Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,25/07/2017
Αριθ.Πρωτ.:557132

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **25/07/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1124521** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**INOLIA (ΕΛΛΑΣ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο «**INOLIA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **7247401000**, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **61954/01ΑΤ/Β/06/506**.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 23014/16 - 18/07/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «INOLIA (ΕΛΛΑΣ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ 81 & ΒΕΛΙΚΟΠΟΥΛΟΥ, Τ.Κ.: 14231, Ν ΙΩΝΙΑ

2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
   ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
   Β' ΤΜΗΜΑ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΠΡΑΚΤΙΚΑ

Της Συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανωνύμου Εταιρίας

«INOLIA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.» (η «Εταιρία»)

Της 20ης Ιουλίου 2016

Στη Ν. Ιωνία Αττικής σήμερα, 20 Ιουλίου 2016, ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:30 π.μ. συνήλθε στα γραφεία της έδρας της Εταιρίας επί της οδού Ιφιγένειας 81 & Βελικοπούλου, σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, κατόπιν της νομίμου και εμπροθέσμου προσκλήσεως του Προέδρου του ΔΣ, κ. Κωνσταντίνου Μητρόπουλου.

Παρίστανται αυτοπροσώπως οι κ.κ. Κωνσταντίνος Μητρόπουλος, Πρόεδρος ΔΣ και Διευθύνων Σύμβουλος, Ιωάννης Νικολακόπουλος, Αντιπρόεδρος ΔΣ και Γεώργιος Κυριακάκης, μέλος ΔΣ

Συνεπώς, το Διοικητικό Συμβούλιο ευρίσκεται σε απαρτία και νομίμως συνεδριάζει.

Ακολούθως, το Διοικητικό Συμβούλιο εισέρχεται στα θέματα της ημερήσιας διάταξης, έχουσας ως εξής:

-Θέμα πρώτο: Απολογισμός, Έκθεση Διαχείρισης και οικονομικά αποτελέσματα εταιρικής χρήσης 1.1.2015 - 31.12.2015.

-Θέμα δεύτερο: Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας.

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ: Απολογισμός, Έκθεση Διαχείρισης και οικονομικά αποτελέσματα εταιρικής χρήσης 1.1.2015 - 31.12.2015.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, κατόπιν σχετικής συζήτησης, εγκρίνει ομόφωνα την παρακάτω Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τις κάτωθι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, που αφορούν την εταιρική χρήση 1.1.2015 – 31.12.2015, και αποφασίζει όπως αυτές δημοσιευτούν με μέριμνα του Προέδρου του ΔΣ στο διαδίκτυο κατά το Άρθρο 232 του Ν.4072/2012, καθώς και όπως υποβληθούν μαζί με επικυρωμένο αντίγραφο του παρόντος στο ΓΕΜΗ προς δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «INOLIA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.»

(9η διαχειριστική περίοδος)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας μας για τη χρήση 1/1/2015 – 31/12/2015 και να σας ενημερώσουμε σχετικά με την πορεία των εργασιών της και τα οικονομικά αποτελέσματα.

Η εταιρεία κατά την χρήση 1/1/2015 – 31/12/2015 παρουσίασε κύκλο εργασιών, που ανήλθε στα 108.000 ευρώ, ενώ τα λοιπά συνήθη έξοδα σε €8.657,54. Οι αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων ανήλθαν σε €8.878,80.Τα λοιπά έξοδα και οι ζημίες ανήλθαν σε € 268.097,51 και οι τόκοι και τα συναφή έσοδα, στο καθαρό ποσόν των €2.702,22.

Επομένως, το τελικό αποτέλεσμα της εταιρείας ήταν ζημιογόνο και ανήλθε στα 163.020,99 ευρώ. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανήλθαν σε λιγότερο από το ½ του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας) και ως εκ τούτου σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα πρέπει να λάβει τα απαραίτητα μέτρα.

Παρακαλούμε κ.κ. Μέτοχοι να εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες οικονομικές καταστάσεις και να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2015.

INOLIA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
9η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Περιουσιακά στοιχεία		**2015**		**2014**
Πάγια		*331.984,93*		*406.051,13*
Μείον: Αποσβεσμένα	*315.344,93*		*306.466,13*	
Απομειωμένα	*0,00*	*16.640,00*	*0,00*	*99.585,00*

Αποθέματα		*0,00*		*0,00*
Απαιτήσεις		*40.168,39*		*46.052,07*
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		*0,00*		*0,00*
Λοιπά		*4.968,07*		*5.041,94*
Σύνολο ενεργητικού		***61.776,46***		***150.679,01***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		3.691,13		43.162,81
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		58.085,33		107.516,20
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***61.776,46***		***150.679,01***

INOLIA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
9η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ:007247401000

	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	108.000,00	108.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	8.657,54	19.881,82
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	8.878,80	1.465,74

Λοιπά έξοδα και ζημιές	268.097,51	178.044,13
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	2.702,22	5.600,33
Αποτέλεσμα προ φόρων	-163.020,99	-57.228,38
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-163.020,99	-57.228,38

Ν.Ιωνία 20 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ** **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

Ποσά σε Ευρώ (€)

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ: Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας.

Ακολούθως, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα όπως:

Α) Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας συγκληθεί την **25η Σεπτεμβρίου 2016**, και ώρα 11.00 π.μ. στα γραφεία της έδρας της Εταιρίας και **Β)** η ημερήσια διάταξη της ως άνω Γενικής Συνέλευσης καταρτισθεί ως ακολούθως:

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 01/1/15 – 31/12/15, καθώς και των έπ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή.

2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη χρήση 01/1/15 – 31/12/15.
3. Εκλογή Ελεγκτών για τη χρήση 2016.
4. Λήψη μέτρων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920.
5. Επικύρωση συγκεκριμένων συμβάσεων, που υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 23^{α} του Κ.Ν. 2190/1920 καθώς και άλλων αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.
6. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Επειδή δεν υπήρχε άλλο θέμα προς συζήτηση, το Διοικητικό Συμβούλιο επικύρωσε ομόφωνα το παρόν πρακτικό και λύθηκε η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ

Κωνσταντίνος Μητρόπουλος Ιωάννης Νικολακόπουλος Γεώργιος Κυριακάκης

INOLIA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
9η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Περιουσιακά στοιχεία		2015		2014
Πάγια		*331.984,93*		*406.051,13*
Μείον: Αποσβεσμένα	*315.344,93*		*306.466,13*	
Απομειωμένα	*0,00*	*16.640,00*	*0,00*	*99.585,00*
Αποθέματα		*0,00*		*0,00*
Απαιτήσεις		*40.168,39*		*46.052,07*
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		*0,00*		*0,00*
Λοιπά		*4.968,07*		*5.041,94*
Σύνολο ενεργητικού		***61.776,46***		***150.679,01***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		3.691,13		43.162,81
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		58.085,33		107.516,20
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***61.776,46***		***150.679,01***

INOLIA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
9η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ:XXXXXXXXXXXXXXX

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	108.000,00	108.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	8.657,54	19.881,82
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	8.878,80	1.465,74
Λοιπά έξοδα και ζημιές	268.097,51	178.044,13
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	2.702,22	5.600,33
Αποτέλεσμα προ φόρων	-163.020,99	-57.228,38
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-163.020,99	-57.228,38

Ν.Ιωνία 30 Ιουνίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Φ 018377	Α.Δ.Τ. ΑΗ 563753	Α.Δ.Τ. ΑΖ 043940
		ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

INOLIA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**INOLIA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2015-31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ 81 & ΒΕΛΙΚΟΠΟΥΛΟΥ , Ν.ΙΩΝΙΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.Μ.Η. :7247401000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις