ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ & Γ.Ε.ΜΗ.
ΤΜΗΜΑ ΕΙΣΗΓΜΕΝΩΝ Α.Ε. &
ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ Α.Ε.

Ταχ. Δ/νση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81
Πληροφορίες : Β. ΜΑΝΙΑΤΗ
Τηλέφωνο : 210-3893221
TELEFAX : 210-3838981
E-mail : vmaniati@gge.gr

Αθήνα 12 - 07 - 2017

Αριθμ. Πρωτ. : 842161

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**"ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ" Ανώνυμος Εταιρεία Βιομηχανίας, Εμπορίου, Μελετών και Επενδύσεων**»

Την **12/07/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**"ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ" Ανώνυμος Εταιρεία Βιομηχανίας, Εμπορίου, Μελετών και Επενδύσεων**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **263901000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 1187/06/Β/86/30):

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1115245** οι εγκεκριμένες με την από 30/06/2017 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για τη χρήση **01/01/2016 έως 31/12/2016**.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1115246** η από 30/06/2017 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/01/2017 έως 31/12/2017** :

1.) Η Ελεγκτική Εταιρεία «PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε» με Αρ. Μητρώου ΕΛΤΕ 13 και ειδικότερα ορίσθηκαν ως :

1.1) Τακτικός Ελεγκτής: ο κ. Μακρής Ιωάννης του Θεοδώρου με Α.Μ.- ΕΛΤΕ 28131
1.2) Αναπληρωματικός Ελεγκτής : ο κ. Καγιούλης Ευστάθιος του Πέτρου με Α.Μ.- ΕΛΤΕ 1314

Οι οικονομικές καταστάσεις (ατομικές & ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος Τμήματος

ΚΟΙΝ :- «ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ
Α.Ε.Β.Ε.Μ.Ε.»
Κηφισσού 41
Τ.Κ. 122 42 Αιγάλεω

ΕΥΘ. ΜΑΝΙΚΑΣ

ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
«ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ»
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 000263901000
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 1187/06/Β/86/30

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2016
Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007

Κεντρικά Γραφεία : Λ.Κηφισού 41 12242 Αιγάλεω
Τηλ. 210 3490500 – fax 210 3490591
www.mouzakis.gr

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Δηλώσεις των εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου 4
2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 5
3. Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 7
4. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις 23
4.1 Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης 24
4.2 Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος 25
4.3 Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Ομίλου 26
4.4 Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Εταιρείας 27
4.5 Κατάσταση ταμειακών ροών 28
5. Γενικές πληροφορίες 29
6. Αντικείμενο δραστηριότητας 29
7. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων 29
7.1 Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις υφισταμένων προτύπων και διερμηνειών 30
7.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις 36
7.3 Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών 37
7.4 Δομή του Ομίλου 49
8. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα 50
8.1 Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης-επιχειρηματικοί τομείς 50
8.2 Δευτερεύων τύπος πληροφόρησης-γεωγραφικοί τομείς 52
9. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 52
9.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις και Άυλα περιουσιακά στοιχεία 52
9.2 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες 56
9.3 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις 57
9.4 Αποθέματα 57
9.5 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 57
9.6 Λοιπές απαιτήσεις 58
9.7 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα 58
9.8 Μετοχικό κεφάλαιο 59
9.9 Αποθεματικά 59
9.10 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού 59
9.11 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις 60
9.12 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 61
9.13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 62
9.14 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις 62
9.15 Δάνεια 62
9.16 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 63
9.17 Πωλήσεις 63
9.18 Κόστος πωλήσεων 63

9.19 Λοιπά έσοδα 64
9.20 Έξοδα διοίκησης 64
9.21 Έξοδα διάθεσης 64
9.22 Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης 65
9.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα 65
9.24 Έσοδα από αποτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα 65
9.25 Χρηματοοικονομικά έξοδα 66
9.26 Φόρος εισοδήματος 66
9.27 Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή 67
10. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 67
11. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις 67
12. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 67
13. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού 69
14. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων 69
15. Συναλλαγματικός κίνδυνος 69
16. Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου 70
17. Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου 70
18. Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας 70
19. Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά κατηγορία 72
20. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου 72
21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων 73
22. Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης 74

1. Δηλώσεις των εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου (Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556 / 2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της « ΕΛ.Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ»:

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΥΛΑΚΗΣ, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ Δ. ΜΟΥΖΑΚΗ , Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΣΤΕΦΑΝΟΣ Κ. ΚΟΥΡΗΣ, Διευθύνων Σύμβουλος

υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΕΛ.Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ», (εφεξής η «Εταιρία») δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

α. οι ετήσιες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΛ.Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ» για την χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως την 31η Δεκεμβρίου 2016, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.
β. η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Αιγάλεω 17 Απριλίου 2017

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Η Αντιπρόεδρος του	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Εμμανουήλ Παυλάκης	Ελευθερία Μουζάκη	Στέφανος Κ. Κουρής
Α.Δ.Τ: Χ 654845	Α.Δ.Τ: ΑΒ 623661	Α.Δ.Τ: ΑΒ 623722

2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 43ββ του Κωδ. Ν. 2190/1920.

β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 43ββ του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

PKF
Audit Tax & Business advisory

PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Αθήνα, 28 Απριλίου 2017
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Θ. Μακρής
ΑΜ ΣΟΕΛ: 28 131

3. Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ επί των ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2016 (01/01/2016 – 31/12/2016).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 άρθρο 43[α] παρ. 3, άρθρο 107 παρ. 3 και άρθρο 136 παρ. 2. Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 άρθρο 4 παράγραφοι 2(γ), 6, 7 και 8 καθώς και την απόφαση της Ε.Κ. 7/448/11.10.2007 άρθρο 2 και το καταστατικό της εταιρείας, σας υποβάλλουμε για την κλειόμενη χρήση από 01/01/2016 έως 31/12/2016 την ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνει, τις ελεγμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων και την έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας «ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.Μ.Ε», χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων και του επενδυτικού κοινού για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης 2016, σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει ο Όμιλος και η Εταιρεία στο μέλλον και παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές που έγιναν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

Α. Γενικές πληροφορίες

Η μητρική εταιρεία «ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ – ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ιδρύθηκε τον Μάρτιο του 1968 (ΦΕΚ / ΔΑΕ142/26.3.68) από τον πρωτοπόρο της βιομηχανίας κλωστών στην Ελλάδα κ. Ελευθέριο Δ. Μουζάκη.
Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Αιγάλεω επί της οδού Κηφισού 41 τ.κ. 122 42.
Η Διοίκηση και οι παραγωγικές εγκαταστάσεις της εταιρείας στεγάζονται στο ιδιόκτητο εργοστάσιο που ευρίσκονται ,επί της Λ. Κηφισού 41, Αιγάλεω ενώ τα άλλα δύο εργοστάσια βρίσκονται :
(1ο εργοστάσιο) επί της Πρ.1-5 και 2-4, Αιγάλεω, β) περιοχή Πασχαλίτσας – Καρδίτσα, εκκοκκιστική μονάδα .
Οι μετοχές της εταιρείας εισήχθηκαν στο Χρηματιστήριο μετά την απόφαση της από 6/12/1990 Γενικής Συνελεύσεως. Εγκρίθηκε από το Χ.Α. και την επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 579/ 8-03-91.
Η Μουζάκης Α.Ε. καλύπτει το 95% της Ελληνικής Αγοράς στα προϊόντα οικιακής καταναλώσεως και το 75-80% της βιομηχανικής κατανάλωσης.
Οι κύριες δραστηριότητες της εταιρείας είναι :

1. Κατασκευή κλωστικών προϊόντων (κλωστές ραφής – κεντήματος – πλεξίματος) σε άνω των 10.000 διαφορετικών ειδών και χρωματισμών.
2. Κατασκευή με τη μάρκα D.M.C. προϊόντων από Αιγυπτιακό βαμβάκι για ράψιμο και πλέξιμο.

Στον Όμιλο, εκτός από τη μητρική εταιρεία, περιλαμβάνεται:

Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ ΑΕΒΕ », που εδρεύει στο ΓΑΖΩΡΟ ΣΕΡΡΩΝ στην οποία η Μητρική κατέχει το 51% των

Α1. Απολογισμός της κλειόμενης περιόδου 01/01/2016 έως 31/12/2016

Η εταιρεία **« ΕΛ.Δ.ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ»** πραγματοποίησε την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που συνήλθε την 28η Ιουνίου 2016 στην έδρα της εταιρείας Λ. Κηφισού αριθμ.41 στο

Αιγάλεω και ώρα 12.30 στην οποία παρέστησαν 17 μέτοχοι και παρίστανται οι μέτοχοι με δικαίωμα ψήφου.
Α) Οι 5 εκτελεστές της διαθήκης του κ. Ελευθερίου Μουζάκη με ψήφους 22.791.690 και ποσοστό 70,81% στο σύνολο του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου Β) οι παραπάνω κληρονόμοι του κυρίου Ελευθερίου Μουζάκη χωρίς δικαίωμα ψήφου σε 22.791.690 μετοχές, Γ) 17 Μέτοχοι της Α.Ε.Β.Ε.Μ.Ε κάτοχοι μετοχών και ψήφων 4.094.494 ποσοστό 12,31%. Ήτοι σύνολο μετοχών με ψήφο (22.791.690+4.094.494) = 26.886.184 επί συνόλου μετοχών 32.188.050 του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου ποσοστό 83,53%.

Α2. Εξέλιξη, επιδόσεις και θέση της Εταιρείας

Τα Οικονομικά μεγέθη, του Ομίλου και της Εταιρείας, εξελίχθηκαν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	01/01/16 31/12/2016	**01/01/15 31/12/2015**	**01/01/16 31/12/2016**	**01/01/15 31/12/2015**
Πάγια και λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	31.986.212,03	31.070.267,81	32.978.195,99	32.204.084,64
Πάγια ακίνητα σε επένδυση	20.135.002,68	18.699.280,08	18.371.002,68	17.679.280,08
Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.014.117,91	6.045.087,60	5.569.594,44	5.239.604,77
Σύνολο ενεργητικού	**58.135.332,62**	**55.814.635,49**	**56.918.793,11**	**55.122.969,49**
Σύνολο υποχρεώσεων	**25.024.501,98**	**23.898.632,49**	**21.239.143,49**	**20.146.891,03**
Σύνολο Καθαρής θέσης	**33.110.830,64**	**31.916.003,00**	**35.679.649,62**	**34.976.078,46**
Κύκλος εργασιών	**6.157.401,04**	**7.096.047,61**	**6.157.401,04**	**7.096.047,61**
Αποτελέσματα προ φόρων, Χρηματοδοτικών Επενδυτικών αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων	**-36.349,34**	**-798.784,51**	**-5.298,66**	**-763.198,26**
Αποτελέσματα προ φόρων	**97.252,38**	**-3.986.563,67**	**-610.564,10**	**-3.736.882,88**
Κέρδη /Ζημιά μετά από φόρους	**-203.428,26**	**-4.004.128,79**	**-694.684,74**	**-3.739.269,36**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα κυριότερα μεγέθη της χρήσεως 2016 σε σύγκριση με τα αντίστοιχα μεγέθη του 2015 έχουν ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Η Διοίκηση χρησιμοποιεί βασικούς δείκτες μέτρησης απόδοσης στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό της. Αυτοί οι δείκτες εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, της χρηματοοικονομικής της θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι δείκτες αυτοί παρατίθενται παρακάτω, θα πρέπει δε να εξετάζονται σε

συνδυασμό με τις οικονομικές καταστάσεις, ενώ τα ποσά που χρησιμοποιούνται σε αυτούς προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης και προηγούμενης χρήσης.

ΟΜΙΛΟΣ

	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ				
Α.	**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ**	**Χρήση 2016**		**Χρήση 2015**	
1.					
α)	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	6.014.117,91	10,35%	6.045.087,60	10,83%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	58.135.332,62		55.814.635,49	
β)	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	52.121.214,71	89,65%	49.769.547,89	89,17%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	58.135.332,62		55.814.635,49	
2.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	33.110.830,64	132,31%	31.916.003,00	133,55%
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	25.024.501,98		23.898.632,49	
3.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	33.110.830,64	63,53%	31.916.003,00	64,13%
	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	52.121.214,71		49.769.547,89	
4.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	6.014.117,91	312,39%	6.045.087,60	74,88%
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.925.187,11		8.072.766,54	
Β.	**ΑΠΟΔΟΣΗ & ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ**				
5.	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔ. ΑΠΟΤΕΛ.	-619.875,75	-10,07%	-1.559.432,73	-21,98%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜ.& ΥΠΗΡΕΣ.	6.157.401,04		7.096.047,61	
6.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ.ΧΡΗΣ. ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	97.252,38	0,29%	-3.986.563,67	-12,49%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	33.110.830,64		31.916.003,00	
Γ.	**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ**				
7.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΠΡΟΜΗΘ. **Χ365**	432.469,84	Χ 365	309.740,16	Χ 365
	ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟΘ. + ΥΠΗΡΕΣ. ΜΕ ΠΙΣΤ.	2.909.617,94	.=49 ημερ	3.464.677,03	.=33 ημερ
8.	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ **Χ 365**	2.629.774,41	Χ 365	2.081.541,50	Χ 365
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘ.&ΥΠΗΡ.ΜΕ ΠΙΣΤ.	6.157.401,04	.=107 ημερ	7.096.047,61	.=107ημερ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Α.	**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ**	**Χρήση 2016**		**Χρήση 2015**	
1.					
α)	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	5.569.594,44	9,79%	5.239.604,77	9,51%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	56.918.793,11		55.122.969,49	
β)	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	51.349.198,67	90,21%	49.883.364,72	90,49%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	56.918.793,11		55.122.969,49	
2.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	35.679.649,62	167,99%	34.976.078,46	173,61%
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	21.239.143,49		20.146.891,03	
3.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	35.679.649,62	69,48%	34.976.078,46	70,12%
	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	51.349.198,67		49.883.364,72	
4.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	5.569.594,44	295,49%	5.239.604,77	64,75%
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.884.883,43		8.092.653,09	
Β.	**ΑΠΟΔΟΣΗ & ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ**				
5.	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔ. ΑΠΟΤΕΛ.	-583.931,13	-9,48%	-1.513.695,38	-21,33%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜ.& ΥΠΗΡΕΣ.	6.157.401,04		7.096.047,61	
6.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ.ΧΡΗΣ. ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-610.564,10	-1,71%	-3.736.882,88	-10,68%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	35.679.649,62		34.976.078,46	
Γ.	**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ**				
7.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΠΡΟΜΗΘ. **Χ365**	396.712,52	Χ 365	354.941,24	Χ 365
	ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟΘ. + ΥΠΗΡΕΣ. ΜΕ ΠΙΣΤ.	2.909.617,94	.=49.ημερ	3.464.677,03	.=73 ημερ
8.	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ **Χ 365**	2.276.957,72	Χ 365	1.720.540,49	Χ 365
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘ.&ΥΠΗΡ.ΜΕ ΠΙΣΤ.	6.157.401,04	.=88 ημερ	7.096.047,61	.=104 ημερ

Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί «Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)».

Τα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας εξελίχθηκαν ως εξής:

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) ανήλθε για τη κλειομένη χρήση σε ευρώ 6.157.401,04 από 7.096.047,61 ευρώ τη χρήση του 2015 παρουσιάζοντας μείωση των πωλήσεων κατά 13,23 %.
Οι αρνητικές τάσεις που επικρατούν στην παραγωγή της κλωστοϋφαντουργίας, αντανακλούν στην εξασθένηση του κλάδου λόγω της συνεχιζόμενης αύξησης του μεριδίου που καταλαμβάνουν στην αγορά τα προϊόντα ομοειδών επιχειρήσεων από ασιατικές χώρες (Κίνα, Ινδία , Πακιστάν) , χαμηλού εργατικού κόστους. Είναι σε όλους γνωστό ,ότι η συνεχιζόμενη παγκόσμια κρίση μειώνει ,πάρα πολύ την αγοραστική δύναμη του καταναλωτικού κοινού ,αυτό ισχύει σε μεγαλύτερο βαθμό στην χώρα μας η οποία πλήττεται περισσότερο.

Το κόστος πωληθέντων ανήλθε για τη κλειομένη χρήση 5.622.687,58 ευρώ από 6.649.547,51 ευρώ τη χρήση του 2015 παρουσιάζοντας μείωση κατά 15,44 % λόγω των μειωμένων πωλήσεων.

Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)
Ανήλθαν για τη κλειομένη χρήση σε –5.298,66 ευρώ από –763.198,26 ευρώ το 2015 παρουσιάζοντας μείωση ζημίας κατά 99,31 %.

Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού: Κατά την 31.12.2016, τα Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία της εταιρείας ανέρχονταν σε 50.291.605,02 ευρώ και αντιστοιχούν στο 88,36% του Συνολικού Ενεργητικού της εταιρείας, ενώ την 31/12/2015 τα Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία της εταιρείας ανέρχονταν σε 48.658.991,14 ευρώ και αντιστοιχούσαν στο 88,27% του Συνολικού Ενεργητικού της εταιρείας.
Η Μεταβολή των παγίων οφείλεται κατά κυρίως:

- Στην προσθήκη κατά την διάρκεια της χρήσης 2016 παγίων ύψους 2.374,71 €
- Στις αποσβέσεις χρήσης 2016 ύψους 578.632,47
- Στην επιμέτρηση των Οικοπέδων και Κτιρίων της εταιρείας στην εύλογη αξία. Προέκυψε πλεόνασμα αναπροσαρμογής ύψους 2.210.815,67 € το οποίο αύξησε απευθείας τα ίδια Κεφάλαια της εταιρείας κατά 1.929.928,25 € και τα αποτελέσματα χρήσεως κατά 280.887,42 €.

Ίδια Κεφάλαια: Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας ποσού 35.679.649,42 ευρώ αντιπροσωπεύουν ποσοστό 62,69% του Συνολικού Παθητικού έναντι ποσού 34.976.078,46 ευρώ την 31/12/2015, που αντιπροσώπευαν ποσοστό 63.45% του Συνολικού Παθητικού της εταιρείας.
Τα ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη εξελίχθηκαν ως ακολούθως:

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) ανήλθε για τη κλειομένη χρήση σε 6.157.401,04 ευρώ από 7.096.047,61 ευρώ τη χρήση του 2015 παρουσιάζοντας μείωση κατά 13,23%, οφειλόμενη στους λόγους που αναφέρονται και στην μητρική.

Το κόστος πωληθέντων ανήλθε για τη κλειομένη χρήση σε 5.622.687,58 ευρώ από 6.649.547,51 ευρώ τη χρήση του 2015 παρουσιάζοντας μείωση κατά 15,44%

Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)
Ανήλθαν για τη κλειομένη χρήση σε –36.349,34 ευρώ από –798.759,37 ευρώ τη χρήση του 2015 παρουσιάζοντας μείωση κατά 95,645%.

Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού: Κατά την 31.12.2016 τα Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ομίλου ανέρχονταν σε 52.063.621,06 ευρώ και αντιστοιχούν στο 89,24% του Συνολικού Ενεργητικού του Ομίλου, ενώ την 31/12/2015 ανέρχονταν σε 49.691.901,12 ευρώ και αντιστοιχούσαν στο 89,03% του Συνολικού Ενεργητικού του Ομίλου.
Η Μεταβολή των παγίων οφείλεται κατά κυρίως:

- Στην προσθήκη κατά την διάρκεια της χρήσης 2016 παγίων ύψους 2.374,71 €
- Στις αποσβέσεις χρήσης 2016 ύψους 583.526.41 €
- Στην επιμέτρηση των Οικοπέδων και Κτιρίων της εταιρείας στην εύλογη αξία. Προέκυψε πλεόνασμα αναπροσαρμογής ύψους 2.954.815.67 € το οποίο αύξησε απευθείας τα ίδια Κεφάλαια της εταιρείας κατά 1.929.928,25 € και τα αποτελέσματα χρήσεως κατά 1.024.887,42 €

Ίδια Κεφάλαια: Τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου ποσού 33.110.830,64 ευρώ έναντι ποσού 31.916.003,00 ευρώ με 31/12/2015, αντιπροσωπεύουν ποσοστό 56,95% του Συνολικού Παθητικού του Ομίλου και 57,18% του 2015.

Α.3 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για την χρήση 2015 κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 παρουσιάζονται παρακάτω:
Ως συνδεμένα μέρη του Ομίλου παρουσιάζεται ο βασικός πελάτης της μητρικής Εταιρείας, «ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ Α.Ε.Β.Ε» καθώς και οι συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες «ΗΛΙΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» « MACOPLEX ΑΕ.», και «ROBERT MATRA ΑΒΕΕ».

Διεταιρικές πωλήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Πωλήσεις από ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	3.761.586,50	4.365.172,70	3.761.586,50	4.365.172,70
Πωλήσεις από ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ROBERT MATRA ΑΒΕΕ	0,00	6.614,92	0,00	6.614,92
Σύνολα	**3.761.586,50**	**4.371.787,62**	**3.761.586,50**	**4.371.787,62**

Διεταιρικές αγορές

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Αγορές της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	91.119,85	68.787,45	91.119,85	68.787,45
Σύνολα	**91.119,85**	**68.787,45**	**91.119,85**	**68.787,45**

Διεταιρικές υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Υποχρεώσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ ΑΕΒΕ	0,00	71.161,07	0,00	71.161,07
Σύνολα	**0,00**	**71.161,07**	**0,00**	**71.161,07**

Διεταιρικές απαιτήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	747.232,85	541.262,52	747.232,85	541.262,52
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ΗΛΙΟΣ ΑΒΕΕ	0,00	94.338,89	0,00	94.338,89
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ROBERT MATRA ABEE	308.019,08	141.694,62	308.019,08	141.694,62
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από MACOPLEX AE	11.586,00	0,00	11.586,00	0,00
Σύνολα	**1.066.837,93**	**777.296,03**	**1.066.837,93**	**777.296,03**

Οι παροχές προς τα βασικά διοικητικά μέλη της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	252.689,61	254.352,23	252.689,61	254.352,23
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	64.212,12	64.084,52	62.946,32	62.818,72
Σύνολα	**316.901,73**	**318.436,75**	**315.635,93**	**317.170,95**

Οι συναλλαγές με τις ανωτέρω εταιρείες πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση. Ο Όμιλος δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για τον Όμιλο, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτόν, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον.

Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και τα μέλη διοίκησης για τον Όμιλο και την εταιρεία ανέρχονταν την 31/12/2016 σε 1.928.000,00 ευρώ.

Μερισματική Πολιτική

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έδωσε για την χρήση 2015 μέρισμα λόγω των αρνητικών αποτελεσμάτων της εταιρείας και του ομίλου.

Λοιπές Πληροφορίες

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της εταιρείας και του Ομίλου στις 31/12/2016 ήταν 118 άτομα και 119 αντίστοιχα, ενώ κατά την 31/12/2015 ήταν 122 άτομα και 123 αντίστοιχα.
Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα για την χρήση 2015 επιβαρύνθηκαν με ποσό ευρώ 1.722.461,97 το οποίο οφείλεται στην κατάπτωση εγγυήσεων σε συγγενή μας εταιρεία.

Β. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Η Εταιρεία εντός του πρώτου τετράμηνου του 2017, προχώρησε στην εκμίσθωση των ακόλουθων ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων της:

α) ισόγειο αποθηκευτικό χώρο 5.000 τ.μ. επί της οδού Προόδου 2 στο Αιγάλεω με μηνιαίο μίσθωμα ενάρξεως € 20.200,00 και διάρκεια μίσθωσης 13 έτη.
β) ισόγειο αποθηκευτικό χώρο 3.460 τ.μ. επί της οδού Προόδου 4 στο Αιγάλεω με μηνιαίο μίσθωμα ενάρξεως € 14.500,00 και διάρκεια μίσθωσης 12 έτη.
γ) τρία συγκροτήματα βιομηχανοστασίων, επιφανειών 4.692, τ.μ., 11.588 τ.μ., 6.136 τ.μ. αντίστοιχα, επί της οδού Προόδου 1-3-5 στο Αιγάλεω με μηνιαίο μίσθωμα ενάρξεως € 40.000,00, με αναπροσαρμογή μετά τους 14 μήνες σε €55.000,00 και συνολική διάρκεια μίσθωσης 40 έτη.

Πέραν των παραπάνω αναφερθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Γ. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην Ευρωπαϊκή Ένωση και καθώς οι συναλλαγές του γίνονται κυρίως σε ευρώ δεν υπάρχει έκθεση σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων

Ο εν λόγω κίνδυνος προέρχεται από την πιθανότητα αύξησης των βραχυπροθέσμων και μακροπροθέσμων επιτοκίων. Δεδομένου ότι το σύνολο του δανεισμού του Ομίλου είναι κυμαινόμενου επιτοκίου, ο εν λόγω κίνδυνος αξιολογείται από την οικονομική διεύθυνση του ομίλου σε μόνιμη βάση, σε σχέσεις με τις τάσεις που επικρατούν σχετικά με αυτά. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +0,5% ή – 0,5% τόσο για τη χρήση 2016 όσο και για τη χρήση 2015.

	ΧΡΗΣΗ 2016		**ΧΡΗΣΗ 2015**	
	0,50%	**-0,50%**	**0,50%**	**-0,50%**
Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης	-21.312,14	21.312,14	-32.875,65	32.875,65
Επίδραση στα ίδια κεφάλαια	-21.312,14	21.312,14	-32.875,65	32.875,65

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος διατηρεί μακροχρόνιες συνεργασίες και έχει αξιολογήσει πιστωτικά τους πελάτες του στο εσωτερικό. Ο πιστωτικός κίνδυνος που προέρχεται από την εξαγωγική δραστηριότητα, μειώνεται με τη λήψη προκαταβολών, ενέγγυων πιστώσεων και την είσπραξη έναντι φορτωτικών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση.

Ο Όμιλος διασφαλίζει ότι υπάρχουν επαρκείς διαθέσιμες πιστωτικές διευκολύνσεις ώστε να είναι σε θέση να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες, κατόπιν υπολογισμού των ταμειακών εισροών που προκύπτουν από τη λειτουργία του καθώς και των μετρητών και ισοδύναμων μετρητών τα οποία τηρεί.
Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι περιορισμένος αφού ο Όμιλος φροντίζει να διατηρεί επαρκή διαθέσιμα και πιστωτικά όρια.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2016 και την 31/12/2015 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

	31.12.2016			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	πέραν των 5 ετών
Μακροπρόθεσμα δάνεια				1.194.248,11
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	0,00		
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	303.738,78			
Σύνολα	**303.738,78**	**0,00**	**0,00**	**1.194.248,11**

-

	31.12.2015			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	πέραν των 5 ετών
Μακροπρόθεσμα δάνεια				1.287.512,31
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	31.985,83	277.754,33		
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0,00			
Σύνολα	**31.985,83**	**277.754,33**	**0,00**	**1.287.512,31**

Κίνδυνος τιμής

Από την άλλη, εκτίθεται στο κίνδυνο μεταβολής της τιμής του βαμβακιού, το οποίο είναι χρηματιστηριακό προϊόν και αποτελεί τη πρώτη ύλη για την παραγωγή των προϊόντων του Ομίλου. Ο εν λόγω κίνδυνος ελαχιστοποιείται με την σύναψη συμβάσεων με τους προμηθευτές στις οποίες καθορίζονται οι τιμές προμήθειας της πρώτης ύλης, για περιόδους όχι μικρότερες του έτους.

Λοιποί κίνδυνοι

Δεν υφίστανται άλλοι πέραν των ανωτέρω κινδύνων.
Επίσης, το αποτέλεσμα του δημοψηφίσματος στο Ηνωμένο Βασίλειο περί αποχώρησης από την Ευρωπαϊκή Ένωση, δεν εγκυμονεί κανέναν κίνδυνο για την Εταιρεία και τον Όμιλο

Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Ο Όμιλος παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων πλέον των δανείων μειωμένης εξασφάλισης μείον τα ταμιακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στον Ισολογισμό. Το κεφάλαιο κατά την 31.12.2016 και 31.12.2015 αναλύεται ως εξής:

	31.12.2016	**31.12.2015**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	33.110.830,64	31.916.003,00
Πλέον: δάνεια χωρίς εξασφάλιση	0,00	0,00
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-129.884,50	-236.546,48
Κεφάλαιο	**32.980.946,14**	**31.679.456,52**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	33.110.830,64	31.916.003,00
Πλέον: δάνεια χωρίς εξασφάλιση	0,00	0,00
Σύνολο κεφαλαίων	**33.110.830,64**	**31.916.003,00**
Κεφάλαιο προς σύνολο κεφαλαίων	**99,61%**	**99,26%**

Δ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δραστηριοποιούνται σε ένα ιδιαίτερα ανταγωνιστικό περιβάλλον, το οποίο χαρακτηρίζεται από την μείωση της ζήτησης των προϊόντων του Ομίλου και την συμπίεση της τιμής τους λόγω του έντονου ανταγωνισμού από τις χώρες χαμηλού κόστους. Η δυσχερής αυτή κατάσταση επιδεινώνεται λόγω της μεγάλης οικονομική κρίσης η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη.
Στα πλαίσια αυτά επιδίωξη του ομίλου είναι

- Η διατήρηση του μεριδίου αγοράς και η αποτροπή της εισαγωγής προϊόντων από τις χαμηλού κόστους χώρες.
- Μείωση του κόστους παραγωγής. Αυτό θα επιτευχθεί με τον εξορθολογισμό της παραγωγικής διαδικασίας και την διενέργεια επενδύσεων για τον εκσυγχρονισμό του παραγωγικού εξοπλισμού όπου κρίνεται απαραίτητο.

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

(σύμφωνα με την παρ. 3δ του άρθρου 43^{α} του Κ.Ν. 2190/1920)

1.Αρχές εταιρικής διακυβέρνησης

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις Αρχές της εταιρικής διακυβέρνησης όπως αυτές οροθετούνται από την ισχύουσα Ελληνική νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές. Η Εταιρική Διακυβέρνηση ως σύνολο κανόνων ,αρχών και μηχανισμών ελέγχου βάσει των οποίων οργανώνεται και διοικείται η εταιρεία, στόχο έχει την διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό, καθώς επίσης τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της και όλων όσοι συνδέονται με τη λειτουργία της.

Η Εταιρεία μας δηλώνει ότι υιοθετεί ως Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΚΕΔ) τον ευρέως αποδεκτό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που διαμορφώθηκε από τον Σύνδεσμο Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (Σ.Ε.Β.) (διαθέσιμο στο

http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/KED_TELIKO_JAN2011.pdf) στον οποίο Κώδικα δηλώνει ότι υπάγεται, με τις παρακάτω εξαιρέσεις.

α) το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει προβεί στην σύσταση ξεχωριστής επιτροπής, η οποία προϊσταται στη διαδικασία υποβολής υποψηφιοτήτων για εκλογή στο ΔΣ και προετοιμάζει προτάσεις προς το ΔΣ όσον αφορά τις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών, δεδομένου ότι η πολιτική της Εταιρείας σε σχέση με τις αμοιβές αυτές είναι διαμορφωμένη.
β) το Δ.Σ. δεν αποτελείται κατά πλειοψηφία από μη εκτελεστικά μέλη, αλλά από πέντε εκτελεστικά και τρία μη εκτελεστικά μέλη, διότι πιστεύεται ότι η συγκεκριμένη σύνθεση του Δ.Σ. διασφαλίζει καλύτερα τη διοίκηση και διαχείριση της εταιρικής περιουσίας.
γ) το ΔΣ δε διορίζει ανεξάρτητο Αντιπρόεδρο προερχόμενο από τα ανεξάρτητα μέλη του, αλλά εκτελεστικό Αντιπρόεδρο ο οποίος συμμετέχει στην επίτευξη του εταιρικού σκοπού ασκώντας τα εκτελεστικά του καθήκοντα.
δ) το ΔΣ δεν έχει υιοθετήσει ως μέρος των εσωτερικών κανονισμών της Εταιρείας, πολιτικές διαχείρισης συγκρούσεων συμφερόντων ανάμεσα στα μέλη του και στην Εταιρεία, καθώς τέτοιες συγκρούσεις δεν υφίστανται.
ε) η μέγιστη θητεία των μελών του ΔΣ δεν είναι τετραετής, αλλά μεγαλύτερη εξαετής.
στ) δεν υφίσταται επιτροπή ανάδειξης υποψηφιοτήτων για το ΔΣ, η ύπαρξη της οποίας δεν κρίνεται απαραίτητη.
ζ) δεν υφίσταται συγκεκριμένος κανονισμός λειτουργίας του ΔΣ, διότι οι σχετικές διατάξεις του Καταστατικού της εταιρείας κρίνονται ως επαρκείς και κατάλληλες.
η) το ΔΣ στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους δεν υιοθετεί ημερολόγιο συνεδριάσεων και 12μηνο πρόγραμμα δράσης, δεδομένου ότι η σύγκλιση και συνεδρίαση του Δ.Σ. είναι ευχερής ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρείας και τις απαιτήσεις της νομοθεσίας.
θ) το ΔΣ δεν υποστηρίζεται από ικανό, εξειδικευμένο και έμπειρο εταιρικό γραμματέα, δεδομένου ότι υφίσταται η κατάλληλη υποδομή για την πιστή καταγραφή και αποτύπωση των συνεδριάσεων του ΔΣ.
ι) δεν υφίσταται υποχρέωση για διενέργεια συναντήσεων σε τακτική βάση μεταξύ του Προέδρου του ΔΣ και των μη εκτελεστικών μελών του χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών προκειμένου να συζητά την επίδοση και τις αμοιβές των τελευταίων, καθώς όλα τα σχετικά θέματα συζητούνται παρουσία όλων των μελών του ΔΣ.
κ) δεν υφίσταται θεσμοθετημένη διαδικασία με σκοπό την αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του ΔΣ και των επιτροπών του ούτε αξιολογείται η επίδοση του Προέδρου του ΔΣ κατά την διάρκεια διαδικασίας στην οποία προϊσταται ο ανεξάρτητος Αντιπρόεδρος ή άλλο μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ ελλείψει ανεξάρτητου Αντιπροέδρου. Η διαδικασία αυτή δεν θεωρείται ως αναγκαία δεδομένης της οργανωτικής δομής της εταιρείας.
λ) η επιτροπή ελέγχου δεν συνέρχεται άνω των τριών φορών ετησίως, δεν υφίσταται ειδικός και ιδιαίτερος κανονισμός λειτουργίας της επιτροπής ελέγχου, δεν διατίθενται ιδιαίτερα κονδύλια στην Επιτροπή για την εκ μέρους της χρήση υπηρεσιών εξωτερικών συμβούλων, προβλέψεις του ΚΕΔ οι οποίες δεν κρίνονται απαραίτητες.
μ) δεν υφίσταται επιτροπή αμοιβών, αποτελούμενη αποκλειστικά από μη εκτελεστικά μέλη, ανεξάρτητα στην πλειονότητά τους, η οποία έχει ως αντικείμενο τον καθορισμό των αμοιβών των εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών του ΔΣ και κατά συνέπεια δεν υπάρχουν ρυθμίσεις για τα καθήκοντα της εν λόγω επιτροπής, την συχνότητα συνεδριάσεών της και για άλλα θέματα που αφορούν την λειτουργία της. Η σύσταση της εν λόγω επιτροπής δεν κρίνεται αναγκαία.
ν) η αμοιβή κάθε εκτελεστικού μέλους του ΔΣ δεν εγκρίνεται από το ΔΣ μετά από πρόταση της επιτροπής αμοιβών, χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών αυτού, δεδομένου ότι δεν υφίσταται επιτροπή αμοιβών.

2. Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρεία πλέον των προβλέψεων του νόμου

Το Διοικητικό Συμβούλιο της << ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ >> είναι ο θεματοφύλακας των Αρχών Εταιρικής Διακυβερνήσεως του Ομίλου. Σήμερα απαρτίζεται από 5 εκτελεστικά και 3 μη εκτελεστικά μέλη. Από τα μη εκτελεστικά μέλη τα 2 πληρούν τις προϋποθέσεις που σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3016/2002 για την Εταιρική Διακυβέρνηση, αποκαλούνται «ανεξάρτητα».

3. Περιγραφή του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων σε σχέση με τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Εσωτερικός Έλεγχος

Ο αντικειμενικός σκοπός του Εσωτερικού Ελέγχου είναι η υποστήριξη της Διοίκησης της Εταιρείας στην εκπλήρωση των στόχων της. Για την επίτευξη του σκοπού αυτού, ο Εσωτερικός Έλεγχος υποβάλλει προς την Διοίκηση Εκθέσεις (αναφορές) με τεκμηριωμένες προτάσεις για την βελτίωση, την αντιμετώπιση και επίλυση των διαπιστούμενων δυσλειτουργιών , αδυναμιών, λαθών και παραλείψεων, θεμάτων σύγκρουσης συμφερόντων, της Εταιρείας που ελέγχονται.
Ο Εσωτερικός Έλεγχος έχει προταθεί μετά από σχετική απόφαση του Δ.Σ – σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία – η οποία αναφέρεται σε αυτό μέσω της Επιτροπής Ελέγχου, η οποία είναι αρμόδια για την εποπτεία της λειτουργίας του και την αξιολόγησή του.
Η «ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ» διαθέτει Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου τα μέλη της οποίας εργάζονται με πλήρη απασχόληση.

Οργανωτική Δομή – Εξουσιοδοτήσεις

Η Εταιρεία διαθέτει αντίστοιχη διάρθρωση των Υπηρεσιακών μονάδων ακολουθώντας ένα συγκεκριμένο Οργανόγραμμα με το οποίο καθίσταται σαφής η δομή της λειτουργίας της, καθώς και έναν εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για τις εισηγμένες εταιρείες, στον οποίο να αναφέρονται οι ρόλοι και τα αντικείμενα δραστηριότητας τους.
Το Δ.Σ της εταιρείας έχει εκχωρήσει συγκεκριμένες αρμοδιότητες και εξουσιοδοτήσεις προς τα όργανα διοίκησης ανάλογα με το επίπεδο διοικητικής ιεραρχίας που κατέχουν με καταμερισμό ευθυνών και επαρκή έλεγχο των δραστηριοτήτων τους ώστε να καθίσταται δυνατή η αποτελεσματική λειτουργία της υποστηρίζοντας γενικότερα το σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων που άπτονται της χρηματοοικονομικής διαχείρισης.

Πληροφοριακό Σύστημα & Επικοινωνία

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει Πληροφοριακό Σύστημα το οποίο υποστηρίζει την χρηματοοικονομική πληροφόρηση με αποτελεσματικό τρόπο.
Η Πληροφόρηση που παρέχεται προστατεύεται με την εφαρμογή κατάλληλων διαδικασιών σε θέματα εχεμύθειας και παράτυπου χειρισμού, προστασίας δεδομένων, επαναφοράς και φύλαξης αντιγράφων ασφαλείας, προστασίας ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και πρόληψης κακόβουλων ενεργειών καταγραφής περιστατικών, διασφαλίζοντας την ακεραιότητα και την ομαλή διαχείρισή της.
Το Πληροφοριακό Σύστημα παρέχει σε ημερήσια, μηνιαία και ανά περιόδους βάση τα στοιχεία για την παρακολούθηση της εξέλιξης της πορείας των οικονομικών μεγεθών σε σχέση με τα αντίστοιχα προϋπολογισμένα, παρέχοντας τη δυνατότητα αξιολόγησης των επιδόσεων και των αποκλίσεων που διαπιστώνονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας.

Διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρεία έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες διαδικασίες και πολιτικές για τον ορθό έλεγχο και την καταγραφή των εσόδων και δαπανών καθώς και την παρακολούθηση της κατάστασης και της αξίας των περιουσιακών της στοιχείων προκειμένου να αξιολογήσει και να διαχειριστεί τους κινδύνους σχετικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.
Οι θεσπισμένες πολιτικές αφορούν μεταξύ άλλων:

- Διαδικασίες κλεισίματος οι οποίες περιλαμβάνουν προθεσμίες υποβολής, αρμοδιότητες και ταξινόμηση λογαριασμών.
- Την εφαρμογή ενός ενιαίου πλαισίου εταιρικής αναφοράς τόσο για σκοπούς χρηματοοικονομικής όσο και διοικητικής πληροφόρησης.
- Διαδικασίες που διασφαλίζουν ότι η πρόσβαση και μεταβολή του μηχανογραφημένου λογιστικού σχεδίου που εφαρμόζει η Εταιρεία γίνεται μόνο από εξουσιοδοτημένους χρήστες ανά συγκεκριμένη περιοχή ευθύνης.
- Την ύπαρξη διαδικασιών σε μια σειρά χρηματοοικονομικών – λογιστικών εργασιών όπως είναι οι απογραφές αποθεμάτων, οι συμφωνίες ταμειακών και τραπεζικών λογαριασμών, συμφωνίες απαιτήσεων – υποχρεώσεων , συμφωνία παγίων κ.α

4. Αναφορά στα πληροφοριακά στοιχεία και της παραγράφου 1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ

Τα ανωτέρω πληροφοριακά στοιχεία εμπεριέχονται σε άλλο τμήμα της Έκθεσης Διαχείρισης που αναφέρεται στις πρόσθετες πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 3556/2007.

5. Τρόπος λειτουργίας Γενικής Συνέλευσης

Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της εταιρεία, το οποίο συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρεία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν. Στην Γενική Συνέλευση δικαιούνται να συμμετέχουν οι μέτοχοι, είτε αυτοπροσώπως είτε δια νομίμως εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου, σύμφωνα με την εκάστοτε προβλεπόμενη νόμιμη διαδικασία.
Η Γενική Συνέλευση είναι αρμόδια να αποφασίζει για θέματα όπως:

- Παράταση της διάρκειας, συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση ή διάλυση της εταιρείας.
- Τροποποίηση του Καταστατικού,
- Αύξηση ή μείωση του Μετοχικού κεφαλαίου
- Έκδοση δανείου με ομολογίες,
- Εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
- Εκλογή ελεγκτών και ορισμός της αμοιβής των,
- Διορισμός Εκκαθαριστών,
- Διάθεση καθαρών κερδών,
- Έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Το Δ.Σ διασφαλίζει ότι η προετοιμασία και η διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων διευκολύνουν την αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων των μετόχων, οι οποίοι θα πρέπει να είναι πλήρως ενημερωμένοι για όλα τα θέματα που σχετίζονται με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση, συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων ημερήσιας διάταξης και των δικαιωμάτων τους κατά τη Γενική Συνέλευση.
Σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 3884/2010, η εταιρεία αναρτά στην ιστοσελίδα της είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση πληροφορίες σχετικά με :

- Την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων,

- Τους βασικούς κανόνες και τις πρακτικές συμμετοχής, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος εισαγωγής θεμάτων στην ημερήσια διάταξη και υποβολής ερωτήσεων, καθώς και των προθεσμιών εντός των οποίων τα δικαιώματα αυτά μπορούν να ασκηθούν.
- Τις διαδικασίες ψηφοφορίας, τους όρους αντιπροσώπευσης μέσω πληρεξούσιου και τα χρησιμοποιούμενα έντυπα για ψηφοφορία μέσω πληρεξουσίου, την προτεινόμενη ημερήσια διάταξη της συνέλευσης, συμπεριλαμβανομένων σχεδίων των αποφάσεων προς συζήτηση και ψήφιση, αλλά και τυχόν συνοδευτικών εγγράφων,
- Το συνολικό αριθμό των μετόχων και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της σύγκλησης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ της εταιρείας, ο Διευθύνων Σύμβουλος, ο Γενικός Διευθυντής, ο Οικονομικός Διευθυντής και οι Πρόεδροι των επιτροπών του Δ.Σ παρίστανται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων που τίθενται προς συζήτηση και επί ερωτήσεων ή διευκρινίσεων που ζητούν οι μέτοχοι. Επιπλέον, στην Γενική Συνέλευση των μετόχων παρίσταται και ο Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας.
Κατά τις συνεδριάσεις της Γενικής Συνέλευσης, προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ο οποίος ορίζει και αυτόν που θα εκτελεί χρέη προσωρινού γραμματέα.
Μετά την επικύρωση του πίνακα των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου, η Γενική Συνέλευση εκλέγει αμέσως το οριστικό προεδρείο, το οποίο συγκροτείται από τον Πρόεδρο και τον γραμματέα που εκτελεί και χρέη ψηφολέκτη.
Οι αποφάσεις της Γενικής συνέλευσης λαμβάνονται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τις προβλέψεις του καταστατικού της Εταιρείας.
Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης διαθέτει επαρκή χρόνο για την υποβολή ερωτήσεων από τους μετόχους.
Στη Γ. Σ. της Εταιρείας μπορεί να συμμετέχει και να ψηφίζει κάθε μέτοχος που εμφανίζεται με την ιδιότητα αυτή στα αρχεία του φορέα στον οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες της Εταιρείας. Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων γίνεται σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία. Ο μέτοχος μπορεί να διορίσει αντιπρόσωπο εφόσον το επιθυμεί.

6. Διοικητικό Συμβούλιο και Επιτροπή Ελέγχου

Το Διοικητικό Συμβούλιο ασκεί την Διοίκηση της εταιρικής περιουσίας και την εκπροσώπηση της Εταιρείας. Αποφασίζει για όλα γενικά τα ζητήματα που αφορούν την Εταιρεία μέσα στο πλαίσιο του εταιρικού σκοπού, με εξαίρεση εκείνα που σύμφωνα με το νόμο ή το καταστατικό της ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.
Η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από (8) μέλη. Από αυτά τα (5) έχουν εκτελεστικές αρμοδιότητες και τα (3) είναι μη εκτελεστικά.
Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας για πενταετή θητεία, που παρατείνεται αυτόματα μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας τους, η οποία δεν μπορεί να περάσει την εξαετία. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να επανεκλεγούν και να ανακληθούν.
Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει στην έδρα της εταιρείας τουλάχιστον μια φορά το μήνα. Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλείται από τον πρόεδρο του, με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη του (2) δύο τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν από την συνεδρίαση. Στην πρόσκληση πρέπει απαραίτητα να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων.
Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου παίρνονται με απόλυτη πλειοψηφία των συμβούλων που είναι παρόντες και εκείνων που αντιπροσωπεύονται. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Διευθύνοντος Σύμβουλου.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβούλου είναι τα ακόλουθα:

1.	Εμμανουήλ Παυλάκης	Πρόεδρος - εκτελεστικό μέλος
2.	Ελευθερία Δ. Μουζάκη	Αντιπρόεδρος - εκτελεστικό μέλος
3.	Στέφανος Κ. Κουρής	Δ/νων σύμβουλος - εκτελεστικό μέλος
4.	Διονύσιος Θ. Σαράφης	Σύμβουλος - εκτελεστικό μέλος
5.	Στυλιανός Χ. Χατζημιχελάκης	Σύμβουλος - εκτελεστικό μέλος
6.	Μουζάκης Αντώνιος	Σύμβουλος - Μη εκτελεστικό μέλος
7.	Σπυρίδων Π. Λαδάς	Σύμβουλος - Μη εκτελεστικό Ανεξάρτητο μέλος
8.	Κάτσιος Π.Αθανάσιος	Σύμβουλος - Μη εκτελεστικό Ανεξάρτητο μέλος.

Ε. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡ. 7 & 8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΟΥ Ν 3556/2007

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας περιέχει πληροφορίες σχετικά με τα θέματα του άρθρου 4 του Ν 3556/2007.

1.Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 33.475.572,00 και διαιρείται σε 32.188.050 μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,04 ευρώ έκαστη. Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χ.Α, στην κατηγορία Ειδικών Χρηματιστηριακών Χαρακτηριστικών. Οι μετοχές της εταιρείας είναι κοινές Ανώνυμες με δικαίωμα ψήφου.

2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το καταστατικό της. Κατ' εξαίρεση της παραγράφου και μετά την δημοσίευση της διαθήκης του Ιδρυτού Ελευθερίου Μουζάκη ετέθη απαγόρευσης στις (4) θυγατέρες και στη σύζυγό του η εκποίησης και την με όποιο τρόπο διάθεση και επιβάρυνση των μετοχών που τους καλύπτει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2021 ως ο παρακάτω πίνακας στην παράγραφο 3.

3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των άρθρων 9 έως 11 του Ν.3556/2007

Μετά την υπ΄ αριθμ. 3261/ 05 - 04 - 2002 δημόσια διαθήκη του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΜΟΥΖΑΚΗ ΤΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ που συντάχθηκε από την Συμβολαιογράφο Αθηνών Ελένη Κοντογεώργου και δημοσιεύθηκε με το υπ΄ αριθμ. 5571 / 10 - 11 - 2006 Πρακτικό του Μ/λούς Πρωτοδικείου Αθηνών , το άνω ποσοστό περιήλθε στους παρακάτω κληρονόμους με το αντίστοιχο ποσοστό εις ένα έκαστο:

	Μετοχές	Ποσοστό κληρονόμων	Ποσοστό επί του συνόλου
1. Παρασκευή Μουζάκη	4.558.338	17,00%	14,16%
2. Μαρία - Διονυσία Μουζάκη	4.558.338	17,00%	14,16%
3. Στυλιανή - Λιάνα Μουζάκη	4.558.338	17,00%	14,16%
4. Αικατερίνη Μουζάκη	4.558.338	17,00%	14,16%
5. Ελευθερία Συζ. Ελ. Μουζάκη	4.558.338	17,00%	14,16%
6. Στέφανος Κ. Κουρής	938.481	3,50%	2,92%
7. Κληρονόμοι Νικόλ. Θ. Σαράφης	938.481	3,50%	2,92%
8. Διονύσιος Θ. Σαράφης	804.412	3,00%	2,50%
9. Στυλιανός Χατζημιχελάκης	536.274	2,00%	1,67%
10.Ελένη Θ. Μπουρίτσα	536.274	2,00%	1,67%
11.Κληρονόμοι Τζανετέα Χρήστου	268.138	1,00%	0,83%
ΣΥΝΟΛΟ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ	26.813.750	100,00%	83,30%
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΚΟΙΝΟ	5.374.300		16,70%
ΣΥΝΟΛΟ	32.188.050		100,00%

4. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου
Δεν υφίστανται μετοχές της εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου – προθεσμίες άσκησης δικαιωμάτων ψήφου.
Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.
Αναφορικά με την παράγραφο2 << Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της εταιρείας >> Υπάρχει στην συνέχεια της διαθήκης απαγόρευσης να ψηφίζουν στις Γενικές Συνελεύσεις στους (5) πέντε κληρονόμους του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΜΟΥΖΑΚΗ. Η απαγόρευσης αυτή ισχύει μέχρι την 31^{η} Δεκεμβρίου 2021, το δικαίωμα ψήφου έχουν για όλο αυτό το χρονικό διάστημα οι εκτελεστές της διαθήκης : 1) Στέφανος Κουρής , 2) Σβεστονώφ Δημήτριος, 3) Διονύσιος Σαράφης 4) Ελένη Μπουρίτσα και 5) Σπυρίδων Δημητρίου.

6. Συμφωνίες Μετόχων για περιορισμούς στην μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου
Δεν είναι γνωστές στην εταιρεία ούτε προβλέπεται στο Καταστατικό της, δυνατότητα συμφωνιών μετόχων που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου. Πλέον των παραπάνω αναφερομένων απαγορεύσεων.

7. Κανόνες διορισμού και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίηση του καταστατικού.
Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν 2190/1920.

8. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών.
Δεν υφίσταται ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για έκδοση νέων μετοχών, ενώ το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει εξουσιοδοτηθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων να προβεί σε αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν 2190/1920.Υπήρχε μια απόφασης την 30/06/2005 της Γενικής Συνέλευσης η οποία δεν ενεργοποιήθηκε.

9 Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.
Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

10. Συμφωνίες αποζημίωσης μελών ΔΣ ή προσωπικού σε περίπτωση παραίτησης/απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας/απασχόλησης λόγω δημόσιας πρότασης.
Δεν υπάρχουν συμφωνίες της εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Ο Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου

Εμμανουήλ Παυλάκης

4. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **«ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ»** στις 17/04/2017 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.mouzakis.gr. καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του ΧΑ, όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποιήσεώς τους.
Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμιακών ροών της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

4.1 Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**				
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία	9.1	31.922.132,75	30.984.424,58	31.914.116,71	30.971.514,60
Επενδύσεις σε ακίνητα	9.1	20.135.002,68	18.699.280,08	18.371.002,68	17.679.280,08
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9.1	6.485,63	8.196,46	6.485,63	8.196,46
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	9.2	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	9.11	0,00	70.053,12	0,00	216.779,93
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9.3	57.593,65	7.593,65	57.593,65	7.593,65
		52.121.214,71	**49.769.547,89**	**51.349.198,67**	**49.883.364,72**
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	9.4	2.845.412,96	2.833.424,30	2.845.412,96	2.833.424,30
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	9.5	2.629.774,41	2.081.541,50	2.276.957,72	1.720.540,49
Λοιπές απαιτήσεις	9.6	409.046,04	893.575,32	350.520,79	575.926,92
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.7	129.884,50	236.546,48	96.702,97	109.713,06
		6.014.117,91	**6.045.087,60**	**5.569.594,44**	**5.239.604,77**
Σύνολο Ενεργητικού		**58.135.332,62**	**55.814.635,49**	**56.918.793,11**	**55.122.969,49**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο (μτχ 32.188.050 Χ 1,04)	9.8	33.475.572,00	33.475.572,00	33.475.572,00	33.475.572,00
Διαφορές υπέρ το άρτιο	9.8	8.696.486,41	8.696.486,41	8.696.486,41	8.696.486,41
Αποθεματικά εύλογης αξίας	9.9	13.893.690,09	12.523.441,03	13.804.192,85	12.433.943,79
Λοιπά αποθεματικά	9.9	7.608.587,15	7.608.587,15	6.486.160,23	6.486.160,23
Αποτελέσματα εις νέο		-30.563.505,01	-30.388.083,59	-26.782.761,87	-26.116.083,97
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		**33.110.830,64**	**31.916.003,00**	**35.679.649,62**	**34.976.078,46**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (Δικαιώματα Μειοψηφίας)		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**33.110.830,64**	**31.916.003,00**	**35.679.649,62**	**34.976.078,46**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.15	1.194.248,11	1.287.512,31	1.194.248,11	1.287.512,31
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	9.10	698.887,00	747.517,00	698.887,00	747.517,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9.11	800.946,12	0,00	438.459,31	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.12	20.405.233,64	13.790.836,64	17.022.665,64	10.019.208,63
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων		**23.099.314,87**	**15.825.865,95**	**19.354.260,06**	**12.054.237,94**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	9.13	432.469,84	309.740,16	396.712,52	354.941,24
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	9.14	211.661,28	197.751,86	207.872,11	193.781,19
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.15	303.738,78	6.440.464,10	303.738,78	6.440.464,10
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.16	977.317,21	1.124.810,42	976.560,02	1.103.466,56
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		**1.925.187,11**	**8.072.766,54**	**1.884.883,43**	**8.092.653,09**
Σύνολο υποχρεώσεων		**25.024.501,98**	**23.898.632,49**	**21.239.143,49**	**20.146.891,03**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**58.135.332,62**	**55.814.635,49**	**56.918.793,11**	**55.122.969,49**

4.2 Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ 1/1-31/12/2016	ΟΜΙΛΟΣ 1/1-31/12/2015	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1-31/12/2016	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1-31/12/2015
Πωλήσεις	9.17	**6.157.401,04**	**7.096.047,61**	**6.157.401,04**	**7.096.047,61**
Κόστος πωλήσεων	9.18	-5.622.687,58	-6.649.547,51	-5.622.687,58	-6.649.547,51
Μικτό κέρδος		**534.713,46**	**446.500,10**	**534.713,46**	**446.500,10**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	9.19	1.339.265,61	1.405.500,06	1.021.204,45	1.137.020,02
Έξοδα διοίκησης	9.20	-1.478.119,74	-1.902.178,89	-1.419.893,45	-1.823.748,98
Έξοδα διάθεσης	9.21	-682.003,73	-1.192.376,76	-682.003,73	-1.192.376,76
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	9.22	-333.731,35	-316.877,24	-37.951,86	-81.089,76
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**-619.875,75**	**-1.559.432,73**	**-583.931,13**	**-1.513.695,38**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	9.23	447,04	47.832,19	447,04	47.832,19
Έσοδα από αποτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα	9.24	1.024.887,42	0,00	280.887,42	0,00
Εκκαθάριση αλλοδαπής θυγατρικής		0,00	-218.879,74	0,00	-15.238,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	9.25	-308.206,33	-533.621,42	-307.967,43	-533.319,72
Κατάπτωση εγγύησης		0,00	-1.722.461,97	0,00	-1.722.461,97
Αποτελέσματα προ φόρων		**97.252,38**	**-3.986.563,67**	**-610.564,10**	**-3.736.882,88**
Φόρος εισοδήματος	9.26	-300.680,64	-17.565,12	-84.120,64	-2.386,48
Αποτελέσματα μετά από φόρους (α)		**-203.428,26**	**-4.004.128,79**	**-694.684,74**	**-3.739.269,36**
Λοιπά συνολικά έσοδα					
Έσοδα από αποτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	9.1	1.929.928,25	0,00	1.929.928,25	0,00
Αναβαλλόμενη φορολογία επί των εσόδων αποτίμησης ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	9.1	-559.679,19	0,00	-559.679,19	0,00
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) στην υποχρέωση	9.10	39.446,25	-37.385,48	39.446,25	-37.385,48
Αναβαλλόμενη φορολογία επί των αναλογιστικών κερδών (ζημιών) στην υποχρέωση	9.10	-11.439,41	10.841,79	-11.439,41	10.841,79
Σύνολο λοιπών συνολικών εσόδων μετά από φόρους (β)		**1.398.255,90**	**-26.543,69**	**1.398.255,90**	**-26.543,69**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) +(β)		**1.194.827,64**	**-4.030.672,48**	**703.571,16**	**-3.765.813,05**
Τα αποτελέσματα μετά από φόρους αποδίδονται σε :					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		-203.428,26	-3.821.061,67	-694.684,74	-3.739.269,36
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0,00	-183.067,12	0,00	0,00
Σύνολα		**-203.428,26**	**-4.004.128,79**	**-694.684,74**	**-3.739.269,36**
Τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους αποδίδονται σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		1.194.827,64	-3.847.605,36	703.571,16	-3.765.813,05
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0,00	-183.067,12	0,00	0,00
Σύνολα		**1.194.827,64**	**-4.030.672,48**	**703.571,16**	**-3.765.813,05**
Κέρδη ανά μετοχή - βασικά (σε €)	9.27	-0,0063	-0,1187	-0,0216	-0,1162
Αποτέλεσμα προ φόρων χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων (EBITDA)		**-36.349,34**	**-798.759,37**	**-5.298,66**	**-763.198,26**

4.3 Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Ομίλου

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 1.1.2015	**33.475.572,00**	**8.696.486,41**	**12.523.441,03**	**7.608.587,15**	**-26.540.478,23**	**35.763.608,36**	**183.067,12**	**35.946.675,48**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 2015 μετά από φόρους					-3.847.605,36	**-3.847.605,36**	-183.067,12	**-4.030.672,48**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 31.12.2015	**33.475.572,00**	**8.696.486,41**	**12.523.441,03**	**7.608.587,15**	**-30.388.083,59**	**31.916.003,00**	**0,00**	**31.916.003,00**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 1.1.2016	**33.475.572,00**	**8.696.486,41**	**12.523.441,03**	**7.608.587,15**	**-30.388.083,59**	**31.916.003,00**	**0,00**	**31.916.003,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 2016 μετά από φόρους			1.370.249,06		-175.421,42	**1.194.827,64**	0,00	**1.194.827,64**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 31.12.2016	**33.475.572,00**	**8.696.486,41**	**13.893.690,09**	**7.608.587,15**	**-30.563.505,01**	**33.110.830,64**	**0,00**	**33.110.830,64**

4.4 Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Εταιρείας

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης	Λοιπά αποθεματικά	Αποτέλεσμα εις νέο	Σύνολο
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 1.1.2015	**33.475.572,00**	**8.696.486,41**	**12.433.943,79**	**6.486.160,23**	**-22.350.270,92**	**38.741.891,51**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 2015 μετά από φόρους					-3.765.813,05	-3.765.813,05
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 31.12.2015	**33.475.572,00**	**8.696.486,41**	**12.433.943,79**	**6.486.160,23**	**-26.116.083,97**	**34.976.078,46**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 1.1.2016	**33.475.572,00**	**8.696.486,41**	**12.433.943,79**	**6.486.160,23**	**-26.116.083,97**	**34.976.078,46**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 2016 μετά από φόρους			1.370.249,06		-666.677,90	703.571,16
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 31.12.2016	**33.475.572,00**	**8.696.486,41**	**13.804.192,85**	**6.486.160,23**	**-26.782.761,87**	**35.679.649,62**

4.5 Κατάσταση ταμειακών ροών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	97.252,38	-3.986.563,67	-610.564,10	-3.736.882,88
Πλέον/Μείον Προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	583.526,41	760.673,36	578.632,47	750.497,12
Έσοδα από αποτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα	-1.024.887,41	0,00	-280.887,41	0,00
Προβλέψεις		-97.815,57		-91.117,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-92.453,01	156.894,69	-92.453,01	-32.594,19
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	308.206,33	533.621,42	307.967,43	533.319,72
Πλέον / Μείον Προσαρμογές για: Μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-11.988,66	153.987,34	-11.988,66	153.987,34
(Μείωση) / αύξηση απαιτήσεων	-43.342,56	-417.951,33	-381.011,10	-586.405,98
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	6.643.509,33	-781.749,94	7.033.447,76	-787.121,22
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-308.206,33	-533.621,42	-307.967,43	-533.319,72
Καταβεβλημένοι φόροι	-120.311,27	-90.259,79	-110.218,85	-80.811,16
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**6.031.305,21**	**-4.302.784,91**	**6.124.957,10**	**-4.410.447,97**
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων & άϋλων παγίων στοιχείων.	-2.374,71	-63.320,51	-2.374,71	-63.320,51
Εισπράξεις από πώληση λοιπών επενδύσεων		62.762,00		62.762,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άϋλων παγίων	93.950,00	108.535,69	93.950,00	108.535,69
Τόκοι εισπραχθέντες	447,04	47.832,19	447,04	47.832,19
Σύνολο εισροών/εκροών από Επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**92.022,33**	**155.809,37**	**92.022,33**	**155.809,37**
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		1.152.845,81		1.152.845,81
Εξοφλήσεις δανείων	-6.229.989,52	0,00	-6.229.989,52	0,00
Σύνολο εισροών/εκροών από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-6.229.989,52**	**1.152.845,81**	**-6.229.989,52**	**1.152.845,81**
Καθαρή αύξηση/μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	**-106.661,98**	**-2.994.129,73**	**-13.010,09**	**-3.101.792,79**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	236.546,48	3.230.676,21	109.713,06	3.211.505,85
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**129.884,50**	**236.546,48**	**96.702,97**	**109.713,06**

5. Γενικές πληροφορίες

Η μητρική εταιρεία «ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ – ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ιδρύθηκε τον Μάρτιο του 1968 (ΦΕΚ / ΔΑΕ142/26.3.68) από τον πρωτοπόρο της βιομηχανίας κλωστών στην Ελλάδα Ελευθέριο Δ. Μουζάκη.
Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Αιγάλεω επί της οδού Κηφισού 41 τ.κ 122 42
Η Διοίκηση και οι παραγωγικές εγκαταστάσεις της εταιρείας στεγάζονται στο ιδιόκτητο εργοστάσιο που ευρίσκονται ,επί της Λ. Κηφισού 41, Αιγάλεω ενώ τα άλλα δύο εργοστάσια βρίσκονται :
(1ο εργοστάσιο) επί της Πρ.1-5 και 2-4, Αιγάλεω, β) περιοχή Πασχαλίτσας – Καρδίτσα, εκκοκκιστική μονάδα .

Οι μετοχές της εταιρείας εισήχθηκαν στο Χρηματιστήριο μετά την απόφαση της από 6/12/1990 Γενικής Συνελεύσεως. Εγκρίθηκε από το Χ.Α. και την επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 579/ 8-03-91.
Η εταιρεία ως ανώνυμη εταιρεία βιομηχανίας εμπορίου μελετών και επενδύσεων, λειτουργεί σύμφωνα με τον Κωδ. Νόμου 2190/1920 περί ανωνύμων εταιρειών, όπως αυτός ισχύει σήμερα.
Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016, καθώς και τα αιτούμενα συγκριτικά στοιχεία εγκρίθηκαν από το Δ.Σ στις 17 Απριλίου 2017.

6. Αντικείμενο δραστηριότητας

Η Μουζάκης Α.Ε. καλύπτει το 95% της Ελληνικής Αγοράς στα προϊόντα οικιακής καταναλώσεως και το 75-80% της βιομηχανικής κατανάλωσης.
Οι κύριες δραστηριότητες της εταιρείας είναι:

1. Κατασκευή κλωστικών προϊόντων (κλωστές ραφής – κεντήματος – πλεξίματος) σε άνω των 10.000 διαφορετικών ειδών και χρωματισμών.
2. Κατασκευή με τη μάρκα D.M.C. προϊόντων από Αιγυπτιακό βαμβάκι για ράψιμο και πλέξιμο.
3. Εκκόκκιση σύσπορου βάμβακος για ιδιόχρηση και διάθεση.

7. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2016, όπως και της προηγούμενης χρήσης 2015, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή γηπέδων και κτιρίων στην εύλογη αξία.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του ομίλου. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση 7.2.

7.1 Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις υφισταμένων προτύπων και διερμηνειών

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2016 .

7.1.1 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2016

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015 με τον κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 2343/2015. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις που αφορούν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 5 και 7 και τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα 19 και 34 δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησής.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Εξυπηρέτηση συμβάσεων μετά την μεταβίβαση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εάν μία επιχείρηση μεταβιβάζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπό όρους που επιτρέπουν στον μεταβιβάζοντα να αποαναγνωρίσει το περιουσιακό στοιχείο, το Δ.Π.Χ.Α. 7 απαιτεί να γνωστοποιούνται όλες οι μορφές συνεχιζόμενης ανάμειξης που μπορεί να έχει η μεταβιβάζουσα επί των μεταβιβασθέντων περιουσιακών στοιχείων. Το Δ.Π.Χ.Α. 7 παρέχει οδηγίες σχετικά με το τι εννοεί με τον όρο «συνεχιζόμενη ανάμειξη». Η τροποποίηση πρόσθεσε συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τις διοικήσεις να προσδιορίσουν εάν οι όροι μιας σύμβασης για εξυπηρέτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία έχουν μεταβιβαστεί συνιστά «συνεχιζόμενη ανάμειξη». Η τροποποίηση παρέχει το δικαίωμα (αλλά όχι την υποχρέωση) αναδρομικής εφαρμογής.

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η επιπρόσθετη γνωστοποίηση που απαιτείται από το Δ.Π.Χ.Α. 7 «Γνωστοποίηση-Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτείται συγκεκριμένα για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός αν απαιτείται από το Δ.Λ.Π. 34. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ.

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους - Εισφορές από εργαζόμενους»

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργού αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) – Εταιρείες Επενδύσεων: Εφαρμογή των εξαιρέσεων ενοποίησης
Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» -Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης
Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Επίσης διευκρινίζονται θέματα σχετικά με τα υποσύνολα και την παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων που προκύπτουν από τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) -Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων απόσβεσης βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου καθώς τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η ανωτέρω θέση δεν ισχύει όταν το άυλο περιουσιακό στοιχείο εκφράζεται ως μέτρο υπολογισμού των εσόδων ή όταν μπορεί να αποδειχθεί ότι τα έσοδα και η ανάλωση των οικονομικών ωφελειών που απορρέουν από το άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι στενά συνδεδεμένα. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 2 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις) -Γεωργία: Καρποφόρα Φυτά
Οι τροποποιήσεις φέρνουν τα καρποφόρα φυτά (bearer plants), τα οποία χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο για να αυξηθεί παραγωγή, στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 έτσι ώστε να αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο όπως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 23 Νοεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» - Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις
Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το Συμβούλιο στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015 .

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» -Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα.
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ένας επενδυτής εφαρμόζει την μέθοδο της «απόκτησης» όταν αποκτά συμμετοχή σε μία κοινή επιχείρηση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 24 Νοεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»
Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος της τροποποίησης είναι η απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων, για παράδειγμα, για τις εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό του μισθού.

7.1.2 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο.

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»
Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από το τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκονται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»
Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου. Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15,

ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων»
Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το πρότυπο σκοπός του οποίου είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος. Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «μεταβατικών λογαριασμών ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»
Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το
λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του
Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης που εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ολόκληρο το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) "Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές"
Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
ΔΛΠ 7 Καταστάσεις ταμιακών ροών (Τροποποίηση) "Γνωστοποιήσεις"
Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) "Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών"
Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4».
Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:
• δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια που μπορεί να προκύψει όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν από τις νέες ασφαλιστικές συμβάσεις.
• παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021.
Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»
Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του

Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς

Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται οι επενδύσεις σε συγγενής ή σε κοινοπραξίες που κατέχεται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.

Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι οι απαιτήσεις γνωστοποίησης του προτύπου, εκτός από εκείνες των παραγράφων Β10-Β16, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που αναφέρονται στην παράγραφο 5 που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

ΔΛΠ 40 «Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη. Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

7.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων της περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

7.2.1 Κρίσεις

Οι βασικές κρίσεις που πραγματοποιεί η διοίκηση του Ομίλου (εκτός των κρίσεων που συνδέονται με εκτιμήσεις οι οποίες παρουσιάζονται στη συνέχεια) και που έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

- Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η διοίκηση λαμβάνει υπ' όψιν την πιο αξιόπιστη απόδειξη η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση.

- Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων
- Κατά πόσο μια μίσθωση που συνάπτεται με έναν εξωτερικό εκμισθωτή κατατάσσεται ως λειτουργική ή χρηματοδοτική.

7.2.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές μας καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας από εμάς να σχηματίζουμε υποθέσεις σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Ο όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον. Στη σημείωση 7.2 «Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών», αναφέρονται οι λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν επιλεγεί από αποδεκτές εναλλακτικές.

➢ **Φόροι εισοδήματος**

Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από διάφορες φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις

οικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται.

- **Προβλέψεις**

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία του Ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ, χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

- **Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων**

Η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31η Δεκεμβρίου 2016 η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα αναπόσβεστα υπόλοιπα αναλύονται στη σημείωση 9.1. Τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα, ωστόσο, είναι πιθανό να διαφέρουν λόγω τεχνικής βαθμιαίας απαξίωσης, κυρίως όσον αφορά το λογισμικό και το μηχανογραφικό εξοπλισμό.

7.3 Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών

7.3.1 Γενικά

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.
Αξίζει να σημειωθεί όπως αναφέρθηκε αναλυτικότερα ανωτέρω στην παράγραφο 7.2 ότι χρησιμοποιούνται λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη γνώση της διοίκησης σχετικά με τα τρέχοντα γεγονότα και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν τελικά από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.
Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

7.3.2 Ενοποίηση και επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Θυγατρικές
Θυγατρικές είναι όλες οι οντότητες στις οποίες ο όμιλος έχει τη δύναμη να ελέγχει τις χρηματοοικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές. Η Εταιρεία θεωρεί ότι κατέχει και ασκεί έλεγχο όταν συμμετέχει με ποσοστό μεγαλύτερο από το ήμισυ των δικαιωμάτων ψήφου.
Κατά τον προσδιορισμό του κατά πόσο η Εταιρεία ασκεί έλεγχο στα δικαιώματα ψήφου μιας άλλης οικονομικής οντότητας εξετάζεται η ύπαρξη και η τυχόν επίδραση δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν.
Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΕΛ.Δ.ΜΟΥΖΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.Μ.Ε» περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας όπως επίσης και των οικονομικών οντοτήτων οι οποίες ελέγχονται από τον Όμιλο με πλήρη ενοποίηση.
Οι θυγατρικές ενοποιούνται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης από την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο ενώ παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία παύει να υπάρχει ο έλεγχος.
Επιπλέον, οι θυγατρικές που έχουν αποκτηθεί είναι υποκείμενες στην εφαρμογή της μεθόδου της αγοράς. Αυτή περιλαμβάνει την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία όλων των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των ενδεχόμενων υποχρεώσεων

της θυγατρικής, κατά την ημερομηνία της απόκτησης, ανεξαρτήτως εάν αυτά έχουν συμπεριληφθεί στις οικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής πριν την απόκτησή της. Κατά την αρχική αναγνώριση, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της θυγατρικής περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στα αναπροσαρμοσμένα ποσά, τα οποία επίσης χρησιμοποιούνται ως βάση για την μετέπειτα επιμέτρηση τους σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές του ομίλου. Η υπεραξία αντιπροσωπεύει το υπερβάλλον του κόστους κτήσης πάνω από την εύλογη αξία του μεριδίου του ομίλου στα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία του ομίλου της αποκτώμενης θυγατρικής κατά την απόκτησή της. Εάν το κόστος απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της αποκτώμενης θυγατρικής, η διαφορά αναγνωρίζεται απευθείας στο αποτέλεσμα.
Αν οι ζημιές μιας θυγατρικής που αφορούν σε δικαιώματα μειοψηφίας υπερβαίνουν τα δικαιώματα μειοψηφίας στα ίδια κεφάλαια της θυγατρικής, το υπερβάλλον ποσό επιμερίζεται στους μετόχους της μητρικής εκτός από το ποσό για το οποίο η μειοψηφία έχει μια υποχρέωση και είναι ικανή να καλύψει τις ζημιές αυτές.

Οι λογιστικές πολιτικές των θυγατρικών επιχειρήσεων μεταβλήθηκαν όπου κρίθηκε απαραίτητο προκειμένου να είναι συνεπείς με τις πολιτικές που υιοθετούνται από τον Όμιλο.
Ενδοεταιρικοί λογαριασμοί απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και συναλλαγές έσοδα και έξοδα καθώς και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές μεταξύ των εταιρειών απαλείφονται.

Συνδεδεμένες επιχειρήσεις
Συνδεδεμένες επιχειρήσεις είναι οι οικονομικές οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει τη δυνατότητα να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν αποτελούν ούτε θυγατρικές ούτε δικαιώματα σε κοινοπραξία. Σημαντική επιρροή είναι η εξουσία να συμμετάσχει στις αποφάσεις που αφορούν τις αποφάσεις για τις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές της εκδότριας, αλλά όχι ο έλεγχος σε αυτές τις πολιτικές. Σημαντική επιρροή συνήθως υπάρχει όταν η «ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.Μ.Ε» κατέχει ποσοστό μεταξύ 20% με 50% των δικαιωμάτων ψήφου μέσω κυριότητας μετοχών ή μέσω άλλου είδους συμφωνίας.
Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος ενώ για σκοπούς ενοποίησης χρησιμοποιείται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Η υπεραξία περιλαμβάνεται στη λογιστική αξία (κόστος) της επένδυσης και ελέγχεται για απομείωση σαν μέρος της επένδυσης. Όταν μια οικονομική οντότητα του ομίλου συναλλάσσεται με μια συγγενή επιχείρηση του ομίλου, τα τυχόν διεταιρικά κέρδη και οι ζημιές απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στη σχετική συγγενή επιχείρηση.
Όλες οι μετέπειτα μεταβολές στο ποσοστό συμμετοχής στην καθαρή θέση της συγγενούς επιχείρησης αναγνωρίζονται στη λογιστική αξία της επένδυσης του ομίλου. Μεταβολές οι οποίες προκύπτουν από τα κέρδη ή τις ζημιές οι οποίες δημιουργούνται από τη συγγενή επιχείρηση καταχωρούνται στο λογαριασμό " (Ζημιές)/Κέρδη συνδεδεμένων εταιρειών" στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης της Εταιρείας και συνεπώς επηρεάζουν τα καθαρά αποτελέσματα του ομίλου. Αυτές οι μεταβολές περιλαμβάνουν τις μεταγενέστερες αποσβέσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων, τις αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων, τις αποσβέσεις ή την τυχόν απομείωση των προσαρμογών της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Κατά την ενοποίηση μεταβολές οι οποίες έχουν απευθείας αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια της συγγενούς επιχείρησης και σχετίζονται με αποτέλεσμα, για παράδειγμα που προκύπτουν από τη λογιστική αντιμετώπιση των διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων της συγγενούς επιχείρησης, αναγνωρίζονται στα ενοποιημένα ίδια κεφάλαια του ομίλου. Οποιεσδήποτε μεταβολές που αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια και δεν σχετίζονται με αποτέλεσμα, όπως για παράδειγμα η διανομή μερισμάτων ή άλλες συναλλαγές με τους μετόχους της συγγενούς επιχείρησης, καταχωρούνται έναντι της λογιστικής αξίας της συμμετοχής. Καμιά επίδραση στο καθαρό αποτέλεσμα ή στα ίδια κεφάλαια δεν αναγνωρίζεται στο πλαίσιο αυτών των συναλλαγών. Παρόλα αυτά, όταν το μερίδιο ζημιών του ομίλου σε μια συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει

τη λογιστική αξία της επένδυσης, συμπεριλαμβανομένων και οποιοδήποτε άλλων μη εξασφαλισμένων απαιτήσεων, ο όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός κι αν ο επενδυτής έχει επιβαρυνθεί με δεσμεύσεις ή έχει προβεί σε πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς επιχείρησης.
Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές ανάμεσα στον όμιλο και τις συγγενείς επιχειρήσεις απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιηθέντες ζημιές επίσης απαλείφονται εκτός κι αν η συναλλαγή παρέχει ένδειξη ζημιών λόγω μείωσης της αξίας των αποκτηθέντων από την κοινοπραξία στοιχείων του ενεργητικού.
Όταν οι Οικονομικές Καταστάσεις της συγγενούς επιχείρησης που χρησιμοποιούνται για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης καταρτίζονται σε ημερομηνία αναφοράς που διαφέρει από εκείνη της μητρικής, τότε γίνονται προσαρμογές στις οικονομικές καταστάσεις της συγγενούς που αντικατοπτρίζουν τις επιδράσεις των σημαντικών συναλλαγών ή γεγονότων που συνέβησαν μεταξύ εκείνης της ημερομηνίας και της ημερομηνίας των Οικονομικών Καταστάσεων της επενδύτριας επιχείρησης. Σε κάθε περίπτωση, η διαφορά μεταξύ της ημερομηνίας αναφοράς της συγγενούς και εκείνης της επενδύτριας επιχείρησης είναι μεγαλύτερη από 3 μήνες.
Οι λογιστικές πολιτικές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μεταβλήθηκαν όπου ήταν απαραίτητο προκειμένου να διασφαλιστεί συνέπεια με τις πολιτικές που υιοθετήθηκαν από τον όμιλο.

7.3.3 Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα και της μητρικής εταιρείας.
Κάθε οικονομική οντότητα του Ομίλου καθορίζει το λειτουργικό της νόμισμα και τα στοιχεία τα οποία περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις κάθε οικονομικής οντότητας. Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις των οικονομικών οντοτήτων που ενοποιούνται, οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα κάθε μεμονωμένης οντότητας χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν στις ημερομηνίες των συναλλαγών.
Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν στις ημερομηνίες των συναλλαγών. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές οι οποίες προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι "λοιπά έσοδα" ή "λοιπά έξοδα", αντίστοιχα εκτός από το σκέλος του κέρδους ή της ζημίας του αντισταθμιστικού μέσου που τεκμηριώνεται ως αποτελεσματική αντιστάθμιση και αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων.
Οι μεταβολές στην εύλογη αξία χρεογράφων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα που κατατάσσονται ως διαθέσιμα προς πώληση διακρίνονται σε μεταβολές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μεταβολή του αποσβεσμένου κόστους του χρεογράφου και σε λοιπές μεταβολές της λογιστικής αξίας των χρεογράφων. Διαφορές από τη μετατροπή που σχετίζονται με μεταβολές στο αποσβεσμένο κόστος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, και άλλες μεταβολές στη λογιστική αξία αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια.
Διαφορές από τη μετατροπή μη νομισματικών χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων καταχωρούνται ως μέρος των κερδών ή ζημιών εύλογης αξίας. Διαφορές από τη μετατροπή μη νομισματικών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων όπως περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως μέρος των κερδών ή ζημιών από την εύλογη αξία. Διαφορές από τη μετατροπή μη νομισματικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων όπως περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατατάσσονται ως διαθέσιμα προς πώληση περιλαμβάνονται στο αποθεματικό ιδίων κεφαλαίων που αφορά τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.
Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, όλες οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών και οι από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες, οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται

σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του ομίλου (καμιά από τις οποίες δεν έχει νόμισμα σε υπερπληθωριστική οικονομία), έχουν μετατραπεί σε ευρώ.
Περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις έχουν μετατραπεί σε ευρώ με τις ισοτιμίες κλεισίματος που υπάρχουν κατά την ημερομηνία ισολογισμού.
Έσοδα και δαπάνες έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης του ομίλου με τις μέσες ισοτιμίες κατά την περίοδο αναφοράς, εκτός κι αν υπάρχουν σημαντικές διακυμάνσεις στις ισοτιμίες οπότε τα έσοδα και οι δαπάνες μετατρέπονται με την ισοτιμία κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών.
Οποιεσδήποτε διαφορές προκύπτουν από αυτή τη διαδικασία έχουν μεταφερθεί στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμού στα ίδια κεφάλαια.
Η υπεραξία και οι προσαρμογές στην εύλογη αξία οι οποίες προκύπτουν κατά την απόκτηση μιας οικονομικής οντότητας στο εξωτερικό θεωρούνται περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της οικονομικής οντότητας στο εξωτερικό και μετατράπηκαν σε ευρώ με την ισοτιμία κλεισίματος.
Κατά την ενοποίηση, συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από τη μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε εκμεταλλεύσεις του εξωτερικού, καθώς και από δάνεια και άλλα νομισματικά μέσα τα οποία έχουν καθορισθεί αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό, απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων.
Όταν μια εκμετάλλευση στο εξωτερικό έχει μερικώς διατεθεί ή πωληθεί, οι συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες είχαν καταχωρηθεί στα ίδια κεφάλαια, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο της διάθεσης ή πώλησης ως μέρος του κέρδους ή της ζημιάς από την πώληση.

7.3.4 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.
Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

7.3.5 Αναγνώριση εσόδων και δαπανών

Τα έσοδα αναγνωρίζονται, όταν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και αυτά τα οφέλη μπορεί να επιμετρηθούν με αξιοπιστία.
Το έσοδο επιμετράται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ανταλλάγματος και είναι καθαρό από φόρο προστιθέμενης αξίας, επιστροφές, κάθε είδους εκπτώσεις και αφού περιοριστούν οι πωλήσεις εντός του Ομίλου.
Το ποσό του εσόδου θεωρείται ότι μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα όταν όλες οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που σχετίζονται με την πώληση έχουν επιλυθεί.

- **Πώληση αγαθών**

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών.

- **Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- **Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν

απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.
Όταν μία απαίτηση έχει υποστεί απομείωση αξίας, η εταιρεία μειώνει τη λογιστική αξία στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί, το οποίο είναι το ποσό που προκύπτει από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλημένες με το πραγματικό επιτόκιο του μέσου. και συνεχίζει την περιοδική αναστροφή της προεξόφλησης ως έσοδο από τόκους. Έσοδα από τόκους σε δάνεια τα οποία έχουν υποστεί απομείωση αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

- **Έσοδα από μερίσματα**

Τα έσοδα από τα μερίσματα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξής τους από τους μετόχους.

Τα λειτουργικά **έξοδα** αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά τη χρήση της υπηρεσίας ή την ημερομηνία δημιουργίας του. Δαπάνες για εγγυήσεις αναγνωρίζονται και χρεώνονται σε βάρος της σχετικής πρόβλεψης όταν το αντίστοιχο έσοδο αναγνωριστεί.
Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στα έξοδα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται.

7.3.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα Άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται τα λογισμικά προγράμματα, οι άδειες χρήσης λογισμικών, τα σήματα καθώς και λοιπές δαπάνες που πληρούν τις προϋποθέσεις αναγνώρισης του ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία». Ο Όμιλος τα αναγνωρίζει αρχικά στο κόστος κτήσης ή στην ονομαστική τους αξία. Μετά την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος ακολουθεί τη Λογιστική αρχή απεικόνισης του μοντέλου του κόστους και απεικονίζει τα άυλα περιουσιακά της στοιχεία στο κόστος τους μείον κάθε σωρευμένη απόσβεση και κάθε σωρευμένη ζημία απομείωσης.

7.3.7 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Ο τεχνικός εξοπλισμός, τα έπιπλα εμφανίζονται στο κόστος κτήσεως τους ή στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και οποιεσδήποτε σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Στο κόστος περιλαμβάνεται επίσης το κόστος ανταλλακτικών μερικών τμημάτων των ενσώματων ακινητοποιήσεων τα οποία απαιτούν αντικατάσταση κατά τακτά διαστήματα, εάν πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισης.
Τα κόστη της καθημερινής συντήρησης των ενσώματων ακινητοποιήσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.
Ο Όμιλος είχε υιοθετήσει την λογιστική πολιτική του κόστους κτήσης προκειμένου να παρακολουθεί τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα. Για τις οικονομικές καταστάσεις τις 31/12/2008 καθώς και για τις επόμενες εφαρμόσθηκε η μέθοδο της εύλογης αξίας για τα κτίρια και για τα οικόπεδα.
Τα κτίρια επιμετρούνται στην εύλογη αξία μειωμένη με τις σωρευμένες αποσβέσεις και οποιεσδήποτε σωρευμένες ζημίες απομείωσης.
Εδαφικές εκτάσεις κατεχόμενες για την παραγωγή ή τη διοίκηση εμφανίζονται με την αναπροσαρμοσμένη αξία τους. Καθώς δεν μπορεί να προσδιοριστεί περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, οι σχετικές λογιστικές αξίες δεν υπόκεινται σε απόσβεση.
Η εύλογη αξία προσδιορίζεται με εκτιμήσεις επαγγελματιών εκτιμητών.
Οποιοδήποτε πλεόνασμα αναπροσαρμογής το οποίο προκύπτει από εκτιμήσεις εδαφικών εκτάσεων πιστώνεται στο κονδύλι "αποθεματικό αναπροσαρμογής" στα ίδια κεφάλαια, εκτός κι αν η λογιστική αξία του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου έχει υποστεί μια υποτίμηση ή μια ζημιά απομείωσης. Στο βαθμό που μία υποτίμηση έχει αναγνωριστεί προηγουμένως στα αποτελέσματα, ένα πλεόνασμα αναπροσαρμογής καταχωρείται στα αποτελέσματα με το υπόλοιπο τμήμα του πλεονάσματος να χρεώνεται στα ίδια κεφάλαια. Η υποτίμηση των εδαφικών εκτάσεων που

προέρχεται από εκτιμήσεις ή από έλεγχο για απομείωση αναγνωρίζεται, με την μείωση να χρεώνεται σε βάρος οποιουδήποτε πλεονάσματος αναπροσαρμογής των ιδίων κεφαλαίων σχετιζόμενου με αυτό το περιουσιακό στοιχείο και οποιαδήποτε εναπομένουσα μείωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.
Καθώς το περιουσιακό στοιχείο χρησιμοποιείται από την οικονομική οντότητα, το πλεόνασμα αναπροσαρμογής μεταφέρεται ετησίως στο υπόλοιπο κερδών εις νέον με ένα ποσό το οποίο ισούται με τη διαφορά ανάμεσα η διαφορά μεταξύ της απόσβεσης που βασίζεται στην αναπροσαρμοσμένη λογιστική αξία και της απόσβεσης που βασίζεται στην αρχική τιμή του περιουσιακού στοιχείου.
Το κέρδος ή η ζημιά από τη διάθεση των εδαφικών εκτάσεων θα προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Κάθε εναπομένον πλεόνασμα αναπροσαρμογής στα ίδια κεφάλαια από τη διάθεση των εδαφικών εκτάσεων μεταφέρεται στο υπόλοιπο κερδών εις νέον.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσωμάτων παγίων, εκτός των οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται, υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια και τεχνικά έργα	25 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10 έτη
Μεταφορικά μέσα	8 έτη
Μηχανογραφικός εξοπλισμός	5 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	4 -5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.
Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.
Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

7.3.8 Μισθώσεις

Ο Όμιλος συνάπτει συμφωνίες, που εμπεριέχουν συναλλαγές που δεν έχουν τον νομικό τύπο μιας μίσθωσης αλλά της εκχωρείται το δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων (ενσώματες ακινητοποιήσεις) έναντι μιας σειράς πληρωμών.
Η εκτίμηση για το εάν μία συμφωνία περιέχει στοιχείο μίσθωσης πραγματοποιείται κατά την έναρξη της συμφωνίας, λαμβάνοντας υπ όψιν όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και τις ιδιαίτερες συνθήκες. Μετά την έναρξη της συμφωνίας πραγματοποιείται επαναξιολόγηση της, για το εάν περιέχει στοιχείο μίσθωσης, όταν συμβαίνει κάποιο από τα παρακάτω:
α. Υπάρχει μεταβολή στους όρους της σύμβασης, εκτός κι αν η μεταβολή απλά ανανεώνει ή παρατείνει τη συμφωνία
β. Ασκείται δικαίωμα ανανέωσης ή συμφωνείται μια παράταση, εκτός κι αν όρος της ανανέωσης ή της παράτασης αρχικά είχε περιληφθεί στη μισθωτική περίοδο
γ. Υπάρχει μια μεταβολή στο κατά πόσο η εκπλήρωση εξαρτάται από ένα καθορισμένο περιουσιακό στοιχείο

δ. Υπάρχει σημαντική αλλαγή στο περιουσιακό στοιχείο
Εάν μια συμφωνία επαναξιολογείται, η λογιστική αντιμετώπιση για μισθώσεις εφαρμόζεται από την ημερομηνία που η μεταβολή στις συνθήκες συνεπάγονται επαναξιολόγηση για τα (α), (γ) ή (δ), και από την ημερομηνία της ανανέωσης ή της παράτασης για την περίπτωση (β).

Ο όμιλος ως μισθωτής
Η ιδιοκτησία ενός μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στο μισθωτή εάν μεταβιβάζονται σε αυτόν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο ανεξάρτητο με τον νομικό τύπο της σύμβασης. Κατά την έναρξη της μίσθωσης το περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία του ή εάν είναι χαμηλότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων συμπεριλαμβανομένων και επιπλέον καταβολών εάν υπάρχουν, που καλύπτονται από το μισθωτή. Ένα αντίστοιχο ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση από τη χρηματοδοτική μίσθωση ανεξαρτήτως εάν μερικές από τις καταβολές μισθωμάτων είναι καταβάλλονται προκαταβολικά κατά την έναρξη της μίσθωσης.
Η μεταγενέστερη λογιστική αντιμετώπιση των περιουσιακών στοιχείων τα οποία έχουν αποκτηθεί με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, π.χ. η χρησιμοποιούμενη μέθοδος απόσβεσης και ο προσδιορισμός της ωφέλιμης ζωής του, είναι ίδια με αυτή που εφαρμόζεται σε συγκρίσιμα αποκτώμενα, εκτός συμβάσεων μίσθωσης, περιουσιακά στοιχεία. Η λογιστική αντιμετώπιση της αντίστοιχης υποχρέωσης αφορά στη σταδιακή μείωση της, με βάση τις ελάχιστες καταβολές των μισθωμάτων μείον τις χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις, οι οποίες αναγνωρίζονται ως έξοδο στα χρηματοοικονομικά έξοδα. Οι χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις κατανέμονται στη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου, και αντιπροσωπεύουν ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.
Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι καταβολές στις συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα με τη ευθεία μέθοδο (συσχετισμός εσόδου χρήσης και εξόδου). Οι σχετιζόμενες δαπάνες, όπως η συντήρηση και η ασφάλιση, αναγνωρίζονται ως έξοδο, όταν πραγματοποιούνται.

Ο όμιλος ως εκμισθωτής
Οι μισθώσεις στις οποίες ο Όμιλος δε μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τους εκμισθωτές στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστικά αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

7.3.9 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Επενδύσεις σε Ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων είτε και τα δύο) τα οποία κατέχονται (είτε μέσω αγοράς είτε μέσω χρηματοοικονομικής μίσθωσης) από τον Όμιλο, είτε για να αποκομίζει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους, είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου), είτε και για τα δύο, και δεν κατέχονται για: (α) να χρησιμοποιηθούν στην παραγωγή ή στην προμήθεια υλικών / υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς και (β) για πώληση κατά την συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης.
Οι Επενδύσεις σε Ακίνητα επιμετρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης συμπεριλαμβανομένων και των εξόδων συναλλαγής.
Μεταγενέστερα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους. Η εύλογη αξία καθορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, με επαρκή εμπειρία σχετικά με την τοποθεσία και την φύση της επένδυσης σε ακίνητο.
Η λογιστική αξία που αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου αντικατοπτρίζει τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία Ισολογισμού.

Κάθε κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από μεταβολή στην εύλογη αξία της επένδυσης, συνιστά αποτέλεσμα και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης που προκύπτει.
Μεταφορές προς την κατηγορία των επενδύσεων σε ακίνητα σε ακίνητα γίνονται μόνο όταν υπάρχει μεταβολή στην χρήση αυτών, που αποδεικνύεται από το πέρας της ιδιοχρησιμοποίησης από τον Όμιλο, από το πέρας της κατασκευής ή αξιοποίησης μίας λειτουργικής μίσθωσης σε τρίτο.
Μεταφορές ακινήτων από την κατηγορία των επενδύσεων σε ακίνητα γίνονται μόνο όταν υπάρχει μεταβολή χρήσης αυτών, που αποδεικνύεται από την έναρξη της ιδιοχρησιμοποίησης από τον Όμιλο ή την έναρξη της αξιοποίησης με σκοπό την πώληση.
Για μία μεταφορά από την κατηγορία των επενδύσεων σε ακίνητα που απεικονίζεται στην εύλογη αξία και τον χαρακτηρισμό του ως ιδιοχρησιμοποιούμενο ακίνητο ή ως αποθέματα, το τεκμαρτό κόστος του ακινήτου για μεταγενέστερη λογιστική αντιμετώπιση αποτελεί η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της μεταβολής της χρήσης. Αν ένα ιδιοχρησιμοποιούμενο ακίνητο μεταφερθεί στην κατηγορία των επενδύσεων σε ακίνητα, ο Όμιλος εφαρμόζει τον λογιστικό χειρισμό που ορίζει το ΔΛΠ 16 μέχρι την ημερομηνία της αλλαγής χρήσης. Για μία μεταφορά ενός παγίου που είχε χαρακτηριστεί ως αποθέματα στην κατηγορία των επενδύσεων σε ακίνητα κάθε διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας του ακινήτου κατά αυτήν την ημερομηνία και της προηγούμενης λογιστικής αξίας αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Όταν ο Όμιλος ολοκληρώνει την κατασκευή ή αξιοποίηση μιας ιδιοκατασκευαζόμενης επένδυσης σε ακίνητα κάθε διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας του ακινήτου κατά αυτήν την ημερομηνία και της προηγούμενης λογιστικής αξίας πρέπει να αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.
Μία επένδυση σε ακίνητα διαγράφεται (απαλείφεται από τον ισολογισμό) κατά τη διάθεση ή όταν η επένδυση αποσύρεται μονίμως από τη χρήση και δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη διάθεσή της.
Έσοδα και έξοδα από επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται στα λοιπά έσοδα ή λοιπά έξοδα αντίστοιχα.
Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση της επένδυσης σε ακίνητα αφορούν στην διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο της απόσυρσης ή της διάθεσης.
Ο Όμιλος είχε υιοθετήσει αρχικά την λογιστική πολιτική του κόστους κτήσης προκειμένου να παρακολουθεί τις επενδύσεις σε ακίνητα. Για τις οικονομικές καταστάσεις τις 31/12/2008 καθώς και για τις επόμενες εφαρμόσθηκε η μέθοδο της εύλογης αξίας. Το πλεόνασμα αναπροσαρμογής που προέκυψε καταχωρήθηκε απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

7.3.10 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.
Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου περιλαμβάνουν μόνο δάνεια και απαιτήσεις.

Δάνεια και Απαιτήσεις
Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές και προσδιοριστέες καταβολές και τα οποία δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά. Δημιουργούνται όταν ο Όμιλος παρέχει χρήματα, προϊόντα ή υπηρεσίες απευθείας σε έναν οφειλέτη χωρίς πρόθεση εμπορικής εκμετάλλευσης. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους καθώς και κατά την διενέργεια της απόσβεσης.
Για ορισμένες απαιτήσεις πραγματοποιείται έλεγχος για τυχόν απομείωση τους ανά μεμονωμένη απαίτηση (για παράδειγμα για κάθε πελάτη ξεχωριστά) στις περιπτώσεις όπου η είσπραξη της

απαίτησης έχει χαρακτηρισθεί εκπρόθεσμη κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων ή σε περιπτώσεις όπου αντικειμενικά στοιχεία υποδεικνύουν την ανάγκη για απομείωση τους. Οι λοιπές απαιτήσεις ομαδοποιούνται και ελέγχονται για τυχόν απομείωση τους στο σύνολο τους. Οι ομάδες έχουν σαν κοινό χαρακτηριστικό την γεωγραφική κατανομή, τον κλάδο δραστηριότητας των αντισυμβαλλόμενων και, εάν υπάρχουν, άλλα κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου που τους χαρακτηρίζουν.
Οι απαιτήσεις και τα δάνεια περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Αυτά χαρακτηρίζονται σαν μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Στον ισολογισμό ταξινομούνται σαν εμπορικές και άλλες απαιτήσεις και αποτελούν το μεγαλύτερο μέρος των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου.

7.3.11 Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν πρώτες ύλες, υλικά, και αγαθά που αγοράστηκαν.
Το κόστος περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση, οι οποίες είναι άμεσα αποδοτέες στην παραγωγική διαδικασία, καθώς και ένα μέρος γενικών εξόδων που σχετίζεται με την παραγωγή, το οποίο απορροφάται με βάση την κανονική δυναμικότητα των παραγωγικών εγκαταστάσεων.
Το χρηματοοικονομικό κόστος δεν λαμβάνεται υπόψη.
Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, τα αποθέματα απεικονίζονται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.
Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.
Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.
Το κόστος των αποθεμάτων περιλαμβάνει επίσης την μεταφορά των κερδών ή ζημιών από τα ίδια κεφάλαια που προκύπτει κατά την εφαρμογή αντιστάθμισης ταμειακών ροών για τα αποθέματα αυτά.

7.3.12 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στη παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

7.3.13 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, όπως αξίες της χρηματαγοράς και τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης σε τρεις μήνες ή λιγότερο. Οι αξίες της χρηματαγοράς είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά που απεικονίζονται στη εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
Για τον σκοπό των ενοποιημένων Καταστάσεων Ταμιακών Ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα αποτελούνται από ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα όπως

προσδιορίστηκαν ανωτέρω, χωρίς να περιλαμβάνονται τα εκκρεμή υπόλοιπα των τραπεζικών υπεραναλήψεων (bank overdrafts).

7.3.14 Ίδια Κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια.
Η αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών καθώς και οποιοδήποτε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος προκύψει αφαιρούνται από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.
Όλες οι μετοχές της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου είναι κοινές ανώνυμες, ενώ τόσο η Εταιρεία όσο και ο Όμιλος δεν κατείχε ίδιες μετοχές.

Το αποθεματικό αναπροσαρμογής περιλαμβάνει κέρδη και ζημιές εξαιτίας της αναπροσαρμογής συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και ενσώματων ακινητοποιήσεων. Τα παρακρατηθέντα κέρδη περιλαμβάνουν τα τρέχοντα αποτελέσματα και αυτά προηγούμενων περιόδων όπως γνωστοποιούνται στα αποτελέσματα.

7.3.15 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και Βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους

Παροχές λόγω συνταξιοδότησης
Ο Όμιλος έχει καθορίσει τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και προγράμματα καθορισμένων εισφορών.
Ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα που δεν εμπίπτει σε πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών. Τυπικά, τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών καθορίζουν ένα ποσό παροχών που ο εργαζόμενος θα λάβει με την συνταξιοδότηση του, συνήθως εξαρτώμενο από παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια υπηρεσίας και η αποζημίωση.
Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό, σε σχέση με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών συνταξιοδότησης, είναι η τρέχουσα αξία της καθορισμένης υποχρέωσης παροχών κατά την ημερομηνία Ισολογισμού πλην την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και υπολογιζόμενων των αναπροσαρμογών των μη αναγνωρισθέντων αναλογικών κερδών ή ζημιών και δαπανών προηγούμενης υπηρεσίας. Η υποχρέωση καθορισμένων παροχών υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητους αναλογιστές βάσει της *Μεθόδου της Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδος*. Η τρέχουσα αξία των καθορισμένων υποχρεώσεων παροχών καθορίζεται μέσω της προεξόφλησης των προσδοκώμενων μελλοντικών ταμιακών εκροών χρησιμοποιώντας επιτόκια υψηλής απόδοσης εταιρικών ομολόγων, που απεικονίζονται στο νόμισμα στο οποίο οι παροχές θα καταβληθούν και έχουν όρους λήξης ανάλογα με τους όρους της σχετικής υποχρέωσης συνταξιοδότησης.
Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προέρχονται από εμπειρικές αναπροσαρμογές και μεταβολές σε αναλογικές υποθέσεις κατά το τέλος της προηγούμενης περιόδου υπερέβησαν το μεγαλύτερο από το 10% της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος ή το 10% των υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών, χρεώνονται ή πιστώνονται στα αποτελέσματα με βάση τον αναμενόμενο μέσο όρο της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των εργαζομένων που συμμετέχουν σε αυτό το πρόγραμμα.
Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα, εκτός εάν οι μεταβολές στα συνταξιοδοτικά προγράμματα είναι προαιρετικές για την παραμονή των εργαζομένων στην υπηρεσία για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα (ημερομηνία κατοχύρωσης). Σε αυτήν την περίπτωση, το κόστος προϋπηρεσίας αποσβένεται σε σταθερή βάση μέχρι την ημερομηνία κατοχύρωσης των παροχών.
Ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στο οποίο ο Όμιλος καταβάλλει καθορισμένες εισφορές σε έναν ανεξάρτητο διαχειριστικό φορέα σε υποχρεωτική, συμβατική ή προαιρετική βάση. Η επιχείρηση δεν θα έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση

να πληρώσει περαιτέρω εισφορές, στην περίπτωση που ο φορέας δεν κατέχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει όλες τις παροχές στους εργαζομένους, για παρεχόμενη υπηρεσία τρέχουσας ή προηγούμενων χρήσεων. Οι προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού στον βαθμό που είναι δυνατή μία επιστροφή χρημάτων ή μία μείωση σε μελλοντικές πληρωμές

Παροχές εξόδου από την Υπηρεσία
Οι παροχές εξόδου από την υπηρεσία καταβάλλονται όταν η απασχόληση τερματίζεται από τον Όμιλο πριν την συνήθη ημερομηνία συνταξιοδότησης, ή όταν κάποιος εργαζόμενος αποδέχεται την οικειοθελή αποχώρηση από την υπηρεσία σε αντάλλαγμα αυτών των παροχών.
Ο Όμιλος αναγνωρίζει αυτές τις παροχές εξόδου όταν αποδεδειγμένα δεσμεύεται είτε να τερματίσει την απασχόληση των εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές τυπικό σχέδιο χωρίς πιθανότητα αποχώρησης είτε παρέχοντας παροχές εξόδου σαν αποτέλεσμα προσφοράς προκειμένου να προωθηθεί η οικειοθελής αποχώρηση. Όταν οι παροχές εξόδου από την υπηρεσία καθίστανται αποδοτέες πέραν από 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

7.3.16 Λογιστική Φόρου Εισοδήματος

Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος
Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση / υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές σχετιζόμενες με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους αναφοράς που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.
Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στην δημοσιονομική χρήση την οποία αφορούν, βάσει των φορολογητέων κερδών για την χρήση. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα.

Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος
Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με την μέθοδο υποχρέωσης που εστιάζει στις προσωρινές διαφορές. Αυτή περιλαμβάνει την σύγκριση της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και υποχρεώσεων των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με τις αντίστοιχες φορολογικές βάσεις.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα αντισταθμιστούν έναντι της μελλοντικής φορολογίας εισοδήματος.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.
Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία για τις προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και με συμμετοχές σε κοινοπραξίες εάν η αναστροφή αυτών των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί από την εταιρεία ενώ αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά δεν θα αναστραφεί το μέλλον. Επιπροσθέτως, οι φορολογικές ζημιές που μπορούν να μεταφερθούν σε επόμενες περιόδους καθώς και φορολογικές πιστώσεις στον Όμιλο αναγνωρίζονται ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.
Καμία αναβαλλόμενη φορολογία δεν αναγνωρίζεται κατά την αρχική αναγνώριση μίας απαίτησης ή υποχρέωσης σε μία συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων και κατά την στιγμή της συναλλαγής, δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημιά.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί ή ουσιωδώς θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.
Οι περισσότερες μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα. Μόνο μεταβολές στις αναβαλλόμενες

φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με μεταβολή στην αξία της απαίτησης ή υποχρέωσης που χρεώνεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια (όπως στην αναπροσαρμογή οικοπέδων) χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.
Ο Όμιλος αναγνωρίζει μία προηγουμένως μη αναγνωρισμένη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι μελλοντικό φορολογητέο κέρδος θα επιτρέψει την ανάκτηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.
Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

7.3.17 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς υπεραναλήψεως (overdraft), εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι "Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις" Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν ο Όμιλος απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.
Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των "Χρηματοοικονομικών Εξόδων" στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.
Τα μερίσματα στους μετόχους περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις", όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.
Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων.

Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια παρέχουν βραχυπρόθεσμη χρηματοδότηση των λειτουργιών του Ομίλου. Όλα τα δάνεια αρχικώς αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται εκτός του κόστους έκδοσης σχετικά με τον δανεισμό.
Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος και κάθε διαφορά ανάμεσα στα έσοδα και την εξόφληση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.
Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις διαφορές του αναπόσβεστου κόστους αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης όπως και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την από – αναγνώριση (αποπληρωμή της δανειακής υποχρέωσης).
Τα κόστη δανεισμού αναγνωρίζονται ως έξοδο στη περίοδο την οποία πραγματοποιούνται.

