ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
Fax: 2103616464
E-mail: galiouri@acci.gr

Αθήνα,18/07/2017
Αριθ.Πρωτ.: 806923

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **9025101000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **18/07/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1119986**, η υπ'αρίθ **9210 -07/04/2017 Πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΒΕΛΩΝΙΑ ΜΑΡΟΥΛΙΩΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την **03/04/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης** των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 1,2,3,5,10,** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την νέα επωνυμία **«ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **9025101000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. **«ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**
   Φιλωνος 44, 17236, Αγιος Δημήτριος

ΜΑΡΟΥΛΙΩ ΜΙΧ. ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 71 - ΓΛΥΦΑΔΑ 166 75
ΤΗΛ.: 210 9635293 - ΓΑΛ: 210 9633195
Α.Φ.Μ.: 044235542 - Δ.Ο.Υ.: ΓΛΥΦΑΔΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ 9210

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 285.000 ΕΥΡΩ- ΤΙΜΗΜΑ 20.000 ΕΥΡΩ-

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Γλυφάδα Αττικής σήμερα στις επτά (7) του μηνός Απριλίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαεπτά (2017), ημέρα Παρασκευή, στο γραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Γρ. Λαμπράκη αριθμός 71, ιδιοκτησίας εμού της ιδίας παρουσιάστηκαν σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών με έδρα τη Γλυφάδα, ΑΦΜ 044235542, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας και κάτοικο Γλυφάδας, ΜΑΡΟΥΛΙΩ Μιχαήλ ΒΕΛΩΝΙΑ, οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο:

Αφενός: **ο ΔΑΝΙΗΛ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ του Γεωργίου και της Στεργιανής,** επιχειρηματίας, που γεννήθηκε την 24-7-1976 στην Αθήνα Αττικής και κατοικεί στη Γλυφάδα Αττικής, οδός Χίου αρ. 104, κάτοχος του με αριθμό ΑΝ 028999 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε την 12-12-2016 από το Τ.Α. Γλυφάδας με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 112084050 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, ο οποίος θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία "ο πωλητής"

Αφετέρου: **ο ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ του Ιωάννη και της Φαίδρας,** ιδιωτικός υπάλληλος, που γεννήθηκε στο Δήμο Αθηναίων Αττικής την 5/12/1968, και κατοικεί στο Περιστέρι Αττικής, οδός Ηφαίστου αρ. 66, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ'αριθμόν ΑΜ 243603 που εκδόθηκε την 11/9/2015 από το Β Τ.Α.περιστερίου, Α.Φ.Μ. 037194504 της Δ.Ο.Υ. Α΄ Περιστερίου, ο οποίος θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία "ο αγοραστής" και

Εκ τρίτου: **η ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΜΠΑΚΛΑΒΑ του Δημοσθένη και της Ελένης**, ιδιωτική υπάλληλος, που γεννήθηκε στο Δήμο Τρικκαίων Τρικάλων την 2-6-1975, και κατοικεί στα Άνω Λιόσια, οδός Μετεώρων αρ.10, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ'αριθμόν ΑΖ 545370 που εκδόθηκε την 12-2-2008 από το Τ.Α. Άνω Λιοσίων, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 075936620 της Δ.Ο.Υ. Αγίου Δημητρίου

Οι ανωτέρω ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα:

Ο αφενός συμβαλλόμενος στο παρόν, Δανιήλ Δανιηλίδης του Γεωργίου και της Στεργιανής, διήλωσε ότι τυγχάνει εταίρος της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία "ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΜΕΣΙΤΙΚΗ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης" με έδρα το Δήμο Γλυφάδας, οδός Μυστρά αριθμός 59 (Α.Φ.Μ.998131844 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας), αριθμός ΓΕΜΗ 9025101000.

Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί δυνάμει του υπ' αριθμ. 3890/30-7-2008 συμβολαίου μου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξ. αριθμ. Γενικό 12798/2008 και Ειδικό 3696 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 8815/4-8-2008 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο με αριθμό 6812/3-9-2013 συμβόλαιό μου, σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, κεφάλαιο τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ διαιρούμενο σε τρεις χιλιάδες (3.000) εταιρικά μερίδια αξίας εκατό (100) ευρώ το καθένα, στο οποίο καθένας από τους εταίρους συμμετέχει ως εξής: ο εκ των εταίρων Δανιήλ Δανιηλίδης με δύο χιλιάδες οχτακόσια πενήντα (2.850) εταιρικά μερίδια και η εκ των εταίρων Καλλιόπη Μπακλαβά με εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια. Η εταιρεία αυτή έχει

τροποποιηθεί με το με αριθμό 6812/3-9-2013 συμβόλαιο μου που έχει καταχωρηθεί στο ΓΕΜΗ 10293 την 1/10/2013 με το οποίο παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρείας.

Τώρα, με το συμβόλαιο αυτό, οι συμβαλλόμενοι, κατόπιν του από 03/04/2017 πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της εταιρείας "ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΜΕΣΙΤΙΚΗ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης" με το οποίο επετράπη η παρούσα μεταβίβαση και αποφασίστηκε η τροποποίηση των άρθρων 1,2,3,5 και 10 του καταστατικού κατά τα κατωτέρω και του οποίου επίσημο αντίγραφο προσαρτάται στο παρόν, δηλώνουν ότι τροποποιούν τα άρθρα 1,2,3,5 και 10 του καταστατικού, τα οποία αφορούν την επωνυμία, την έδρα, το σκοπό, το κεφάλαιο και την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, ορίζοντας ότι:

Ο αφενός συμβαλλόμενος στο παρόν, Δανιήλ Δανιηλίδης του Γεωργίου και της Στεργιανής, εκχωρεί, πωλεί, και μεταβιβάζει τα ανήκοντα σ' αυτόν δύο χιλιάδες οχτακόσια πενήντα (2.850) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ το καθένα, τα οποία αποτελούν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής του στην παραπάνω εταιρεία κατά τους όρους του εταιρικού καταστατικού, προς τον αφετέρου συμβαλλόμενο στο παρόν, Σπυρίδωνα Χριστοφόρου του Ιωάννη και της Φαίδρας, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, και αποχωρεί από την εταιρεία.

Το δίκαιο και εύλογο τίμημα που συμφωνήθηκε μεταξύ τους είναι το ποσό των είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ, το οποίο ο αγοραστής, Σπυρίδων Χριστόφορος του Ιωάννη και της Φαίδρας, κατέβαλε στον πωλητή Δανιήλ Δανιηλίδη του Γεωργίου και της Στεργιανής σε μετρητά χρήματα εκτός της παρουσίας μου και του τόπου υπογραφής του παρόντος όπως μου δήλωσαν ρητά οι συμβαλλόμενοι και αυτός τα έλαβε σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση του τιμήματος. - Ο πωλητής δήλωσε ότι εγγυάται και υπόσχεται τα εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζει με το παρόν, ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκνίκηση

τρίτου και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα, ότι παραιτείται από κάθε άλλο δικαίωμά του προσβολής ή διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά του στα μερίδια αυτά, αποκαθιστώντας τον αγοραστή τέλειο κύριο και αποκλειστικό νομέα και κάτοχό τους. Αυτός έχει τη δυνατότητα και το δικαίωμα από σήμερα να τα διακατέχει, νέμεται και διαθέτει όπως θέλει και κατ' απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας. - Ο αγοραστής, Σπυρίδων Χριστοφόρου του Ιωάννη και της Φαίδρας, δήλωσε ότι έχει πλήρη γνώση του Καταστατικού της εταιρείας, κατέβαλε στον πωλητή ολόκληρο το τίμημα των είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ με τον τρόπο που αναφέρθηκε παραπάνω και παρέλαβε τα δύο χιλιάδες οχτακόσια πενήντα (2.850) εταιρικά μερίδια στην άμεση και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του, αποδεχόμενος ρητά τις αντίστοιχες υποχρεώσεις του έναντι της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από αυτά τα εταιρικά μερίδια.

Μετά τη μεταβίβαση αυτή το άρθρο 5 του αρχικού καταστατικού, το οποίο αφορά το κεφάλαιο της εταιρείας, θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 5

1. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ, διαιρούμενο σε τρεις χιλιάδες (3.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ το καθένα, και το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση των συμβαλλομένων καταβλήθηκε ήδη ολόκληρο στο ταμείο της εταιρείας.

