

Αθήνα, 24/07/2017

Αριθ. Πρωτ.: 52791

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΜΑΡΙΑ

Τηλέφωνο: 2103382212

Fax: 2103616464

E-mail: mariatrian@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΙΑΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **24/07/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1123300** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΙΑΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8002501000**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 9638 / 18/07/2017).

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «**ΔΙΑΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Λ. Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ: 210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www.acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
**«ΔΙΑΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ
ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Στο Χαλάνδρι Αττικής, σήμερα την 29-5-2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 πμ, στα γραφεία της Εταιρίας «ΔΙΑΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία εδρεύει επί της Λεωφ. Κηφισίας αρ. 332 στο Χαλάνδρι Αττικής, κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου & Δ/ντος Συμβούλου του Δ.Σ., συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη αυτού ως κατωτέρω: Παρόντες κατά τη συνεδρίαση ήταν οι εξής:

Αναστάσιος Τζιλαλής του Βύρωνος, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, με ΑΔΤ ΑΒ 649190, ΑΦΜ 026108453 της Δ.Ο.Υ Κηφισιάς.

Βύρων Τζιλαλής του Αναστασίου, μέλος ΔΣ, με ΑΔΤ ΑΒ 287939, ΑΦΜ 302468787 της Δ.Ο.Υ Ψυχικού και

Νικόλαος Αθουσάκης του Δημητρίου, μέλος ΔΣ, με ΑΔΤ ΑΗ 143830, ΑΦΜ 043942030 της Δ.Ο.Υ Δ Αθηνών.

Μετά τη διαπίστωση της κατά το Νόμο και το καταστατικό απαιτούμενης απαρτίας, το διοικητικό Συμβούλιο εισέρχεται στη συζήτηση επί του θέματος της έγκρισης των καταρτισθέντων Οικονομικών καταστάσεων της διαχειριστικής περιόδου από 01.01.2014 έως 31.12.2014, οι οποίες θα υποβληθούν στην Γενική Συνέλευση αναφορικά με τα πεπραγμένα της διαχειριστικής χρήσης της 01.01.2014 έως 31.12.2014.

Επίσης τίθενται υπό συζήτηση και γενικά όλα τα θέματα που αφορούν την μέλλουσα να συγκληθεί Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Επιπλέον των ανωτέρω, ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος ενημέρωσε το Διοικητικό Συμβούλιο για την εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποδέχεται ομόφωνα τις ανωτέρω προτάσεις του Προέδρου & Δ/ντος Συμβούλου και στην συνέχεια, παρακαλεί τον κ. Αναστάσιο Τζιλαλή να εισηγηθεί τα συγκεντρωθέντα στοιχεία για τον ισολογισμό της εταιρικής χρήσης από 01.01.2014 έως 31.12.2014.

Στην συνέχεια ακολούθησε διεξοδική συζήτηση και εξέταση των προσκομισθέντων στοιχείων, εταιρικών βιβλίων κλπ., διατυπώθηκαν σκέψεις και απόψεις και αποφασίσθηκαν ομόφωνα τα κατωτέρω:

Εγκρίνονται από το Δ.Σ. οι οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής χρήσης από 01.01.2014 έως 31.12.2014, ήτοι ο ισολογισμός, η κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, ο πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων και το προσάρτημα. Διεξήχθη η συζήτηση μεταξύ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την έκθεση του προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, επί των πεπραγμένων της διαχειριστικής χρήσης από 01.01.2014 έως 31.12.2014, κατά την οποία συζήτηση ομόφωνα αποφασίστηκε να υποβληθεί η ακόλουθη έκθεση:

ΕΚΘΕΣΗ
Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας
“ΔΙΑΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”
Απευθυνόμενη
στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας θέτουμε για έγκριση τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, που περιλαμβάνουν την δεύτερη Εταιρική χρήση 01.01.2014 - 31.12.2014 αποτελούμενες από τον Ισολογισμό, την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, τον Πίνακα διάθεσης των αποτελεσμάτων και το προσάρτημα.

- 1) Ο Ισολογισμός και οι άλλες οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν με βάσει τις διατάξεις του ενιαίου λογιστικού σχεδίου, είναι δε προσαρμοσμένες προς τις διατάξεις του κωδικοποιημένου Νόμου 2190 όπως ισχύει. Σημειώνουμε ότι το προσάρτημα του οποίου η σύνταξη προβλέπεται από τον παραπάνω νόμο βοηθάει αποτελεσματικά στην κατανόηση των Εταιρικών λειτουργιών.
- 2) Τα άλλα Έσοδα εκμετάλλευσης ανέρχονται σε ευρώ 28.800,00. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας είναι ευρώ 208.593,42 και οι χρεωστικοί τόκοι ανέρχονται σε ευρώ 14.088,44 και οι πιστωτικοί τόκοι σε ευρώ 14,47.
- 3) Τα έκτακτα έξοδα και τα έξοδα προηγούμενων χρήσεων σε ευρώ 2.613,36 ενώ τα έκτακτα έσοδα σε ευρώ 24,00.
- 4) Οι ζημιές χρήσης ανέρχονται σε ευρώ 196.456,75

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ - ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Από τις Οικονομικές καταστάσεις που σας έχουν παραδοθεί και ειδικότερα από το προσάρτημα, μπορείτε να αντλήσετε χρήσιμα στοιχεία για τις εν γένει δραστηριότητες, την περιουσιακή κατάσταση και τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας, καθώς επίσης για τις υποχρεώσεις και απαιτήσεις της Εταιρίας.

Κλείνοντας την Έκθεσή μας για τα πεπραγμένα της διαχειριστικής περιόδου 01.01.2014 - 31.12.2014, σας παρακαλούμε κ.κ. Μέτοχοι να πάρετε αποφάσεις και να:

α. Εγκρίνετε τις Οικονομικές καταστάσεις, όπως σας τις υποβάλλουμε και οι οποίες έχουν εγκριθεί ομόφωνα από το Διοικητικό Συμβούλιο.

β. Απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για την διαχείριση 01.01.2014 - 31.12.2014.

γ. Εγκρίνετε την μεταφορά των ζημιών 1.522.712,60 στην χρήση 2015.

Αθήνα, 29 Μαΐου 2015.
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Κατόπιν των πιο πάνω προκύπτει ότι το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του προς την εταιρεία και για την εν γένει οικονομική εξέλιξη της, στη συνέχεια δε με πρόταση της Προέδρου και Δ/νοντος Συμβούλου, το Διοικητικό Συμβούλιο απεφάσισε, την υπογραφή του ισολογισμού της διαχειριστικής χρήσης 01.01.2014 έως 31.12.2014 από την κο Αναστάσιο Τζιλαλή, Πρόεδρο & Δ/ντα Σύμβουλο του Δ.Σ., Νικόλαο Αθουσάκη, Μέλος Δ.Σ., και Αθανάσιο Δημητρόπουλο Λογιστή και τις κατά νόμο δημοσιεύσεις τους.

Επίσης ομόφωνα αποφασίζεται όπως ο πιο πάνω ισολογισμός δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ & ΕΠΕ) και στον δικτυακό τόπο www.residentialcommercial.eu.

Περαιτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης προτείνεται η θέση υπόψιν της επικείμενης Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, πέραν των παγίων θεμάτων που κατά Νόμον απασχολούν τις ετήσιες Τακτικές Γενικές Συνελεύσεις και του ενδεχομένου να πρέπει να συζητηθεί η αύξηση του Μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό που κατά την κρίση της Γενικής Συνέλευσης θα καλύπτει τις κεφαλαιακές ανάγκες της εταιρείας, εφ' όσον κριθεί ότι η αύξηση είναι απαραίτητη.

Περαιτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης αποφασίζεται όπως η Γενική Συνέλευση συγκληθεί στις 30-6-2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00 μμ στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού Κηφισίας αρ. 332.

Μη υπάρχοντος ετέρου θέματος λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν ως έπεται.

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ακριβές αντίγραφο εκ του βιβλίου πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΑΔΟΜΗ Α.Ε.».

Χαλάνδρι αυθημερόν

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
Αναστάσιος Τζιλαλής

**ΔΙΑΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ – ΟΙΚΟ-
ΔΟΜΙΚΗ & ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 65163/01ΑΤ/Β/08/028

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

**ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΚΑΙ
ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1.1.2014-31.12.2014**
(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν.2190, όπως τροποποιη-
μένες με τα άρθρα 30 και 31 του Ν.3756/2009 ισχύουν από
31.3.2009)

Διάταξη και περίληψη της

Ενδεικτική Απάντηση

**§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων -
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας**

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι

Δεν έγινε

προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) *Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.*

(2) *Δεν συνέτρεξε* περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(β) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,
β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

(γ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(δ) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(ε) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(στ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

ή των κινητών αξιών

(ζ) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της δι-
αφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσε-
ως των αποθεμάτων και κινητών αξιών
και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους,
εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπ-
τωση

(η) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξή-
γηση της γενόμενης μέσα στη χρήση,
με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμο-
γής της αξίας των παγίων περιουσια-
κών στοιχείων και παράθεση της κινή-
σεως του λογαριασμού «Διαφορές α-
ναπροσαρμογής».

