Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΒΟΥΡΟΥ ΘΕΟΔΟΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,10/07/2017
Αριθ. Πρωτ.:843117

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Α. ΠΥΡΠΥΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΠΥΡΟΚΑΤ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **9381901000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **10/07/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1113767**, το από 06/07/2017 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Α. ΠΥΡΠΥΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 9381901000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΩΡΟΓΙΩΡΓΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «Α. ΠΥΡΠΥΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»
   Δ/νση: ΕΛΛΑΣΩΝΟΣ 24
   Τ.Κ.: 16673, ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ-ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ <<Α.ΠΥΡΠΥΡΗ & ΣΙΑ Ε.Ε.>>(ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΚΟΠΟΥ) ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα την 6 Ιουλίου 2017, μεταξύ των:

1) Πυρπυρης Αθανάσιος του Δημητρίου , κάτοικος Αθηνών ,οδός Θετίδος αρ.6 με ΑΔΤ ΑΜ 642378 και ΑΦΜ 031086567 Δ.Ο.Υ. ΙΖ ΑΘΗΝΩΝ

2) Πυρπυρη Ελενη Του Αθανασίου ,κάτοικος Βούλας .οδός Ελάσσονος 24,με ΑΔΤ ΑΜ 025681 ,ΑΦΜ 142909327 Δ.Ο.Υ. ΓΛΥΦΑΔΑΣ

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα κάτωθι:

Την 28 Μάιου 2010, βάσει ιδιωτικού εγγράφου, συστάθηκε μεταξύ των δύο πρώτων , ήτοι του Πυρπυρή Αθανάσιου και της Πυρπυρη Ελένη , Ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία <<Α.ΠΥΡΠΥΡΗΣ &ΣΙΑ Ε.Ε.>>με διακριτικό τίτλο <<ΠΥΡΟΚΑΤ ΕΕ>. και έδρα το δήμο Βούλας (οδός Ελλασώνος αρ.24), με σκοπό την μελέτη ,επίβλεψη κατασκευή ιδιωτικών και δημοσίων έργων κ.λ.π., διάρκεια 40 έτη και τους λοιπούς όρους που αναφέρονται στο ως άνω αρχικό καταστατικό, το οποίο δημοσιεύθηκε νομίμως στο Ε.Β.Ε.Α Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ την 26 Σεπτεμβρίου 2012 και με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 9381901000. Η εταιρεία λειτούργησε έτσι συνεχώς και χωρίς καμιά τροποποίηση του καταστατικού της.

Σήμερα με το παρόν αποφασίζουν την διεύρυνση του σκοπού της εταιρείας τροποποιώντας το άρθρο 4 του καταστατικού της εταιρείας , δια της προσθήκης των νέων δραστηριοτήτων, που έχει ως ακολούθως

4.Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι:

Σκοπός της εταιρείας είναι:
1) Η μελέτη , επίβλεψη κατασκευή ιδιωτικών και δημοσίων έργων
2) Η αγορά ,πώληση και διαχείριση ή εκμετάλλευση ακινήτων
3) Η κατασκευή , εμπορία και πώληση κάθε είδους ακινήτων
4) Το εμπόριο κάθε είδους υλικοδομικών υλικών
5) Καταλύματα διακοπών και Άλλα καταλύματα σύντομης διαμονής
6)Υπηρεσίες καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλύματος σύντομης διάρκειας
7)Υπηρεσιες εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών
8)Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια
9)Άλλες υπηρεσίες παροχής δωματίου καταλύματος για επισκέπτες χωρίς καθημερινή καθαριότητα .

Η συμμετοχή σε οποιαδήποτε άλλη εταιρεία ,οποιασδήποτε νομικής μορφής ,με τους ιδίους ή παρεμφερείς σκοπούς

Η συμμέτοχη σε οποιαδήποτε άλλη εταιρεία ,οποιασδήποτε νομικής μορφής ,με τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς.

