ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: Σ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,18/07/2017
Αριθ. Πρωτ.:851074

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στη μερίδα της Εταιρείας με την επωνυμία «**Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ - ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ - ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», διακριτικό τίτλο «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **8566501000**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
**Ανακοινώνει ότι :**

Την **17/07/2017** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1119466,** η από 27/06/2017 **έκθεση εκτίμησης** της Επιτροπής του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/20.

**Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.:14363/2017 δις / 07/07/2017).**

**Η ανωτέρω Έκθεση Εκτίμησης αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

**Κοινοποίηση:**
1. Εταιρεία: «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε..»
   Δ/νση: ΡΙΖΑΡΗ 24, ΤΚ 11635, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
   Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
   Σταδίου 60, 105 64 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Αθήνα, 27/06/2017

ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
Ταχ. Δ/νση : Σταδίου 60, 10564 Αθήνα

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

**των περιουσιακών στοιχείων της Απορροφώσας Ανώνυμης Εταιρείας** με την επωνυμία «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ– ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ», με βάση τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2016 και σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 με σκοπό τη συγχώνευσή της δια απορροφήσεως της ανωνύμου εταιρείας με την επωνυμία «Μ.Ε.Κ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «Μ.Ε.Κ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ» **καθώς και της σχέσης ανταλλαγής μετοχών** της Απορροφώσας Εταιρίας προς τις μετοχές της υπό Απορρόφηση Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77[α] του Κ.Ν. 2190/20 και του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013.

Ενεργώντας σύμφωνα με την αριθ.8207/9-5-2017 (ΑΔΑ: ΩΞ6Ψ7Λ7-ΣΙ7) απόφασή σας οι υπογράφοντες:
α) Ζαραφωνίτη Σοφία-Ειρήνη, υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Διεύθυνσης Ανάπτυξης
β) Κουτρέλη Βασιλική, υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Διεύθυνσης Ανάπτυξης και
γ) Εφραίμογλου – Κουνενάκη Σοφία, εκπρόσωπος του Ε.Β.Ε.Α.,
που ορισθήκαμε μέλη της Εκτιμητικής Επιτροπής του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/20 όπως ισχύει, πραγματοποιήσαμε έλεγχο στα βιβλία και αυτοψία στα πάγια και λοιπά στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ –ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ - ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ», με βάση τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2016 και σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 **και προβήκαμε σε εκτίμηση της καθαρής της θέσης καθώς και της σχέσης ανταλλαγής μετοχών** της Απορροφώσας Εταιρίας προς τις μετοχές της υπό Απορρόφηση Εταιρείας, με σκοπό να απορροφήσει την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Μ.Ε.Κ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ -ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ– ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «Μ.Ε.Κ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ», σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77[α] του Κ.Ν. 2190/20 και του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013.

## ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Την 8-12-2008 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών και πήρε Αρ.ΜΑΕ 67337/01/Β/08/677 η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ» καθώς επίσης και η με αριθμό 34873/2008 απόφαση του Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε η μετατροπή της ΕΠΕ με την επωνυμία «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και δόθηκε άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το καταστατικό της παραπάνω εταιρείας όπως καταρτίσθηκε με την με αριθμό 7506/14-11-2008 πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαριάνας Σταυριανού, με βάση τις διατάξεις του Ν.2190/20. Σχετική ανακοίνωση έχει δημοσιευθεί στο υπ' αριθ. 13781/17-12-2008 τεύχος του ΦΕΚ/ΤΑΕ & ΕΠΕ.
Το καταστατικό της ανωτέρω εταιρείας έχει υποστεί τροποποιήσεις που δημοσιεύθηκαν στα ΦΕΚ (ΤΑΕ – ΕΠΕ) με αριθμούς 13909/09 – 3057/10 -9979/10 – 12366/10 -14437/10 -13656/11 -14865/12 και 2720/15, μετά δε τη λειτουργία του ΓΕΜΗ έχει λάβει αριθμό ΓΕΜΗ: 008566501000.

Περίληψη του ισχύοντος Καταστατικού της Εταιρείας έχει ως εξής :

1. **Επωνυμία - Διακριτικός Τίτλος :** Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ».
2. **Έδρα :** Δήμος Αθηναίων.
3. **Σκοπός :** Ο κύριος σκοπός της εταιρείας σε περίληψη είναι η κατασκευή κάθε είδους ηλεκτρομηχανολογικών, ηλεκτρονικών και τηλεπικοινωνιακών έργων και εγκαταστάσεων καθώς επίσης και έργων και εγκαταστάσεων πληροφορικής ή και πληροφοριακών συστημάτων , η κατασκευή κτιρίων πάσης φύσεως επί ιδιόκτητων ακινήτων ή επί ακινήτων που ανήκουν σε τρίτου, εργολαβικά ή με το σύστημα της αντιπαροχής ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο, η ανάληψη πάσης φύσεως οικοδομικού και τεχνικού έργου κ.λ.π.
4. **Διάρκεια :** Πενήντα (50) έτη από την καταχώρηση στο Μητρώο Α.Ε. και λήγει της 8/12/2058.
5. **Μετοχικό Κεφάλαιο :** Ανέρχεται σε 3.021.000,00 € και διαιρείται σε 3.021.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,00 € η κάθε μία.
6. **Διοικητικό Συμβούλιο :**
   1. Διονύσιος Κρητικός, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
   2. Δημήτριος Ασλάνογλου, Αντιπρόεδρος
   3. Νικόλαος Κατζόλας, Μέλος
   4. Μαρία Μενεϊδου , Μέλος
   5. Δημήτριος Ζαφειρόπουλος, Μέλος

