Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304
E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα,18/09/2017
Αριθ. Πρωτ.:818395

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΡΘΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΥΙΟΙ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΑΡΘΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΥΙΟΙ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **3254301000**, (η οποία είχε Αρ.ΜΑΕ. **42226/001/Β/99/0089**).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **13/09/2017** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1174027,** το από 16/05/2017 Πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΡΘΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΥΙΟΙ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΑΡΘΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΥΙΟΙ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **3254301000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΑΘΗΝΑΙΩΝ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 63, ΤΚ: 10555, ΑΘΗΝΑ), σύμφωνα με το οποίο αποφασίστηκαν τα εξής:

Α) τη χορήγηση της προβλεπόμενης στο άρθρο 23^{α} παρ.1 κ.ν. 2190/1920 ειδικής άδειας για την εκ μέρους της εταιρείας παροχής δικαιώματος ενεχύρου υπέρ της τράπεζας «ALPHA BANK» επειδή η παροχή της ασφάλειας εξυπηρετεί το εταιρικό συμφέρον με τα εξής ειδικότερα στοιχεία:
- Να συστήσει η εταιρεία μας ως Ενεχυράζων υπέρ της ALPHA BANK (πλέον «Τράπεζα») .δικαίωμα ενεχύρου αορίστου διάρκειας, διεπόμενο από τις διατάξεις του άρθρου 23^{α} ΚΝ 2190/1920 επί της κατά της εταιρείας με την επωνυμία «INESTIA ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «INESTIA ΑΕ», οσουδήποτε ποσού, παρούσης ή και μελλούσης απαιτήσεώς του, απορρεούσης από το με. ημερομηνία 15/02/2017 Συμφωνητικό Επαγγελματικής Μίσθωσης Ακινήτου, της αναφερόμενης σε αυτό ιδιοκτησίας του Ενεχυράζοντος που βρίσκονται στην Αθήνα, μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως των Αθηνών, της περιφερείας του Δήμου Αθηναίων, στη θέση «Αέρηδες» και στη διασταύρωση των οδών Αιόλου, στην οποία έχει τους αριθμούς 3-5 και Αδριανού, στην οποία έχει τον αριθμό 64, εκ του οποίου τις πάσης φύσεως απαιτήσεις του εκχωρεί εξ ολοκλήρου στην Τράπεζα. Δυνάμει της υπ' αριθμόν 4197105/09.11.2005 συμβάσεως πιστώσεως. με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό που καταρτίσθηκε μεταξύ της Τραπέζης και της εταιρείας με την επωνυμία ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ - Τουριστικές- Τεχνικές- Βιομηχανικές- Εμπορικές & Γεωργικές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία ως πιστούχου, η Τράπεζα χορήγησε/άνοιξε σ' αυτήν πίστωση ποσού ευρώ δώδεκα εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (€12.500.000,00), υπό τους όρους και συμφωνίες που περιέχονται σε αυτήν και στις πρόσθετες πράξεις αυτής. Η ασφάλεια αυτή δίδεται; προς εξασφάλιση οποιασδήποτε απαιτήσεώς της Τραπέζης από την ως άνω σύμβαση πιστώσεως με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό που καταρτίσθηκε μεταξύ της Τραπέζης και της εταιρείας με την επωνυμία ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ - Τουριστικές - Τεχνικές - Βιομηχανικές - Εμπορικές & Γεωργικές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία ως πιστούχου, περιλαμβανομένων και των πρόσθετων πράξεων συναφθεισών και συναφθησομένων, (τροποποίηση των όρων, αυξητική της πιστώσεως, χορήγησης, αναδιάρθρωσης κ.λ.π.). πλέον πάσης φύσεως τόκων, ανατοκισμού, προμηθειών, επιβαρύνσεων και των εξόδων | γενικά, από οιασδήποτε εγγυητικές επιστολές, εκδοθείσες ή και εκδοθησόμενες, είτε υπέρ της εταιρείας μας είτε υπέρ τρίτου κατ' εντολήν της ή δυνάμει ειδικών συμφωνιών, και ακόμη από το χρεωστικό υπέρ της ως άνω Τράπεζας κατάλοιπο που τυχόν θα προκύψει κατά το οριστικό κλείσιμο των λογαριασμών των εν λόγω πιστώσεων και από οποιαδήποτε αξίωση της Τράπεζας εκ της ως άνω αιτίας (και εξ αδικοπραξίας ή αδικαιολογήτου πλουτισμού κ.λπ), που ήθελε προκύψει στο μέλλον.
