Αθήνα,04/07/2017
Αριθ.Πρωτ.:457922

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΛΟΥΔΑ ΕΡΜΙΟΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382205
Fax: 2103616464
E-mail: erflouda@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **03/07/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1109338** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΦΦΕ Α.Ε - ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ – ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **2157401000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 35285/01ΑΤ/Β/96/389/97).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 12060/16 / 12/06/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΚΑΦΦΕ Α.Ε - ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ – ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ»
   Δ/νση: ΣΗΤΕΙΑΣ 6
   Τ.Κ.: 14451, ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **«ΚΑΦΦΕ ΑΕ ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«ΚΑΦΦΕ ΑΕ ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ»**, οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015 και την Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλόλητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

Λεωφ. Κηφισίας 22, Μαρούσι 15125 Τηλ.:+302108228880 FAX: +302108228881 Email: info@hac-sa.gr URL:www.hac-sa.gr

1. Στον λογαριασμό «Εμπορικές απαιτήσεις» ποσού € 2.319 χιλ. περίπου περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση εισπράξεως συνολικού ποσού € 526 χιλ. περίπου για το οποίο η εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη € 139 χιλ. περίπου. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη που θα κάλυπτε το σύνολο των παραπάνω καθυστερημένων απαιτήσεων.
2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
3. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 35 χιλ. περίπου με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 35 χιλ περίπου, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 35 χιλ περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 3 χιλ περίπου.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **«ΚΑΦΦΕ ΑΕ ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 14001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 156

Ελληνική Ελεγκτική Α.Ε.

Λ. Κηφισίας 22

Α.Μ. ΣΟΕΛ 156

ΚΑΦΦΕ Α.Ε ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 - 19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

	Σημείωση	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		5.751.750,98	5.597.652,39
Κόστος πωλήσεων		4.029.070,68	3.973.184,21
Μικτό αποτέλεσμα		***1.722.680,30***	***1.624.468,18***
Λοιπά συνήθη έσοδα		94.820,07	90.822,63
Έξοδα διοίκησης		339.913,22	336.435,51
Έξοδα διάθεσης		631.267,42	624.808,81
Λοιπά έξοδα και ζημιές		25.955,70	12.178,27
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων			
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		4.034,01	12.394,72
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		***824.398,04***	***754.262,94***
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		76.734,46	116.335,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		**747.663,58**	**637.927,94**
Φόροι εισοδήματος		229.346,96	176.408,46
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**518.316,62**	**461.519,48**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΑΦΦΕ ΜΑΡΙΝΑ
Α.Δ.Τ ΑΙ.550933

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΣΑΛΤΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΗ.091882

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΡΑΒΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ Π 057500
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 0010631

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : ΚΑΦΦΕ Α.Ε

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2015 έως 31/12/2015

Μέγεθος οντότητας : « Μικρή οντότητα » .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	Επωνυμία της οντότητας.	*ΚΑΦΦΕ Α.Ε*
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	*Α.Ε*
γ	Περίοδος αναφοράς.	*1/1/2015 ΕΩΣ 31/12/2015*
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	*ΣΗΤΕΙΑΣ 6 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ*
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	*ΑΡ.Μ.Α.Ε 35285\01ΑΤ\Β\96\389\97*
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;	*ΝΑΙ*
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	*ΟΧΙ*
η	Κατηγορία της οντότητας	*«Μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :* *« Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν*

		καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4**	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	*Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.*
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5**	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω: **Βάση κατάρτισης** Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δεδουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές: i) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού και δεν διαπιστώθηκαν γεγονότα που

		να θέτουν σε εμφανή κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. ii) Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου. iii) Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε περίπτωση μεταβολής των λογιστικών πολιτικών ή εντοπισμού λαθών γίνεται αναδρομική διόρθωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και εκτενής αναφορά στις σημειώσεις ως προς την αλλαγή ή μη διόρθωση και οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ενώ οι μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους. iv) Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων. v) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. vi) Η Εταιρεία βάσει των κριτηρίων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων ανήκει στις μικρές οντότητες (άρθρο 1 παρ.2α και 2β του Ν.4308/2014). vii) Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της οντότητας

		είναι το Ευρώ. viii) Η Εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6**	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.
5	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7**	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.
6	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8**	
	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	*Βλέπε συνημμένο «* ***Παράρτημα Νο 1»***
7	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10**	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	*Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.*
8	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13**	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	*Προσημειώσεις και Υποθήκες :* *Δεν έχουν χορηγηθεί* *Παρακράτηση κυριότητας :*

		Δεν έχουν χορηγηθεί
9	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14**	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν.
10	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που πιθανόν αυτά να επιφέρουν στην ομαλή λειτουργία της Εταιρείας **α) Εγγυήσεις** Δεν έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις **β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις** Η εταιρία δεν έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις από τις οποίες να προκύψει οποιασδήποτε μορφής καταβολή αποζημίωσης. **.γ)συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας** Το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρίας είναι επαρκή για συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. Οι Μέτοχοι μας διαβεβαίωσαν ότι θα συνεχίσουν να υποστηρίζουν οικονομικά την Εταιρεία και κατά συνέπεια οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας ***δ) Δεσμεύσεις για παροχές σε***

		εργαζόμενους μετά την έξοδο. Η Εταιρεία δεν σχημάτισε κάποιο ποσό πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού. Το ποσό αυτό εκτιμάται σε € 35.000 ***ε) Επίδικες υποθέσεις.*** *Δεν υπάρχουν.*
11	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17**	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Παρατίθεται συγκριτικός πίνακας των κυριότερων κονδυλίων Εξόδων-Εσόδων των χρήσεων 2015-2014 *Βλέπε συνημμένο* ***« Παράρτημα Νο 2»***
12	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18**	
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν υπάρχουν
13	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)**	
	- Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	24 άτομα.
14	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν.

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο η Εταιρεία παρουσιάζει τις Οικονομικές της Καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με βάση το λογιστικό πλαίσιο των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και με ημερομηνία μετάβασης την 01/01/2014 και ημερομηνία πρώτης εφαρμογής την 01/01/2015. Η Εταιρία στην πρώτη εφαρμογή έκανε χρήση των διατάξεων του Ν.4308/2014 (άρθρο 37 παράγραφος 3.α.1)από όπου δε διαπιστώθηκε η ανάγκη οποιασδήποτε εγγραφής προσαρμογής όσον αφορά τις δημοσιευθείσες Οικονομικές Καταστάσεις την 31 Δεκεμβρίου 2015.

Μεταμόρφωση Αττικής, 24 Μαΐου 2016

Η Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ	Ο Λογιστής
Καφφέ Μαρίνα Α.Δ.Τ. ΑΙ 550933	Σάλτας Αναστάσιος Α.Δ.Τ. ΑΗ 091882	ΑΡΑΒΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α.Δ.Τ Π 057500 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 0010631

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 1

της επιχείρησης : ΚΑΦΦΕ Α.Ε

«Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων » (άρθρο 29, παρ. 8)

ΛΟΓ.	Περιγραφή	Αξία Κτήσεως Παγίων 31.12.2014	Προσθήκες Χρήσεως 2015	Μειώσεις χρήσεως 2015	Αξία Κτήσεως Παγίων 31.12.2015	Σύνολο Αποσβέσεων 31.12.2014	Προσθήκες Αποσβέσεων Χρήσης 2015	Μειώσεις Αποσβέσεων Χρήσης 2015	Σύνολο Αποσβέσεων 31.12.2015	Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2014	Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2015
10	Γήπεδα-οικόπεδα	556.256,42	0,00	0,00	556.256,42	0,00			0,00	556.256,42	556.256,42
11	Κτίρια και τεχνικά έργα	2.026.618,99	126.594,20	0,00	2.153.213,19	1.118.918,36	83.485,58		1.202.403,94	907.700,63	950.809,25
12	Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις-	497.148,22	2.600,00	0,00	499.748,22	278.420,97	34.003,68		312.424,65	218.727,25	187.323,57
13	Μεταφορικά μέσα	124.229,89	29.474,96	39.264,23	114.440,62	84.431,12	5.056,78	6.561,43	82.926,47	39.798,77	31.514,15
14	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	519.959,72	10.777,17	0,00	530.736,89	438.152,91	22.404,21	0,00	460.557,12	81.806,81	70.179,77
16	Ασώματες ακινητοποιήσεις-Έξοδα πολυετούς απόσβεσης	82.317,94	0,00	0,00	82.317,94	82.317,89	0	0	82.317,89	0,05	0,05
	ΣΥΝΟΛΟ	**3.806.531,18**	**169.446,33**	**39.264,23**	**3.936.713,28**	**2.002.241,25**	**144.950,25**	**6.561,43**	**2.140.630,07**	**1.804.289,93**	**1.796.083,21**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα No 2

της επιχείρησης : ΚΑΦΦΕ Α.Ε

‹‹Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.» Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17

ΕΞΟΔΑ	2015	2014		ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗ	
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	406.986,14	366.543,17		9,94	%
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	130.864,56	103.251,52		21,10	%
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	262.569,60	240.857,10		8,27	%
ΕΣΟΔΑ	2015	2014			
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	4.221.001,08	4.096.537,24		2,95	%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΤΟΙΜ. &ΗΜΙΤ	1.527.518,90	1.496.602,15		2,02	%

«ΚΑΦΦΕ Α.Ε. ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ»
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2015
(19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ, 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

ΚΑΦΦΕ Α.Ε. ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ
ΑΡ.Μ.Α.Ε 35285 \ 01ΑΤ \ Β \ 96 \ 389 \ 97
ΕΔΡΑ: Σητείας αρ.6
Μεταμόρφωση Αττικής

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΡΙΟΥ 2015 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, τις Οικονομικές καταστάσεις που αφορούν την 19η εταιρική χρήση, από την 1 Ιανουαρίου 2015 έως και την 31 Δεκεμβρίου 2015 καθώς επίσης και την έκθεση σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 5.751.750,98 (2014: € 5.597.652,39) και το κόστος πωλήσεων σε € 4.029.070,68 (2014: € 3.973.184,21). Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε € 339.913,22 (2014: € 336.435,51) και τα έξοδα διάθεσης σε € 631.267,42 (2014: 624.808,81). Τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας ανήλθαν σε € 747.663,58 (2014: € 637.927,94).

Οικονομική θέση της εταιρείας

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2015 ανέρχονται σε € 4.136.622,82 (2014: € 3.618.306,20).

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες

α. Οικονομικής Διαρθρώσεως		2015	2014
1.	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	73 %	73 %
2.	Καθαρή θέση / Σύνολο υποχρεώσεων	155%	114%
3.	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	187%	157%

β. Αποδόσεως & αποδοτικότητας		2015	2015
1.	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων / Κύκλος εργασιών	13%	11%
2.	Καθαρά αποτελέσματα / Καθαρή Θέση	18%	18%
3.	Μικτά αποτελέσματα / Κύκλος εργασιών	29.95%	29%

γ. Διαχειριστικής πολιτικής		2015	2015
1.	Υποχρεώσεις προς προμηθευτές / Αγορές αποθεμάτων	0.23	0.24
2.	Απαιτήσεις από πελάτες / Κύκλος εργασιών	0.21	0.30

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία διατηρεί σε χαμηλά επίπεδα τον πιστωτικό κίνδυνο, λόγω του γεγονότος ότι έχει ικανοποιητική διασπορά των απαιτήσεών της και έτσι περιορίζει τον κίνδυνο,

Η Εταιρεία διατηρεί σε χαμηλά επίπεδα τον πιστωτικό κίνδυνο, λόγω του γεγονότος ότι έχει ικανοποιητική διασπορά των απαιτήσεών της και έτσι περιορίζει τον κίνδυνο, εφαρμόζοντας ικανοποιητική πιστωτική πολιτική. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε οι χορηγούμενες πιστώσεις να μην υπερβαίνουν στους μεγάλους πελάτες το ορισθέν πιστωτικό όριο.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να εξασφαλίζεται ότι θα είναι βιώσιμη. Οι ταμειακές της ροές είναι τέτοιες που δεν αντιμετωπίζει προβλήματα στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών της. Επί πλέον η υψηλή πιστοληπτική ικανότητα που έχει από τους τραπεζικούς οργανισμούς περιορίζει τους τυχόν κινδύνους που ενδέχεται να εμφανιστούν.

γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές της είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας έχει διαμορφωθεί σύμφωνα με ένα προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος από τη μεταβολή των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου.

δ) Κίνδυνος αποθεμάτων

Για την αντιμετώπιση του κινδύνου από ενδεχόμενη ζημία, λόγω απώλειας των αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές κλπ, η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα αναγκαία και κατάλληλα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη κλπ) για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

ε) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένης εμβέλειας συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος δε δύναται να χαρακτηρισθεί σημαντικός.Οι περισότερεα αγορές είναι σε ΕΥΡΩ.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Οι προοπτικές της Εταιρείας στο κλάδο της εμπορίας μηχανημάτων εξαερισμού για το 2016 είναι ακόμα μεγαλύτερες αυτών της χρήσεως 2015 , καθότι η Εταιρεία προβλέπεται να διευρύνει το πελατολόγιο της ακόμη περισσότερο την επόμενη χρήση ,η οποία επί της ουσίας θα είναι η εικοστή χρήση κανονικής λειτουργίας. Συνεπώς η οικονομική πορεία της Εταιρείας μας, προβλέπεται ανοδική και ευελπιστούμε εντός του 2016 ο κύκλος εργασιών να παρουσιάσει αύξηση.

Ιδιόκτητα ακίνητα εταιρείας

Η εταιρεία έχει στην κατοχή το ακίνητο που στεγάζεται η έδρα της.

Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας & ανάπτυξης

Υπάρχουν συνεχείς δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Δεν υπήρξε γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Μεταμόρφωση Αττικής , 26 Απριλίου 2016

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

και Διευθύνουσα

Σύμβουλος

Καφφέ Μαρίνα

ΚΑΦΦΕ Α.Ε.
ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ
ΣΗΤΕΙΑΣ 6 - ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ 14451
ΤΗΛ.: 210 2850579 - ΦΑΞ: 210 2849028
ΑΦΜ: 094139217 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 01.01.2015-31.12.2015

ΚΑΦΦΕ Α.Ε ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 - 19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 35285/01ΑΤ/Β/96/389/97 ΓΕΜΗ 2157401000

	2015	2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.507.065,67	1.463.957,05
Μηχανολογικός εξοπλισμός	187.323,57	218.727,25
Λοιπός εξοπλισμός	101.693,92	121.605,58
Σύνολο	***1.796.083,16***	***1.804.289,88***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,05	0,05
Σύνολο	***0,05***	***0,05***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	-	
Λοιπά	21.677,38	21.727,38
Σύνολο	***21.677,38***	***21.727,38***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	***1.817.760,59***	***1.826.017,31***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	1.465.356,06	1.330.359,27
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	67.899,88	28.889,51
Προκαταβολές για αποθέματα	451.072,94	321.751,08
Λοιπά αποθέματα		
Σύνολο	***1.984.328,88***	***1.680.999,86***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.318.649,91	2.793.573,14
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	309.918,60	247.144,40
Προπληρωμένα έξοδα	2.310,00	3.220,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	543.276,13	198.894,32
Σύνολο	***3.174.154,64***	***3.242.831,86***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***5.158.483,52***	***4.923.831,72***
Σύνολο ενεργητικού	***6.976.244,11***	***6.749.849,03***

	Σημείωση	2015	2014	
Καθαρή θέση				
Καταβλημένα κεφάλαια				
Κεφάλαιο		1.289.730,00	1.289.730,00	
Υπέρ το άρτιο		0,00		
Διαφορές εύλογης αξίας		0,00		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		13,09	13,09	
Σύνολο		***1.289.743,09***	***1.289.743,09***	
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο				
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		417.067,59	393.991,62	αφαιρεθηκε από τη συγκριτικη χρηση 2014
Αφορολόγητα αποθεματικά		158.797,12	158.797,12	το τακτικο αποθεματικό της χρησης 2014
Αποτελέσματα εις νέο		2.271.015,02	1.877.087,37	
Σύνολο		***2.846.879,73***	***2.429.876,11***	
Σύνολο καθαρής θέσης		***4.136.622,82***	***3.719.619,20***	
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Δάνεια		0,00	0,00	
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00		
Σύνολο		***0,00***	***0,00***	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Τραπεζικά δάνεια		1.438.681,36	1.453.708,02	
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.007.414,12	1.179.057,63	
Φόρος εισοδήματος		229.346,96	176.408,46	
Λοιποί φόροι και τέλη		140.028,54	109.556,13	
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		19.738,52	17.237,66	
Λοιπές υποχρεώσεις		4.411,79	94.261,93	
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα				
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00	
Σύνολο		***2.839.621,29***	***3.030.229,83***	
Σύνολο υποχρεώσεων		***2.839.621,29***	***3.030.229,83***	
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		***6.976.244,11***	***6.749.849,03***	

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΑΦΦΕ ΜΑΡΙΝΑ
Α.Δ.Τ ΑΙ 550933

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΣΑΛΤΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΗ.091882

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΡΑΒΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ Π 057500
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 0010631