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

(Η παράθεση γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2016)

# ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

**Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

## ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

## ΑΚΙΝΗΤΑ

Ο Λογαριασμός ακίνητα όπως αναλύεται στο Οριστικό Ισοζύγιο Περιόδου (ΚΛΕΙΣΙΜΑΤΟΣ) αφορά Γήπεδα – Οικόπεδα και κτίρια και εγκαταστάσεις κτιρίων τα οποία αναλύονται και αποτιμώνται ως κατωτέρω:

### ΕΑΦΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ – ΓΗΠΕΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ

Πρόκειται για τα εξής αγροτικά ακίνητα:

1. Αγρός μονοετούς καλλιέργειας που βρίσκεται στη θέση «ΠΛΑΤΥ-ΓΥΑΛΟΣ» στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Σερίφου το οποίο έχει έκταση 4.728 τ.μ., είναι εκτός οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, τα όρια και οι συντεταγμένες του εμφανίζονται στο από Ιουλίου 2011 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Σιαντριβανόπουλου Χρήστου, που τηρείται στο φάκελο της παρούσης.
   Το ανωτέρω αγροτικό ακίνητο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 52/26-10-2009 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Ευσταθίου Γεωργιάδου, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου του Δήμου Σερίφου, στον τόμο 160 με α/α 4.
   Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Σερίφου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται κανένα ενυπόθηκο βάρος ή κατάσχεση ή επιταγή και δεν έχει γίνει καμία εκποίηση ή αγωγή.
2. Αγροτικό ακίνητο που βρίσκεται στη θέση «ΜΠΛΕΧΤΗ» ή «ΑΛΩΝΑ», στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Σερίφου το οποίο έχει έκταση 4.015 τ.μ., είναι εκτός οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, τα όρια και οι συντεταγμένες του εμφανίζονται στο από 28 Ιουλίου 2011 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Σιαντριβανόπουλου Χρήστου, που τηρείται στο φάκελο της παρούσης.

Το ανωτέρω αγροτικό ακίνητο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 4358/26-10-2009 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά Ανρδουτσοπούλου, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου του Δήμου Σερίφου, στον τόμο 160 με α/α 23.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Σερίφου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται κανένα ενυπόθηκο βάρος ή κατάσχεση ή επιταγή και δεν έχει γίνει καμία εκποίηση ή αγωγή.

3. Αγροτικό ακίνητο που βρίσκεται στη θέση «ΦΥΡΟΑ», στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Σερίφου το οποίο έχει έκταση 4.120 τ.μ., είναι εκτός οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, τα όρια και οι συντεταγμένες του εμφανίζονται στο από Ιουλίου 2011 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Σιαντριβανόπουλου Χρήστου, που τηρείται στο φάκελο της παρούσης.
Το ανωτέρω αγροτικό ακίνητο περιήλθε κατά 80% εξ' αδιαιρέτου στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 4473/9-7-2010 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά Ανρδουτσοπούλου, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών υποθηκοφυλακείου του του Δήμου Σερίφου, στον τόμο 162 με α/α 98.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Σερίφου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται κανένα ενυπόθηκο βάρος ή κατάσχεση ή επιταγή και δεν έχει γίνει καμία εκποίηση ή αγωγή.

4. Αγροτικό ακίνητο που βρίσκεται στη θέση «ΦΥΡΟΑ», στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Σερίφου το οποίο έχει έκταση 6.563 τ.μ., είναι εκτός οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, τα όρια και οι συντεταγμένες του εμφανίζονται στο από Μαρτίου 2011 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Σιαντριβανόπουλου Χρήστου, που τηρείται στο φάκελο της παρούσης.
Το ανωτέρω αγροτικό ακίνητο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 4474/9-7-2010 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά Ανρδουτσοπούλου, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου του Δήμου Σερίφου, στον τόμο 162 με α/α 99.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Σερίφου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται κανένα ενυπόθηκο βάρος ή κατάσχεση ή επιταγή και δεν έχει γίνει καμία εκποίηση ή αγωγή.

5. Αγροτικό ακίνητο που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΛΟ ΑΜΠΕΛΙ», στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Σερίφου το οποίο έχει έκταση 4.593 τ.μ., είναι εκτός οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, τα όρια και οι συντεταγμένες του εμφανίζονται στο από Σεπτεμβρίου 2013 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Σιαντριβανόπουλου Χρήστου, που τηρείται στο φάκελο της παρούσης.
Το ανωτέρω αγροτικό ακίνητο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 4965/19-10-2013 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά Ανρδουτσοπούλου , η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου του Δήμου Σερίφου, στον τόμο 171 με α/α 55.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Σερίφου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται κανένα ενυπόθηκο βάρος ή κατάσχεση ή επιταγή και δεν έχει γίνει καμία εκποίηση ή αγωγή.

6. Αγροτικό ακίνητο με αγροτικό κτίσμα (κελί), πηγάδι και στέρνα που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΜΠΟΣ ΛΕΙΒΑΔΙ», στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Σερίφου το οποίο έχει έκταση 783 τ.μ., είναι εκτός οικισμού και δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, τα όρια και οι συντεταγμένες του εμφανίζονται στο από Μαρτίου 2012 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Σιαντριβανόπουλου Χρήστου, που τηρείται στο φάκελο της παρούσης.
Το ανωτέρω αγροτικό ακίνητο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 4765/17-04-12 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά Ανρδουτσοπούλου , η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου του Δήμου Σερίφου, στον τόμο 168 με α/α 38.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Σερίφου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται κανένα ενυπόθηκο βάρος ή κατάσχεση ή επιταγή και δεν έχει γίνει καμία εκποίηση ή αγωγή.

