ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αθήνα,02/08/2017
Αριθ.Πρωτ.:66392

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΞΠΑΝΣΙΟΝ**», το διακριτικό τίτλο «**EXPANSION Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **9145801000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 47376/001/Β/2000/0625).

Ανακοινώνεται ότι την **01/08/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1131039** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΞΠΑΝΣΙΟΝ», το διακριτικό τίτλο «EXPANSION Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **9145801000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ 47376/001/Β/2000/0625).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 15943 - 25/07/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΞΠΑΝΣΙΟΝ»
   Δ/νση: ΣΤΑΔΙΟΥ 61, Τ.Κ.: 10551, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα, την 24η Απριλίου 2015 , ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΞΠΑΝΣΙΟΝ, στα γραφεία της εταιρίας που βρίσκονται στην οδό Σταδίου 61, Αθήνα , ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Κουστένης Ιωάννης, με θέματα ημερησίας διατάξεως:

Θέματα:

1) Υποβολή για έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31/12/14 και λήψη απόφασης για τη διανομή των καθαρών αποτελεσμάτων χρήσης.
2) Ορισμός των προσώπων που θα υπογράψουν τις οικονομικές καταστάσεις.
3) Ορισμός της ημερομηνίας συγκλήσεως της Ετησίας Τακτικής Γενικής συνελεύσεως των μετόχων που θα εγκρίνει τον ισολογισμό της χρήσεως από 01/01/14-31/12/14 & καθορισμός των θεμάτων τις ημερησίας διάταξης.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρέστησαν όλα τα μέλη του Δ.Σ., ήτοι:

1) Κουστένης Ιωάννης, Πρόεδρος του Δ.Σ.
2) Χρόνης Γεώργιος, Διευθύνων Σύμβουλος
3) Κουστένης Πέτρος, Μέλος του Δ.Σ.
4) Χρόνης Σωκράτης, Μέλος του Δ.Σ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, σύμφωνα με το καταστατικό και το νόμο ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κηρύσσει την έναρξη των εργασιών της συνεδριάσεως και αρχίζει η εξέταση των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως κατά την ανωτέρω σειρά.

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ: Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 01/01/14-31/12/14.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. διαβάζει τον Ισολογισμό της κλεισθείσας χρήσης, καθώς και την ανάλυση του Λογ/μού των αποτελεσμάτων χρήσεως. Που έχουν ως εξής:

1) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ως βιβλίο απογραφών και ισολογισμών).
2) ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ – ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (ως βιβλίο απογραφών και ισολογισμών)
3) ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (συνημμένο)

Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος του Δ.Σ., έδωσε τις δέουσες διευκρινήσεις και πληροφορίες, το Δ.Σ. εγκρίνει ομόφωνα τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις.

Έγκριση διαθέσεως αποτελεσμάτων. Ειδικότερα το Δ.Σ. εγκρίνει ομόφωνα τη διάθεση των αποτελεσμάτων ως κάτωθι:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	**42.759,97**
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	**0,00**
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΠΡ ΧΡΗΣΕΩΝ	**112.384,84**
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΡ ΧΡΗΣΕΩΝ	**96975,30**
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**0**
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	**0**
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	**27350,43**

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ: Ορισμός των προσώπων που θα υπογράψουν τον ισολογισμό και τις υπόλοιπες οικονομικές καταστάσεις.

Με εισήγηση του προέδρου του Διοικητικού συμβουλίου, αποφασίζεται ομόφωνα όπως τον ισολογισμό της κλεισθείσας χρήσεως 01/01/14-31/12/14 και τις υπόλοιπες οικονομικές καταστάσεις υπογράψουν.
Α) Ο Πρόεδρος του Διοικητικού συμβουλίου κ. Κουστένης Ιωάννης
Β) Ο Διευθύνων Σύμβουλος κ. Χρόνης Γεώργιος
Γ) Ο προϊστάμενος του λογιστηρίου κ. Νικόλαος Ταταράκης

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ: Ορισμός ημερομηνίας συγκλήσεως της ετήσιας τακτικής γενικής συνελεύσεως των μετόχων.

Με εισήγηση του Πρόεδρου του Δ.Σ. αποφασίζεται ομόφωνα όπως η ετήσια τακτική γενική συνέλευση των μετόχων, που θα εγκρίνει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως 01/01/14-31/12/14 συγκληθεί την 30η Ιουνίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10η πρωινή στα γραφεία της έδρας της εταιρείας στην οδό Σταδίου 61, Αθήνα.