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων
στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως
(πολυετούς αποσβέσεως).

Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος
πίνακας, με τις πληροφορίες που α-
παιτεί η διάταξη.

(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθε-
των αποσβέσεων.

Δεν έγιναν

(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για
υποτίμηση ενσώματων παγίων περιο-
υσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν

(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επε-
ξήγηση των ποσών των εξόδων εγκα-
ταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)
που αφορούν τη χρήση.

Παρατίθεται ανάλυση, κατ' είδος (κατά
λογαριασμό), με τη μορφή πίνακα.

(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λο-
γιστικός χειρισμός των συναλλαγματι-
κών διαφορών που προέκυψαν στην
παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή
(δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο
τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώ-
σεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστι-
κά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν

(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α' και β':
Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλί-
ων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως»,
«Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομη-
χανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

επιχειρήσεως (GOODWILL)».

§ 4. Συμμετοχές

- | | |
|---|--------------------------------|
| (α) Άρθρο 43α § 1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% . | Δεν υπάρχουν |
| (β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. | Δεν υπάρχουν |
| (γ) Άρθρο 43α § 1-ε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. | Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή |

§ 5. Αποθέματα

- | | |
|--|---------------|
| (α) Άρθρο 43α § 1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. | Δεν υπάρχουν. |
| (β) Άρθρο 43α § 1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται. | Δεν υπάρχουν. |

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

- | | |
|---|--|
| (α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο. | Το Μετοχικό Κεφάλαιο διαιρείται σε 47.500 ονομαστικές Μετοχές αξίας 8,00 ευρώ εκάστη |
| (β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. | Έκδοση 10.000 ονομαστικών Μετοχών αξίας 8,00 ευρώ εκάστη |
| (γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα. | Δεν εκδόθηκαν |

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση. Δεν αποκτήθηκαν

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό. Δεν έγιναν

Σύμφωνα με το άρθρο 43α § 1-ιζ', παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.

(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλεισμένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. Δεν υπάρχουν

(δ) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. Δεν υπάρχουν

(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες. Δεν υπάρχουν

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».	Έξοδα επόμενων χρήσεων :
	ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ : 741,09
	ΕΝΟΙΚΙΑ 8.326,35

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10

Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία :
Αναπόσβεστη αξία κεφαλαίου
31/12/2014 Ακινήτου οδού Αγίου Δη-
μητρίου : 1.196.871,52

Λοιποί λογαριασμοί τάξεως :
Αγωγή κατά ΕΦΓ για ακύρωση σύμ-
βασης προστασίας επιτοκίου ύψους
οφειλόμενων τόκων έως 31/12/2014
ποσού 131.893,40

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν δόθηκαν

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α').

Δεν υπήρχαν

(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του

Δεν απασχολεί προσωπικό

απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται κι αυτήν ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Δεν υπήρχαν

(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Δεν υπάρχουν

(ε) Άρθρο 43α § 1-κ *: «Διακριτή παρουσίαση των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο:

Δεν υπάρχουν

- Για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων,
- των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης,
- των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών,
- των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες».

«Η απαίτηση αυτή δεν ισχύει όταν η εταιρεία περιλαμβάνεται σε ενοποιημέ-

νες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται με βάση το άρθρο 90 κωδ. Ν. 2190/1920 και οι πιο πάνω πληροφορίες περιλαμβάνονται στο ενοποιημένο προσάρτημα».

* Για τις περιπτώσεις ενοποιημένου προσαρτήματος
Άρθρο 107 § 1-ιζ:
(ίδιο το ως άνω ερώτημα και αντίστοιχη η απάντηση)

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(στ) Άρθρο 43α § 1-ιζ: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας. Δεν υπήρχαν

Μεταμόρφωση, 30 Απριλίου 2015

Το προσάρτημα αυτό αποτελεί απαραίτητο συμπλήρωμα του Ισολογισμού και του Λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως, σύμφωνα με το Π.Δ. 409/1986, για την διαχειριστική περίοδο (01/01/13– 31/12/13).