- Η ασφάλεια εξυπηρετεί το εταιρικό συμφέρον,
- Η διάρκεια της ενεχυριάσεως να είναι αόριστος,
- Η εταιρεία θα έχει δικαίωμα αναγωγής κατά του πρωτοφειλέτη, ήτοι της εταιρείας ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ' - Τουριστικές-Τεχνικές-Βιομηχανικές - Εμπορικές & Γεωργικές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία και
- Η τράπεζα «ALPHA BANK» θα ικανοποιείται μόνο μετά την πλήρη εξόφληση ή τη συναίνεση όλων των πιστωτών με απαιτήσεις που θα έχουν ήδη γεννηθεί κατά το χρόνο της υποβολής της παρούσας στη δημοσιότητα που προβλέπεται στο άρθρο 7β κν. 2190/1920 και οι οποίες σήμερα είναι αυτές που εμφανίζονται στο συνημμένο στο παρόν ισοζύγιο, το οποίο υπογράφεται από όλους τους παρισταμένους μετόχους και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με ειδική απόφασή του που θα ακολουθήσει, θα εξουσιοδοτήσει ένα ή περισσότερα πρόσωπα, προκειμένου να προβούν σε κάθε ενέργεια και να υπογράψουν κάθε σχετικό έγγραφο για τη σύσταση ενεχύρου υπό τους ανωτέρω όρους και τους λοιπούς όρους που θα συνομολογήσει/ουν κατά την απόλυτο κρίση του/τους.

Β) τη χορήγηση της προβλεπόμενης στο άρθρο 23^{α} παρ.1 κ.ν. 2190/1920 ειδικής άδειας για την εκ μέρους της εταιρείας παροχής δικαιώματος ενεχύρου υπέρ της τράπεζας «ALPHA BANK» επειδή η παροχή της ασφάλειας εξυπηρετεί το εταιρικό συμφέρον με τα εξής ειδικότερα στοιχεία:
- Να συστήσει η εταιρεία ως Ενεχυράζων υπέρ της ALPHA BANK (πλέον «Τράπεζα») δικαίωμα ενεχύρου αορίστου διάρκειας επί της απαιτήσεώς της, υφισταμένης ή μελλοντικής, η οποία απορρέει και θα απορρεύσει από τη σύμβαση καταθέσεως, για την οποία τηρείται ο υπ' αριθμόν 105.00.2002014074 λογαριασμός καταθέσεως, μετά των πάσης φύσεως ποσών κεφαλαίου ή/και τόκων με τα οποία ήθελε αυξηθεί το πιστωτικό υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, ρητώς συνομολογούμενου ότι το παρόν ενέχυρο επεκτείνεται και επί των πάσης φύσεως απαιτήσεων του ενεχυράζοντα από οποιαδήποτε μελλοντική σύμβαση για την τοποθέτηση/επένδυση του ποσού στο οποίο εκάστοτε θα ανέρχεται το υπόλοιπο αυτού (του λογαριασμού), εν όλω ή εν μέρει, που ήθελε γίνει κατ' εντολήν του (η οποία μπορεί να είναι μόνο αμιγώς καταθετικού προϊόντος εγγυημένου κεφαλαίου), από όποιο λογαριασμό ή: λογαριασμούς και αν παρακολουθείται η τοποθέτηση/επένδυση αυτή νοουμένου ότι οι εκάστοτε αριθμοί των συμβατικών εγγράφων των λογαριασμών αποδίδονται βάσει του μηχανογραφικού συστήματος της Τραπέζης και απεικονίζουν την εξέλιξη τυχόν τέτοιων επενδύσεων και επί των οποίων επεκτείνεται το παρόν ενέχυρο. Ο Ενεχυράζων εκχωρεί στην Τράπεζα τις πάσης φύσεως απαιτήσεις και δικαιώματά του από τις ως άνω αιτίες. Δυνάμει της υπ' αριθμόν 4197105/09.11.2005 συμβάσεως πιστώσεως με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό που καταρτίσθηκε μεταξύ της Τραπέζης και της εταιρείας με την επωνυμία ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ - Τουριστικές - Τεχνικές - Βιομηχανικές - Εμπορικές & Γεωργικές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία ως πιστούχου, η Τράπεζα χορήγησε/άνοιξε σ' αυτήν πίστωση ποσού ευρώ δώδεκα εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (€12.500.000,00), υπό τους όρους και συμφωνίες που περιέχονται σε αυτήν και στις πρόσθετες πράξεις αυτής. Η ασφάλεια αυτή δίδεται προς εξασφάλιση οποιασδήποτε απαιτήσεώς της Τραπέζης από την ως άνω σύμβαση πιστώσεως με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό που καταρτίσθηκε μεταξύ της Τραπέζης και της εταιρείας με την επωνυμία ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ - Τουριστικές - Τεχνικές - Βιομηχανικές - Εμπορικές & Γεωργικές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία ως πιστούχου, περιλαμβανομένων και των πρόσθετων πράξεων συναφθεισών και συναφθησομένων, (τροποποίηση των όρων, αυξητική της πιστώσεως, χορήγησης, αναδιάρθρωσης κλπ.). πλέον πάσης φύσεως τόκων, ανατοκισμού, προμηθειών, επιβαρύνσεων και των εξόδων γενικά, από οιασδήποτε εγγυητικές επιστολές, εκδοθείσες ή και εκδοθησόμενες, είτε υπέρ της εταιρείας μας είτε υπέρ τρίτου κατ' εντολήν της ή δυνάμει ειδικών συμφωνιών, και ακόμη από το χρεωστικό υπέρ της ως άνω Τράπεζας κατάλοιπο που τυχόν θα προκύψει κατά το οριστικό κλείσιμο των λογαριασμών των εν λόγω πιστώσεων και από οποιαδήποτε αξίωση της Τράπεζας εκ της ως άνω αιτίας (και εξ αδικοπραξίας ή αδικαιολογήτου πλουτισμού κ.λπ), που ήθελε προκύψει στο μέλλον.
- Η ασφάλεια εξυπηρετεί το εταιρικό συμφέρον.
- Η διάρκεια της ενεχυριάσεως να είναι αόριστος,
- Η εταιρεία θα έχει δικαίωμα αναγωγής κατά του πρωτοφειλέτη, ήτοι της εταιρείας ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ - Τουριστικές- Τεχνικές - Βιομηχανικές - Εμπορικές & Γεωργικές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία και
- Η τράπεζα «ALPHA BANK» θα ικανοποιείται μόνο μετά την πλήρη εξόφληση ή τη συναίνεση όλων των πιστωτών με απαιτήσεις που θα έχουν ήδη γεννηθεί κατά το χρόνο της υποβολής της παρούσας στη δημοσιότητα που προβλέπεται στο άρθρο 7β κ.ν. 2190/1920 και οι οποίες σήμερα είναι αυτές που εμφανίζονται στο συνημμένο στο παρόν ισοζύγιο, το οποίο υπογράφεται από όλους τους παρισταμένους μετόχους και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Σχετικό έγγραφο άσκησης Ελέγχου της Περιφέρειας / ΠΕ Κεντρικού Τομέα Αθηνών (Αρ. Πρωτ.:10759 / 08/09/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx