ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΑΡΤΑΒΑΝΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103616464
E-mail: partavani@acci.gr

Αθήνα,20/09/2017
Αριθ.Πρωτ.:557600

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Την **20/09/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1177564** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ABSTRACT ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7513501000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 63061/01ΑΤ/Β/07/203).

**Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 4113/17 / 15/09/2017).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**

1. Εταιρεία: «ABSTRACT ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: Κ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ 12
   Τ.Κ.: 14122, ΗΡΑΚΛΕΙΟ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ABSTRACT ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ**

΄΄Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43$^{α}$ του Κ.Ν. 2190/20, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσής σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρίας για τη χρήση 01/01/2015–31/12/2015 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

**1.** Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας:
Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ήταν μηδενικός, όπως και κατά την προηγούμενη χρήση.
Οι ζημίες της χρήσεως αυτής ανήλθαν σε Ευρώ 82.925,04 έναντι 3.740.79 Ευρώ την προηγούμενη χρήση.

**2.** Οικονομική θέση της εταιρίας:
Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

**3.** Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας:
Δεδομένης της κακής οικονομικής κατάστασης και των δύσκολων συνθηκών που διέρχεται η αγορά, δεν έχουν παρθεί σημαντικές επιχειρηματικές αποφάσεις ή άλλοι οικονομικοί σχεδιασμοί.

**4.** Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα:
Δεν υπάρχουν.

**5.** Διαθέσιμο συνάλλαγμα:
Δεν υπάρχει.

**6.** Ακίνητα της εταιρίας:
Η εταιρεία εξακολουθεί να έχει στην κατοχή της το ακίνητο επί της οδού Ηρώδου Αττικού Λ. Κηφισίας 219.

**7.** Σημαντικές ζημιές της εταιρίας:
Δεν υπάρχουν.

**8.** Άλλα σημαντικά γεγονότα:
Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2015, μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Νέο Ηράκλειο 01/08/2016
Το Διοικητικό Συμβούλιο”

**Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων**

**ABSTRACT ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 - 8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) , ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 7513501000**

**Ποσά σε μονάδες ευρώ**

| | | 2015 | | 2014 |
|---|---|---|---|---|
| **Περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| Πάγια | | 18.022.301,91 | | 18.022.301,91 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 4.055,48 | | 4.055,48 | |
| Μείον: Απομειωμένα | | 4.055,48 | | 4.055,48 |
| | | **18.018.246,43** | | **18.018.246,43** |
| Απαιτήσεις | | 4.328,37 | | 3.984,52 |
| Λοιπά | | 108,21 | | 565,06 |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | | **18.022.683,01** | | **18.022.796,01** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 5.050.291,54 | | 5.133.216,58 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 12.972.391,47 | | 12.889.579,43 |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων*** | | **18.022.683,01** | | **18.022.796,01** |

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της Πέμπτη, 31 Δεκέμβριος 2015**

**ABSTRACT ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 - 8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) , ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 7513501000**

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | (90.135,04) | (3.749,39) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 7.210,00 | 8,60 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **(82.925,04)** | **(3.740,79)** |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **(82.925,04)** | **(3.740,79)** |

**ΑΘΗΝΑ ,**
**01/08/2016**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΥΧΡΟΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Α.Δ.Τ. : Γ 965607

**ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.**
ΓΙΑΝΝΑΔΑΚΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Α.Δ.Τ. : Ξ436966

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΓΙΑ ΤΗΝ UNITED THREE ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Α.Ε.
ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ : 24503 , Α' ΤΑΞΕΩΣ-Α.Δ.Τ. : ΑΚ 528815

| | |
|---|---|
| **ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**<br>**Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**<br>**( Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014 )** | |
| της επιχείρησης : **«ABSTRACT ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε»** | |
| **ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2015 έως 31/12/2015** | |
| **Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία .**<br><br>**Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.** | |
| **Α/Α** | |
| **1** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3** |
| α | ΕΠΩΝΥΜΙΑ: «ABSTRACT ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε» |
| β | ΝΟΜΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ: ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| γ | ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 01/01/2015-31/12/2015 |
| δ | ΕΔΡΑ: Κ.Παλαιολόγου αρ. 12, Νέο Ηράκλειο |
| ε | ΑΡ.ΓΕΜΗ: 7513501000 ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ<br>ΑΡ.ΜΑΕ: 63061/01ΑΤ/Β/07/203 |
| στ | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας |
| ζ | Η οντότητα δεν βρίσκεται υπό εκκαθάριση |
| η | Κατηγορία της οντότητας «Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία» |
| θ | Η Διοίκηση της εταιρείας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » . |
| **2** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16** |
| | Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό:<br><br>Εγγυήσεις : καμία<br>Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού : καμία<br>Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις : καμία<br>Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing ( που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό ) : κανένα |

| | |
|---|---|
| **3** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25** |
| | Δεν χορηγήθηκαν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων και δεν υφίστανται δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. |
| **4** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7** |
| | Καταρτίστηκε συνοπτικός Ισολογισμός του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6. |

Νέο Ηράκλειο 01/08/2016

| | | |
|---|---|---|
| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ | ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
| ΠΟΛΥΧΡΟΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ | ΓΙΑΝΝΑΔΑΚΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ | ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ |