

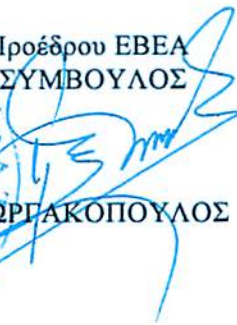
Αθήνα, 04/08/2017
Αριθ.Πρωτ.:435662

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **03/08/2017** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1132483** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «DNC INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΝΤΙ ΕΝ ΣΙ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)», το διακριτικό τίτλο «DNC INVESTMENTS Α.Ε. (ΝΤΙ ΕΝ ΣΙ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤΣ ΑΕ)» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8086801000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ 65527/01ΑΤ/Β/08/107).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 11432/17 - 02/08/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «DNC INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΝΤΙ ΕΝ ΣΙ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)»
Δ/ση: Λ ΜΕΓΟΓΕΙΩΝ 184, Τ.Κ.: 15561, ΧΟΛΑΡΓΟΣ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/ση: <https://www.businessregistry.gr/> - επιλογή «Δημοσιότητα».

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ
DNC INVESTMENTS ΑΕ**

**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 01/01/2015 ΕΩΣ 31/12/2015**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/ 2015 - 31/12/2015 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

A. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ

1. ΠΩΛΗΣΕΙΣ-ΕΣΟΔΑ

1. Κατά το έτος 2015 επωλήθησαν εμπορεύματα συνολικής αξίας 659,65 ευρώ ενώ η αντίστοιχη αξία πωλήσεων κατά το έτος 2014 ανέρχονταν σε 6.158,11 ευρώ.
2. Τα έσοδα απο τόκους χορηγουμένων δανείων σε τρίτους ανήλθαν σε 35.526,39 ευρώ ,έναντι του ποσού 60.039,00 που αφορούσε τη χρήση 2014.

B. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

- **Μετοχικό Κεφάλαιο**
Το καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας την 31/12/2015 ανέρχεται στο ποσό των **7.180.000,00** Ευρώ.
Διαιρούμενο σε **71.800** ονομαστικές μετοχές αξίας **100,00** Ευρώ έκαστη.
- **Ποσά προορισμένα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου** 3.087.500,00 €

- Γ. Γ. Γ.
 ΚΤΗΜ.
 ΟΛΑΡΓΟΥ 155 61
 ΑΧ: 210 6857871
 7-ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
 1ΑΤ/Β/08/107

- **Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα**
 Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγου εξόδου από την υπηρεσία (40% της αποζημίωσης) ανέρχεται σε 12.451,70 Ευρώ.

- Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Προμηθευτές	201126,71
Επιταγές πληρωτέες	-
Υποχρεώσεις από φόρους-Τέλη	5373,63
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	3811,09
Πιστωτές Διάφοροι	250420,34
 Σύνολο βραχ/μων υποχρ/σεων	 459731,77

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	<u>2015</u>	<u>2014</u>
- ΟΙΚΟΠΕΔΑ: Αξία οικοπέδου	3600000,00	3600000,00

- ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Αυτοκίνητα Επιβατικά	362930,22	350177,05
Αποσβεσθείσα αξία	<u>293591,59</u>	<u>258255,06</u>
Αναπόσβεστη αξία	69338,63	91921,99

-ΕΠΙΠΛΑ – ΛΟΙΠΟΣ ΕΞ/ΜΟΣ

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Έπιπλα – Λοιπός Εξ/σμος	51019,51	51019,51
Αποσβεσθείσα αξία	<u>21960,09</u>	<u>15642,98</u>
Αναπόσβεστη αξία	29059,42	35376,53

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ
ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ
ΕΚΔΟΣΗ 2015
ΑΡΙΘΜΟΣ 7871
78

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	2052500,00	2052500,00

ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	5.750.898,05	5.779.798,52
---------------------------	--------------	--------------

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

- ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Πελάτες Εσωτερικού	266969,55 €
Λοιποί χρεώστες	1126115,02 €
Συμμετοχές-εγγυήσεις	2223862,60 €
Σύνολο απαιτήσεων	3616947,17 €

- ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

ΤΑΜΕΙΟ	1049,36 €
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ	751,32 €
	<hr/>
	1800,68 €

. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)	659,65
Λοιπά συνήθη έσοδα	35526,39
Αγορές εμπορευμάτων	588,00
Παροχές σε εργαζόμενους	83148,65
Αποσβέσεις παγίων	41653,64
Λοιπά έξοδα	85308,95
Λοιπά έσοδα	8495,46
Τόκοι & συναφή κονδύλια	221,34
Καθαρά αποτελέσματα (Ζημίες)	- 166239,08 €

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,
Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2015.

Χολαργός, 28/03/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ



ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

Α.ΔΙΑΒ. Κ00202752

PNC INVESTMENTS
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ & ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 154 ΧΟΛΑΡΓΟΣ 155 61
ΤΗΛ. 210 6857871
ΑΦΜ: 998200300
ΑΡ.ΜΑΤ: 8701ΑΤ/Β/08/107



ΦΑΙΔΩΝ ΚΟΛΑΣΗΣ

ΑΔΤ Χ-515586



ΟΛΓΑ-ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΣΤΑΜΑΤΕΛΑΤΟΥ

ΑΔΤ ΑΜ 118005

DNC INVESTMENTS ΑΕ

ΠΟΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε 65527/01ΑΤ/Β/08/107 , ΑΡ ΓΕΜΗ 008086801000

Περιουσιακά στοιχεία	2015	2014
Πάγια	6.066.449,73	6.053.696,56
Μείον:		
Αποσβεσμένα	315.551,68	273.898,04
Απομειωμένα	5.750.898,05	5.779.798,52
Αποθέματα		
Απαιτήσεις	3.616.947,17	3.793.083,14
Λοιπά	1.800,68	2.288,84
Σύνολο ενεργητικού	9.369.645,90	9.575.170,50
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	8.893.943,94	9.060.183,02
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	475.701,96	511.387,48
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	9.369.645,90	9.571.570,50

ΧΟΛΑΡΓΟΣ 28/3/16

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ


 ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
 Α.ΔΙΑΒ.Κ00202752

DNC INVESTMENTS
 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ & ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
 ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 184 - ΧΟΛΑΡΓΟΣ 155 61
 ΤΗΛ. 210 6857861 - FAX: 210 6857871
 ΑΦΜ: 998282763 - Α.Φ. 341227 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
 ΑΡ. ΜΑΕ: 65527/01ΑΤ/Β/08/107

ΚΟΛΑΣΗΣ ΦΑΙΔΩΝ
 Α.Δ.Τ.Χ 515586


 ΙΩΑΝΝΟΥ ΑΜΑΛΙΑ
 Α.Δ.Τ.: ΑΗ 865393

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιόδου 1/1/2015-31/12/2015

Επωνυμία (παρ.3α αρθ.29)	DNC INVESTMENTS AE
Νομικός τύπος (παρ.3β αρθ.29)	Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (παρ.3γ αρθ.29)	01/01/2015 - 31/12/2015
Διεύθ.έδρας (παρ.3δ αρθ.29)	Α.Μεσογείων 184 , Χολαργός Αττικής
Δημόσιο μητρώο (παρ.3ε αρθ.29)	Γ.Ε.ΜΗ Εμπορ.και Βιομηχ.Επιμελ.Αθηνών (αρ.ΓΕΜΗ 008086801000)
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (παρ.3στ αρθ.29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (παρ.3ζ αρθ.29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (παρ.3η αρθ.29)	Πολύ μικρή (παρ.2α αρθρου 1)
Κατάρτηση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ.3θ αρθ.29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (παρ.16 αρθ.29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (παρ.25 αρθ.29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (παρ.34 αρθ.29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 και Β6 αντίστοιχα

Χολαργός 28/03/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ



DNC INVESTMENTS
 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ & ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
 ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 184 - ΧΟΛΑΡΓΟΣ 155 61
 ΤΗΛ: 210 6857861 - FAX: 210 6857871
 ΑΦΜ: 998282763-Α.Φ.341227-ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
 ΑΡ.ΜΑΕ: 65527/01ΑΤ/Β/08/107



ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΚΟΛΑΣΗΣ ΦΑΙΔΩΝ

ΙΩΑΝΝΟΥ ΑΜΑΛΙΑ

ΑΡ.ΔΙΑΒ.Κ00202752

Α.Δ.Τ. X 515586

Α.Δ.Τ ΑΗ 865393

DNC INVESTMENTS AE**ΑΡ.ΜΑΕ 65527/01ΑΤ/Β/08/107****ΑΡ.ΓΕΜΗ 008086801000****DNC INVESTMENTS**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ & ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 184 - ΧΟΛΑΡΓΟΣ 155 61
ΤΗΛ. 210 6857861 - FAX 210 6857871
ΑΦΜ: 998282763 - Α.Φ. 341227 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.ΜΑΕ: 65527/01ΑΤ/Β/08/107

Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιόδου 1/1/15 - 31/12/2015

	2015	2014
Κύκλος εργασιών	659,65	6.158,11
Λοιπά συνήθη έσοδα	35.526,39	60.039,00
Μεταβολές αποθ/των		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-588,00	-9.798,45
Παροχές σε εργαζόμενους	-83.148,65	-80.941,75
Αποσβέσεις ενσωμάτων και άυλων παγίων	-41.653,64	-49.967,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-85.308,95	-75.226,69
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.495,46	7.517,94
Τόκοι & συναφή κονδύλια	-221,34	-286,11
Αποτέλεσμα (ΖΗΜΙΑ)	-166.239,08	-142.505,14

ΧΟΛΑΡΓΟΣ 28/03/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.ΔΙΑΒ.Κ00202752

DNC INVESTMENTS
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ & ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 184 - ΧΟΛΑΡΓΟΣ 155 61
ΤΗΛ. 210 6857861 - FAX 210 6857871
ΑΦΜ: 998282763 - Α.Φ. 341227 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.ΜΑΕ: 65527/01ΑΤ/Β/08/107

ΚΟΛΑΣΗΣ ΦΑΙΔΩΝ
Α.Δ.Τ. Χ 515586ΙΩΑΝΝΟΥ ΑΜΑΛΙΑ
Α.Δ.Τ.: ΑΗ 865393