

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 06/09/2017

Αθήνα, 24/08/2017

Αριθ.Πρωτ.: 847229

Πληροφορίες: ΣΧΙΖΑ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382428
Fax: 2103616464
E-mail: sshiza@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Π. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.- ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΩΝ- ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ- ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ- ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**».

Την **24/08/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Π. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.- ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΩΝ- ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ- ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ- ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ** και αριθμό ΓΕΜΗ **00700101000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1156041 οι εγκεκριμένες από την 30/06/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1156042 η από 30/06/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

Τακτικός Ελεγκτής:

- ΠΑΠΠΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 14381, γεννήθηκε στην Αθήνα 1957, κάτοικος Γαλατσίου Νηλέως 12, κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΖ 005761/2006

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:

- ΤΖΩΡΑΣ ΦΑΙΔΩ του ΖΩΗ, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 1815, γεννήθηκε στο Λούρο Πρεβέζης το 1957, κάτοικος Ν. Φιλαδέλφειας Πατρ. Κων/νου 14, κάτοχος του Α.Δ.Τ. Π 071811/1988

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 4213 / 08/08/2017).

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ. κ. Μετόχους της ανώνυμης εταιρείας

«Π. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Π. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις: Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του ελεγκτή: Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη: Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι, 1. Η εταιρεία, την χρεωστική διαφορά ποσού € 1.024.585,65 που προέκυψε από την ανταλλαγή ομολόγων του ελληνικού δημοσίου, κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, την καταχώρησε στο λογαριασμό «Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης» προκειμένου αυτή να μεταφερθεί τμηματικά και ισόποσα στα έξοδα κατά τη διάρκεια των ετών 2013-2042, που δύναται να εκπέσει από τα φορολογητέα έσοδα, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα αποτελέσματα χρήσης των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά το αναπόσβεστο υπόλοιπο. 2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε 25.000,00 € με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 25.000,00 €, τα ίδια κεφάλαια και αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. 3. Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπά χρεόγραφα» ποσού € 618.851,15 απεικονίζει την αξία κτήσης ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου. Η τρέχουσα αξία των ομολόγων αυτών ανέρχεται στο ποσό € 427.007,29 και δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης αυτών των ομολόγων ποσού € 191.843,86 με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. 4. Η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για πιθανούς πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχετικά με τις φορολογικές υποχρεώσεις οι οποίες δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2009 και 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με επιφύλαξη: Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 έως 3 και τις πιθανές επιπτώσεις στο θέμα 4 που μνημονεύεται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων: Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι: α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016. β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «Π. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 8 Ιουνίου 2017
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Βασίλειος Κ. Παππάς
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 14381
Σ.Ο.Λ.α.ε.ο.ε.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«Π. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΩΝ-ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ-
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ»
ΑΡ. ΜΑΕ 23764/04/Β/91/81(1955) - ΓΕΜΗ 000700101000
 Προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της:
 30ης Ιουνίου 2017 για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε υπό την κρίση σας τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2016 της εταιρείας μας οι οποίες βρίσκονται στα χέρια σας και συμπληρωματικά σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης Χρήσεως ανήλθε σε 2.252,713,97 € έναντι 2.859.811,21 € της προηγούμενης χρήσεως. Τα μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως και ανήλθαν σε 1.209.669,89 € έναντι 1.482.718,60 €. Τα καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των 28.176,61 € έναντι κερδών της προηγούμενης χρήσης προ φόρων ποσού 19.065,81 €.

	<u>Χρήση 2016</u>	<u>Χρήση 2015</u>
Έξοδα διοικήσεως	€ 1.090.986,13	€ 992.642,42

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική. Οι οικονομικοί δείκτες, που παρατίθενται στη συνέχεια, στην πλειοψηφία τους παρουσιάζουν σημαντικές θετικές μεταβολές συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση.

2.1 Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31/12/2016</u>		<u>31/12/2015</u>	
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	3.776.792,52	54,06%	5.238.506,05	65,08%
Σύνολο Ενεργητικού	6.986.669,15		8.049.479,49	
<u>Πάγιο Ενεργητικό</u>	1.646.430,16	23,57%	1.714.938,06	21,30%
Σύνολο Ενεργητικού	6.986.669,15		8.049.479,49	

Οι δύο αυτοί δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	2.208.765,58	46,23%	2.208.580,33	38,33%
Σύνολο Υποχρεώσεων	4.777.903,57		5.761.845,54	
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	2.208.765,58	31,61%	2.208.580,33	27,44%
Σύνολο Παθητικού	6.986.669,15		8.049.479,49	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u>	4.777.903,57	68,39%	5.761.845,54	71,58%
Σύνολο Παθητικού	6.986.669,15		8.049.479,49	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή επιβάρυνση της Εταιρείας.

