η ενηλικίωση εμπορικών απαιτήσεων υπολογίζοντας της ημέρες από την ημερομηνία τιμολόγησης έως την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης ήταν:

	31.12.2016	31.12.2015
1-45 ημέρες	2.480.284,59	3.473.179,32
45-90 ημέρες	1.718.822,69	2.320.454,58
91-150 ημέρες	1.160.783,72	969.668,54
150 +ημέρες	2.410.558,17	1.881.738,00
Σύνολο	**7.770.449,147**	**8.645.040,44**

28.3 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη μπορεί να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές καθίστανται ληξιπρόθεσμες. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει επαρκή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις ή δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύεται η φήμη της.

Γενικά, εξασφαλίζει ότι διαθέτει επαρκή ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες για μια περίοδο τουλάχιστον 30 ημερών, περιλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών της. Η πολιτική αυτή δεν λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν, όπως οι φυσικές καταστροφές. Επιδίωξη της Εταιρείας είναι τα εγκεκριμένα τραπεζικά όρια να είναι διπλάσια από τα επίπεδα δανεισμού της, στόχος που έχει επιτευχθεί.

Επί πλέον η Εταιρεία μέσα στις προηγούμενες χρήσεις έχει αποπληρώσει τα δάνεια της. Παρόλα αυτά, η Εταιρεία διατηρεί εγκεκριμένα τραπεζικά όρια πίστωσης για Κεφάλαιο Κίνησης ή και Εγγυητικές Επιστολές Ευρώ 500 χιλ., για αγορά επιταγών πελατείας 50 χιλ. ,για αγορά επιταγών ιδίων Ευρώ 50 χιλ. και για έκδοση καρτών VISA υπέρ στελεχών της Εταιρείας Ευρώ 50 χιλ.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2016 κρίνεται ότι δεν υπήρχε κανένας ουσιαστικός κίνδυνος ρευστότητας, που να μην καλύπτεται είτε από τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας είτε από εγκεκριμένα τραπεζικά όρια πίστωσης.

Παρακάτω παρατίθενται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, περιλαμβανομένων πληρωμών τόκων και εξαιρώντας τις συμφωνίες συμψηφισμού:

ΕΤΟΣ 2016	**Λογιστικές αξίες**	**Συμβατικές ταμ. ροές**	**6 μήνες ή λιγότερο**	**6-12 μήνες**	**1-2 έτη**	**2-5 έτη**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (εξαιρούνται παράγωγα)	1.896.465,80	1.896.465,80	1.896.465,80			
	1.896.465,80	**1.896.465,80**	**1.896.465,80**			

ΕΤΟΣ 2015	**Λογιστικές αξίες**	**Συμβατικές ταμ. ροές**	**6 μήνες ή λιγότερο**	**6-12 μήνες**	**1-2 έτη**	**2-5 έτη**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (εξαιρούνται παράγωγα)	2.025.004,42	2.025.004,42	2.025.004,42			
	2.025.004,42	**2.025.004,42**	**2.025.004,42**			

28.4 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΑΓΟΡΑΣ

Συνίσταται στον κίνδυνο μεταβολής στον ρυθμό ανάπτυξης της οικοδομικής δραστηριότητας και μεταβολών τιμών υλικών, συναλλαγματικών ισοτιμιών, επιτοκίων και τιμών μετοχών, να επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Περιλαμβάνει και την τιμή της βασικής πρώτης ύλης, του χάλυβα (χρηματιστηριακό είδος), η οποία επηρεάζεται από την προσφορά, τη ζήτηση και το ύψος αποθεμάτων σε παγκόσμιο επίπεδο, οπότε η Εταιρεία, για να μειώσει την επίπτωσή της στο κόστος παραγωγής, προβαίνει σε μαζική αγορά πρώτων υλών (οικονομίες κλίμακας) όταν η τιμή τους είναι χαμηλή. Ο σκοπός της διαχείρισης αυτού του κινδύνου είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρείας σε αυτόν, στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων. Η έκθεση των αποτελεσμάτων της Εταιρείας στους ανωτέρω κινδύνους είναι μικρή.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κύριος και μεγαλύτερος όγκος των δραστηριοτήτων της Εταιρείας πραγματοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς οι συναλλαγές είναι σε Ευρώ, ενώ για τις χώρες με άλλη νομισματική μονάδα διενεργούνται με ρήτρα Ευρώ και ως εκ τούτου ο συναλλαγματικός κίνδυνος περιορίζεται.

Εύλογες αξίες έναντι λογιστικών αξιών

Οι εύλογες και οι λογιστικές αξίες που εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης είναι οι εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2016		31 Δεκεμβρίου 2015	
	Λογιστική αξία	Εύλογη αξία	Λογιστική αξία	Εύλογη αξία
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Απαιτήσεις	7.770.449,17	7.770.449,17	8.645.040,44	8.645.040,44
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.345,00	6.345,00	6.345,00	6.345,00
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	1.542.388,17	1.542.388,17	1.283.490,23	1.283.490,23
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	374.798,97	374.798,97	414.549,54	414.549,54
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.896.465,80	1.896.465,80	2.025.004,42	2.025.004,42

29. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

Δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη επί των παγίων στοιχείων της Εταιρείας.

30. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2016 που να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Κιλκίς 24 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν . ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ	ΒΑΣΙΛΙΚΗ Ε. ΚΟΛΤΣΙΟΥ

KLEFER
ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε: 43773/55/Β/99/16
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 014504535000
Έδρα: ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχωρίου Κιλκίς

Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας KLEFER ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι Οικονομικές Καταστάσεις, καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

Αρμόδια Εποπτική Αρχή:	**Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κιλκίς, Τμήμα Εμπορίου, Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ**
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.klefer.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	**Πρόεδρος:**Νικόλαος Κ. Κουκούντζος. **Διευθύνων Σύμβουλος:** Νικόλαος Ν. Κουκούντζος **Μέλη Δ.Σ.:** Χουάν Ραμόν Γκομίς Ραμπάσα, Νικόλαος Ν. Κουκούντζος, Έντουαρντ Αμίγκο Φραντσέσκο, Αικατερίνη Ν. Κουκούντζου.
Ημερομηνία έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο:	**24 Απριλίου 2017**
Νόμιμος Ελεγκτής:	**Χρήστος Βαργιεμέζης (ΑΜ ΣΟΕΛ 30891)**
Ελεγκτική Εταιρεία:	**Grant Thornton (ΑΜ ΣΟΕΛ 127)**
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	**Με σύμφωνη γνώμη**

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	2016	2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	3.256	3.457
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	12	11
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6	6
Αποθέματα	2.489	2.139
Απαιτήσεις από πελάτες	7.770	8.645
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.963	3.820
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**18.497**	**18.078**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.356	2.356
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	12.991	12.396
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	15.347	14.752
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	734	767
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.416	2.559
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	3.150	3.326
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	**18.497**	**18.078**

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**2016**	**2015**
Κύκλος εργασιών	16.322	16.707
Μικτά κέρδη	3.566	3.190
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτ/των	1.701	1.822
Κέρδη προ φόρων	1.692	1.812
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	**1.223**	**1.249**
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά και απομειωμένα (σε Ευρώ)	1,5257	1,5584
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε Ευρώ)		
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	**(28)**	**13**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	**1.194**	**1.262**
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτω και συνολικών αποσβέσεων	2.006	2.159

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	2016	**2015**
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως μετά την αναθεώρηση του ΔΛΠ 19 (1 Ιανουαρίου)	14.752	13.498
Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1.223	1.249
Σύνολο λοιπών εσόδων	(28)	13
Διανεμηθέντα μερίσματα	(600)	-
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	-	(8)
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31 Δεκεμβρίου)	**15.347**	**14.752**

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

Λειτουργικές δραστηριότητες	**2016**	**2015**
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1.692	1.812
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	306	338
Προβλέψεις	96	83
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(17)	(32)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	9	11
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
(Αύξηση) / Μείωση Αποθεμάτων	(312)	207
(Αύξηση) / Μείωση Απαιτήσεων	(60)	(1.977)
Μείωση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(189)	(168)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(9)	(11)
Καταβεβλημένοι φόροι	(495)	(509)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**1.021**	**(246)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(106)	(114)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		-
Τόκοι εισπραχθέντες	0,5	2
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(105)**	**(112)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Υπεραξία αναπροσαρμογής	(656)	(57)
Μερίσματα πληρωθέντα		
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(656)**	**(57)**
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	**259**	**(415)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**1.283**	**1.699**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**1.542**	**1.283**

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:

1. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου KLEEMANN HELLAS A.B.E.E., με τη μέθοδο της πλήρους (ολικής) ενοποίησης. Η KLEEMANN HELLAS A.B.E.E. έχει έδρα στην Ελλάδα και συμμετέχει με ποσοστό 50% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

2. Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2016, έχουν συνταχθεί με βάση τις λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015.

3. Οι χρήσεις για τις οποίες δεν έχει ελεγχθεί η Εταιρεία φορολογικά παρουσιάζονται αναλυτικά στη σημείωση 23 των Οικονομικών Καταστάσεων.

4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

5. Στο ποσό των σωρευτικών προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί έως την 31 Δεκεμβρίου 2016, έχει προστεθεί και πρόβλεψη για παροχές προσωπικού Ευρώ 139 χιλιάδες.

6. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ανήλθε σε 164 άτομα (31 Δεκεμβρίου 2015:165 άτομα).

7. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεμένα, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, προς αυτήν μέρη είναι τα εξής:

α) Έσοδα	12.483.894,74
β) Έξοδα– Αγορές	3.331.378,83
γ) Απαιτήσεις	7.256.266,44
δ) Υποχρεώσεις	237.120,10
ε) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	277.327,81

8. Οι επενδύσεις κατά την χρήση 2016 ανήλθαν σε Ευρώ 109 χιλ. (2015: Ευρώ 114 χιλ.)

9. Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής (ποσά σε χιλ. Ευρώ):

	2016	**2015**
Τρέχων φόρος εισοδήματος	517	518
Λοιπά	-	(10)
Αναβαλλόμενοι φόροι	(48)	55
	469	563

ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχωρίου Κιλκίς, 24 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ ΑΔΤ:ΑΒ 454713	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ ΑΔΤ:Τ230395	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Ν. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΥ ΑΔΤ:ΑΒ900908	ΒΑΣΙΛΙΚΗ Ε. ΚΟΛΤΣΙΟΥ Α.ΑΔ Α΄ ΤΑΞΗΣ: 65675