



Αθήνα, 11/09/2017
Αριθ.Πρωτ.: 451549

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΑΡΟΧΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΜΑΝΤΑΛΩΖΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ

Τηλέφωνο: 2103382139

Fax: 2103616464

E-mail: mantalozi@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **08/09/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1164212** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΚΑΡΑΤΗΣ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ -ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **331001000**.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 17086/16 - 31/08/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΚΑΡΑΤΗΣ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ -ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ»
Δ/νση: ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ 5, Τ.Κ.: 14563, ΚΗΦΙΣΙΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ Α.Ε.
“ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΚΑΡΑΤΗΣ ΑΕ”
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30^{ΗΣ} ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το αριθμό 43^α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86 υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας, τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση από 01/01/2015 έως 31/12/2015, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε:

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας:

Η κλειόμενη χρήση είναι η 35^η εταιρική χρήση της εταιρίας. Τα έσοδα από ενοίκια των ακινήτων της εταιρείας το 2015, ανήλθαν σε 178.537,77 ευρώ έναντι 188.999,07 ευρώ το 2014. Η μείωση προέρχεται κυρίως από μειώσεις των μισθωμάτων που έγιναν μετά από απαίτηση των πελατών λόγω οικονομικών τους δυσχερειών.

2. Αποτέλεσμα της χρήσης:

Τα κέρδη χρήσεως ανήλθαν σε ευρώ 40.094,75 ενώ το 2014 είχαμε κέρδη 99.423,16 ευρώ.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (σύμφωνα με τα ΕΛΠ)	<u>2015</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	178.537,77
Λοιπά συνήθη έσοδα	292,54
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-19.362,15
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-118.831,87
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.608,17
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	<u>-5.149,71</u>
Αποτέλεσμα προ φόρων	40.094,75
Φόροι	<u>-23.304,82</u>
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	<u>16.789,93</u>

3. Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις

Η Βραχυχρόνιες απαιτήσεις της εταιρείας υπερβαίνουν τις βραχυχρόνιες υποχρεώσεις της, και δεν προβλέπεται ύπαρξη ταμειακού προβλήματος.

4. Διανομή

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην τακτική γενική συνέλευση των μετόχων την ακόλουθη διανομή των κερδών της:

Καθαρά Αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	40.094,75
(+)Υπόλοιπο αποτελεσμ. Κερδών/(ζημιών)	
προηγ. χρήσεων	298.068,08
(+) Φόρος προηγ. χρήσεων	<u>0,00</u>
Σύνολο	338.162,83
ΜΕΙΟΝ :1.Φόρος εισοδήματος	<u>23.304,82</u>
Κέρδη προς διάθεση	314.858,01

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :

1. Τακτικό αποθεματικό	0,00
7. Μερίσματα πληρωτέα	0,00
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέον	<u>314.858,01</u>
	314.858,01

Με τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας καλούμε:

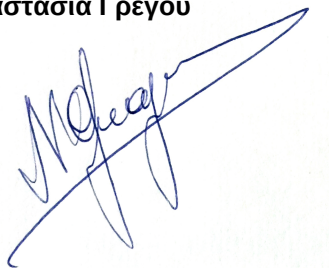
1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό τα αποτελέσματα της χρήσης και την προτεινόμενη διανομή των κερδών της χρήσης που έληξε 31/12/2015.
2. Να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης που έληξε την 31/12/2015 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.

Κηφισιά 29-4-2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ακριβές Αντίγραφο

**Η διευθύνων σύμβουλος
Αναστασία Γρέγου**



Για την εταιρεία

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΚΑΡΑΤΗΣ ΑΕ

παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για την περίοδο 2015

(1/1/2015 – 31/12/2015)

**Συνοπτικός Ισολογισμός, Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων και
Προσάρτημα.**

Αριθμός ΓΕΜΗ 331001000

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΚΑΡΑΤΗΣ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

35η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 331001000

		<u>2015</u>	-	<u>2014</u>
Περιουσιακά στοιχεία		-		-
Πάγια		3.937.367,30		2.559.471,09
Μείον: Αποσβεσμένα	2.073.625,66		2.055.563,69	
Απομειωμένα	<u>0,00</u>	1.863.741,64	<u>0,00</u>	503.907,40
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		71.379,34		87.030,84
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		53.194,75		82.021,91
Λοιπά		<u>1.365,00</u>		<u>1.820,00</u>
Σύνολο ενεργητικού		1.989.680,73		674.780,15
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		657.140,67		640.350,74
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.300.000,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		<u>32.540,06</u>		<u>34.429,41</u>
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		1.989.680,73		674.780,15

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΚΑΡΑΤΗΣ ΑΕ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
35η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 331001000

	<u>2015</u>	-	<u>2014</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	178.537,77		188.999,07
Λοιπά συνήθη έσοδα	292,54		4.577,84
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-19.362,15		-8.160,94
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-118.831,87		-84.969,78
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.608,17		0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	<u>-5.149,71</u>		<u>-1.023,03</u>
Αποτέλεσμα προ φόρων	40.094,75		99.423,16
Φόροι	<u>-23.304,82</u>		<u>-32.706,30</u>
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	<u>16.789,93</u>		<u>66.716,86</u>

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ

1. Διεύθυνση: Δεξαμενής 5, 14563 Κηφισιά
2. Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ.: 331001000
3. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
4. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(γ) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
5. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Η Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Αναστασία Γρέγου

ΑΔΤ Χ085986



Ο Αντιπρόεδρος

Μιχαήλ Γρέγος

ΑΔΤ Ξ298881



Ο λογιστής

Σιαράπη Ιουλία

Αρ.Αδείας(ΟΕΕ) Α Τάξεως : 0029711

Α.Δ.Τ. Τ173657