7.3.18 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μία παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή οικονομικών πόρων για τον Όμιλο ενώ αυτή μπορεί να εκτιμηθεί και αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαια.
Μία παρούσα δέσμευση προκύπτει από την παρουσία μίας νομικής ή τεκμαιρόμενης υποχρέωσης που έχει προκύψει από γεγονότα του παρελθόντος, για παράδειγμα εγγυήσεις προϊόντων, νομικές αντιδικίες ή επαχθή συμβόλαια.
Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης αναγνωρίζονται μόνο εάν ένα λεπτομερές τυπικό πρόγραμμα έχει αναπτυχθεί και εκτελεστεί, ή η Διοίκηση έχει τουλάχιστον ανακοινώσει τα χαρακτηριστικά του προγράμματος σ' αυτούς που πρόκειται να επηρεαστούν από αυτό. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

Όταν μέρος ή το σύνολο της απαιτούμενης δαπάνης για τον διακανονισμό μιας πρόβλεψης αναμένεται να αποζημιωθεί από κάποιο άλλο μέρος, η αποζημίωση θα αναγνωρίζεται όταν και μόνον όταν, είναι κατ' ουσία βέβαιο ότι η αποζημίωση θα εισπραχθεί, αν η οικονομική οντότητα διακανονίσει την υποχρέωση και αυτή αντιμετωπιστεί ως ένα ιδιαίτερο περιουσιακό στοιχείο. Το ποσό που αναγνωρίζεται για την αποζημίωση δεν υπερβαίνει το ποσό της πρόβλεψης.
Το έξοδο σχετικά με μία πρόβλεψη παρουσιάζεται στα αποτελέσματα, καθαρό από το ποσό που αναγνωρίστηκε για την αποζημίωση.
Μια πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί πρόβλεψη.
Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση.
Οι προβλέψεις αποτιμώνται στο προσδοκώμενο κόστος που απαιτείται για να προσδιοριστεί η παρούσα δέσμευση, βασιζόμενοι στα πιο αξιόπιστα τεκμήρια που είναι διαθέσιμα κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, περιλαμβάνοντας τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες σχετικά με την παρούσα δέσμευση.
Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.
Το προ-φόρου επιτόκιο προεξόφλησης αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους. Το επιτόκιο δεν αντανακλά κινδύνους για τους οποίους οι μελλοντικές εκτιμήσεις ταμιακών ροών έχουν προσαρμοστεί.
Όταν χρησιμοποιείται η μέθοδος της προεξόφλησης, η λογιστική αξία μιας πρόβλεψης αυξάνει σε κάθε περίοδο έτσι ώστε να αντανακλά την πάροδο του χρόνου. Αυτή η αύξηση αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού στα αποτελέσματα. Όταν υπάρχει ένας αριθμός ομοίων δεσμεύσεων, η πιθανότητα ότι μία εκροή θα απαιτηθεί για διακανονισμό, καθορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία των δεσμεύσεων, ως ένα σύνολο. Μία πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμη και αν η πιθανότητα πραγματοποίησης εκροής για ένα στοιχείο που περιλαμβάνεται στην κατηγορία δεσμεύσεων είναι μικρή.
Αν δεν είναι εφεξής πιθανό ότι μία εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη, θα απαιτηθεί για να διακανονιστεί η υποχρέωση, η πρόβλεψη θα αναστρέφεται.
Σε τέτοιες περιπτώσεις όπου η δυνατή εκροή οικονομικών πόρων σαν αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στον ενοποιημένο Ισολογισμό, εκτός εάν θεωρείται στα πλαίσια της συνένωσης επιχειρήσεων.
Αυτές οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα πλαίσια της κατανομής του κόστους απόκτησης στα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις κατά την συνένωση επιχειρήσεων. Ακολούθως αποτιμώνται στο υψηλότερο ποσό μίας συγκρίσιμης πρόβλεψης όπως περιγράφεται ανωτέρω και στο ποσό που είχε αρχικώς αναγνωριστεί, μείον κάθε απόσβεση.
Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για τον Όμιλο που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις.

7.4 Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 31/12/2016 και την 31/12/2015 είχε ως εξής:

Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό & είδος Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚ. ΣΕΡΡΩΝ ΑΕΒΕ	ΓΑΖΩΡΟΣ ΣΕΡΡΩΝ	51% Άμεση	Ολική ενοποίηση

Εντός του Δεκεμβρίου του 2015 οριστικοποιήθηκε η εκκαθάριση της πρώην θυγατρικής εταιρείας εξωτερικού ELVP SRO με έδρα στην Τσεχία.

Η εταιρική χρήση της θυγατρικής, ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚ. ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.Β.Ε. διαρκεί από 01/07/2015-30/6/2016. Για τους σκοπούς της ενοποίησης κατάρτισε λογιστικές καταστάσεις, για την περίοδο 01/01/2016-31/12/2016 σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές και τους κανόνες αποτίμησης που εφαρμόζει η μητρική εταιρεία.

8. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Η Διοίκηση του Ομίλου αξιολογώντας τη δραστηριότητα του, έχει χαρακτηρίσει ως λειτουργικούς τομείς δραστηριότητας τους **Νήματα – Κλωστές και την Εκμίσθωση Ακινήτων.**
Έως και την προηγούμενη χρήση οι λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας ήταν **Βαμβάκι - Προϊόντα βαμβακιού και Νήματα – Κλωστές.**

Ο Όμιλος με βάση τα ειδικά του χαρακτηριστικά αξιολόγησε και επέλεξε να καθορίσει ως πρωτεύοντα τον επιχειρηματικό τομέα και ως δευτερεύοντα τον γεωγραφικό τομέα.
Αντίστοιχα οι παρουσιαζόμενοι γεωγραφικοί τομείς είναι οι εξής:

- Ελλάδα
- Ευρωζώνη
- Άλλες Χώρες

8.1 Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης-επιχειρηματικοί τομείς

Τα αποτελέσματα κατά τομέα δραστηριότητας για τη περίοδο έως 31 Δεκεμβρίου 2016 και 31 Δεκεμβρίου 2015 αναλύονται ως εξής:

Αποτελέσματα τομέων χρήσης 2016	**Νήματα Κλωστές**	**Εκμίσθωση ακινήτων**	**Σύνολο**
Πωλήσεις	6.157.401,04		6.157.401,04
Πωλήσεις σε άλλους τομείς			
Καθαρές πωλήσεις	**6.157.401,04**	**0,00**	**6.157.401,04**
Έσοδα από ενοίκια		1.140.693,81	1.140.693,81
Κόστος υλικών / αποθεμάτων	-2.955.785,15		-2.955.785,15
Παροχές στο προσωπικό	-2.878.818,22		-2.878.818,22
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων	-583.526,41		-583.526,41
Λοιπά έξοδα	-1.499.840,82		-1.499.840,82
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	**-1.760.569,56**	**1.140.693,81**	**-619.875,75**
Εσοδα από αποτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα		1.024.887,42	1.024.887,42
Χρηματοοικονομικά κόστη – καθαρά	-307.759,29		-307.759,29
Κέρδη Προ Φόρων	**-2.068.328,85**	**2.165.581,23**	**97.252,38**
Φόρος Εισοδήματος	-300.680,64	0,00	-300.680,64
Ζημιά για το έτος 2016	**-2.369.009,49**	**2.165.581,23**	**-203.428,26**

Αποτελέσματα τομέων χρήσης 2015	Νήματα Κλωστές	Εκμίσθωση ακινήτων	Σύνολο
Πωλήσεις	7.096.047,61		7.096.047,61
Πωλήσεις σε άλλους τομείς	0,00		0,00
Καθαρές πωλήσεις	**7.096.047,61**	**0,00**	**7.096.047,61**
Έσοδα από ενοίκια		1.222.052,01	1.222.052,01
Κόστος υλικών / αποθεμάτων	-3.620.280,77		-3.620.280,77
Παροχές στο προσωπικό	-3.614.545,85		-3.614.545,85
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων	-760.673,36		-760.673,36
Λοιπά έξοδα	-1.882.032,37		-1.882.032,37
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	**-2.781.484,74**	**1.222.052,01**	**-1.559.432,73**
Χρηματοοικονομικά κόστη – καθαρά	-704.668,97		-704.668,97
Κατάπτωση Εγγύησης	-1.722.461,97		-1.722.461,97
Κέρδη Προ Φόρων	**-5.208.615,68**	**1.222.052,01**	**-3.986.563,67**
Φόρος Εισοδήματος	17.565,12		17.565,12
Ζημιά για το έτος 2015	**-5.226.180,80**	**1.222.052,01**	**-4.004.128,79**

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις κατά τομέα δραστηριότητας για την 31 Δεκεμβρίου 2016 και 31 Δεκεμβρίου 2015 αντίστοιχα εμφανίζονται παρακάτω

Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις την 31/12/2016	Νήματα Κλωστές	Εκμίσθωση ακινήτων	Σύνολο
Ενσώματα και ασώματα περιουσιακά στοιχεία	31.928.618,38	20.135.002,68	52.063.621,06
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	57.593,65	0,00	57.593,65
Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων	**31.986.212,03**	**20.135.002,68**	**52.121.214,71**
Υποχρεώσεις	24.812.840,70	0,00	24.812.840,70
Μη κατανεμόμενες υποχρεώσεις	211.661,28	0,00	211.661,28
Σύνολο Υποχρεώσεων	**25.024.501,98**	**0,00**	**25.024.501,98**
Κεφαλαιουχική δαπάνη την 31/12/2016			
Σε ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	1.968,71	0,00	1.968,71
Σε άυλα περιουσιακά στοιχεία	406,00	0,00	406,00
Σε επενδύσεις σε ακίνητα			0,00
	2.374,71	**0,00**	**2.374,71**
Απόσβεση ενσώματων/άϋλων περιουσιακών στοιχείων	**583.526,41**	**0,00**	**583.526,41**

Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις την 31/12/2015	Νήματα Κλωστές	Εκμίσθωση ακινήτων	Σύνολο
Ενσώματα και ασώματα περιουσιακά στοιχεία	30.992.621,04	18.699.280,08	49.691.901,12
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	6.122.734,37	0,00	6.122.734,37
Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων	**37.115.355,41**	**18.699.280,08**	**55.814.635,49**
Υποχρεώσεις	23.700.880,63	0,00	23.700.880,63
Μη κατανεμημένες υποχρεώσεις	197.751,86	0,00	197.751,86
Σύνολο Υποχρεώσεων	**23.898.632,49**	**0,00**	**23.898.632,49**
Κεφαλαιουχική δαπάνη την 31/12/2015			
Σε ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	62.036,51	0,00	62.036,51
Σε άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.284,00	0,00	1.284,00
Σε επενδύσεις σε ακίνητα	0,00		0,00
	63.320,51	**0,00**	**63.320,51**
Απόσβεση ενσώματων/άϋλων περιουσιακών στοιχείων	**760.673,36**	**0,00**	**760.673,36**

8.2 Δευτερεύων τύπος πληροφόρησης-γεωγραφικοί τομείς

Τα συνολικά ποσά που παρουσιάζονται στους λειτουργικούς τομείς του Ομίλου συμφωνούν με τα βασικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις ως εξής:

	1/1/ - 31/12/2016		1/1/ - 31/12/2015	
	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία
Ελλάδα	4.279.128,26	52.063.621,06	4.875.012,53	49.691.901,12
Ευρωζώνη	1.661.394,92		1.948.055,65	
Άλλες χώρες	216.877,86		272.979,43	
Σύνολα	**6.157.401,04**	**52.063.621,06**	**7.096.047,61**	**49.691.901,12**

9. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

9.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις και Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ο τεχνικός εξοπλισμός, τα έπιπλα εμφανίζονται στο κόστος κτήσεως τους ή στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και οποιεσδήποτε σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Στο κόστος περιλαμβάνεται επίσης το κόστος ανταλλακτικών μερικών τμημάτων των ενσώματων ακινητοποιήσεων τα οποία απαιτούν αντικατάσταση κατά τακτά διαστήματα, εάν πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισης.

Ομίλου

	ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ & ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΕΠΙΠΛΑ	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΟΧΡΣΙΜΟ-ΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Λογιστική αξία την 1η Ιαν. 2015	**30.873.396,54**	**1.018.514,64**	**44.786,99**	**83.437,00**	**32.020.135,17**	**18.699.280,08**	**50.719.415,25**
Μικτή λογιστική αξία	37.377.827,60	15.147.224,21	631.753,71	37.559,04	**53.194.364,56**	21.723.583,82	**74.917.948,38**
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση	6.998.417,39	14.624.699,55	586.823,04	0,00	**22.209.939,98**	3.024.303,74	**25.234.243,72**
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2015	**30.379.410,21**	**522.524,66**	**44.930,67**	**37.559,04**	**30.984.424,58**	**18.699.280,08**	**49.683.704,66**
Μικτή λογιστική αξία	38.434.755,20	14.830.831,08	610.094,34	38.187,75	**53.913.868,37**	23.511.796,26	**77.425.664,63**
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση	6.817.267,28	14.596.388,14	578.080,20	0,00	**21.991.735,62**	3.376.793,58	**25.368.529,20**
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2016	**31.617.487,92**	**234.442,94**	**32.014,14**	**38.187,75**	**31.922.132,75**	**20.135.002,68**	**52.057.135,43**

	ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ & ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΕΠΙΠΛΑ	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΟΧΡΣΙΜΟ-ΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Λογιστική αξία την 1η Ιαν. 2015	**30.873.396,54**	**1.018.514,64**	**44.786,99**	**83.437,00**	**32.020.135,17**	**18.699.280,08**	**50.719.415,25**
Προσθήκες - βελτιώσεις			16.377,45	44.459,04	**60.836,49**	0,00	**60.836,49**
Αποτίμηση στην εύλογη αξία					**0,00**	0,00	**0,00**
Πωλήσεις- μειώσεις	-217.987,10	-508.484,51	-0,02	-90.337,00	**-816.808,63**	0,00	**-816.808,63**
Μειώσεις συσωρευμένων αποσβέσεων		479.185,82	0,02		**479.185,84**		**479.185,84**
Αποσβέσεις	-275.999,23	-466.691,29	-16.233,77		**-758.924,29**	0,00	**-758.924,29**
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2015	**30.379.410,21**	**522.524,66**	**44.930,67**	**37.559,04**	**30.984.424,58**	**18.699.280,08**	**49.683.704,66**
Προσθήκες - βελτιώσεις	1.929.928,25	0,00	1.340,00	628,71	**1.931.896,96**	1.024.887,42	2.956.784,38
Μεταφορά από ιδιοχρησιμοποιουμενα σε επενδυτικα	-763.325,02	0,00		0,00	**-763.325,02**	763.325,02	0,00
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	-314.863,35	-1.007,21	0,00	**-315.870,56**	0,00	-315.870,56
Αποσβέσεις	-281.015,36	-286.137,69	-14.256,53	0,00	**-581.409,58**	0,00	-581.409,58
Μεταφορά αποσβεσεων στα επενδυτικα	352.489,84	0,00	0,00	0,00	**352.489,84**	-352.489,84	0,00
Μειώσεις σωρευμένων αποσβέσεων	0,00	312.919,32	1.007,21	0,00	**313.926,53**	0,00	313.926,53
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2016	**31.617.487,92**	**234.442,94**	**32.014,14**	**38.187,75**	**31.922.132,75**	**20.135.002,68**	**52.057.135,43**

Μητρικής

	ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ & ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΕΠΙΠΛΑ	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΟΧΡΣΙΜΟ-ΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Λογιστική αξία την 1η Ιαν. 2015	**30.643.109,44**	**995.656,24**	**44.559,15**	**83.437,00**	**31.766.761,83**	**17.679.280,08**	**49.446.041,91**
Μικτή λογιστική αξία	35.711.181,02	14.577.112,62	585.874,90	37.559,04	**50.911.727,58**	20.669.854,60	71.581.582,18
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση	5.331.770,81	14.067.497,34	540.944,83	0,00	**19.940.212,98**	2.990.574,52	22.930.787,50
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2015	**30.379.410,21**	**509.615,28**	**44.930,07**	**37.559,04**	**30.971.514,60**	**17.679.280,08**	**48.650.794,68**
Μικτή λογιστική αξία	36.877.784,25	14.260.719,49	586.207,67	38.187,75	**51.762.899,16**	21.714.067,04	73.476.966,20
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση	5.260.296,33	14.034.291,99	554.194,13	0,00	**19.848.782,45**	3.343.064,36	23.191.846,81
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2016	**31.617.487,92**	**226.427,50**	**32.013,54**	**38.187,75**	**31.914.116,71**	**18.371.002,68**	**50.285.119,39**

	ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ & ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΕΠΙΠΛΑ	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΟΧΡΣΙΜΟ-ΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Λογιστική αξία την 1η Ιαν. 2015	**30.643.109,44**	**995.656,24**	**44.559,15**	**83.437,00**	**31.766.761,83**	**17.679.280,08**	**49.446.041,91**
Προσθήκες - βελτιώσεις	12.300,00	0,00	16.377,47	44.459,04	**73.136,51**		73.136,51
Αποσβέσεις	-275.999,23	-456.742,27	-16.006,55		**-748.748,05**		-748.748,05
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	-508.484,51	-0,02	-90.337,00	**-598.821,53**		-598.821,53
Μειώσεις σωρευμένων αποσβέσεων		479.185,82	0,02		**479.185,84**		479.185,84
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2015	**30.379.410,21**	**509.615,28**	**44.930,07**	**37.559,04**	**30.971.514,60**	**17.679.280,08**	**48.650.794,68**
Προσθήκες - βελτιώσεις	1.929.928,25	0,00	1.340,00	628,71	**1.931.896,96**	280.887,42	2.212.784,38
Μεταφορά από ιδιοχρησιμοποιουμενα σε επενδυτικα	-763.325,02	0,00	0,00	0,00	**-763.325,02**	763.325,02	0,00
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	-314.863,35	-1.007,21	0,00	**-315.870,56**	0,00	-315.870,56
Αποσβέσεις	-281.015,36	-281.243,75	-14.256,53	0,00	**-576.515,64**	0,00	-576.515,64
Μεταφορά αποσβεσεων στα επενδυτικα	352.489,84	0,00	0,00	0,00	**352.489,84**	-352.489,84	0,00
Μειώσεις σωρευμένων αποσβέσεων	0,00	312.919,32	1.007,21	0,00	**313.926,53**	0,00	313.926,53
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2016	**31.617.487,92**	**226.427,50**	**32.013,54**	**38.187,75**	**31.914.116,71**	**18.371.002,68**	**50.285.119,39**

Εντός του 2012 εγγράφηκαν: α) προσημείωση υποθήκης ύψους € 3.100.000,00, επί ακινήτου της Εταιρείας, που βρίσκεται στην Πασχαλίτσα του νομού Καρδίτσας, υπέρ της ALPHA BANK Α.Ε, για την εξασφάλιση Τραπεζικών δανείων της ύψους 1.400.000,00 και για την εταιρεία «ROBERT MATRA Α.Ε» ύψους €1.145.000,00. β) Προσημείωση υποθήκης ύψους €17.000.000,00, επί ακινήτων της εταιρείας στο Αιγάλεω Αττικής και επί την οδό Προόδου 2 και 4 . για εξασφάλιση Τραπεζικών δανείων της ύψους €3.900.000,00 για την εταιρεία «ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ Α.Ε.Β.Ε» ύψους €1.560.000,00 , για την θυγατρική εταιρεία «ΕΛ.Δ.ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.Β.Ε» ύψους €3.500.000,00 , για την εταιρεία «ΗΛΙΟΣ Α.Ε.Β.Ε» ύψους €3.150.000,00, για την εταιρεία «MACOPLEX Α.Ε» ύψους €600.000,00 και για την εταιρεία «ROBERT MATRA Α.Ε» δάνεια ύψους €880.000,00 που συνολικά αθροίζονται σε €13.590.000,00.
Η τελευταία αναπροσαρμογή των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων και η επανεκτίμηση της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων, έγινε την 31η Δεκ. 2012 από ανεξάρτητο εκτιμητή με την Μέθοδο του Κόστους Αντικατάστασης. Από την επανεκτίμηση προέκυψαν σημαντικά κέρδη μέρος των οποίων αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα του Ομίλου (για τα επενδυτικά ακίνητα), ενώ για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα του Ομίλου αυξήθηκε τα «Αποθεματικά εύλογης αξίας» ακινήτων των Ιδίων Κεφαλαίων.
Τον Σεπτέμβριο του 2013 ο Όμιλος προέβει στην εκμίσθωση των εγκαταστάσεων της θυγατρικής εταιρείας «ΕΛ.ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.Β.Ε» σε τρίτους, διακόπτοντας έτσι την παραγωγική διαδικασία της εκκόκκισης βάμβακος που συντελούνταν σε αυτή.
Για την αποτίμηση του επενδυτικού ακινήτου της θυγατρικής εταιρείας κατά την 31η Δεκ. 2014, γίνεται εκτενής αναφορά στην παράγραφο 9.24 κατωτέρω.

Επίσης, κατά την 31.12.2014 έγινε αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας τα οποία βρίσκονται:

α) επί της οδού προόδου 1-5 στην ευρύτερη περιοχή του Ελαιώνα στο Δήμο Αιγάλεω Αττικής και,
β) στο Δημοτικό Διαμέρισμα της Πασχαλίτσας του Δήμου Σοφάδων του Νομού Καρδίτσας.

Για την εκτίμηση της αγοραίας αξίας των εν λόγω ακινήτων χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος του κόστους αντικατάστασης, σύμφωνα με την οποία η αγοραία αξία των οικοπέδων εκτιμάται βάσει συγκριτικών στοιχείων και σε αυτή προστίθεται το κόστος κατασκευής των κτιρίων στην παρούσα φάση και κατάσταση.
Από τις εκτιμήσεις επιβεβαιώθηκαν οι προηγούμενες αξίες που είχαν προσδιοριστεί στις 31.12.2012 από την ίδια εκτιμητική εταιρεία, χωρίς να προκύψουν πρόσθετα έσοδα ή έξοδα εις όφελος ή εις βάρος των επενδυτικών αποτελεσμάτων της χρήσης 2014.

Πιο συγκεκριμένα:
α) Η συνολική αξία του βιομηχανικού ακινήτου της οδού Προόδου 1-5 (κάθετος της Λ. Κηφισού) προσδιορίστηκε στις 31.12.2014 σε € 28.927.000, εκ των οποίων, ποσό € 17.127.000 αφορά στην αξία των οικοπέδων (43.915,74 τ.μ. επί € 390 ανά τ.μ.) και το υπόλοιπο ποσό των €11.800.000 αφορά στην αξία των 48.488 τ.μ. των κτισμάτων (επί € 52, € 66, € 385, € 452 και € 480 το τ.μ., ανάλογα με την κατασκευή και τη χρήση του κάθε χώρου).

β) Η συνολική αξία του βιομηχανικού ακινήτου της Πασχαλίτσας του Νομού Καρδίτσας (ολοκληρωμένο βιομηχανικό συγκρότημα εκκόκκισης βάμβακος) προσδιορίστηκε στις 31.12.2014 σε € 4.080.000, εκ των οποίων, ποσό € 230.000 αφορά στην αξία της γης (76.922,34 τ.μ. επί € 3 ανά τ.μ.) και το υπόλοιπο ποσό των € 3.850.000 αφορά στην αξία των 19.146,11 τ.μ. των κτισμάτων (επί € 90, € 162, € 234, € 300 και €414 το τ.μ., ανάλογα με την κατασκευή και κατ' επέκταση τη χρήση του κάθε χώρου).

Κατά την 31.12.2016 έγινε αποτίμηση των ακινήτων της Εταιρείας και του Ομίλου :

α) Η αξία του βιομηχανικού ακινήτου της Λ. Κηφισού 41 προσδιορίστηκε στις 31.12.2016 σε € 15.430.000,00 εκ των οποίων, ποσό € 12.613.000,00 αφορά στην αξία των οικοπέδων 16.488 τ.μ. επί € 765 ανά τ.μ. και το υπόλοιπο ποσό των €2.817.000,00 αφορά στην αξία των 16.488 τ.μ. των κτισμάτων.

β) Η αξία του βιομηχανικού ακινήτου της οδού Προόδου 1-5 (κάθετος της Λ. Κηφισού) προσδιορίστηκε στις 31.12.2016 σε € 29.711.000,00 εκ των οποίων, ποσό € 17.127.000 αφορά στην αξία των οικοπέδων (43.915,74 τ.μ. επί € 390 ανά τ.μ.) και το υπόλοιπο ποσό των €12.584.000,00 αφορά στην αξία των 48.488 τ.μ. των κτισμάτων.

γ) Η αξία του βιομηχανικού ακινήτου της Πασχαλίτσας του Νομού Καρδίτσας (ολοκληρωμένο βιομηχανικό συγκρότημα εκκόκκισης βάμβακος) προσδιορίστηκε στις 31.12.2016 σε € 4.085.000,00 εκ των οποίων, ποσό € 231.000 αφορά στην αξία της γης (78.690 τ.μ. επί € 3 ανά τ.μ.) και το υπόλοιπο ποσό των € 3.854.000 αφορά στην αξία των 19.146,41 τ.μ. των κτισμάτων.

δ) Η αξία του ακινήτου στην Ευριπίδου 14 Αθήνα προσδιορίστηκε στις 31.12.2016 σε € 49.000,00 εκ των οποίων, ποσό € 35.000,00 αφορά στην α ξία συμμετοχής του και το υπόλοιπο ποσό των €14.000,00 αφορά στην αξία των 29,48 τ.μ. του κτισμάτος.

ε) Η αξία του βιομηχανικού ακινήτου στο Γάζωρο του Νομού Σερρών (ολοκληρωμένο βιομηχανικό συγκρότημα εκκόκκισης βάμβακος) προσδιορίστηκε στις 31.12.2016 σε € 1.764.000,00 εκ των οποίων, ποσό € 341.000 αφορά στην αξία της γης (68.156 τ.μ. επί € 5 ανά τ.μ.) και το υπόλοιπο ποσό των € 1.423.000 αφορά στην αξία των 16.126,45 τ.μ. των κτισμάτων.

Από την παραπάνω αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων προέκυψαν συνολικά κέρδη ύψους € 1.370.249,06 (1.929.928,25 μείον τον αναλογούν αναβαλλόμενο φόρο €559.679,20) στην Εταιρεία και στον Όμιλο, τα οποία καταχωρήθηκαν στα αποθεματικά εύλογης αξίας,
Από την παραπάνω αναπροσαρμογή της εύλογης αξία των επενδυτικών ακίνητων προέκυψαν συνολικά κέρδη ύψους €1.024.887,42 για τον όμιλο και €280.887,42 για την εταιρεία, τα οποία καταχωρήθηκαν εις όφελος του συνολικού εισοδήματος.

Η εκτίμηση της αγοραίας αξίας των εν λόγω ακινήτων, με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου 2016, έγινε από αναγνωρισμένη εταιρεία εκτιμητών ακινήτων, χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος του κόστους αντικατάστασης σε συνδυασμό με την επενδυτική μέθοδο.
Σύμφωνα με την μέθοδο του κόστους αντικατάστασης, η αγοραία αξία του οικοπέδου εκτιμάται βάσει συγκριτικών στοιχείων και σε αυτή προστίθεται το κόστος κατασκευής του κτιρίου στην παρούσα φάση και κατάσταση. Σύμφωνα με την επενδυτική μέθοδο η αξία των ακινήτων προσεγγίζεται μέσω της κεφαλαιακής αξίας του δικαιώματος που έχει ένας επενδυτής να λαμβάνει ένα συγκεκριμένο ετήσιο εισόδημα από ένα συγκεκριμένο ακίνητο. Η συγκεκριμένη μέθοδος εφαρμόστηκε δι να εφαρμοσθεί αυτή η μέθοδος, θα πρέπει να υφίσταται αγορά για μισθώσεις αντίστοιχων ακινήτων με το υπό εκτίμηση ακίνητο. Πέρα από τα συγκριτικά μισθώματα που βρίσκονται μετά από έρευνα για μισθωμένα αντίστοιχα ακίνητα στην αγορά, καταλυτικό ρόλο παίζει ο συντελεστής μισθωτικής απόδοσης ή κεφαλαιοποίησης που εφαρμόζεται για την κεφαλαιοποίηση της συγκεκριμένης επένδυσης.
Η εκτίμηση της αγοραίας αξίας των ακινήτων βασίστηκε στην ελεύθερη διάθεσή τους προς εκμετάλλευση στην αγορά, καθώς επίσης και στο εύλογο χρονικό διάστημα προκειμένου αυτά να προσελκύσουν την ανάλογη ζήτηση. Η αντικειμενικότητα της εκτίμησης δεν είναι δεσμευτική προς

μια θετικότερη προσφορά για την εκμετάλλευση των εν λόγω ακινήτων, που θα ήταν δυνατόν να επιτευχθεί λόγω ειδικού ενδιαφέροντος.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα Άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται τα λογισμικά προγράμματα, οι άδειες χρήσης λογισμικών, τα σήματα καθώς και λοιπές δαπάνες που πληρούν τις προϋποθέσεις αναγνώρισης του ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία». Ο Όμιλος τα αναγνωρίζει αρχικά στο κόστος κτήσης ή στην ονομαστική τους αξία. Μετά την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος ακολουθεί τη Λογιστική αρχή απεικόνισης του μοντέλου του κόστους και απεικονίζει τα άυλα περιουσιακά της στοιχεία στο κόστος τους μείον κάθε σωρευμένη απόσβεση και κάθε σωρευμένη ζημία απομείωσης.

	ΣΗΜΑΤΑ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ ΠΡΟΓΡ/ΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΣΗΜΑΤΑ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ ΠΡΟΓΡ/ΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Λογιστική αξία την 1η Ιαν. 2015	**1.788,00**	**6.873,53**	**8.661,53**	**1.788,00**	**6.873,53**	**8.661,53**
Μικτή Λογιστική αξία	12.542,57	139.262,98	151.805,55	12.542,57	139.262,98	151.805,55
Συσσωρευμένη Απόσβεση & Απομείωση	9.783,17	133.825,92	143.609,09	9.783,17	133.825,92	143.609,09
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2015	**2.759,40**	**5.437,06**	**8.196,46**	**2.759,40**	**5.437,06**	**8.196,46**
Μικτή Λογιστική αξία	12.542,57	139.668,98	152.211,55	12.542,57	139.668,98	152.211,55
Συσσωρευμένη Απόσβεση & Απομείωση	10.171,57	135.554,35	145.725,92	10.171,57	135.554,35	145.725,92
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2016	**2.371,00**	**4.114,63**	**6.485,63**	**2.371,00**	**4.114,63**	**6.485,63**

Λογιστική αξία την 1η Ιαν. 2015	**1.788,00**	**6.873,53**	**8.661,53**	**1.788,00**	**6.873,53**	**8.661,53**
Προσθήκες - Βελτιώσεις	1.284,00	0,00	1.284,00	1.284,00	0,00	1.284,00
Αποσβέσεις	-312,60	-1.436,47	-1.749,07	-312,60	-1.436,47	-1.749,07
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2015	**2.759,40**	**5.437,06**	**8.196,46**	**2.759,40**	**5.437,06**	**8.196,46**
Προσθήκες - Βελτιώσεις	0,00	406,00	406,00	0,00	406,00	406,00
Αποσβέσεις	-388,40	-1.728,43	-2.116,83	-388,40	-1.728,43	-2.116,83
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2016	**2.371,00**	**4.114,63**	**6.485,63**	**2.371,00**	**4.114,63**	**6.485,63**

9.2 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Η αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις στις 31/12/2016 και την 31/12/2015 της Εταιρείας παρουσιάζεται στην απομειωμένη αξία κτήσης αυτών η οποία είναι:

	31.12.2016	**Ποσοστό συμμετοχής**
Αρχική αξία επένδυσης στο μετοχικό κεφάλαιο της "ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.Β.Ε."	1.142.400,01	51%
Μείον: απομείωση αξίας σε προηγούμενη χρήση	-142.400,01	
Απομειωμένη αξία επένδυσης	**1.000.000,00**	

9.3 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις για τις χρήσεις 2016 και 2015 για την εταιρεία και τον όμιλο είναι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Δοσμένες εγγυήσεις σε εταιρείες παροχής ηλεκτρικής ενέργειας	57.593,65	7.593,65	57.593,65	7.593,65
Σύνολα	**57.593,65**	**7.593,65**	**57.593,65**	**7.593,65**

9.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν πρώτες ύλες, υλικά, και αγαθά που αγοράστηκαν.
Το κόστος περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση, οι οποίες είναι άμεσα αποδοτέες στην παραγωγική διαδικασία, καθώς και ένα μέρος γενικών εξόδων που σχετίζεται με την παραγωγή, το οποίο απορροφάται με βάση την κανονική δυναμικότητα των παραγωγικών εγκαταστάσεων.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Εμπορεύματα	4.409,23	50.167,66	4.409,23	50.167,66
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή υποπροϊόντα και υπολείμματα	122.647,27	131.160,98	122.647,27	131.160,98
Παραγωγή σε εξέλιξη	1.265.928,64	1.236.294,30	1.265.928,64	1.236.294,30
Πρώτες & βοηθητικές ύλες αναλώσιμα υλικά αντ/κά & είδη συσ/σίας	1.372.156,70	1.393.686,11	1.372.156,70	1.393.686,11
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	80.271,12	22.115,25	80.271,12	22.115,25
Σύνολα	**2.845.412,96**	**2.833.424,30**	**2.845.412,96**	**2.833.424,30**

9.5 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Πελάτες	2.445.544,80	2.072.598,99	1.957.640,91	1.654.622,86
Επιταγές εισπρακτέες	335.639,56	71.906,40	335.639,56	71.906,40
Γραμμάτια εισπρακτέα	63.337,61	16.389,97	63.337,61	73.365,09
Επισφαλείς πελάτες & επίδικοι	387.370,16	387.676,66	387.370,16	387.676,66
Μείον: προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-602.117,72	-467.030,52	-467.030,52	-467.030,52
Σύνολα	**2.629.774,41**	**2.081.541,50**	**2.276.957,72**	**1.720.540,49**

Το σύνολο των κατωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Ο προσδοκώμενος χρόνος είσπραξης των ανωτέρω απαιτήσεων φαίνεται κατωτέρω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Χρονική διάρκεια Ενηλικίωσης Υπολοίπου	**31.12.2016**	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
1 έως 90 ημέρες	1.228.119,01	968.457,37	1.042.715,53	831.276,98
91 έως 180 ημέρες	775.654,11	611.657,28	658.557,18	525.017,04
181 έως 365 ημέρες	646.378,43	509.714,40	548.797,65	437.514,20
730 ημέρες και άνω	581.740,58	458.742,96	493.917,88	393.762,78
Σύνολα	**3.231.892,13**	**2.548.572,01**	**2.743.988,24**	**2.187.571,00**
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-602.117,72	-467.030,52	-467.030,52	-467.030,52
Σύνολα	**2.629.774,41**	**2.081.541,50**	**2.276.957,72**	**1.720.540,49**

9.6 Λοιπές απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις του Ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Χρεώστες διάφοροι	313.829,49	491.193,21	255.304,24	447.517,61
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	0,00	39.647,05	0,00	0,00
Λογαριασμοί προς απόδοση συνεργατών	23.220,00	138.166,86	23.220,00	20.789,79
Επίδικες Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	0,00	116.948,68	0,00	0,00
Έξοδα επομένων χρήσεων	71.996,55	107.619,52	71.996,55	107.619,52
Σύνολα	**409.046,04**	**893.575,32**	**350.520,79**	**575.926,92**

Ο προσδοκώμενος χρόνος είσπραξης των ανωτέρω απαιτήσεων φαίνεται κατωτέρω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Χρονική διάρκεια Ενηλικίωσης Υπολοίπου	**31.12.2016**	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
1 έως 90 ημέρες	163.618,42	357.430,13	140.208,32	230.370,77
91 έως 180 ημέρες	122.713,81	268.072,60	105.156,24	172.778,08
181 έως 365 ημέρες	81.809,21	178.715,06	70.104,16	115.185,38
730 ημέρες και άνω	40.904,60	89.357,53	35.052,08	57.592,69
Σύνολα	**409.046,04**	**893.575,32**	**350.520,79**	**575.926,92**

9.7 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, όπως αξίες της χρηματαγοράς και τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης σε τρεις μήνες ή λιγότερο

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Διαθέσιμα στο ταμείο	8.866,69	13.868,14	5.804,85	10.068,21
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	121.017,81	222.678,34	90.898,12	99.644,85
Σύνολα	**129.884,50**	**236.546,48**	**96.702,97**	**109.713,06**

9.8 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε €33.475.572,00 και αποτελείται από 32.188.050 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας €1,04 η κάθε μία. Την 31/12/2016 όπως και την 31/12/2015 η διαφορά υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε €8.696.486,41.
Η μετοχή της ΕΛ.Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών, με σύμβολο στον δείκτη το «ΜΟΥΖΚ».
Δεν υπάρχουν στο τέλος της κλειόμενης χρήσης, μετοχές της μητρικής εταιρείας που κατέχονται είτε από την ίδια είτε από την θυγατρική της επιχείρηση.

9.9 Αποθεματικά

Τα αποθεματικά κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Τακτικό αποθεματικό	2.939.076,77	2.939.076,77	2.660.000,00	2.660.000,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.828.399,95	1.828.399,95	960.973,02	960.973,02
Ειδικά και έκτακτα αποθεματικά	2.841.110,43	2.841.110,43	2.865.187,21	2.865.187,21
Σύνολα λοιπών αποθεματικών	**7.608.587,15**	**7.608.587,15**	**6.486.160,23**	**6.486.160,23**
Αποθεματικά εύλογης αξίας	**13.893.690,09**	**12.523.441,03**	**13.804.192,85**	**12.433.943,79**
Γενικά σύνολα αποθεματικών	**21.502.277,24**	**20.132.028,18**	**20.290.353,08**	**18.920.104,02**

Η τελευταία αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων έγινε στις 31.12.2016 από ανεξάρτητο εκτιμητή με την Μέθοδο του Κόστους Αντικατάστασης. Από την επανεκτίμηση προέκυψαν κέρδη ύψους € 1.370.249,06 (1.929.928,25 μείον τον αναλογούν αναβαλλόμενο φόρο €559.679,20) στην Εταιρεία και στον Όμιλο, τα οποία καταχωρήθηκαν στα αποθεματικά εύλογης αξίας.

9.10 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Το ποσό των υποχρεώσεων στον Ισολογισμό που αφορά συντάξεις και άλλες αποζημιώσεις σε εργαζομένους, μετά την υιοθέτηση του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19, αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 1.1.2016 και 1.1.2015, αντίστοιχα	**747.517,00**	**801.248,52**	**747.517,00**	**801.248,52**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	7.361,00	7.573,00	7.361,00	7.573,00
Κόστος τόκων	16.446,00	24.839,00	16.446,00	24.839,00
Τερματικές Παροχές/Επίδραση Περικοπής/Διακανονισμού	22.334,00	167.274,00	22.334,00	167.274,00
Μείον: καταβληθείσες αποζημιώσεις	-55.325,00	-290.803,00	-55.325,00	-290.803,00
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες περιόδου	-39.446,00	37.385,48	-39.446,00	37.385,48
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2016 και 31.12.2015, αντίστοιχα	**698.887,00**	**747.517,00**	**698.887,00**	**747.517,00**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι παρακάτω:

	31/12/2016	31/12/2015
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,80%	2,20%
Αύξηση μισθών	1,80%	1,80%
Πληθωρισμός	1,80%	1,80%
Πίνακας υπηρεσίας	E V K 2000	E V K 2000
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	14	14

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται ανάλυση των αναλογιστικών (κερδών)/ζημιών των χρήσεων 2016 και 2015.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές της δέσμευσης καθορισμένων παροχών λόγω εμπειρικών προσαρμογών	-63.670,25	-50.403,48	-63.670,25	-50.403,48
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές της δέσμευσης καθορισμένων παροχών λόγω αλλαγής παραδοχών	24.224,00	13.018,00	24.224,00	13.018,00
-Αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές (παρούσα αξία δέσμευσης καθορισμένων παροχών)	-39.446,25	-37.385,48	-39.446,25	-37.385,48
Αναλογούν αναβαλλόμενος φόρος	11.439,41	10.841,79	11.439,41	10.841,79
Σύνολα	**-28.006,84**	**-26.543,69**	**-28.006,84**	**-26.543,69**

9.11 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	202.677,23	216.779,93	202.677,23	216.779,93
Σύνολα αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων (α)	**202.677,23**	**216.779,93**	**202.677,23**	**216.779,93**
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων	559.679,19	0,00	559.679,19	0,00
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση επενδυτικών ακινήτων	443.944,16	146.726,81	81.457,35	0,00
Σύνολα αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων (β)	**1.003.623,35**	**146.726,81**	**641.136,54**	**0,00**
Συμψηφιστικό υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων/(υποχρεωσεων) (α) - (β)	**-800.946,12**	**70.053,12**	**-438.459,31**	**216.779,93**

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται ο Όμιλος για τα έτη 2016 είναι 29% ενώ για το 2015 ήταν 29%.
Περαιτέρω, η μεταβολή των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Υπόλοιπο αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης την 1.1.2015	**76.776,45**	**208.324,62**
Μείον: αναβαλλόμενο φορολογικό έξοδο αποτελεσμάτων χρήσης	-17.565,12	-2.386,48
Πλέον: αναβαλλόμενο φορολογικό έσοδο λοιπών συνολικών εσόδων χρήσης	10.841,79	10.841,79
Υπόλοιπο αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης την 31.12.2015	**70.053,12**	**216.779,93**
Υπόλοιπο αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης την 1.1.2016	**70.053,12**	**216.779,93**
Μείον: αναβαλλόμενο φορολογικό έξοδο αποτελεσμάτων χρήσης	-299.880,64	-84.120,64
Πλέον: αναβαλλόμενο φορολογικό έσοδο λοιπών συνολικών εσόδων χρήσης	-571.118,60	-571.118,60
Υπόλοιπο αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης την 31.12.2016	**-800.946,12**	**-438.459,31**

9.12 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Προβλέψεις για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	52.568,00	52.568,00	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε μετόχους	20.008.539,09	13.319.060,01	16.678.539,09	9.600.000,00
Οφειλόμενες δόσεις προς ασφαλιστικά ταμεία βάσει σχετικής ρύθμισης	344.126,55	419.208,63	344.126,55	419.208,63
Σύνολα	**20.405.233,64**	**13.790.836,64**	**17.022.665,64**	**10.019.208,63**

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:
Το ποσό των € 9.600.000, απορρέει από την διαθήκη του αείμνηστου Ιδρυτή της εταιρείας ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΜΟΥΖΑΚΗ, το οποίο είχε χορηγηθεί ως μακροπρόθεσμο άτοκο δάνειο, προς αντιμετώπιση Ταμειακής ρευστότητας. Η τακτοποίηση θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση του κληρονομητηρίου και θα δοθούν σαφείς οδηγίες για την διάθεσή του. Θα αποτελέσει εγγύηση δανείων για τις θυγατρικές της << ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ >> σύμφωνα πάντοτε με το πνεύμα της διαθήκης, η οποία αναφέρει επί λέξη τα κάτωθι:
Τον Φεβρουάριο 2014, είχαμε την κατάπτωση εγγύησης από πλευράς της Εθνικής Τράπεζας εις βάρος λογαριασμού διαθεσίμων, από την προσωπική περιουσία του αειμνήστου Ελευθερίου Μουζάκη, με ισόποση αποπληρωμή δανείου πλέον τόκων που είχε η θυγατρική Εταιρεία «ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.Β.Ε» προς την ίδια τράπεζα μέχρι την στιγμή εκείνη, ύψους €3.719.060,01. Εντός της κλειόμενης χρήσης είχαμε την αποπληρωμή προς μετόχους της θυγατρικής ποσού ύψους 389.060,01 και της ισόποσης μείωσης της μακροπρόθεσμης υποχρέωσης προς τους μετόχους .
Μέσα στη χρήση2016 είχαμε χρήση ποσού €7.078.539,09 από το καταπίστευμα χρημάτων του αειμνήστου ιδρυτή της Εταιρείας και του Ομίλου Ελευθερίου Μουζάκη, προκειμένου να αποπληρωθεί το σύνολο του δανεισμού της μητρικής εταιρείας προς την Εθνική Τράπεζα ύψους €6.229.989,52 καθώς και λοιπών υποχρεώσεων του Ομίλου και της μητρικής ύψους €848.549,57.

Το συνολικό ποσό της υποχρέωσης προς τους μετόχους, αποτελεί μέρος κατάθεσης που είχε ήδη γίνει στην τράπεζα, πριν το θάνατό του αειμνήστου Ελευθερίου Μουζάκη από τον ίδιο, ακριβώς για

την αντιμετώπιση ταμειακών δυσχερειών των εταιρειών του Ομίλου ενώ την δυνατότητα αυτή την έδινε η διαθήκη του αειμνήστου. Οπότε σύμφωνα με αυτή, το πιο πάνω ποσό εμφανίζεται ως μακροπρόθεσμη υποχρέωση της Εταιρείας προς τους κληρονόμους και εκτελεστές της διαθήκης.
της διαθήκης

9.13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Ανοικτά υπόλοιπα υποχρεώσεων προς προμηθευτές	432.469,84	309.740,16	396.712,52	354.941,24
Σύνολα	**432.469,84**	**309.740,16**	**396.712,52**	**354.941,24**

9.14 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις καθώς και τα ποσά των καταβληθέντων φόρων αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Φόρος προστιθέμενης αξίας	15.589,59	6.488,60	11.800,42	2.517,93
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	39.572,08	43.864,81	39.572,08	43.864,81
Φόρος αμοιβών τρίτων	0,00	1.180,36	0,00	1.180,36
Λοιποί φόροι	156.499,61	146.218,09	156.499,61	146.218,09
Σύνολα	**211.661,28**	**197.751,86**	**207.872,11**	**193.781,19**

9.15 Δάνεια

Όλα τα δάνεια του Ομίλου, τα οποία χρησιμεύουν ως κεφάλαιο κίνησης, στο μεγαλύτερο μέρος τους έχουν τρίμηνη ή εξάμηνη διάρκεια. Από την προηγούμενη χρήση η εταιρεία έχει προχώρησει σε σύναψη μακροπρόθεσμου δανείου με την τράπεζα Alpha Bank 7 ετούς διάρκειας με 18μηνη περίοδο χάριτος πληρωμής κεφαλαίου.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	**6.440.464,10**	**5.262.535,88**	**6.440.464,10**	**5.262.535,88**
Τραπεζικός δανεισμός		1.542.749,88		1.542.749,88
Εξοφλήσεις δανείων	6.136.725,32	364.821,66	6.136.725,32	364.821,66
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**303.738,78**	**6.440.464,10**	**303.738,78**	**6.440.464,10**
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.194.248,11	1.287.512,31	1.194.248,11	1.287.512,31
Σύνολα δανεισμού	**1.497.986,89**	**7.727.976,41**	**1.497.986,89**	**7.727.976,41**

Εντός της χρήσης 2016 είχαμε την αποπληρωμή του συνόλου του δανεισμού προς της Εθνική Τράπεζα ύψους €6.229.989,52

9.16 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Πιστωτές διάφοροι	753.603,20	775.703,58	753.603,20	772.486,91
Προκαταβολές πελατών	3.534,85	5.730,83	3.534,85	5.730,83
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	208.894,79	227.671,62	208.137,60	226.967,90
Έξοδα χρήσης δουλευμένα	11.284,37	115.704,39	11.284,37	98.280,92
Σύνολα	**977.317,21**	**1.124.810,42**	**976.560,02**	**1.103.466,56**

9.17 Πωλήσεις

Οι πωλήσεις κατά κατηγορία έχουν ως κατωτέρω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	**1.1-31.12.2015**	**1.1-31.12.2016**	**1.1-31.12.2015**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	601.177,69	1.109.997,80	601.177,69	1.109.997,80
Πωλήσεις προϊόντων	5.364.960,03	5.826.271,19	5.364.960,03	5.826.271,19
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	14.822,56	38.762,65	14.822,56	38.762,65
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	176.440,76	121.015,97	176.440,76	121.015,97
Σύνολα	**6.157.401,04**	**7.096.047,61**	**6.157.401,04**	**7.096.047,61**

9.18 Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	**1.1-31.12.2015**	**1.1-31.12.2016**	**1.1-31.12.2015**
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	2.938.743,11	3.610.725,49	2.938.743,11	3.610.725,49
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.721.127,15	1.885.408,35	1.721.127,15	1.885.408,35
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	8.620,00	6.198,40	8.620,00	6.198,40
Παροχές τρίτων	621.286,26	870.891,21	621.286,26	870.891,21
Φόροι και τέλη	82.312,30	20.485,52	82.312,30	20.485,52
Λοιπά διάφορα έξοδα	51.075,98	30.016,64	51.075,98	30.016,64
Αποσβέσεις παγίων	199.522,78	225.821,90	199.522,78	225.821,90
Σύνολα	**5.622.687,58**	**6.649.547,51**	**5.622.687,58**	**6.649.547,51**

9.19 Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Έσοδα από ενοίκια	1.141.156,91	1.222.389,18	871.756,91	966.189,18
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	12.233,76	103.397,04	9.183,75	91.117,00
Κέρδη από εκποίηση μηχανημάτων	92.005,97	58.387,63	92.005,97	58.387,63
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	93.868,97	21.326,21	48.257,82	21.326,21
Σύνολα	**1.339.265,61**	**1.405.500,06**	**1.021.204,45**	**1.137.020,02**

9.20 Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	842.636,73	1.154.372,74	831.233,23	1.143.758,75
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	76.192,44	96.055,26	48.315,26	73.153,55
Λοιπές παροχές τρίτων	73.394,93	97.345,35	73.299,30	79.742,15
Φόροι και τέλη	161.907,98	180.700,56	148.642,45	175.281,63
Λοιπά διάφορα έξοδα	50.509,52	78.072,74	49.819,01	66.356,90
Αποσβέσεις	273.478,14	295.632,24	268.584,20	285.456,00
Σύνολα	**1.478.119,74**	**1.902.178,89**	**1.419.893,45**	**1.823.748,98**

9.21 Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	17.042,04	9.535,76	17.042,04	9.535,76
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	315.054,34	574.784,28	315.054,34	574.784,28
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	8.142,08	14.158,66	8.142,08	14.158,66
Παροχές τρίτων	59.122,52	97.560,50	59.122,52	97.560,50
Φόροι και τέλη	91.144,45	147.996,92	91.144,45	147.996,92
Λοιπά διάφορα έξοδα	80.972,81	109.121,42	80.972,81	109.121,42
Αποσβέσεις παγίων	110.525,49	239.219,22	110.525,49	239.219,22
Σύνολα	**682.003,73**	**1.192.376,76**	**682.003,73**	**1.192.376,76**

9.22 Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	73.503,71	15.004,64	30.136,05	15.004,64
Απομείωση αποθεμάτων θυγατρικής	0,00	192.131,91	0,00	0,00
Διαγραφή επισφαλών και επίδικων απαιτήσεων θυγατρικής	252.411,83	43.655,57	0,00	0,00
Ζημιά από εκποίηση μηχανημάτων	0,00	45.781,26	0,00	45.781,26
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	7.815,81	20.303,86	7.815,81	20.303,86
Σύνολα	**333.731,35**	**316.877,24**	**37.951,86**	**81.089,76**

Οι ανωτέρω απομειώσεις αποθεμάτων και απαιτήσεων, καθώς και η πρόβλεψη για επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις αφορούν στη θυγατρική εταιρεία «ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ ΑΕΒΕ». Τα ανωτέρω ποσά δεν απεικονίστηκαν εις βάρος του κόστους πωλήσεων και των εξόδων διάθεσης, δεδομένου ότι η θυγατρική εταιρεία δεν πραγματοποίησε πωλήσεις (διάθεση προϊόντων) κατά τη χρήση 2016 και 2015.

9.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Τόκοι καταθέσεων	447,04	47.832,19	447,04	47.832,19
Σύνολα	**447,04**	**47.832,19**	**447,04**	**47.832,19**

9.24 Έσοδα από αποτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα

Τα έσοδα από αποτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα της χρήσης 2016 ύψους €1.024.887,42 για τον Όμιλο και €280.887,42 για την Εταιρεία , αφορούν στο επιπλέον ποσό αποτίμησης των επενδυτικών ακινήτων της Μητρικής και της θυγατρικής εταιρείας.
Από την συνολική διαφορά στην αξία των ακινήτων του Ομίλου ύψους €1.024.887,42 ποσό € 102.000,00 αφορά διαφορά στην αξία γης. Συγκεκριμένα ποσό €101.000,00 διαφορά αξίας για το οικόπεδο της θυγατρικής εταιρείας στον Γαζώρο Σερρών και €1.000,00 διαφορά αξίας για το οικόπεδο της εταιρείας στην Πασχαλίτσα Θεσσαλίας.
Η διαφορά στην αξία των κτιρίων του Ομίλου ανέρχεται σε €922.887,42 και αναλυτικά αφορά την διαφορά στην αξία των κτιρίων της μητρικής εταιρείας στις διευθύνσεις: Κηφισού 41 κατά €71.922,84 , Προόδου 3 κατά €123.964,58 και Πασχαλίτσα Θεσσαλίας κατά €84.000,00 ποσά που αθροίζονται σε €279.887,42. Για το ακίνητο της θυγατρικής εταιρείας στον Γαζώρο Σερρών, η διαφορά στην αξία των κτιρίων ανήλθε σε €643.000,00

Η εκτίμηση της αγοραίας αξίας των εν λόγω ακινήτων, με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου 2016, έγινε από αναγνωρισμένη εταιρεία εκτιμητών ακινήτων, χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος του κόστους αντικατάστασης σε συνδυασμό με την επενδυτική μέθοδο.
Σύμφωνα με την μέθοδο του κόστους αντικατάστασης, η αγοραία αξία του οικοπέδου εκτιμάται βάσει συγκριτικών στοιχείων και σε αυτή προστίθεται το κόστος κατασκευής του κτιρίου στην

παρούσα φάση και κατάσταση. Σύμφωνα με την επενδυτική μέθοδο η αξία των ακινήτων προσεγγίζεται μέσω της κεφαλαιακής αξίας του δικαιώματος που έχει ένας επενδυτής να λαμβάνει ένα συγκεκριμένο ετήσιο εισόδημα από ένα συγκεκριμένο ακίνητο. Η συγκεκριμένη μέθοδος εφαρμόστηκε δι να εφαρμοσθεί αυτή η μέθοδος, θα πρέπει να υφίσταται αγορά για μισθώσεις αντίστοιχων ακινήτων με το υπό εκτίμηση ακίνητο. Πέρα από τα συγκριτικά μισθώματα που βρίσκονται μετά από έρευνα για μισθωμένα αντίστοιχα ακίνητα στην αγορά, καταλυτικό ρόλο παίζει ο συντελεστής μισθωτικής απόδοσης ή κεφαλαιοποίησης που εφαρμόζεται για την κεφαλαιοποίηση της συγκεκριμένης επένδυσης.

Η εκτίμηση της αγοραίας αξίας των ακινήτων βασίστηκε στην ελεύθερη διάθεσή τους προς εκμετάλλευση στην αγορά, καθώς επίσης και στο εύλογο χρονικό διάστημα προκειμένου αυτά να προσελκύσουν την ανάλογη ζήτηση. Η αντικειμενικότητα της εκτίμησης δεν είναι δεσμευτική προς μια θετικότερη προσφορά για την εκμετάλλευση των εν λόγω ακινήτων, που θα ήταν δυνατόν να επιτευχθεί λόγω ειδικού ενδιαφέροντος.

9.25 Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα έχουν ως κατωτέρω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Τόκοι δανείων	295.379,49	514.083,65	295.140,59	513.781,95
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	2.130,12	4.179,06	2.130,12	4.179,06
Προμήθειες και λοιπά έξοδα τραπεζών	10.696,72	15.358,71	10.696,72	15.358,71
Σύνολα	**308.206,33**	**533.621,42**	**307.967,43**	**533.319,72**

9.26 Φόρος εισοδήματος

Το ποσό φόρου που αναγνωρίσθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης διαμορφώθηκε ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Αποτελέσματα προ φόρων	97.252,38	-3.986.563,67	-610.564,10	-3.736.882,88
Συντελεστής φόρου	29%	29%	29%	29%
Αναλογούν φόρος	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Μείον: αναλογούν φόρος σε εισοδήματα μη υποκείμενα σε φόρο εισοδήματος	-800,00	0,00	0,00	0,00
Φόρος εισοδήματος (α)	**-800,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Πλέον: πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου (β)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Αναβαλλόμενο φορολογικό (έξοδο) ή έσοδο υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-2.663,29	-2.386,48	-2.663,29	-2.386,48
Αναβαλλόμενο φορολογικό (έξοδο) ή έσοδο από επανεκτίμηση στην εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων	-297.217,35	-15.178,64	-81.457,35	0,00
Συνολικά ποσά αναβαλλόμενων (εξόδων) ή εσόδων (γ)	**-299.880,64**	**-17.565,12**	**-84.120,64**	**-2.386,48**
Σύνολα (α)+(β)+(γ)	**-300.680,64**	**-17.565,12**	**-84.120,64**	**-2.386,48**

9.27 Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Κέρδη/ζημιές που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	-203.428,26	-3.821.061,67	-694.684,74	-3.750.575,05
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	32.188.050	32.188.050	32.188.050	32.188.050
Βασικά κέρδη/ ζημιές ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	-0,0063	-0,1187	-0,0216	-0,1165

10. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ	2010
ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.Β.Ε	2005/6 - 2010/11

Για το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων, σχετικά με τις ανωτέρω ανέλεγκτες χρήσεις, έχει σχηματιστεί σε επίπεδο Ομίλου σχετική πρόβλεψη σε προηγούμενη χρήση ποσού €52.568,00.
Οι φορολογικές δηλώσεις της Εταιρείας της χρήσης 2016 έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός, που βρίσκεται σε εξέλιξη, δεν αναμένεται να οδηγήσει σε πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις.

11. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

12. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας είναι:
α) Οι θυγατρικές της εταιρείες «ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ ΑΕΒΕ» και «ELVIP SRO»,
β) Η υπό κοινό έλεγχο και βασικός πελάτης της Εταιρείας «ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ», οι θυγατρικές της τελευταίας «MACOPLEX AE» και «ROBERT MATRA ABEE», καθώς και η κατά 50% συγγενής της «ΗΛΙΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΕΚΤΙΚΗΣ ΑΒΕΕ».

Τα ποσά των συναλλαγών της εταιρείας για τα έτη 2016 και 2015 με τις συνδεδεμένες εταιρείες περιγράφονται στους κατωτέρω πίνακες:

Διεταιρικές πωλήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Πωλήσεις από ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	3.761.586,50	4.365.172,70	3.761.586,50	4.365.172,70
Πωλήσεις από ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ROBERT MATRA ΑΒΕΕ	0,00	6.614,92	0,00	6.614,92
Σύνολα	**3.761.586,50**	**4.365.172,70**	**3.761.586,50**	**4.365.172,70**

Διεταιρικές αγορές

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Αγορές της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	91.119,85	68.787,45	91.119,85	68.787,45
Σύνολα	**91.119,85**	**68.787,45**	**91.119,85**	**68.787,45**

Διεταιρικές υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Υποχρεώσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ ΑΕΒΕ	0,00	71.161,07	0,00	71.161,07
Σύνολα	**0,00**	**71.161,07**	**0,00**	**71.161,07**

Διεταιρικές απαιτήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	747.232,85	541.262,52	747.232,85	541.262,52
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ΗΛΙΟΣ ΑΒΕΕ	0,00	94.338,89	0,00	94.338,89
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ROBERT MATRA ΑΒΕΕ	308.019,08	141.694,62	308.019,08	141.694,62
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από MACOPLEX ΑΕ	11.586,00	0,00	11.586,00	0,00
Σύνολα	**1.066.837,93**	**777.296,03**	**1.066.837,93**	**777.296,03**

Οι συναλλαγές με τις ανωτέρω εταιρείες πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση. Ο Όμιλος δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για τον Όμιλο, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτόν, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες και καμία εγγύηση δεν δόθηκε ή λήφθηκε

Οι παροχές προς τα βασικά διοικητικά μέλη της Εταιρείας και του Ομίλου που δόθηκαν αναλύονται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	252.689,61	254.352,23	252.689,61	254.352,23
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	64.212,12	64.084,52	62.946,32	62.818,72
Σύνολα	**316.901,73**	**318.436,75**	**315.635,93**	**317.170,95**

Οι υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και τα μέλη διοίκησης για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανέρχονταν στις 31.12.2016 (όπως και στις 31.12.2015) σε € 1.928.000,00.

13. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της εταιρείας και του Ομίλου στις 31/12/2016 ήταν 118 άτομα και 119 αντίστοιχα, ενώ κατά την 31/12/2015 ήταν 122 και 123 αντίστοιχα.

14. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματά του που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:
Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου, σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
εκτέλεση / εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

15. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην Ευρωπαϊκή Ένωση και καθώς οι συναλλαγές του γίνονται κυρίως σε ευρώ δεν υπάρχει έκθεση σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών.

16. Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Η πολιτική του Ομίλου είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση του στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Οι μακροπρόθεσμες χρηματοδοτήσεις είναι συνήθως με σταθερό περιθώριο επιτοκίου. Την 31η Δεκεμβρίου 2016, ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό του, ο οποίος υπόκεινται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +0,5% ή –0,5% τόσο για το 2016 όσο και για το 2015. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

	ΧΡΗΣΗ 2016		ΧΡΗΣΗ 2015	
	0,50%	**-0,50%**	**0,50%**	**-0,50%**
Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης	-21.312,14	21.312,14	-32.875,65	32.875,65
Επίδραση στα ίδια κεφάλαια	-21.312,14	21.312,14	-32.875,65	32.875,65

17. Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	31.12.2016	**31.12.2015**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	2.629.774,41	2.081.541,50
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	129.884,50	236.546,48
Σύνολα	**2.759.658,91**	**2.318.087,98**

Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στους ελέγχους του πιστωτικού ελέγχου. Όπου είναι διαθέσιμες χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με τους πελάτες. Η πολιτική του Ομίλου είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες.
Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε εξαιρετικά σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα ταμειακά διαθέσιμα θεωρείται αμελητέος, δεδομένου ότι αντισυμβαλλόμενες είναι αξιόπιστες τράπεζες της Ελλάδας.

18. Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Παράλληλα, ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2016 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

	31.12.2016			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	πέραν των 5 ετών
Μακροπρόθεσμα δάνεια				1.194.248,11
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	86.493,97	345.975,87		
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	303.738,78			
Σύνολα	**390.232,75**	**345.975,87**	**0,00**	**1.194.248,11**

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου για την 31η Δεκεμβρίου 2015 είχε ως εξής:

	31.12.2015			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	πέραν των 5 ετών
Μακροπρόθεσμα δάνεια				1.287.512,31
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	31.985,83	277.754,33		
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0,00			
Σύνολα	**31.985,83**	**277.754,33**	**0,00**	**1.287.512,31**

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

19. Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά κατηγορία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν ως ακολούθως:

	31.12.2016	31.12.2015
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	2.629.774,41	2.081.541,50
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	129.884,50	236.546,48
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	**2.759.658,91**	**2.318.087,98**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.194.248,11	1.287.512,31
Σύνολο	**1.194.248,11**	**1.287.512,31**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	432.469,84	309.740,16
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	303.738,78	6.440.464,10
Σύνολο	**736.208,62**	**6.750.204,26**
Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	**1.930.456,73**	**8.037.716,57**

20. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- ✓ να εξασφαλίσει την ικανότητα της να συνεχίσει τη δραστηριότητα του (going-concern) και
- ✓ να εξασφαλίσει ένα ικανοποιητικό επίπεδο τιμολόγησης προϊόντων και υπηρεσιών αναλογικά με το επίπεδο κινδύνου.

Ο Όμιλος παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων πλέον των δανείων μειωμένης εξασφάλισης μείον τα ταμιακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στον Ισολογισμό. Το κεφάλαιο κατά την 31.12.2016 και 31.12.2015 αναλύεται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	33.110.830,64	31.916.003,00
Πλέον: δάνεια χωρίς εξασφάλιση	0,00	0,00
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-129.884,50	-236.546,48
Κεφάλαιο	**32.980.946,14**	**31.679.456,52**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	33.110.830,64	31.916.003,00
Πλέον: δάνεια χωρίς εξασφάλιση	0,00	0,00
Σύνολο κεφαλαίων	**33.110.830,64**	**31.916.003,00**
Κεφάλαιο προς σύνολο κεφαλαίων	**99,61%**	**99,26%**

21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων

Η Εταιρεία εντός του πρώτου τετράμηνου του 2017, προχώρησε στην εκμίσθωση των ακόλουθων ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων της:

α) ισόγειο αποθηκευτικό χώρο 5.000 τ.μ. επί της οδού Προόδου 2 στο Αιγάλεω με μηνιαίο μίσθωμα ενάρξεως € 20.200,00 και διάρκεια μίσθωσης 13 έτη.
β) ισόγειο αποθηκευτικό χώρο 3.460 τ.μ. επί της οδού Προόδου 4 στο Αιγάλεω με μηνιαίο μίσθωμα ενάρξεως € 14.500,00 και διάρκεια μίσθωσης 12 έτη.
γ) τρία συγκροτήματα βιομηχανοστασίων, επιφανειών 4.692, τ.μ., 11.588 τ.μ., 6.136 τ.μ. αντίστοιχα, επί της οδού Προόδου 1-3-5 στο Αιγάλεω με μηνιαίο μίσθωμα ενάρξεως € 40.000,00, με αναπροσαρμογή μετά τους 14 μήνες σε €55.000,00 και συνολική διάρκεια μίσθωσης 40 έτη.

Πέραν των παραπάνω αναφερθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Αιγάλεω, 17 Απριλίου 2017

Υπεύθυνοι για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Εμμανουήλ Παυλάκης	Στέφανος Κ. Κουρής	Μιχαήλ Ι. Λιγνός
ΑΔΤ: Χ 654845	ΑΔΤ: ΑΒ 623722	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: Α' ΤΑΞΗΣ :18020

22. Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι εκθέσεις ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών και οι εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας και των εταιρειών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31.12.2016, αναρτώνται στον διαδικτυακό τόπο της εταιρείας http://www.mouzakis.gr .