7. Αγροτικό ακίνητο με ερειπωμένο αγροτικό κτίσμα που βρίσκεται στη θέση «ΑΔΑΜ - ΚΑΛΟ ΑΜΠΕΛΙ», στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Σερίφου το οποίο έχει έκταση 6.003 τ.μ., είναι εκτός οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, τα όρια και οι συντεταγμένες του εμφανίζονται στο από Ιουλίου 2011 τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχιτέκτονα μηχανικού Ηλιάνας Κεραστετζή, που τηρείται στο φάκελο της παρούσης.
Το ανωτέρω αγροτικό ακίνητο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανώνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 4548/21-11-2010 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά Ανρδουτσοπούλου , η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου του Δήμου Σερίφου, στον τόμο 163 με α/α 100.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Σερίφου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται κανένα ενυπόθηκο βάρος ή κατάσχεση ή επιταγή και δεν έχει γίνει καμία εκποίηση ή αγωγή.

8. Αγροτικό ακίνητο που βρίσκεται στη θέση « ΚΑΛΟ ΑΜΠΕΛΙ», στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Σερίφου το οποίο έχει έκταση 4.097 τ.μ., είναι εκτός οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, τα όρια και οι συντεταγμένες του εμφανίζονται στο από Μαΐου 2013 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα μηχανικού Αυλωνίτη Γιάννη, που τηρείται στο φάκελο της παρούσης.
Το ανωτέρω αγροτικό ακίνητο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 4628/4-7-2011 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά Ανρδουτσοπούλου, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου του Δήμου Σερίφου, στον τόμο 165 με α/α 83.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Σερίφου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται κανένα ενυπόθηκο βάρος ή κατάσχεση ή επιταγή και δεν έχει γίνει καμία εκποίηση ή αγωγή.

9. Αγροτικό ακίνητο που βρίσκεται στη θέση «ΜΠΛΕΧΤΗ» ή «ΑΛΩΝΑ», στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Σερίφου το οποίο έχει έκταση 4.015 τ.μ., είναι εκτός οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, τα όρια και οι συντεταγμένες του εμφανίζονται στο από 30-7-2011 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Σιαντριβανόπουλου Χρήστου, που τηρείται στο φάκελο της παρούσης.
Το ανωτέρω αγροτικό ακίνητο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 4358/26-10-2009 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά Ανρδουτσοπούλου, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου του Δήμου Σερίφου, στον τόμο 160 με α/α 2.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Σερίφου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται κανένα ενυπόθηκο βάρος ή κατάσχεση ή επιταγή και δεν έχει γίνει καμία εκποίηση ή αγωγή.

10. Οικόπεδο που βρίσκεται στον οικισμό «ΛΕΙΒΑΔΙ», στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Σερίφου το οποίο έχει έκταση 800,30 τ.μ., είναι εντός οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, τα όρια και οι συντεταγμένες του εμφανίζονται στο από Αύγουστο 2016 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Σιαντριβανόπουλου Χρήστου, που τηρείται στο φάκελο της παρούσης.
Το ανωτέρω αγροτικό ακίνητο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 5265/1-10-2016 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά Ανρδουτσοπούλου, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του Δήμου υποθηκοφυλακείου του Σερίφου, στον τόμο 175 με α/α 87.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Σερίφου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται κανένα ενυπόθηκο βάρος ή κατάσχεση ή επιταγή και δεν έχει γίνει καμία εκποίηση ή αγωγή.

11. Αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση « ΠΑΝΟΡΜΟΣ » ή «ΓΑΪΔΟΥΡΟΜΑΝΔΡΑ», στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Λαυρεωτικής το οποίο έχει έκταση 2.492,50 6τ.μ., με ερειπωμένο προς κατεδάφιση κτίσμα επιφανείας 130 τ.μ. και κατά νεωτέρα μέτρηση, όπως αυτό εμφανίζεται στο από Ιουλίου 2014 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Μπούνια Τιμολέοντα που τηρείται στο φάκελο της παρούσας 2.485,28 τ.μ. και δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.
Το ανωτέρω αγροτεμάχιο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 8026/22-6-2009 πράξη επανάληψης του αριθ. 7932/11-5-2009 συμβολαίου της

συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίνας Σταυριανού,, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Λαυρίου, στον τόμο 88 με α/α 202.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Λαυρίου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται καμία πράξη εκποίησης, προσημείωσης υποθήκης, υποθήκη ή κατάσχεση και καμία διεκδικητική αγωγή.

12. Αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση « ΠΑΝΟΡΜΟΣ » ή «ΓΑΪΔΟΥΡΟΜΑΝΔΡΑ», στην κτηματική περιφέρεια τού Δήμου Λαυρεωτικής εκτός σχεδίου πόλεως το οποίο έχει έκταση 191,52 τ.μ και κατά νεωτέρα μέτρηση, όπως αυτό εμφανίζεται στο από Ιουλίου 2014 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Μπούνια Τιμολέοντα που τηρείται στο φάκελο της παρούσας 192,44 τ.μ. και δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.
Το ανωτέρω αγροτεμάχιο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 7945/18-5-2009 πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίνας Σταυριανού, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Λαυρίου, στον τόμο 88 με α/α 145.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Λαυρίου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται καμία πράξη εκποίησης, προσημείωσης υποθήκης, υποθήκη ή κατάσχεση και καμία διεκδικητική αγωγή.

13. Αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση « ΠΑΝΟΡΜΟΣ » ή «ΓΑΪΔΟΥΡΟΜΑΝΔΡΑ», στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Λαυρεωτικής εκτός σχεδίου πόλεως το οποίο έχει έκταση 1.141,75 τ.μ , όπως αυτό εμφανίζεται στο από Ιουλίου 2014 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Μπούνια Τιμολέοντα που τηρείται στο φάκελο της παρούσας, με ισόγειο κτίσμα εμβαδού 72,00 τ.μ. που έχει ανεγερθεί εν μέρει βάση παλαιάς άδειας από το έτος 1959 και ως πρώην αυθαίρετο νομιμοποιήθηκε (εξαίρεση κατεδάφισης), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1337/1983.
Το ανωτέρω αγροτεμάχιο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 8044/26-6-2009 πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίνας Σταυριανού, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Λαυρίου, στον τόμο 88 με α/α 225.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Λαυρίου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται καμία πράξη εκποίησης, προσημείωσης υποθήκης, υποθήκη ή κατάσχεση και καμία διεκδικητική αγωγή.

14. Αγροτικό ακίνητο τυφλό, που βρίσκεται στη θέση «ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ», στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, εκτός σχεδίου πόλεως και εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Πόλεως Μαρκοπούλου Μεσογαίας, μη άρτιο και οικοδομήσιμο, το οποίο έχει έκταση 1.392,50 τ.μ , όπως αυτό εμφανίζεται στο από Ιουλίου 2014 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Μπούνια Τιμολέοντα που τηρείται στο φάκελο της παρούσας.
Το ανωτέρω αγροτεμάχιο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 645/19-3-2012 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Αγγέλου Ασημακοπούλου, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Κρωπίας, στον τόμο 828 με α/α 380.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Κρωπίας επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται καμία πράξη εκποίησης, προσημείωσης υποθήκης, υποθήκη ή κατάσχεση και καμία διεκδικητική αγωγή.

15. Ένας ελαιώνας που βρίσκεται στη θέση « ΠΑΛΙΑΜΠΕΛΑ», στην κτηματική περιφέρεια της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου της Δημοτικής ενότητας Θεσπιέων του Δήμου Αλιάρτου της περιφερειακής ενότητας Βοιωτίας, εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού και δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, το οποίο έχει έκταση 2,889,74 τ.μ , όπως αυτό εμφανίζεται στο από Μαίου 2012 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Σπύρου Σαντριβανόπουλου, που τηρείται στο φάκελο της παρούσας,.
Το ανωτέρω αγροτεμάχιο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 15.532/21-6-2012 πράξη της συμβολαιογράφου Θεσπιών Γεωργίας Ρεπούσκου, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Θεσπιών, στον τόμο 349 με α/α 48698.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Θεσπιών επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται καμία πράξη εκποίησης, προσημείωσης υποθήκης, υποθήκη ή κατάσχεση και καμία διεκδικητική αγωγή.

16. Ένα οικόπεδο που βρίσκεται εντός της Κτηματικής περιφέρειας της τοπικής Κοινότητας Δημητσάνας Αρκαδίας, στην ενορία του Αγίου Χαραλάμπους της Δημοτικής ενότητας Δημητσάνας του Δήμου Γορτυνίας της περιφερειακής ενότητας του Νομού Αρκαδίας, εντός του παραδοσιακού οικισμού Δημητσάνας και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και έχει έκταση 157,84 τ.μ , όπως αυτό εμφανίζεται στο από 30-5-2011 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Ιωάννη Μπουλούγαρη, που τηρείται στο φάκελο της παρούσας,.
Επί του ανωτέρω ακινήτου υπάρχει ερειπωμένη ασκεπής οικία μέτρων τετραγωνικών 60,00 περίπου.
Το ανωτέρω αγροτεμάχιο περιήλθε κατά ποσοστό 6/8 εξ' αδιαιρέτου, στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 9808/21-6-2011 πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίνας Σταυριανού, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Ψωφίδος, στον τόμο 73 με α/α 925.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Ψωφίδος επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται καμία πράξη εκποίησης, προσημείωσης υποθήκης, υποθήκη ή κατάσχεση και καμία διεκδικητική αγωγή.

17. Αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση «ΠΑΛΙΑΜΠΕΛΑ» στην τοπική Κοινότητα Νεοχωρίου Θεσπιών της Δημοτικής ενότητας Θεσπιέων του Δήμου Αλιάρτου της περιφερειακής ενότητας Βοιωτίας, εκτό σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και έχει έκταση 6.242,41τ.μ , όπως αυτό εμφανίζεται στα από Ιουλίου 2007 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Λεωνίδα Πελώνη και από Δεκεμβρίου 2007 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Τιμολέοντα Μπούνια, που τηρούνται στο φάκελο της παρούσας και προήλθε από συνένωση δύο αγροτεμαχίων εκτάσεως 590.06 και 5.983,53 τ.μ.
Το ανωτέρω αγροτεμάχιο περιήλθε , στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 441/13-12-2012 πράξη της συμβολαιογράφου Μαραθώνα ΙΩΑΝΝΑΣ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ, με την οποία έγινε απορρόφηση της εταιρείας «ΠΕΤΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΠΕ» και η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Θεσπιών, στον τόμο 351 με α/α 48887.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Θεσπιών επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται καμία πράξη εκποίησης, προσημείωσης υποθήκης, υποθήκη ή κατάσχεση και καμία διεκδικητική αγωγή.

18. Αγροτικό ακίνητο που βρίσκεται στη θέση «ΜΟΥΤΣΟΥΡΟΥ» της κτηματικής της περιφέρειας του χωριού Κένταυρος Δήμου Σερίφου εκτός ορίων οικισμού και δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και έχει έκταση 1.910 τ.μ , όπως αυτό εμφανίζεται στα από 28-1-2015 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Σιαντριβανόπουλου Χρήστου
Το ανωτέρω αγροτεμάχιο περιήλθε , στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 4479/23-7-2010 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά Ανρδουτσοπούλου η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Σερίφου, στον τόμο 162 με α/α 100.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Σερίφου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται καμία πράξη εκποίησης, προσημείωσης υποθήκης, υποθήκη ή κατάσχεση και καμία διεκδικητική αγωγή, πλην της κατωτέρω σημειούμενης μεταβίβασης μέρους του ακινήτου.

19. Αγροτικό ακίνητο που βρίσκεται στη θέση «ΜΟΥΤΣΟΥΡΟΥ» της κτηματικής της περιφέρειας του χωριού Κένταυρος Δήμου Σερίφου εκτός ορίων οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και έχει έκταση 6.020 τ.μ , όπως αυτό εμφανίζεται στα από 28-1-2015 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Σιαντριβανόπουλου Χρήστου
Το ανωτέρω αγροτεμάχιο περιήλθε , στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 4482/23-7-2010 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά Ανρδουτσοπούλου η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Σερίφου, στον τόμο 163 με α/α 2.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Σερίφου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται καμία πράξη εκποίησης, προσημείωσης υποθήκης, υποθήκη ή κατάσχεση και καμία διεκδικητική αγωγή, πλην της κατωτέρω σημειούμενης μεταβίβασης μέρους του ακινήτου.

20. Αγροτικό ακίνητο που βρίσκεται στη θέση «ΜΟΥΤΣΟΥΡΟΥ» της κτηματικής της περιφέρειας του Δήμου Σερίφου εκτός ορίων οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και έχει έκταση 2.589 τ.μ , όπως αυτό εμφανίζεται στα από 10-11-2011 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Σιαντριβανόπουλου Χρήστου.
Το ανωτέρω αγροτεμάχιο περιήλθε, στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 4481/23-7-2010 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά Ανδρουτσοπούλου η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Σερίφου, στον τόμο 163 με α/α 1.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Σερίφου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται καμία πράξη εκποίησης, προσημείωσης υποθήκης, υποθήκη ή κατάσχεση και καμία διεκδικητική, πλην της κατωτέρω σημειούμενης μεταβίβασης μέρους του ακινήτου.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Σημειώνουμε ότι με την αριθ. 4574/31-1-2011 με την πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά Ανδρουτσοπούλου έγινε συνένωση των ανωτέρω υπ΄αριθ. 18, 19 και 20 ακινήτων, σέ ένα ενιαίο ακίνητο εκτάσεως 10.519 τ.μ. και ταυτόχρονα μεταβιβάσθηκε ποσοστό 30% εξ΄αδιαιρέτου διακεκριμένου τμήματος του μείζονος ακινήτου εκτάσεως 4.143 τ.μ., πράξη η οποία εγγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακία Σερίφου, όπως προκύπτει από τα πιστοποιητικά που συνοδεύουν τα ανωτέρω αριθ. 18,19 και 20 ακίνητα.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τη θέση των αγροτικών ακινήτων, την επιφάνεια τους, την εμπορικότητα της περιοχής, την κατάσταση στην οποία βρίσκονται σήμερα, το χρόνο κτήσης, τις αντικειμενικές αξίες, την αξία της επιτροπής του άρθρου 9 του ΚΝ 2190/20 για το υπ΄αριθ. 17 ακίνητο, τις αποτιμά συνολικά στο ποσό των **1.196.000,00** ευρώ
(Η επιμέρους αποτίμηση του κάθε ακινήτου αναφέρεται στον κατωτέρω πίνακα πίνακα)

| **ΑΚΙΝΗΤΑ** | **Αξία Κτήσης (σε ευρώ)** | **Αξία Εκτίμησης (σε ευρώ)** |
|---|---|---|
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 1 | 100.000,00 | 80.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 2 | 112.500,00 | 90.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 3 | 60.000,00 | 50.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 4 | 80.000,00 | 70.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 5 | 45.000,00 | 40.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 6 | 45.000,00 | 35.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 7 | 125,000,00 | 100.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 8 | 105.000,00 | 90.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 9 | 150.000,00 | 120.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 10 | 120.000,00 | 110.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 11 | 360.000,00 | 160.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 12 | 29.000,00 | 20.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 13 | 150.000,00 | 75.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 14 | 55.000,00 | 50.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 15 | 7.500,00 | 7.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 16 | 65.000,00 | 25.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 17 | 18.470,45 | 18.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 18 | 15.000,00 | 10.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 19 | 40.000,00 | 28.000,00 |
| Ακίνητο υπ΄αριθ. 20 | 25.000,00 | 18.000,00 |
| | **ΣΥΛΟΛΟ** | **1.196.000,00 ευρώ** |

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Από τη συνολική αξία των υπ' αριθ. 18,19,20 ακινήτων αφαιρέθηκε ποσό πού αντριστοιχεί στο μεταβιβασθέν μέρος του ακινήτου όπως σημειώνεται ανωτέρω και από τα υπ΄αριθ. 11 και 13 η αξία των κτισμάτων όπως αναφέρονται κατωτέρω:

**ΚΤΙΡΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ**

Πρόκειται
Α. Για βελτιώσεις – διαμορφώσεις αγροτικών ακινήτων όπως εμφανίζονται συγκεντρωτικά στο Ισοζύγιο Λογιστικής περιόδου Κλεισίματος Ισολογισμού και στο Μητρώου Παγίων που εκτιμώνται σε **26.978,44** ευρώ.

