ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αθήνα,11/09/2017
Αριθ.Πρωτ.:561532

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΣΧΙΖΑ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382428
Fax: 2103616464
E-mail: sshiza@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **08/09/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1164383** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «BLUE OCEANIC ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **009139101000**.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 29581/16 / 05/09/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr /publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «BLUE OCEANIC ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΤΖΑΒΕΛΛΑ 22Α
   Τ.Κ.: 15451, Ν ΨΥΧΙΚΟ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

ACTION AUDITING
Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Αντήνορος 16 -18,
Αθήνα, 116 34

T: +30 210 72 17 915 / 72 35 720
F: +30 210 72 17 925
E: action@russellbedford.gr
W: www.russellbedford.gr

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας BLUE OCEANIC ΑΞΤΕ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας BLUE OCEANIC Α.Ξ.Τ.Ε., οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015 τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.
Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Δεν λάβαμε επιστολή από τον Νομικό Σύμβουλο της εταιρίας για τυχόν αγωγές τρίτων κατά αυτής. Λόγω του γεγονότος αυτού, διατηρούμε επιφύλαξη για την μη ύπαρξη αγωγών τρίτων κατά της εταιρίας.

2) Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010 έως και 2015, το ύψος της οποίας δεν ήταν δυνατό να προσδιοριστεί στα πλαίσια του ελέγχου μας ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Επιπλέον, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για την κάλυψη προστίμων που θα επιβληθούν στην εταιρεία, επειδή δεν αποδέχτηκε το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, για τις χρήσεις 2012 και 2013, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994, το ύψος των οποίων κυμαίνεται από 10.000 έως 100.000 ευρώ και για τις χρήσεις 2014, 2015 που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013, το ύψος των οποίων κυμαίνεται από 5.000 έως 40.000 ευρώ.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας BLUE OCEANIC Α.Ξ.Τ.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σταύρος Θ. Παπαντώνης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14331
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Αντήνορος 16-18, Αθήνα, 11634
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164
Μέλος της Russell Bedford International

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 009139101000

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα Πάγια		
Ακίνητα	39.369.512,46	40.130.300,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.010.095,93	3.424.231,54
Λοιπός εξοπλισμός	2.263.174,40	2.646.018,61
Σύνολο	44.642.782,79	46.200.550,16
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά Άυλα	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα εγκ/σεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	7.280,00	7.280,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	7.280,00	7.280,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	44.650.062,79	46.207.830,16
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	22.026,75	76.665,16
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	62.561,27	0,00
Σύνολο	84.588,02	76.665,16
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	366.662,24	104.323,39
Λοιπές απαιτήσεις	7.933.618,74	7.598.766,99
Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο	27.405,63	27.405,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.460.511,61	658.123,27
Σύνολο	10.788.198,22	8.388.619,28
Σύνολο κυκλοφορούντων	**10.872.786,24**	**8.465.284,44**
Σύνολο Ενεργητικού	**55.522.849,03**	**54.673.114,60**

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Κεφάλαιο	10.020.000,00	10.020.000,00
Σύνολο	10.020.000,00	10.020.000,00
Διαφορές Εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	6.371.085,69	6.371.085,69
Σύνολο	6.371.085,69	6.371.085,69
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	143.120,23	143.120,23
Αφορολόγητα αποθεματικά	10.676.049,21	10.676.049,21
Αποτελέσματα εις νέο	(-1.844.657,55)	(-2.101.902,81)
Αποτελέσματα εις νέο	989.192,50	777.058,86
Σύνολο	9.963.704,39	9.494.325,49
Σύνολο καθαρής θέσης	26.354.790,08	25.885.411,18
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	74.416,83	74.416,83
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	74.416,83	74.416,83
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	16.980.000,00	17.740.000,00
Σύνολο	16.980.000,00	17.740.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	5.750.653,91	6.598.106,73
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	1.060.000,00	460.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.396.926,29	1.933.523,98
Λοιποί φόροι τέλη	487.240,50	461.021,99
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	209.055,01	225.689,44
Λοιπές υποχρεώσεις	3.209.766,41	1.294.944,45
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	12.113.642,12	10.973.286,59
Σύνολο υποχρεώσεων	**29.093.642,12**	**28.713.286,59**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	55.522.849,03	54.673.114,60

Αθήνα 15 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ του Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΦΩΤΗΣ ΔΡΟΣΟΣ Α.Δ.Τ ΑΖ 448533	ΦΙΛΟΘΕΗ ΚΙΑΠΟΚΑ Α.Δ.Τ ΑΖ 952362	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ Α.Δ.Τ Χ 924520

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2015-31/12/2015	**1/1/2014 - 31/12/2014**
Κύκλος εργασιών	**8.128.545,61**	**7.855.698,29**
Κόστος πωλήσεων	(6.100.493,04)	(5.409.826,52)
Μικτό Αποτέλεσμα	**2.028.052,57**	**2.445.871,77**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**48.400,82**	**65.947,30**
Μικτό Αποτέλεσμα	**2.076.453,39**	**2.511.819,07**
Έξοδα διοίκησης	(336.115,96)	(246.642,38)
Έξοδα διαθέσεως	(139.330,56)	(98.154,26)
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	(32.570,04)	(151.137,23)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	0,00	(1.500.000,00)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	27.334,92	169.116,40
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	1.595.771,75	685.001,60
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	309,98	3.391,26
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(1.126.534,99)	(1.785.545,64)
Αποτελέσματα προ φόρων	469.546,74	(1.097.152,78)
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	469.546,74	(1.097.152,78)

Αθήνα 15 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ του Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΦΩΤΗΣ ΔΡΟΣΟΣ Α.Δ.Τ ΑΖ 448533	ΦΙΛΟΘΕΗ ΚΙΑΠΟΚΑ Α.Δ.Τ ΑΖ 952362	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ Α.Δ.Τ Χ 924520

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

Για την Περίοδο

1 Ιανουαρίου 2015 - 31 Δεκεμβρίου 2015

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Κ.Ν 2190/20, Π.Δ.1123/80 και με νέα Ε.Λ.Π. Ν.4308/2014

	Εταιρεία				
	Μετοχικό Κεφάλαιο	**Διαφορές Αναπροσαρμογής**	**Λοιπά Αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας**
Υπόλοιπο την 31/12/2013, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	10.020.000,00	1.501,68	17.188.753,45	-2.305.757,66	24.904.497,47
Προσαρμογές μετάβασης στα ΕΛΠ	0,00	0,00	0,00	2.083.444,59	2.083.444,59
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 1/1/2014	**10.020.000,00**	**1.501,68**	**17.188.753,45**	**-222.313,07**	**26.987.942,06**
Λοιπές Προσαρμογές Καθαρής Θέσης Εκτός Αποτελεσμάτων Περιόδου	0,00	0,00	0,00	-5.378,10	-5.378,10
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1 - 31/12/2014	0,00	0,00		-1.097.152,78	-1.097.152,78
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2014	0,00	0,00	0,00	-1.102.530,88	-1.102.530,88
Υπόλοιπο Κατά ΝΕΑ Ε.Λ.Π. την 1/1/2015	**10.020.000,00**	**1.501,68**	**17.188.753,45**	**-1.324.843,95**	**25.885.411,18**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομή αφορολόγητων αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ποσά για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Προσαρμογές Καθαρής Θέσης Εκτός Αποτελεσμάτων Περιόδου	0,00	0,00	0,00	211.965,80	211.965,80
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1 - 31/12/2015	0,00	0,00	0,00	257.413,10	257.413,10
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2015	0,00	0,00	0,00	469.378,90	469.378,90
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2015	**10.020.000,00**	**1.501,68**	**17.188.753,45**	**-855.465,05**	**26.354.790,08**

Αθήνα 15 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ του Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΦΩΤΗΣ ΔΡΟΣΟΣ Α.Δ.Τ ΑΖ 448533	ΦΙΛΟΘΕΗ ΚΙΑΠΟΚΑ Α.Δ.Τ ΑΖ 952362	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ Α.Δ.Τ Χ 924520

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

Γ.Ε.ΜΗ. 009139101000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως
1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2015
ποσά σε €

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα

με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα»

(Ν. 4308/2014)

Της 31ης Δεκεμβρίου 2015

(1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2015)

6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 69035/001/Β/09/0144 – Γ.Ε.ΜΗ. 009139101000

BLUE OCEANIC Α.Ξ.Τ.Ε.

Γ.Ε.ΜΗ. 009139101000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως
1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2015
ποσά σε €

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2015, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας BLUE OCEANIC ΑΞΤΕ την 15η Ιουλίου 2016, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» Ν.4308/2014.

Ο Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου

Γεώργιος – Φώτης Δρόσος

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

Γ.Ε.ΜΗ. 009139101000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως
1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2015
ποσά σε €

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 1
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 7
1. Γενικές πληροφορίες 8
2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία 10
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων 10
2.2 Γενικές αρχές σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων 11
2.3 Πρώτη εφαρμογή των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων έτσι όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του ν. 4308/2014 12
2.4 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης 13
2.5 Πληροφόρηση κατά τομέα 15
2.6 Συναλλαγματικές μετατροπές 15
2.7 Ενοποίηση 16
2.8 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία 16
2.9 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι 19
2.10 Αποθέματα 19
2.11 Εμπορικές απαιτήσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 20
2.12 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 21
2.13 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 21
2.14 Στοιχεία καθαρής θέσης 21
2.15 Κρατικές επιχορηγήσεις 22
2.16 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 22
2.17 Παροχές στο προσωπικό 22
2.18 Δανεισμός 23
2.19 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 23
2.20 Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία 23
2.21 Αναγνώριση εσόδων -εξόδων 23
2.22 Διανομή μερισμάτων 24
2.23 Προβλέψεις 25
2.24 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως 25
2.25 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών 25
Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 26
Ε.2 Άϋλα πάγια στοιχεία 27
Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως και λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους 27
Ε.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις 27
Ε.3.1 Δάνεια και απαιτήσεις 27
Ε.3.2 Χρεωστικοί τίτλοι 27
Ε.3.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες 28
Ε.4 Αποθέματα 28
Ε.5 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές 28
Ε.5.1 Εμπορικές απαιτήσεις 28
Ε.5.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου 28
Ε.5.3 Λοιπές απαιτήσεις 28

Ε.5.4 Εμπορικό χαρτοφυλάκιο 29
Ε.5.5 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 29
Ε.5.6 Προπληρωμένα έξοδα 30
Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο 30
Π.1.2 Αποθεματικό Υπέρ το άρτιο 30
Π.1.3 Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων & λοιπών περιουσιακών στοιχείων 31
Π.1.4 Ίδιοι τίτλοι 31
Π.1.5 Διαφορές εύλογης αξίας 31
Π.2 Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο 31
Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο 32
Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους 32
Π.4.2 Μακροπρόθεσμα Δάνεια 33
Π.4.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 33
Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 33
Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια 34
Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις 34
Π.5.4 Φόρος εισοδήματος 34
Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 34
Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη 34
Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης 35
Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 35
Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 35
Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 36
Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - έξοδα διάθεσης - έξοδα έρευνας και ανάπτυξης 38
Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα 41
Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες 41
Α.5 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) 41
Α.6 Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων 42
Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων 42
Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη 42
Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα 42
Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα. 42
Α.11 Φόροι εισοδήματος 43
3. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 44
ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ 47
4. Μετάβαση στα ΕΛΠ Ν.4308/2014 από Ν 2190/1920 ΚΑΙ ΠΔ 1123/1980 48

ACTION AUDITING
Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Αντήνορος 16 -18,
Αθήνα, 116 34

T: +30 210 72 17 915 / 72 35 720
F: +30 210 72 17 925
E: action@russellbedford.gr
W: www.russellbedford.gr

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας BLUE OCEANIC ΑΞΤΕ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας BLUE OCEANIC Α.Ξ.Τ.Ε., οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015 τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.
Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Δεν λάβαμε επιστολή από τον Νομικό Σύμβουλο της εταιρίας για τυχόν αγωγές τρίτων κατά αυτής. Λόγω του γεγονότος αυτού, διατηρούμε επιφύλαξη για την μη ύπαρξη αγωγών τρίτων κατά της εταιρίας.
2) Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010 έως και 2015, το ύψος της οποίας δεν ήταν δυνατό να προσδιοριστεί στα πλαίσια του ελέγχου μας ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Επιπλέον, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για την κάλυψη προστίμων που θα επιβληθούν στην εταιρεία, επειδή δεν αποδέχτηκε το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, για τις χρήσεις 2012 και 2013, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994, το ύψος των οποίων κυμαίνεται από 10.000 έως 100.000 ευρώ και για τις χρήσεις 2014, 2015 που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013, το ύψος των οποίων κυμαίνεται από 5.000 έως 40.000 ευρώ.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας BLUE OCEANIC Α.Ξ.Τ.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σταύρος Θ. Παπαντώνης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14331
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Αντήνορος 16-18, Αθήνα, 11634
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164
Μέλος της Russell Bedford International

BLUE OCEANIC Α.Ξ.Τ.Ε.

Γ.Ε.ΜΗ. 009139101000
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως
1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2015
ποσά σε €

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν. 4308/2014)

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

Γ.Ε.ΜΗ. 009139101000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως
1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2015
ποσά σε €

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 009139101000

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2015	**31.12.2014**
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	**Σημείωση**		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	**Ε.1**	39.369.512,46	40.130.300,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**Ε.1**	3.010.095,93	3.424.231,54
Λοιπός εξοπλισμός	**Ε.1**	2.263.174,40	2.646.018,61
Επενδύσεις σε ακίνητα	**Ε.1**	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	**Ε.1**	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	**Ε.1**	0,00	0,00
Σύνολο		44.642.782,79	46.200.550,16
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης	**Ε.2**	0,00	0,00
Υπεραξία	**Ε.2**	0,00	0,00
Λοιπά Άυλα	**Ε.2**	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα εγκ/σεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	**Ε.2.1**	0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**Ε.3**		0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	**Ε.3.1**	7.280,00	7.280,00
Χρεωστικοί τίτλοι	**Ε.3.2**	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**Ε.3.3**	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00
Σύνολο		7.280,00	7.280,00
Αναβαλλόμενοι φόροι			**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		44.650.062,79	46.207.830,16
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	**Ε.4**	0,00	0,00
Εμπορεύματα	**Ε.4**	22.026,75	76.665,16
Παραγωγή σε εξέλιξη	**Ε.4**	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	**Ε.4**	62.561,27	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	**Ε.4**	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	**Ε.4**	0,00	0,00
Σύνολο		84.588,02	76.665,16
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**Ε.5.1**	366.662,24	104.323,39
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**Ε.5.2**	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	**Ε.5.3**	7.933.618,74	7.598.766,99
Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο	**Ε.5.4**	27.405,63	27.405,63
Προπληρωμένα έξοδα	**Ε.5.6**	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**Ε.5.5**	2.460.511,61	658.123,27
Σύνολο		10.788.198,22	8.388.619,28
Σύνολο κυκλοφορούντων		**10.872.786,24**	**8.465.284,44**
Σύνολο Ενεργητικού		**55.522.849,03**	**54.673.114,60**

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

Γ.Ε.ΜΗ. 009139101000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως
1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2015
ποσά σε €

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2015	**31.12.2014**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**		
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	**Π.1.1**	10.020.000,00	10.020.000,00
Υπέρ το άρτιο	**Π.1.2**	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		10.020.000,00	10.020.000,00
Διαφορές Εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	**Π.1.3**	6.371.085,69	6.371.085,69
Δοαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		6.371.085,69	6.371.085,69
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**Π.2**	143.120,23	143.120,23
Αφορολόγητα αποθεματικά	**Π.2**	10.676.049,21	10.676.049,21
Ποσά για αύξηση ΜΚ		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	**Π.2.1**	(-1.844.657,55)	(-2.101.902,81)
Αποτελέσματα εις νέο	**Π.2.1**	989.192,50	777.058,86
Σύνολο		9.963.704,39	9.494.325,49
Σύνολο καθαρής θέσης		26.354.790,08	25.885.411,18
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	**Π.3.1**	74.416,83	74.416,83
Λοιπές προβλέψεις	**Π.3.2**	0,00	0,00
Σύνολο		74.416,83	74.416,83
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**Π.4.2**	16.980.000,00	17.740.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**Π.4.3**	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	**Π.4.4**	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		16.980.000,00	17.740.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**Π.5.1**	5.750.653,91	6.598.106,73
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	**Π.5.2**	1.060.000,00	460.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	**Π.5.3**	1.396.926,29	1.933.523,98
Φόρος εισοδήματος	**Π.5.4**	0,00	0,00
Λοιποί φόροι τέλη	**Π.5.5**	487.240,50	461.021,99
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**Π.5.6**	209.055,01	225.689,44
Λοιπές υποχρεώσεις	**Π.5.7**	3.209.766,41	1.294.944,45
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**Π.5.8**	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**Π.5.9**	0,00	0,00
Σύνολο		12.113.642,12	10.973.286,59
Σύνολο υποχρεώσεων		29.093.642,12	28.713.286,59
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**55.522.849,03**	**54.673.114,60**

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

Γ.Ε.ΜΗ. 009139101000
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως
1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2015
ποσά σε €

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	1/1/2015-31/12/2015	1/1/2014 - 31/12/2014
Κύκλος εργασιών	**Α.1**	**8.128.545,61**	**7.855.698,29**
Κόστος πωλήσεων	**Α.2**	(6.100.493,04)	(5.409.826,52)
Μικτό Αποτέλεσμα		**2.028.052,57**	**2.445.871,77**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**Α.3**	**48.400,82**	**65.947,30**
Μικτό Αποτέλεσμα		**2.076.453,39**	**2.511.819,07**
Έξοδα διοίκησης	**Α.2**	(336.115,96)	(246.642,38)
Έξοδα διαθέσεως	**Α.2**	(139.330,56)	(98.154,26)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	**Α.2**	0,00	0,00
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	**Α.4**	(32.570,04)	(151.137,23)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	**Α.5**	0,00	(1.500.000,00)
Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**Α.6**	0,00	0,00
Κέρδη & Ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**Α.7**	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρείας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**Α.8**	27.334,92	169.116,40
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		1.595.771,75	685.001,60
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**Α.9**	309,98	3.391,26
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**Α.10**	(1.126.534,99)	(1.785.545,64)
Αποτελέσματα προ φόρων		469.546,74	(1.097.152,78)
Φόροι εισοδήματος	**Α.11**		0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		469.546,74	(1.097.152,78)

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

Γ.Ε.ΜΗ. 009139101000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως
1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2015
ποσά σε €

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Κ.Ν 2190/20, Π.Δ.1123/80 και με νέα Ε.Λ.Π. Ν.4308/2014

	Εταιρεία				
	Μετοχικό Κεφάλαιο	**Διαφορές Αναπροσαρμογής**	**Λοιπά Αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας**
Υπόλοιπο την 31/12/2013, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	10.020.000,00	1.501,68	17.188.753,45	-2.305.757,66	24.904.497,47
Προσαρμογές μετάβασης στα ΕΛΠ	0,00	0,00	0,00	2.083.444,59	2.083.444,59
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 1/1/2014	**10.020.000,00**	**1.501,68**	**17.188.753,45**	**-222.313,07**	**26.987.942,06**
Λοιπές Προσαρμογές Καθαρής Θέσης Εκτός Αποτελεσμάτων Περιόδου	0,00	0,00	0,00	-5.378,10	-5.378,10
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1 - 31/12/2014	0,00	0,00		-1.097.152,78	-1.097.152,78
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2014	0,00	0,00	0,00	-1.102.530,88	-1.102.530,88
Υπόλοιπο Κατά ΝΕΑ Ε.Λ.Π. την 1/1/2015	**10.020.000,00**	**1.501,68**	**17.188.753,45**	**-1.324.843,95**	**25.885.411,18**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομή αφορολόγητων αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ποσά για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Προσαρμογές Καθαρής Θέσης Εκτός Αποτελεσμάτων Περιόδου	0,00	0,00	0,00	211.965,80	211.965,80
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1 - 31/12/2015	0,00	0,00	0,00	257.413,10	257.413,10
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2015	0,00	0,00	0,00	469.378,90	469.378,90
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2015	**10.020.000,00**	**1.501,68**	**17.188.753,45**	**-855.465,05**	**26.354.790,08**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Η BLUE OCEANIC ΑΞΤΕ είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρία και υπόκειται στον Κ.Ν. 2190/1920 περί ανωνύμων εταιριών. Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών στη Νομαρχία Ανατολικής Αττικής, με αρ. αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 9139101000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 69035/01ΑΤ/Β/09/431) και λειτουργεί με την επωνυμία "BLUE OCEANIC Ανώνυμη Ξενοδοχειακή και Τουριστική Εταιρία" και τον διακριτικό τίτλο "BLUE OCEANIC ΑΞΤΕ".

Συστήθηκε με την επωνυμία «BLUE OCEANIC ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «BLUE OCEANIC HOTEL Α.Ξ.Τ.Ε.» σύμφωνα με το Καταστατικό της, όπως καταρτίσθηκε με τη με αριθμό 4185/16−12−09 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αθανασίας Χαρ. Μυρίδου−Οικονόμου, με βάση τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20, όπως ισχύει και δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 14535/18-12-2009.

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στην Αθήνα επί της οδού Μαυροκορδάτου αρ. 5. Η τουριστική εγκατάσταση (ξενοδοχείο) της εταιρείας βρίσκεται στο Ψαλίδι Κω. Η έδρα στεγάζεται σε μισθωμένο ακίνητο ενώ οι τουριστικές εγκαταστάσεις είναι ιδιόκτητες.

Η εταιρεία διαθέτει μια ξενοδοχειακή μονάδα πολυτελείας (4*) στην παραθαλάσσια περιοχή Ψαλίδι της Κω δυναμικότητας 400 περίπου δωματίων. Η μονάδα περιέχει επίσης ενσωματωμένες εγκαταστάσεις ευεξίας (spa), γυμναστήριο, εστιατόρια και εξωτερικά beach bar και πισίνα καθώς και ιδιωτική παραλία με όλες τις προβλεπόμενες παροχές.

Η εταιρεία το 2010 (δεύτερη εταιρική χρήση) απορρόφησε την ΡΟΔΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο: ΡΟΔΙΑΚΗ ΑΕ και Αρ.Μ.Α.Ε. 37075/80/Β/96/48, που εδρεύει στο Δήμο Ρόδου σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69−78 του Κ.Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών» και του Ν.Δ. 1297/72, την με αριθμό 33653/9−8−2010 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Χρήστου Κων/νου Στείρου, την από 18−5−2010 έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών περί διαπίστωσης της καθαρής θέσης των περιουσιακών στοιχείων της απορροφουμένης εταιρείας κατά την 31−3−2010 και τις από 08/08/2010 αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων των ανωτέρω εταιρειών (ΦΕΚ 9971/25-8-2010) για να φτάσει στην σημερινή της μορφή.

Έδρα – Επαγγελματικές εγκαταστάσεις

Με την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 25−10−2012 αποφασίστηκε ότι η νέα Διεύθυνση έδρας της εταιρείας είναι η Μαυροκορδάτου αρ. 5 στο Δήμο Αθηναίων από τον Δήμο Φιλοθέης - Ψυχικού. Οι παραγωγικές εγκαταστάσεις της εταιρείας (ξενοδοχειακή μονάδα) βρίσκονται στο Ψαλίδι Κω και αποτελούνται από ενιαίο συγκρότημα 400 περίπου πολυτελών δωματίων μετά των παρελκόμενων χώρων εστίασης , αναψυχής , ευεξίας , υποδοχής και γραφείων , αποθήκης. Οι εγκαταστάσεις στην Κω είναι ιδιόκτητες ενώ της έδρας είναι μισθωμένες.

Αντικείμενο εργασιών - Σκοπός

1. Η μίσθωση , διαχείριση , ανέγερση , λειτουργία και εκμετάλλευση ξενοδοχειακών μονάδων , συνεδριακών κέντρων , κέντρων θαλασσοθεραπείας (spa) και εν γένει τουριστικών εγκαταστάσεων και καταλυμάτων.
2. Η δημιουργία και εκμετάλλευση τουριστικών εγκαταστάσεων και ειδικών μορφών τουρισμού, όπως κέντρου αναζωογόνησης, μαρίνας , τουριστικού λιμένα , αιθουσών πολλαπλών χρήσεων , αθλοπαιδιών και λοιπών εγκαταστάσεων.
3. Η εκπόνηση μελετών κοστολόγησης υπηρεσιών καθώς και η έρευνα, η επιλογή και η κατάρτιση προσωπικού

για ξενοδοχειακές επιχειρήσεις.
4. Η λειτουργία, οργάνωση και διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων, καταλυμάτων και επιχειρήσεων παντός τύπου και μορφής , είτε σε ιδιόκτητα ξενοδοχεία είτε σε μίσθια ξενοδοχεία.

Για την επιδίωξη του σκοπού της η Εταιρεία μπορεί:
α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου η να συγχωνεύεται με άλλες εταιρείες, να ιδρύει θυγατρικές στην ημεδαπή και την αλλοδαπή, να διασπάται σε δύο η περισσότερες εταιρείες, να αποσχίζει κλάδους κλπ.
β)Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό η νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο.
γ)Να ιδρύει αποθήκες, υποκαταστήματα, γραφεία ή πρακτορεία οπουδήποτε.
δ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή η αλλοδαπή με όμοιο η παρεμφερή σκοπό και
ε) Να αγοράζει και να πουλά κινητά η ακίνητα, πάντα στα πλαίσια του σκοπού της εταιρείας.

Η διάρκεια της εταιρίας άρχισε από την καταχώρηση στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της Διοικητικής αποφάσεως για την παροχή αδείας συστάσεώς της και την έγκριση του καταστατικού της και ορίστηκε πεντηκονταετής (50).

Διοικητικό Συμβούλιο

1. Γεώργιος – Φώτης Δρόσος του Δημητρίου, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος.
2. Φιλοθέη Κιαπόκα του Πασχάλη, Μέλος.
3. Πασχάλης Δρόσος του Γεωργίου-Φώτη, Μέλος.
4. Κυριακή Δρόσου του Γεωργίου-Φώτη, Μέλος.
5. Σάββας Χατζηβασίλης του Θεοχάρη, Μέλος.

Η θητεία του ως άνω Διοικητικού Συμβουλίου λήγει την 30/6/2020.

Το Διοικητικό Συμβούλιο :
αναθέτει την Διοίκηση και την εκπροσώπηση της εταιρείας και την διαχείριση της περιουσίας αυτής στον Πρόεδρο και Διευθύνων Σύμβουλο Γεώργιο − Φώτιο Δρόσο του Δημητρίου και της Κυριακής, γεννηθείς στην Κω Δωδεκανήσου, κάτοικος Μαρμαρωτό Κω, με Α.Δ.Τ. ΑΖ 448533/2010 Α.Τ. Κω και Α.Φ.Μ. 029023764 Δ.Ο.Υ. Κω, ελληνικής Υπηκοότητας ο οποίος μόνο δεσμεύει με την υπογραφή του την εταιρεία. Ειδικότερα το Διοικητικό Συμβούλιο αναθέτει την εκπροσώπηση της εταιρίας στον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο Γεώργιο− Φώτιο Δρόσο του Δημητρίου και της Κυριακής, γεννηθείς στην Κω Δωδεκανήσου, κάτοικος Μαρμαρωτό Κω, με Α.Δ.Τ. ΑΖ 448533/2010 Α.Τ. Κω και Α.Φ.Μ. 029023764 Δ.Ο.Υ. Κω, Ελληνικής Υπηκοότητας ο οποίος μόνο δεσμεύει την εταιρία με την υπογραφή του για τις κατωτέρω ενδεικτικά αναφερόμενες πράξεις:
α) να συνάπτει συμβάσεις δανειακές συμβάσεις με τις Τράπεζες,
β) να εισπράττει χρήματα από Τράπεζες Δημοσίου και Οργανισμούς, εκδίδει αποδέχεται οπισθογραφεί τριτεγγυείται συναλλαγματικές, γραμμάτια, επιταγές καθώς και κάθε άλλο τίτλο εις διαταγή,
γ) να αγοράζει και να πωλεί ακίνητα και λοιπά πάγια στοιχεία,
δ) να μισθώνει ακίνητα,
ε) να παρέχει υποθήκες ή προσημειώσεις υποθήκης και άρση αυτών,
στ) να συμμετέχει σε υφιστάμενες ή ιδρυόμενες εταιρίες,
ζ) να ιδρύει υποκαταστήματα και τέλος,

η) να ενεργεί και κάθε άλλη πράξη που δεν κατονομάζεται, αναγκαία όμως για την ομαλή λειτουργία της εταιρείας, εκτός περιπτώσεων που απαιτείται συλλογική απόφαση από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 15η Ιουλίου 2016 και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» (ΕΛΠ) Ν.4308/2014, και η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η εταιρεία κατατάσσεται ως μεσαία οντότητα σύμφωνα με τον παρόντα νόμο 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα».

2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2015 αφορούν την εταιρική χρήση 1.1-31.12.2015 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» (ΕΛΠ) του Ν. 4308/2014 και είναι οι πρώτες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τον εν λόγω νόμο και καλύπτονται από το άρθρο 37 «Πρώτη Εφαρμογή» με ημερομηνία μετάβασης την 1η Ιανουαρίου 2014.
Οι λογιστικές αρχές πού περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.
Οι προηγούμενες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας, είχαν συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ελληνικού Γενικού Λογιστικού Σχεδίου (Π.Δ. 1123/1980) και του Κ.Ν. 2190/1920 μέχρι και την 31.12.2014. Οι προϊσχύουσες διατάξεις, διέφεραν σε ορισμένες περιοχές από τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα». Τα συγκριτικά στοιχεία της χρήσεως 2014, επαναδιατυπώθηκαν σύμφωνα με τις νέες λογιστικές αρχές και λογιστικές εκτιμήσεις του Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα».
Συμφωνίες και περιγραφές της επίδρασης της μετάβασης στο Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» από τις προϊσχύουσες διατάξεις του Γενικού Λογιστικού Σχεδίου (Π.Δ 1123/1980) και του Κ.Ν.2190/1920, περιλαμβάνονται στη σημείωση 4 «Μετάβαση στο Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα».
Η εταιρία κατατάσσεται ως μεσαία οντότητα, με βάση το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» και τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2015 και 2014 και έχει υποχρέωση για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που αναφέρονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα», οι οποίες είναι οι εξής:
1) Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός),
2) Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων,
3) Η Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων
4) Η Κατάσταση Ταμειακών Ροών
3) Το Προσάρτημα (Σημειώσεις).
Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα». Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα», απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις/περιόδους. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της εταιρίας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

Βάσει του Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα», οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τουλάχιστον για μία χρήση/περίοδο.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1.1-31.12.2015, περιλαμβάνουν συγκριτική πληροφόρηση, η οποία είναι:

- Για την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμό) η 31.12.2014 (1.1 - 31.12.2014)
- Για την Κατάσταση Αποτελεσμάτων η 31.12.2014 (1.1 - 31.12.2014)
- Για την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων η 31.12.2014 (1.1 - 31.12.2014) και η 31.12.2013 (1.1.2014)

2.2 Γενικές αρχές σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια, σύμφωνα με τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:
α) Οι λογιστικές πολιτικές χρησιμοποιούνται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο, ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε περιπτώσεις αλλαγής αυτών, θα τύχουν εφαρμογής τα όσα προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 28 του ν 4308/2014 .
β) Όταν τα ποσά της προηγούμενης περιόδου (ή περιόδων, όταν παρουσιάζονται περισσότερες περίοδοι) δεν θα είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας περιόδου για οποιαδήποτε αιτία, τα ποσά της προηγούμενης περιόδου (περιόδων) προσαρμόζονται αναλόγως, ώστε να γίνουν συγκρίσιμα.
γ) Η αναγνώριση και η επιμέτρηση των στοιχείων του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων γίνεται με σύνεση και ξεχωριστά για κάθε στοιχείο. Συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εξόδων και εσόδων δεν γίνονται, εκτός εάν τέτοιος συμψηφισμός προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις.
δ) Όλες οι αρνητικές προσαρμογές της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που λαμβάνουν χώρα, ανεξάρτητα από το εάν το αποτέλεσμα της περιόδου είναι κέρδος ή ζημία.
ε) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.
στ) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προέκυψαν σε προηγούμενη περίοδο, αλλά δεν έχουν αναγνωριστεί κατάλληλα βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου, αναγνωρίζονται στην τρέχουσα περίοδο, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 4308/2014.
ζ) Με την επιφύλαξη του άρθρου 28 του ν. 4308/2014 , τα υπόλοιπα έναρξης του ισολογισμού σε κάθε περίοδο συμφωνούν με τα αντίστοιχα υπόλοιπα λήξης της προηγούμενης περιόδου.
η) Η παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας αξιολογείται τουλάχιστον για διάστημα 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.
θ) Με την επιφύλαξη του άρθρου ν. 4308/2014, κέρδη που δεν έχουν πραγματοποιηθεί την ημερομηνία του ισολογισμού, δεν αναγνωρίζονται.

2. Κάθε κονδύλι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναγράφεται μαζί με το αντίστοιχο ποσό της προηγούμενης περιόδου. Στην περίπτωση που δεν υπάρχουν ποσά σε καμία περίοδο, το σχετικό κονδύλι παραλείπεται.

3. Στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που ικανοποιούν τα σχετικά κριτήρια αναγνώρισης αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων, κατά περίπτωση. Η μη αναγνώριση των στοιχείων αυτών δεν υποκαθίσταται από σχετική γνωστοποίηση στο προσάρτημα.

4. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται ως στοιχεία των πινάκων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αλλά θα γίνεται ειδική μνεία στο Προσάρτημα για αυτές .

5. Οι απαιτήσεις του ν 4308/2014 σχετικά με την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση, γνωστοποίηση και ενοποίηση, μπορεί να παραβλέπονται, μόνο εάν η επίπτωση της μη συμμόρφωσης προς αυτές δεν είναι σημαντική.

6. Τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρακολουθούνται λογιστικά και παρουσιάζονται λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική ουσία των συναλλαγών ή γεγονότων.

7. Θέματα που αντιμετωπίζει η εταιρεία κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, επιλύονται και με την αναζήτηση της ερμηνευτικής καθοδήγησης από τα σχετικά Δ.Π.Χ.Α., στο βαθμό που οι ρυθμίσεις των προτύπων αυτών είναι συμβατές με τον ν. 4308/2014.

8. Γεγονότα που έγιναν εμφανή μετά τη λήξη της περιόδου (ημερομηνία αναφοράς), αλλά πριν από την ημερομηνία κατά την οποία το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για δημοσιοποίηση, αναγνωρίζονται στην κλειόμενη περίοδο, εφόσον αναφέρονται σε συνθήκες που υπήρχαν στο τέλος αυτής της περιόδου και επηρεάζουν τα κονδύλια του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων.

9. Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εφαρμογή μιας διάταξης του ν. 4308/2014 έρχεται σε σύγκρουση με την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 του ν. 4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης, γίνεται παρέκκλιση από τη διάταξη αυτή προκειμένου να ικανοποιηθεί η απαίτηση της εύλογης παρουσίασης. Αυτές οι εξαιρετικές περιπτώσεις αφορούν ασυνήθεις συναλλαγές ή γεγονότα, για τις οποίες θα γίνεται ειδική μνεία στο Προσάρτημα.

2.3 Πρώτη εφαρμογή των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων έτσι όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του ν. 4308/2014

Ημερομηνία μετάβασης της Εταιρίας στα Νέα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» ν. 4308/2014 αποτελεί η 1η Ιανουαρίου 2014. Οι τελευταίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Παλιά Ελληνικά Πρότυπα (Κ.Ν. 2190/1920) συντάχθηκαν και δημοσιεύθηκαν για την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2014 (χρήση 2014).
Από την 1 Ιανουαρίου 2015 και εφεξής, η Εταιρεία συντάσσει τις οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» έτσι όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του ν. 4308/2014.

Η Εταιρία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του ν. 4308/2014 **«ΠΡΩΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ»** στη σύνταξη των σχετικών οικονομικών καταστάσεων, οι οποίες είναι οι πρώτες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις με βάση τα **«ΝΕΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΩΤΥΠΑ»** εφάρμοσε τα παρακάτω:

1. Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων επιμέτρησης και σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων όπου υπάρχουν αλλαγές σε σχέση με το προηγούμενο νομικό πλαίσιο, αντιμετωπίστηκε ως αλλαγή λογιστικών πολιτικών, σύμφωνα με το άρθρο 28 του ν. 4308/2014.

2. Στις περιπτώσεις όπου η αναδρομική προσαρμογή ορισμένων στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ήταν πρακτικά δυσχερής ή όταν το απαιτούμενο κόστος είναι σημαντικό, η εταιρεία υιοθέτησε το ιστορικό κόστος ως βάση επιμέτρησης ενός στοιχείου εφεξής με το να θεωρήσει τις λογιστικές αξίες των στοιχείων του ισολογισμού του τέλους της προηγούμενης περιόδου ως το τεκμαρτό κόστος αυτού του στοιχείου για την εφαρμογή του ν. 4308/2014.
Οι περιπτώσεις αυτές αφορούσαν:

1. Το ιστορικό κόστος τόσο των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων όσο και των άυλων τα οποία υπόκεινται σε απόσβεση σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4308/2014 εκτός από κάποιες περιπτώσεις ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων για τα οποία έγινε εκτίμηση της αξίας τους την ημερομηνία μετάβασης 1.1.2014 από διαπιστευμένο ανεξάρτητο εκτιμητή.

Κάθε διαφορά που προκύπτει από την εφαρμογή της προηγούμενης περίπτωσης της υπό 1 παραγράφου αναγνωρίζεται στα κέρδη εις νέον στην καθαρή θέση.

2. Η αναδρομική προσαρμογή των χρηματοοικονομικών καταστάσεων μπορεί να μην είναι πρακτικά ευχερής ή να απαιτεί σημαντικό κόστος, όταν:

α) Η αρχική αναγνώριση στοιχείων του ισολογισμού έχει λάβει χώρα σε μακρινή περίοδο στο παρελθόν, ή
β) η εύλογη αξία στοιχείων του ισολογισμού δεν είναι διαθέσιμη για τα χρονικά σημεία, όπως απαιτείται για την αναδρομική εφαρμογή της επιμέτρησης στην εύλογη αξία.

3. Κονδύλια του ισολογισμού που δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης του παρόντος νόμου, αλλά αναγνωρίζονταν με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο, δεν συνεχίζουν να εμφανίζονται στον ισολογισμό μετά την 31η Δεκεμβρίου 2014. Περιπτώσεις ή περίπτωση που έτυχαν εφαρμογή οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου στην εταιρεία είναι:

- Τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης έτσι όπως αυτά προβλέπονταν στις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και του ΕΓΛΣ ΠΔ 1123/1980 τα οποία αναγνωρίστηκαν μέχρι 31.12.2014 και δεν συνεχίζουν να εμφανίζονται.

4. Η μέθοδος μετάβασης στον ν. 4308/2014, καθώς και οι επιπτώσεις σε κάθε ένα κονδύλι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με το προηγούμενο εφαρμοστέο πλαίσιο γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ιδιαίτερα γνωστοποιείται ενδεχόμενη χρήση της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου, καθώς και τα σχετικά ποσά του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων.

2.4 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα», απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, όπως επίσης και τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με τη

χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρίας και τα αποτελέσματα της και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες.
Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών η διοίκηση της εταιρίας, χρησιμοποιώντας ως βάση την πληρέστερη πληροφόρηση που έχει στη διάθεσή της εφαρμόζει την κρίση της με γνώμονα τη γνώση της για την εταιρία αλλά και της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται. Μεταγενέστερες πιθανές αλλαγές στις υπάρχουσες συνθήκες λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να εφαρμοστεί η κατάλληλη λογιστική πολιτική. Οι κρίσεις της διοίκησης αναφορικά με τη διενέργεια εκτιμήσεων σε ότι αφορά τις λογιστικές πολιτικές συνοψίζονται στις ακόλουθες κατηγορίες στοιχείων:

Απαξίωση των αποθεμάτων

Οι κρίσεις και οι γνώσεις της διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενικά (κρίση σε ότι αφορά τη χρήση του αποθέματος) όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του αποθέματος).

Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση, (βάσεις δεδομένων αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας πελατών, νομικοί κλπ.) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους.

Έλεγχοι απομείωσης συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και προβλέψεων για ζημία από αυτές τις συμμετοχές

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Εκτίμηση απομείωσης Ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων.

Η εταιρία ελέγχει ετησίως ενδείξεις για πιθανή απομείωση ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων. Η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσώματο ή περιουσιακό στοιχείο. Σε αυτή την περίπτωση, χρησιμοποιείται η προσέγγιση των ταμειακών ροών ή εκτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές όπου κρίνεται κατάλληλο.

Φόροι εισοδήματος

Η εταιρία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σύμφωνα με την Ελληνική Φορολογική νομοθεσία και όχι σε πολυάριθμες φορολογικές δικαιοδοσίες. Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης.

Ενδεχόμενα γεγονότα

Η εταιρία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί για επίδικες υποθέσεις δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρίας.
Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.
Κατά την άποψη της διοίκησης, ο κίνδυνος, οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις, να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες, είναι σημαντικά περιορισμένος.

2.5 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.
Στην τρέχουσα περίοδο η εταιρεία εξέτασε τις προϋποθέσεις εφαρμογής του ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς» που ισχύει για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1.1.2009 και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι αυτές δεν συντρέχουν. Συγκεκριμένα δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις (β) και (γ) της παραγράφου 5 του προτύπου, στις οποίες προβλέπεται ότι λειτουργικός τομέας είναι ένα συστατικό της επιχείρησης του οποίου τα λειτουργικά αποτελέσματα εξετάζονται τακτικά από τον «επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων» που στην περίπτωση του είναι το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, προκειμένου να λάβουν αποφάσεις σχετικά με την κατανομή των πόρων σε αυτόν και να εκτιμηθεί η αποδοτικότητα του και για τον οποίο υπάρχουν χωριστές χρηματοοικονομικές πληροφορίες. Κατά συνέπεια την 31η Δεκεμβρίου 2015 οι δραστηριότητες της εταιρείας συνιστούν έναν επιχειρηματικό τομέα, αυτόν της παροχής ξενοδοχειακών υπηρεσιών. Το κύριο ενδιαφέρον χρηματοοικονομικής αναφοράς επικεντρώνεται στη γεωγραφική κατανομή της δραστηριότητας της εταιρείας όπου τα διαφορετικά οικονομικά περιβάλλοντα συνοδεύονται από διαφορετικά ρίσκα και οφέλη.
Οι γεωγραφικοί τομείς της εταιρείας λειτουργούν στην Ευρώπη και διευθύνονται από την έδρα της Εταιρείας. Η χώρα δραστηριότητας της εταιρείας είναι η Ελλάδα.

2.6 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας και του ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο η εταιρία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρίας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών (spot exchange rate).
Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.7 Ενοποίηση

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών της.

Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτέου στην συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μία επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, κόστος, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στ' αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές – Διεταιρικά υπόλοιπα και κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου διαγράφονται.
Για την χρήση 2015 δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις κατάρτισης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

2.8 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία

1. Ενσώματα , βιολογικά και άϋλα πάγια στοιχεία .

Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης με εξαίρεση τα γήπεδα και τις κτιριακές εγκαταστάσεις που καταχωρήθηκαν στην εύλογη αξία τους κατά τις διατάξεις του ν. 4308/2014 έπειτα από εκτίμηση της αξίας και της ωφέλιμης ζωής τους από διαπιστευμένο και ανεξάρτητο ορκωτό εκτιμητή. Μεταγενέστερα όλα τα πάγια στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.
Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25 του ν. 4308/2014.
Οι δαπάνες ανάπτυξης, οι οποίες αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι κατωτέρω προϋποθέσεις:

- Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της εταιρείας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.
- Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.
- Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.
- Σε κάθε άλλη περίπτωση, η σχετική δαπάνη αναγνωρίζεται ως έξοδο.

2. Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία

α) Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.
β) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.
γ) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει επίσης μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής.
δ) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.
ε) Ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
στ) Με την εξαίρεση των δαπανών ανάπτυξης της παραγράφου 1, εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας, δεν αναγνωρίζονται.

3. Προσαρμογή αξιών

α) Αποσβέσεις
α.1) Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.
α.2) Η διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη επιλογής της κατάλληλης μεθόδου απόσβεσης για τη συστηματική κατανομή της αξίας του παγίου στην ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Η απόσβεση διενεργείται με τη σταθερή μέθοδο.
α.3) Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.
α.4) Έργα τέχνης, αντίκες, κοσμήματα και άλλα πάγια στοιχεία που δεν υπόκεινται σε φθορά ή αχρήστευση, δεν αποσβένονται.
α.5) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Στην περίπτωση αυτή τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.
α.6) Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.
β) Απομείωση
β.1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

β.2) Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο.
β.3) Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.
β.4) Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται.
β.5) Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

4. Παύση αναγνώρισης παγίων

α) Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.
β) Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.
γ) Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον ν. 4308/2014.

5. Χρηματοδοτική μίσθωση

α) Ένα περιουσιακό στοιχείο που περιέρχεται στην εταιρεία (μισθωτής) με χρηματοδοτική μίσθωση αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο της οντότητας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια οντότητα (υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης). Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά βάσει των προβλέψεων του ν. 4308/2014 για τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

β) Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, λογιστικά αντιμετωπίζεται από τον πωλητή ως εγγυημένος δανεισμός. Το εισπραττόμενο από την πώληση ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση η οποία μειώνεται με τα καταβαλλόμενα χρεολύσια, ενώ οι σχετικοί τόκοι αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Τα πωλημένα στοιχεία συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως περιουσιακά στοιχεία.

6. Λειτουργική μίσθωση

α) Η εταιρεία ως εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.
β) Η εταιρεία ως μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική

μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

7. Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία ενεργητικού επιχείρησης	Συντελεστής φορολογικής απόσβεσης (% ανά φορολογικό έτος)
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	2
Μέσα μαζικής μεταφοράς, περιλαμβανομένων αεροσκαφών, σιδηροδρομικών συρμών, πλοίων και σκαφών	5
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10
Μέσα μεταφοράς ατόμων	16
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές»)	12
`Αυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10

2.9 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

Αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως και μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

2.10 Αποθέματα

1. Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.
2. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.
3. Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας περιλαμβάνει:

α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και

β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

4. Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.
5. Όταν απαιτείται σημαντική περίοδος χρόνου για να καταστούν τα αποθέματα έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή τους, το κόστος των αποθεμάτων μπορεί να επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων, κατά το μέρος που οι τόκοι αυτοί αναλογούν στα εν λόγω αποθέματα και για την προαναφερθείσα περίοδο.
6. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρούνται στην κατ΄ είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

7. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:
Η τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίσθηκε, όπως και στην προηγούμενη χρήση με τη μέθοδο μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής.

2.11 Εμπορικές απαιτήσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

1. Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.

2. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

3. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους της προηγούμενης παραγράφου 2, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους κτήσης χρησιμοποιείται μόνο κατά την επιμέτρηση έντοκων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

4. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

5. Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

6. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:
α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

7. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:
α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

9. Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

10. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

2.12 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

1. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιημένα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

2. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

2.13 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.14 Στοιχεία καθαρής θέσης

1. Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:
α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου:
α.1) του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και
α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς.
β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού, κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό προορίζεται προς κάλυψη των σωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της εταιρίας αφού πρώτα καλυφθούν οι σωρευμένες ζημιές.
Το υπόλοιπο κερδών εις νέο, αφορά σε φορολογημένα αδιανέμητα κέρδη προηγούμενων χρήσεων καθώς και κέρδη τα οποία προέκυψαν κατά την προσαρμογή των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων στις διατάξεις του Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα»
γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.
δ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.
ε) Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης.
στ) Κέρδη και ζημίες από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.

2. Τα κονδύλια της καθαρής θέσης της παραγράφου 1 α και 1 ε του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

4. Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

2.15 Κρατικές επιχορηγήσεις

1. Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Εξαιρετικά για τις επιχορηγήσεις που έχουν ληφθεί πριν την 31/12/2014 δεν ακολουθείται ο ανωτέρω λογιστικός χειρισμός και επιτρέπεται η παραμονή των κονδυλίων σε ιδιαίτερο λογαριασμό αποθεματικού μεταξύ των Ιδίων Κεφαλαίων.

2. Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

2.16 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

2.17 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία (Ν.2112/1920).

2.18 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.
Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

2.19 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, εκτός από τα τραπεζικά δάνεια, περιλαμβάνουν, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρία συμμετέχει συμβατικά στο χρηματοοικονομικό μέσο και διαγράφονται όταν η εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει. Οι τόκοι αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, σε δεδουλευμένη βάση. Οι εμπορικές υποχρεώσεις παρακολουθούνται στα ονομαστικά τους ποσά (εκτός και αν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική). Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις παρακολουθούνται στο αποσβέσιμο κόστος.

2.20 Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία

Η εταιρεία δεν υιοθέτησε την επιμέτρηση στοιχείων στην εύλογη αξία.

2.21 Αναγνώριση εσόδων -εξόδων

1. Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

2. Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην εταιρεία.

3. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4. Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:
α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

5. Τα έσοδα των προηγούμενων παραγράφων 2 έως 3 του παρόντος κεφαλαίου επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Τα έσοδα των προηγούμενων παραγράφων 2 έως 4 αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

6. Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του ν 4308/2014 στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7. Τα έξοδα περιλαμβάνουν:
α) Τα έξοδα ίδρυσης.
β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.
γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.
δ) Τα έξοδα έρευνας.
ε) Τα έξοδα ανάπτυξης.
στ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.
ζ) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.
η) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.
θ) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.
ι) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον ν. 4803/14.
ια) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.
ιβ) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.
ιγ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου.
ιδ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

8. Κάθε δαπάνη της παραγράφου 7 αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

9. Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

2.22 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της οντότητας καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.
Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται σε σχέση με τα διανεμόμενα κέρδη τα εξής:
Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική.
Αυτό δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρισμα μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει την μη διανομή μερίσματος.

2.23 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.
Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

2.24 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.
Η επιχείρηση προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στους επόμενους 12 μήνες στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους.

2.25 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

1. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

2. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

3. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ακίνητα				Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός		
Ποσά σε €	Οικόπεδα	Κτίρια	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο Ακινήτων	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού
Κόστος Κτήσης την 31/12/2013 Φ ΕΛΠ	4.200.000,00	31.241.225,15	3.349.993,06	**38.791.218,21**	6.044.811,36	16.385,17	6.232.785,08	**6.249.170,25**
μείον: Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2013 Φ ΕΛΠ	0,00	-2.026.454,81	0,00	**0,00**	-2.147.980,23	-11.761,87	-3.408.804,73	**-3.420.566,60**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2013 ΕΛΠ	**4.200.000,00**	**29.214.770,34**	**3.349.993,06**	38.791.218,21	**3.896.831,13**	**4.623,30**	**2.823.980,35**	**2.828.603,65**
Προσαρμογή αξίας κτήσης σε τεκμαιρόμενο κόστος	886.209,26	6.164.380,94	0,00	**7.050.590,20**	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Απομείωση αξίας παγίων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	-3.349.993,06	**-3.349.993,06**	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Κόστος Κτήσης την 31/12/2013 Φ ΕΛΠ	5.086.209,26	37.405.606,09	0,00	**42.491.815,35**	6.044.811,36	16.385,17	6.232.785,08	**6.249.170,25**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-2.026.454,81	0,00	**-2.026.454,81**	-2.147.980,23	-11.761,87	-3.408.804,73	**-3.420.566,60**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2013 ΕΛΠ	**5.086.209,26**	**35.379.151,28**	**0,00**	40.465.360,54	**3.896.831,13**	**4.623,30**	**2.823.980,35**	**2.828.603,65**
Προσθήκες	0,00	425.727,02	0,00	**425.727,02**	48.844,14	25.900,00	171.644,74	**197.544,74**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-760.787,55	0,00	**-760.787,55**	-521.443,73	-671,21	-379.458,57	**-380.129,78**
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Κόστος κτήσης την 31/12/2014	5.086.209,26	35.804.878,30	0,00	**40.891.087,56**	6.093.655,50	42.285,17	6.404.429,82	**6.446.714,99**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-760.787,55	0,00	**-760.787,55**	-2.669.423,96	-12.433,08	-3.788.263,30	**-3.800.696,38**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2014	**5.086.209,26**	**35.044.090,75**	**0,00**	40.130.300,01	**3.424.231,54**	**29.852,09**	**2.616.166,52**	**2.646.018,61**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	**0,00**	134.815,30	6.800,00	85.971,87	**92.771,87**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-760.787,55	0,00	**-760.787,55**	-548.950,91	-3.486,67	-472.129,41	**-475.616,08**
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Κόστος κτήσης την 31/12/2015	5.086.209,26	35.804.878,30	0,00	**40.891.087,56**	6.228.470,80	49.085,17	6.490.401,69	**6.539.486,86**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-1.521.575,10	0,00	**-1.521.575,10**	-3.218.374,87	-15.919,75	-4.260.392,71	**-4.276.312,46**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2015	**5.086.209,26**	**34.283.303,20**	**0,00**	39.369.512,46	**3.010.095,93**	**33.165,42**	**2.230.008,98**	**2.263.174,40**

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 10 - στ - Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν 4308/14.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Για εξασφάλιση του ομολογιακού δανείου υπολοίπου ποσού € 18.040.000,00 την 31/12/2015 έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού 36.000.000 € για το ακίνητο της εταιρείας που βρίσκεται στην Θέση Αγ. Φωκάς - Ψαλίδι Κω.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του ν. 4308/2014.

Ε.2 Άϋλα πάγια στοιχεία

Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως και λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους

Δεν υφίστανται πάγια αυτής της κατηγορίας.

Ε.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων.

Ε.3.1 Δάνεια και απαιτήσεις

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Δοσμένες Εγγυήσεις	7.280,00	7.280,00
Σύνολο	**7.280,00**	**7.280,00**

Οι παραπάνω εγγυήσεις αφορούν εγγυήσεις σε ΔΕΗ και ενοικίων κτιρίων.

Ε.3.2 Χρεωστικοί τίτλοι

Δεν υφίστανται

Ε.3.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Ε.4 Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων της εταιρείας παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Εμπορεύματα	22.026,75	76.665,16
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Υλικά συσκευασίας	62.561,27	0,00
Συνολική αξία	**84.588,02**	**76.665,16**
Μείον : Προβλέψη υποτίμησης	0,00	0,00
Τελική αξία	**84.588,02**	**76.665,16**

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επί των αποθεμάτων της Εταιρίας έναντι δανεισμού ή άλλων υποχρεώσεων.