(ακολουθούν οι υπογραφές για την «ειδική θεώρηση» των προσώπων που προβλέπει η § 5 του άρθρου 42α κωδ. Ν. 2190/1920)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
& ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΝΑ
ΜΕΛΟΣ

Ο
ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΖΙΛΑΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΔΤ: ΑΒ-649190

ΑΘΟΥΣΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ: ΑΗ-143830

ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘ.
ΑΔΤ: ΑΜ - 031988
ΑΡ.ΑΔ.78723-Α ΤΑΞΗΣ

ΠΕΡΙΓΡΗΤΙΚΟ	Ποσα κλεισμένης χρήσεως 2014			Ποσα προϋγούμενης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσα κλεισμ. χρήσεως 2014	Ποσα προϋγ. χρήσεως 2013
	Αζια κηρσεως	Αποσβεσεις	Αναποσβεστη Αζια	Αζια κηρσεως	Αποσβεσεις	Αναποσβεστη Αζια			
<u>B.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</u>							A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Εξοδα ιδρυσεως και πρωτης εγκαταστ	2.300,17	2.300,17	0,00	2.300,17	2.300,17	0,00	I. Μετοχικο Κεφαλαιο		
4. Λοιπα εξοδα εγκαταστασεων	<u>861.00</u>	<u>861.00</u>	0,00	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	(47.500 μετοχες των 8,00 ευρω)		
	<u>3.161.17</u>	<u>3.161.17</u>	<u>0.00</u>	<u>2.300.17</u>	<u>2.300.17</u>	<u>0.00</u>	1. Καταβλημενο	<u>380.000.00</u>	<u>300.000.00</u>
<u>Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>							II. Διαφορα από έκδ. μετοχών υπέρ το άρτιον.	<u>1.180.000.00</u>	<u>880.000.00</u>
II. Ενσωματες ακινητοποιησεις							V. Αποτελεσματα εις νεο		
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	18.624,01	7.969,82	10.654,19	18.624,01	7.224,86	11.399,15	Υπολοιπο ζημιων εις νεο	<u>(1.522.712.60)</u>	<u>(1.324.655.85)</u>
6. Έπιπλα & λοιπά εξοπλισμός	<u>1.615.95</u>	<u>1.615.92</u>	<u>0.03</u>	<u>405.00</u>	<u>404.99</u>	<u>0.01</u>			
	<u>20.239.96</u>	<u>9.585.74</u>	<u>10.654.22</u>	<u>19.029.01</u>	<u>7.629.85</u>	<u>11.399.16</u>			
Συνολο ακινητοποιησεων (ΓII)	<u>20.239.96</u>	<u>9.585.74</u>	<u>10.654.22</u>	<u>19.029.01</u>	<u>7.629.85</u>	<u>11.399.16</u>			
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες									
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.			<u>10.000.00</u>						
			<u>10.000.00</u>						
Συνολο παγιου ενεργητικου (ΓII + ΓIII)			<u>20.654.22</u>			<u>11.399.16</u>	VI. Ποσά προορισμένα ανα αύξηση κεφαλαίου		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1. Καταθέσεις μετόχων ή εταιρών	<u>0.00</u>	<u>40.000.00</u>
II. Απαιτήσεις							Συνολο ιδιων κεφαλαιων (AI+AII+AV+AVI)	<u>37.287.40</u>	<u>(104.655.85)</u>
11. Χρεωστες διαφοροι			<u>179.788.65</u>			<u>20.716.06</u>			
			<u>179.788.65</u>			<u>20.716.06</u>			
IV. Διαθεσιμα							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Ταμειο			3.147,19			2.425,26	II. Βραχυπροθεσμες υποχρεωσεις		
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας.			<u>17.609.24</u>			<u>5.617.00</u>	1. Προμηθευτες	58.998,94	25.400,53
			<u>20.756.43</u>			<u>8.042.26</u>	3. Τράπεζες λογαρ. Βραχ/μων υποχρεώσεων	131.893,40	118.529,30
Συνολο κυκλοφορουντος ενεργητικου (ΔII+ΔIV)			<u>200.545.08</u>			<u>28.758.32</u>	5. Υποχρεωσεις απο φορους -τελη	1.625,00	1.625,00
							11. Πιστωτες διαφοροι	<u>462.00</u>	<u>0.00</u>
E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							Συνολο υποχρεωσεων (ΓII)	<u>192.979.34</u>	<u>145.554.83</u>
1. Εξοδα επομενων χρησεων			<u>9.067.44</u>			<u>741.50</u>			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+E)			<u>230.266.74</u>			<u>40.898.98</u>	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	<u>230.266.74</u>	<u>40.898.98</u>
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ							ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Αλλοτρια περουσασκα στοιχεια			<u>1.196.871.52</u>			<u>1.327.927.44</u>	1. Δικαιουχοι αλλοτριων περουσικων στοιχειων	<u>1.196.871.52</u>	<u>1.327.927.44</u>
4. Λοιποι λογαριασμοί τάξεως.			<u>131.893.40</u>			<u>118.529.30</u>	4. Λοιποι λογαριασμοί τάξεως.	<u>131.893.40</u>	<u>118.529.30</u>
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ									