Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382212
Fax: 2103616464
E-mail: mariatrian@acci.gr

Αθήνα,10/07/2017
Αριθ. Πρωτ.:834012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΛΙΜΑΦΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΛΙΜΑΦΙΝ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **3904501000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **07/07/2017** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1113169,** το από 01/06/2017 Πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΛΙΜΑΦΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΛΙΜΑΦΙΝ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **3904501000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΑΘΗΝΑΙΩΝ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΘΗΝΩΝ 50, ΤΚ: 10441, ΑΘΗΝΑ), από το οποίο προκύπτει ότι:

1° Θέμα: **Παροχή εγγυήσεως και σύσταση εμπράγματων ασφαλειών υπέρ της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΤΕΝΟΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Ανώνυμη Εταιρία» και τον διακριτικό τίτλο «ΤΕΝΟΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» προς τον Εκπρόσωπο και τους Ομολογιούχους Δανειστές για την έκδοση ομολογιακού δανείου από την τελευταία ποσού Ευρώ πέντε εκατομμυρίων (€5.000.000) και έγκριση της συναφούς εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας που περιγράφει και αναλύει τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις υπό τους οποίους θα παρασχεθεί η εν λόγω εγγύηση και ασφάλειες κατ' άρθρο 23α Ν.2190/1920, ως ισχύει.**
Οι μέτοχοι της Εταιρείας εγκρίνουν την έκθεση του Δ.Σ. και αποφασίζουν ομόφωνα και παμψηφεί την παροχή εγγύησης, την συναίνεση στην εγγραφή υποθήκης ποσού Ευρώ έξι εκατομμυρίων (€6.000.000), πλέον τόκων και εξόδων στο ως άνω ακίνητο ιδιοκτησίας κατά ποσοστό 62,5/100 εξ αδιαιρέτου της Εταιρίας και κατά ποσοστό 37,5/100 εξ αδιαιρέτου του κ. Λεωνίδα Τουρνικιώτη του Γεωργίου και σύσταση περαιτέρω εμπράγματης ασφάλειας και ειδικότερα ενέχυρο/εκχώρηση επί των απαιτήσεων από ασφαλιστικές αποζημιώσεις στα πλαίσια συμβάσεων ασφαλίσεως που αφορούν στην ασφάλιση του προς υποθήκευση ακινήτου, υπέρ της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΤΕΝΟΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Ανώνυμη Εταιρία» προς τους Ομολογιούχους Δανειστές του ομολογιακού δανείου ποσού πέντε εκατομμυρίων (€ 5.000.000). Ειδικότερα:
(α) Η παροχή της ανωτέρω εταιρικής εγγύησης και των εμπράγματων ασφαλειών υπηρετούν το εταιρικό συμφέρον διότι η Εταιρία συνεργάζεται στενά και έχει συνυφασμένα με την εταιρεία "ΤΕΝΟΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε." συμφέροντα και κατ'επέκταση έχει όφελος από την πρόοδο των εργασιών της προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του ομίλου στον οποίο ανήκει και η εταιρεία μας.
(β) Η Εταιρία έχει δικαίωμα αναγωγής κατά της " ΤΕΝΟΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.ΕΛ (γ) Οι λαμβάνοντες την εγγύηση και τις ασφάλειες θα ικανοποιούνται μόνο μετά την πλήρη εξόφληση ή την συναίνεση όλων των πιστωτών της "ΤΕΝΟΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.", με απαιτήσεις που είχαν ήδη γεννηθεί κατά τον χρόνο υποβολής της παρούσας απόφασης περί της παροχής της ανωτέρω εγγύησης στη δημοσιότητα του άρθρου 7β του ν.2190/1920 και οι οποίες σήμερα είναι αυτές που εμφανίζονται στο συνημμένο στο παρόν πρακτικό ισοζύγιο, το οποίο υπογράφεται από το νόμιμο εκπρόσωπο αυτής και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.
Εάν παύσει να ισχύει η διάταξη του άρθρου 23α παρ.1 (β) περ (ββ) ή/και (γγ) του ν.2190/1920 ή/και παύσει να υφίσταται μεταξύ της Εταιρίας και της "ΤΕΝΟΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε." οποιαδήποτε σχέση κατά την παράγραφο 5 του άρθρου 23α του ν. 2190/1920, όπως ισχύει, παύει αυτοδικαίως η ισχύς των ανωτέρω υπό (β) ή/και (γ) οριζομένων.
Εάν η ανωτέρω διάταξη τροποποιηθεί επί το ευμενέστερο για τους λαμβάνοντες την εγγύηση θα ισχύει αυτομάτως η νέα (τροποποιημένη) διάταξη.
Σημειώνεται δε ότι το εν λόγω Ομολογιακό Δάνειο έχει διάρκεια πέντε (5) ετών από την ημερομηνία εκδόσεως των ομολογιών και συνακολούθως και η εγγύηση και οι ασφάλειες που θα χορηγηθούν, αλλά σε κάθε περίπτωση θα ισχύουν έως την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση των πάσης φύσεως απαιτήσεων από τις ομολογίες και το εκδοθησόμενο Ομολογιακό Δάνειο.
Η ισχύς της εγγυήσεως και των ασφαλειών δεν θα αρχίσει πριν από τη δημοσιότητα της παρούσας απόφασης περί παροχής της ανωτέρω εγγύησης και των ασφαλειών κατά το άρθρο 7β του ν.2190/1920.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

2ο ΘΕΜΑ

Κατόπιν των ανωτέρω αποφάσεων, η Γενική Συνέλευση της Εταιρείας παρέχει εξουσιοδότηση στο Διοικητικό Συμβούλιο, προκειμένου να διαπραγματευθεί και αποφασίσει τους ειδικότερους όρους της εγγυήσεως και των εμπράγματων εξασφαλίσεων στο πλαίσιο της παρούσας απόφασης της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων, να προβεί σε κάθε απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση των ως άνω αποφάσεων και να ορίσει τους εκπροσώπους της Εταιρείας, που θα υπογράψουν την σύμβαση εγγυήσεως μεταξύ της Εταιρείας και των Ομολογιούχων Δανειστών που θα καλύψουν το δάνειο, όπως αυτή ενσωματώνεται στο Πρόγραμμα ομολογιακού δανείου, τις ομολογίες, κάθε έγγραφο σχετικό με τις εξασφαλίσεις του ομολογιακού δανείου και κάθε άλλο σχετικό έγγραφο με το ομολογιακό δάνειο.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Π.Ε Κεντρικού Τομέα Αθηνών (Αρ. Πρωτ.:13667/17 / 05/07/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΚΛΙΜΑΦΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
   Δ/νση: ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΘΗΝΩΝ 50 Τ.Κ.: 10441, ΑΘΗΝΑ