Ε.5 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Ε.5.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των εμπορικών απαιτήσεων της εταιρείας έχουν ως εξής:

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Πελάτες Εξωτερικού	366.662,24	84.708,97
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	0,00	19.614,42
Σύνολο απαιτήσεων	**366.662,24**	**104.323,39**

Ε.5.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Ε.5.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής:

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Χρεώστες διάφοροι	2.775.428,41	2.737.001,91
Πρακαταβολές προσωπικού	85.109,47	5.563,59
Ελλ. Δημόσιο προκατ/νοι- παρακ/νοι. Φόροι , Ε.Φ.Κ. κ.α.	70,24	12.345,06
Λογ/μός διαχειρίσεως προκ/λών μελών ΔΣ & μετόχων	35.172,62	20.000,00
Ελλ. Δημόσιο λοιπές απαιτήσεις	4.271.240,00	4.271.240,00
Προκαταβολές σε προμηθευτές / πιστωτές	749.141,96	552.616,43
Χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ	17.456,04	0,00
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**7.933.618,74**	**7.598.766,99**

- Στο κονδύλι «Χρεώστες διάφοροι» περιλαμβάνεται ποσό € 2.648.717,81 που αφορά χορηγηθέν δάνειο σε άλλη Α.Ε. και το υπόλοιπο ποσό € 126.710,60 αφορά απαίτηση από τον Πρόεδρο & Δ/νων Σύμβουλο.
- Το κονδύλι «Ελλ. Δημόσιο λοιπές απαιτήσεις» αφορά εξ ολοκλήρου υπόλοιπο προς είσπραξη εγκεκριμένης επιχορήγησης παγίων ν. 3299/2004 προ του 2014 συνολικής αξίας € 8.542.480,00 το οποίο περιλαμβάνεται στα αποθεματικά των Ιδίων Κεφαλαίων.

Ε.5.4 Εμπορικό χαρτοφυλάκιο

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Μετοχές	93.585,00	93.585,00
Λοιπά χρεόγραφα	0,00	0,00
Προβλέψεις υποτίμησης	-66.179,37	-66.179,37
Σύνολο	**27.405,63**	**27.405,63**

Οι παραπάνω τίτλοι αποτελούν επενδυτικό χαρτοφυλάκιο που αποτελείται από μετοχές της Τράπεζας Κύπρου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ε.5.5 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρίας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων της εταιρείας έχουν ως ακολούθως :

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Διαθέσιμα στο ταμείο	234.145,11	225.217,31
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε €	2.226.366,50	432.905,96
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Ξένο Νόμισμα	0,00	0,00
Σύνολα ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων	**2.460.511,61**	**658.123,27**

Ε.5.6 Προπληρωμένα έξοδα

Δεν υφίστανται.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο

(α)Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-α: Κεφάλαιο που έχει εγκριθεί μέχρι 31.12.2015 και δεν έχει καταβληθεί.

Δεν συντρέχει περίπτωση

(β)Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-β : Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

Ποσά σε €

	31/12/2015	31/12/2014
Κεφάλαιο	10.020.000,00	10.020.000,00

Μετοχές	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συνολική Αξία
-**Κοινές μετοχές Ονομαστικές**.	334.000	30	10.020.000,00

(γ)Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12 -γ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

(δ) Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-δ: Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι ή σχετικά δικαιώματα.

Π.1.2 Αποθεματικό Υπέρ το άρτιο

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Π.1.3 Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων & λοιπών περιουσιακών στοιχείων

Κατηγορία		**Ποσό**
Διαφορά εκτίμησης παγίων λόγω συγχώνευσης	€	6.141.449,75
Διαφορά αναπρ/γής συμμ. & χρεογράφων	€	228.134,26
Διαφορά αναπρ/γής ν. 2065/1992	€	1.501,68
		6.371.085,69

Π.1.4 Ίδιοι τίτλοι

α)Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-στ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων και η ανάλυση απόκτησης ίδιων τίτλων μέσα στη χρήση.

Δεν κατέχονται ίδιοι τίτλοι και δεν αποκτήθηκαν κατά την διάρκεια της χρήσης 2015.

Π.1.5 Διαφορές εύλογης αξίας

Δεν υφίστανται

Π.2 Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μμετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρίας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.
Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους. Ειδικοί νόμοι κυρίως αναπτυξιακοί ή οι διατάξεις του ΚΝ 2190/1920 προβλέπουν τον υποχρεωτικό ή προαιρετικό σχηματισμό διάφορων άλλων αποθεματικών, φορολογημένων ή αφορολόγητων, τα οποία αναλύονται στη συνέχεια με τις πληροφορίες που απαιτεί η περίπτωση ε της παρ. 12 του άρθρου 29 του ν. 4308/14 περί σύντομης περιγραφής του σκοπού και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2015						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2013	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΌ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	143.120,23	0,00	0,00	143.120,23	0,00	0,00	143.120,23
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	143.120,23	0,00	0,00	143.120,23	0,00	0,00	143.120,23
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΝΟΜΩΝ	10.676.049,21	0,00	0,00	10.676.049,21	0,00	0,00	10.676.049,21
ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**10.676.049,21**	**0,00**	**0,00**	**10.676.049,21**	**0,00**	**0,00**	**10.676.049,21**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**10.819.169,44**	**0,00**	**0,00**	**10.819.169,44**	**0,00**	**0,00**	**10.819.169,44**

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Αποτελέσματα εις νέον προηγούμενης χρήσης	-1.324.843,95	-222.313,07
Εγγραφές προσαρμογών σε ΕΛΠ	212.133,64	-1.306.385,73
Πλέον κέρδη/(ζημιές) χρήσεως	257.413,10	209.232,95
Πλέον μεταφορά αποθεματικών βάσει αρ. 72 ν. 4172/13	0,00	0,00
Πλέον διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	0,00
Μείον μη ενσωματωμένοι στο λειτουργ. Κόστος φόροι	0,00	-5.378,10
Μείον Λοιπές προσαρμογές στα Ίδια Κεφάλαια	-167,84	0,00
Μείον διανεμηθέντα μερίσματα στη χρήση	0,00	0,00
Μείον τακτικό αποθεματικό χρήσης	0,00	0,00
Σύνολο	**(-855.465,05)**	**(-1.324.843,95)**

Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2014	74.416,83	**74.416,83**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2014	**74.416,83**	**74.416,83**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2015	**74.416,83**	**74.416,83**

Ο πίνακας περιλαμβάνει την σωρευμένη υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης λόγω αφυπηρέτησης όπως αυτή υπολογίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις ν. 2112/1920 και τις διατάξεις του ν. 4093/2012 περί υπολογισμού της αποζημίωσης για την αποχώρηση από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.4.2 Μακροπρόθεσμα Δάνεια

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Ομολογιακά δάνεια	16.980.000,00	17.740.000,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**16.980.000,00**	**17.740.000,00**

Τα υπόλοιπα ανωτέρω αναφέρονται σε αρχική αξία ποσού € 36.000.000 ομολογιακού δανείου.
Το υπόλοιπο ανωτέρω είναι πληρωτέο μετά το τέλος της επόμενης χρήσης από την ημερομηνία αναφοράς αυτών των οικονομικών καταστάσεων.
Το ανωτέρω δάνειο έχει ως εκπρόσωπο ομολογιούχο την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ.
Έναντι του δανείου έχουν παραχωρηθεί οι εξασφαλίσεις που αναφέρονται στην επόμενη παράγραφο.

Άρθρο 29 ν 4308/14 # 13: Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την εταιρεία, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.

Για εξασφάλιση του ομολογιακού δανείου ποσού € 36.000.000,00 έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού 36.000.000 € για το ακίνητο της εταιρείας που βρίσκεται στην Θέση Αγ. Φωκάς - Ψαλίδι Κω.

Άρθρο 29 ν 4308/14 # 14: . Τα ποσά των υποχρεώσεων της εταιρείας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Περιγραφή Υποχρέωσης	Ποσό
Ομολογιακό δάνειο στην τράπεζα Πειραιώς	€ 9.700.000,00
Ομολογιακό δάνειο στην τράπεζα Πειραιώς	€ 3.580.000,00
	€ 13.280.000,00

Π.4.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν.

Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δανείων σε €	5.750.653,91	6.598.106,73
Μακροπρ. Υποχρ. δανείων πληρωτέες την επόμενη χρήση σε €	1.060.000,00	460.000,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**6.810.653,91**	**7.058.106,73**

Τα ανωτέρω υπόλοιπα αφορούν σε τρέχοντα βραχυπρόθεσμο δανεισμό για κεφάλαιο κίνησης και δόσεις ομολογιακού δανείου πληρωτέες εντός της επόμενης χρήσης από την ημερομηνία αναφοράς αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Προμηθευτές Εσωτερικού	833.305,74	987.553,10
Προμηθευτές Εξωτερικού	0,00	0,00
Επιταγές πληρωτέες	563.620,55	945.970,88
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.396.926,29**	**1.933.523,98**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις. Επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος

Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Δεν υπάρχει τρέχων φόρος εισοδήματος λόγω σωρευμένων φορολογικών ζημιών.

Η εταιρεία δεν προβαίνει σε υπολογισμό αναβαλλόμενου φόρου για τις τυχόν προκύψασες διαφορές μεταξύ φορολογικής βάσης και λογιστικής αξίας βάσει της ευχέρειας που παρέχει ο ν. 4308/2014.

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

Οι κατά την ημερομηνία αναφοράς, αυτών των οικονομικών καταστάσεων, φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας πλην του φόρου εισοδήματος παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Φόροι -Τέλη αμοιβών προσωπικού	19.853,24	5.319,24
Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	899,95	3.880,23
Λοιποί φόροι-τέλη	445.653,54	451.822,52
ΦΠΑ σε δόσεις	20.833,77	0,00
Σύνολο λοιπών φόρων	**487.240,50**	**461.021,99**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις. Επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Υποχρεώσεις προς ΙΚΑ	209.055,01	211.216,09
Υποχρεώσεις προς ΤΕΑΥΕΚ	0,00	14.473,35
Σύνολο	**209.055,01**	**225.689,44**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στη επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις. Επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Προκαταβολές πελατών	2.904.210,81	1.135.467,35
Δικαιούχοι αμοιβών	13.205,00	0,00
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	15.893,98	7.020,48
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	276.456,62	152.456,62
Σύνολο υποχρεώσεων	**3.209.766,41**	**1.294.944,45**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Δεν υφίστανται τέτοια έξοδα κατά την ημερομηνία αναφοράς.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2015

Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρίας και του Ομίλου παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

Κύκλος εργασιών **Ποσά σε €**	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Εμπορική δραστηριότητα		
Πωλήσεις αποθεμάτων εσωτερικού	456.858,16	356.839,89
Εκπτώσεις πωλήσεων	0,00	0,00
	456.858,16	356.839,89
Πωλήσεις Λοιπών Αποθεμάτων		
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού-χονδρική	506,92	416,00
	506,92	416,00
Έσοδα απο παροχή υπηρεσιών		
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	7.671.180,53	7.498.442,40
Παροχή υπηρεσιών ενδοκοινοτικές	0,00	0,00
Παροχή υπηρεσιών τρίτες χώρες	0,00	0,00
	7.671.180,53	7.498.442,40
Σύνολο Κύκλου Εργασιών (Πωλήσεις)	**8.128.545,61**	**7.855.698,29**

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 24 - Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

Όπως προαναφέρθηκε στην παράγραφο 2.5 «ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ» οι δραστηριότητες της εταιρείας αποτελούν έναν επιχειρηματικό τομέα με τόπο εκτέλεσης της δραστηριότητας αποκλειστικά την Ελληνική επικράτεια, ως εκ τούτου δεν έχει εφαρμογή για την εταιρεία το εν λόγω άρθρο.

Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - έξοδα διάθεσης - έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρίας ανά κατηγορία είναι η εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΤΑ ΝΕΑ Ε.Λ.Π.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	**31/12/2015**								
Ποσά σε €	**Υπόλοιπα 31/12/2015**	**Κόστος πωλήσεων**	**Κόστος Πωλήσεων παροχής υπηρεσιών**	**Σύνολικό κόστος πωλήσεων**	**Κόστος παραγωγής**	**Χρημ/κά**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Σύνολο**
Αναλώσεις Εμπορευμάτων	1.348.854,36	1.348.854,36		1.348.854,36					1.348.854,36
Αναλώσεις αποθεματων προιόντων	0,00			0,00					0,00
Αναλώσεις υποπροιόντων και υπολλειμμάτων	0,00			0,00					0,00
Αναλώσεις αποθεματων πρώτων υλών	195.184,25	195.184,25		195.184,25					195.184,25
Αναλώσεις αποθεματων αναλωσίμων υλικών	0,00			0,00					0,00
Αναλώσεις αποθεματων υλικών συσκευασίας	0,00	0,00		0,00				0,00	0,00
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.519.244,46		1.464.451,08	1.464.451,08			54.793,38	0,00	1.519.244,46
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	281.322,58		0,00	0,00			281.322,58	0,00	281.322,58
Παροχές τρίτων	650.754,37		650.754,37	650.754,37			0,00	0,00	650.754,37
Φόροι - τέλη	113.743,10		113.743,10	113.743,10			0,00	0,00	113.743,10
Διάφορα έξοδα	661.949,09		522.618,53	522.618,53			0,00	139.330,56	661.949,09
Τόκοι και συναφή έξοδα	1.126.534,99					1.126.534,99			1.126.534,99
Αποσβέσεις	1.804.887,35		1.804.887,35	1.804.887,35			0,00	0,00	1.804.887,35
Προβλέψεις εκμεταλεύσεως	0,00		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
Ιδιοπαραγωγή	0,00		0,00	0,00					0,00
Σύνολο	**7.702.474,55**	**1.544.038,61**	**4.556.454,43**	**6.100.493,04**	**0,00**	**1.126.534,99**	**336.115,96**	**139.330,56**	**7.702.474,55**

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

Γ.Ε.ΜΗ. 009139101000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως
1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2015
ποσά σε €

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε €	**31/12/2014**								
	Υπόλοιπα 31/12/2014	**Κόστος πωλήσεων**	**Κόστος Πωλήσεων**	**Σύνολικό κόστος πωλήσεων**	**Κόστος παραγωγής**	**ΧΡΗΜ/ΚΑ**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Σύνολο**
Αναλώσεις Εμπορευμάτων	1.294.877,55	1.294.877,55		1.294.877,55					1.294.877,55
Αναλώσεις αποθεματων προιόντων	0,00			0,00					0,00
Αναλώσεις υποπροιόντων και υπολλειμμάτων	0,00			0,00					0,00
Αναλώσεις αποθεματων πρώτων υλών	164.815,97	164.815,97		164.815,97					164.815,97
Αναλώσεις αποθεματων αναλωσίμων υλικών	0,00			0,00				0,00	0,00
Αναλώσεις αποθεματων υλικών συσκευασίας	0,00			0,00					0,00
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.485.211,46		1.439.345,66	1.439.345,66			45.865,80	0,00	1.485.211,46
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	193.701,70		0,00	0,00			193.701,70	0,00	193.701,70
Παροχές τρίτων	583.087,80		583.087,80	583.087,80			0,00	0,00	583.087,80
Φόροι - τέλη	148.317,23		148.317,23	148.317,23			0,00	0,00	148.317,23
Διάφορα έξοδα	207.639,30		116.740,91	116.740,91			0,00	90.898,39	207.639,30
Τόκοι και συναφή έξοδα	1.785.545,64					1.785.545,64			1.785.545,64
Αποσβέσεις	1.676.972,15		1.662.641,40	1.662.641,40			7.074,88	7.255,87	1.676.972,15
Προβλέψεις εκμεταλεύσεως	0,00		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
Ιδιοπαραγωγή	0,00		0,00	0,00					0,00
Σύνολο	**7.540.168,80**	**1.459.693,52**	**3.950.133,00**	**5.409.826,52**	**0,00**	**1.785.545,64**	**246.642,38**	**98.154,26**	**7.540.168,80**

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

Γ.Ε.ΜΗ. 009139101000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως
1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2015
ποσά σε €

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 23: Μέσος όρος του προσωπικού κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

1. Μέσος όρος προσωπικού άτομα.		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
2. Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες.		
-- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό.		5
-- Εργατοτεχνικό προσωπικό		79
ΣΥΝΟΛΟ ΑΤΟΜΑ		**84**
3. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:		
--ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ:		
- Μισθοί.	€	65.634,23
- Κοινωνικές επιβαρύνσεις & βοηθήματα	«	16.999,83
Σύνολο	€	**82.634,06**
-- ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΚΩΝ:		
-Αμοιβές	€	974.668,51
-Εργοδοτικές εισφορές	«	222.913,54
Σύνολο	€	**1.197.582,05**
4. Αποζημιώσεις απολυόμενων (λογ. 60.05)	€	**203.169,30**
5. Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	€	**35.859,05**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	€	***1.519.244,46***

Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων έχει ως εξής:

	Εταιρεία	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Ενοίκια από λειτουργικές μισθώσεις	22.100,00	26.000,00
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	21.900,82	5.000,00
Αποζημιώσεις από ασφαλιστική εταιρία	0,00	29.088,55
Είσπραξη επιστροφής ΕΦΚ	4.400,00	5.858,75
Σύνολο	**48.400,82**	**65.947,30**

Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες

Η ανάλυση των λοιπών Εξόδων και των ζημιών έχει ως εξής:

	Εταιρεία	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	0,00	314,55
Ζημιές από ανεπίδεκτες εισπράξεως απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	954,56	0,00
Φορολογικά - Ασφαλιστικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	6.615,48	25.822,68
Λοιπά Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα	25.000,00	125.000,00
Σύνολο	**32.570,04**	**151.137,23**

Α.5 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)

	Εταιρεία	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Πρόβλεψεις για απομείωση αποθεμάτων	0,00	0,00
Απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	1.500.000,00
Σύνολο	**0,00**	**1.500.000,00**

Α.6 Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων

Δεν υπάρχουν

Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων και κερδών ανά κατηγορία έχει ως εξής:

	Εταιρεία	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	27.334,92	169.116,40
Σύνολο	**27.334,92**	**169.116,40**

Τα λοιπά έσοδα της προηγούμενης χρήσης αφορούν σε διαγραφή υποχρέωσης για ΔΗ.ΦΟ.ΔΩ βάσει τελεσίδικης απόφασης, ενώ της ελεγχόμενης χρήσης αφορούν σε έσοδα από μείωση καταλογισμένων προσαυξήσεων από ασφαλιστικούς οργανισμούς.

Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Η ανάλυση των πιστωτικών τόκων και συναφών εσόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

	Εταιρεία	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Τόκοι καταθέσεων	309,98	3.391,26
Τόκοι τρεχούμενων λογαριασμών πελατών	0,00	0,00
Σύνολο	**309,98**	**3.391,26**

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.

Η ανάλυση των χρεωστικών τόκων και συναφών εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

	Εταιρεία	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Τόκοι Δανείων	1.118.428,77	1.780.333,43
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα	8.106,22	5.212,21
Σύνολο	**1.126.534,99**	**1.785.545,64**

Α.11 Φόροι εισοδήματος

Λόγω σωρευμένων φορολογικών ζημιών δεν υπάρχει τρέχων φόρος εισοδήματος.

3. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Άρθρο 29 ν 4308/14 # 7: Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 ν 4308/14 # 7: Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου, τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31.12.2015 γεγονότα, που να αφορούν την εταιρία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από το Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα».

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 11 – β) –β.1) - β.2): Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:
β.1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων και β.2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 15: Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας, που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 17: Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

Δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις αυτές εκτός από τις περιπτώσεις που αναφέρονται στο κεφάλαιο «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» .

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 19: Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση λόγω ζημιών εις νέον. Βλ. επόμενο Άρθρο 29 παρ. 21.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 20: Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 21: Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση.

Η Ζημία της χρήσεως θα μεταφερθεί στο υπόλοιπο εις νέον ως κάτωθι πίνακας:

Ο χειρισμός των ζημιών έχει ως εξής		
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Κέρδη / (Ζημιές) προηγουμένων χρήσεων	-1.324.843,95	-222.313,07
Κέρδος / (Ζημιά) χρήσεως	469.546,74	-1.097.152,78
Λοιποί μη ενσωμ. Στο λειτουργ. Κόστος φόροι	0,00	-5.378,10
Λοιπές προσαρμογές	-167,84	0,00
Αποτελέσματα εις νέον	-855.465,05	-1.324.843,95

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 25: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 26: Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 27: Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 28: Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27 του ν 4308/14.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 29: Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28 του ν 4308/14, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 30: Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 31: Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα των σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

(α) Διεταιρικές πωλήσεις - αγορές

Δεν συντρέχει περίπτωση.

(β) Απαιτήσεις και υποχρεώσεις συνδεδεμένων μερών

Απαίτηση από ΔΕΛΤΑ ΦΑΪΝΑΝΣ ΑΕ € 2.641.217,81

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 33: Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της οντότητας έχει ήδη λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, εφόσον είναι σημαντικά.

Δεν συντρέχει η ανωτέρω περίπτωση.

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

(α) Δικαστικές αγωγές

Δεν προκύπτουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις από τις δικαστικές υποθέσεις στις οποίες εμπλέκεται η εταιρεία.

(β) Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Η εταιρεία δεν έχει δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις.

ΠΡΩΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΕΛΠ Ν 4308/2014

4. Μετάβαση στα ΕΛΠ Ν.4308/2014 από Ν 2190/1920 ΚΑΙ ΠΔ 1123/1980

Βάση για τη μετάβαση στα ΕΛΠ εφαρμογή του άρθρου 37 του Ν4308/2014

Οι οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης για το έτος που θα λήξει 31 Δεκεμβρίου 2015, θα είναι οι πρώτες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΕΛΠ του ν. 4803/14. Η επιχείρηση έχει εφαρμόσει το άρθρο 37 του ν. 4308/2014. Η ημερομηνία αναφοράς είναι η 31.12.2015. Η ημερομηνία μετάβασης των ΕΛΠ του ν. 4308/2014 είναι η 1η Ιανουαρίου 2014. Για την κατάρτιση αυτών των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρία έχει εφαρμόσει κάποιες από τις προαιρετικές εξαιρέσεις της αναδρομικής εφαρμογής.

Εξαιρέσεις από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή που επιλέχθηκαν
Παροχές στους εργαζομένους
Η εταιρία επέλεξε να αναγνωρίσει τις υποχρεώσεις όπως προκύπτουν με βάση τον Ν. 2112/1920.

Ανάλυση προσαρμογών πρώτης εφαρμογής των Ελληνικών Λογιστικών προτύπων όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του ν. 4308/14

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Αποτελέσματα σύμφωνα με Φ Ε.Λ.Π του ΚΝ 2190/1920 Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	**257.413,10**	**209.232,95**
Προσαρμογές στα Αποτελέσματα για:		
Φόροι που εμφανίζονταν στον Πίνακα Διαθεσης		
Φόροι διαφορών φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων	**0,00**	**0,00**
Σύνολο Α	**0,00**	**0,00**
Αποτελέσματα σύμφωνα με Φ Ε.Λ.Π του ΚΝ 2190/1920 (Κέρδη) μετά φόρων	**257.413,10**	**209.232,95**
Περαιτέρω Προσαρμογές στα Αποτελέσματα για τα Ν ΕΛΠ:		
Μή διενέργεια αποσβέσεων στα διεγραφέντα έξοδα πολυετούς απόσβεσης μέχρι 31/12/2014	**0,00**	**0,00**
Μη διενέργεια διαγραφής ανεπίδεκτης είσπραξης απαιτήσεων	**0,00**	**-1.500.000,00**
Προσαρμογή αποσβέσεων ενσώματων παγίων	**92.925,53**	**75.899,42**
Προσαρμογή αποσβέσεων άυλων παγίων	**119.208,11**	**117.714,85**
Σύνολο Β	**212.133,64**	**-1.306.385,73**
Αποτελέσματα σύμφωνα με ΝΕΑ ΕΛΠ Κέρδη/(Ζημίες)	**469.546,74**	**-1.097.152,78**

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

Γ.Ε.ΜΗ. 009139101000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως
1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2015
ποσά σε €

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Ποσά σε €		1/1/2014		31/12/2014	31/12/2015
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ	Α	24.904.497,47	Α	24.904.497,47	
Εγγραφές Προσαρμογής που λογίσθηκαν την 1/1/2014			Β	2.083.444,59	25.885.411,18
Αποτέλεσμα περιόδου πριν τις εγγραφές Προσαρμογές σε ΕΛΠ			Γ	209.232,95	257.413,10
Προσαρμογές των Νέα Ελληνικά Πρότυπα ν. 4308/14	Δ	**2.083.444,59**	Δ	**-1.311.763,83**	**211.965,80**
Προσαρμογή αξίας ακινήτων σε εύλογες αξίες ως τεκμαιρόμενο κόστος Α εφαρμογής νέων ΕΛΠ		7.050.590,20		0,00	0,00
Διαγραφή ανεπίδεκτης είσπραξης απαιτήσεων		(-1.187.391,42)		(-1.500.000,00)	0,00
Επίδραση από την αποτίμηση των ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση & προκ/λών		(-3.349.993,06)		0,00	0,00
Μή αναγνώριση αξίας εξόδων πολυετούς απόσβεσης		(-363.581,76)		0,00	0,00
Πρόβλεψη για υποτίμηση χρεογράφων		(-66.179,37)		0,00	0,00
Επίδραση λόγω μεταβολής των αποσβέσεων ενσώματων & ασώμ. Ακιν/σεων		0,00		193.614,27	212.133,64
Λοιπές μεταβολές απευθείας στην Καθαρή Θέση		0,00		(-5.378,10)	(-167,84)
Σύνολο		**2.083.444,59**		**-1.311.763,83**	**211.965,80**
Καθαρή θέση με τα ΝΕΑ ΕΛΠ	**Α + Δ**	**26.987.942,06**	**Β έως Δ**	**25.885.411,18**	**26.354.790,08**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ

(ι) Επίδραση από την αποτίμηση των ενσώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού

Δεν υπήρξε επίδραση διότι τα πάγια στοιχεία δεν επιμετρήθηκαν στην εύλογη αξία.

(ii) Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Δεν υπήρξε επίδραση από την εφαρμογή των Ν.ΕΛ.Π. στην αναγνώριση των δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης.

Αθήνα, 15 Ιουλίου 2016

Για την BLUE OCEANIC ΑΞΤΕ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ του Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΦΩΤΗΣ ΔΡΟΣΟΣ Α.Δ.Τ ΑΖ 448533	ΦΙΛΟΘΕΗ ΚΙΑΠΟΚΑ Α.Δ.Τ ΑΖ 952362	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ Α.Δ.Τ Χ 924520

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σταύρος Θ. Παπαντώνης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14331
ACTION AUDITING A.E.O.E.Λ.
Αντήνορος 16-18, Αθήνα, 11634
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164
Μέλος της Russell Bedford International

Έκθεση Διαχείρισης του Δ.Σ. της "BLUE OCEANIC ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" προς την Τακτική Γ.Σ. των Μετόχων για τα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης 1/1/2015 – 31/12/2015.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31.12.2015

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "BLUE OCEANIC ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

ΠΡΟΣ

Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 25/9/2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Παρουσιάζοντας τον απολογισμό του έργου του Δ.Σ. για την διαχειριστική περίοδο από 1/1/2015 έως 31/12/2015, και τις προοπτικές για το 2016 θα προσπαθήσουμε να περιγράψουμε σε γενικές γραμμές τις συνθήκες του επιχειρηματικού περιβάλλοντος.

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η εταιρεία για το 2015 σημείωσε τις ακόλουθες επιδόσεις :

α) Αύξηση των πωλήσεων από 7.855.698,29 € σε 8.128.545,61 € ήτοι 3,47%.

Για την χρήση 2015 δεν υφίστανται κέρδη προς διανομή ως εκ τούτου ο Πίνακας διανομής διαμορφώνεται ως εξής :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	
	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2015
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) χρήσεως	469.546,74
(+) Υπολ. Κερδών προηγούμενων χρήσεων	-1.325.011,79
Μείον διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00
Πλέον Αποθεματικά προς διάθεση	0,00
Σύνολο	-855.465,05
Μείον : 1. Φόρος εισοδήματος	0,00
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι φόροι	0,00
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**-855.465,05**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής	
1. Τακτικό Αποθεματικό	0,00
3. Α' Μέρισμα	0,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	**-855.465,05**
Σύνολο	**-855.465,05**

Α. Ο Ι Κ Ο Ν Ο Μ Ι Κ Α Σ Τ Ο Ι Χ Ε Ι Α Χ Ρ Η Σ Ε Ω Σ 2015

Ι. ΑΝΑΛΥΣΗ - ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Στη συνέχεια επισημαίνονται και σχολιάζονται οι σημαντικότερες μεταβολές στα στοιχεία του Ισολογισμού μεταξύ της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσεως.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Β. Έξοδα εγκαταστάσεως

Δεν υπάρχουν

Γ. Πάγιο ενεργητικό (Σύνολο ακινητοποιήσεων)

Αξία κτήσεως προ αποσβέσεων ευρώ 53.659.045,22 έναντι ευρώ 53.431.458,05 προηγ. χρήσεως – αύξηση 227.587,17. Αναπόσβεστη αξία ευρώ 44.642.782,79 έναντι ευρώ 46.200.550,16 προηγ. χρήσεως – μείωση ευρώ 1.557.767,37

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ την 31/12/2015 (Γήπεδα-Οικόπεδα, Κτίρια)

Α) ΓΗΠΕΔΑ

Αξία κτήσεως Γηπέδων αξία 5.086.209,26 ευρώ έναντι ευρώ 5.086.209,26 προηγ. Χρήσεως – Αμετάβλητη αξία

Β) ΚΤΙΡΙΑ

Αναπόσβεστη αξία 34.283.303,20 ευρώ έναντι ευρώ 35.044.090,75 προηγ. Χρήσεως - μείωση ευρώ κατά 760.787,55.

Γ) ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ

Αναπόσβεστη αξία 3.010.095,93 ευρώ έναντι ευρώ 3.424.231,54 προηγ. Χρήσεως μείωση ευρώ κατά 414.135,61

Δ) ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ

Αναπόσβεστη αξία 33.165,42 ευρώ έναντι ευρώ 29.852,09 προηγ. Χρήσεως αύξηση 3.313,33

Ε) ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Αναπόσβεστη αξία 2.230.008,98 ευρώ έναντι ευρώ 2.616.166,52 προηγ. Χρήσεως μείωση ευρώ κατά 386.157,54.

ΣΤ) ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ & ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

Δεν υπάρχουν

Η Εταιρεία διατηρεί τα κάτωθι υποκαταστήματα :

- το ξενοδοχείο OCEANIS BEACH & SPA RESORT

Δ. Κυκλοφορούν Ενεργητικό

Το σύνολο του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού ανέρχεται σε ευρώ 10.872.786,24 έναντι ευρώ 8.465.284,44 της προηγ. χρήσεως – αύξηση κατά ευρώ 2.407.501,80 αναλυμένη σε :

I. Αποθέματα : αύξηση κατά ευρώ 7.922,86

II. Απαιτήσεις: αύξηση κατά ευρώ 597.190,60

III. Επενδύσεις σε χρεόγραφα : καμία μεταβολή

IV. Διαθέσιμα : αύξηση κατά ευρώ 1.802.388,34

Ε. Μεταβατικοί λογ/σμοί Ενεργητικού

Ø

Το **Γενικό σύνολο Ενεργητικού** στις 31/12/2015 είναι ευρώ 55.522.849,03 έναντι ευρώ 54.673.114,60 της 31/12/2014, δηλαδή αύξηση κατά ευρώ 849.734,43.

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

Α. Ίδια Κεφάλαια

I. Μετοχικό Κεφάλαιο : Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι ευρώ 10.020.000,00 , εξ ολοκλήρου καταβλημένο και διαιρείται σε 334.000 ονομαστικές μετοχές των 30,00 € ευρώ εκάστη.

II. Διαφορές από αναπ/γή συμμετοχών & χρεογράφων: ευρώ 0,00 έναντι 0,00 της προηγ. Χρήσεως.

III. Διαφορές από αναπ/γή αξίας παγίων & λοιπών περιουσιακών στοιχείων και επιχορηγήσεις παγίων : ευρώ 6.371.085,69 έναντι 6.371.085,69 της προηγ. Χρήσεως.

IV. Αποθεματικά Κεφάλαια νόμων ή καταστατικού : ευρώ 143.120,23 έναντι 143.120,23 της προηγ. Χρήσεως.

V. Αφορολόγητα Αποθεματικά Κεφάλαια : ευρώ 10.676.049,21 έναντι 10.676.049,21 της προηγ. Χρήσεως.

VI. Αποτελέσματα εις νέο : -855.465,05

Το σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 26.354.790,08 έναντι ευρώ 25.885.411,18 της προηγ. χρήσεως, δηλ. αύξηση κατά 469.378,90 ευρώ .

Β. Προβλέψεις για Κινδύνους & Έξοδα

Το σύνολο των λοιπών προβλέψεων ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 74.416,83 έναντι ευρώ 74.416,83 της προηγ. Χρήσεως και αφορούν πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού.

Γ. Υποχρεώσεις

Το σύνολο των υποχρεώσεων ανέρχεται στο ποσόν των ευρώ 29.093.642,12 έναντι ευρώ 28.713.286,59 της προηγ. χρήσεως – μείωση κατά ευρώ 380.355,53.

Δ. Μεταβατικοί λογ/σμοί Παθητικού

Το σύνολο των μεταβατικών λογαριασμών παθητικού ανέρχεται στο ποσόν των ευρώ 0,00 έναντι ευρώ 0,00 της προηγ. χρήσεως – Αμετάβλητη αξία.

Το **Γενικό σύνολο Παθητικού** στις 31/12/2015 είναι ευρώ 55.522.849,03 έναντι ευρώ 54.673.114,60 της 31/12/2014, δηλαδή αύξηση κατά ευρώ 849.734,43.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Πωλήσεις

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας το 2015 ανήλθε σε € 8.128.545,61 έναντι € 7.855.698,29 του 2014 – αύξηση € 272.847,32.

Η ανάλυση σε πωλήσεις εσωτερικού και εξαγωγές έχει ως κάτωθι :

Πωλήσεις εσωτερικού	8.128.545,61	100%
Εξαγωγές	-	-
Σύνολο	**8.128.545,61**	**100 %**

Μικτά Αποτελέσματα (Κέρδη)

Τα μικτά κέρδη παρουσίασαν μείωση φθάνοντας το ποσόν των 2.028.052,57 ευρώ ή ποσοστό 24,95% επί των πωλήσεων το 2015, έναντι ευρώ 2.445.871,17 ευρώ ή ποσοστό 31,14% επί των πωλήσεων το 2014.

Ολικά Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως

Τα αποτελέσματα προ φόρων και τόκων το 2015 παρουσίασαν κέρδη ευρώ 1.595.771,75 έναντι κερδών ευρώ 685.001,60 το 2014.

Έξοδα

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας, διαθέσεως ανήλθαν σε ευρώ 475.446,52 έναντι ευρώ 344.796,64 της προηγ. χρήσεως – αύξηση 130.649,88 ευρώ ή 37,89%.

Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα ανέρχονται στο ύψος των 1.126.534,99 ευρώ έναντι 1.785.545,64 την προηγούμενη χρήση ήτοι σημείωσαν μείωση 659.010,65 ή 36,91%.

Λοιπά έσοδα / έξοδα και Έκτακτα αποτελέσματα

Τα λοιπά έσοδα / έξοδα και έκτακτα αποτελέσματα παρουσιάζονται το 2015 σε ευρώ 43.165,70 έναντι ευρώ (1.416.073,53) του 2014.

Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως

Τα καθαρά αποτελέσματα (οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα) της εταιρείας προ φόρων το 2015, παρουσίασαν κέρδη ευρώ 469.546,74 έναντι ζημιών ευρώ 1.097.152,78 του 2014.

7) Από την ημερομηνία του κλεισίματος του ισολογισμού μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα τα οποία επηρεάζουν ουσιωδώς τα αποτελέσματα της χρήσης 2015, την οικονομική κατάσταση της εταιρείας καθώς και την λειτουργία αυτής.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

		31/12/2015		31/12/2014
Πάγιο Ενεργητικό	44.642.782,79	**80,40%**	46.200.550,16	**84,50%**
Σύνολο Ενεργητικού	55.522.849,03		54.673.114,60	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	10.872.786,24	**19,58%**	8.465.284,44	**15,48%**
Σύνολο Ενεργητικού	55.522.849,03		54.673.114,60	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

	31/12/2015		**31/12/2014**	
Ίδια Κεφάλαια	26.354.790,08	**90,59%**	25.885.411,18	**90,15%**
Σύνολο Υποχρεώσεων	29.093.642,12		28.713.286,59	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Ίδια Κεφάλαια	26.354.790,08	**47,47%**	25.885.411,18	**47,35%**
Σύνολο Παθητικού	55.522.849,03		54.673.114,60	
Σύνολο Υποχρεώσεων	29.093.642,12	**52,40%**	28.713.286,59	**52,52%**
Σύνολο Παθητικού	55.522.849,03		54.673.114,60	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

	31/12/2015		**31/12/2014**	
Ίδια Κεφάλαια	26.354.790,08	**59,03%**	25.885.411,18	**56,03%**
Πάγιο Ενεργητικό	44.642.782,79		46.200.550,16	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

	31/12/2015		**31/12/2014**	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	10.872.786,24	**0,90**	8.465.284,44	**0,77**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.113.642,12		10.973.286,59	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

	31/12/2015		31/12/2014	
Κεφάλαιο κίνησης	-1.240.855,88		-2.508.002,15	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	10.872.786,24	**-0,11**	8.465.284,44	**-0,30**

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2015		31/12/2014	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	474.781,86	**5,81%**	384.868,05	**4,86%**
Σύνολο εσόδων	8.176.946,43		7.921.645,59	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

	31/12/2015		31/12/2014	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	469.546,74	**1,61%**	-1.097.152,78	**-3,82%**
Ίδια Κεφάλαια	29.093.642,12		28.713.286,59	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

	31/12/2015		31/12/2014	
Μικτά αποτελέσματα	2.028.052,57	**24,95%**	2.445.871,77	**31,14%**
Πωλήσεις	8.128.545,61		7.855.698,29	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών του μέσων:
Πιστωτικός κίνδυνος
Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος ρευστότητας
Αυτή η σημείωση παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της εταιρείας σε καθέναν από τους ανωτέρω κινδύνους για τους στόχους της εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και την διαχείριση του κινδύνου.
Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά

συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της.
Είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου να αντιμετωπίσει τους κινδύνους που αναφέρονται παραπάνω.

1.Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της οικονομικής ζημιάς στην εταιρεία σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις που σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις της, από τους πελάτες και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα..
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις
Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η εταιρεία συναλλάσεται με διεθνή πρακτορεία τουρισμού παγκοσμίου εμβέλειας γεγονός που ελαχιστοποιεί τον πιστωτικό κίνδυνο.

2. Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών τιμές κράτησης δωματίων, κράτησης group από ταξιδιωτικά πρακτορεία, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της εταιρείας η την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου απο τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν λειτουργεί σε διεθνές περιβάλλον και ως εκ τούτου δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο .

Β) Κίνδυνος Επιτοκίου

Η εταιρεία χρηματοδοτεί τις ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού και ομολογιακών δανείων οπότε υφίσταται κίνδυνος επιτοκίου.

3. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο της εταιρείας να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Για την συγκεκριμένη εταιρεία δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος.

31.12.2015	Έως 1 έτος	Πάνω από 1 έτος
Δανεισμός	6.810.653,91	16.980.000,00
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	5.302.988,21	0,00
	12.113.642,12	16.980.000,00

Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός της εταιρείας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.
Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την δομή του κεφαλαίου, η εταιρεία πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.
Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό συν το καθαρό χρέος.

		2015
Συνολικός Δανεισμός		23.790.653,91
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα		2.460.511,61
Καθαρό χρέος		**21.330.142,30**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		26.354.790,08
Σύνολο κεφαλαίου		**47.684.932,38**
Συντελεστής μόχλευσης		**0,45**

ΚΑΘΑΡΟ ΧΡΕΟΣ ΔΙΑ ΣΥΝΟΛΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Οι συνθήκες που διαμορφώθηκαν στην αγορά τόσο της Ελλάδας όσο και του εξωτερικού σε συνδυασμό με την ολοκλήρωση των επενδύσεων δίνουν τις απαραίτητες δυνάμεις να κινηθεί η **"BLUE OCEANIC ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** με αισιοδοξία την επόμενη χρονιά.

Συνοπτικά οι στόχοι μας για το 2016 είναι οι εξής :

Α) Διαμόρφωση, βελτίωση και εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων.

Β) Περαιτέρω δραστηριοποίηση της εταιρίας στην εγχώρια αγορά.

Με την διαβεβαίωση ότι θα ενταθούν οι προσπάθειες μας για την βελτίωση των αποτελεσμάτων της εταιρίας με την αύξηση των πωλήσεων και την καλύτερη διαχείριση, σας υποβάλλουμε τον Ισολογισμό της χρήσης από 01.01.2015 μέχρι 31.12.2015 μετά του πίνακα των αποτελεσμάτων χρήσεως και της έκθεσης ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή κ. Σταύρου Παπαντώνη.

Επίσης ο Ισολογισμός συνοδεύεται και από **αναλυτικό προσάρτημα,** το οποίο αναφέρεται σε κάθε στοιχείο που προβλέπει ο νόμος και είναι στην διάθεση τόσο την δική σας όσο και κάθε

τρίτου στα γραφεία της εταιρίας μας καθώς και στο τηρούμενο από την Νομαρχία Αθηνών μητρώο της εταιρίας μας.

Κλείνοντας κύριοι Μέτοχοι την Έκθεση μας, σας καλούμε σε συζήτηση για τη λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Η παρούσα έκθεση εγκρίθηκε από το Δ.Σ. κατά τη συνεδρίασή του της 15ης Ιουλίου 2016 με το Πρακτικό Δ.Σ.

Αθήνα, 15/7/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΦΩΤΗΣ ΔΡΟΣΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΟΘΕΗ ΚΙΑΠΟΚΑ

ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΔΡΟΣΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΗ ΔΡΟΣΟΥ

ΣΑΒΒΑΣ ΧΑΤΖΗΒΑΣΙΛΗΣ

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο του Διοικητικού Συμβουλίου.
Αθήνα 15 Ιουλίου 2016

Ο Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΦΩΤΗΣ ΔΡΟΣΟΣ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση Δ.Σ. που αποτελείται από 12 (δώδεκα) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 31/08/2016.

Αθήνα, 31/08/2016
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ Θ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΗΣ
ΑΜΣΟΕΛ. : 14331
ACTION AUDITING A.E.O.E.Λ.
Αντήνορος 16-18, Αθήνα, 11634
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164
Μέλος της Russell Bedford International

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 009139101000

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα Πάγια		
Ακίνητα	39.369.512,46	40.130.300,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.010.095,93	3.424.231,54
Λοιπός εξοπλισμός	2.263.174,40	2.646.018,61
Σύνολο	44.642.782,79	46.200.550,16
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά Άυλα	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα εγκ/σεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	7.280,00	7.280,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	7.280,00	7.280,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	44.650.062,79	46.207.830,16
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	22.026,75	76.665,16
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	62.561,27	0,00
Σύνολο	84.588,02	76.665,16
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	366.662,24	104.323,39
Λοιπές απαιτήσεις	7.933.618,74	7.598.766,99
Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο	27.405,63	27.405,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.460.511,61	658.123,27
Σύνολο	10.788.198,22	8.388.619,28
Σύνολο κυκλοφορούντων	**10.872.786,24**	**8.465.284,44**
Σύνολο Ενεργητικού	**55.522.849,03**	**54.673.114,60**

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Κεφάλαιο	10.020.000,00	10.020.000,00
Σύνολο	10.020.000,00	10.020.000,00
Διαφορές Εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	6.371.085,69	6.371.085,69
Σύνολο	6.371.085,69	6.371.085,69
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	143.120,23	143.120,23
Αφορολόγητα αποθεματικά	10.676.049,21	10.676.049,21
Αποτελέσματα εις νέο	(-1.844.657,55)	(-2.101.902,81)
Αποτελέσματα εις νέο	989.192,50	777.058,86
Σύνολο	9.963.704,39	9.494.325,49
Σύνολο καθαρής θέσης	26.354.790,08	25.885.411,18
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	74.416,83	74.416,83
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	74.416,83	74.416,83
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	16.980.000,00	17.740.000,00
Σύνολο	16.980.000,00	17.740.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	5.750.653,91	6.598.106,73
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	1.060.000,00	460.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.396.926,29	1.933.523,98
Λοιποί φόροι τέλη	487.240,50	461.021,99
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	209.055,01	225.689,44
Λοιπές υποχρεώσεις	3.209.766,41	1.294.944,45
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	12.113.642,12	10.973.286,59
Σύνολο υποχρεώσεων	**29.093.642,12**	**28.713.286,59**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	55.522.849,03	54.673.114,60

Αθήνα 15 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ του Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΦΩΤΗΣ ΔΡΟΣΟΣ Α.Δ.Τ ΑΖ 448533	ΦΙΛΟΘΕΗ ΚΙΑΠΟΚΑ Α.Δ.Τ ΑΖ 952362	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ Α.Δ.Τ Χ 924520

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2015-31/12/2015	**1/1/2014 - 31/12/2014**
Κύκλος εργασιών	**8.128.545,61**	**7.855.698,29**
Κόστος πωλήσεων	(6.100.493,04)	(5.409.826,52)
Μικτό Αποτέλεσμα	**2.028.052,57**	**2.445.871,77**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**48.400,82**	**65.947,30**
Μικτό Αποτέλεσμα	**2.076.453,39**	**2.511.819,07**
Έξοδα διοίκησης	(336.115,96)	(246.642,38)
Έξοδα διαθέσεως	(139.330,56)	(98.154,26)
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	(32.570,04)	(151.137,23)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	0,00	(1.500.000,00)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	27.334,92	169.116,40
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	1.595.771,75	685.001,60
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	309,98	3.391,26
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(1.126.534,99)	(1.785.545,64)
Αποτελέσματα προ φόρων	469.546,74	(1.097.152,78)
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	469.546,74	(1.097.152,78)

Αθήνα 15 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ του Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΦΩΤΗΣ ΔΡΟΣΟΣ Α.Δ.Τ ΑΖ 448533	ΦΙΛΟΘΕΗ ΚΙΑΠΟΚΑ Α.Δ.Τ ΑΖ 952362	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ Α.Δ.Τ Χ 924520

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

Για την Περίοδο

1 Ιανουαρίου 2015 - 31 Δεκεμβρίου 2015

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Κ.Ν 2190/20, Π.Δ.1123/80 και με νέα Ε.Λ.Π. Ν.4308/2014

	Εταιρεία				
	Μετοχικό Κεφάλαιο	**Διαφορές Αναπροσαρμογής**	**Λοιπά Αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας**
Υπόλοιπο την 31/12/2013, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	10.020.000,00	1.501,68	17.188.753,45	-2.305.757,66	24.904.497,47
Προσαρμογές μετάβασης στα ΕΛΠ	0,00	0,00	0,00	2.083.444,59	2.083.444,59
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 1/1/2014	**10.020.000,00**	**1.501,68**	**17.188.753,45**	**-222.313,07**	**26.987.942,06**
Λοιπές Προσαρμογές Καθαρής Θέσης Εκτός Αποτελεσμάτων Περιόδου	0,00	0,00	0,00	-5.378,10	-5.378,10
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1 - 31/12/2014	0,00	0,00		-1.097.152,78	-1.097.152,78
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2014	0,00	0,00	0,00	-1.102.530,88	-1.102.530,88
Υπόλοιπο Κατά ΝΕΑ Ε.Λ.Π. την 1/1/2015	**10.020.000,00**	**1.501,68**	**17.188.753,45**	**-1.324.843,95**	**25.885.411,18**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομή αφορολόγητων αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ποσά για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Προσαρμογές Καθαρής Θέσης Εκτός Αποτελεσμάτων Περιόδου	0,00	0,00	0,00	211.965,80	211.965,80
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1 - 31/12/2015	0,00	0,00	0,00	257.413,10	257.413,10
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2015	0,00	0,00	0,00	469.378,90	469.378,90
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2015	**10.020.000,00**	**1.501,68**	**17.188.753,45**	**-855.465,05**	**26.354.790,08**

Αθήνα 15 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ του Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΦΩΤΗΣ ΔΡΟΣΟΣ Α.Δ.Τ ΑΖ 448533	ΦΙΛΟΘΕΗ ΚΙΑΠΟΚΑ Α.Δ.Τ ΑΖ 952362	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ Α.Δ.Τ Χ 924520

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 009139101000

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα Πάγια		
Ακίνητα	39.369.512,46	40.130.300,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.010.095,93	3.424.231,54
Λοιπός εξοπλισμός	2.263.174,40	2.646.018,61
Σύνολο	44.642.782,79	46.200.550,16
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά Άυλα	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα εγκ/σεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	7.280,00	7.280,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	7.280,00	7.280,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	44.650.062,79	46.207.830,16
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	22.026,75	76.665,16
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	62.561,27	0,00
Σύνολο	84.588,02	76.665,16
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	366.662,24	104.323,39
Λοιπές απαιτήσεις	7.933.618,74	7.598.766,99
Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο	27.405,63	27.405,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.460.511,61	658.123,27
Σύνολο	10.788.198,22	8.388.619,28
Σύνολο κυκλοφορούντων	**10.872.786,24**	**8.465.284,44**
Σύνολο Ενεργητικού	**55.522.849,03**	**54.673.114,60**

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Κεφάλαιο	10.020.000,00	10.020.000,00
Σύνολο	10.020.000,00	10.020.000,00
Διαφορές Εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	6.371.085,69	6.371.085,69
Σύνολο	6.371.085,69	6.371.085,69
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	143.120,23	143.120,23
Αφορολόγητα αποθεματικά	10.676.049,21	10.676.049,21
Αποτελέσματα εις νέο	(-1.844.657,55)	(-2.101.902,81)
Αποτελέσματα εις νέο	989.192,50	777.058,86
Σύνολο	9.963.704,39	9.494.325,49
Σύνολο καθαρής θέσης	26.354.790,08	25.885.411,18
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	74.416,83	74.416,83
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	74.416,83	74.416,83
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	16.980.000,00	17.740.000,00
Σύνολο	16.980.000,00	17.740.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	5.750.653,91	6.598.106,73
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	1.060.000,00	460.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.396.926,29	1.933.523,98
Λοιποί φόροι τέλη	487.240,50	461.021,99
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	209.055,01	225.689,44
Λοιπές υποχρεώσεις	3.209.766,41	1.294.944,45
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	12.113.642,12	10.973.286,59
Σύνολο υποχρεώσεων	**29.093.642,12**	**28.713.286,59**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	55.522.849,03	54.673.114,60

Αθήνα 15 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ του Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΦΩΤΗΣ ΔΡΟΣΟΣ Α.Δ.Τ ΑΖ 448533	ΦΙΛΟΘΕΗ ΚΙΑΠΟΚΑ Α.Δ.Τ ΑΖ 952362	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ Α.Δ.Τ Χ 924520

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2015-31/12/2015	**1/1/2014 - 31/12/2014**
Κύκλος εργασιών	**8.128.545,61**	**7.855.698,29**
Κόστος πωλήσεων	(6.100.493,04)	(5.409.826,52)
Μικτό Αποτέλεσμα	**2.028.052,57**	**2.445.871,77**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**48.400,82**	**65.947,30**
Μικτό Αποτέλεσμα	**2.076.453,39**	**2.511.819,07**
Έξοδα διοίκησης	(336.115,96)	(246.642,38)
Έξοδα διαθέσεως	(139.330,56)	(98.154,26)
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	(32.570,04)	(151.137,23)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	0,00	(1.500.000,00)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	27.334,92	169.116,40
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	1.595.771,75	685.001,60
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	309,98	3.391,26
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(1.126.534,99)	(1.785.545,64)
Αποτελέσματα προ φόρων	469.546,74	(1.097.152,78)
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	469.546,74	(1.097.152,78)

Αθήνα 15 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ του Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΦΩΤΗΣ ΔΡΟΣΟΣ Α.Δ.Τ ΑΖ 448533	ΦΙΛΟΘΕΗ ΚΙΑΠΟΚΑ Α.Δ.Τ ΑΖ 952362	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ Α.Δ.Τ Χ 924520

BLUE OCEANIC A.Ξ.Τ.Ε.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

Για την Περίοδο

1 Ιανουαρίου 2015 - 31 Δεκεμβρίου 2015

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Κ.Ν 2190/20, Π.Δ.1123/80 και με νέα Ε.Λ.Π. Ν.4308/2014

	Εταιρεία				
	Μετοχικό Κεφάλαιο	**Διαφορές Αναπροσαρμογής**	**Λοιπά Αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας**
Υπόλοιπο την 31/12/2013, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	10.020.000,00	1.501,68	17.188.753,45	-2.305.757,66	24.904.497,47
Προσαρμογές μετάβασης στα ΕΛΠ	0,00	0,00	0,00	2.083.444,59	2.083.444,59
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 1/1/2014	**10.020.000,00**	**1.501,68**	**17.188.753,45**	**-222.313,07**	**26.987.942,06**
Λοιπές Προσαρμογές Καθαρής Θέσης Εκτός Αποτελεσμάτων Περιόδου	0,00	0,00	0,00	-5.378,10	-5.378,10
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1 - 31/12/2014	0,00	0,00		-1.097.152,78	-1.097.152,78
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2014	0,00	0,00	0,00	-1.102.530,88	-1.102.530,88
Υπόλοιπο Κατά ΝΕΑ Ε.Λ.Π. την 1/1/2015	**10.020.000,00**	**1.501,68**	**17.188.753,45**	**-1.324.843,95**	**25.885.411,18**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομή αφορολόγητων αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ποσά για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Προσαρμογές Καθαρής Θέσης Εκτός Αποτελεσμάτων Περιόδου	0,00	0,00	0,00	211.965,80	211.965,80
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1 - 31/12/2015	0,00	0,00	0,00	257.413,10	257.413,10
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2015	0,00	0,00	0,00	469.378,90	469.378,90
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2015	**10.020.000,00**	**1.501,68**	**17.188.753,45**	**-855.465,05**	**26.354.790,08**

Αθήνα 15 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ του Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΦΩΤΗΣ ΔΡΟΣΟΣ Α.Δ.Τ ΑΖ 448533	ΦΙΛΟΘΕΗ ΚΙΑΠΟΚΑ Α.Δ.Τ ΑΖ 952362	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ Α.Δ.Τ Χ 924520