α) Ο εταίρος Σπυρίδων Χριστοφόρου του Ιωάννη και της Φαίδρας κατέθεσε διακόσιες ογδόντα πέντε χιλιάδες (285.000) ευρώ, και συμμετέχει στην εταιρεία με δύο χιλιάδες οκτακόσια πενήντα (2.850) εταιρικά μερίδια.

β) Η εταίρος Καλλιόπη Μπακλαβά κατέθεσε δέκα πέντε χιλιάδες (15.000) ευρώ, και συμμετέχει στην εταιρεία με εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια.

Ο καθένας από τους παραπάνω εταίρους συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής, ώστε το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από δύο (2) μερίδες συμμετοχής.

Επίσης τροποποιούνται τα άρθρα 1,2, 3 και 10 ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

Συνιστάται Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία "ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης". Στις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία αυτής θα αποδίδεται με λατινικούς χαρακτήρες.

ΑΡΘΡΟ 2

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αγίου Δημητρίου Αττικής, Δημοτική Ενότητα Αγίου Δημητρίου και το κατάστημα επί της οδού Φίλωνος αριθμός 44. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδας και στο εξωτερικό, ύστερα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 3190/1955 και τηρουμένων των διατυπώσεων του άρθρου 8 παρ.6 του αυτού νόμου, όπως τροποποιήθηκαν.

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1)Η παροχή μεσιτικών υπηρεσιών σε εν γένει αστικές συμβάσεις και υπηρεσιών διαχείρισης εργοταξίου οικοδομοτεχνικών έργων ιδιωτικών και δημοσίων.

2)Η επί οικοπέδων ανηκόντων στην εταιρεία ή σε τρίτους ανέγερση κατά το σύστημα της αντιπαροχής, η κατασκευή, ανέγερση και πώληση πάσης φύσεως κτιρίων, η κατασκευή και ανέγερση πολυωρόφων οικοδομών (πολυκατοικιών) ή κτιριακών συγκροτημάτων και η πώληση αυτών είτε ολικά είτε μερικά (κατά διαμερίσματα – κατοικίες, γραφεία,

καταστήματα, χώρους στάθμευσης, αποθήκες κλπ.), η εκμετάλλευση των ακινήτων για ίδιο λογαριασμό της εταιρείας και γενικά κάθε συναφής εργασία.

Η κατασκευή κάθε είδους κτιρίων.

Η αγορά, πώληση και εκμετάλλευση ακινήτων και η ανέγερση σε αυτά ή σε υφιστάμενα επ αυτών κτίσματα καθώς και η αγορά κτιρίων ή οικοπέδων και η μεταπώληση αυτών.

Η επισκευή, ανακαίνιση, αναπαλαίωση συντήρηση και εν γένει τεχνική υποστήριξη ακινήτων. Η τεχνική ανάληψη δημοσίων και ιδιωτικών έργων, η συμμετοχή σε δημόσιους και ιδιωτικούς διαγωνισμούς, η ανάληψη εργολαβιών εν γένει και η συμμετοχή σε υπεργολαβίες είτε ως ανάδοχος είτε ως αναθέτης αυτών. Ακόμη και η δυνατότητα λήψης επιδοτήσεων και κοινοτικών πόρων για τη διεκπεραίωση των ανωτέρω σκοπών.

Η παροχή μελετών και επιβλέψεων ιδιωτικών και δημοσίων έργων.

Η παροχή υπηρεσιών σε σχέση με τις παραπάνω δραστηριότητες της εταιρείας ή συναφείς με αυτές,

Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει με οποιοδήποτε ποσοστό σε οποιαδήποτε επιχείρηση του ιδίου ή παρεμφερούς σκοπού και οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, υφιστάμενη ή ιδρυθησόμενη και με ατομικές επιχειρήσεις, ως εταίρος ή μέτοχος ή ιδρυτικό μέλος ή κοινοπραξία Ελληνική ή Αλλοδαπή.

3) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο. Να ασκεί οποιαδήποτε συναφή επιχείρηση προς επίτευξη των επιδιωκόμενων σκοπών της.

4) Η αντιπροσώπευση οίκων του εσωτερικού ή του εξωτερικού εχόντων το ίδιο ή συναφές αντικείμενο με την εταιρεία και

5) Η εμπορία δομικών και οικοδομικών υλικών (αδρανών ή μη αδρανών πάσης φύσεως. Η εισαγωγή από το εξωτερικό και η μεταποίηση με σκοπό τη μεταπώληση χονδρική ή και λιανική των ανωτέρω υλικών

6) Η εμπορία, εισαγωγή, κατασκευή, διάθεση και τοποθέτηση σιδηροαλουμινοκατασκευών.

2. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί: α) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο β) Να αγοράζει, μισθώνει ακίνητα, να αγοράζει και πωλεί χρεόγραφα.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν το ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, ΕΠΕ και ΑΕ με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 10

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας στον εκ των εταίρων Σπυρίδωνα Χριστοφόρου του Ιωάννη και της Φαίδρας, ο οποίος δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της. Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της εταιρείας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής, σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος,

μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του με ειδικό πληρεξούσιο. Ο διαχειριστής δικαιούται αμοιβής, η οποία θα καθοριστεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Τέλος, οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι διατηρούν σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του υπ' αριθμ. 3890/30-7-2008 συμβολαίου (εταιρικού καταστατικού) μου.

Μετά τα ανωτέρω και τις μέχρι σήμερα γενόμενες τροποποιήσεις και κατά τις διατάξεις του άρθρου 38 παρ. 4 του Ν. 3190/1955, οι ως άνω εταίροι δηλώνουν ότι για τη διευκόλυνση της συναλλακτικής δραστηριότητας της εταιρείας με τους τρίτους, προβαίνουν με το παρόν στην ενοποίηση και κωδικοποίηση όλων των εν ισχύει σήμερα άρθρων του καταστατικού αυτής όπως αυτά έχουν τροποποιηθεί και διατυπωθεί, ώστε στο εξής οι τρίτοι συναλλασσόμενοι με την εταιρεία αυτή να λαμβάνουν άμεση γνώση του περιεχομένου του όλου καταστατικού της όπως διατυπώνεται στο παρόν και το οποίο καταστατικό όπως ισχύει σήμερα έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης"

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1

Συνιστάται Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία "ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης". Στις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία αυτής θα αποδίδεται με λατινικούς χαρακτήρες.

ΑΡΘΡΟ 2

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αγίου Δημητρίου Αττικής, Δημοτική Ενότητα Αγίου Δημητρίου και το κατάστημα επί της οδού Φίλωνος αριθμός 44. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδας και στο εξωτερικό, ύστερα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 3190/1955 και τηρουμένων των διατυπώσεων του άρθρου 8 παρ.6 του αυτού νόμου, όπως τροποποιήθηκαν.

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1)Η παροχή μεσιτικών υπηρεσιών και υπηρεσιών διαχείρισης εργοταξίου οικοδομοτεχνικών έργων ιδιωτικών και δημοσίων σε εν γένει αστικές συμβάσεις.

2)Η επί οικοπέδων ανηκόντων στην εταιρεία ή σε τρίτους ανέγερση κατά το σύστημα της αντιπαροχής, η κατασκευή, ανέγερση και πώληση πάσης φύσεως κτιρίων, η κατασκευή και ανέγερση πολυωρόφων οικοδομών (πολυκατοικιών) ή κτιριακών συγκροτημάτων και η πώληση αυτών είτε ολικά είτε μερικά (κατά διαμερίσματα – κατοικίες, γραφεία, καταστήματα, χώρους στάθμευσης, αποθήκες κλπ.), η εκμετάλλευση των ακινήτων για ίδιο λογαριασμό της εταιρείας και γενικά κάθε συναφής εργασία.

Η κατασκευή κάθε είδους κτιρίων.

Η αγορά, πώληση και εκμετάλλευση ακινήτων και η ανέγερση σε αυτά ή σε υφιστάμενα επ αυτών κτίσματα καθώς και η αγορά κτιρίων ή οικοπέδων και η μεταπώληση αυτών.

Η επισκευή, ανακαίνιση, αναπαλαίωση συντήρηση και εν γένει τεχνική υποστήριξη ακινήτων. Η τεχνική ανάληψη δημοσίων και ιδιωτικών έργων, η συμμετοχή σε δημόσιους και ιδιωτικούς διαγωνισμούς, η ανάληψη εργολαβιών εν γένει και η συμμετοχή σε υπεργολαβίες είτε ως ανάδοχος είτε ως αναθέτης αυτών. Ακόμη και η δυνατότητα λήψης

επιδοτήσεων και κοινοτικών πόρων για τη διεκπεραίωση των ανωτέρω σκοπών.

Η παροχή μελετών και επιβλέψεων ιδιωτικών και δημοσίων έργων.

Η παροχή υπηρεσιών σε σχέση με τις παραπάνω δραστηριότητες της εταιρείας ή συναφείς με αυτές,

Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει με οποιοδήποτε ποσοστό σε οποιαδήποτε επιχείρηση του ιδίου ή παρεμφερούς σκοπού και οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, υφιστάμενη ή ιδρυθησόμενη και με ατομικές επιχειρήσεις, ως εταίρος ή μέτοχος ή ιδρυτικό μέλος ή κοινοπραξία Ελληνική ή Αλλοδαπή.

3) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο. Να ασκεί οποιαδήποτε συναφή επιχείρηση προς επίτευξη των επιδιωκόμενων σκοπών της.

4) Η αντιπροσώπευση οίκων του εσωτερικού ή του εξωτερικού εχόντων το ίδιο ή συναφές αντικείμενο με την εταιρεία και

5) Η εμπορία δομικών και οικοδομικών υλικών (αδρανών ή μη αδρανών πάσης φύσεως. Η εισαγωγή από το εξωτερικό και η μεταποίηση με σκοπό τη μεταπώληση χονδρική ή και λιανική των ανωτέρω υλικών

6) Η εμπορία, εισαγωγή, κατασκευή, διάθεση και τοποθέτηση σιδηροαλουμινοκατασκευών.

2. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί: α) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο β) Να αγοράζει, μισθώνει ακίνητα, να αγοράζει και πωλεί χρεόγραφα.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό,

να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν το ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, ΕΠΕ και ΑΕ με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 4

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται, κατόπιν παρατάσεως της αρχικά οριζομένης διάρκειας, σε συνολικά πενήντα πέντε (55) χρόνια και αρχίζει από την καταχώριση περίληψης του παρόντος καταστατικού στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΑΡΘΡΟ 5

1. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ, διαιρούμενο σε τρεις χιλιάδες (3.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ το καθένα, και το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση των συμβαλλομένων καταβλήθηκε ήδη ολόκληρο στο ταμείο της εταιρείας.

α) Ο εταίρος Σπυρίδων Χριστοφόρου του Ιωάννη και της Φαίδρας κατέθεσε διακόσιες ογδόντα πέντε χιλιάδες (285.000) ευρώ, και συμμετέχει στην εταιρεία με δύο χιλιάδες οκτακόσια πενήντα (2.850) εταιρικά μερίδια.

β) Η εταίρος Καλλιόπη Μπακλαβά κατέθεσε δέκα πέντε χιλιάδες (15.000) ευρώ, και συμμετέχει στην εταιρεία με εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια.

Ο καθένας από τους παραπάνω εταίρους συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής, ώστε το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από δύο (2) μερίδες συμμετοχής.

ΑΡΘΡΟ 6

Συμπληρωματικές εισφορές

Συμφωνείται ότι για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας, εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό και έπειτα από εξάντληση των αποθεματικών, είναι δυνατόν να υποχρεωθούν οι εταίροι να καταβάλλουν συμπληρωματικά εισφορές, έπειτα από απόφαση της Συνέλευσης. Η απόφαση αυτή θα λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι θα εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου, σύμφωνα με τα άρθρα 36 και 38 του Ν. 3190/1955.

Το σύνολο των συμπληρωματικών εισφορών δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει το αρχικό κεφάλαιο. Οι συμπληρωματικές εισφορές πρέπει να καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά το λόγο της συμμετοχής τους μέσα σε ένα μήνα μετά από την πρόσκληση του διαχειριστή. Με αυτή την καταβολή δε θα αυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων, ούτε ο συνολικός αριθμός των μεριδίων του καθενός εταίρου, ούτε το ποσοστό συμμετοχής καθενός εταίρου στην εταιρεία ή το κεφάλαιο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των άρθρων 36 και 37 του Ν. 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 7

Τα όργανα της διοίκησης της εταιρείας είναι η Συνέλευση των εταίρων και ο Διαχειριστής. Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο

της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το άρθρο 14 του Ν. 3190/1955. Η απόφαση αυτή υποχρεώνει και τους εταίρους οι οποίοι είναι απόντες ή διαφωνούν με αυτήν.

Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα ακόλουθα: α) για τροποποίηση του καταστατικού, β) για διορισμό και ανάκληση του ή των διαχειριστών, για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη και για το προσδιορισμό του μισθού του, γ) για έγκριση του ισολογισμού και διάθεση των κερδών, δ) για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή κατά κάθε εταίρου, για αποζημίωση για τις αξιώσεις της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας, ε) για παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για συγχώνευση, μετατροπή ή διάλυσή της, για διορισμό ή ανάκληση του εκκαθαριστή και στ) Για κάθε άλλο θέμα, το οποίο ορίζεται με το Ν. 3190/1955 ή με το παρόν καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 8

1: Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από τον διαχειριστή υποχρεωτικά με συστημένη επιστολή, τουλάχιστον μια φορά το χρόνο και μέσα στους πρώτους τρεις μήνες του χρόνου από τη μέρα λήξης της εταιρικής χρήσης, όπως προβλέπεται από άρθρο 10 του Νόμου 3190.

Εφ' όσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι, θα μπορούν να συνέλθουν στη συνέλευση, έστω και αν δεν έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις που προβλέπονται από το νόμο, μπορούν επίσης να αποφασίζουν έγκυρα για κάθε θέμα της αρμοδιότητας της συνέλευσης, εφόσον δεν έχει αντίρρηση κάποιος από τους εταίρους αυτούς.

ΑΡΘΡΟ 9

1: Οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία, όπως προβλέπεται από το Νόμο. Η αντιπροσώπευση εταίρου στη Συνέλευση μπορεί να γίνει από άλλους εταίρους ή από τρίτους, οι οποίοι όμως πρέπει να είναι παραδεκτοί από τους υπόλοιπους εταίρους, με ειδικό για

το σκοπό αυτό πληρεξούσιο έγγραφο. Άρνηση των υπολοίπων εταίρων να δεχθούν αντιπροσώπευση εταίρων από τρίτο μπορεί να υπάρξει μόνο για σοβαρό λόγο.

2: Ομόφωνη απόφαση της Συνέλευσης απαιτείται: α) για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας και β) για την αύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους για την καταβολή συμπληρωματικών εισφορών, πέραν των προβλεπομένων ανωτέρω, καθώς επίσης και για τη μείωση των δικαιωμάτων τους που απορρέουν από το καταστατικό για την παράταση της διάρκειας και για τη λύση της εταιρείας καθώς και για τη μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων.

ΑΡΘΡΟ 10

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας στον εκ των εταίρων Σπυρίδωνα Χριστοφόρου του Ιωάννη και της Φαίδρας, ο οποίος δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της. Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της εταιρείας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής, σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος, μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του με ειδικό πληρεξούσιο. Ο διαχειριστής δικαιούται αμοιβής, η οποία θα καθοριστεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 11

Ο διαχειριστής, με την ιδιότητά του ως εκπρόσωπος της εταιρείας, μπορεί να υπογράφει γι' αυτήν θέτοντας την υπογραφή του κάτω από

την εταιρική επωνυμία. Η ανάκληση διαχειριστή γίνεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το νόμο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 12

1. Η μερίδα συμμετοχής των εταίρων στην εταιρεία αποτελείται από τα εταιρικά μερίδια του καθενός.

2. Οι εταίροι ευθύνονται για τις υποχρεώσεις της εταιρείας μέχρι το ποσό του κεφαλαίου το οποίο έχουν συνεισφέρει.

3. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και την ιθαγένεια αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση και μόνο μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων κατά την πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν. 3190/1955.

Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα στην εταιρεία από τη στιγμή που θα εγγραφεί, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, στο βιβλίο των εταίρων, το οποίο τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του παραπάνω νόμου. Απαγορεύεται και είναι άκυρη η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων χωρίς προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται ομόφωνα.

ΑΡΘΡΟ 13

1. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος των μεριδίων αυτών.

2. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από τον εταίρο προκειμένου να ληφθεί απόφαση η οποία αναφέρεται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή την έγερση αγωγής κατ' αυτού, σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 14 παρ.2 του Ν. 3190/1955 "περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης".

3. Κάθε εταίρος δικαιούται, οποτεδήποτε, να ενημερώνεται αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπό του για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 14

Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν από τον διαχειριστή την σύγκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης μέσα σε είκοσι (20) μέρες μετά την επίδοση προς αυτόν της σχετικής αίτησης. Αν δεν συγκληθεί συνέλευση από τον Διαχειριστή μέσα σε είκοσι μέρες αφότου του επιδοθεί η σχετική αίτηση, η σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης γίνεται μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, η οποία θα εκδοθεί σύμφωνα με την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων της Πολιτικής Δικονομίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

(ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

ΑΡΘΡΟ 15

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Εξαιρείται η πρώτη εταιρική χρήση η οποία θα περιλαμβάνει το χρονικό διάστημα από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας μέχρι τις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου 2009.

ΑΡΘΡΟ 16

1. Μία φορά κάθε χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή τους περιγραφή. Οι ετήσιες

οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

2. Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ.Ν. 2190/1920.

3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνεται στη Γενική Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

4: Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Νόμου. Η καταχώριση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 17

1. Καθαρά κέρδη είναι τα ποσά που απομένουν όταν αφαιρεθεί από τα ακαθάριστα κάθε έξοδο και κάθε ζημιά, καθώς επίσης και οι νόμιμες αποσβέσεις και κάθε άλλο εταιρικό βάρος.

2. Ετήσια, ποσοστό τουλάχιστον πέντε τοις εκατό (5%) επί των καθαρών κερδών αφαιρείται για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

3. Η συνέλευση των εταίρων αποφασίζει για την τύχη του υπολοίπου, το οποίο έχει απομείνει από τα κέρδη, δηλαδή για τη διάθεσή του, είτε ως κέρδος που πρέπει να διανεμηθεί στους εταίρους, είτε ως έκτακτο

αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση, είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 18

1. Η εταιρεία λύεται: α) Με τη λήξη της διάρκειας της, σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο 4 του παρόντος και εφόσον η Συνέλευση των εταίρων δεν αποφάσισε την παράταση της διάρκειας της, όπως προβλέπεται από το Νόμο. β) Πριν από την λήξη της διάρκειας η εταιρεία διαλύεται έπειτα από ομόφωνη απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. ε' του παρόντος καταστατικού και γ) σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο. Η Συνέλευση των εταίρων καλείται υποχρεωτικά προκειμένου να αποφασίσει για την διάλυση ή όχι της εταιρείας, σε περίπτωση κατά την οποία η αξία του ενεργητικού της εταιρείας εμφανίζεται μικρότερη από το μισό του κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου, κατά το χρόνο σύνταξης του ισολογισμού και μετά την αφαίρεση του παθητικού.

ΑΡΘΡΟ 19

1. Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο παραπάνω διοριζόμενος διαχειριστής, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία θεωρείται "εξακολουθούσα" και διατηρεί και την επωνυμία της, προσθέτοντας τις λέξεις "υπό εκκαθάριση".

2. Σε κατεπείγουσα περίπτωση, οι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του εταιρικού κεφαλαίου δικαιούνται να ζητήσουν από το Μονομελές Πρωτοδικείο κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων της Πολιτικής Δικονομίας την ανάκληση του εκκαθαριστή, ο οποίος είχε διοριστεί από τη συνέλευση των Εταίρων, εφόσον υπάρχουν σπουδαίοι λόγοι.

3. Έργο του εκκαθαριστή είναι να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της, να εξοφλήσει τα χρέη της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό της εκκαθάρισης, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας διανέμεται στους εταίρους σύμφωνα με τη μερίδα συμμετοχής του καθενός.

Τέλος, όλα τα συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα τους και από κάθε αγωγή και ένσταση τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Νόμο 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δέκα (10) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 4,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 2,00 ευρώ για το αντίγραφο. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ενός (1) αντιγράφου εισπράχθηκαν δύο χιλιάδες διακόσια είκοσι ευρώ (2.220€). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. πεντακόσια τριάντα δύο ευρώ και ογδόντα λεπτά (532,80€). Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι τετρακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ (444,00€). Καταβλητέο (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και

Μεγαροσήμου) δύο χιλιάδες τριακόσια δεκατέσσερα ευρώ και ογδόντα λεπτά (2.314,80€). Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ ο/η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Οι ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

(έπονται υπογραφές)

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Τ.Σ.) ΜΑΡΟΥΛΙΩ Μ. ΒΕΛΩΝΙΑ

Ακριβές Αντίγραφο

Γλυφάδα – Αυθημερόν

Η Συμβολαιογράφος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

(Ν.Π.Δ.Δ.)
Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα
Τηλ. 210 3604815-9 & 210 3602411

Αθήνα, 31/05/2017
Αρ. Πρωτ. 4159 / 31/05/2017
Σελίδα: 1 από 1

ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ
ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΥ ΤΙΤΛΟΥ

(ΔΕΝ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ Γ.Ε.ΜΗ.)

Το ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ, μετά από έλεγχο στο Πρωτόκολλο Επωνυμιών και Διακριτικών Τίτλων, που τηρούνται σ' αυτό (σύμφωνα με το άρθρο 5α, του Νόμου 1089/1980, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παραγράφους 6, 7 και 8 άρθρο 1 του Ν.2491/2001), "Προεγκρίνει το δικαίωμα χρήσης των κατωτέρω (Επωνυμίας και Διακριτικού Τίτλου)" :

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ :

για υπό σύσταση ή τροποποίηση εταιρεία :
με ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ : Ε.Π.Ε.
με ΑΡΙΘΜΟ ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗΣ / ΜΗΤΡΩΟΥ : -1266608
και με ΑΡΙΘΜΟ Γ.Ε.ΜΗ :

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ότι : Η παρούσα ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ:

α) Εκδίδεται μετά από σχετική καταχώριση στο Πρωτόκολλο / Ευρετήριο Επωνυμιών και Διακριτικών Τίτλων, που τηρεί το ΕΒΕΑ

β) **Ισχύει για ΔΥΟ (2) μήνες** από την ημερομηνία χορήγησής της, χρόνο μέσα στον οποίο η δικαιούχος εταιρεία οφείλει να ολοκληρώσει τις διαδικασίες σύστασης / τροποποίησης και να καταστήσει οριστικό το δικαίωμα χρήσης της επωνυμίας και του διακριτικού τίτλου, με την εγγραφή της στο Μητρώο του ΕΒΕΑ.

γ) **Πρέπει να συνοδεύει το συμφωνητικό (καταστατικό) σύστασης** ή τροποποίησης ή λύσης της εταιρείας, **κατά την κατάθεση του στην αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ.**

δ) **Δεν ισχύει και πρέπει να εκδοθεί νέα**, στην περίπτωση που εκδόθηκε πριν την οριστικοποίηση του καταστατικού (με σχετική Δήλωση στοιχείων ή σχέδιο Καταστατικού) και **εφόσον στο οριστικό καταστατικό: δ1)** τα ανωτέρω στοιχεία (επωνυμία και διακριτικός τίτλος) δεν αναγράφονται ακριβώς τα ίδια, όπως στην παρούσα προέγκριση **και δ2)** ο σκοπός διαφοροποιείται ουσιωδώς από εκείνον βάσει του οποίου χορηγήθηκε η παρούσα [δηλαδή διαφοροποιείται ουσιωδώς από το σκοπό που αναφέρεται στο συνημμένο στην παρούσα (Δήλωση ή σχέδιο Καταστατικού)]

Η βεβαίωση αυτή εκδίδεται μετά από αίτηση εκπροσώπου της εταιρείας.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑ ΚΑΛΑΜΠΟΥΚΑ