Με τη προσθήκη των νέων σκοπών το καταστατικό της εταιρείας κωδικοποιημένο είναι ως εξής:

Άρθρο 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ

Δια του παρόντος συνίσταται ετερόρρυθμη εταιρεία με μόνους εταίρους αυτής τους κάτωθι :

Α) Αθανάσιος Πυρπυρής του Δημήτριου ,ο οποίος συμμετέχει ως ομόρρυθμος εταίρος ,

Β) Ελένη Πυρπυρη του Αθανασίου ,ο οποίος συμμετέχει ως ετερόρρυθμος εταίρος

Άρθρο 2ο

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι :''Α.ΠΥΡΠΥΡΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ'' με διακριτικό τίτλο: <<ΠΥΡΟΚΑΤ Ε.Ε.>>

Άρθρο 3ο

ΕΔΡΑ

Η εταιρεία εδρεύει στη Βούλα Αττικής και επί της οδού Ελλασώνος αρ.24 .Με απόφαση των εταίρων η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την Ελλάδα.

Α ρ θ ρ ο 4ο
Σ Κ Ο Π Ο Σ

Σκοπός της εταιρείας είναι:
1) Η μελέτη , επίβλεψη κατασκευή ιδιωτικών και δημοσίων έργων
2) Η αγορά ,πώληση και διαχείριση ή εκμετάλλευση ακινήτων
3) Η κατασκευή , εμπορία και πώληση κάθε είδους ακινήτων
4) Το εμπόριο κάθε είδους υλικοδομικών υλικών
5) Καταλύματα διακοπών και Άλλα καταλύματα σύντομης διαμονής
6)Υπηρεσίες καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλύματος σύντομης διάρκειας
7)Υπηρεσιες εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών
8)Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια
9)Άλλες υπηρεσίες παροχής δωματίου καταλύματος για επισκέπτες χωρίς καθημερινή καθαριότητα
Η συμμετοχή σε οποιαδήποτε άλλη εταιρεία ,οποιασδήποτε νομικής μορφής ,με τους ιδίους ή παρεμφερείς σκοπούς .

Α ρ θ ρ ο 5ο
Δ Ι Α Ρ Κ Ε Ι Α

Η διάρκεια της εταιρείας συμφωνείται σε σαράντα (40) έτη ,αρχομένη από της νομίμου συστάσεως της ,ήτοι από της δημοσιεύσεως του παρόντος στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2050.

Προ της λήξεως της ανωτέρω διάρκειας της εταιρείας, οι εταίροι δύνανται να αποφασίσουν την παράταση αυτής ,προβαίνοντας σε σχετική τροποποίηση του παρόντος .

Άρθρο 6^{Ο}

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο πόσο των ΕΥΡΩ είκοσι χιλιάδες (20.000,00)ΕΥΡΩ ,το οποίο θα εισφερθεί εξ ολοκλήρου από τους άνω συμβαλλόμενους ως εξής: α) Αθανάσιος Πυρπυρης θα συνεισφέρει και καταβάλει στο ταμείο της εταιρείας το πόσο των ΕΥΡΩ τετρακόσια (400,00),το οποίο αντιπροσωπεύει ποσοστό 2,00% του εταιρικού κεφαλαίου ,β) η Ελένη Πυρπυρη θα συνεισφέρει και καταβάλει στο ταμείο της εταιρείας το πόσο των ΕΥΡΩ δεκαεννέα χιλιάδες εξακόσια (19.600 ,00),το οποίο αντιπροσωπεύει ποσοστό 98,00%του εταιρικού κεφαλαίου ,και κατά συνέπεια δυνάμει των προσκτηθέντων η συμμέτοχη των εταίρων στην περιουσία ,στις πάσης φύσεως δαπάνες ,στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας ορίζεται για τον ομόρρυθμο εταίρο Αθανάσιο Πυρπυρη σε ποσοστό 2,00% για τον ετερόρρυθμο εταίρο Ελένη Πυρπυρη σε ποσοστό 98,00%.Γινεται μνεία αν και εκ περισσού, ότι η ετερόρρυθμος εταίρος Πυρπυρη Ελένη ευθύνεται προς τους τρίτους για χρέη της εταιρείας μόνο μέχρι του πόσου της ως άνω εισφοράς της και μόνο δι΄αυτης.

Το ανωτέρω εταιρικό κεφάλαιο θα δύναται να αυξηθεί μέχρι οποιουδήποτε ποσού εφόσον τούτο κριθεί αναγκαίο για την εκπλήρωση του σκοπού της εταιρείας.

Εάν το εταιρικό κεφάλαιο δεν επαρκεί για την εκπλήρωση του σκοπού ή για έκτακτες ανάγκες της εταιρείας, τα απαιτηθησόμενα επιπλέον χρηματικά ποσά θα εξευρίσκονται υποχρεωτικά ή με ανάλογη πρόσθετη χρηματική συνεισφορά εκάστου εταίρου βάσει της εταιρικής του μερίδας ή με καταβολή υπό κάποιου ή κάποιων εξ αυτών με τον τύπο του άτοκου δανείου. Εφόσον αρθεί η ανάγκη ,τα εκτάκτως εισφερθέντα ποσά αναλαμβάνονται αμέσως υπό του καταβάλλοντος ή καταβαλλόντων συντάσσεται σε από της άρσεως της ανάγκης ,αμελλητί πρόχειρος Ισολογισμός.

Άρθρο 7ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ως διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Αθανάσιος Πυρπυρης

Ο ανωτέρω θα ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως ,διοικήσεως και εκπροσωπήσεως της εταιρείας και θα δεσμεύει αυτήν με μονή την υπογραφή του κάτω από την εταιρική σφραγίδα έναντι παντός τρίτου και πάσης Αρχής.

Ο ανωτέρω διαχειριστής και εκπρόσωπος θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλα γενικώς τα Δικαστήρια της Ελλάδας και του εξωτερικού κάθε βαθμού δικαιοδοσίας, θα καταθέτει ,αναλαμβάνει και εισπράττει χρήματα ,ανοίγει, τηρεί ή κλείνει τους πάσης φύσεως λογαριασμούς με τις Τράπεζες και θα κινεί αυτούς με επιταγές ή με οποιαδήποτε άλλο νόμιμο τρόπο, θα υπογράφει συμφωνίες για δάνεια, εκδίδει και οπισθογραφεί επιταγές ,θα εκδίδει , αποδέχεται και οπισθογραφεί συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων ,και εν γένει θα πράττει οτιδήποτε προς εξυπηρέτηση του εταιρικού σκοπού.

Ο ως άνω διαχειριστής δύναται ,σε περίπτωση απουσίας του ή κωλύματος του για οποιονδήποτε λόγο, να διορίζει με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή απλή έγγραφη εξουσιοδότηση με θεώρηση γνησίου της υπογραφής του ,τρίτο φυσικό πρόσωπο που θα τον αντικαθιστά σε όλες ή μερικές από τις εξουσίες διαχειρίσεως και εκπροσωπήσεως της εταιρείας που προβλέπονται από το νόμο ή το παρόν καταστατικό ,για όσο διάστημα διαρκεί η απουσία του ή το οποιοδήποτε κώλυμα. Όλες οι πράξεις του κατά τα άνω πληρεξουσίου ή εξουσιοδοτηθέντος θα θεωρούνται ότι έγινα από τον διαχειριστή της εταιρείας και θα είναι δεσμευτικές γι΄αυτήν.

Άρθρο 8ο

ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Τα κέρδη ή οι ζημίες της εταιρείας κατανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά την ως άνω αναλογία συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

Άρθρο 9ο

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Οι αποφάσεις της εταιρείας λαμβάνονται δια πλειοψηφίας ποσοστού τουλάχιστον 51% επί του εταιρικού κεφαλαίου ,υπολογιζόμενης βάσει του ποσοστού συνεισφοράς εκάστου των εταίρων επί του εταιρικού κεφαλαίου, πλην των θεμάτων για τα οποία το παρόν Καταστατικό ή ο νόμος ορίζει ότι απαιτείται μεγαλύτερη πλειοψηφία ή ομοφωνία

Άρθρο 10ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΕΙΣΟΔΟΣ-ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Ολική ή μερική μεταβίβαση ή εκχώρηση της εταιρικής ιδιότητας και του εταιρικού μεριδίου μπορεί να γίνει μόνο με ρητή έγγραφη συναίνεση όλων των εταίρων, οι οποίοι προ της μεταβιβάσεως πρέπει να συναινέσουν και για το πρόσωπο του αποκτώντα. Οι εταίροι θα προτιμώνται για την αγορά εταιρικού μεριδίου του εξερχόμενου εταίρου ή για την υπόδειξη τρίτου προσώπου ως αγοραστού.

