

Αθήνα, 21/09/2017

Αριθ. Πρωτ.: 51022

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΧΑΝΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
Τηλέφωνο: 152
Fax: 2103616464
E-mail: irinichanou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΑΣΤΕΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **20/09/2017** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1180145** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΑΣΤΕΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **3901901000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 6467/01ΑΤ/Β/86/082(08)).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 11071 / 19/09/2017).

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «**ΜΑΣΤΕΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**»
Δ/ση: ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 4
Τ.Κ.: 15451, Ν ΨΥΧΙΚΟ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 02/05/2015

Στο Νέο Ψυχικό σήμερα, την 2^η Μαΐου 2015, ημέρα Σάββατο και ώρα 11,30 π.μ. και στα επί της οδού Περικλέους 4 γραφεία της Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΣΤΕΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.» συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής μετά από πρόσκληση του προέδρου κ. Μιχαήλ Χάτσιου για να αποφασίσει για τα παρακάτω θέματα ημερησίας διατάξεως:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ:

Χάτσος Μιχαήλ του Αλεξάνδρου, Πρόεδρος του Δ.Σ.

Παπαμαρκάκη Κρυσταλλία του Βασιλείου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Γκίνη Κορνηλία του Στυλιανού, Μέλος

Αφού διαπιστώθηκε ότι στη συνεδρίαση βρίσκονται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας που εκλέχτηκαν νομότυπα άρχισε η συνεδρίαση.

ΘΕΜΑΤΑ ΓΙΑ ΣΥΖΗΤΗΣΗ:

- 1) Υποβολή και έγκριση του ισολογισμού και των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2014.
- 2) Έγκριση των πεπραγμένων της χρήσεως 01/01/2014-31/12/2014.
- 4) Πρόσκληση των Μετόχων σε Γενική Συνέλευση.

ΘΕΜΑ 1ον: ΥΠΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31/12/2014.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Χάτσος Μιχαήλ, αρχίζοντας τη συνεδρίαση ανακοίνωσε πως σύμφωνα με τις νόμιμες διαδικασίες που τηρήθηκαν, ο ισολογισμός της 31/12/2014 χρήσης, συντάχθηκε στις, σύμφωνα με το Νόμο, προθεσμίες.

Κατόπιν ο Πρόεδρος του Δ.Σ., κ. Χάτσος Μιχαήλ μοίρασε στους παριστάμενους συμβούλους, από ένα αντίγραφο του ισολογισμού για μελέτη και διατύπωση παρατηρήσεων. Τόσο ο ισολογισμός όσο και η ανάλυση του λογαριασμού "Αποτελέσματα χρήσεως" 01/01/2014 - 31/12/2014, έχουν καταχωρηθεί στο βιβλίο "Απογραφών και Ισολογισμού".

Κατόπιν τα μέλη του Δ.Σ. συζητούν τα επί μέρους κονδύλια του ισολογισμού. Στη διάρκεια της συζήτησης αυτής ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Χάτσος Μιχαήλ, δίνει λεπτομέρειες και εξηγήσεις που αναφέρονται στα επί μέρους αυτά κονδύλια. Μετά τις επεξηγήσεις αυτές το Δ.Σ. αποφασίζει ομόφωνα τα εξής:

α) Εγκρίνει απόλυτα και ανεπιφύλακτα τις οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμό, λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων και προσαρτήματα) της 31/12/2014 μαζί με την αντίστοιχη ανάλυση των αποτελεσμάτων της ίδιας χρήσης. Από την ανάλυση αυτή φαίνεται ότι η Ζημιά της εταιρείας προήλθε από τα λειτουργικά έξοδα αυτής και ανήλθε στο ποσό των Ευρώ - 27.858,86€ .