<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>2.208.765,58</u>	134,15%	<u>2.208.580,33</u>	128,78%
Πάγιο Ενεργητικό	1.646.430,16		1.714.938,06	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>3.776.792,52</u>	106,60%	<u>5.238.506,05</u>	100,83%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.543.013,20		5.195.222,93	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

2.2 Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u>	<u>28.176,61</u>	1,25%	<u>19.065,81</u>	0,67%
Πωλήσεις	2.252.713,97		2.859.811,21	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας.

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (προ φόρων)</u>	<u>28.176,61</u>	1,28%	<u>13.595,18</u>	0,62%
Ίδια Κεφάλαια	2.208.765,58		2.208.580,33	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

<u>Μικτά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</u>	<u>1.209.669,89</u>	53,70%	<u>1.482.718,60</u>	51,85%
Πωλήσεις	2.252.713,97		2.859.811,21	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Οι προοπτικές για το έτος 2017 λαμβάνοντας υπ' όψη την μέχρι τώρα πορεία της εταιρείας από την αρχή του έτους και της οικονομικής κρίσης, πιστεύουμε ότι θα κυμανθεί στα ίδια επίπεδα με την κλειόμενη χρήση.

4. Κατεχόμενα χρεόγραφα από την εταιρεία σε ποσοστό άνω του 10%

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα στην εταιρεία.

6. Ακίνητα της Εταιρείας

Η εταιρεία μας δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα.

7. Επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία μας πραγματοποίησε επενδύσεις σε

- Μηχανήματα € 9.207,07
- Μεταφορικά μέσα € 2.549,77
- Έπιπλα € 3.719,77

8. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία έχει Υποκαταστήματα.

9. Αποτελέσματα της χρήσης

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως 2016 ανήλθε σε 2.252,713,97 € και τα μικτά αποτελέσματα διαμορφώθηκαν σε κέρδη 1.209.669,89 €. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε 1.090.986,13 €. Οι χρεωστικοί τόκοι ανήλθαν σε 385.157,19 € και μετά την αφαίρεση των λοιπών εξόδων και ζημιών 19.958,06 €, και των λοιπών εσόδων και κερδών 296.512,65 €, διαμόρφωσαν τα κέρδη της χρήσεως προ φόρων στο ποσό 28.176,61 €.

10. Διάθεση των αποτελεσμάτων

Τα κέρδη της χρήσεως € 28.176,61 προτείνεται να μεταφερθεί στον λογαριασμό Υπόλοιπο κερδών εις νέο.

11. Σημαντικά γεγονότα

Κατά το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την ημερομηνία λήξεως της χρήσεως μέχρι την υποβολή της παρούσας δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Κύριοι μέτοχοι, είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω διευκρίνιση

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2017

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.


ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση που αποτελείται από 3 σελίδες, είναι εκείνη που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 8 Ιουνίου 2017.

Αθήνα, 8 Ιουνίου 2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ


ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Κ. ΠΑΠΑΣ

Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 14381

Σ.Ο.Λ. α.ε.

**«Π. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΩΝ-ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ-
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ»**

**21ο χλμ. Λ. ΛΑΥΡΙΟΥ, ΚΟΡΩΠΙ, Τ.Κ. 19400
ΑΡ. ΜΑΕ 23764/04/Β/91/81(1955) - ΓΕΜΗ 000700101000**

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των
χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2016
(σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν. 4308/2014)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: Π. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016
- δ) Διεύθυνση της έδρας: 21^ο χλμ. Λαυρίου, Κορωπί, Τ.Κ. 19400
- ε) ΓΕ.ΜΗ.: 000700101000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.
- κ) Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση .

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

- 1. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
- 2. Τα μηχανήματα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα μηχανήματα αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 10%, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
- 3. Τα μεταφορικά μέσα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα μεταφορικά μέσα αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 12%, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
- 4. Τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα έπιπλα αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 10%, και ο ηλεκτρονικός εξοπλισμός αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 20%, και που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%.
6. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
7. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης.
8. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης.
9. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας.
10. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.
12. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχνικά Έργα	Μηχανήματα- τεχνικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Άυλα πάγια
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2016	450.688,94	1.555.976,56	30.851,16	134.018,44	1.282.011,72	2.210.871,74
Προσθήκες περιόδου			2.937,53	2.549,77	3.719,77	121.424,95
Μειώσεις περιόδου				1.200,00		
Υπόλοιπο 31.12.2016	450.688,94	1.555.976,56	33.788,69	135.368,21	1.285.731,49	2.332.296,69
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	0,00	477.158,69	29.161,30	101.133,72	1.131.155,05	727.567,78
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	1.078.817,87	4.627,39	34.234,49	154.576,44	1.604.728,91
Αποσβέσεις περιόδου		42.110,55		7.232,13	27.172,29	41.282,44
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου						
Υπόλοιπο 31.12.2016	450.688,94	1.036.707,32	4.627,39	27.002,36	127.404,15	1.563.446,47
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	450.688,94	1.036.707,32	4.627,39	27.002,36	127.404,15	1.563.446,47

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2016	31/12/2015
Πελάτες	1.245.169,78	2.626.171,31
Σύνολο	1.245.169,78	2.626.171,31

7.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2016	31/12/2015
Χρεώστες διάφοροι	275.604,84	352.186,91
Χρεόγραφα	618.851,15	618.851,15
Λοιποί	37.824,36	49.745,94
Σύνολο	932.280,35	1.020.784,00

7.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2016	31/12/2015
Ταμείο	98.556,53	105.638,55
Καταθέσεις όψεως	434.602,80	335.213,25
Σύνολο	533.159,33	440.851,80

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 78.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 20,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 1.560.000,00.

Το τακτικό αποθεματικό € 163.337,65 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του Κ.Ν. 2190/1920.

Τα έκτακτα αποθεματικά ποσού € 198.111,42 σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της εταιρείας.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά ανέρχονται σε € 363.714,42 και σχηματίστηκαν σε προηγούμενες χρήσεις.

Το Υπόλοιπο κερδών εις νέο ανέρχεται στο ποσό των € 121.713,51.

9. Υποχρεώσεις.

9.1. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις:

9.1.1. Δάνεια :

	31/12/2016	31/12/2015
Δάνεια	1.234.890,37	466.322,20
Σύνολο	1.234.890,37	466.322,20

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω των 5 ετών ανέρχονται στο ποσό των 500.000,00€

9.2. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

9.2.1. Εμπορικές υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2016	31/12/2015
Προμηθευτές	356.142,55	791.356,48
Σύνολο	356.142,55	791.356,48

9.2.2. Φόρος εισοδήματος

Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.

Ο Φόρος εισοδήματος των αντίστοιχων χρήσεων έχει ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Φόρος εισοδήματος	0,00	5.470,63
Σύνολο	0,00	5.470,63

Δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσανξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας 2010 έως 2016.

Η εταιρεία δεν κάνει εφαρμογή των όσων προβλέπονται για τον αναβαλλόμενο φόρο.

9.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2016	31/12/2015
Λογαριασμοί προς απόδοση	36.187,61	28.803,51
Επιταγές πληρωτέες	2.474,21	7.019,52
Πιστωτές διάφοροι	107.512,62	189.161,22
Σύνολο	146.174,44	224.984,25

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας:

Έσοδα	31/12/2016	31/12/2015
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	1.752.054,63	2.403.099,35
Πωλήσεις Προϊόντων	334.372,90	262.262,45
Πωλήσεις Υπηρεσιών	27.135,16	21.225,35
Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα	128.150,91	0,00
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	11.000,37	173.224,06
Έσοδα κεφαλαίων	18.095,45	12.063,70
Σύνολο	2.270.809,42	2.871.874,91

Έξοδα	31/12/2016	31/12/2015
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	516.962,90	528.095,21
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	30.328,24	55.250,47
Παροχές τρίτων	83.450,92	84.520,68
Φόροι τέλη	57.954,40	68.197,79
Διάφορα έξοδα	133.738,82	125.435,53
Τόκοι και συναφή έξοδα	385.157,19	420.190,09
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	117.797,41	131.142,74
Σύνολο	1.325.389,88	1.412.832,51

11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ποσού € 28.176,61, να μεταφερθεί στο Υπόλοιπο κερδών εις νέο.

12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	31/12/2015
Διοικητικό προσωπικό	22	23
Εργατοτεχνικό προσωπικό	3	2
Σύνολο	25	25

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	511.983,14	444.193,20
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	122.187,12	107.702,70
Αποζημιώσεις απόλυσης	437,59	8.500,42
Προσυπολογισμένες αμοιβές & έξοδα	-117.644,95	-32.301,11
Σύνολο	516.962,90	528.095,21

14. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

Στην παρούσα χρήση δεν χορηγήθηκαν αμοιβές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

15. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων.

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

16. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας.

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

17. Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.

Υφίστανται προσημειώσεις για κάλυψη χορηγήσεων ποσού €1.830.000,00

18. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις, εγγυήσεις και υποχρεώσεις οι οποίες δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Αθήνα, 20 Μαρτίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.



ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ 041050

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ Χ 631283

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ 014722/2011
Αρ. Αδείας 13119 Α τάξης

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από σελίδες (6), είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 8 Ιουνίου 2017.

Αθήνα, 8 Ιουνίου 2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Βασίλειος Κ. Παππάς
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 14381
Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε. Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 125

Π. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΩΝ -ΔΟΜΙΚΩΝ -ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ -ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016
23η Εταιρική χρήση (1η Ιανουαρίου 2016 - 31η Δεκεμβρίου 2016) - ποσά σε ευρώ
ΑΡ. ΓΕΜΗ 000700101000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		1.487.396,26	1.529.506,81
Μηχανολογικός εξοπλισμός		4.627,39	1.689,86
Λοιπός εξοπλισμός		<u>154.406,51</u>	<u>183.741,39</u>
Σύνολο		<u>1.646.430,16</u>	<u>1.714.938,06</u>
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		<u>1.563.446,47</u>	<u>1.483.303,96</u>
Σύνολο		<u>1.563.446,47</u>	<u>1.483.303,96</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		<u>3.209.876,63</u>	<u>3.198.242,02</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		920.030,59	864.489,97
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		<u>146.152,47</u>	<u>135.455,53</u>
Σύνολο		<u>1.066.183,06</u>	<u>999.945,50</u>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		1.245.169,78	2.626.171,31
Λοιπές απαιτήσεις		932.280,35	1.020.784,00
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	150.753,44
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		<u>533.159,33</u>	<u>440.851,80</u>
Σύνολο		<u>2.710.609,46</u>	<u>4.238.560,55</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων		<u>3.776.792,52</u>	<u>5.238.506,05</u>
Σύνολο ενεργητικού		<u>6.986.669,15</u>	<u>8.436.748,07</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		<u>1.560.000,00</u>	<u>1.560.000,00</u>
Σύνολο		<u>1.560.000,00</u>	<u>1.560.000,00</u>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		527.052,07	527.052,07
Αποτελέσματα εις νέο		<u>121.713,51</u>	<u>116.057,63</u>
Σύνολο		<u>648.765,58</u>	<u>643.109,70</u>
Σύνολο καθαρής θέσης		<u>2.208.765,58</u>	<u>2.203.109,70</u>
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		<u>1.234.890,37</u>	<u>466.322,20</u>
Σύνολο		<u>1.234.890,37</u>	<u>466.322,20</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια		2.822.526,15	3.824.700,88
Εμπορικές υποχρεώσεις		356.142,55	791.356,48
Φόρος εισοδήματος		0,00	5.470,63
Λοιποί φόροι τέλη		174.795,91	354.525,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		43.374,15	66.278,27
Λοιπές υποχρεώσεις		146.174,44	724.984,91
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο		<u>3.543.013,20</u>	<u>5.767.316,17</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>4.777.903,57</u>	<u>6.233.638,37</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		<u>6.986.669,15</u>	<u>8.436.748,07</u>

Π. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΩΝ -ΔΟΜΙΚΩΝ -ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ -ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
 Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
 31ης Δεκεμβρίου 2016 (1η Ιανουαρίου 2016 - 31η Δεκεμβρίου 2016)

	<u>Σημ.</u>	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.252.713,97	2.859.811,21
Κόστος πωλήσεων		<u>1.043.044,08</u>	<u>1.377.092,61</u>
Μικτό αποτέλεσμα		1.209.669,89	1.482.718,60
Λοιπά συνήθη έσοδα		<u>18.095,45</u>	<u>12.063,70</u>
Σύνολο		1.227.765,34	1.494.782,30
Έξοδα διοίκησης		1.090.986,13	992.642,42
Λοιπά έξοδα και ζημιές		19.958,06	62.883,98
Λοιπά έσοδα και κέρδη		<u>296.512,65</u>	<u>0,00</u>
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		413.333,80	439.255,90
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		<u>385.157,19</u>	<u>420.190,09</u>
Αποτέλεσμα προ φόρων		28.176,61	19.065,81
Φόροι Εισοδήματος		<u>0,00</u>	<u>5.470,63</u>
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		<u>28.176,61</u>	<u>13.595,18</u>

Αθήνα, 20 Μαρτίου 2017

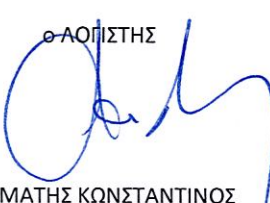
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.


 ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
 ΑΔΤ ΑΕ 041051

Ο Δ/νων Σύμβουλος


 ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΑΔΤ Χ 631283

ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ


 ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΑΔΤ ΑΚ 014722
 ΑΡΙΘ.ΑΔΕΙΑΣ 0013119/Α ΤΑΞΗΣ

