ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βενιζέλου 1
Τ.Κ.: 42100
Πληροφορίες: Ταμπούρας Κυριάκος
Τηλέφωνο: 2431027493
Fax: 2431038945
E-mail: info@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα, 19/07/2017
Αριθ.Πρωτ.: 838349

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΧ. ΧΑΝΤΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Την **19/07/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1120790,** οι εγκεκριμένες από την 24/06/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΧ. ΧΑΝΤΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΧ.ΧΑΝΤΖΗΣ Α.Ε.Β.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **10135053000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Τρικάλων (Αρ. Πρωτ.: 1518 / 18/07/2017).

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ
Ο αν. Προϊστάμενος Μητρώου

Κυριάκος Ταμπούρας

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΧ. ΧΑΝΤΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   4 ΧΙΛ ΛΑΡΙΣΗΣ 0, 42100, ΤΡΙΚΑΛΑ

2. ΠΕ Τρικάλων
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Β. Τσιτσάνη 31, 42100, Τρίκαλα

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΧ. ΧΑΝΤΖΗΣ Α.Ε.Β.Ε.

4ο ΧΛΜ ΤΡΙΚΑΛΩΝ – ΛΑΡΙΣΑΣ

ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙ , 42 100 ΤΡΙΚΑΛΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 010135053000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως

01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, εγκρίθηκαν από την Γενική Συνέλευση της εταιρίας « ***ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΧ. ΧΑΝΤΖΗΣ Α.Ε.Β.Ε*** » την 24 Ιουνίου 2017 με το υπ' αριθμ. 24 πρακτικό.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης..... Σελ.3

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016 Υπόδειγμα Β5 Ν.4308/2014 ..... Σελ.5

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΑ Υπόδειγμα Β6 Ν.4308/2014..... Σελ.6

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)..... Σελ.7

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΧ. ΧΑΝΤΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

ΠΡΟΣ
ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι μέτοχοι,
Σύμφωνα με το άρθρο 43α παρ.3 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/1936, υποβάλλουμε συνημμένα στην Γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την 24η χρήση (διαχειριστική περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2016) με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.
1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας:
Η εταιρεία μας βρίσκεται σε αδράνεια. Τα έσοδά της προέρχονται κυρίως από τη μίσθωση των κτιρίων και των εγκαταστάσεων της στην εταιρεία ΕΡΜΗΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΕ. Τα έσοδα της εταιρείας από τη μίσθωση αυτή, ανήλθαν κατά το έτος 2016 σε 36.000,00 ευρώ.
Τα κέρδη της χρήσης αυτής ανήλθαν σε ευρώ 1.421,27 .

2. Οικονομική θέση της εταιρείας :
Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι ιδιαίτερα ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :
Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας, η τρέχουσα χρήση θα είναι κερδοφόρα.

4. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα :
Δεν υπάρχουν.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα :
Δεν υπάρχει.

6. Ακίνητα της εταιρείας :
Η εταιρεία μας κατέχει σήμερα τα παρακάτω ακίνητα : α) Γήπεδο, επιφάνειας 12.240 Μ2, ευρισκόμενο στην τοποθεσία "Τσούβαλη ή Γκαραντάς" της κτηματικής περιφερείας του Μεγαλοχωρίου Τρικάλων η αξία του οποίου ανέρχεται σε 452.098,72 ευρώ .
β) Κτίρια, εγκαταστάσεις κτιρίων & τεχνικά έργα επί του παραπάνω γηπέδου που αναλύονται σε :
Ι. Κτιριακή εγκατάσταση συνολικής επιφάνειας 2.391,10 Μ2, αποτελούμενη από υπόγειο 50,10Μ2, ισόγειο 1.988 Μ2, όροφο 311Μ2 και εξώστη 42 Μ2, η αξία της οποίας ανέρχεται σε 881.147,83 ευρώ.
ΙΙ. Λοιπά τεχνικά έργα επί του παραπάνω γηπέδου (αρτεσιανό Φρέαρ, περίφραση, διαμόρφωση, θέση στάθμευσης αυτοκινήτων) των οποίων η αξία ανέρχεται σε ευρώ 153.561,49.
7. Σημαντικές ζημίες της εταιρείας :
Δεν υπάρχουν.

