ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: Νικηφορίδου Παναγιώτα
Τηλέφωνο: 2103380200
Fax: 2103619735
E-mail: pnikiforidou@eea.gr

Αθήνα, 10/07/2017
Αριθ.Πρωτ.: 837799

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΑΣ

Την **03/07/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1113742,** οι εγκεκριμένες από την 19/06/2017 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο «ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«69239903000»,** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
   Δ/νση: ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ 1Α
   Τ.Κ.: 15235, ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
της 19ης Ιουνίου 2017

της εταιρείας ΝΕΦΕΛΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Στα Βριλήσσια σήμερα, την 19η Ιουνίου 2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 9.00, στα γραφεία της εταιρείας οδός Δωδεκανήσου 1Α , συνήλθε ο διαχειριστής και μοναδικός εταίρος της εταιρείας με την επωνυμία " ΝΕΦΕΛΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ"' προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων .

Παρέστη ο διαχειριστής : α) Αδαμαντίδης Ευάγγελος

Θέματα
α) Έγκριση οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας χρήσης 2016 και Υπογραφή Ισολογισμού.

β) Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων, που θα εγκρίνει τον Ισολογισμό της χρήσης 2016

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ: Έγκριση οικονομικών καταστάσεων & Υπογραφή Ισολογισμού

Ο διαχειριστής προβαίνει σε παρουσίαση του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης της 11ης Εταιρικής χρήσης από 01/01/2016-31/12/2016, όπως καταχωρείται παρακάτω, αποφασίζει δε να υπογραφεί από τον ίδιο, καθώς και από τον Λογιστή κο Παντελούκα Γεώργιο

Ισολογισμός αυτός καθώς και το Προσάρτημα της 31/12/2016 έχουν ως εξής:

ΝΕΦΕΛΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2016 - 11η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 069239903000

-	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	116.904,62	14.235,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	2.602,43	3.129,43
Λοιπός εξοπλισμός	65.781,02	54.033,96
Σύνολο	***185.288,07***	***71.398,39***
Λοιπά άυλα	0,14	0,14

Σύνολο	***0,14***	***0,14***
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	***0,14***	***0,14***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**185.288,21**	**71.398,53**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	444.421,45	353.724,45
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	45.939,33	44.260,73
Προπληρωμένα έξοδα	-1.444,69	3.622,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.106.679,78	1.087.163,09
Σύνολο	**1.595.595,87**	**1.488.771,02**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.595.595,87**	**1.488.771,02**
Σύνολο ενεργητικού	**1.780.884,08**	**1.560.169,55**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
Σύνολο	***18.000,00***	***18.000,00***
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	73.876,62	73.876,62
Αποτελέσματα εις νέο	1.007.099,07	1.183.460,74
Σύνολο	***1.080.975,69***	***1.257.337,36***
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.098.975,69**	**1.275.337,36**
Προβλέψεις		
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	-55.496,18	-68.668,85
Φόρος εισοδήματος	-79.485,65	223.814,80
Λοιποί φόροι και τέλη	-19.442,64	-11.667,80
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	917,57	952,17
Λοιπές υποχρεώσεις	834.252,68	136.337,52
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	59,01	4.064,35
Έσοδα επόμενων χρήσεων	1.103,60	0,00
Σύνολο	**681.908,39**	**284.832,19**
Σύνολο υποχρεώσεων	**681.908,39**	**284.832,19**

Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.780.884,08**	**1.560.169,55**

ΝΕΦΕΛΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2016 - 11η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 069239903000

-	2016	- 2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.300.425,57	3.600.038,37
Κόστος πωλήσεων	1.398.625,83	1.411.450,97
Μικτό αποτέλεσμα	**1.901.799,74**	**2.188.587,40**
Λοιπά συνήθη έσοδα	6.635,91	4.585,96
	1.908.435,65	**2.193.173,36**
Έξοδα διοίκησης	203.160,35	202.308,08
Έξοδα διάθεσης	270.880,46	269.744,11
Λοιπά έξοδα και ζημιές	32.364,00	37.107,46
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-1.106,42	-298,63
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**1.403.137,26**	**1.684.312,34**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-691,04	-1.276,32
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27.215,03	24.258,07
Αποτέλεσμα προ φόρων	**1.376.613,27**	**1.661.330,59**
Φόροι εισοδήματος	402.974,94	484.748,39
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**973.638,33**	**1.176.582,20**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2016

Επωνυμία	Νεφέλη Επιχείρηση Ξενοδοχείων και Ενοικιαζόμενων Δωματίων Μονοπρόσωπη ΕΠΕ

(Παρ. 3(α) άρθρου 29)	
Νομικός τύπος	Μονοπρόσωπη ΕΠΕ
(Παρ. 3(β) άρθρου 29)	
Περίοδος αναφοράς	1/1/2016-31/12/2016
(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	
Διεύθυνση έδρας	Δωδεκανήσου 1^{Α} Βριλήσσια Αττικής
(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	
Δημόσιο μητρώο	ΑΦΜ: 998870155
(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα	Η επιχείρηση είναι εποχικώς λειτουργούντα ξενοδοχεία
(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	
Εκκαθάριση	Η επιχείρηση δεν βρίσκεται σε εκκαθάριση ή σε διαδικασία εκκαθάρισης
(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	
Κατηγορία οντότητας	Η επιχείρηση θεωρείται « Μικρή οντότητα» καθώς έχει τζίρο >1.500.000,00
(Παρ. 3(η) άρθρου 29)	
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων	Η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων έχει γίνει σύμφωνα με τις τις διατάξεις του Ν.4308/2014 που αφορούν τις « Μικρές Οντότητες»
(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα	Δεν υπάρχουν
(Παρ. 4 άρθρου 29)	
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.	Οι καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αξία κτήσης
(Παρ. 5 άρθρου 29)	
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16	Δεν υπάρχουν
(Παρ. 6 άρθρου 29)	
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	Δεν υπάρχει
(Παρ. 7 άρθρου 29)	
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	

(Παρ. 8 άρθρου 29)

		Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ				
1.	Εξοδα Ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	244,92	244,90	0,02
4.	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	45.475,00	45.474,88	0,12
		45.719,92	**45.719,78**	**0,14**
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
II.	**Ενσώματες Ακινητοποιήσεις**			
3.	Κτήρια & Τεχνικά έργα	124.703,00	7.798,38	116.904,62
4.	Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις	5.270,00	2.667,57	2.602,43

	5.	Μεταφορικά μέσα	58.455,04	13.925,52	44.529,52
	6.	Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	344.258,66	323.007,16	21.251,50
			532.686,70	**347.398,63**	**185.288,07**
		Σύνολο Ακινητοποιήσεων (Γι+ΓΙΙ)	**532.686,70**	**347.398,63**	**185.288,07**
	III.	**Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**			
	7.	Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	44.266,73		44.266,73
			44.266,73		44.266,73
		Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**229.554,80**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει				
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει				
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν				
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν				
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Τα έσοδα κυρίως προέρχονται από εκμετάλλευση Ξενοδοχείου και τα κυριότερα έξοδα από την μίσθωση των ξενοδοχειακών μονάδων και τις δαπάνες μισθοδοσίας				
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει				
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	40				
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν				
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014				
Σημειώσεις					

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ : Ορισμός ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων

Ο διαχειριστής αποφασίζει όπως η ετήσια τακτική γενική συνέλευση των μετόχων, που θα εγκρίνει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 2016, συγκληθεί **την 19η Ιουνίου 2017 ,** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα 11η πρωινή, στα γραφεία της εταιρείας στο

Βριλήσσια και στην Δωδεκανήσου 1Α παρουσία του συμβολαιογράφου Αθηνών Χαλκίδη Θεοδώρου .

Τα θέματα που προτείνεται να συζητηθούν στην Τακτική Γενική Συνέλευση είναι τα ακόλουθα :

Θέματα ημερήσιας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης

1.Υποβολή και έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων (Ισολογισμού & Αποτελεσμάτων, Προσαρτήματος της εταιρικής χρήσης 2016) μετά της επ' αυτού έκθεσης του διαχειριστή.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, η συνεδρίαση λύεται και σε πίστωση των ανωτέρω συντάσσεται το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Βριλήσσια 19/6/2016

Ο Διαχειριστής

ΑΔΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΝΕΦΕΛΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2016 - 11η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 069239903000

	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	116.904,62	14.235,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	2.602,43	3.129,43
Λοιπός εξοπλισμός	65.781,02	54.033,96
Σύνολο	***185.288,07***	***71.398,39***
Λοιπά άυλα	0,14	0,14
Σύνολο	***0,14***	***0,14***
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	***0,14***	***0,14***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**185.288,21**	**71.398,53**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	444.421,45	353.724,45
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	45.939,33	44.260,73
Προπληρωμένα έξοδα	1.444,69	3.622,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.106.679,78	1.087.163,09
Σύνολο	***1.595.595,87***	***1.488.771,02***
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.595.595,87**	**1.488.771,02**
Σύνολο ενεργητικού	**1.780.884,08**	**1.560.169,55**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
Σύνολο	***18.000,00***	***18.000,00***
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	73.876,62	73.876,62
Αποτελέσματα εις νέο	1.007.099,07	1.183.460,74
Σύνολο	***1.080.975,69***	***1.257.337,36***
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.098.975,69**	**1.275.337,36**
Προβλέψεις		
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	-55.496,18	-68.668,85
Φόρος εισοδήματος	-79.465,65	223.814,80
Λοιποί φόροι και τέλη	-19.442,64	-11.667,80
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	917,57	952,17
Λοιπές υποχρεώσεις	834.252,68	136.337,52
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	59,01	4.064,35
Έσοδα επόμενων χρήσεων	1.103,60	0,00
Σύνολο	**681.908,39**	**284.832,19**
Σύνολο υποχρεώσεων	**681.908,39**	**284.832,19**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.780.884,08**	**1.560.169,55**

ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ, 19 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΤΕΛΟΥΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ.ΑΙ885168/Α.Μ.Ο.Ε.111097 Α΄ΤΑΞΗΣ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΔΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Α.Δ.Τ.ΑΒ052734

ΝΕΦΕΛΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2016 - 11η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 069239903000

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.300.425,57	3.600.038,37
Κόστος πωλήσεων	1.398.625,83	1.411.450,97
Μικτό αποτέλεσμα	**1.901.799,74**	**2.188.587,40**
Λοιπά συνήθη έσοδα	6.635,91	4.585,96
	1.908.435,65	**2.193.173,36**
Έξοδα διοίκησης	203.160,35	202.308,08
Έξοδα διάθεσης	270.880,46	269.744,11
Λοιπά έξοδα και ζημιές	32.364,00	37.107,46
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-1.106,42	-298,63
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**1.403.137,26**	**1.684.312,34**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-691,04	-1.276,32
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27.215,03	24.258,07
Αποτέλεσμα προ φόρων	**1.376.613,27**	**1.661.330,59**
Φόροι εισοδήματος	402.974,94	484.748,39
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**973.638,33**	**1.176.582,20**

ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ, 19 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΤΕΛΟΥΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ.ΑΙ632168/Α.Μ. 011037 Α΄ΤΑΞΗΣ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΔΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ952734

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2016

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	Νεφέλη Επιχείρηση Ξενοδοχείων και Ενοικιαζόμενων Δωματίων Μονοπρόσωπη ΕΠΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Μονοπρόσωπη ΕΠΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1/1/2016-31/12/2016
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Δωδεκανήσου 1^{A} Βριλήσσια Αττικής
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΦΜ: 998870155
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η επιχείρηση είναι εποχικώς λειτουργούντα ξενοδοχεία
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η επιχείρηση δεν βρίσκεται σε εκκαθάριση ή σε διαδικασία εκκαθάρισης
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η επιχείρηση θεωρείται « Μικρή οντότητα» καθώς έχει τζίρο >1.500.000,00
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων έχει γίνει σύμφωνα με τις τις διατάξεις του Ν.4308/2014 που αφορούν τις « Μικρές Οντότητες»
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αξία κτήσης
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	
(Παρ. 8 άρθρου 29)	

		Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ				
1.	Εξοδα Ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	244,92	244,90	0,02
4.	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	45.475,00	45.474,88	0,12
		45.719,92	**45.719,78**	**0,14**
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
II.	**Ενσώματες Ακινητοποιήσεις**			
3.	Κτήρια & Τεχνικά έργα	124.703,00	7.798,38	116.904,62
4.	Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις	5.270,00	2.667,57	2.602,43
5.	Μεταφορικά μέσα	58.455,04	13.925,52	44.529,52
6.	Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	344.258,66	323.007,16	21.251,50
		532.686,70	**347.398,63**	**185.288,07**
	Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	**532.686,70**	**347.398,63**	**185.288,07**
III.	**Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**			
7.	Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	44.266,73		44.266,73
		44.266,73		44.266,73
	Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**229.554,80**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Τα έσοδα κυρίως προέρχονται από εκμετάλλευση Ξενοδοχείου και τα κυριότερα έξοδα από την μίσθωση των ξενοδοχειακών μονάδων και τις δαπάνες μισθοδοσίας
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο.	40

(Παρ. 23α άρθρου 29)	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.	Δεν υπάρχουν
(Παρ. 25 άρθρου 29)	
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
Σημειώσεις	

ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ, 19/6/2017

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