ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
Fax: 2103616464
E-mail: galiouri@acci.gr

Αθήνα,26/09/2017
Αριθ.Πρωτ.: 1015498

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΖΑΧΑΡΤΖΗ ΤΑΞΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **MAYFAIR TOURS Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **4816901000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **26/09/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1189015**, η υπ'αριθ **2754- 21/09/2017 Πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ-ΗΛΙΑΚΗ ΕΛΕΝΗΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 1,3,5,10** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την νέα επωνυμία **«ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΑΧΑΡΤΖΗΣ ΤΑΞΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **4816901000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. MAYFAIR TOURS Μ.Ε.Π.Ε.
   ΛΑΖΑΡΑΚΗ (ΙΣΟΓΕΙΟ) 25, 16675, ΓΛΥΦΑΔΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ 2754

Α) ΔΩΡΕΑ 300 ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Γεώργιος και Αλεξάνδρα Ζαχαρτζή Ταξιδιωτικές και Τουριστικές Επιχειρήσεις - Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και το διακριτικό τίτλο «MAYFAIR TOURS Ε.Π.Ε.» ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΕΥΡΩ 9.000,00 ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΑΞΙΑΣ Δ.Ο.Υ. 28.609,98 ΕΥΡΩ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΑΥΤΗΣ ΣΕ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Β) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΘΡΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Γ) ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στη Γλυφάδα Αττικής σήμερα στις είκοσι μία (21) του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαεπτά (2017), στο Συμβολαιογραφείο μου, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Ανδρέα Λαζαράκη αριθ. 25, 1ος όροφος, σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών **ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΗΛΙΑΚΗ** (Α.Φ.Μ. 079451447 Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας), παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο: **ΑΦ' ΕΝΟΣ** μεν η κ. **Αλεξάνδρα Ζαχαρτζή του Σπυρίδωνα και της Αικατερίνης,** ιδιωτική υπάλληλος, που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 06-08-1972 και κατοικεί στο Π. Φάληρο Αττικής οδός Σαχτούρη αριθ. 18, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΕ 616538 που εκδόθηκε

στις 5-7-2007 από το Τ.Α Γλυφάδας, με Α.Φ.Μ. 052325547, της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, η οποία θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία "η δωρήτρια" και **Αφ' ετέρου** ο κ. **Γεώργιος Ζαχαρτζής του Σπυρίδωνα και της Κατερίνας,** ελεύθερος επαγγελματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 26-06-1971 και κατοικεί στην Γλυφάδας Αττικής, οδός Λαοδίκης αριθμός 16, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΜ 514641 που εκδόθηκε στις 30-10-2015 από το Τ.Α. Γλυφάδας, με Α.Φ.Μ. 065561428, της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, ο οποίος θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία "ο δωρεοδόχος".

Οι ανωτέρω ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα:

Ότι τυγχάνουν μοναδικοί εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία "Γεώργιος και Αλεξάνδρα Ζαχαρτζή Ταξιδιωτικές και Τουριστικές Επιχειρήσεις - Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης" και το διακριτικό τίτλο **"MAYFAIR TOURS Ε.Π.Ε.",** με έδρα τον Δήμο Γλυφάδας, Α.Φ.Μ. 999807035 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας και αριθμό Γ.Ε.Μ.Η 4816901000.

Η εταιρεία αυτή έχει **συσταθεί** δυνάμει του υπ' αριθμ. **23.201/12-10-2001** συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Παπαφωτίου – Παναγούλη, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξ. αριθμ. Γενικό 8065 και Ειδικό 2487 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. Φύλλου 7034 /11-7-2002 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, όπως το καταστατικό αυτό **τροποποιήθηκε**:

α) με την υπ αριθ. **23.884/7-6-2002** πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Παπαφωτίου – Παναγούλη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αριθμό γενικό 9566 και ειδικό 3033/13-8-2002, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ αριθ. 8605 /13-8-2002 ΦΕΚ (Τεύχος Α.Ε και Ε.Π.Ε), που προσαρτάται στο παρόν,

β) με την υπ αριθ. **28.971/9-2-2009** πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Παπαφωτίου – Παναγούλη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αριθμό γενικό 3683 και ειδικό 1100, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ αριθ. 1689/06-03-2009 ΦΕΚ (Τεύχος Α.Ε και Ε.Π.Ε), που προσαρτάται στο παρόν και

γ) με την υπ αριθ. **30690/28-6-2012** πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Παπαφωτίου – Παναγούλη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αριθμό γενικό 10733/2012 και ειδικό 3219, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ αριθ. 6081/4-7-2012 ΦΕΚ (Τεύχος Α.Ε και Ε.Π.Ε), που προσαρτάται στο παρόν.

Κατά ρητή δήλωση των εδώ εμφανιζομένων και με την ιδιότητα που παρίστανται στο παρόν, η άνω εταιρεία δεν έχει τροποποιηθεί περαιτέρω και μέχρι σήμερα δεν έχει λυθεί, δεν έχει πτωχεύσει ούτε έχει τεθεί σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης.

Σήμερα με το συμβόλαιο αυτό, η αφ’ ενός συμβαλλόμενη δωρήτρια **Αλεξάνδρα Ζαχαρτζή του Σπυρίδωνα** δηλώνει ότι τα ανήκοντα σ’ αυτήν τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια της εν λόγω εταιρείας, τα οποία αποτελούν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής της στην παραπάνω εταιρεία με την επωνυμία "Γεώργιος και Αλεξάνδρα Ζαχαρτζή Ταξιδιωτικές και Τουριστικές Επιχειρήσεις-Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης" και το διακριτικό τίτλο **"MAYFAIR TOURS Ε.Π.Ε."** και όπως αυτά προσδιορίζονται από

το καταστατικό, τα βιβλία και τους ισολογισμούς της εταιρείας, με όλα τα επ' αυτών και εξ αυτών δικαιώματά της, προσωπικά και πραγματικά και τις σχετικές αγωγές της, εκχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει σήμερα, με το συμβόλαιο αυτό, χωρίς αντάλλαγμα, λόγω δωρεάς εν ζωή, ισχυρής και αμετάκλητης, στον αφ' ετέρου συμβαλλόμενο δωρεοδόχο **Γεώργιο Ζαχαρτζή του Σπυρίδωνα** κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή και αποχωρεί από την εταιρεία.

Η δωρήτρια δήλωσε ότι εγγυάται και υπόσχεται τα εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζει με το παρόν, ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκνίκηση τρίτου και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα, ότι παραιτείται από κάθε άλλο δικαίωμά της διάρρηξης, ακύρωσης και γενικά προσβολής του παρόντος και της προκειμένης σύμβασης, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό, ότι αποξενώνεται και απεκδύεται από κάθε γενικά τίτλο και δικαίωμά της στα μερίδια αυτά, αποκαθιστώντας τον δωρεοδόχο τέλειο κύριο και αποκλειστικό νομέα και κάτοχό τους. Αυτός έχει τη δυνατότητα και το δικαίωμα από σήμερα να τα διακατέχει, νέμεται και διαθέτει όπως θέλει και κατ' απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας, η δε δωρήτρια απαλλάσσεται από το στάδιο ιδρύσεως της εταιρείας μέχρι σήμερα από κάθε ευθύνη και υποχρέωσή της σε σχέση με αυτά τα εταιρικά μερίδια.

Ο δωρεοδόχος δήλωσε ότι αποδέχεται με ευγνωμοσύνη την προς αυτόν γενομένη από την δωρήτρια, με το συμβόλαιο αυτό δωρεά των τριακοσίων (300) εταιρικών μεριδίων της εν λόγω εταιρείας, ότι έχει πλήρη γνώση του Καταστατικού της

εταιρείας, τα βιβλία, την οικονομική κατάσταση, τις εργασίες της και όλα τα έγγραφα που την αφορούν, τα οποία απεικονίζουν την αληθινή οικονομική κατάσταση αυτής, σύμφωνα με ρητή δήλωση της δωρήτριας και παρέλαβε τα δωρούμενα με το παρόν εταιρικά μερίδια στην άμεση και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του, αποδεχόμενος ρητά τις αντίστοιχες υποχρεώσεις του έναντι της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από αυτά τα εταιρικά μερίδια.

