ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Δ. Πέτσας
Τηλέφωνα: 210 3382211
Fax: 210 3619421
E-mail: anakac@acci.gr

Αθήνα, 05-11-2013
Αριθ. Πρωτ.: 103364

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.(Α/Α 11546/05-06-2013)
2. Ισολογισμός της 31-12-2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) Ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑ Α.Ε.»**, το διακριτικό τίτλο **«ΚΤΗΜΑ ΑΕ»** και **αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 000839801000, η οποία είχε Αρ. Μ.Α.Ε.: 20731/01ΑΤ/Β/89/338(1998).**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **31-07-2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 115817**, ο Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2012-31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑ Α.Ε.»**, το διακριτικό τίτλο **«ΚΤΗΜΑ ΑΕ»** και **αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 000839801000,** που υποβλήθηκε την «06-06-2013», διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών (Α.Π.: 13975/26-07-2013).

Με εντολή Προέδρου
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑ Α.Ε.»
Ηρώδου Αττικού 12Α, 15124 Μαρούσι

2. Περιφέρεια Αττικής – Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών,
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών,
Λ. Μεσογείων 372, 15341 Αγία Παρασκευή

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑ ΑΕ
ΑΡΜΑΕ :20731/01/Β/89/645 ΑΡ. ΓΕΜΗ : 839801000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012
23Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012-31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2012 € ΑΝΑΠΛΑΣΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Ποσά προηγ. χρήσεως 2011 € ΑΝΑΠΛΑΣΙΑ
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκατ.	467,43	280,46	186,97	467,43	280,46	186,97
4. Λοιπα εξοδα εγκαταστασεως	210.209,58	82.063,55	128.146,03	210.209,58	82.063,55	128.146,03
	210.677,01	82.344,01	128.333,00	210.677,01	82.344,01	128.333,00
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
2. Οικοπεδα - Μεταλλεία - Λατομεία - Αγροί - Φυτεία - Δάση	1.806.426,43	-	1.806.426,43	1.290.304,59	-	1.290.304,59
	1.806.426,43	-	1.806.426,43	1.290.304,59	-	1.290.304,59
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ)	1.806.426,43	-	1.806.426,43	1.290.304,59	-	1.290.304,59
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙ)			1.806.426,43			1.290.304,59
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Β.Απαιτήσεις						
11 Χρεώστες διάφοροι			1.661,66			2.211,50
			1.661,66			2.211,50
ΙΙΙ.ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ						
1. Μετοχές Motor oil Hellas A.E				118.538,38		
ΜΕΙΟΝ Υποτίμηση μετοχών			-	(109.193,14)		9.345,24
			-			9.345,24
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			0,29			6,29
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			27.683,78			15.550,77
			27.690,07			15.557,06
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			29.371,93			27.113,80
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			1.964.131,38			1.445.751,38

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2012 €	Ποσά προηγούμ. χρήσεως 2011 €
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο (26.890 ονομ. μετοχές χ 58,69)		
1 Καταβλημένο	1.578.174,10	1.578.174,10
	1.578.174,10	1.578.174,10
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων- Δωρεές παγίων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	476.021,36	-
	476.021,36	
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	17.065,28	17.065,28
Ζημιά από υποτίμηση χρεογράφων προς συμψηφισμό	(87.177,07)	(93.591,72)
Ζημιά από πώληση χρεογράφων προς συμψηφισμό	(11.659,99)	(24.553,44)
5 Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	8.757,65	8.757,65
	(73.014,13)	(92.322,23)
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέον	(27.132,15)	(25.252,21)
Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων	-	(14.848,27)
	(27.132,15)	(40.100,48)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV)	1.954.049,18	1.445.751,39
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
8. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5 Υποχρεώσεις από φόρους - Τέλη	10.082,18	
	10.082,18	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.964.131,38	1.445.751,38

Σημειώσεις: 1) Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας κτήσεως ακινήτων με βάση τις διατάξεις του Ν. 2065/92 έγινε την 31/12/2012

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας			10.585,78			18.072,44
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως			(10.585,78)			(18.072,44)
Πλέον ή (Μείον):						
2. Εσοδα χρεογράφων	2.354,00			2.000,00		
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	12,19	2.366,19		6,42	2.006,42	
Μείον:						
3. Χρεωστικοι τοκοι & συναφη εξοδα		11,00	2.355,19		15,00	1.991,42
Ολικα Αποτελεσματα (ζημίες) - Εκμετ/τως			(8.230,59)			(16.081,02)
Μείον: Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,01			0,02	
Μείον:						
1. Εκτακτα και ανοργανα Εξοδα		10.108,28	(10.108,28)		285,00	(284,98)
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως			(18.338,87)			(16.366,00)
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων						
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος			-			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			(18.338,87)			(16.366,00)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	(18.338,87)	(16.366,00)
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	-	(14.848,27)
Σύνολο	(18.338,87)	(31.214,27)
Πλέον		
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος	(8.793,28)	(8.886,21)
Ζημιές εις νέο	(27.132,15)	(40.100,48)

Μαρούσι 31 Δεκεμβρίου 2012

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Απόστολος Β. Δονζίνης
ΑΔΤ Ξ 152147

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ
Ιωάννης Ν. Κοσμαδάκης
ΑΔΤ Ν 050154

Ο Λογιστής
Δημ. Κ. Κουτρομάνος
ΑΡ.ΑΔ. ΟΕΕ: 28342 Α' ΤΑΞΗ
ΑΔΤ: ΑΖ 010840