ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη,12/09/2017
Αριθ.Πρωτ.: 933239

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΪΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ ΕΠΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **12754546000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **11/09/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1164759**, η αρίθ 17289 / 29/08/2017 Πράξη του Συμβολαιογράφου ΞΥΛΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 16-8-2017 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΪΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ ΕΠΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 12754546000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Η Αν. Προϊσταμένη Τμήματος
Μηχανογραφικών Εφαρμογών/Γ.Ε.ΜΗ.

ΣΙΑΚΚΑ ΖΟΥΜΠΟΥΛΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΪΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ ΕΠΕ
ΜΑΝΔΡΑ 0, 67061, ΑΒΔΗΡΑ

Συμβολαιογραφείο
ΧΑΡΗΣ ΕΜΜ. ΞΥΛΑΣ
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 102
67100 ΞΑΝΘΗ
ΤΗΛ/FAX:2541-022350

ΑΡΙΘΜΟΣ 17289

ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΤΑ 54.000 ΕΥΡΩ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ.

Σήμερα στις είκοσι εννιά (29) Αυγούστου του έτους δύο χιλιάδες δεκαεφτά (2017), ημέρα Τρίτη στην Ξάνθη και στο γραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Βενιζέλου 102, σε μένα το Συμβολαιογράφο και κάτοικο Ξάνθης ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ ΞΥΛΑ του Εμμανουήλ, με έδρα την Ξάνθη, με Α.Φ.Μ.: 037319919 της Δ.Ο.Υ. Ξάνθης, εμφανίστηκε ο γνωστός μου και μη εξαιρούμενος από το νόμο: ΝΑΠΟΛΕΩΝ ΣΓΟΥΡΙΔΗΣ του Παναγιώτη και της Αναστασίας, γεωργός, γεννημένος στην Αθήνα το έτος 1978, κάτοικος Ξάνθης (Αγ.Ελευθερίου 56), κάτοχος του ΑΒ.742870/ 19-10-2006 δελτίου ταυτότητας του Τμήματος Ασφαλείας Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 039019598 της Δ.Ο.Υ. ΞΑΝΘΗΣ, ελληνικής ιθαγένειας, ο οποίος ενεργεί στην προκειμένη περίπτωση για τον εαυτό του και ως πληρεξούσιος, αντιπρόσωπος και για λογαριασμό του ΣΓΟΥΡΗ ΣΓΟΥΡΙΔΗ του Παναγιώτη και της Αναστασίας, πολιτικού μηχανικού, γεννημένου στην Αθήνα το έτος 1976, κατοίκου Ξάνθης (Αγ.Ελευθερίου 56), κατόχου του ΑΒ.918372/ 10-6-2006 δελτίου ταυτότητας του Τμήματος Ασφαλείας Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 039019642 της Δ.Ο.Υ. ΞΑΝΘΗΣ, ελληνικής ιθαγένειας, σύμφωνα με το 24308/12-8-2002 πληρεξούσιο της συμβολαιογράφου Ξάνθης Κωνσταντινιάς Νταϊλιάνη, το οποίο κατά ρητή δήλωση του εμφανισθέντα δεν έχει ανακλη-

θεί μέχρι σήμερα, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτήθηκε στο 9007/22-3-2004 συμβόλαιό μου, οι οποίοι τυγχάνουν μόνοι εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ-ΟΙΝΟΠΟΙΙΑ-ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΙΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ Ε.Π.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ», με έδρα τον Δήμο Αβδήρων (Διαμέρισμα Μάνδρας) και Α.Φ.Μ.: 999800901, που συστήθηκε σύμφωνα με το 9007/22-3-2004 συμβόλαιό μου νόμιμα καταχωρημένο στα ειδικά βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης, με αριθμό 4/5-4-2004 και περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΕΠΕ και ΑΕ) με αριθμό 4035/11-5-2004 αντίγραφο του οποίου προσαρτήθηκε στην 10544/2005 πράξη μου, το οποίο καταστατικό τροποποιήθηκε σύμφωνα με τις α) 10323/21-6-2005 πράξη μου νόμιμα καταχωρημένη στα ειδικά βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αριθμό 10/15-7-2005 περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε στο 658/26-1-2009 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), β) 10544/2005 πράξη μου, νόμιμα καταχωρημένη στα ειδικά βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αριθμό 13/31-5-2007 και περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε στο ίδιο 658/26-1-2009 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), γ) 12408/31-5-2007 πράξη μου, νόμιμα καταχωρημένη στα ειδικά βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αριθμό 17/6-6-2007 περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε στο ίδιο 658/26-1-2009 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), δ) 13853/3-2-2009 πράξη μου, νόμιμα καταχωρημένη στα ειδικά βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης, με αριθμό 6/11-2-

2009, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε στο με αριθμό 6497/25-6-2009 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου προσαρτήθηκε στην 14338/2009 πράξη μου, ε) 14077/ 30-4-2009 πράξη μου, νόμιμα καταχωρημένη στα ειδικά βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης, με αριθμό 14/12-5-2009, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε στο με αριθμό 6496/25-6-2009 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου προσαρτήθηκε στην 14338/2009 πράξη μου, στ) 14338/6-8-2009 πράξη μου, νόμιμα καταχωρημένη στα ειδικά βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης, με αριθμό 23/7-8-2009, περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 11011/14-9-2009 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην 15376/18-4-2011 πράξη μου, ζ) 15376/18-4-2011 πράξη μου, νόμιμα καταχωρημένη στα ειδικά βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης, με αριθμό 10/20-4-2011, περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στο 9765/ 15-9-2011 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα πράξη η) 15423/18-5-2011 πράξη μου, νόμιμα καταχωρημένη στα ειδικά βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης, με αριθμό 12/19-5-2011, περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στο 9763/ 15-9-2011 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα πράξη και θ) 15444/ 30-5-2011 πράξη μου, νόμιμα καταχωρημένη στα ειδικά βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης, με αριθμό 14/30-5-2011, περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στο 9764/ 15-9-2011 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) αντίγραφο του οποίου

προσαρτάται στην παρούσα πράξη. Με το υπ' αριθμόν **13/16-8-2017 πρακτικό** της έκτακτης γενικής συνέλευσης των εταίρων της παραπάνω εταιρίας, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, αποφασίστηκε: Α) Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ποσό των πενήντα τεσσάρων χιλιάδων (54.000) ευρώ, διαιρεμένο σε χίλια οκτακόσια (1800) μερίδια αξίας του καθενός τριάντα (30) ευρώ. Το κείμενο του παραπάνω πρακτικού έχει ως εξής:

*« **ΠΡΑΚΤΙΚΟ No 13***

ΑΥΤΟΚΛΗΤΗΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ – ΟΙΝΟΠΟΙΙΑ – ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΙΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ ΕΠΕ και με τον διακριτικό τίτλο "ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ"

Στην Ξάνθη σήμερα την 16 Αυγούστου 2017 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10:00 συνήλθαν σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση οι εταίροι της παραπάνω Εταιρίας, στα γραφεία της που βρίσκονται στην Μάνδρα Ξάνθης για λήψη απόφασης στο μοναδικό θέμα:

Αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.

Στη Γενική Συνέλευση παρίστανται οι εταίροι:

Ο Ναπολέων Σγουρίδης του Παναγιώτη και της Αναστασίας με δώδεκα χιλιάδες εννιακόσια πενήντα (12.950) εταιρικά μερίδια αξίας τριακοσίων ογδόντα οχτώ χιλιάδων πεντακοσίων (388.500,00) ευρώ

Ο Σγουρής Σγουρίδης του Παναγιώτη και της Αναστασίας με δώδεκα χιλιάδες εννιακόσια πενήντα (12.950) εταιρικά μερίδια αξίας τριακοσίων ογδόντα οχτώ χιλιάδων πεντακοσίων (388.500,00) ευρώ

Σύνολο: Εταιρικά μερίδια 25.900 , κεφάλαιο 777.000,00 ευρώ

Διαπιστώνεται ότι παρίστανται το 100% των εταίρων και του κεφαλαίου και επομένως η Γενική Συνέλευση ευρίσκεται σε πλήρη απαρτία και δύναται να λάβει έγκυρες αποφάσεις για το συγκεκριμένο ως άνω θέμα.

Ο Διαχειριστής κ. Σγουρίδης Ναπολέων κάνει γνωστό, ότι η εταιρεία προκειμένου να υλοποιήσει τις επενδύσεις που προαναφέρθηκαν στην προηγούμενη Έκτακτη Γενική Συνέλευση θα πρέπει να προβεί σε νέα αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 54.000,00 ευρώ .

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση μεταξύ όλων των παρισταμένων, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση μετά από νόμιμη ψηφοφορία αποφασίζει ομόφωνα την αύξηση του κεφαλαίου της εταιρίας κατά πενήντα τέσσερις χιλιάδες ευρώ (54.000,00), το οποίο διαιρείται σε χίλια οχτακόσια (1.800) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

Από τα μερίδια αυτά ο καθένας από τους δύο εταίρους λαμβάνει ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής του κατά την σύσταση της εταιρίας. Έτσι ο Σγουρίδης Ναπολέων του Παναγιώτη λαμβάνει εννιακόσια (900) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, αξίας είκοσι επτά χιλιάδων ευρώ (27.000,00) και ο Σγουρίδης Σγουρής του Παναγιώτη λαμβάνει εννιακόσια (900) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, αξίας είκοσι επτά χιλιάδων ευρώ (27.000,00).

Μετά από την παραπάνω αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου ανέρχεται στο ποσό των οχτακοσίων τριάντα ενός χιλιάδων ευρώ (831.000,00) διαιρούμενο σε είκοσι επτά χιλιάδες επτακόσια (27.700) εταιρικά μερίδια των τριάντα ευρώ (30,00) το καθένα και εισφέρθηκε ως εξής:

α) Ο Ναπολέων Σγουρίδης του Παναγιώτη, εισέφερε τετρακόσιες δεκαπέ-

ντε χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (415.500,00) και συμμετέχει με εταιρική μερίδα που αποτελείται από δεκατρείς χιλιάδες οχτακόσια πενήντα (13.850) εταιρικά μερίδια τω τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

β) Ο Σγουρής Σγουρίδης του Παναγιώτη, εισέφερε τετρακόσιες δεκαπέντε χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (415.500,00) και συμμετέχει με εταιρική μερίδα που αποτελείται από δεκατρείς χιλιάδες οχτακόσια πενήντα (13.850) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

Η Αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση των εταίρων αποφασίζει ομόφωνα και αναγνωρίζει τις καταθέσεις που έγιναν από τους εταίρους για μελλοντική αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου και συγκεκριμένα από α) τον Ναπολέων Σγουρίδη ΓΕ.107/22-08-16 ποσό 10.000,00 ευρώ Τράπεζα Πειραιώς , ΓΕ.74/21-12-16 ποσό 17.000,00 ευρώ Τράπεζα Πειραιώς και από β) τον Σγουρή Σγουρίδη ΓΕ.108/22-08-16 ποσό 10.000,00 ευρώ Τράπεζα Πειραιώς , το ΓΕ.76/21-12-16 ποσό 17.000,00 ευρώ Τράπεζα Πειραιώς .

Επίσης αποφασίζεται ομόφωνα όπως το άρθρο 5 παρ. 1 και 3 επαναδιατυπωθεί ως εξής:

Άρθρο 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

1. *Το κεφάλαιο της εταιρίας αποτελείται από ευρώ οχτακόσιες τριάντα μία χιλιάδες (831.000,00) και διαιρείται σε είκοσι επτά χιλιάδες επτακόσια (27.700) εταιρικά μερίδια, το καθένα από ευρώ τριάντα (30,00).*

3. *Το εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης που ανέρχεται στις οχτακόσιες τριάντα μία χιλιάδες (831.000,00) ευρώ συμπληρώθηκε ολόκληρο από τις εισφορές των συμβαλλόμενων σε είδος και με-*

τρητά όπως παρακάτω:

Α. Ο Ναπολέων Σγουρίδης του Παναγιώτη: α) την καθαρή περιουσία της ατομικής επιχείρησης που όπως προαναφέρθηκε είναι εβδομήντα πέντε χιλιάδες εξακόσια (75.600,00) ευρώ και β) τριακόσιες τριάντα εννέα χιλιάδες εννιακόσια (339.900,00) ευρώ σε μετρητά. Έτσι εισφέρει τετρακόσιες δεκαπέντε χιλιάδες πεντακόσια (415.500,00) ευρώ και παίρνει συνολικά δεκατρείς χιλιάδες οχτακόσια πενήντα (13.850) εταιρικά μερίδια από τα οποία τα χίλια οχτακόσια ενενήντα (1.890) εταιρικά μερίδια είναι μη μεταβιβάσιμα για μια πενταετία σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.Δ.1297/72 και τα έντεκα χιλιάδες εννιακόσια εξήντα (11.960) είναι μεταβιβάσιμα.

Β. Ο Σγουρίδης Σγουρής του Παναγιώτη: α) την καθαρή περιουσία των εισφερόμενων παγίων που όπως προαναφέρθηκε είναι ενενήντα δύο χιλιάδες (92.000,00) ευρώ και β) τριακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες πεντακόσια (323.500,00) ευρώ σε μετρητά. Έτσι εισφέρει τετρακόσιες δεκαπέντε χιλιάδες πεντακόσια (415.500,00) ευρώ και παίρνει συνολικά δεκατρείς χιλιάδες οχτακόσια πενήντα (13.850) εταιρικά μερίδια από τα οποία τα χίλια οχτακόσια ενενήντα (1.890) εταιρικά μερίδια είναι μη μεταβιβάσιμα για μια πενταετία σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.Δ.1297/72 και τα έντεκα χιλιάδες εννιακόσια εξήντα (11.960) είναι μεταβιβάσιμα.

Το πρακτικό αυτό συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται δε από όλους τους εταίρους, όπως ακολουθεί:

ΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

Α) ΝΑΠΟΛΕΩΝ ΣΓΟΥΡΙΔΗΣ

Β) ΣΓΟΥΡΗΣ ΣΓΟΥΡΙΔΗΣ»

Μετά την παραπάνω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης **τροποποιείται** το άρθρο 5 το οποίο επαναδιατυπώνεται όπως αναγράφεται στο παραπάνω πρακτικό και **κωδικοποιείται** ολόκληρο το καταστατικό της εταιρείας μετά όλες τις προαναφερθείσες ως τώρα τροποποιήσεις, ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΑΡΘΡΟ 1.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1. Συνιστάται από τους συμβαλλόμενους σε αυτή τη σύμβαση και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/55 και Ν.Δ.1297/72 Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ-ΟΙΝΟΠΟΙΙΑ-ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΙΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ Ε.Π.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ». 2. Σε περίπτωση συναλλαγής της εταιρείας με την αλλοδαπή η εταιρική επωνυμία μπορεί να χρησιμοποιηθεί στα λατινικά και ο διακριτικός τίτλος «SGOURIDI WINES LTD».

ΑΡΘΡΟ 2.

ΣΚΟΠΟΣ

Βασικός και κύριος σκοπός της εταιρείας είναι α) Η καλλιέργεια αμπελώνων με οινοποιήσιμες ποικιλίες αμπέλου, η παραγωγή, εμφιάλωση, τυποποίηση, αποθήκευση, μεταφορά, χονδρική και λιανική πώληση οίνου και λοιπών προϊόντων που προέρχονται από ιδιοπαραγώμενα σταφύλια και β) Αγροτουριστικές δραστηριότητες και παροχή υπηρεσιών

εστίασης.

ΑΡΘΡΟ 3.

ΕΔΡΑ

1) Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Αβδήρων, τα δε γραφεία της εταιρίας, όπου θα τηρούνται και θα φυλάσσονται τα βιβλία αυτής και τα παραστατικά των εγγραφών που θα γίνονται σ' αυτά, θα είναι στις εγκαταστάσεις της εταιρείας στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μάνδρας.

2) Η εταιρία έχει τη δυνατότητα να δημιουργεί υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδας, της Ευρωπαϊκής Ένωσης και των τρίτων χωρών.

ΑΡΘΡΟ 4.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η ΔΙΑΡΚΕΙΑ της Εταιρίας ορίζεται σε τριάντα (30) χρόνια και αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεως της περιλήψεως του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως- Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης. Η διάρκεια αυτή μπορεί να παραταθεί μία φορά ή κατ'επανάληψη με απόφαση της Συνελεύσεως των εταίρων που θα λαμβάνεται με την εξαιρετική πλειοψηφία του άρθρου 11, παράγραφος α του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 5.

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

1. Το κεφάλαιο της εταιρίας αποτελείται από ευρώ οχτακόσιες τριάντα μία χιλιάδες (831.000,00) και διαιρείται σε είκοσι επτά χιλιάδες επτακόσια (27.700) εταιρικά μερίδια, το καθένα από ευρώ τριάντα (30,00).

2. Το ανωτέρω εταιρικό κεφάλαιο καλύπτεται ολοκληρωτικά από τους συμβαλλόμενους και κατά ένα μέρος σε μετρητά ύψους ευρώ εξακοσίων εξήντα τριών χιλιάδων τετρακοσίων (663.400) ολοσχερώς καταβε-

βλημένο στο ταμείο της εταιρείας και κατά το υπόλοιπο μέρος ευρώ εκατόν εξήντα επτά χιλιάδων εξακοσίων (167.600) με την μετατροπή της ατομικής επιχείρησης του Ναπολέοντα Σγουρίδη και την εισφορά του Σγουρή Σγουρίδη όπως αμέσως παρακάτω αναφέρεται :

ΕΙΣΦΟΡΑ ΝΑΠΟΛΕΟΝΤΑ ΣΓΟΥΡΙΔΗ ΥΨΟΥΣ 75.600 ΕΥΡΩ.

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ

1) Ένα αγροτεμάχιο στην εποικιστική περιοχή του αγροκτήματος Μάνδρας του Δήμου Αβδήρων Νομού Ξάνθης, με αριθ.497 κατηγορίας Β1, συνολικής έκτασης μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων τριακοσίων δώδεκα (11.312 τ.μ.), 2) Ένα αγροτεμάχιο στην ίδια περιοχή με αριθ. 1139, κατηγορίας Δ', συνολικής έκτασης μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων τριακοσίων σαράντα (2.340 τ.μ.), 3) ένα αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην περιοχή του αγροκτήματος Μάνδρας του Νομού Ξάνθης, προερχόμενο από τον αναδασμό που έγινε το 1990-1996 με αριθμό τεμαχίου 992, έχει έκταση δέκα χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα τρία τετραγωνικών μέτρων (10.793 τ.μ.), 4) ένα αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή του αγροκτήματος Μάνδρας του Δήμου Αβδήρων του Νομού Ξάνθης με αριθμό τεμαχίου 1125, συνολικής έκτασης μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων διακοσίων (2.200 τ.μ.), 5) ένα αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην Αγροτική περιοχή Μάνδρας του Νομού Ξάνθης με αριθμό τεμαχίου 733 εκτάσεως ένδεκα χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα έξη τετραγωνικών μέτρων (11.436 τ.μ.) και 6) ένα αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην αγροτική περιοχή Μάνδρας του Νομού Ξάνθης με αριθ. τεμαχίου 734 εκτάσεως είκοσι επτά χιλιάδων τριακοσίων εξήντα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων (27.364 τ.μ.).

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Πρόκειται για μηχανολογικό εξοπλισμό όπως περιγράφεται στην κατάσταση και περιλαμβάνει : φρέζα συρταρωτή, σωλήνες γεώτρησης και υλικά, υλικά γεώτρησης, ηλεκτροδότηση, αλέτρι, σβολοκόπτη, χορτοκοπτικό, καλλιεργητής, τρυπάνι, χειροκίνητη φρέζα STHIL

Τρακτέρ FERRARI SYSTEM 5OL.

Πρόκειται για ένα γεωργικό ελκυστήρα με αριθμό κυκλοφορίας ΞΑ 54486 κατασκευή FERRARI, χώρα κατασκευής Ιταλία με αριθμό πλαισίου [F 48R 301185], αριθμό κινητήρα [4254098]. Ο ελκυστήρας ανήκει κατά 50% στον Ναπολέοντα Σγουρίδη.

ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΓΟΥΡΗ ΣΓΟΥΡΙΔΗ ΥΨΟΥΣ 92.000 ΕΥΡΩ.

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ

1) Ένα αγροτεμάχιο που βρίσκεται στο αγρόκτημα της Μάνδρας του Νομού Ξάνθης και προέρχεται από τον αναδασμό που έγινε το 1990-1996 με αριθμό τεμαχίου 1078 εκτάσεως δεκαπέντε χιλιάδων εκατόν πενήντα δύο τετραγωνικών μέτρων (15.152 τ.μ), 2) ένα αγροτεμάχιο που βρίσκεται στο αγρόκτημα της Μάνδρας του Νομού Ξάνθης με αριθμό τεμαχίου 1085 εκτάσεως είκοσι εννέα χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα τριών τετραγωνικών μέτρων (29.693 τ.μ.), 3) ένα αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην αγροτική περιοχή Μάνδρας του Νομού Ξάνθης με αριθμό τεμαχίου 733 εκτάσεως ένδεκα χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα έξη τετραγωνικών μέτρων (11.436 τ.μ.), 4) ένα αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην αγροτική περιοχή Μάνδρας του Νομού Ξάνθης με αριθμό τεμαχίου 734 εκτάσεως είκοσι επτά χιλιάδων τριακοσίων εξήντα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων (27.364 τ.μ.).

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Πρόκειται :

1) Για ένα ψεκαστικό μηχάνημα αναρτημένο, χωρητικότητας 400L

2) Για ένα θειωτήρα με άξονα 100L

3) Για την κατασκευή μιας γεώτρησης 6'' στα 126 μέτρα

4) Για ένα γεωργικό ελκυστήρα με αριθμό κυκλοφορίας ΞΑ 54486 κατασκευής FERRARI SYSTEM 5OL χώρας κατασκευής Ιταλίας με αριθμό πλαισίου F 48R 301185 και αριθμό κινητήρα 4254098. Ο ελκυστήρας αυτός ανήκει κατά 50% στον Σγουρή Σγουρίδη.

ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ

Πρόκειται για ένα φορτηγό NISSAN MOTOR με αριθμό κυκλοφορίας ΑΗΕ 1961, αριθμό πλαισίου JN1KRMD21V0438018 αριθμό κινητήρα TD25 17 ίππων.

3. Το εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης που ανέρχεται στις οχτακόσιες τριάντα μία χιλιάδες (831.000,00) ευρώ συμπληρώθηκε ολόκληρο από τις εισφορές των συμβαλλόμενων σε είδος και μετρητά όπως παρακάτω:

Α. Ο Ναπολέων Σγουρίδης του Παναγιώτη: α) την καθαρή περιουσία της ατομικής επιχείρησης που όπως προαναφέρθηκε είναι εβδομήντα πέντε χιλιάδες εξακόσια (75.600,00) ευρώ και β) τριακόσιες τριάντα εννέα χιλιάδες εννιακόσια (339.900,00) ευρώ σε μετρητά. Έτσι εισφέρει τετρακόσιες δεκαπέντε χιλιάδες πεντακόσια (415.500,00) ευρώ και παίρνει συνολικά δεκατρείς χιλιάδες οχτακόσια πενήντα (13.850) εταιρικά μερίδια από τα οποία τα χίλια οχτακόσια ενενήντα (1.890) εταιρικά

μερίδια είναι μη μεταβιβάσιμα για μια πενταετία σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.Δ.1297/72 και τα έντεκα χιλιάδες εννιακόσια εξήντα (11.960) είναι μεταβιβάσιμα.

Β. Ο Σγουρίδης Σγουρής του Παναγιώτη: α) την καθαρή περιουσία των εισφερόμενων παγίων που όπως προαναφέρθηκε είναι ενενήντα δύο χιλιάδες (92.000,00) ευρώ και β) τριακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες πεντακόσια (323.500,00) ευρώ σε μετρητά. Έτσι εισφέρει τετρακόσιες δεκαπέντε χιλιάδες πεντακόσια (415.500,00) ευρώ και παίρνει συνολικά δεκατρείς χιλιάδες οχτακόσια πενήντα (13.850) εταιρικά μερίδια από τα οποία τα χίλια οχτακόσια ενενήντα (1.890) εταιρικά μερίδια είναι μη μεταβιβάσιμα για μια πενταετία σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.Δ.1297/72 και τα έντεκα χιλιάδες εννιακόσια εξήντα (11.960) είναι μεταβιβάσιμα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΚΑΙ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ

ΑΡΘΡΟ 6.

α) Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση. Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή, αν ήθελε οριστεί μόνον ένας. Οι εταίροι καλούνται έγγραφα. Η πρόσκλησή τους επιδίδεται με απόδειξη στην διεύθυνσή τους που είναι γραμμένη στο βιβλίο εταίρων, οχτώ (8) τουλάχιστον ημέρες προ της συνελεύσεως.

Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφονται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνελεύσεως καθώς και τα προς συζήτηση θέματα.

β) Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και εντός τριών μηνών από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση μέσα σε αυτό το διάστημα από τον διαχειριστή,

η σύγκληση ενεργείται από κάθε εταίρο κατ'ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 11, παράγραφος 2 του Νόμου 3190/1955.

γ) Εφόσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνέλθουν σε συνέλευση και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παραγράφου (α) του παρόντος άρθρου.

Επίσης εάν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες, έγκυρα αποφασίζουν, αν δεν υπάρχει αντίρρηση κάποιου από αυτούς πάνω σε κάθε θέμα της αρμοδιότητας της συνελεύσεως.

δ) Η συνέλευση ορίζει πρόεδρο και γραμματέα από τα μέλη της. Οι αποφάσεις κατά τις συνελεύσεις υπογράφονται από όλους τους εταίρους και καταχωρούνται στο βιβλίο Πρακτικών συνελεύσεων.

ΑΡΘΡΟ 7.

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ

α) Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν την σύγκληση έκτακτης συνελεύσεως, προσδιορίζοντας το αντικείμενο των συζητήσεων θεμάτων.

β) Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση από τον διαχειριστή μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση της σχετικής αιτήσεως, η σύγκληση ενεργείται από τους εταίρους της προηγούμενης παραγράφου, μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρίας, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των άρθρων 686 επόμ. του Κώδικα της Πολιτικής Δικονομίας.

ΑΡΘΡΟ 8.

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

α) Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας ψήφου για κάθε εταιρικό του μερίδιο και μ' αυτό το δικαίωμα συμμετέχει στις συνελεύσεις της εταιρείας

β) το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο προκειμένου περί λήψεως αποφάσεων που αναφέρονται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή στην έγκριση εγέρσεως αγωγής εναντίον του.

ΑΡΘΡΟ 9.

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΣΤΗΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

α) Δικαίωμα συμμετοχής στην συνέλευση έχουν μέσω των νομίμων εκπροσώπων τους οι εταίροι οι εγγεγραμμένοι στο βιβλίο των εταίρων κατά το χρόνο της συνελεύσεως.

β) Εάν το εταιρικό μερίδιο ανήκει σε περισσότερους, στη συνέλευση συμμετέχει ο κοινός τους εκπρόσωπος.

ΑΡΘΡΟ 10.

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ- ΣΥΝΗΘΗΣ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

α) Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας και δικαιούται να αποφασίζει πάνω σε κάθε εταιρική υπόθεση. Οι αποφάσεις της υποχρεώνουν άπαντες τους εταίρους ακόμα και τους διαφωνούντες.

β) Οι αποφάσεις της συνελεύσεως λαμβάνονται με πλειοψηφία πάνω από το ήμισυ του όλου αριθμού των εταίρων και που εκπροσωπούν πάνω από το ήμισυ του όλου εταιρικού κεφαλαίου (συνήθης πλειοψηφία), εκτός εάν απαιτείται αυξημένη πλειοψηφία σύμφωνα με το Ν. 3190/1955 ή εάν ορίζεται αλλιώς στο παρόν καταστατικό.

γ) Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει πάνω

στα ακόλουθα θέματα:

1) Περί των τροποποιήσεων του καταστατικού.

2) Περί του διορισμού και της ανακλήσεως των διαχειριστών, περί εγκρίσεως των αρμοδιοτήτων και υποχρεώσεων των ως και περί απαλλαγής αυτών από την ευθύνη.

3) Περί εγκρίσεως του ισολογισμού και διαθέσεως των κερδών.

4) Περί εγέρσεως αγωγής κατά των οργάνων της εταιρίας ή των κατ' ιδίαν εταίρων, για αξιώσεις της εταιρίας κατ' αυτών για αποζημίωση που απορρέει από πράξεις ή παραλήψεις κατά την σύσταση ή κατά την λειτουργία της εταιρίας.

5) Περί παρατάσεως της διαρκείας της εταιρίας, περί συγχωνεύσεώς της, περί μετατροπής της σε Ανώνυμη Εταιρία, περί διαλύσεώς της και περί διορισμού ή ανακλήσεώς των εκκαθαριστών.

6) Περί πάσης άλλης περιπτώσεως που ορίζεται στο Ν. 3190/1955 και στο παρόν καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 11.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝ ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΗ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Η συνέλευση των εταίρων παίρνει αποφάσεις με πλειοψηφία τουλάχιστον τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων και που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου πάνω στα ακόλουθα θέματα:

α) Για τροποποίηση του καταστατικού εκτός εάν προβλέπεται αλλιώς στο παρόν καταστατικό ή στον Ν. 3190/1955.

β) Για την αύξηση ή τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου.

γ) Για παράταση της διάρκειας της εταιρίας.

δ) Για την διάλυση της εταιρίας προ της λήξεως της διάρκειάς της.

ε) Για κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται ρητά στο παρόν καταστατικό ή στο Ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 12.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝ ΣΥΝΑΙΝΕΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των εταίρων παίρνει αποφάσεις με τη συναίνεση όλων των εταίρων πάνω στα ακόλουθα θέματα:

α) Περί μεταβολής της εθνικότητας της εταιρίας.

β) Περί επαυξήσεως των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους ως και περί μειώσεως των δικαιωμάτων τους από το καταστατικό, εκτός εάν ορίζεται αλλιώς στο Ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 13.

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Οι διαχειριστές και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλλουν τις αποφάσεις της συνελεύσεως ενώπιον του Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρίας εάν οι αποφάσεις πάρθηκαν κατά παράβαση του Νόμου ή του καταστατικού.

Η σχετική αγωγή θα ασκείται κατά τις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν. 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 14.

ΕΞΟΥΣΙΑ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Α) Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ασκείται από δύο διαχειριστές οι οποίοι ενεργούν είτε από κοι-

νού, είτε μεμονωμένα και ανεξάρτητα, έκαστος δε τούτων χωρίς την σύμπραξη του άλλου ενεργεί από μόνος του στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση που ανάγεται στο σκοπό της εταιρείας, πλην των περιπτώσεων κατά τις οποίες σύμφωνα με το Νόμο και το παρόν καταστατικό είναι αποκλειστικά αρμόδια η συνέλευση των εταίρων.

Ενδεικτικά και χωρίς καθόλου η παρακάτω απαρίθμηση να είναι εξαντλητική. Οι διαχειριστές: 1) Εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον κάθε νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή τράπεζας ή φυσικού προσώπου, ενώπιον του ελληνικού δημοσίου και κάθε ξένου κράτους ή άλλου οργανισμού, ημεδαπού ή αλλοδαπού, ενώπιον κάθε Αρχής Δημόσιας, Δημοτικής ή οποιασδήποτε άλλης καθώς και ενώπιον κάθε Δικαστηρίου, κάθε αρμοδιότητας και δικαιοδοσίας και κάθε βαθμού, Πολιτικού ή Ποινικού, του Αρείου Πάγου, του συμβουλίου της Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου, εγχειρίζοντας μηνύσεις και εγκλήσεις, ασκώντας κάθε τακτικό ή έκτακτο μέσο κατά ποινικών βουλευμάτων, ποινικών και πολιτικών αποφάσεων, ενεργώντας με γενική και ειδική πληρεξουσιότητα και εκπροσώπηση της εταιρείας για όλες τις στο άρθρο 97 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας αναγραφόμενες πράξεις. 2) Υπογράφουν, ανάλογα, κάθε έγγραφο δημόσιο ή ιδιωτικό, καταρτίζοντας έγγραφες συμβάσεις κάθε είδους και παντός αντικειμένου και αυτές ακόμη που έχουν σαν αντικείμενο τη σύσταση, μετάθεση, αλλοίωση ή κατάργηση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί ακινήτων, έχοντας το δικαίωμα της πώλησης και της αγοράς ακινήτων, υπό οποιουσδήποτε όρους ακόμα και με πίστωση του τιμήματος, συνιστώντας δουλείες υπέρ

και κατά της εταιρείας και των ακινήτων της, εγγράφοντας προσημειώσεις και υποθήκες και συνομολογώντας συνυποσχετικά ή δάνεια με εμπράγματη ασφάλεια ή χωρίς αυτή. Επίσης ενεργώντας συντηρητικά, προσωπικά και εξασφαλιστικά, ανακόπτοντας επιταγές, κατασχέσεις, πλειστηριασμούς και πίνακες κατατάξεως. 3) Υπογράφουν συναλλαγματικές, επιταγές και γραμμάτια σε διαταγή ή επ' ονόματι της εταιρείας και υπέρ ή σε βάρος της εταιρείας σαν εκδότριας, αποδέκτριας, οπισθογράφου ή τριτεγγυήτριας, να εκδίδουν ανάλογα ως άνω, οπισθογραφούν και μεταβιβάζουν φορτωτικές και δημιουργώντας απεριορίστως δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρεία. 4) Να διορίζουν, ανάλογα, τους πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας, έχοντας επίσης το δικαίωμα πρόσληψης και απόλυσης του προσωπικού της και εκτελώντας τα υπό των διατάξεων του Νόμου 3190/1955 επιβαλλόμενα σ' αυτόν, ανάλογα, καθήκοντα και ιδιαίτερα τα αφορώντα στην κατάρτιση του ετήσιου ισολογισμού και απογραφής, στη σύγκληση των συνελεύσεων των εταίρων, στην τήρηση των κατά τον Νόμο υποχρεωτικών βιβλίων κ.λ.π.

Β) Οι διαχειριστές υπογράφοντας για την εταιρεία θέτουν την προσωπική τους υπογραφή κάτω από την επωνυμία της εταιρείας.

Γ) Εάν έχουν οριστεί διαχειριστές περισσότεροι τους ενός, με απόφαση ομόφωνη τούτων, μπορεί να οριστούν για καθένα από αυτούς ή και για όλους αναπληρωτές τους από το προσωπικό της εταιρείας ή και τρίτα πρόσωπα.

Δ) Σε περίπτωση παραιτήσεως διαχειριστού από τα καθήκοντά του ή αδυναμίας του να τα ασκήσει επί μακρό διάστημα, η συνέλευση των εταίρων ορίζει σε αντικατάστασή του νέο διαχειριστή με απόφασή της

που παίρνεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 10 του καταστατικού.

Ε) Η συνέλευση των εταίρων δικαιούται κατά πάντα χρόνο, χωρίς ειδική αιτιολογία και με την πλειοψηφία του άρθρου 10 του καταστατικού να ανακαλέσει τους διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟ 15.

ΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

Ο διαχειριστής, υποχρεούται να τηρεί στην Ελληνική, εκτός των βιβλίων που επιβάλλονται από άλλους Νόμους και τα ακόλουθα από τον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων :

α) Το βιβλίο των εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα του εταίρου, η ιθαγένεια και η διεύθυνση κατοικίας του, οι εισφορές του ως και τυχόν μεταβολές στα πρόσωπα των εταίρων.

β) Το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τους εταίρους.

γ) το βιβλίο πρακτικών διαχειρίσεως, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των διαχειριστών ή του διαχειριστή εάν είναι ένας.

ΑΡΘΡΟ 16.

ΕΥΘΥΝΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

α) Οι διαχειριστές, ευθύνονται σε αποζημίωση, εφόσον δεν ενήργησαν σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού και του Ν.3190/1955 ή για πταίσματα περί την διαχείριση, υπέχοντας και ποινικές ευθύνες αν προκύψουν.

β) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση ασκείται από τους όρους της παραγράφου 2 του άρθρου 26 του Νόμου 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 17.
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Η διάρκεια της εταιρικής χρήσης ορίζεται ετήσια. Αρχίζει την πρώτη Ιανουαρίου κάθε ημερολογιακού χρόνου και λήγει στις τριάντα μία Δεκεμβρίου του ίδιου ημερολογιακού χρόνου (1/1 31/12). Εξαιρετικά ή πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από τη νόμιμη σύσταση της εταιρίας και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες πέντε (2005).

ΑΡΘΡΟ 18.
ΑΠΟΓΡΑΦΗ

α) Μία φορά κάθε χρόνο, στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, οι διαχειριστές της εταιρίας, υποχρεούνται να συντάσσουν απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της με λεπτομερή περιγραφή του καθενός από αυτά.

β) Για την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων των υφισταμένων κατά την ημέρα της απογραφής, τις αποσβέσεις τους και την κατάρτιση εν γένει του ισολογισμού, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του Νόμου 3190/55 περί ΕΠΕ.

ΑΡΘΡΟ 19.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α) Επί τη βάσει της απογραφής κατά το προηγούμενο άρθρο καταρτίζεται από τον διαχειριστή, ο ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να απεικονίζεται σαφώς η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρίας. Τον ισολογισμό συνοδεύει λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού *Κερδών και Ζημιών*.

β) Ο διαχειριστής, υποχρεούται να δημοσιεύσουν είκοσι (20) ημέρες

τουλάχιστον προ της συνεδριάσεως της συνελεύσεως, τον ισολογισμό στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, σε μία ημερήσια πολιτική εφημερίδα που εκδίδεται στην Αθήνα και κυκλοφορεί ευρύτερα σε όλη τη χώρα, σε μία ημερήσια ή εβδομαδιαία οικονομολογική εφημερίδα εκ των κατά το άρθρο 26 του Νόμου 2190/1920 καθώς και σε μία από τις ημερήσιες ή εβδομαδιαίες εφημερίδες που εκδίδονται στην έδρα της εταιρίας.

γ) Σε περίπτωση μεταρρυθμίσεως από την συνέλευση του δημοσιευθέντος ισολογισμού, ο εγκεκριμένος ισολογισμός δημοσιεύεται εκ νέου στο ειδικό τεύχος της εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

ΑΡΘΡΟ 20.

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ

α) Καθαρά κέρδη νοούνται τα απομένοντα ποσά μετά την αφαίρεση από τα ακαθάριστα κέρδη κάθε εξόδου και ζημίας, ως επίσης των νομίμων αποσβέσεων και παντός άλλου εταιρικού βάρους και διανέμονται στους εταίρους κατά την αναλογία των εισφορών τους.

β) Ετησίως αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών καθ' όλη την διάρκεια της εταιρίας προς σχηματισμό αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάνει το τρίτο του κεφαλαίου.

γ) Η συνέλευση των εταίρων δικαιούται μετά την απόφασή της που λαμβάνεται με την εξαιρετική πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος, να μη προβαίνει εκάστοτε σε διανομή των κερδών, όποτε το κρίνει αυτό αναγκαίο, ιδιαίτερα για την δημιουργία μεγαλύτερου αποθεματικού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΑΡΘΡΟ 21.
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

α) Τα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του στην εταιρία. Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρία, το οποίο αποτελεί απλώς απόδειξη για την εταιρική ιδιότητα, πάνω δε στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία στοιχεία οι λέξεις *Απόδειξη μη φέρουσα χαρακτήρα αξιογράφου*.

β) Η μερίδα συμμετοχής εκφράζει την εταιρική ιδιότητα ιδιαίτερα δε το δικαίωμα ψήφου στην συνέλευση, το δικαίωμα επί των διανεμητέων κερδών και το δικαίωμα επί του προϊόντος εκκαθάρισης.

γ) Η ευθύνη του κάθε εταίρου φτάνει μόνο μέχρι την αξία της μερίδας συμμετοχής του.

ΑΡΘΡΟ 22.
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

α) Απαγορεύεται η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο χωρίς σχετική εγκριτική απόφαση της Συνελεύσεως που θα λαμβάνεται με την εξαιρετική πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος, επιφυλασσομένων των διατάξεων του άρθρου 29 του Νόμου 3190/1955.

β) Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο και κατά τις διατάξεις του άρθρου 28 του Νόμου 3190/1955 και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρία από τη σχετική εγγραφή στο κατά το άρθρο 15 του παρόντος βιβλίο των εταίρων.

γ) Η εταιρία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει εταιρικά μερίδια πάνω σε αυτήν.

ΑΡΘΡΟ 23.

ΕΞΟΔΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

α) Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρία ένεκα σπουδαίου λόγου, κατόπιν αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου.

Με την απόφαση αυτή προσδιορίζεται και η αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου, την οποία πρέπει να καταβάλει η εταιρία στον εξερχόμενο εταίρο.

β) Υφισταμένου σπουδαίου λόγου, το Δικαστήριο μπορεί με αίτηση κάθε διαχειριστού ή εταίρου να αποκλείσει από την εταιρία κάποιον ή κάποιους από τους εταίρους εφ'όσον πάρθηκε γι' αυτό απόφαση της συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 24.

ΓΝΩΣΗ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Εντός του πρώτου δεκαημέρου από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου δικαιούται κάθε εταίρος να λαμβάνει γνώση, αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπων, της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάσει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρίας. Δικαιούται επίσης με έξοδά του, να λαμβάνει αποσπάσματα από το βιβλίο των εταίρων και το βιβλίο των πρακτικών της Συνέλευσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

ΑΡΘΡΟ 25.

ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

α) Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο με τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως, κατόπιν αποφάσεως της συνελεύσεως των εταίρων που παίρνεται με την εξαιρετική πλειοψηφία του άρθρου 11, παράγραφος β του παρόντος.

β) Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται είτε από τους εταίρους κατά το λόγο της συμμετοχής τους είτε από τρίτους, στην τελευταία όμως αυτή περίπτωση κατόπιν εγκριτικής αποφάσεως της Συνελεύσεως με την εξαιρετική πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 26.

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Α) Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο με τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως, έπειτα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, που παίρνεται με την εξαιρετική πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος. Στην απόφαση αναγράφεται ο σκοπός της μειώσεως, το ποσό της, ως και ο τρόπος κατά τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

Β) Ως μείωση του εταιρικού κεφαλαίου λογίζεται η καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του.

Γ) Σε ουδεμία περίπτωση μπορεί να μειωθεί το εταιρικό κεφάλαιο κάτω των πενήντα χιλιάδων (50.000) ΕΥΡΩ, ούτε η αξία των εταιρικών μεριδίων κάτω των τριάντα (30) ΕΥΡΩ.

ΑΡΘΡΟ 27.

ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Α) Σε περίπτωση απώλειας ή μειώσεως του εταιρικού κεφαλαίου κατά την παράγραφο (Γ) του αμέσως προηγούμενου άρθρου είναι υποχρεωμένος ο διαχειριστής, να συγκαλέσει τη συνέλευση των εταίρων για να

αποφασίσει περί της διαλύσεως της εταιρίας ή περί της συμπληρώσεως του εταιρικού κεφαλαίου μέχρι του αρχικού ποσού του.

Β) Αν δεν συγκληθεί συνέλευση εντός ευλόγου χρόνου ή δε ληφθεί απόφαση, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει τη διάλυση της εταιρίας. Οι αποφάσεις αυτής της συνέλευσης λαμβάνονται κατά την εξαιρετική πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 28.

ΛΟΓΟΙ ΔΙΑΛΥΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Α) Η εταιρία λύεται:

1) Με την παρέλευση του χρόνου για τον οποίο έχει συσταθεί κατά το άρθρο 4 του παρόντος.

2) Με απόφαση της Συνελεύσεως των εταίρων, που λαμβάνεται με την πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος.

3) Με δικαστική απόφαση ένεκα σπουδαίου λόγου, ύστερα από αίτηση κάποιου ή κάποιων από τους εταίρους, που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου.

4) Με την κήρυξη της εταιρίας σε κατάσταση πτωχεύσεως.

5) Σε περίπτωση απώλειας του εταιρικού κεφαλαίου, ώστε τούτο να είναι κατώτερο των πενήντα χιλιάδων (50.000) ΕΥΡΩ, έπειτα από απόφαση της συνελεύσεως, που λαμβάνεται με την εξαιρετική πλειοψηφία των άρθρων 27 και 11 του παρόντος.

6) σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται από το Νόμο 3190/1955 ή από το παρόν καταστατικό.

7) Η λύση της εταιρίας υπόκειται στις δημοσιεύσεις του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955.

Β) Η εταιρία δεν λύεται εξαιτίας απαγορεύσεως, πτωχεύσεως ή του θανάτου κάποιου από τους εταίρους.

ΑΡΘΡΟ 29.

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

α) Σε περίπτωση λύσεως της εταιρίας για οποιοδήποτε λόγο, πλην της κηρύξεώς της σε κατάσταση πτωχεύσεως, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως. Μέχρι πέρατος της εκκαθαρίσεως και της διανομής, η εταιρία λογίζεται ότι εξακολουθεί να υπάρχει, διατηρεί δε την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις *υπό εκκαθάριση*.

β) Η εκκαθάριση διενεργείται από τον διαχειριστή τους κατά το χρόνο λύσεως της εταιρίας.

γ) Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρίας περιορίζεται στις πράξεις που είναι αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

δ) Κατά την αρχή της εκκαθάρισης πρέπει οι εκκαθαριστές ή ο εκκαθαριστής να διενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύουν κατά τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, πρέπει να καταρτίζεται κάθε χρόνο ισολογισμός.

ΑΡΘΡΟ 30.

ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ

α) Οι εκκαθαριστές ή ο εκκαθαριστής εκπροσωπούν την εταιρία και υπογράφουν γι' αυτήν θέτοντας την προσωπική τους υπογραφή κάτω από την εταιρική επωνυμία.

β) Υποχρεούνται να περατώσουν αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρίας, εξοφλώντας τα χρέη της, εισπράττοντας τις απαιτήσεις της και μετατρέποντας σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Προς τον σκοπό της περατώσεως των εκκρεμών υποθέσεων μπορούν οι εκκαθαριστές ή ο εκκαθαριστής, ανάλογα, να ενεργήσουν και νέες πράξεις.

ΑΡΘΡΟ 31.

ΠΕΡΑΣ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΕΩΣ

Μετά το πέρας της εκκαθαρίσεως οι εκκαθαριστές ή ο εκκαθαριστής, εφόσον έχει οριστεί ένας, καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό που δημοσιεύεται νόμιμα και διανέμουν το προϊόν της εκκαθαρίσεως της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους κατά το λόγο της μερίδας συμμετοχής εκάστου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ

ΑΡΘΡΟ 32.

Για κάθε θέμα που δεν περιλαμβάνεται στο παρόν καταστατικό, ισχύουν οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός με τις τροποποιήσεις ισχύει σήμερα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 33.

ΠΡΩΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

1. Καθ' όλη την διάρκεια της εταιρίας διαχειριστής και εκπρόσωπος αυτής ορίζεται ο Ναπολέων Σγουρίδης, ο οποίος θα δύναται να ασκεί τα δικαιώματα και τις αρμοδιότητες που απορρέουν από το παρόν καταστατικό και το Νόμο 3190/1955. Η διάρκεια της θητείας του θα είναι

διετής και αρχίζει από της υπογραφής του παρόντος και μέχρι την 31-12-2005, δυναμένης να παραταθεί μέχρι την 31-5-2006 που εγκρίνει τον Ισολογισμό του δευτέρου έτους.

ΑΡΘΡΟ 34.

Με το παρόν καταστατικό εξουσιοδοτείται ο Βασίλειος Βελκόπουλος, δικηγόρος στο Πρωτοδικείο Ξάνθης, για τη διενέργεια όλων των νόμιμων διατυπώσεων κατάθεσης και δημοσίευσης του καταστατικού αυτού.

ΤΕΛΟΣ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ



Υπενθύμισα την υποχρέωση για καταχώρηση της πράξης αυτής στο ΓΕΜΗ και ότι περίληψη αυτής πρέπει να δημοσιευθεί στο ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ). Εισπράχτηκαν για αναλογικά δικαιώματα ευρώ σαράντα τέσσερα και δυο λεπτά (44,02), για δικαιώματα φύλλων ευρώ εβδομήντα (70) την έκδοση τεσσάρων (4) αντιγράφων ευρώ τριακόσια (300) και στο σύνολο ευρώ τετρακόσια δεκατέσσερα και δύο λεπτά (414,02) για τα οποία δεν εκδίδεται ιδιαίτερη Α.Π.Υ., σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 13 του Π.Δ. 186/92. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ ενενήντα εννιά και τριάντα έξι λεπτά (99,36) και επικολλήθηκε ένσημο του Ταμείου Χρηματοδότησης Δικαστικών Κτιρίων συνολικά σε ευρώ έντεκα (11). Σε βεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχτηκε η πράξη αυτή σε δεκαπέντε (15) φύλλα, η οποία αφού διαβάστηκε στον εμφανισθέντα, που την άκουσε, τη βεβαίωσε, συμφώνησε στο περιεχόμενο και υπογράφτηκε απ' αυτόν και από μένα νόμιμα.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