8. ΄Αλλα σημαντικά γεγονότα :
Από την λήξη της κλεισμένης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας έκθεσης, δεν συνέβηκαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Τα μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως είναι μηδενικά, μετά δε την προσθήκη των άλλων εσόδων εκμεταλλεύσεως, την αφαίρεση των εξόδων διοικητικής λειτουργίας, των εξόδων λειτουργίας διάθεσης, των χρηματοοικονομικών εξόδων και των εκτάκτων εξόδων τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσης είναι κέρδη ύψους 1.421,27 ευρώ.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα παραπάνω κέρδη ύψους 1.421,27 ευρώ, αφού αφαιρεθεί ο φόρος εισοδήματος χρήσεως 538,17 ευρώ το υπόλοιπο ποσό ύψους 883,17 ευρώ θα μειώσει ισόποσα το υπόλοιπο ζημιών χρήσεως 2015 οι οποίες θα διαμορφωθούν στο ποσό των 10.059,73 ευρώ και μαζί με τις ζημίες προηγούμενων χρήσεων ποσού 3.315,97 ευρώ θα αφήσουν ζημίες εις νέο 13.375,77 ευρώ, οι οποίες θα καλυφτούν από μελλοντικά κέρδη της εταιρείας μας .

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. μέτοχοι σας παρακαλούμε:
1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσεως της 31 Δεκεμβρίου 2016.
2. Να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της 24ης χρήσεως, σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό.

Μεγαλοχώρι, 20.5.2017

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

24η ΧΡΗΣΗ (01/01/2016 - 31/12/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 010135053000

		2016		**2015**
Πάγια		2.078.296,71		2.078.296,71
Μείον: Αποσβεσμένα	1.206.050,05		1.187.423,35	
Απομειωμένα	0,00	872.246,66	0,00	890.873,36
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		354.372,17		342.372,17
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		21.683,65		17.440,16
Σύνολο ενεργητικού		***1.248.302,48***		***1.250.685,69***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.200.450,65		1.199.567,55
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		47.851,83		51.118,14
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***1.248.302,48***		***1.250.685,69***

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

24η ΧΡΗΣΗ (01/01/2016 - 31/12/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 010135053000

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	36.000,00	36.000,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-18.626,70	-18.901,69
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-15.351,23	-26.204,51
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-600,80	-604,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	1.421,27	-9.710,20
Φόροι	538,17	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**883,10**	**-9.710,20**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις, που παρατίθενται στις σελίδες 1 έως 7 , συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ελληνική νομοθεσία σύμφωνα με το ν.4308/2014, εγκρίθηκαν από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας « ***ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΧ. ΧΑΝΤΖΗΣ Α.Ε.Β.Ε*** » την 24 Ιουνίου 2017 με το υπ' αριθμ. 24 πρακτικό. και υπογράφονται, από τους:

Τρίκαλα , 24 Ιουνίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΧ. ΧΑΝΤΖΗΣ	ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΔΗΜ. ΧΑΝΤΖΗΣ	ΜΑΛΛΙΑΡΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 298460	ΑΔΤ ΑΕ 317136	ΑΔΤ ΑΚ 977053
		ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 0028586 Α΄ΤΑΞΗΣ

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις(Προσάρτημα) οι οποίες παρατίθενται στις σελίδα 7 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΧ. ΧΑΝΤΖΗΣ Α.Ε.Β.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2016 έως 31.12.2016
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	4ο ΧΛΜ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΛΑΡΙΣΑΣ Τ.Κ. 42100 ΤΡΙΚΑΛΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ : 010135053000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή (παρ. 2(α) του άρθρου 1
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό .
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ./ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5. και Β6. αντίστοιχα. Παράγραφος 7 του Άρθρου 16 του Ν. 4308/2014