Κατόπιν της δωρεάς αυτής, η δωρήτρια δηλώνει ότι αποχωρεί από την εταιρεία, και ο δωρεοδόχος δηλώνει και συνομολογεί και αποδέχεται όλα τα ανωτέρω εκτεθέντα.

Μετά την παραπάνω δωρεά των εταιρικών μεριδίων και αποχώρηση από την εταιρεία της δωρήτριας, μόνος εταίρος της εταιρείας αυτής είναι ο **Γεώργιος Ζαχαρτζής του Σπυρίδωνα** με σύνολο εξακοσίων (600) εταιρικών μεριδίων, και η εταιρεία καθίσταται **μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης** και ο μοναδικός πλέον εταίρος αυτής προβαίνει με το παρόν συμβόλαιο σε τροποποίηση του καταστατικού και ειδικότερα των άρθρων 1 που αφορά την επωνυμία, του άρθρου 3 που αφορά τον σκοπό, του άρθρου 5 που αφορά το κεφάλαιο, του άρθρου 10 που αφορά τη διαχείριση και τα οποία άρθρα θα έχουν ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

Συνιστάται μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «Γεώργιος Ζαχαρτζής Ταξιδιωτικές και Τουριστικές Επιχειρήσεις – Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και το διακριτικό τίτλο **"MAYFAIR TOURS Μ.Ε.Π.Ε."**. Στις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία αυτής θα αποδίδεται με λατινικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας είναι: Η διενέργεια κάθε είδους Τουριστικών, Ξενοδοχειακών και Ναυτιλιακών εργασιών και επιχειρήσεων, η Αντιπροσώπευση και πρακτόρευση Τουριστικών Γραφείων, Αεροπορικών Εταιρειών Εσωτερικού και Εξωτερικού, ως και κάθε είδους παρεμφερής δραστηριότητα.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό και να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, ΕΠΕ και ΑΕ με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 5

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000,00) ευρώ, το οποίο διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, το οποίο ο μοναδικός εταίρος Γεώργιος Ζαχαρτζής του Σπυρίδωνα και της Αικατερίνης ανέλαβε ολόκληρο, συμμετέχει με μία (1) μερίδα συμμετοχής, η οποία περιλαμβάνει εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, συνολικής ονομαστικής αξίας δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) ευρώ.

Ο μοναδικός εταίρος συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, συνεπώς το εταιρικό κεφάλαιο

εκπροσωπείται από μία μόνο (1) μερίδα συμμετοχής.

ΑΡΘΡΟ 10

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας στον μοναδικό εταίρο Γεώργιο Ζαχαρτζή, ο οποίος δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της ή ακόμη και πέραν του σκοπού της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της εταιρείας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής, σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος, μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του με ειδικό πληρεξούσιο. Ο διαχειριστής δικαιούται αμοιβής, η οποία θα καθοριστεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Επίσης, ο εδώ εμφανιζόμενος μοναδικός εταίρος της άνω εταιρείας, προβαίνει και σε κωδικοποίηση όλων των άρθρων και διατάξεων του με αριθμό 23.201/12-10-2001 καταστατικού συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Παπαφωτίου – Παναγούλη ως τροποποιηθέν ισχύει, ύστερα και από την άνω τροποποίησή του, το οποίο στο εξής θα αποτελεί αποκλειστικά και μόνο το καταστατικό της εταιρείας και σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 419/10.12.1986 και δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 197/10-12-1986 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α΄) και το οποίο θα έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ Ε.Π.Ε. ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Γεώργιος Ζαχαρτζής Ταξιδιωτικές και Τουριστικές Επιχειρήσεις – Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και το διακριτικό τίτλο

"MAYFAIR TOURS Μ.Ε.Π.Ε.". ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΥΡΩ 18.000,00

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1

Συνιστάται μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «Γεώργιος Ζαχαρτζής Ταξιδιωτικές και Τουριστικές Επιχειρήσεις – Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και το διακριτικό τίτλο **"MAYFAIR TOURS Μ.Ε.Π.Ε."**. Στις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία αυτής θα αποδίδεται με λατινικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 2

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Γλυφάδας. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδας και στο εξωτερικό, ύστερα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 3190/1955 και τηρουμένων των διατυπώσεων του άρθρου 8 παρ.6 του αυτού νόμου, όπως τροποποιήθηκαν.

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας είναι: Η διενέργεια κάθε είδους Τουριστικών, Ξενοδοχειακών και Ναυτιλιακών εργασιών και επιχειρήσεων, η Αντιπροσώπευση και πρακτόρευση Τουριστικών Γραφείων, Αεροπορικών Εταιρειών Εσωτερικού και Εξωτερικού ως και κάθε είδους παρεμφερής δραστηριότητα.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό και να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, ΕΠΕ και ΑΕ με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 4

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα (30) έτη και αρχίζει από της δημοσιεύσεως της περιλήψεώς του, δυνάμει του υπ' αριθμόν 23.201/12-10-2001 καταστατικού συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Παπαφωτίου Παναγούλη, που έλαβε χώρα στις 11-07-2002 στο Φ.Ε.Κ. (τ. Α.Ε.&Ε.Π.Ε 7034/11-7-2002), ήτοι λήγει την **11η Ιουλίου 2032**. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΑΡΘΡΟ 5

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000,00) ευρώ, το οποίο διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, το οποίο ο μοναδικός εταίρος Γεώργιος Ζαχαρτζής του Σπυρίδωνα και της Αικατερίνης ανέλαβε ολόκληρο, συμμετέχει με μία (1) μερίδα συμμετοχής, η οποία περιλαμβάνει εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, συνολικής ονομαστικής αξίας δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) ευρώ.

Ο μοναδικός εταίρος συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, συνεπώς το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από μία μόνο (1) μερίδα συμμετοχής.

ΑΡΘΡΟ 6

Συμπληρωματικές εισφορές

Συμφωνείται ότι για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας, εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό και έπειτα από εξάντληση των αποθεματικών, είναι δυνατόν να υποχρεωθούν οι εταίροι να καταβάλλουν συμπληρωματικά εισφορές, έπειτα από απόφαση της Συνέλευσης. Η απόφαση αυτή θα λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι θα εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου, σύμφωνα με τα άρθρα 36 και 38 του Ν. 3190/1955.

Το σύνολο των συμπληρωματικών εισφορών δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει το αρχικό κεφάλαιο. Οι συμπληρωματικές εισφορές πρέπει να καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά το λόγο της συμμετοχής τους μέσα σε ένα μήνα μετά από την πρόσκληση του διαχειριστή. Με αυτή την καταβολή δε θα αυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων, ούτε ο συνολικός αριθμός των μεριδίων του καθενός εταίρου, ούτε το ποσοστό συμμετοχής καθενός εταίρου στην εταιρεία ή το κεφάλαιο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των άρθρων 36 και 37 του Ν. 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 7

Τα όργανα της διοίκησης της εταιρείας είναι η Συνέλευση των εταίρων και ο Διαχειριστής. Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το

άρθρο 14 του Ν. 3190/1955. Η απόφαση αυτή υποχρεώνει και τους εταίρους οι οποίοι είναι απόντες ή διαφωνούν με αυτήν.

Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα ακόλουθα: α) για τροποποίηση του καταστατικού, β) για διορισμό και ανάκληση του ή των διαχειριστών, για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη και για το προσδιορισμό του μισθού του, γ) για έγκριση του ισολογισμού και διάθεση των κερδών, δ) για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή κατά κάθε εταίρου, για αποζημίωση για τις αξιώσεις της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας, ε) για παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για συγχώνευση, μετατροπή ή διάλυσή της, για διορισμό ή ανάκληση του εκκαθαριστή και στ) Για κάθε άλλο θέμα, το οποίο ορίζεται με το Ν. 3190/1955 ή με το παρόν καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 8

1: Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από τον διαχειριστή υποχρεωτικά με συστημένη επιστολή, τουλάχιστον μια φορά το χρόνο και μέσα στους πρώτους τρεις μήνες του χρόνου από τη μέρα λήξης της εταιρικής χρήσης, όπως προβλέπεται από άρθρο 10 του Νόμου 3190.

Εφ' όσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι, θα μπορούν να συνέλθουν στη συνέλευση, έστω και αν δεν έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις που προβλέπονται από το νόμο, μπορούν επίσης να αποφασίζουν έγκυρα για κάθε θέμα της αρμοδιότητας της συνέλευσης, εφόσον δεν έχει αντίρρηση κάποιος από τους εταίρους αυτούς.

ΑΡΘΡΟ 9

1: Οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία, όπως προβλέπεται από το Νόμο. Η αντιπροσώπευση

εταίρου στη Συνέλευση μπορεί να γίνει από άλλους εταίρους ή από τρίτους, οι οποίοι όμως πρέπει να είναι παραδεκτοί από τους υπόλοιπους εταίρους, με ειδικό για το σκοπό αυτό πληρεξούσιο έγγραφο. Άρνηση των υπολοίπων εταίρων να δεχθούν αντιπροσώπευση εταίρων από τρίτο μπορεί να υπάρξει μόνο για σοβαρό λόγο.

2: Ομόφωνη απόφαση της Συνέλευσης απαιτείται: α) για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας και β) για την αύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους για την καταβολή συμπληρωματικών εισφορών, πέραν των προβλεπομένων ανωτέρω, καθώς επίσης και για τη μείωση των δικαιωμάτων τους που απορρέουν από το καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 10

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας στον μοναδικό εταίρο Γεώργιο Ζαχαρτζή, ο οποίος δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της ή ακόμη και πέραν του σκοπού της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της εταιρείας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής, σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος, μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του με ειδικό πληρεξούσιο. Ο διαχειριστής δικαιούται αμοιβής, η οποία θα καθοριστεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 11

Ο διαχειριστής, με την ιδιότητά του ως εκπρόσωπος της εταιρείας, μπορεί να υπογράφει γι' αυτήν θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Η ανάκληση διαχειριστή γίνεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το νόμο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 12

1. Η μερίδα συμμετοχής των εταίρων στην εταιρεία αποτελείται από τα εταιρικά μερίδια του καθενός.

2. Οι εταίροι ευθύνονται για τις υποχρεώσεις της εταιρείας μέχρι το ποσό του κεφαλαίου το οποίο έχουν συνεισφέρει.

3. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και την ιθαγένεια αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση και μόνο μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων κατά την πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν. 3190/1955.

Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα στην εταιρεία από τη στιγμή που θα εγγραφεί, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, στο βιβλίο των εταίρων, το οποίο τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του παραπάνω νόμου. Απαγορεύεται και είναι άκυρη η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων χωρίς προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται κατά τη συνήθη πλειοψηφία.

ΑΡΘΡΟ 13

1. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος των μεριδίων αυτών.

2. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από τον εταίρο προκειμένου να ληφθεί απόφαση η οποία αναφέρεται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή την έγερση αγωγής κατ' αυτού, σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 14 παρ.2 του Ν. 3190/1955 "περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης".

3. Κάθε εταίρος δικαιούται, οποτεδήποτε, να ενημερώνεται αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπό του για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 14

Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν από τον διαχειριστή την σύγκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης μέσα σε είκοσι (20) μέρες μετά την επίδοση προς αυτόν της σχετικής αίτησης. Αν δεν συγκληθεί συνέλευση από τον Διαχειριστή μέσα σε είκοσι μέρες αφότου του επιδοθεί η σχετική αίτηση, η σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης γίνεται μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, η οποία θα εκδοθεί σύμφωνα με την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων της Πολιτικής Δικονομίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

(ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

ΑΡΘΡΟ 15

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Εξαιρείται η πρώτη εταιρική χρήση η οποία θα

περιλαμβάνει το χρονικό διάστημα από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας μέχρι τις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου 2002.

ΑΡΘΡΟ 16

1. Μία φορά κάθε χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή τους περιγραφή. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

2. Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ.Ν. 2190/1920.

3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνεται στη Γενική Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

4: Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Νόμου. Η καταχώριση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 17

1. Καθαρά κέρδη είναι τα ποσά που απομένουν όταν αφαιρεθεί από τα ακαθάριστα κάθε έξοδο και κάθε ζημιά, καθώς επίσης και οι νόμιμες αποσβέσεις και κάθε άλλο εταιρικό βάρος.

2. Ετήσια, ποσοστό τουλάχιστον πέντε τοις εκατό (5%) επί των καθαρών κερδών αφαιρείται για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

3. Η συνέλευση των εταίρων αποφασίζει για την τύχη του υπολοίπου, το οποίο έχει απομείνει από τα κέρδη, δηλαδή για τη διάθεσή του, είτε ως κέρδος που πρέπει να διανεμηθεί στους εταίρους, είτε ως έκτακτο αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση, είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 18

1. Η εταιρεία λύεται: α) Με τη λήξη της διάρκειας της, σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο 4 του παρόντος και εφόσον η Συνέλευση των εταίρων δεν αποφάσισε την παράταση της διάρκειας της, όπως προβλέπεται από το Νόμο. β) Πριν από την λήξη της διάρκειας η εταιρεία διαλύεται έπειτα από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. ε' του παρόντος καταστατικού και γ) σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο. Η Συνέλευση των εταίρων καλείται υποχρεωτικά προκειμένου να αποφασίσει για την διάλυση ή όχι της εταιρείας, σε περίπτωση κατά την οποία η αξία του ενεργητικού της εταιρείας εμφανίζεται μικρότερη από το μισό του

κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου, κατά το χρόνο σύνταξης του ισολογισμού και μετά την αφαίρεση του παθητικού.

ΑΡΘΡΟ 19

1. Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο παραπάνω διοριζόμενος διαχειριστής, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία θεωρείται "εξακολουθούσα" και διατηρεί και την επωνυμία της, προσθέτοντας τις λέξεις "υπό εκκαθάριση".

2. Σε κατεπείγουσα περίπτωση, οι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου δικαιούνται να ζητήσουν από το Μονομελές Πρωτοδικείο κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων της Πολιτικής Δικονομίας την ανάκληση του εκκαθαριστή, ο οποίος είχε διοριστεί από τη συνέλευση των Εταίρων, εφόσον υπάρχουν σπουδαίοι λόγοι.

3. Έργο του εκκαθαριστή είναι να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της, να εξοφλήσει τα χρέη της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό της εκκαθάρισης, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας διανέμεται στους εταίρους σύμφωνα με τη μερίδα συμμετοχής του καθενός.

Τέλος, όλα τα συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα τους και από κάθε αγωγή και ένσταση τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

1) Κατά δήλωση των συμβαλλομένων, σύμφωνα με το Ν. 1599/1986, η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του συμβολαίου αυτού.

2) Ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού, ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005) και μου απάντησαν αρνητικά.

3) Η αξία των δωρουμένων με το παρόν εταιρικών μεριδίων, για τον υπολογισμό και την καταβολή του φόρου, των τελών και δικαιωμάτων, ανέρχεται σε ευρώ 9.000 (ονομαστική αξία) και κατόπιν ελέγχου που έγινε από τον Προϊστάμενο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, σε ευρώ 28.609,98. Για τη δωρεά αυτή υποβλήθηκε από τους συμβαλλόμενους στην Δ.Ο.Υ. Παλαιού Φαλήρου η με αριθμό 809/Ζ-617/20-9-2017 δήλωση φόρου δωρεάς, επίσημο αντίγραφο της οποίας θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της ανωτέρω Δ.Ο.Υ. προσαρτάται στο παρόν, αξίας των δωρουμένων μεριδίων ευρώ 28.609,98 (προσωρινή αξία) με ονομαστική αξία ευρώ 9.000.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε εννέα (9) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου ευρώ για το πρωτότυπο και ευρώ για τα αντίγραφ Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφ εισπράχθηκαν ευρώ Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

(Τίθενται Υπογραφές)