Η πρόσκληση και τα θέματα της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης έχουν ως εξής:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Υποβολή των Εκθέσεων του Δ.Σ. και των ελεγκτών της εταιρείας για τη λήξασα εταιρική χρήση 01/01/14-31/12/14
2. Υποβολή για συζήτηση και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων (ισολογισμού και λογαριασμού αποτελεσμάτων – πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα)

3. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των ελεγκτών της εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τη δραστηριότητα τους κατά τη λήξασα εταιρική χρήση.
4. Εκλογή 2 τακτικών και 2 αναπληρωματικών ελεγκτών για την τρέχουσα εταιρική χρήση 01/01/15 ως 31/12/15 και καθορισμός της αμοιβής των.
5. Παν ότι άλλο ήθελε προταθεί για την λήψη αποφάσεων .

Οσοι εκ των κ.κ. Μετόχων επιθυμούν να μετάσχουν στη Τακτική Γενική συνέλευση πρέπει σύμφωνα με το καταστατικό να καταθέσουν τις μετοχές τους στο Ταμείο της εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα της Ελλάδος και να προσκομίσουν τα σχετικά έγγραφα αντιπροσώπευσης μετόχων στα γραφεία της εταιρίας 5 τουλάχιστο μέρες πριν από τη Τακτική Γενική συνέλευση.

Μετά την ανάγνωση της πρόσκλησης της τακτικής γενικής συνέλευσης το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει να προσκληθούν οι κ.κ. μέτοχοι άνευ τηρήσεως των διατυπώσεων δημοσιότητας της προσκλήσεως στο δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε. και στις εφημερίδες με την προϋπόθεση ότι θα ειδοποιηθούν εμπρόθεσμα ώστε να παραστούν άπαντες στην Γενική Συνέλευση.

Μετά από αυτά και αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το πρακτικό αυτό ως κάτωθι.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.
		1. ΧΡΟΝΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ
ΚΟΥΣΤΕΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
		2. ΚΟΥΣΤΕΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΟΥΣΤΕΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΞΠΑΝΣΙΟΝ

ΣΤΑΔΙΟΥ 61 , ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.:210-3212122 ΑΦΜ.: 099879314, ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 47376/02/Β'/00/136

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/14-31/12/14
(Βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν.2190/1920, όπως ισχύει)

1. Παρ. 4.1.501 περιπτ.1., Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43^{α} παρ.1^{α} και άρθρο 43 παρ.9 Κωδ. Ν. 2190/1920/Μέθοδοι αποτίμησης και υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων, καθώς και συναλλαγματικών διαφορών:

i) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην τιμή κτήσεως πλέον της αναπροσαρμογής της 31/12/2004 της 31/12/2008 και της 31/12/2012 βάσει του Ν.2065/92.
ii) Ο υπολογισμός των αποσβέσεων έγινε με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης επι την αξία κτήσεως.

2. Παρ. 4.1.501 περιπτ.2, άρθρο 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43 παρ.1 και 2 Κωδ. Ν. 2190/1920. Παρέλλκιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτίμησης:

Δεν συνέτρεξε περίπτωση.

3. Παρ. 4.1.501 περιπτ.3, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980/Αποσβέσεις παγίων στοιχείων που δεν αναφέρονται αναλυτικά στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης:

Δεν υπάρχουν

4. Παρ. 4.1.501 περιπτ.4 άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43 παρ.5 περιπτ.δ. εδάφιο δεύτερο Κωδ. Ν.2190/1980/Πρόσθετες αποσβέσεις:

Δεν έγιναν

5. Παρ. 4.1.501 περιπτ.5, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43^{α} παρ.1 περιπτ.στ.ι.Κωδ.Ν.2190/ Διαφορές αποτίμησης κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού:

Δεν υπάρχουν

6. Παρ. 4.1.501 περιπτ.6. άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43 παρ. 3γ και 43^{α} παρ.1^{α} Κωδ.Ν.2190/1920/διαφορές αποτίμησης αποθεμάτων:

Δεν υπάρχουν

7. Παρ. 4.1.501 περιπτ.7, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43 παρ 3γ και 43^{α} παρ 1^{α} Κωδ.Ν. 2190/1920/συναλλαγματικές διαφορές – λογιστικός χειρισμός τους:

Δεν υπάρχουν

8. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 8, άρθρο 1.Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43^{α} παρ. 11 Κωδ. Ν. 2190/1920/συμμετοχές με ποσοστό άνω του 10%.

Δεν υπάρχουν

9. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 9, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43^{α} παρ. 1γ κωδ. Ν. 2190/1920/Εγγραφή στο μετοχικό κεφάλαιο/απόκτηση ιδίων μετοχών:

Ουδεμία

10. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 10, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43^{α} παρ. 1δ. Κωδ. Ν. 2190/1920/Κατηγορίες Μετοχών

Ονομαστικές μετοχές: 201.978 x 2,93 Euro εκάστη .

11. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 11, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43^{α} παρ. 1ε. Κωδ. Ν. 2190/1920/Ενσωματωμένα σε τίτλους δικαιώματα:

Δεν υπάρχουν

12. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 11, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43^{α} παρ. 1στ. Κωδ. Ν. 2190/1920/Μακροπρόθεσμες άνω των 5 ετών υποχρεώσεις και καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες:

Υπάρχουν 1 δάνειο από την ALPHA BANK , το υπόλοιπο του οποίου την 31/12/2013 ήταν 19.963,36 Euro, καθώς επίσης υπάρχουν και 3 δάνεια από την Τράπεζα Πειραιώς κατ/μα Ομονοίας το υπόλοιπο των οποίων την 31/12/2013 ήταν 427.000,00 Euro . Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων 446.963,36 Euro .

13. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 13, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43^{α} παρ. 1ρ. Κωδ. Ν. 2190/1920/Υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό:

Δεν υπάρχουν

14. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 14, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43^{α} παρ. 1^{η} Κωδ. Ν. 2190/1920/Ανάλυση του κύκλου κατά κατηγορία δραστηριοτήτων και κατά γεωγραφικές περιοχές:

Έσοδα από ενοίκια 66.282,60 €

15. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 15 άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43^{α} παρ. 1θ. Κωδ. Ν. 2190/1920/Κατηγορίες και κόστος προσωπικού:

Δεν υπάρχουν .

16. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 16, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43^{α} παρ. 1ια. Κωδ. Ν. 2190/1920/Επηρεασμός αποτελεσμάτων χρήσης από τυχόν παρεκκλίσεις από τις αρχές αποτίμησης:

Δεν υπάρχουν

17. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 17, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43^{α} παρ. 1ιβ. Κωδ. Ν. 2190/1920/Οφειλόμενα σημαντικά ποσά φόρων που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό:

Δεν υπάρχουν

18. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 18, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43^{α} παρ. 1ιγ. Κωδ. Ν. 2190/1920/Αμοιβές μελών οργάνων διοίκησης:

Δεν υπάρχουν.

19. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 19, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43^{α} παρ. 1ιδ. Κωδ. Ν. 2190/1920/Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης:

Δεν υπάρχουν

20. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 20, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 42ο παρ. 9. Κωδ. Ν. 2190/1920/Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες:

Υπάρχει προσημείωση από την Alpha Bank και από την Τράπεζα Πειραιώς επί του ακινήτου στην οδό Παλαμηδίου 7, Πειραιάς για τα δάνεια που χορήγησαν στην εταιρεία.

Παρ. 4.1.501 περιπτ. 21, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 42α παρ. 8. Κωδ. Ν. 2190/1920/Μεταβολές παγίων στοιχείων:

Δεν υπάρχουν

21. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 22, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 42α παρ. 12 και 151. Κωδ. Ν. 2190/1920/Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα και έσοδα:

Δεν υπάρχουν

22. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 23, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 42α παρ. 1ια Κωδ. Ν. 2190/1920/Οικονομικές δεσμεύσεις και πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό:

Δεν υπάρχουν

23. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 24, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43 παρ. 3^{α} Κωδ. Ν. 2190/1920/Εξοδα πολυετούς απόσβεσης, αποσβέσεις βάσει ειδικών διατάξεων:

	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
4.Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	**16.591,06**	**15.391,05**	**1.200,01**
	16.591,06	**15.391,05**	**1.200,01**

24. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 25, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980/Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησης βάσει διατάξεων ειδικής νομοθεσίας:

Δεν υπάρχει

25. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 26, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 42ε παρ. 14 Κωδ. Ν. 2190/1920/Ανάλυση λοιπών προβλέψεων:

Δεν υπάρχουν.

26. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 27, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 42β παρ. 1. Κωδ. Ν. 2190/1920/Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει τη δομή του ισολογισμού:

Δεν υπάρχει

27. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 28, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 42β παρ. 3. Κωδ. Ν. 2190/1920/Συμπτύξεις στοιχείων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς/καταχώρηση ανομοιογενών στοιχείων:

Δεν έγιναν

28. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 29, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 42β παρ. 5. Κωδ. Ν. 2190/1920/ Συγκρισιμότητα κονδυλίων χρήσεως και προηγούμενων χρήσεων:

Υπάρχει πλήρης συγκρισιμότητα .

29. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 30, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980/Σχέσεις κονδυλίων ενεργητικού και παθητικού του ισολογισμού:

Δεν υπάρχουν

30. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 31, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43α παρ. 1β Κωδ. Ν. 2190/1920/Πληροφορίες για τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις:

Δεν υπάρχουν

31. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 32, άρθρο 1. Π.Δ. 1123/1980/Άλλες αναγκαίες επεξηγηματικές πληροφορίες:

α. Άρθρο 421 παρ. 3 Κωδ. Ν. 2190/1920/Παρέλλκιση από τις σχετικές διατάξεις περί ισολογισμού κλπ, για την επίτευξη του σκοπού της διάταξης του άρθρου $42^{α}$ παρ. 2.

Δεν χρειάσθηκε να γίνει

β. Άρθρο $42^{ε}$ παρ. 10 Κωδ. Ν. 2190/1920/Μετοχές επικαρπίας – Ιδρυτικοί τίτλοι που επιδόθηκαν.

Δεν υπάρχουν.

γ. Άρθρο $42^{ε}$ παρ. 11 Κωδ. Ν. 2190/1920/Ανάλυση λογαριασμών τάξεως.

Δεν υπάρχουν

δ. Άρθρο 43 παρ. 41 Κωδ. Ν. 2190/1920/Υπεραξία επιχείρησης (GOODWILL)

Δεν υπάρχει

ε. Άρθρο 43 παρ. $5^{ε}$ Κωδ. Ν. 2190/1920/Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου.

Δεν έγιναν

στ. Άρθρο $43^{α}$ παρ. 1στ Κωδ. Ν. 2190/1920/Απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν υπάρχει

ζ. Άρθρο $43^{α}$ παρ. 1ιζ Κωδ. Ν. 2190/1920/Άλλες πληροφορίες αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων:

Δεν υπάρχουν

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΟΥΣΤΕΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΔΤ: Π.734777/92	ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΔΤ: Π.048740/90	ΤΑΤΑΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε.: 12420 ΒΑΘΜΟΣ: Α’

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΞΠΑΝΣΙΟΝ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.ΓΕΜΗ 9145801000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	***Χρήση 2014***	***Χρήση 2013***
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	16.591,06	16.591,06
Μείον: Αποσβέσεις	15.391,05	13.731,94
	1.200,01	2.859,12
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	1.691.171,31	1.691.171,31
Μείον: Αποσβέσεις	867.395,52	813.920,89
	823.775,79	877.250,42
ΙΙΙ. Συμμ. & άλλες μακροπρ. χρηματ. απαιτήσεις	746,00	746,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)	824.521,79	877.996,42
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ι. Αποθέματα	539.984,87	539.984,87
ΙΙ. Απαιτήσεις	29.627,86	51.044,94
ΙV. Διαθέσιμα	128.505,89	102.344,82
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)	698.118,62	693.374,63
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)	1.523.840,42	1.574.230,17

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	***Χρήση 2014***	***Χρήση 2013***
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο *(201.978 μτχ των 2,93 €)*	591.795,54	591.795,54
ΙΙΙ. Διαφορές αναπρ/γής-επιχ/σεις επενδύσεων	174.623,21	174.623,21
ΙV. Αποθεματικά κεφάλαια	13.892,84	13.892,84
V. Αποτελέσματα εις νέο	-27.350,43	15.409,54
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	752.961,16	795.721,13
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	435.658,74	446.963,36
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.072,24	18.397,40
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	457.730,98	465.360,76
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	313.148,28	313.148,28
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	1.523.840,42	1.574.230,17

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01.01.2014- 31.12.2014)

Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	***Χρήση 2014***	***Χρήση 2013***
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	68.082,60	70.013,10
Μείον: Κόστος πωλήσεων	55.133,74	53.474,63
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	12.948,86	16.538,47
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7.983,46	11.329,09
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	19.048,10	18.484,30
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	-14.082,70	-13.274,92
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,00	0,00
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	28.677,27	26.893,47
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	-42.759,97	-40.168,39
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ: (ή μείον) Έκτακτα αποτελέσματα		
2. Έκτακτα κέρδη	0,00	0,00
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	0,00	-25.681,81
Οργανικά & έκτακτα αποτ/ματα Ζημίες)	-42.759,97	-65.850,20
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	0,00	56.026,10
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ. στο λειτ. κόστος	0,00	56.026,10
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ	-42.759,97	-65.850,20

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Χρήση 2014	***Χρήση 2013***
Καθαρά αποτ/ματα (κέρδη) χρήσεως	-42.759,97	-65.850,20
Υπόλοιπο κερδών προηγουμένων χρήσεων	112.384,84	81.259,74
υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων	96.975,30	0,00
Σύνολο	-27.350,43	15.409,54
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Κέρδη προς διάθεση	-27.350,43	15.409,54
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό		0,00
2. Μερίσματα Πληρωτέα	0,00	
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	0,00	15.409,54
	0,00	15.409,54

Αθήνα, 20 Απριλίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
ΚΟΥΣΤΕΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	**ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**
Α.Δ.Τ. Π 734777/92	Α.Δ.Τ. Π 048740/90

Ο Λογιστής - Φοροτεχνικός

ΤΑΤΑΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0012420 Α' ΤΑΞΗΣ