ΕΝΑΣ ΑΙΩΝΑΣ
ΔΕΣΜΟΙ
ΕΜΠΙΣΤΟΣΥΝΗΣ
ΕΒΕΘ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Χατζηκωνσταντόγλου Αικατερίνη
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 24/08/2017
Αριθ.Πρωτ.: 11151(σχετ.35828/2015)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Ανώνυμη Εταιρία**».

Ανακοινώνεται ότι την **24/08/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1145147** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Ανώνυμη Εταιρία» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **58708304000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 56292/62/Β/04/0045).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Θεσσαλονίκης (Αρ. Πρωτ.: 4823 / 23/06/2017).

Θεσσαλονίκη, 24.08.2017
Με εντολή Προέδρου

Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Χατζηκωνσταντόγλου Κατερίνα

Κοινοποίηση:

1. ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Ανώνυμη Εταιρία»
   ΒΕΠΕ ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ ΟΤ 3 ΚΤΙΡΙΟ Γ2 ΤΘ 60756 0, 55535, ΠΥΛΑΙΑ

2. ΠΕ Θεσσαλονίκης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   26ης Οκτωβρίου 64, 54627, Θεσ/νίκης

TÜV AUSTRIA HELLAS
EN ISO 9001:2008
No 01012583

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ» ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ ΙΔ/.ϐ./2015
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (01/01/14-31/12/14)

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρίας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρίας κατά την χρήση από 01/01/14-31/12/14.

Στη χρήση που έκλεισε:

1. Η Τεχνόπολη συμμετείχε σε επιχειρηματική αποστολή στο Αζερμπαϊτζαν όπου και παρουσιάσθηκαν οι δράσεις της εταιρίας σε επιχειρηματίες της περιοχής (Φεβρουάριος 2014)
2. Η εταιρία συμμετείχε στο Developer Days, μία συνάντηση για την καινοτομία στις επιχειρήσεις που διοργάνωσε η ΔΕΘ-Helexpo ΑΕ (Φεβρουάριος 2014)
3. Πραγματοποιήθηκαν B2B συναντήσεις με Γερμανούς επιχειρηματίες στα πλαίσια συμμετοχής της εταιρίας στο 1ο Γερμανο-Ελληνικό Επιχειρημάτικό Φόρουμ , στην Κολωνία της Γερμανίας , (Μάρτιος 2014)
4. Πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας στις 30 Ιουνίου 2014. (Ιούνιος 2014)
5. Η εταιρία συμμετείχε σε διακρατικό εκπαιδευτικό πρόγραμμα κατάρτισης στα πλαίσια του προγράμματος BLACK SEA BASIN 2007-2013. Στην εκδήλωση παρευρέθησαν εκπρόσωποι στήριξης επιχειρήσεων θερμοκοιτίδων , δημοσίων φορέων και επιχειρηματίες απο την Μολδαβία, Ρουμανία, Αρμενία , Τουρκία και Ουκρανία (Ιούλιος 2014)
6. Ανέλαβε το έργο «Μελέτη για τις προϋποθέσεις, τις προοπτικές και τους τρόπους ενίσχυσης νεοφυών επιχειρήσεων-start ups στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας» για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας (Σεπτέμβριος 2014)
7.

8. Πραγματοποιήθηκε συνάντηση του Διοικητικού Συμβουλίου με τον Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, κο. Απόστολο Τζιτζικώστα, στα γραφεία της εταιρίας (Οκτώβριος 14)
9. Ανέλαβε και ολοκλήρωσε την μελέτη του έργου «Εμπειρογνωμοσύνη για τη διερεύνηση της σκοπιμότητας και βιωσιμότητας, ίδρυσης και λειτουργίας προ-Θερμοκοιτίδων ή / και Θερμοκοιτίδων επιχειρήσεων νέων τεχνολογιών στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας.» για την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης (Οκτώβριος 14)
10. Πραγματοποιήθηκε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας στις 10 Δεκεμβρίου 2014 με θέμα τη συγχώνευση της εταιρίας «Πάρκο Επιχειρήσεων Υψηλής Τεχνολογίας –Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης ΑΕ»από την «Θερμοκοιτίδα Τεχνόπολης Θεσσαλονίκης ΑΕ» προκειμένου να πραγματοποιηθεί η συγχώνευση των δύο εταιρειών. (Δεκέμβριος 2014)
11. Υπογράφηκε Σύμφωνο Συνεργασίας με τον πολυεθνικό ερευνητικό οργανισμό CERN. Η συμφωνία προβλέπει τη δημιουργία Θερμοκοιτίδας στις εγκαταστάσεις της Τεχνόπολης για επιχειρήσεις από την Ελλάδα και τα Βαλκάνια, οι οποίες θα εκμεταλλευτούν τις τεχνολογίες του CERN για να δημιουργήσουν προϊόντα και υπηρεσίες κατάλληλα για την αγορά (Δεκέμβριος 2014)
12. Εγκαταστάθηκαν άλλες τρείς καινοτόμες επιχειρήσεις υψηλής τεχνολογίας εντός της Θερμοκοιτίδας (Δεκέμβριος 2014)
13. Πραγματοποιήθηκαν διάφορες συναντήσεις και επισκέψεις σε Περιφέρειες και άλλους φορείς στην Βόρεια Ελλάδα με σκοπό τη συνεργασία για την ανάπτυξη δικτύου θερμοκοιτίδων καινοτόμων επιχειρήσεων σε διάφορες πόλεις σε συνεργασία με τοπικούς φορείς.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΣΤΟΧΟΙ ΓΙΑ ΤΟ 2015

1. Προσέλκυση νέων καινοτόμων εταιρειών πληροφορικής και υψηλής τεχνολογίας ώστε να υπάρξει πληρότητα στο νέο ιδιόκτητο κτίριο της Θερμοκοιτίδας.
2. Βελτίωση υπηρεσιών προς τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις κυρίως στην προσπάθεια του να ανταπεξέλθουν στην δύσκολη οικονομική κρίση.
3. Διερεύνηση της δυνατότητας ανάπτυξης δικτύου θερμοκοιτίδων σε άλλες πόλεις.

4. Διερεύνηση δυνατότητας δημιουργίας Cluster επιχειρήσεων πληροφορικής με την συμμετοχή των μετόχων της Τεχνόπολης.
5. Σύναψη συνεργασιών με Περιφέρειες, Δήμους και άλλους φορείς για την εκπόνηση μελετών για την διερεύνηση της δυνατότητας δημιουργίας θερμοκοιτίδων καινοτόμων επιχειρήσεων σε αντίστοιχες πόλεις της Βόρειας Ελλάδας. Στόχος θα είναι η συνεργασία με τις Περιφέρειες που καλύπτουν την διαδρομή της Εγνατίας Οδού.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεων αυτών.

   Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος)

Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις υπάρχουσες διατάξεις

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μικρότερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας και των αποτελεσμάτων της χρήσης έχουν ως εξής:

- Το πάγιο ενεργητικό ανήλθε στο ποσό των 1.886.812,92 ευρώ
- Το γενικό σύνολο του ενεργητικού στο ποσό των 2.226.734,65 ευρώ.
- Η όγδοη χρήση παρουσίασε ζημίες της τάξης των 271.005,28 ευρώ .
- Οι δαπάνες διοικήσεως ανήλθαν στο ποσό των 257.820,58 ευρώ ενώ δεν υπάρχουν δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης
- Η εταιρεία έχει στην κατοχή της ακίνητο αξίας 315.648,90 ευρώ το οποίο αφορά οικόπεδο 1002,06 τ.μ και βρίσκεται στην περιοχή ΒΕΠΕ Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης
- Καταθέσεις σε συνάλλαγμα δεν υφίστανται