β) Ορίζει να υπογραφούν οι οικονομικές καταστάσεις από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. κ. Χάτσιο Μιχαήλ, την Αντιπρόεδρο Κρυσταλλία Παπαμαρκάκη και τους υπεύθυνους λογιστηρίου κα Γκίνη Κορνηλία. και κ. Μπάλτσα Διονύση

ΘΕΜΑ 2ο: ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 01/01/2014-31/12/2014.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, ασχολήθηκε με σχέδιο εκθέσεως των πεπραγμένων της χρήσεως, το οποίο υπέβαλε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου.

Το σχέδιο αυτό, μετά από διαλογική συζήτηση και ομόφωνη έγκριση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, κατέληξε στο οριστικό κείμενο της Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας, για τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2014-31/12/2014 η οποία έχει ως εξής:

Ε Κ Θ Ε Σ Η
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ
ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΜΑΣΤΕΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε."
ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟ 01/01/2014 – 31/12/2014

Προς

Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση
των Μετόχων της ΜΑΣΤΕΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας παρουσιάσουμε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της παραπάνω εταιρικής χρήσεως με τα αποτελέσματα που προέκυψαν για να λάβετε γνώση της καταστάσεως στην οποία βρίσκεται η εταιρία, προκειμένου να αποφασίσετε για την έγκριση των καταστάσεων αυτών και την απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από πάσης ευθύνης. Η εταιρική χρήση είναι ζημιογόνα με τα λειτουργικά έξοδα, αλλά κατάφερε να δώσει προστιθέμενη αξία στα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, με την χρηματοδότηση μελετών του project MASTER - NOVOTEL PIRAEUS HOTEL. μέσω ΑΜΚ του μοναδικού μετόχου Μιχ.Χάτσιου. Το αναφερόμενο project αποτελεί ελπιδοφόρο ανάπτυξη όχι μόνο της εταιρείας αλλά και της Δημοτικής Κοινότητας του ΠΕΙΡΑΙΑ.

Η ζημιά της χρήσης όπως φαίνεται από τον Ισολογισμό που σας έχει διανεμηθεί ανέρχονται στο ποσό των -27.858,86€.

Σε ότι δε αφορά τα επί μέρους κονδύλια του λογαριασμού Αποτελέσματα χρήσεως έχουμε την τιμή να σας αναφέρουμε τα παρακάτω:

Τα έσοδα της χρήσεως ανήλθαν σε ευρώ 0,00 ευρώ και τα λειτουργικά έξοδα ανήλθαν σε **27.858,86€**.

Λαμβάνοντας λοιπόν υπόψη τα πιο πάνω το ολικό αποτέλεσμα της εκμεταλλεύσεως επηρεάζεται και προκύπτει το τελικό αποτέλεσμα της χρήσεως Ζημιά **27.858,86€**.

Στα πάγια στοιχεία της εταιρείας δεν έχουν διενεργηθεί νόμιμες τακτικές αποσβέσεις και δεν έχουν βαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσεως.

Η εταιρεία δεν είχε απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα την 31/12/2014.

Πρέπει, τέλος Κύριοι Μέτοχοι, να γνωρίζετε ότι:

1. Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της χρήσεως από 01/01/2014-31/12/2014 καθώς και τον λογαριασμό "ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ" εφαρμόστηκαν οι νόμιμες αρχές.

Ειδικότερα:

α) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους.

β) Οι συμμετοχές αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα τιμή τους.

γ) Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ τιμής κτήσεως και τρέχουσας τιμής.

2. Όλο το προσωπικό της εταιρείας, σε σύμπνοια με τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, προσέφερε αμέριστη την συνδρομή του για την ευόδωση του έργου της εταιρείας και το Διοικητικό Συμβούλιο, αισθάνεται την υποχρέωση να εκφράσει προς αυτό και τους συνεργάτες του τις θερμές ευχαριστίες του.

3. Ότι άλλο αφορά στα κονδύλια του ισολογισμού έχει περιληφθεί στο προσάρτημα το οποίο καταρτίστηκε ειδικώς για την ενημέρωσή σας.