Η είσοδος νέου εταίρου ,είναι δυνατή μόνο με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Έξοδος εταίρου επιτρέπεται για σπουδαίο λόγο.

Άρθρο 11ο

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ-ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Η εταιρεία θα τηρεί και ενημερώνει τα εκ του νόμου καθοριζόμενα εμπορικά βιβλία και στοιχεία.

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση των βιβλίων και στοιχείων της εταιρείας.

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα καταρτίζεται γενική απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας ,με βάση την οποία θα συντάσσεται ισολογισμός ,με τον οποίο θα προσδιορίζονται τα αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη και ζημίες) και θα διανέμονται ανάλογα με τη συμμετοχή εκάστου εταίρου στο κεφάλαιο της εταιρείας. Κέρδη θεωρούνται τα καθαρά, τα οποία απομένουν μετά την αφαίρεση όλων γενικά των δαπανών και εξόδων της εταιρείας.

Άρθρο 12ο

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι της εταιρεία καθώς και ο διαχειριστής αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μην ενεργούν οποιαδήποτε ανταγωνιστική προς τους σκοπούς της εταιρείας πράξη.

Απαγορεύεται στους εταίρους, σε όλη την διάρκεια της εταιρείας ,να προβούν στην σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή των αποθηκών της εταιρείας ,στην συντηρητική κατάσχεση των εταιρικών ακίνητων ή στη λήψη οποιουδήποτε προφυλακτικού ή συντηρητικού μέτρου κατά της εταιρείας και της εταιρικής περιουσίας. Απαγορεύεται στους εταίρους να βαρύνουν καθ΄ οιονδήποτε τρόπο την εταιρεία με οιασδήποτε φύσεως ατομικό τους χρέος.

ΑΡΘΡΟ 13^{ο}

ΛΥΣΗ-ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία λύεται:

α) Με συμφωνία όλων των εταίρων

β) Με την παρέλευση του ορισθέντος χρόνου διαρκείας της ή της τυχόν παρατάσεως αυτής .

γ) Με καταγγελία ενός εκ των εταίρων για όλους τους αναφερόμενους στον νόμο και στο παρόν Καταστατικό λόγους.

δ) Για όλους τους προβλεπόμενους στον νόμο λόγους.

Σε περίπτωση θανάτου ,πτωχεύσεως ή απαγορεύσεως ενός εκ των εταίρων η εταιρεία συνεχίζει υφισταμένη και λειτουργούσα μεταξύ των υπολοίπων εταίρων και των κληρονόμων του εκλιπόντος.

Σε περίπτωση εξόδου τινός των εταίρων για οποιοδήποτε νόμιμο λόγο ,η εταιρεία συνεχίζει υφιστάμενη με τους λοιπούς εταίρους.

Με τη λύση της η εταιρεία εισέρχεται στο στάδιο της εκκαθάρισης , η οποία διενεργείται σύμφωνα με το νόμο.

Εκκαθαριστής ορίζεται από τώρα και δια του παρόντος ο κατά τον χρόνο της εκκαθαρίσεως διαχειριστής αυτής ,εκτός αν υπάρξει αντίθετη απόφαση των εταίρων.

Το παρόν συντάχθηκε σε έξι (6) πρωτότυπα. Αναγνώσθηκε , έγινε αποδεκτό ,εγκρίθηκε από όλους τους συμβαλλόμενους και υπογράφηκε ως κατωτέρω.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΥΡΠΥΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΥΡΠΥΡΗ ΕΛΕΝΗ