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31.12.2014		31.12.2013	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	338.221,55	15,19%	219.282,48	10,28%
Σύνολο ενεργητικού	2.226.734,65		2.133.513,71	
Πάγιο ενεργητικό	1.886.812,92	84,73%	1.912.096,14	89,62%
Σύνολο ενεργητικού	2.226.734,65		2.133.513,71	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	1.618.723,57	266,23%	1.374.265,54	181,00%
Σύνολο υποχρεώσεων	608.011,08		759.248,17	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	608.011,08	27,31%	759.248,17	35,59%
Σύνολο παθητικού	2.226.734,65		2.133.513,71	
Ίδια κεφάλαια	1.618.723,57	72,69%	1.374.265,54	64,41%
Σύνολο παθητικού	2.226.734,65		2.133.513,71	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	1.618.723,57	85,79%	1.374.265,54	71,87%
Πάγιο ενεργητικό	1.886.812,92		1.912.096,14	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	338.221,55	329,94%	219.282,48	108,96%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	102.510,96		201.248,05	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31.12.2014		31.12.2013	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-289.890,63	335,27%	-67.194,40	-93,06%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	86.465,40		72.203,85	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-271.005,28	313,43%	-46.692,72	69,49%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	86.465,40		-67.194,40	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-271.005,28	-16,74%	-46.692,72	-3,40%
Ίδια κεφάλαια	1.618.723,57		1.374.265,54	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	24.149,45	27,93%	10.482,45	14,52%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	86.465,40		72.203,85	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης από 01/01/2014 έως 31/12/2014.

2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2014-31/12/2014 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό

3. Να διορίσετε έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό ορκωτό ελεγκτή για το έτος 2015.

Θεσσαλονίκη, 15 Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ
Συμβουλευτικές Υπηρεσίες
ΒΕΠΕ ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΤΙΡΙΟ Γ2 - ΤΚ: 55535 - ΠΥΛΑΙΑ
ΤΗΛ: 2310 365 120 - FAX: 2310 365 121
ΑΦΜ: 999719926 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΡ. ΜΑΕ: 56292/62/Β/04/004

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΖΗΚΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 173666

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΓΙΑΛΑΜΑΪΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ659354

Η παρούσα έκθεση που αποτελείται από 5 (πέντε) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση που χορήγησα με ημερομηνία 18 Μαΐου 2015

Θεσσαλονίκη 18 Μαΐου 2015

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ - ΕΛΕΓΚΤΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΣΤΕΦ. ΦΡΑΝΤΖΑΝΑΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 31271
Σ.Ο.Λ Α.Ε.Ο.Ε

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, με ενημέρωση μέχρι και το Ν. 3873/2010)

Της Ανώνυμης Εταιρίας ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ Α.Ε ΑΡ. ΜΑΕ 56292/62/Β/04/0045-Αριθμός ΓΕΜΗ: 58708304000

§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε.

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) *Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία* αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) *Δεν συνέτρεξε* περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(3) *Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα*, με εξαίρεση τους τίτλους με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε :

- Για τους εισαγμένους στο χρηματιστήριο τίτλους, ο μέσος όρος της χρηματιστηριακής τιμής τους κατά τον τελευταίο μήνα της χρήσεως.
- Για τις μετοχές Α.Ε. που δεν είναι εισαγμένες στο χρηματιστήριο, η εσωτερική λογιστική αξία τους, όπως προκύπτει από το νόμιμα συνταγμένο τελευταίο ισολογισμό τους και ελεγμένο από Ορκωτό Ελεγκτή.

(4) *Οι συμμετοχές σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις* (Ε.Π.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε η εσωτερική λογιστική αξία τους, όπως προκύπτει από το νόμιμα συνταγμένο τελευταίο ισολογισμό τους και ελεγμένο από Ορκωτό Ελεγκτή.

(5) Οι *τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως* και μη εισαγμένοι στο χρηματιστήριο αποτιμήθηκαν όπως και οι προθεσμιακές καταθέσεις.

(6) *Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα* (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

(7) *Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα*, εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ του κόστους παραγωγής τους και του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία

(8) *Τα υπολείμματα και τα υποπροϊόντα* αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πωλήσεώς τους, μειωμένη με τα προβλεπόμενα άμεσα έξοδα πωλήσεως.

(9) Η μέση τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίσθηκε με τη μέθοδο μέσης τιμής κόστους, η οποία ακολουθείται πάγια.

(β) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,

β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυ-

νατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συντρέχει η παραπάνω .

(γ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- *η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,*
- *πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και*

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- *η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,*
- *οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»*

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση .

(δ) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

(ε) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(στ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών

Δεν έγινε.

(ζ) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά.

(η) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν έγινε.

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Συννημένα παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη

στο τέλος του προσαρτήματος.

(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.
Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν .

(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Συννημένα παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη στο τέλος του προσαρτήματος.

(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές κατά τη χρήση.

(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α΄ και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β΄: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

Παραθέτεται πίνακας με τα στοιχεία που ζητά η διάταξη:

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΔΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ (ΣΥΝΟΛΟ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ 31/12/2014	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ISOSOFT	ΕΛΛΑΔΑ	96.780,00	19.360,00	20%
IATRIC EDUCATION AE (ΕΦΕΣΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	93.800,00	14.070,00	15%
ΚΑΡΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	96.780,00	36.780,00	38%
HATEC AE	ΕΛΛΑΔΑ	95.239,00	35.239,00	37%
ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	60.000,00	16.435,00	27,39%

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιε΄: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§ 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α § 1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 43α § 1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

§ 6. . Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομαστική Αξία	Συνολική Αξία
Μετοχικό κεφάλαιο	4.264.305	0,30	1.279.291,50

Με την από 10/12/2014 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης εγκρίθηκε η συγχώνευση της εταιρίας με απορρόφηση της ανώνυμης εταιρίας «ΠΑΡΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ-ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και δ.τ « ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε» και αποφασίσθηκε α) η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής κατά το ποσό των ευρώ 1.150.420,55, που αντιστοιχεί στο εισφερόμενο μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφούμενης Εταιρείας και ταυτόχρονα η μείωση λόγω διαγραφής κατά 1.479.129,05€, λόγω συγχύσεως και β) η αλλαγή της ονομαστικής αξίας της μετοχής της από 3,00 ευρώ σε 0,30 ευρώ εκάστη. Έτσι το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μετά τις ως άνω αυξομειώσεις ανέρχεται πλέον σε ευρώ 1.279.291,50€ και διαιρείται σε 4.264.305 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (0,30€) εκάστη. (Ανακοίνωση καταχώρησης στο Γ.Ε.Μ.Η. 36849/31.12.2014)

(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν .

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων – Εκτός Ισολογισμού διακανονισμοί - Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που

είναι σημαντικό .Σύμφωνα με το άρθρο 43α § 1-ιζ΄, παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.

Δεν υπάρχουν λοιπές προβλέψεις.

(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν

(γ1) Άρθρο **43α § 1-ζα΄: - *Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των εκτός ισολογισμού διακανονισμών της εταιρείας, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις αυτών στην εταιρεία, εφόσον οι προκύπτοντες από αυτούς κίνδυνοι ή τα οφέλη είναι ουσιώδεις και η δημοσιοποίησή τους είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.***
Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί πέραν αυτών που αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο

(γ2) Άρθρο 43α § 1-ζα - Οι ουσιώδεις συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη, μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν τέτοιες συναλλαγές.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρία ελέγχθηκε φορολογικά ως και τη χρήση 2009. Οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρίας για τις χρήσεις που έληξαν 31.12.2010-31.12.2014 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

.

(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Η εταιρία έχει συνάψει μακροπρόθεσμο δάνειο με την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ του οποίου οι δόσεις λήγουν στην χρήση 2021.

(στ) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Επί των ακινήτων της εταιρίας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις, ύψους 1.200.000€ υπέρ της τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ για εξασφάλιση δανείου, το ύψος του οποίων την 31.12.2014 ανερχόταν σε 558.000,12€.

(ζ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην

εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,

β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν έγινε .

(η) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- *η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,*
- *πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και*

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- *η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων, οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»*

Δεν έγινε .

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».

Δεν υπάρχουν.

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.

Καλύπτεται από την παράγραφο 10.

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν.

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.
Δεν υπάρχουν

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές)

Δεν υπάρχουν.

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α').

1. Εμπορικής δραστηριότητας:

Ενοίκια κτιρίων & κοινόχρηστα	68.585,24€.
Παροχή υπηρεσιών	17.880,16€
	86.465,40€

(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα	2
(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:	
- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσ. άτομα	2

(3) Αμοιβές & έξοδα προσωπικού:

Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	88.216,59€
Εργοδοτικές εισφορές	22.764,51€
	110.981,10€

(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της

(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται κι αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

(1) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα:

Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις	18.780,14€
Τακτοποίηση υπολοίπων λογ/σμών	940,01€
	19.720,15€

(2) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα:

Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	314,46€

(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	526,34€
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	6,00€

(ε) Άρθρο 43α § 1-κ *: «Διακριτή παρουσίαση *των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο*:
Στην κλειόμενη χρήση για αμοιβές του τακτικού ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων χρεώθηκε ποσό € 2.200,00
Δεν χρεώθηκαν από την Ελεγκτική εταιρεία αμοιβές για λοιπές εργασίες

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο **43α § 1-ιζ:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ
ΣυμΒουλευτικές Υπηρεσίες
ΒΕΠΕ ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΤΙΡΙΟ Γ2 - ΤΚ: 55535 - ΠΥΛΑΙΑ
ΤΗΛ: 2310 365 120 - FAX: 2310 365 121
ΑΦΜ: 999719926 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΡ. ΜΑΕ: 56292/62/Β/04/004

Θεσσαλονίκη, 15 Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΖΗΚΑΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΓΙΑΛΑΜΑΪΔΗΣ	ΤΣΙΑΝΑΚΑ ΕΛΕΝΗ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 173666	Α.Δ.Τ. ΑΖ659354	Α.Δ.Τ. ΑΚ887445/Α΄ τάξη 29930.

Το παρόν προσάρτημα που αποτελείται από 11 (έντεκα) σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 18 Μαΐου 2015

Θεσσαλονίκη 18 Μαΐου 2015

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ - ΕΛΕΓΚΤΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΣΤΕΦ. ΦΡΑΝΤΖΑΝΑΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 31271

ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ ΤΗΣ 31.12.2014

Κ.Α	ΕΙΔΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2013	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ			ΣΥΝΟΛΑ 31/12/2014	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31/12/2013	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ			ΣΥΝΟΛΑ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 31/12/2014	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014
			ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΑΠΟΡΡΟΦΗΣ Η Ν2166/1993	ΜΕΙΩΣΕΙΣ			ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ Ν2166/1993	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ		
10	ΕΔΑΦΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ	315.648,90				**315.648,90**	-				-	**315.648,90**
11	ΚΤΙΡΙΑ	1.237.837,40		3.723.069,49		**4.960.906,89**	218.894,90		3.723.069,49	47.623,42	**3.989.587,81**	**971.319,08**
14	ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	52.245,12		34.638,14		**86.883,26**	48.589,00		28.261,27	2.876,31	**79.726,58**	**7.156,68**
16	ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΗΣ & Α' ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	2.193,69		21.854,04		**24.047,73**	2.193,60		21.130,04	435,00	**23.758,64**	**289,09**
16	ΕΞΟΔΑ ΕΡΕΥΝΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	36.000,00		73.608,40		**109.608,40**	36.000,00		73.608,40		**109.608,40**	-
16	ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	22.161,40		6.968,57		**29.129,97**	20.856,40		7.692,48		**28.548,88**	**581,09**
	ΣΥΝΟΛΟ	**1.666.086,51**	-	**3.860.138,64**	-	**5.526.225,15**	**326.533,90**	-	**3.853.761,68**	**50.934,73**	**4.231.230,31**	**1.294.994,84**

ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ
Συμβουλευτικές Υπηρεσίες
ΒΕΠΕ ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΤΙΡΙΟ Γ2 - ΤΚ: 55535 - ΠΥΛΑΙΑ
ΤΗΛ: 2310 365 120 - FAX: 2310 365 121
ΑΦΜ: 999719926 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΡ. ΜΑΕ: 56292/62/Β/04/004

ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (ΠΡΩΗΝ ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΑ ΤΕΧΝΟΠΟΛΗΣ Α.Ε.)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 56292/62/Β/04/0045 Αριθμός ΓΕΜΗ: 58708304000
Ποσά σε ΕΥΡΩ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως (1/1/2014-31/12/2014)			Ποσά προηγούμενης χρήσεως (1/1/2013-31/12/2013)		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκατ/σεως	24.047,73	23.758,64	289,09	2.193,69	2.193,60	0,09
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	29.129,97	28.548,88	581,09	22.161,40	20.856,40	1.305,00
	53.177,70	52.307,52	870,18	24.355,09	23.050,00	1.305,09
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Ασώματες Ακινητοποιήσεις						
1.Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως	109.608,40	109.608,40	-	36.000,00	36.000,00	-
II. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	315.648,90	-	315.648,90	315.648,90	-	315.648,90
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	4.960.906,89	3.989.587,81	971.319,08	1.237.837,40	218.894,90	1.018.942,50
6.Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	86.883,26	79.726,58	7.156,68	52.245,12	48.589,00	3.656,12
	5.363.439,05	4.069.314,39	1.294.124,66	1.605.731,42	267.483,90	1.338.247,52
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	5.473.047,45	4.178.922,79	1.294.124,66	1.641.731,42	303.483,90	1.338.247,52
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1.Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			16.434,90			-
2.Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			573.371,45			573.371,45
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2.881,91			477,17
			592.688,26			573.848,62
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			1.886.812,92			1.912.096,14
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			91.784,44			78.307,15
11.Χρεώστες διάφοροι			90.008,49			49.549,85
			181.792,93			127.857,00
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			19.684,40			889,92
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			136.744,22			90.535,56
			156.428,62			91.425,48
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			338.221,55			219.282,48
Ε . ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επομένων χρήσεων			830,00			830,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			2.226.734,65			2.133.513,71

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1/2014-31/12/2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 1/1/2013-31/12/2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο (4.264.305 μετοχές των 0,30€ εκάστη)		
1.Καταβλημένο	1.279.291,50	1.608.000,00
II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	95.375,00	-
III.Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορ/σεις επενδύσεων		
3.Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	918.866,39	937.646,53
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	69.559,94	-
Μείον: Ζημίες από πώληση και υποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων προς συμψηφισμό	(190.760,50)	(190.760,50)
4α. Αποθεματικό μείωσης Μετοχικού κεφαλαίου λόγω μετατροπής σε Ευρώ	1.175,62	0,00
	(120.024,94)	(190.760,50)
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων	(554.792,78)	(980.620,49)
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
Καταθέσεις μετόχων ή εταίρων	8,40	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AIV+AV)	1.618.723,57	1.374.265,54
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2.Δάνεια Τραπεζών	505.500,12	558.000,12
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	17.038,66	9.085,51
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	8.028,10	712,54
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	5.934,20	-
7.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	52.500,00	33.000,00
8.Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	-	141.000,00
11.Πιστωτές διάφοροι	19.010,00	17.450,00
	102.510,96	201.248,05
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	608.011,08	759.248,17
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	2.226.734,65	2.133.513,71

Σημείωση

1) Επί των ακινήτων της εταιρίας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις, ύψους 1.200.000€ υπέρ της τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ για εξασφάλιση δανείου, το ύψος του οποίου την 31.12.2014 ανερχόταν σε 558.000,12€

2) Με την από 10/12/2014 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης εγκρίθηκε η συγχώνευση της εταιρίας με απορρόφηση της ανώνυμης εταιρίας «ΠΑΡΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ-ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και δ.τ « ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε» και αποφασίσθηκε α) η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής κατά το ποσό των ευρώ 1.150.420,55, που αντιστοιχεί στο εισφερόμενο μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφούμενης Εταιρείας και ταυτόχρονα η μείωση λόγω διαγραφής κατά 1.479.129,05€, συγχύσεως και β) η αλλαγή της ονομαστικής αξίας της μετοχής της από 3,00 ευρώ σε 0,30 ευρώ εκάστη. Έτσι το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μετά τις ως άνω αυξομειώσεις ανέρχεται πλέον σε ευρώ 1.279.291,50€ και διαιρείται σε 4.264.305 ονομαστικές μετοχές ονομας αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (0,30€) εκάστη. (Ανακοίνωση καταχώρησης στο Γ.Ε.Μ.Η. 36849/31.12.2014)

3) Τα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης δεν είναι συγκρίσιμα με τις κλειόμενης εξαιτίας της συγχώνευσης της εταιρίας με απορρόφηση της ανώνυμης εταιρίας «ΠΑΡΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ-ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ"

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως (1/1/2014-31/12/2014)			Ποσά προηγούμενης χρήσεως (1/1/2013-31/12/2013)	
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)			86.465,40			72.203,85
Μείον: Κόστος πωλήσεων			62.315,95			61.721,40
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			24.149,45			10.482,45
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης			3.746,47			-
ΣΥΝΟΛΟ			27.895,92			10.482,45
ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		257.820,58			44.077,78	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		27.938,88	(285.759,46)		1.808,42	(45.886,20)
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			(257.863,54)			(35.403,75)
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		32.027,09	(32.027,09)		31.790,65	(31.790,65)
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			(289.890,63)			(67.194,40)
ΠΛΕΟΝ 1.Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		19.720,15			21.803,33	
3.Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		6,00			-	
Μείον:						
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	314,46			801,65		
3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	526,34	840,80	18.885,35	500,00	1.301,65	20.501,68
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)			(271.005,28)			(46.692,72)
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		50.934,73			50.513,53	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		(50.934,73)	-		(50.513,53)	-
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ εις νέο			(271.005,28)			(46.692,72)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	(271.005,28)	(46.692,72)
Μείον: Υπόλοιπο ζημιών προηγούμ. χρήσεων	(283.787,70)	(927.008,74)
	(554.792,98)	(973.701,46)
Μείον:Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	-	6.919,03
Ζημίες είς νέον	(554.792,98)	(980.620,49)

Θεσσαλονίκη, 15 Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ — ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΖΗΚΑΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. — ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΓΙΑΛΑΜΑΪΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΖ659354

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ — ΤΣΙΑΝΑΚΑ ΕΛΕΝΗ Α.Δ.Τ. ΑΚ887445 / Α' Τάξη 29930

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας " ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014 τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ª έως και 43ν του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στους λογαριασμούς «Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις» και «Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις» συνολικού ποσού ευρώ 589.806,35€ απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανωνύμων εταιριών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο, οι οικονομικές καταστάσεις των οποίων δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Η εσωτερική λογιστική αξία των μετοχών αυτών ανέρχεται συνολικά στο ποσό ευρώ 193 χιλ. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης των μετοχών αυτών για την προκύπτουσα διαφορά ποσού ευρώ 396 χιλ με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης αυξημένα κατά 10 χιλ.

2.Στο λογαριασμό του Ενεργητικού "Πελάτες" περιλαμβάνονται απαιτήσεις επίδικες και σε καθυστέρηση συνολικού ποσού 47 χιλ. ευρώ περίπου για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί καμία πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίησή τους. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι θα έπρεπε να σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη ποσού 47 χιλ ευρώ. Λόγω του μη σχηματισμού της ανωτέρω πρόβλεψης η αξία των απαιτήσεων από πελάτες και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

3.Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση για το σύνολο του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 10 χιλ. με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 10 χιλ ευρώ τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 10χιλ.

4.Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 έως 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επίπτωσεις των θεμάτων 1-3 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 4 που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ª έως και 43ν του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43ª και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath.

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές
α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Θεσσαλονίκη, 18 Μαΐου 2015
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΟΡΚΩΤΟΣ - ΕΛΕΓΚΤΗΣ - ΛΟΓΙΣΤ-ΗΣ
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΦΡΑΝΤΖΑΝΑΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 31271
Σ.Ο.Λ. Α.Ε.Ο.Ε.