Β. Για το ανωτέρω περιγραφόμενο ερειπωμένο προς κατεδάφιση κτίσμα επιφανείας 130 τ.μ όπως περιγράφεται στο ανωτέρω με α/α 11 Αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση «ΠΑΝΟΡΜΟΣ» ή «ΓΑΪΔΟΥΡΟΜΑΝΔΡΑ», στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Λαυρεωτικής που εκτιμάται σε **140.000,00** ευρώ

Γ. Για το ανωτέρω περιγραφόμενο στο με α/α ακίνητο, 13 ισόγειο κτίσμα εμβαδού 72,00 τ.μ. που έχει ανεγερθεί εν μέρει βάση παλαιάς άδειας από το έτος 1959 και ως πρώην αυθαίρετο νομιμοποιήθηκε (εξαίρεση κατεδάφισης), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1337/1983. όπως περιγράφεται στο ανωτέρω με α/α 13 Αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση « ΠΑΝΟΡΜΟΣ » ή «ΓΑΪΔΟΥΡΟΜΑΝΔΡΑ», στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Λαυρεωτικής που εκτιμάται σε **50.000,00** ευρώ και

Δ. Κάθετη ανεξάρτητη ιδιοκτησία με στοιχεία ΓΙΩΤΑ ΕΝΑ (Ι-1) από σύνολο έξι αυτοτελών ανεξάρτητων κάθετων ιδιοκτησιών που έχουν ανεγερθεί, επί οικοπέδου το οποίο βρίσκεται στη θέση «ΛΕΚΚΑ-ΛΕΙΒΑΔΙ» του οικισμού Λειβάδι του Δήμου Σερίφου εκτάσεως 893 τ.μ., που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο καθημερινό- τραπεζαρία – κουζίνα – δύο υπνοδωμάτια – λουτρό και μία βεράντα με συνολική επιφάνεια 56 τ.μ. και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 145 χιλιοστά εξ΄ αδιαιρέτου.
Η ανωτέρω ιδιοκτησία περιήλθε , στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωνύμου εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την αριθ. 4354/16-10-2009 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά Ανδρουτσοπούλου η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Σερίφου, στον τόμο 159 με α/α 100.
Από τα σχετικά πιστοποιητικά του υποθηκοφυλακείου Σερίφου επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίσταται καμία πράξη εκποίησης, προσημείωσης υποθήκης, υποθήκη ή κατάσχεση και καμία διεκδικητική, πλην της κατωτέρω σημειούμενης μεταβίβασης μέρους του ακινήτου.
Η αξία της ανωτέρω ιδιοκτησίας αποτιμάται σε ευρώ **90.000,00** ευρώ.

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΕΚΤΙΜΑΤΑΙ ΣΕ 306.978,44 ευρώ.**

## ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Πρόκειται για αγορά Μηχανημάτων, Τεχνικές Εγκαταστάσεις Αγορές και Τεχνικές εγκαταστάσεις Φ/Β σε ακίνητα τρίτων όπως εμφανίζονται συγκεντρωτικά στο Ισοζύγιο Λογιστικής περιόδου Κλεισίματος Ισολογισμού στο Μητρώου Παγίων και στο σχετικό Γενικό Ημερολόγιο (αναλυτικά για κάθε Φ/Β), η επιτροπή τις αποτιμά στην αναπόσβεστη αξία των **4.207.153,20 ευρώ.**

## ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Πρόκειται για τα κατωτέρω περιγραφόμενα αυτοκίνητα και πλωτά μέσα τα οποία αποτιμώνται στην αναπόσβστη αξία τους και συνολικά σε **6.719,05 ευρώ.**

1. Επιβατηγό αυτοκίνητο LADA τύπου NIVA, με αριθμό κυκλοφορίας ΙΖΑ 6535,1690 cc, πρώτου έτους κυκλοφορίας 2005, με αριθμό πλαισίου ΧΤΑ21214051784020.
2. Φορτηγό αυτοκίνητο FORDτύπου RANGER, με αριθμό κυκλοφορίας ΙΟΧ 4629, 2,500cc, πρώτου έτους κυκλοφορίας 2011, με αριθμό πλαισίου WFOLM2E10AW890115.
3. Επιβατηγό αυτοκίνητο SUBARU τύπου FORESTER, με αριθμό κυκλοφορίας ΙΚΒ3497, 1994 cc, πρώτου έτους κυκλοφορίας 2008, με αριθμό πλαισίου JF1SHLW49GO18516
4. Σκάφος, πρόκειται για μικρό φουσκωτό σκάφος εκτός εκμετάλλευσης, το οποίο είναι κατεστραμμένο και δεν αποτιμάται από την Επιτροπή.

## ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ 5.716.850,69

### ΑΫΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Πρόκειται για έξοδα έκδοσης ομολογιακού δανείου και έξοδα αύξησης κεφαλαίου αξίας 28.333,53 ευρώ τα οποία δεν αποτιμώνται από την Επιτροπή.

### ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Πρόκειται έξοδα εγκατάστασης ιστών Παντοκράτωρα Κερκύρας, Πετρωτού Ηλείας και Παναγούλας Ν. Αχαΐας.
Αποτιμώνται στην αξία κόστους κατασκευής ευρώ **180.570,00**

### ΛΟΙΠΑ

Δοσμένες εγγυήσεις ΔΕΗ ΑΕ αποτιμώμενα σε ευρώ **1.068,25**

## ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ 5.898.488,94 ευρώ

| ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙ |
|---|

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ- ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ
Πρόκειται για παραγωγή σε εξέλιξη που όπως αναλύεται στο οριστικό Ισοζύγιο, καθώς και και στο Γενικό Ημερολόγιο αφορά κατασκευές στα συγκροτήματα κατοικιών στις περιοχές ΠΛΕΧΤΗ ΑΛΩΝΑ Α &Β, ΠΛΑΤΥ ΓΥΑΛΟ, ΜΟΥΤΣΟΥΡΟΥ Α&Β, ΚΕΝΤΑΡΧΟΣ Α&Β και ΚΑΛΟ ΑΜΠΕΛΙ ΑΥΛΩΝΙΤΗΣ.

Αποτιμώμενη συνολική αξία ευρώ **837.677,03**

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

Εμπορικές απαιτήσεις
Πρόκειται για απαιτήσεις από πελάτες Εσωτερικού και απαιτήσεις από ΔΕΗ Ανανεώσιμες και ΜΕΚ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ που ανέρχονται και αποτιμώνται σε ευρώ **747.847,63**

Λοιπές απαιτήσεις
Πρόκειται για διάφορες απαιτήσεις από προκαταβολές φόρου εισοδήματος, φόρους εργολάβων, οι οποίες συνδυαζόμενες με ανάλογες χρεώσεις στο σκέλος Παθητικού του λογαριασμού 50.00 ανέρχονται και αποτιμώνται από την Επιτροπή σε ευρώ **202.809,53**

Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία
Πρόκειται για χρεόγραφα- μετοχές εταιρειών Εσωτερικού Εισηγμένων στο ΧΑ ευρώ **7.992,00**

Προπληρωμένα Έξοδα
Πρόκειται για Ασφάλιστρα, Ενοίκια, Συνδρομές κ.λ.π. όπως αναλυτικά έχουν καταχωρηθεί στο Οριστικό Ισοζύγιο που ανέρχονται και αποτιμώνται σε ευρώ **26.561,01**

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
Όπως αναλύονται στο Οριστικό Ισοζύγιο και τα σχετικά ΕΧΤΡΕ των Τραπεζών πρόκειται για δεσμευμένες καταθέσεις (ευρώ 88.651,49) και καταθέσεις όψεως των Τραπεζών ALPHA,ΕΤΕ και ΑΤΤΙΚΗΣ (14.306,69) ήτοι συνολικά ευρώ **102.958,18**

**ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ 1.925.845,38 ευρώ**

**ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ 7.824.334,32 ευρώ**

# ΠΑΘΗΤΙΚΟ

## ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

### Ι. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Σύμφωνα με την καταχώρηση στο Οριστικό Ισοζύγιο ο Λογαριασμός 45 «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις» εμφανίζει πιστωτικό υπόλοιπο 5.100.401,71 το οποίο αναλύεται στον Ισολογισμό στους λογαριασμούς (δάνεια, λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων) ως κατωτέρω:

**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Δάνεια

Πρόκειται για ομολογιακά δάνεια σε ευρώ μη μετατρέψιμα ευρώ **3.817.402,00**

Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ήτοι υποχρεώσεις προς εταίρους και διοικούντες καθώς και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ευρώ **825.849,71**

**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μέρος μακροπροθέσμων δανείων (ως ανωτέρω ανάλυση του λογαριασμού 45) οι οποίες ανέρχονται σε ευρώ **457.150,00**

Εμπορικές υποχρεώσεις

Πρόκειται για υποχρεώσεις προς διάφορους προμηθευτές Εσωτερικού όπως αναλύονται στο Οριστικό Ισοζύγιο σε συνδυασμό με την ανωτέρω παρατήρηση που έγινε στο λογαριασμό Ενεργητικού «Λοιπές Υποχρεώσεις» που ανέρχονται σε ευρώ **142.877,41**

Φόρος εισοδήματος ως μέρος καταχώρησης στο Οριστικό Ισοζύγιο λογ. 54. ευρώ **136.826,99**

Λοιποί φόροι και τέλη ως μέρος καταχώρηση στο Οριστικό Ισοζύγιο λογ. 54 ευρώ **38.455,83**

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Υποχρεώσεις προς ΙΚΑ ευρώ **7.521,35**

Λοιπές υποχρεώσεις

Αφορά τους λογ/μους 52 και 53 του Ισοζυγίου σε συνδυασμό με πίστωση του λογ/μου 53.01 του ενεργητικού ευρώ **287.152,38**

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Αφορά παροχές τρίτων ΔΕΗ, ΟΤΕ, Χρεωστικούς τόκους κ.λ.π. ευρώ **2.607,79**

**ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** **5.715.843,46**

Από τα παραπάνω προκύπτει:

ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΑΝΕΡΧΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ ΕΥΡΩ **7.824.334,32**

ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΑΝΕΡΧΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ ΕΥΡΩ **5.715.843,46**

