**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα, 25/09/2017
Αριθ. Πρωτ.: 865639

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **«ΒΕΝΙΟΣ ΑΡΜΑΔΩΡΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ»,** και αριθμό **ΓΕΜΗ 005620401000**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
**Ανακοινώνει ότι :**

Την **21/09/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1186355**, το από 12/07/2017 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με την επωνυμία «ΒΕΝΙΟΣ-ΑΡΜΑΔΩΡΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ», και αριθμό ΓΕΜΗ 005620401000, η οποία θα μετατραπεί σε **ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΡΕΙΑ** με την επωνυμία **«ΒΕΝΙΟΣ-ΑΡΜΑΔΩΡΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΕ»**, μετά την πάροδο ενός (1) μηνός και σύμφωνα με τον Νόμο 4072/2012 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4155/2013 και με το Ν. 4441/2016 άρθρο 13, και υπό τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτών.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

***Σημειώνεται ότι τα αποτελέσματα της μετατροπής επέρχονται μετά την τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 107 παρ. 3 Ν. 4072/2012 [πάροδος ενός (1) μηνός κτλ.]***

**Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ**
**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ**
**ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ**
**Α/Α**
**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ**

**ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΩΡΟΓΙΩΡΓΑ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΒΕΝΙΟΣ-ΑΡΜΑΔΩΡΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.» ΣΕ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ ΣΕ ΒΕΝΙΟΣ-ΑΡΜΑΔΩΡΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΕ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ**

***ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10.000.00 Ευρώ***

Στις 12 Ιουλίου 2017 οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι:

**1)** Ο **Δημήτριος Αρμαδώρος του Μιχαήλ** κάτοικος εξωτερικού της Πολιτείας της Φλώριδα των Η.Π.Α. 2818 SE Dune Drive Unit 2208, Stuart, FL 34996 με ΑΔΤ Χ595242/19.4.2014 και Α.Φ.Μ. 136908523 διαμέσου του νόμιμα πληρεξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου και αντικλήτου του βάσει του υπ αριθμόν 1521/2011 07-11-2011 πληρεξουσίου, Βενιού Γεωργίου του Ευαγγέλου με ΑΦΜ 012707309 κάτοικο Αθηνών, Αμφιτρύωνος 52 Κάτω Πετράλωνα και

**2)** Ο **Κυριάκος Βενιός του Γεωργίου** με Α.Δ.Τ. ΑΙ 419404/26.10.2012/Α.Τ. Ιητών Κυκλάδων και Α.Φ.Μ. 119356394, κάτοικος Αθηνών, Αμφιτρύωνος 52, Κάτω Πετράλωνα, συμφωνούν και συναποδέχονται τα κατωτέρω :

Με το από 12.02.2004 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο νόμιμα δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 3008/20.02.2004, συστήθηκε μεταξύ των παρόντων συμβαλλομένων Ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΒΕΝΙΟΣ-ΑΡΜΑΔΩΡΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.».** Έδρα της εταιρείας ορίσθηκε ο Δήμος Αθηναίων και το εταιρικό κατάστημα θα ευρίσκεται επί της οδού Αμφιτρύωνος 52 4ος όροφος, Κάτω Πετράλωνα, Τ.Κ. 11854. Το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00).

Στη συνέχεια με το από 17.03.2004 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο νόμιμα δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιρειών του πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 5180/02.04.2004, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 4 και 7 του αρχικού καταστατικού σύστασης ως εξής

***4. ΣΚΟΠΟΣ*** Ο σκοπός της εταιρείας είναι :

α) Η αγορά, πώληση και γενικά εκμετάλλευση ακινήτων .

β) Η ανάληψη εκτελέσεως οικοδομικών έργων δημόσιας ιδιωτικής ή κάθε άλλης φύσεως.

γ) Η ανέγερση οικοδομών είτε επί ακινήτων ιδιοκτησίας της Εταιρείας είτε επί αλλοτρίων οικοπέδων προσφερομένων από τους ιδιοκτήτες προς ανοικοδόμηση επί αντιπαροχή κτισμάτων κατά το σύστημα της οριζοντίου ιδιοκτησίας και με σκοπό το κέρδος πώληση ή εκμετάλλευση των επί μέρους οριζοντίων ιδιοκτησιών.

δ) Η ανάληψη της διαχείρισης, η μίσθωση και γενικά η εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο κατοικιών, γραφείων, καταστημάτων, γκαράζ, ξενοδοχειακών μονάδων, και κάθε είδους κτισμάτων που ανήκουν σε τρίτους ή στην Εταιρεία.

***7. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ*** Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας, ορίζονται και οι δύο εταίροι οι οποίοι και θα εκπροσωπούν ο καθένας μεμονωμένα την εταιρεία, θα αγοράζει και θα πωλεί ακίνητα για λογαριασμό της εταιρείας με οποιουσδήποτε όρους, συμφωνίες και τίμημα κρίνει ο ένας εκ των διαχειριστών και θα εισπράττει το τίμημα εκ των πωλήσεων των ακινήτων της εταιρείας για λογαριασμό της εταιρείας. Επίσης θα εκπροσωπεί μεμονωμένα την εταιρεία στις σχέσεις της με κάθε Δημόσια, Διοικητική, Φορολογική ή Δικαστική Αρχή, θα παρίστανται ο καθένας μεμονωμένα για την εταιρεία σε κάθε είδους και βαθμού Δικαστήριο, θα υποβάλλουν ο καθένας μεμονωμένα για λογαριασμό της εταιρείας αιτήσεις, αναφορές, θα εγείρουν αγωγές και προσφυγές καθώς και κάθε είδους ένδικο μέσο. Θα καταθέτουν ο καθένας μεμονωμένα και θα αναλαμβάνουν χρήματα για λογαριασμό της εταιρείας σε Τράπεζες και Πιστωτικούς Οργανισμούς ή το Δημόσιο δίνοντας τις αναγκαίες αποδείξεις. Θα συναλλάσσονται ο καθένας μεμονωμένα, με τους πελάτες της εταιρείας, θα εισπράττουν ή πιστώνουν το τίμημα των παραγγελιών ή άλλων συναλλαγών, θα εκδίδουν, αποδέχονται ή οπισθογραφούν για λογαριασμό της εταιρείας συναλλαγματικές, επιταγές και κάθε είδους αξιόγραφα. Επίσης μεμονωμένα ο καθένας διαχειριστής θα μισθώνει ακίνητα ή μηχανήματα, θα καθορίζει θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων στα ακίνητα της εταιρείας σύμφωνα με τον νόμο 1221/1981. Θα υπάγει τα ακίνητα της εταιρείας στις διατάξεις του νόμου 3741/1929 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.Δ. 1024/1971 και του άρθρου 1002 και 1117 του αστικού κώδικα και θα συστήσει αυτοτελώς και ανεξαρτήτως οριζόντιες ιδιοκτησίες και θα κάνει κάθε άλλη ενέργεια για επίτευξη του σκοπού της εταιρείας. Επίσης καθένας διαχειριστής θα λαμβάνει δάνεια από τις τράπεζες ή άλλους πιστωτικούς λογαριασμούς για λογαριασμό της εταιρείας με οποιουσδήποτε όρους και συμφωνίες κρίνει και θα συναινεί στην εγγραφή προσημειώσεων και υποθηκών στα ακίνητα της εταιρείας και γενικά θα ενεργεί ό,τι είναι απαραίτητο για την πραγματοποίηση του σκοπού της εταιρείας.

Ήδη με το παρόν συμφωνητικό οι δυο ομόρρυθμοι εταίροι συμφωνούν την μετατροπή της εταιρείας σε ετερόρρυθμη όπου ο πρώτος εκ των δύο εταίρων Αρμαδώρος Δημήτριος μετατρέπεται από ομόρρυθμος σε ετερόρρυθμος εταίρος με τη συναίνεση του δεύτερου μοναδικού πλέον ομόρρυθμου εταίρου Βενιού Κυριάκου με νέα επωνυμία **«ΒΕΝΙΟΣ-ΑΡΜΑΔΩΡΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε.**

Ως αποτέλεσμα της παραπάνω μετατροπής, ο Βενιός Κυριάκος καθίσταται από σήμερα ο μοναδικός ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας με ποσοστό 50% επί του κεφαλαίου αυτής και η ευθύνη του είναι απεριόριστη και εις ολόκληρη την περιουσία του, ενώ ο Δημήτριος Αρμαδώρος καθίσταται από σήμερα ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας με ποσοστό 50% επί του κεφαλαίου αυτής, και η ευθύνη του ως ετερόρρυθμου εταίρου για τα χρέη της εταιρίας είναι ατομική και περιορισμένη μέχρι του ύψους της εισφοράς του. Στη συνέχεια οι συμβαλλόμενοι εταίροι 1. Βενιός Κυριάκος και 2. Αρμαδώρος Δημήτριος αποφασίζουν να τροποποιήσουν τα άρθρα 2 και 7 του καταστατικού.

**2. ΕΠΩΝΥΜΙΑ** ως επωνυμία της εταιρείας ορίζεται: ΒΕΝΙΟΣ-ΑΡΜΑΔΩΡΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΕ. Για την ανάληψη των υποχρεώσεων από την εταιρεία απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστού ή των διαχειριστών κάτω από την εταιρική επωνυμία όπως ορίζεται από το άρθρο 7 του παρόντος.

**7. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ** Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας, ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Βενιός Κυριάκος, ο οποίος και θα εκπροσωπεί την εταιρεία, θα αγοράζει και θα πωλεί ακίνητα για λογαριασμό της εταιρείας με οποιουσδήποτε όρους, συμφωνίες και τίμημα κρίνει ο ίδιος και θα εισπράττει το τίμημα εκ των πωλήσεων των ακινήτων της εταιρείας για λογαριασμό της εταιρείας. Επίσης θα εκπροσωπεί μεμονωμένα την εταιρεία στις σχέσεις της με κάθε Δημόσια, Διοικητική, Φορολογική ή Δικαστική Αρχή, θα παρίστανται για την εταιρεία σε κάθε είδους και βαθμού Δικαστήριο, θα υποβάλλει για λογαριασμό της εταιρείας αιτήσεις, αναφορές, θα εγείρει αγωγές και προσφυγές καθώς και κάθε είδους ένδικο μέσο. Θα καταθέτει και θα αναλαμβάνει χρήματα για λογαριασμό της εταιρείας σε Τράπεζες και Πιστωτικούς Οργανισμούς ή το Δημόσιο δίνοντας τις αναγκαίες αποδείξεις. Θα συναλλάσσεται με τους πελάτες της εταιρείας, θα εισπράττει ή θα πιστώνει το τίμημα των παραγγελιών ή άλλων συναλλαγών, θα εκδίδει, αποδέχεται ή οπισθογράφει για λογαριασμό της εταιρείας συναλλαγματικές, επιταγές και κάθε είδους αξιόγραφα. Επίσης ο διαχειριστής θα μισθώνει ακίνητα ή μηχανήματα, θα καθορίζει θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων στα ακίνητα της εταιρείας σύμφωνα με τον νόμο 1221/1981. Θα υπάγει τα ακίνητα της εταιρείας στις διατάξεις του νόμου 3741/1929 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.Δ. 1024/1971 και του άρθρου 1002 και 1117 του αστικού κώδικα και θα συστήσει αυτοτελώς και ανεξαρτήτως οριζόντιες ιδιοκτησίες και θα κάνει κάθε άλλη ενέργεια για επίτευξη του σκοπού της εταιρείας. Επίσης ο διαχειριστής θα λαμβάνει δάνεια από τις τράπεζες ή άλλους πιστωτικούς λογαριασμούς για λογαριασμό της εταιρείας με οποιουσδήποτε όρους και συμφωνίες κρίνει και θα συναινεί στην εγγραφή

προσημειώσεων και υποθηκών στα ακίνητα της εταιρείας και γενικά θα ενεργεί ό,τι είναι απαραίτητο για την πραγματοποίηση του σκοπού της εταιρείας.

Τέλος, με το παρόν οι παραπάνω εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα μετά την τροποποίηση των άνω αναφερόμενων άρθρων, την κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**1. ΑΡΜΑΔΩΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ δια του πληρεξουσίου ΒΕΝΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**

**2. ΒΕΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ**

**ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ**
**ΒΕΝΙΟΣ-ΑΡΜΑΔΩΡΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΕ**
**ΚΕΦΑΛΑΙΟ: 10.000,00 €**

**1.** Η εταιρεία η οποία συνιστάται με το παρόν είναι ετερόρρυθμος με ομόρρυθμο εταίρο τον **Κυριάκο Βενιό του Γεωργίου** με Α.Δ.Τ. ΑΙ 419404/26.10.2012/Α.Τ. Ιητών Κυκλάδων και Α.Φ.Μ. 119356394, κάτοικος Αθηνών, Αμφιτρύωνος 52, Κάτω Πετράλωνα και ετερόρρυθμο εταίρο τον **Δημήτριο Αρμαδώρο του Μιχαήλ** κάτοικο εξωτερικού της Πολιτείας της Φλώριδα των Η.Π.Α. 2818 SE Dune Drive Unit 2208, Stuart, FL 34996 με ΑΔΤ Χ595242/19.4.2014

***2. ΕΠΩΝΥΜΙΑ*** Ως επωνυμία της εταιρείας ορίζεται:

**ΒΕΝΙΟΣ-ΑΡΜΑΔΩΡΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε.**

Για την ανάληψη των υποχρεώσεων από την εταιρεία απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστού ή των διαχειριστών κάτω από την εταιρική επωνυμία όπως ορίζεται από το 7ο άρθρο του παρόντος.

***3.ΕΔΡΑ*** Η έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων και το εταιρικό κατάστημα θα ευρίσκεται επί της οδού Αμφιτρύωνος 52 4ος όροφος, Κάτω Πετράλωνα, Τ.Κ.11854.

***4. ΣΚΟΠΟΣ*** Ο σκοπός της εταιρείας είναι :
α) Η αγορά, πώληση και γενικά εκμετάλλευση ακινήτων .
β) Η ανάληψη εκτελέσεως οικοδομικών έργων δημόσιας ιδιωτικής ή κάθε άλλης φύσεως.
γ) Η ανέγερση οικοδομών είτε επί ακινήτων ιδιοκτησίας της Εταιρείας είτε επί αλλοτρίων οικοπέδων προσφερομένων από τους ιδιοκτήτες προς ανοικοδόμηση επί αντιπαροχή κτισμάτων κατά το σύστημα της οριζοντίου ιδιοκτησίας και με σκοπό το κέρδος πώληση ή εκμετάλλευση των επί μέρους οριζοντίων ιδιοκτησιών.
δ) Η ανάληψη της διαχείρισης, η μίσθωση και γενικά η εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο κατοικιών, γραφείων, καταστημάτων , γκαράζ , ξενοδοχειακών μονάδων ,και κάθε είδους κτισμάτων που ανήκουν σε τρίτους ή στην Εταιρεία.
Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού της και κατά την επιδίωξη του η Εταιρεία μπορεί με απόφαση που θα αποδεικνύεται εγγράφως από κοινού και των δύο εταίρων:

α) Να συμμετέχει σε εταιρείες οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, κοινοπραξίες ή συνεταιρισμούς που υφίστανται ή πρόκειται να συσταθούν στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή και που επιδιώκουν τον αυτό ή παρεμφερή σκοπό.
β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε τρόπο με οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο υπάρχον ή συσταθησσόμενο με οποιονδήποτε τρόπο.
γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό.
δ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.
ε) Να ενεργεί οποιαδήποτε αναγκαία και συναφή με τον σκοπό της πράξη και ειδικά να αποκτά την κυριότητα ή την χρήση των κατάλληλων ακινήτων και εγκαταστάσεων γενικά , του κατάλληλου εξοπλισμού συμπεριλαμβανομένων των πάσης φύσεως μεταφορικών μέσων, να προσλαμβάνει το κατάλληλα ειδικευμένο προσωπικό ή να συνεργάζεται με τα στελέχη που διαθέτουν την αναγκαία τεχνογνωσία και επιστημονική εξειδίκευση.

***5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ*** της εταιρείας ορίζεται δεκαετής από της δημοσιεύσεως του παρόντος στα οικεία βιβλία του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών. Η εταιρεία συνεχίζεται αυτοδικαίως και άνευ της συντάξεως συμφωνητικού περί τροποποιήσεως του παρόντος, κάθε φορά για νέα δεκαετία, εάν το βραδύτερο 3 μήνες προ της εκάστοτε λήξεως, ένας εκ των εταίρων δεν κοινοποιήσει με δικαστικό επιμελητή προς τον άλλον εταίρο, έγγραφη δήλωσή του περί της επιθυμίας του για την μη συνέχιση της εταιρείας για νέα δεκαετία και δεν δημοσιεύσει προ του αυτού, ως άνω χρόνου των τριών μηνών την σχετική έκθεση επιδόσεως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών. Σε αντίθετη περίπτωση ο υπαίτιος εταίρος υποχρεούται να καταβάλει αποζημίωση για κάθε ζημιά την οποία θα υποστεί η εταιρεία και οι άλλος εταίρος.

***6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ*** Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού οι εταίροι συνεισέφεραν το ποσό των δέκα χιλιάδων ευρώ **(10.000,00)** στο ταμείο της εταιρείας κατά την μερίδα της συμμετοχής τους δηλ. **1) Ο Αρμαδώρος Δημήτριος του Μιχαήλ** το ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ **( 5.000,00)** και συμμετέχει κατά ποσοστό **50%** και **2) ο Κυριάκος Βενιός του Γεωργίου** το ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ **(5.000,00)** και συμμετέχει κατά ποσοστό **50%**. Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας αναλόγως της εισφοράς τους.

***7. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ*** Διαχειριστης και εκπρόσωπος της εταιρείας, ορίζεται ο ομόρρυθμος εταιρος Βενιός Κυριάκος οποίος και θα εκπροσωπεί την εταιρεία στις σχέσεις της με κάθε Δημόσια, Διοικητική, Φορολογική ή Δικαστική Αρχή, θα παρίσταται για την εταιρεία σε

κάθε είδους και βαθμού Δικαστήριο, θα υποβάλλει για λογαριασμό της εταιρείας αιτήσεις, αναφορές, θα εγείρει αγωγές και προσφυγές καθώς και κάθε είδους ένδικο μέσο. Θα καταθέτει και θα αναλαμβάνει χρήματα για λογαριασμό της εταιρείας σε Τράπεζες και Πιστωτικούς Οργανισμούς ή το Δημόσιο δίνοντας τις αναγκαίες αποδείξεις. Θα συναλλάσσεται με τους πελάτες της εταιρείας, θα εισπράττει ή πιστώνει το τίμημα των παραγγελιών ή άλλων συναλλαγών, θα εκδίδει, αποδέχεται ή οπισθογραφεί για λογαριασμό της εταιρείας συναλλαγματικές, επιταγές και κάθε είδους αξιόγραφα. Θα μισθώνει ακίνητα ή μηχανήματα και γενικά θα ενεργεί ό,τι είναι απαραίτητο για την πραγματοποίηση του σκοπού της εταιρείας.
Ακόμη θα μπορεί να αναθέτει σε τρίτους με πληρεξούσιο, την διενέργεια πράξεων εκπροσωπήσεως της εταιρείας και εκχώρησης των αρμοδιοτήτων του.

**8.** Κατά την διάρκεια της εταιρείας, κανένας εταίρος δεν μπορεί να μεταβιβάσει σε τρίτον το εταιρικό του μερίδιο, χωρίς την σύμφωνη γνώμη του άλλου εταίρου. Σε κάθε πάντως περίπτωση στην μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων να προτιμάται ο άλλος εταίρος.

**9.** Ο ισολογισμός της εταιρείας θα συντάσσεται από τον διαχειριστή και θα λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους, θα υπογράφεται από όλους τους εταίρους και θα αποτελεί πλήρη απόδειξη μεταξύ τους, απαγορευομένης της αμφισβητήσεως αυτού ή των επιμέρους κονδυλίων, με εξαίρεση τις περιπτώσεως γραφικού ή λογιστικού λάθους.

**10.** Σε περίπτωση θανάτου, πτωχεύσεως ή κηρύξεως σε απαγόρευση κάποιου εταίρου, η εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ του άλλου εταίρου και των κληρονόμων του αποβιώσαντος.

**11.** Εφ’ όσον η διάρκεια της εταιρείας δεν παραταθεί σιωπηρά κατά την λήξη της ή λυθεί πριν αυτή, η εταιρεία τίθεται υπό εκκαθάριση και εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα όλοι οι εταίροι.

**12.** Κανένας από τους εταίρους δεν δύναται να ζητήσει δικαστικώς την σφράγιση του καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δ. περί Ασφαλιστικών Μέτρων.

**13.** Κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ των εταίρων κατά την εφαρμογή του παρόντος, λύνεται με διαιτησία υπό δύο διαιτητών κατά τις διατάξεις των άρθρων 867 -

901 Κ.Πολ.Δ. και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών ως επιδιαιτητής ορίζεται από τώρα ο προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Αθηνών.

Σε απόδειξη των ανωτέρω συμφωνιών συνετάγη το παρόν συμφωνητικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε, υπεγράφη από τους συμβαλλομένους σε τρία αντίτυπα και θα δημοσιευθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**1. ΒΕΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ**

**2. ΑΡΜΑΔΩΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**