ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ξ. Κοντογιάννη
Τηλέφωνο: 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,09/08/2017
Αριθ.Πρωτ.:579821

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **06/09/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1136550**, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές) για την χρήση **01/01/2015 – 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία **«MEF REAL ESTATE ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **006615501000**.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
«MEF REAL ESTATE ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 67, Τ.Κ.:16674, ΓΛΥΦΑΔΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

MEF REAL ESTATE ΕΠΕ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2015-31/12/2015 ΑΡ.ΓΕΜΗ:

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	35.600.00	43.370,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	22.495,77	24.144,93
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8.866,49	9.314,03
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.343,31	5.946,32
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	20,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	6.581,05	15.837,36
Φόροι	2.560,95	5.824,88
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	4.020,10	10.012,48

MEF ΕΠΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Λ. Ποσειδώνος 67, 166 74 Γλυφάδα

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 6615501000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: MEF ΕΠΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

β) Νομικός τύπος: Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2015 - 31.12.2015

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λ. Ποσειδώνος 67, Γλυφάδα, Τ.Κ. 166 74.

ΓΕ.ΜΗ 6615501000

στ) Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

ζ) Η οντότητα δεν βρίσκεται σε εκκαθάριση.

η) Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία «Πολύ μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία».

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο 4308/2014.

2. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

ΓΛΥΦΑΔΑ, 31/03/2016

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ **Ο ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΑΝΤΙΓΟΝΗ ΜΑΥΡΟΓΟΝΑΤΟΥ **ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΛΙΟΣ**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ MEF REAL ESTATE ΕΠΕ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΕΤΑΙΡΟΥΣ

Κύριοι ,

Έχω την τιμή να σας υποβάλλω για έγκριση ,σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, τον Ισολογισμό της εταιρικής χρήσης, που καλύπτει το χρονικό διάστημα 01/01/2015- 31/12/2015 και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα , σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας και την προβλεπόμενη από την Διαχειριστή πορεία της στην επόμενη χρήση :

Α. ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Όπως προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις που επισυνάπτονται, ο τζίρος της εταιρίας μας ανήλθε στο ποσό των 35.600,00 ευρώ και το κέρδος στο ποσό των 6.581,05 ευρώ.

Β. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Οι οικονομικοί δείκτες της εταιρείας είναι οι κάτωθι.

(α) Οικονομικής Διαρθρώσεως

1. Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού %
   45.797,51 / 393.346,09 = 11,64 %

2. Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις %
   45.797,51/ 9.539,99 =480,05 %

3. Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό %
   379.246,08 / 347.548,58 = 109,12%

(β) Αποδόσεως και Αποδοτικότητας

1. Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις Υπηρεσιών %
   35.600,00 / 35.600,00 = 100,00 %

2. Κύκλος εργασιών / Ίδια κεφάλαια %
   35.600,00 / 379.246,08 = 9,38 %

Γ. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

- Δεν υπάρχουν.

Δ. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ.

Η εταιρεία δέν διαθέτει με 31/12/2015 συνάλλαγμα.

Ε. ΑΚΙΝΗΤΑ.

Η εταιρεία έχει στην πλήρη κυριότητα της τα παρακάτω ακίνητα.

Είδος ακινήτου	**Θέση**
Ακίνητο	Θράκης 83 Ελληνικό
Ακίνητο	Λ. Ποσειδώνος 67 Γλυφάδα
Ακίνητο	Μεταξά 27-29 Γλυφάδα

Ζ1. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ.

- Δεν υπάρχουν.

Ζ. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01/01/2015 - 31/12/2015 καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται λεπτομερώς στο Προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσης Εκθέσεως.

Η. ΔΙΑΝΟΜΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.

Το κέρδος που προέκυψε ως τελικό αποτέλεσμα στην παρούσα χρήση 1/1/2015 – 31/12/2015 € 6.581,05, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος € 2.560,95 διανέμεται στους εταίρους.

ΓΛΥΦΑΔΑ, 31/03/2016

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΑΝΤΙΓΟΝΗ ΜΑΥΡΟΓΟΝΑΤΟΥ

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

MEF REAL ESTATE ΕΠΕ ΑΦΜ: 998928135 ΑΡ.ΓΕΜΗ 6615501000 ΧΡΗΣΗ 01/01/2015-31/12/2015

Περιουσιακά στοιχεία		**2015**		**2014**
Πάγια		562.394,46		562.394,46
Μείον: Αποσβεσμένα	230.350,88		207.855,11	
Απομειωμένα	0,00	332.043,58	0,00	354.539,35
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		46.339,09		26.111,22
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		14.963,42		23.092,50
Σύνολο ενεργητικού		*393.346,09*		*403.743,07*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		379.246,08		378.917,03
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		4.451,02		5.801,64
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		9.539,99		19.024,40
Εξοδα Χρήσεως δουλευμένα		109,00		0,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		*393.346,09*		*403.743,07*