Η ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΑΝΕΡΧΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ ΕΥΡΩ **2.108.490,86**

## ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Ομόφωνα γνωμοδοτούμε ότι η **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ– ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ», με βάση τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2016, είναι **θετική** και ανέρχεται σε **δύο εκατομμύρια εκατόν οκτώ χιλιάδες τετρακόσια ενενήντα και 0,86 (2.108.490,86)**

## (Β) ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΣΧΕΣΗΣ ΑΝΤΑΛΛΑΓΗΣ ΜΕΤΟΧΩΝ

### (Ι) Προσδιορισμός Καθαρής Θέσης των Συγχωνευομένων Εταιρειών

- **Καθαρή Θέση :**

Από την ανωτέρω εκτίμηση της απορροφώσας καθώς και από την αντίστοιχη εκτίμηση της επιτροπής του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/20 της υπό απορρόφηση εταιρείας, προκύπτουν οι κατωτέρω καθαρές θέσεις:

Απορροφώσα: «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ– ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ», με βάση τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2016 ανέρχεται σε ευρώ **2.108.490,86**
Απορροφούμενη: : «Μ.Ε.Κ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ– ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «Μ.Ε.Κ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ», με βάση τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2016 ανέρχεται σε ευρώ **105.778,27**

### (ΙΙΙ) Προσδιορισμός Εσωτερικής Αξίας των Μετοχών των Συγχωνευμένων Α.Ε.

| | ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΣΑ | ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΜΕΝΗ |
|---|---|---|
| Μετοχικό κεφάλαιο | 3.021.000,00 | 155.000,00 |
| Σύνολο Μετοχών | 3.021.000 | 155.000 |
| Ονομαστική αξία Μετοχής | 1,00 | 1,00 |
| Ίδια Κεφάλαια | 2.108.490,86 | 105.778,27 |
| Εσωτ. Αξία Μετοχής | 0,70 | 0,68 |

### (IV) Προσδιορισμός Σχέσης Ανταλλαγής Μετοχών

Μετά τον παραπάνω προσδιορισμό της εσωτερικής αξίας των μετοχών της απορροφώσας και της απορροφούμενης εταιρείας η σχέση ανταλλαγής των μετοχών που θα εκδώσει η Απορροφώσα προς τις μετοχές που κατέχουν οι μέτοχοι της Απορροφούμενης εταιρείας προσδιορίζεται ως εξής :

**Εσωτ. Αξία μετοχής απορροφούσας : Εσωτ. Αξία μετοχής απορροφούμενης = 0,70 : 0,68=1,03**

Δηλαδή οι μέτοχοι της Απορροφούμενης Εταιρείας «Μ.Ε.Κ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ– ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». θα ανταλλάξουν **1,03 παλαιές μετοχές προς μία (1) νέα μετοχή** της Απορροφώσας Εταιρείας Μ.Ε.Κ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ– ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

**Ο αριθμός νέων μετοχών** της Απορροφώσας που δικαιούνται οι μέτοχοι της Απορροφούμενης είναι:

**Αριθμός Μετοχών Απορροφούμενης : Σχέση Ανταλλαγής Μετοχών = 155.000:1,03= 150.485,43**

και για στρογγυλοποίηση **150.485 μετοχές.**

Οι **150.485** νέες μετοχές με ονομαστική αξία **1,00 €** που είναι η ονομαστική αξία της καθεμίας μετοχής της Απορροφώσας Εταιρείας, αντιστοιχούν σε : **150.485,00 €.**

Με βάση τα ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφούσας εταιρείας πρέπει να αυξηθεί λόγω της απορρόφησης της «**ΜΕΚ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ**» κατά **150.485,00** ευρώ με έκδοση **150.485** μετοχών ονομαστικής αξίας **1,00 €** εκάστης.

Με βάση τον ανωτέρω προσδιορισμό οι μέτοχοι της απορροφούμενης δικαιούνται μετοχές περισσότερες από τις μετοχές από αντιστοιχούν στα ίδια κεφάλαια της απορροφούμενης και κατά συνέπεια το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφούσας θα πρέπει αυξηθεί με την αξία των ιδίων κεφαλαίων της απορροφούμενης **(105.778,27 ευρώ)** πλέον με καταβολή μετρητών **0,73 ευρώ** για λόγους στρογγυλοποίησης, ήτοι συνολικά κατά ποσό **105.779,00** ευρώ με την έκδοση **105.779** νέων μετοχών ονομαστικής αξίας **1,00 ευρώ** η κάθε μία.

Θεωρούμε ότι η ανωτέρω σχέση ανταλλαγής των μετοχών της υπό απορρόφηση εταιρείας προς τις μετοχές που θα εκδώσει η απορροφώσα εταιρεία, είναι δίκαιη και λογική και ανταποκρίνεται στην πραγματική αξία των μετοχών των συγχωνευόμενων εταιρειών, όπως αυτή προκύπτει από την περιουσιακή και οικονομική κατάσταση τους.

Επίσης θεωρούμε ότι η μέθοδος αποτίμησης που ακολουθήσαμε, είναι κατά την άποψή μας η πλέον κατάλληλη για την συγκεκριμένη περίπτωση.

Αθήνα 27/6/2017

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

| | | |
|---|---|---|
| ΣΟΦΙΑ-ΕΙΡΗΝΗ ΖΑΡΑΦΩΝΙΤΗ | ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΤΡΕΛΗ | ΣΟΦΙΑ ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΚΟΥΝΕΝΑΚΗ |