ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αθήνα , 12/09/2017
Αριθ.Πρωτ.: 584040

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΜΑΝΤΑΛΩΖΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382139
Fax: 2103616464
E-mail: mantalozi@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **21/08/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1165746** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8000001000**.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 17221 - 16/08/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΖΑΛΟΚΩΣΤΑ 4
   Τ.Κ.: 10671, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΡΟΣ
ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ
ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΑΠΟ
ΤΗΝ 01Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015
ΕΩΣ
ΤΗΝ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

Παρασκευή, 2 Σεπτεμβρίου 2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την έκθεση πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας μας για την εταιρική χρήση από 01/01/2015 έως 31/12/2015 και να σας ενημερώσουμε για την εξέλιξη των εταιρικών υποθέσεων και την οικονομική κατάσταση της εταιρείας μας.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΑΣ

Τα Μερικά Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως ανήλθαν σε €-51.709,42 και μετά την αφαίρεση των εξόδων Διοικητικής λειτουργίας, λειτουργίας Διάθεσης, Χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων και το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων προέκυψε Ζημία αξίας €51.231,30. Ο φόρος εισοδήματος για την εταιρεία δεν προέκυψε.

2.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα ίδια κεφάλαιά της κατά την 31/12/2015 ανήλθαν μειωμένα σε €637.998,50, ενώ οι συνολικές υποχρεώσεις της σε €3.582,14. Οι υποχρεώσεις της οντότητας διακρίνονται μόνο σε Βραχυπρόθεσμες, βάση της φύση των κονδυλίων. Το Κυκλοφορούν ενεργητικό της εταιρείας ανήλθε σε €1.792,36.

3. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες λογιστικές αρχές.

α. *Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών*.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση το Ν. 2065/92 αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

4. ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	*ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2015*
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	*-51.231,30*
ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	*0,00*
ΖΗΜΙΕΣ ΠΡ. ΧΡΗΣΕΩΝ	*-412.621,82*
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	***-463.853,12***

Μετά από τα παραπάνω, κύριοι Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό (01/01/2015-31/12/2015) και τα αποτελέσματα της χρήσης 2015.

2. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης από την 01η Ιανουάριου 2015 έως την 31η Δεκεμβρίου 2015, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

Σημειώνεται ότι η οντότητα δεν υπόκειται σε υποχρεωτικό έλεγχο από Νόμιμους Ελεγκτές, ως εκ τούτου δεν κρίθηκε σκόπιμο να ζητηθεί έλεγχος από Ορκωτούς Ελεγκτές.

Αθήνα , 2 Σεπτεμβρίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΕΣΤΟΓΛΟΥ

του ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
του ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΡΗΣ
του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΦΜ. 998281220 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 8000001000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

		2015		2015
Περιουσιακά Στοιχεία				
Αϋλά Πάγια στοιχεία	98.834,21		98.834,21	
Μείον : Αποσβέσμενα	98.834,21	0,00	98.834,21	0,00
Πάγια	937.079,70		937.079,70	
Μείον : Αποσβέσμενα	294.885,42		257.402,23	
Απομειώμενα	0,00	642.194,28	0,00	679.677,47
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		0,00		0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		145,17		0,10
Λοιπά		1.647,06		189,06
Έξοδα επομένων χρήσεων		0,00		0,00
Σύνολο Ενεργητικού		***643.986,51***		***679.866,63***
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις				
Κεφαλαία & αποθεματικά		1.101.851,62		1.055.100,00
Αποτελέσματα εις νέο		-463.853,12		-412.621,82
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		3.582,14		36.982,08
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα		2.405,87		406,37
Έσοδα επομένων χρήσεων		0,00		0,00
Σύνολο Καθαρής θέσης & υποχρεώσεων		***643.986,51***		***679.866,63***

ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΦΜ. 998281220 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 8000001000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2015 (01/01/2015 - 31/12/2015)

	2015	2015
Κυκλός εργασιών (καθαρός)	-12.768,23	-14.741,97
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθέματων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατεργασμένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων & υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων & άϋλων στοιχείων	-37.483,19	-37.483,24
Λοιπά εξόδα και ζήμιες	-1.000,00	-2.339,20
Λοιπά έσοδα και κέρδη	35,00	0,01
Τόκοι και συναφή κονδύλια (Καθαρό πόσο)	-14,88	0,00
Αποτελέσματα προ Φόρων	**-51.231,30**	**-54.564,40**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτελέσματα περίοδου μέτα από Φόρους	**-51.231,30**	**-54.564,40**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΕΣΤΣΟΓΛΟΥ

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΡΗΣ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Ν. ΠΕΡΓΑΝΤΗ
ΑΔΤ Σ151070
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 38266
ΩΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ
ΝΙΚ.ΚΕΣΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΥΝ. Ε.Ε.
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 572

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΓΙΑ ΤΗ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΑΠΟ

ΤΗΝ 01Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015

ΕΩΣ

ΤΗΝ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

Γνωστοποίηση	**Επεξηγηματικές Πληροφορίες**	**Διάταξη του Ν. 4308/2014**
Α) Επωνυμία οντότητας	ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
Β) Νομικός τύπος της οντότητας	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
Γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2015 – 31/12/2015	Άρθρο 29 παρ. 3
Δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΖΑΛΟΚΩΣΤΑ ΑΡ.Α4, ΑΘΗΝΑ 10671	Άρθρο 29 παρ. 3
Ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Γ.Ε.ΜΗ (ΜΗΤΡΩΟ : 8000001000)	Άρθρο 29 παρ. 3
ΣΤ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
Ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
Η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στη κατηγορία	

	των πολύ μικρών οντοτήτων της παρ. $2^{α}$ του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
Θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
Ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	Δεν υπάρχουν.	Άρθρο 29 παρ. 16
ΙΑ) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	Δεν υπάρχουν.	Άρθρο 29 παρ. 16
ΙΒ) Προκαταβολές & πιστώσεις που χορηγηθήκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών & εποπτικών συμβουλίων	Δεν υπάρχουν.	Άρθρο 29 παρ. 25
ΙΓ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6 κατά λειτουργία.	Άρθρο 29 παρ. 34

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΕΣΤΣΟΓΛΟΥ

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΡΗΣ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Ν. ΠΕΡΓΑΝΤΗ

ΑΔΤ Σ151070

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 38266

ΩΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ

ΝΙΚ.ΚΕΣΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΥΝ. Ε.Ε.

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 572