Τελειώνοντας, παρακαλούμε κ.κ. Μέτοχοι, να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη για την διαχείριση της χρήσεως από 01/01/2014-31/12/2014

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ 3ο: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Το Διοικητικό Συμβούλιο, στην συνέχεια, αποφάσισε να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων για την 30 Ιουνίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00 μ.μ. και διατύπωσε την πρόσκληση που θα σταλεί ως εξής:

"ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΑΚΤΙΚΗ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΜΑΣΤΕΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε »

Καλούνται οι Μέτοχοι, της εταιρείας, σε Τακτική Ετήσια Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό, στις 30 Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00 μ.μ., στα γραφεία της που βρίσκονται στο Ν. Ψυχικό και επί της οδού Περικλέους 4 , για συζήτηση και για λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα ημερησίας διατάξεως.

ΘΕΜΑ 1ο: Υποβολή ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός, Λογαριασμός Αποτελεσμάτων χρήσεως, πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων, προσάρτημα) της εταιρείας της 31/12/2014, καθώς και της έκθεσης πάνω σε αυτόν, του Δ.Σ.

ΘΕΜΑ 2ο: Έγκριση ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός, Λογαριασμός Αποτελεσμάτων χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων, προσάρτημα) και των άλλων οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2014 και της Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ 3ο: έγκριση της έκθεσης του Δ.Σ. επί των ως άνω οικονομικών καταστάσεων.

ΘΕΜΑ 4ο: Απαλλαγή από κάθε ευθύνη των μελών του Δ. Σ. , για την χρήση 01/01/2014-31/12/2014.

ΘΕΜΑ 5ο : ΕΚΛΟΓΗ ΝΕΟΥ Δ.Σ / ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΘΗΤΕΙΑΣ

Κάθε Μέτοχος που κατέχει μία μετοχή, έχει δικαίωμα να μετάσχει στη Γενική Συνέλευση. Οι μέτοχοι, για να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση, πρέπει να καταθέσουν τις μετοχές τους στο ταμείο της εταιρείας, ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε μια αναγνωρισμένη Τράπεζα στην Ελλάδα, με απόδειξη η οποία πρέπει να κατατεθεί στην εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημέρα που έχει ορισθεί η Γενική Συνέλευση.

Επειδή δεν υπήρχε άλλο θέμα για να συζητηθεί, η συνεδρίαση λύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Χάτσιος Μιχαήλ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παπαμαρκάκη Κρυσταλλία

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γκίνη Κορνηλία

Ακριβές Αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Χάτσιος Μιχαήλ

ΜΑΣΤΕΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
MASTER DEVELOPMENTS S.A.
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΑΤΕΝΑ - ΨΥΧΙΚΟ
ΟΔΟΣ ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 4
Τ.Κ. 15125 - ΤΗΛ. 210 7749117
ΦΑΞ 210 7749123
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15125 - ΔΟΥΛΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

του ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014
(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν2190/1920 όπως ισχύει)
της εταιρείας "ΜΑΣΤΕΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε."
[Α.Μ.Α.Ε.: 06467/01ΑΤ/Β/86/0082]

§1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων : Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

Διάταξη και περίληψη της		Απάντηση
(α)	Άρθρο 42^α §3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της §2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β)	Άρθρο 42β §1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφάνισης του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτέλεσμα χρήσεως".	Δεν έγινε
(γ)	Άρθρο 42β §2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ)	Άρθρο 42β §3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε)	Άρθρο 42β §4: Συμπτώξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτώξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγινε
(στ)	Άρθρο 42β §5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν έγινε
ζ)	Άρθρο 43β ,παρ.2 : Που προστέθηκε με το άρθρο 6, Π.Δ. 325/1994 : Ισοτιμία δραχμής ECU	Οι ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύτηκαν μόνο σε ευρώ

στην περίπτωση που οι ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύτηκαν και σε ECU	
---	--

§2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α)	Άρθρο 43α §1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των Περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως .
(β)	Άρθρο 43α §1-α: Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα .
(γ)	Άρθρο 43 §2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε.
(δ)	Άρθρο 43 §7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε .
(ε)	Άρθρο 43 §7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη	Δεν υπάρχει.
(στ)	Άρθρο 43 §9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "διαφορές αναπροσαρμογής".	Δεν έγινε.

§3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα Εγκαταστάσεως

(α)	Άρθρο 42ε §8: Μεταβολή παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).	Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας , με τις πληροφορίες
-----	--	--

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014

ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Γήπεδα - Οικόπεδα

Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση

ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ
122.925,36	-	122.925,36
360.443,86	0,00	360.443,86
<u>483.369,22</u>	<u>0,00</u>	<u>483.369,22</u>

(β)	Άρθρο 43 §5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων	Δεν έγινε .
(γ)	Άρθρο 43 §5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν σχηματίστηκαν
(δ)	Άρθρο 43 §3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.	Δεν υπάρχουν
(ε)	Άρθρο 43 §3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.	Δεν υπάρχουν
(στ)	Άρθρο 43 §4 εδάφ.α' & β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".	Δεν υπάρχουν

§4. Συμμετοχές

(α)	Άρθρο 43α §1-β´: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν υπάρχουν .
(β)	Άρθρο 43α §1-ιβ´: Που προστέθηκε με το άρθρο 3 , Π.Δ.. 326/1994 : Όταν η Α.Ε. συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η Α.Ε. είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος .	Δεν υπάρχουν .
(γ)	Άρθρο 43α §1-ιε´: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

§5. Αποθέματα

(α)	Άρθρο 43α §1-ια´: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν έγινε παρέκκλιση
(β)	Άρθρο 43α §1-ι´: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν

§6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α)	Άρθρο 43α §1-δ´ Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.	Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 397.343 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 2,94 ευρώ η κάθε μια τους. Σύνολο Μετοχικού Κεφαλαίου 1.168.188,42 €
(β)	Άρθρο 43α §1-γ´: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	. Δεν εκδόθηκαν .
(γ)	Άρθρο 43α §1-ε´ & 42ε §10:	

	Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα	Δεν εκδόθηκαν .
(δ)	Άρθρο 43α §1-ιστ΄ Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη χρήση.	Δεν υπάρχουν .

§7.

Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α)	Άρθρο 42ε §14 εδάφ.δ΄: Ανάλυση του λογαριασμού “λοιπές προβλέψεις”, αν το ποσό του είναι σημαντικό.	Δεν έγινε
(β)	Άρθρο 43α §1-ζ΄: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ., που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν
(γ)	Άρθρο 43α §1-ιβ΄: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι 31/12/2009, και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τη χρήση 2010 & 2011- 2012-2013-2014 δεν είναι οριστικές.
(δ)	Άρθρο 43α §1-στ΄: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Δεν υπάρχουν .
(ε)	Άρθρο 43α §1-στ΄: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν .

§8.

Μεταβατικοί λογαριασμοί

-	Άρθρο 43ε §12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών “έξοδα επομένων χρήσεων”, “έσοδα χρήσεως εισπρακτέα” και “έξοδα χρήσεως δουλευμένα”.	Δεν υπάρχουν .
---	---	----------------

§9.

Λογαριασμοί τάξεως

-	Άρθρο 42ε §11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή
---	---	--------------------------------

	υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης §10.	

§10

Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

-	Άρθρο 42ε §9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	Δεν υπάρχουν
---	--	--------------

§11

Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α)	Άρθρο 43α §1-ιγ´: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν
(β)	Άρθρο 43α §1-ιγ´: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν
(γ)	Άρθρο 43α §1-ιδ´: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν .

Αποτελέσματα χρήσεως

§12

(α)	Άρθρο 43α §1-η´: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες και γεωγραφικές αγορές (ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε §15 εδάφια α´).	Δεν υπάρχει .
(β)	Άρθρο 43α §1-θ´: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο "διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθια.	Δεν υπάρχει
(γ)	Άρθρο 42ε §15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτες ζημιές" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ'	<u>1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα</u> - Λοιπά έκτακτα & ανόργανα Έξοδα : 75€

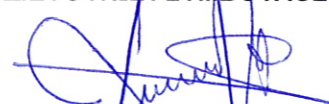
	εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α §1-ιγ', παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν.Λογ.Σχεδίου).	
(δ)	Άρθρο 42ε §15-β': Ανάλυση των λογαριασμών "έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "έσοδα προηγούμενων χρήσεων". Παραθέτεται η σχετική ανάλυση με βάση τις αναλύσεις των λογαριασμών 82.01, 84 και 82.00 του Γεν.Λογ.Σχεδίου.	Δεν υπάρχουν

Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και §13 εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(στ)	Άρθρο 43α §1-ιζ': Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.	Δεν υπάρχουν
------	--	--------------

Ν. ΨΥΧΙΚΟ 30/04/2015

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**



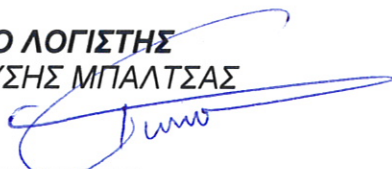
ΜΙΧΑΗΛ Α. ΧΑΤΣΙΟΥΣ
ΑΔ.Τ Ρ 618632

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΠΑΠΑΜΑΡΚΑΚΗ ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΑ
ΑΔΤ Χ 085668

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΜΠΑΛΤΣΑΣ



Α.Δ.Τ.Π204323
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 65117

ΜΑΣΤΕΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. ΕΔΡΑ : Ν. ΨΥΧΙΚΟ ΑΡ.ΜΑΕ:06467/01ΑΤ/Β/86/0082 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)										
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ/ΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 2013
		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ			
Γ.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Α.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
II	Ενσώματες ακινητοποιήσεις							I	Μετοχικό κεφάλαιο	
	1. Γήπεδα - Οικόπεδα	122.925,36	-	122.925,36	122.925,36	-	122.925,36		1. Καταβλημένο	1.168.188,42
	7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	360.443,86	0,00	360.443,86	327.693,86	0,00	327.693,86		2. Οφειλόμενο	0,00
	Σύνολο ακινητοποιήσεων	483.369,22	0,00	483.369,22	450.619,22	0,00	450.619,22			1.168.188,42
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΓII+ΓIII)			483.369,22			450.619,22	III	Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχ/σεις επενδύσεων- Δωρεές παγίων Διαφορές από αναπροσαρμογή λοιπών 2. περιουσιακών στοιχείων	2,26
Δ.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							IV	Αποθεματικά Κεφάλαια	2,26
II.	Απαιτήσεις								1. Τακτικό αποθεματικό	3.085,98
	4. Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση			0,00			100.011,08			3.085,98
	11. Χρεώστες διάφοροι			33.406,24			5.962,94	V.	Αποτελέσματα εις νέο	3.085,98
				33.406,24			105.974,02		2. Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-680.400,13
IV.	Διαθέσιμα							VI	Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου	-680.400,13
	1. Ταμείο			266,47			289,56		1. Καταθέσεις μετόχων	20.000,00
	2. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			3.977,58			107,57		Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων (ΑI + ΑIV + AV)	0,00
				4.244,05			397,13			510.876,53
	ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔII+ΔIV)			37.650,29			106.371,15	Γ.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	533.660,37
								II.	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
									1. Προμηθευτές	0,00
									5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	18.750,00
									11. Πιστωτές διάφοροι	5.374,98
										5.000,00
										0,00
										10.562,98
										23.750,00

31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΧΑΤΣΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
Α.Δ.Τ. Ρ 618632ΠΑΠΑΜΑΡΚΑΚΗ ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΑ
Α.Δ.Τ. Χ 085668

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΠΑΛΤΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
Α.Δ.Τ. Π 204323

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 65117 Α' ΤΑΞΗ